

INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA, DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I DE LES CAUSES DE MODIFICACIÓ OBJECTIVES DEL CONTRACTE DE SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I ELS PROJECTES EXECUTIUS DE MILLORA I ADEQUACIÓ DEL PARC JOAN MIRÓ AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA

CODI PROJECTE: PR.2025.0008

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, els criteris d'adjudicació, automàtics i avaluables mitjançant judici de valor, i les causes de modificació que es tindran en consideració en el procediment de contractació de referència.

1. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Atenent que l'objecte de la licitació és la prestació de SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE I ELS PROJECTES EXECUTIUS DE MILLORA I ADEQUACIÓ DEL PARC JOAN MIRÓ AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA que el seu valor estimat és de 595.666,38 € (IVA exclòs), i les característiques d'aquesta actuació, es proposen els següents criteris de solvència:

1.1. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL MÍNIMA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA

"La Llei 9/2017 (Llei de Contractes del Sector Públic) que va entrar en vigor el 9 de març de 2018, indica a l'article 90 que la solvència tècnica o professional dels empresaris que optin a licitar s'haurà d'acreditar entre d'altres amb una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte com a màxim en els darrers tres anys. Igualment, el mateix article admet l'ampliació d'aquest termini de forma justificada".

Per aquest motiu, atenent a la possibilitat d'ampliar aquest termini, entenem que donada la situació econòmica del sector de la construcció dels darrers anys, i en conseqüència dels sectors de l'arquitectura i l'enginyeria, es considera justificada l'ampliació d'aquest termini d'acreditació de la solvència tècnica requerida als licitadors i col·laboradors, de tres a deu anys per tal de garantir el principi de concurrència, de competència i per facilitar l'accés als professionals del sector.

Caldrà presentar una declaració responsable del representant del licitador relacionant el personal que participarà en l'execució del contracte. A aquests efectes s'exigeix com a mínim el següent personal:

A. AUTOR/A DEL PROJECTE.

B. EQUIP DE TÈCNICS/QUES ESPECIALISTES:

- Tècnic/a especialista en Disseny d'espais públics urbans
- Tècnic/a especialista en Paisatgisme
- Tècnic/a especialista en Biodiversitat, Vegetació i Arbrat
- Tècnic/a especialista en Hidrologia, Cicle de l'aigua i Drenatge sostenible
- Tècnic/a especialista en Sostenibilitat i Medi Ambient
- Tècnic/a especialista en Estructures
- Tècnic/a especialista en Pavimentació i Estructures vials



- Tècnic/a especialista en Instal·lacions (xarxes urbanes i serveis afectats)
- Tècnic/a especialista en Definició i control de pressupostos.
- Tècnic/a especialista en Planificació i Organització d'obra.

La no aportació d'aquests tècnics serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.

Definicions prèvies d'interès:

- ✓ **Titulat competent:** qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- ✓ **Titulació habilitant equivalent:** Qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- ✓ **Anys d'experiència:** Anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.
- ✓ **Projecte d'urbanització d'espai públic urbà:** Són aquells projectes que actuen sobre la definició de l'espai públic urbà, i deriven d'una actuació de planejament urbanístic.
- ✓ **Projecte de reurbanització d'espai públic urbà:** Són aquells projectes que actuen sobre la definició de l'espai públic urbà.
- ✓ **Espai públic urbà:** Àmbit situat en trama urbana, considerant "trama urbana" aquell àmbit territorial transformat per l'acció urbanitzadora com a suport de diferents usos de la ciutat i dels edificis i que disposa d'elements tipològics continuats tals com carrers, espais lliures, edificis, etc.
- ✓ **Aprovat tècnicament:** En el cas de projectes a l'espai públic, han de ser projectes executius finalitzats amb informe favorable de l'administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser projectes executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- ✓ **PEC:** Pressupost Execució per Contracte

La solvència tècnica o professional requerida per a participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació:

A. AUTOR/A DEL PROJECTE:

- **Titulació requerida:** Titulat competent (Arquitecte paisatgista o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com Autor del Projecte, indicant el seu NIF i la seva titulació.

