



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CS/TM04/1101444072/25/PO

Objecte del contracte: Obra i Subministrament per substituir dos aparells elevadors del CAP Ramona Via i un aparell elevador al CAP Sitges

Tipus: Mixt

Procediment d'adjudicació: Procediment obert

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 54.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori. L'ICS gestiona 327 centres d'atenció primària (CAP) i 583 consultoris locals. L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones. El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 3.000 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 11.400 estudiants de grau i 1.950 estudiants de formació professional. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

2. Justificació

A causa de les incidències recurrents que presenten els actuals aparells elevadors, amb greus repercussions tant en la maniobra de control com en el desgast dels seus components, fa necessari dur a terme la seva substitució integral. En concret, la intervenció afecta dos aparells elevadors del CAP Ramona Via (RAE 84348 i RAE 84349) i un aparell elevador del CAP Sitges (RAE 82237). La modernització integral permetrà garantir la seguretat, la fiabilitat i la continuïtat del servei, aspectes imprescindibles per al correcte funcionament i funcionalitat.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible la contractació de la causa de les contínues incidències amb greus repercussions pel que fa a la maniobra de control i al desgast



dels elements, justifiquen una raó necessària per dur a terme la substitució integral del dos aparells elevadors CAP Ramona Via i un aparell elevador al CAP Sitges, per al compliment i realització dels fins institucionals del centres destinataris de la contractació.

3. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte de la licitació consisteix en la contractació de l'obra i subministrament per substituir dos aparells elevadors del CAP Ramona Via i un aparell elevador al CAP Sitges.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de Mixt.

En el present expedient, les prestacions es distribueixen de la manera següent:

- CAP Ramona Via
 - Subministrament d'ascensors: 81.565,23 €
 - Obres i serveis auxiliars d'instal·lació: 49.991,60 €
 - Total pressupost base: 131.556,83 €
 - Subministrament = 62% / Obres = 38%
- CAP Sitges
 - Subministrament d'ascensor: 28.383,62 €
 - Obres i serveis auxiliars d'instal·lació: 15.283,48 €
 - Total pressupost base: 43.667,11 €
 - Subministrament = 65% / Obres = 35%
- TOTAL contracte
 - Subministrament d'ascensors: 109.948,85 €
 - Obres i serveis auxiliars: 65.275,08 €
 - Pressupost base total: 175.223,94 €
 - Subministrament = 63% / Obres = 37%

Com es desprèn de les dades anteriors, el subministrament dels ascensors té un pes econòmic clarament superior dins del conjunt del contracte.

A més, la finalitat essencial del contracte és dotar els centres sanitaris de nous ascensors que garanteixin les condicions de seguretat, accessibilitat i funcionalitat necessàries. Les obres associades, tot i ser imprescindibles per a la correcta instal·lació i posada en servei dels equips, tenen caràcter instrumental i accessori.

Per aquests motius, i d'acord amb el que disposa l'article 18.1.a) de la LCSP, es determina que la prestació principal del contracte és el subministrament dels



ascensors, mentre que les obres d'instal·lació i adequació tenen un caràcter complementari.

4. Divisió en lots

Pel que fa als lots -Lot 1 GAPiC Delta CAP Ramona Via i Lot 2 GAPiC Penedès CAP Sitges, serà obligatori presentar oferta a la totalitat dels articles del lot. És a dir, la contractació, en consonància amb allò que preveu l'article 99 de la LCSP, contempla la realització independent de cadascuna de les prestacions objecte del contracte.

Es limitarà l'adjudicació d'empresa a un lot, és a dir, no es podrà adjudicar més d'un lot a una mateixa empresa.

En el cas que una empresa quedi adjudicatària de 2 lots, se li assignarà el de més valor econòmic.

Únicament es podrà adjudicar més d'un lot a una empresa en el cas que algun dels lots vagi a quedar desert per aquesta restricció.

5. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació ha estat aprovat per òrgan de contractació d'acord amb l'article 122 de la LCSP.

El procediment de licitació serà el procediment obert, d'acord amb el que disposa la normativa aplicable.

6. Durada

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament, la durada prevista del contracte s'ha establert en 3 mesos.

7. Centres adherits no ICS

En aquesta contractació no s'ha previst la licitació conjunta amb altres centres, institucions o organismes del sector públic.

8. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 212.030,96 euros IVA inclòs (175.223,94 euros IVA exclòs).