El tècnic proposat haurà de disposar de l'habilitació professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte al territori espanyol.

Experiència requerida:

- No inferior a **DEU (10) anys** com a titulat competent.
- **Haver redactat en els darrers 10 anys, en qualitat d'autor, un projecte executiu d'urbanització o reurbanització d'espai públic urbà amb PEC (IVA exclòs) $\geq$ 5.000.000 € o un projecte executiu d'un parc urbà de superfície $\geq$ 2 Ha. El projecte haurà d'haver estat aprovat tècnicament.**



Forma d'acreditació:

- Aportació de *currículum vitae*.
- Aportació del títol, certificat de col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Declaració signada per l'autor exposant el projecte proposat com a solvència i explicitant els requeriments de solvència exigits a l'apartat anterior.
- Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

Els licitadors podran proposar diversos tècnics com autors del projecte. Serà suficient que un dels tècnics proposats com autor compleixi la solvència tècnica demanada.

B. EQUIP DE TÈCNICS/QUES ESPECIALISTES:

- **Tècnic/a especialista en Disseny d'espais públics urbans**. Titulat competent (Arquitecte, Enginyer de Camins, Canals i Ports o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en disseny d'espais urbans, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Paisatgisme**. Titulat competent (Arquitecte, Enginyer agrònom, o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en paisatgisme, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Biodiversitat, Vegetació i Arbrat**. Titulat competent (Enginyer agrònom, Ecòleg o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en biodiversitat, vegetació i arbrat, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Sostenibilitat i Medi Ambient**. Titulat competent (Biòleg, Ecòleg o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en sostenibilitat i medi ambient, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Estructures**. Titulat competent (Arquitecte, Enginyer de Camins, Canals i Ports, o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en estructures indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Pavimentació i Estructures vials**. Titulat competent (Arquitecte, Enginyer de Camins, Canals i Ports, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en pavimentació i estructures vials, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Instal·lacions (Xarxes de serveis i Serveis Afectats)**. Titulat competent (Enginyer de Camins, Canals i Ports, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en estudis de costos i pressupostos, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Definició i control de pressupostos**. Titulat competent (Enginyer de Camins, Canals i Ports, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en estudis de costos i pressupostos, indicant el seu NIF i la seva titulació.
- **Tècnic/a especialista en Planificació i Organització d'obra**. Titulat competent (Enginyer de Camins, Canals i Ports, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en planificació de treballs i organització d'obra, indicant el seu NIF i la seva titulació.



Els tècnics proposats hauran de disposar de l'habilitació professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte al territori espanyol.

Experiència requerida a aquests tècnics/ques especialistes:

- No inferior a **DEU (10) anys** com a titulat competent.
- **Haver col·laborat, en els últims DEU (10) anys, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització o reurbanització d'espai públic urbà amb PEC (IVA exclòs) ≥ 3.000.000 €.** El projecte haurà d'haver estat aprovat tècnicament.

Forma d'acreditació de la solvència professional requerida als tècnics/ques especialistes:

- Aportació de *currículum vitae*.
 - Aportació del títol, certificat de col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
 - Declaració signada pel tècnic especialista exposant el projecte proposat com a solvència en el que hagi participat en l'especialitat requerida en els darrers DEU (10) anys, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
 - Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.
- **Tècnic/a especialista en Hidrologia, Cicle de l'Aigua i Drenatge sostenible.** Titulat competent (Hidròleg, Enginyer o qualsevol altra titulació habilitant equivalent), qui actuarà com especialista en hidrogeologia, cicle de l'aigua i drenatge sostenible, indicant el seu NIF i la seva titulació.

Experiència requerida a aquests tècnic/a especialista:

- No inferior a **DEU (10) anys** com a titulat competent.
- **Haver col·laborat, en els últims DEU (10) anys, com a tècnic especialista, en la redacció d'un projecte executiu d'urbanització o reurbanització d'espai públic urbà amb PEC (IVA exclòs) ≥ 3.000.000 € que incorpori sistemes de drenatge sostenible.** El projecte haurà d'haver estat aprovat tècnicament.

Forma d'acreditació de la solvència professional requerida al tècnica/a especialista:

- Aportació de *currículum vitae*.
- Aportació del títol, certificat de col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
- Declaració signada pel tècnic especialista exposant el projecte proposat com a solvència en el que hagi participat en l'especialitat requerida en els darrers DEU (10) anys, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

C. CONDICIONS APLICABLES A L'AUTOR/A I ALS TÈCNICS ESPECIALISTES:

L'autor podrà assumir fins a un màxim d'UNA (1) especialitat com a posició addicional, sempre que acrediti tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i si justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.



L'autor NO podrà concórrer en altres candidatures, ni com a autor ni com a especialista.

En un mateix tècnic especialista podran recaure fins a un màxim de DUES (2) especialitats, sempre que acreditin tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i si justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.

Els tècnics especialistes podran concórrer en diferents candidatures.

1.2. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA MÍNIMA

El licitador haurà de disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior a 300.000 € per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS. FINS A 55 PUNTS

2.1. OFERTA ECONÒMICA.....0 a 39 PUNTS

El licitador haurà d'indicar un percentatge de baixa que s'aplicarà al preu de licitació i a totes i cadascuna de les possibles opcions i/o treballs addicionals en el cas que hi hagi. El percentatge haurà de tenir 2 decimals.

Si el licitador no indica oferta econòmica, es considerarà que l'oferta és parcial i s'exclourà l'oferta presentada.

2.2. OFERTA RENDERS

6 PUNTS

Imatges (renders)

En el procés de redacció i de tramitació administratiu d'un projecte, pren molta importància el procés participatiu associat a l'actuació i, per tant, les imatges i animacions virtuals ajuden a exposar els objectius i resultats que s'esperen del projecte. L'oferta d'aquests conceptes permetrà millorar l'explicació del projecte, visualitzar els punts crítics i facilitar el millor consens de tots els participants.

En el cas que el licitador ofereix aquests serveis, ha de tenir present que BIMSA sol·licitarà que es compleixin els següents requisits:

- Render: imatges virtuals que representi imatges futures del parc, que tinguin textura, bon tractament de la llum, bona qualitat d'imatge i que siguin realistes.

El licitador/a indicarà el nombre d'imatges virtuals (renders de la seva oferta tenint en compte els següents requeriments:

- El licitador/a ofertarà un **mínim d'un render i un màxim de sis (6)**

Requeriments tècnics i de qualitat de l'oferta:

- Cada imatge es lliurarà en dues resolucions: 1.920 x 1080 píxels (16:9) i 1.920 x 1.400 píxels (4:3) amb color de 32 bits
- Format de les imatges: tiff o png



Vistes i punts de vistes:

- Cadascuna de les imatges virtuals (renders) oferta ha de correspondre a una vista o punt de vista diferent de les altres.
- Les vistes o punts de vista ofertes poden correspondre a vistes generals i/o a vistes de detall.
- La imatge virtual mínima (render) requerida per a aquest projecte s'acordarà durant la redacció del projecte.

Requeriments de privacitat:

- No s'admetran imatges virtuals en què les persones que hi apareixen puguin ser reconegudes o identificades individual

El nombre mínim d'imatges virtuals (renders) a oferir pel licitador és 1. Si l'oferta es un nombre inferior d'imatges virtuals (renders) no es tindran en compte aquest criteri a efectes de valoració

2.3. OFERTA REDACCIÓ ESTUDI DE L'IMPACTE DE L'ACTUACIÓ SOBRE LA FAUNA I FLORA 10 PUNTS

Redacció d'un estudi envers l'impacte que les actuacions previstes tenen sobre el desenvolupament de la fauna i flora

En una actuació, on la vesant medi ambiental i els criteris de biodiversitat i renaturalització són protagonistes es presenta com a millora la redacció d'un document que analitzi detalladament la millora que representarà la millora i adequació del parc en els termes proposats. En concret, es tracta de fer un estudi on s'avaluï el binomi fauna – vegetació - estructures del parc i la seva evolució temporal per tal de potenciar la implantació i presència de fauna i flora d'acord amb els criteris de Parcs i Jardins (Ajuntament de Barcelona). En resum, l'estudi ha encaminar al projecte a incrementar la presència d'aquests aspectes en el marc general del projecte, sense recorre a estructures artificials i no incloses dintre del projecte, mantenint els valors paisatgístics i amb la complexitat per compatibilitzar amb els usos actuals i els possibles usos proposats en el projecte.