CAP RAMONA VIA			
1 ut	Elevador amb capacitat 1000 kg - 13 persones - 3 parades - 1 m/s – 6,00 metres - Trucada prioritària amb clau a cada planta i connexió de línia telefònica existent al mòdul del nou ascensor.	47.360,45 €	47.360,45 €
1 ut	Elevador amb capacitat 525 kg - 7 persones - 3 parades - 1 m/s – 6,00 metres - Trucada prioritària amb clau a cada planta i connexió de línia telefònica existent al mòdul del nou ascensor.	34.204,78 €	34.204,78 €
P/A	Treballs auxiliars i serveis associats: - Feines de paleta: Demolir els fronts de portes, fer fronts d'envans nous i rebre les noves portes de l'ascensor, fent rematades. S'inclou xamfrà en forjat del darrere de l'interior de buit, i tancaments per a la implantació a l'obra. - Ferreria: remat perimetral a portes de pis, per lliurar la nova porta amb l'enrajolat existent. - Electricitat: S'inclou adequació del subquadre elèctric existent a la sala de màquines actual. - Pintura	49.991,60 €	49.991,60 €

Total pressupost base	131.556,83 €
IVA 21%	27.626,93 €
Total pressupost d'execució	159.183,76 €

CAP SITGES			
1 ut	Elevador amb capacitat 630 kg – 8 persones - 2 parades - 1 m/s – 3,2 metres - Trucada prioritària amb clau a cada planta i connexió de línia telefònica existent al mòdul del nou ascensor.	28.383,62 €	28.383,62 €
P/A	Treballs auxiliars i serveis associats: - Feines de paleta: Demolir els fronts de portes, fer fronts d'envans nous i rebre les noves portes de l'ascensor, fent rematades. S'inclou xamfrà en forjat del darrere de l'interior de buit, i tancaments per a la implantació a l'obra. - Ferreria: remat perimetral a portes de pis, per lliurar la nova porta amb l'enrajolat existent. - Electricitat: S'inclou adequació del subquadre elèctric existent a la sala de màquines actual. - Pintura	15.283,48 €	15.283,48 €

Total pressupost base	43.667,11 €
IVA 21%	9.170,09 €
Total pressupost d'execució	52.837,20 €



GAPiC	Centre	Lot	Import amb IVA	Import sense IVA
Delta	Ramona Via	1	159.183,76 €	131.556,83 €
Penedés	Sitges	2	52.837,20 €	43.667,11 €
Total			212.030,96 €	175.223,94 €

9. Criteris de selecció del contractista

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera que s'exigeix per a aquest contracte consisteix en

D'acord amb el que determina l'article 87 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, els licitadors han de justificar, d'acord amb les característiques de la contractació, la seva solvència econòmica i financera mitjançant un dels mitjans següents:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte de contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerara acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import ,mitja igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que llicitin.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podra acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitja de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

La solvència tècnica i professional que s'exigeix per a aquest contracte és la següent:

D'acord amb el què determina l'article 89 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en la solvència tècnica dels empresaris caldrà apreciar els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència, fiabilitat i tenint en compte que l'objecte del contracte és a causa de les contínues incidències amb greus repercussions pel que fa a la maniobra de control i al desgast dels elements, justifiquen una raó necessària per dur a terme la substitució integral del dos aparells elevadors CAP Ramona Via i un aparell elevador al CAP Sitges s'exigeix la següent:



Relació de les instal·lacions executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les instal·lacions i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les instal·lacions executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'instal·lacions executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Pera les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa pera l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i el mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut els quals estan desenvolupats, són les següents:

1. Garantia de la prestació.
2. Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat
3. Condicions d'ètica en la contractació
4. Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en el punt 15 del PPT.



c. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris d'adjudicació són els criteris que es troben recollits en el annex 6 del plec de clàusules administratives particulars. La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació qualitat preu en l'adjudicació del contracte i això fent servir criteris qualitatius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

D'acord en l'establert a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Per tot l'anterior,

Per delegació del Director Gerent de
l'ICS segons Resolució
SLT/2490/2024 de data 4 de juliol de
2024, publicada al DOGC el 8 de
juliol de 2024

Per delegació del Director Gerent de
l'ICS segons Resolució
SLT/2490/2024 de data 4 de juliol de
2024, publicada al DOGC el 8 de
juliol de 2024

Daniel Ferrer-Vidal Cortella
Gerent
GAPiC del Penedès

M Rocio Moreno Pineda
Gerent
GAPiC Delta

FRANCISCO JOSÉ
BALDERAS UYÁ - DNI
38440423V (TCAT)

Signat digitalment per
FRANCISCO JOSÉ BALDERAS UYÁ
- DNI 38440423V (TCAT)
Data: 2025.09.15 07:47:25 +02'00'

Pere Camps

Data: 2025.09.15
08:23:01 +02'00'

Francisco Balderas Uyá
Tècnic d'infraestructures i Serveis Tècnics
Àmbits Atenció Primària Metropolitana Sud i Penedès
Institut Català de la Salut
Generalitat de Catalunya

Pere Camps Domenech
Resp. D'infraestructures i Serveis Tècnics
Àmbits Atenció Primària Metropolitana Sud i Penedès
Institut Català de la Salut
Generalitat de Catalunya

EXP. CS/TM04/1101444072/25/PO