Cal analitzar l'estat actual del parc i la biogeografia del projecte així com els paràmetres d'acollida i d'adaptació de la fauna amb l'objectiu de que permetin d'afavorir la presència i implantació de la fauna.

Aquest estudi s'haurà consensuar amb l'Ajuntament en el marc dels criteris generals i paisatgístics per tal d'establir i concretar el tipus de fauna que més es vol potenciar, aquest punt és important perquè no es tracta de potenciar només la fauna que probablement vindria a aquest espai, també caldrà analitzar aquella fauna que potser és de difícil d'implantació però que amb les estructures vegetals adequades permetria obtenir una millor biodiversitat en el conjunt.

L'estudi començaria amb els criteris generals a l'inici del desenvolupament del projecte i seria una assistència que acompanyaria al desenvolupament del projecte per poder implantar les propostes que reculli l'estudi. En aquest sentit, els responsables de la redacció d'aquest document hauran de plantejar propostes i treballar conjuntament amb l'equip redactor per a incorporar-les en el projecte i contrastar la seva viabilitat. I finalment es recollirà tota la documentació específica en un annex del projecte.

Aquest estudi s'haurà consensuar amb l'Ajuntament de Barcelona en el marc dels criteris generals i paisatgístics per tal d'establir i concretar el tipus de fauna i flora que més es vol conservar o potenciar.

Aquest treball haurà d'estar realitzat per un titulat competent (ambientòleg, biòleg, agrònom, etòleg, etc.) amb formació acreditada i experiència professional en projectes similars. S'admetran equips pluridisciplinaris.



3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR. FINS A 45 PUNTS

Documentació a presentar:

L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN A4, mida Arial 10 amb interlineat simple. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 20 primeres pàgines.

A tots els apartats es podran incloure imatges, plantes, seccions i croquis que ajudin a la comprensió de la proposta.

No es valorarà aquella documentació que no respongui a l'apartat en què es troba.

3.1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS..... 0 a 30 PUNTS

Sobre la base del Plec Tècnic que forma part de la documentació adjunta als plecs d'aquesta licitació, l'ofertant presentarà una memòria que demostrï el coneixement i comprensió dels treballs a desenvolupar.

IMPORTANT: EN AQUEST APARTAT NO HA DE CONSTAR CAP REFERÈNCIA A L'APORTACIÓ DE L'ESPECIALISTA ADDICIONAL O A LA REDACCIÓ DE L'ESTUDI QUE ES POT OFERTAR AL SOBRE C. EN CAS QUE EN EL SOBRE B CONSTI INFORMACIÓ SOBRE AQUESTS ASPECTES, SERÀ CAUSA D'EXCLUSIÓ.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

3.1.1. IDENTIFICACIÓ DELS ASPECTES RELLEVANTS..... 0 a 15 PUNTS

Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes rellevants propis d'un projecte de característiques equivalents al projecte objecte de la licitació, fins a un **màxim de CINC (5)**, i la justificació per la que es considera rellevant cadascun dels aspectes relacionats.

Es valorarà cada aspecte rellevant per les seves característiques específiques en aquesta tipologia de projecte i no només pel seu contingut genèric. No es valoraran els aspectes que superin els cinc (5) aspectes sol·licitats.

Descripció	Valoració
Identificació d'un aspecte rellevant propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant.	3,00
Identificació d'un aspecte rellevant propi important, amb una certa complexitat tècnica.	2,00
Identificació d'un aspecte rellevant propi bàsic, sense complexitat rellevant.	1,00
No aporta o amb informació no rellevant.	0,00



3.1.2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR PER A LA RESOLUCIÓ DELS ASPECTES RELLEVANTS IDENTIFICATS..... 0 a 15 PUNTS

Es valorarà el coneixement i comprensió dels treballs a desenvolupar per a l'anàlisi, diagnosi, definició i concreció dels problemes a resoldre, així com les possibles solucions, per a cadascun dels cinc (5) aspectes rellevants identificats en el punt anterior. Es podran aportar esquemes, gràfics i croquis per tal de completar l'exposat a la memòria.

Descripció	Valoració
Estudi coherent, exhaustiu i detallat.	3,00
Estudi coherent i complet.	2,00
Estudi coherent i bàsic.	1,00
No aporta o amb informació no rellevant.	0,00

3.2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA..... 0 a 7 PUNTS

Sobre la base del Plec Tècnic que forma part de la documentació adjunta als plecs d'aquesta licitació, l'ofertant presentarà la metodologia que adoptarà en la redacció del projecte amb expressa referència a l'organització de l'equip tècnic que intervindrà, identificant les figures i la seva jerarquia, les àrees de coneixement, i indicant les principals fites i tasques associades en la planificació dels treballs a realitzar. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició, indicant la dedicació de cada membre de l'equip.

IMPORTANT: EN AQUEST APARTAT, ÚNICAMENT S'HA DE FER REFERÈNCIA AL PERSONAL REQUERIT COM A SOLVÈNCIA. NO HA DE CONSTAR CAP REFERÈNCIA A L'APORTACIÓ, ACTUACIÓ O FUNCIÓ DE L'ESPECIALISTA ADDICIONAL NI A LA REDACCIÓ DE L'ESTUDI QUE ES POT OFERTAR AL SOBRE C. EN CAS QUE EN EL SOBRE B CONSTI INFORMACIÓ SOBRE AQUEST ESPECIALISTA, SERÀ CAUSA D'EXCLUSIÓ.

Es puntuarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

3.2.1. ORGANITZACIÓ DEL PERSONAL I METODOLOGIA..... 0 a 3 PUNTS

Es valorarà:

- **Organització del personal, fins a 1,50 punt.**

Identificació de les figures i la seva jerarquia, la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció i l'organització de l'equip tècnic que intervindrà. Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip.

- **Planificació dels treballs, fins a 1,50 punt.**

Planificació dels treballs indicant les principals fites i tasques associades.



	Organització del personal	Planificació dels treballs del projecte
Proposta exhaustiva	1,50	1,50
Proposta notable	1,00	1,00
Proposta bàsica	0,50	0,50
No aporta o amb informació incongruent o insuficient	0,00	0,00

3.2.2. FUNCIONS I RESPONSABILITATS..... 0 a 4 PUNTS

Es valorarà:

- **Descripció de funcions i responsabilitats, fins a 2.00 punt.** Descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip de redacció i la disposició de recursos respecte a les singularitats del projecte.
- **Dedicació de cada membre de l'equip, fins a 2.00 punt.** Indicació de la dedicació adequada de cada membre de l'equip.

	Descripció funcions i responsabilitats	Dedicació de cada membre de l'equip
Proposta exhaustiva	2.00	2.00
Proposta notable	1,00	1,00
Proposta bàsica	0,50	0,50
No aporta o amb informació incongruent o insuficient	0,00	0,00

3.3. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL..... 0 a 5 PUNTS

Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes mediambientals, fins a un **màxim de CINC (5)**, i les propostes per al seu tractament i gestió. L'oferent haurà de presentar un informe on faci una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica/cicle de l'aigua, contaminació acústica, paisatge urbà, etc. Les propostes mediambientals es poden formular tant des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació com de l'ambientalització de l'execució de les obres.

Es valorarà cada aspecte de forma individual. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes. Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més crítics i significatius, així com les propostes de tractament, valorant la seva idoneïtat, viabilitat, benefici i adequació, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:



Descripció	Valoració
Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici.	1.00
Identificació d'un aspecte crític amb solució aplicable i benefici moderat.	0.75
Identificació d'un aspecte poc significatiu amb solució poc aplicable i poc benefici.	0.50
No aporta o aspecte no aplicable o nul benefici.	0.00

3.4. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA..... 0 a 3 PUNTS

Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta. L'ofertant exposarà la metodologia que emprarà per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta en les diverses fases del procés de redacció. Aquesta metodologia ha de permetre conèixer i controlar el cost global durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.

Es valorarà conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- **Fiabilitat, fins a 1,00 punts.** Per fiabilitat s'entén el sistema que emprarà per confeccionar cadascun dels preus de referència, per tal que els mateixos siguin ajustats i proporcionals a mercat, sense generar preus irrealistes, així com la sistemàtica que emprarà per a la confecció de la descripció de les partides, garantint que les mateixes incorporin tots els elements necessaris per a la seva total execució, sense que apareguin elements no previstos i de necessària execució per la completa realització de la unitat.
- **Complitud, fins a 1,00 punts.** Per complitud s'entén l'adequació d'un calendari de presentació de pressupostos parcials del projecte en cada una de les fites que es considerin importants, incorporant els elements treballats fins al moment. Entenent els pressupostos parcials elaborats amb els preus de referència i no amb ratis.
- **Estructuració, fins a 1,00 punts.** Per estructuració s'entén la propietat que permeti poder conèixer amb detall l'impacte de canvis en unitats que componen el pressupost, de forma coherent i detallada, als efectes de poder conèixer i controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació

	Fiabilitat	Complitud	Estructuració
Metodologia exhaustiva i coherent que garanteix de forma òptima l'objectiu.	1.00	1.00	1.00
Metodologia correcta i coherent però que no garanteix de forma òptima l'objectiu.	0.75	0.75	0.75
Metodologia bàsica.	0.50	0.50	0.50
No aporta o amb informació no rellevant.	0.00	0.00	0.00



La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà de 22,50 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

4. CAUSES DE MODIFICACIÓ OBJECTIVES

Les causes objectives que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte de redacció de projectes són les següents:

- a. El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.
- b. Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats durant la redacció del projecte.
- c. Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- d. Derivades d'ajustos en l'àmbit de l'actuació sol·licitat per l'operador i/o promotor i/o autoritats durant la redacció del projecte.
- e. Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades per l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit del projecte o que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per a la posada en funcionament de l'actuació objecte del projecte.
- f. Derivades de la necessitat de segregar l'objecte del projecte en documents independents per la seva validació tècnica i tramitació administrativa.
- g. Derivades de la necessitat de redactar el projecte en àmbits o fases diferenciades, per a permetre la tramitació i/o licitació de les obres de forma segregada, una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- h. Derivades de la necessitat d'encarregar estudis tècnics complementaris específics no previstos a l'abast inicial del contracte licitat.
- i. Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per qualsevol actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- j. Derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.
- k. Derivades de l'ampliació del termini d'execució de l'obra superior a un 20% de la durada establerta al Projecte Executiu, sempre que la desviació del termini sigui superior a 3 mesos i el retard no sigui imputable a l'adjudicatari.



5. DOCUMENTACIÓ A LLIURAR PER PART DE BIMSA

La documentació a adjuntar al Plec de Clàusules Administratives Particulars serà la següent:

- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.
- Document de criteris per a la redacció del projecte del parc Joan Miró. Parcs i Jardins (desembre 2024)
- Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de projectes executius d'infraestructures de BIMSA (versió abril 2021).
- Manual d'estructuració informàtica de BIMSA.
- Manual bàsic per a l'elaboració de la Memòria Ambiental associada als projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de Criteris de Sostenibilitat en projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona.
- Instrucció Tècnica per a l'aplicació de Criteris de Sostenibilitat en la fusta de l'Ajuntament de Barcelona.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Ana Molino Roca
Assistència Tècnica de Gestió de Projectes
BIMSA - Ajuntament de Barcelona

Ignasi de Moner i de Castellarnau
Director Tècnic de Gestió de Projectes
BIMSA - Ajuntament de Barcelona