



Nº Expedient	SE CSE 2025/11(A-299)
Assumpte	Manteniment de sistemes de protecció contra incendis dels equipaments municipals de la Seu d'Urgell
Data	29/08/2025

REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ. ACTA DE LA SESSIÓ 1.

SE CSE 2025/11(A-299)

DADES GENERALS	
Lloc	Ajuntament de La Seu d'Urgell.
Data	29/08/2025
Expedient	SE CSE 2025/11(A-299)
Objecte	Manteniment de sistemes de protecció contra incendis dels equipaments municipals de la Seu d'Urgell
Forma d'adjudicació	Procediment obert, Article 156 LCSP
Persones presents	President: - Josep Semino Malé, arquitecte municipal. Vocals - Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament - Xavier Llopis Silva, interventor de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. - Marc Mata Ginesta, enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell Secretari: - Daniel Mallo Falcón, secretari-interventor de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.
Pliques presentades	1. PIROS SEGURETAT SL 2. SIEF2
Altres presents	Ningú.

A les 11.00 h es constitueix la Mesa de contractació.

A. EXCLUSIÓ DE LICITADORS

1. S'ha fet l'obertura de pliques del concurs per a contractar el manteniment de sistemes de protecció contra incendis dels equipaments municipals de la Seu d'Urgell

2. En el termini per a presentar ofertes s'han presentat 2 ofertes:

1. PIROS SEGURETAT SL
2. SIEF2 ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.

Signatura 2 de 2	03/09/2025
Josep Semino	
Signatura 1 de 2	03/09/2025
Daniel Mallo Falcón	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	f330683f845844cca6e07115c77592d2001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3. D'acord amb les previsions del Plec de condicions econòmico administratives, els serveis municipal van accedir al Perfil del Contractant i va obrir els sobres A i B

D'acord amb la base tretzena dels plecs contenciosos administratius es realitza la següent valoració:

1. Oferta econòmica: Fins 65 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	10.500,00€	61,29
SIEF2	9.971,84€	65

2. Utilització de l'aplicatiu GMAO

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	Sí	10
SIEF2	Sí	10

3. Reubicació dels extintors existents: 5 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	Sí	5
SIEF2	Sí	5

4. Formació anual als responsables dels edificis 5 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	Sí	5
SIEF2	Sí	5

03/09/2025

Signatura 2 de 2
Josep Semino

03/09/2025

Signatura 1 de 2
Daniel Mallo Falcón

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació f330683f845844cca6e07115c77592d2001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. Millor preu aplicat sobre els desplaçaments: Fins a 5 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	0,00€	5
SIEF2	22,5€	0,22

6. Millor preu/hora ofert per la figura d'oficial : Fins a 5 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	17,00€	5
SIEF2	30,00 €	2,83

7. Millor percentatge de descompte aplicat sobre la tarifa oficial de preus de catàleg: Fins a 5 punts

Empresa	Oferta	Puntuació
PIROS SEGURETAT SL	25%	5
SIEF2	20%	4

8. Suma dels criteris

Empresa	Puntuació Preu	Puntuació altres criteris objectius	Puntuació total
PIROS SEGURETAT SL	61,29	35	96.29
SIEF2	65	27.05	92.05

A la vista del que s'ha dit, per unanimitat, **S'ACORDA:**

* **Proposar** a l'alcalde que dicti la resolució següent:

SE CSE 2025/11(A-299)

1. S'ha fet l'obertura de pliques del concurs per a contractar Manteniment de sistemes de protecció contra incendis dels equipaments municipals de la Seu d'Urgell

2. La mesa de Contractació ha fet la valoració de les propostes. El resultat de la valoració és el següent:

Signatura 1 de 2
Daniel Mallo Falcón
03/09/2025
Signatura 2 de 2
Josep Semino
03/09/2025



Empresa	Puntuació Preu	Puntuació altres criteris objectius	Puntuació total
PIROS SEGURETAT SL	61,29	35	96.29
SIEF2	65	27.05	92.05

3. La base 14 del plec de condicions administratives preveu que:

"14.1. Un cop valorades les ofertes, la Mesa de Contractació proposarà a l'alcalde fer la classificació de les propostes per ordre decreixent. En base a aquesta proposta, l'alcalde farà les actuacions previstes a l'Article 150 de la LCSP.

14.2. L'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de presentar, dins del termini de set dies hàbils des del requeriment, la documentació següent:

- Documents assenyalats a la base vuitena d'aquest plec de condicions.
- Acreditació conforme ha dipositat la garantia definitiva del contracte.

14.3. En el cas que l'empres que hagi presentat la millor oferta no presenti els documents o els serveis de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell comprovin que no els compleix, la declararà exclosa, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació."

4. Aquesta classificació la pot fer l'Alcalde.

A la vista del que s'ha dit, **HE RESOLT**:

* **Primer.** Classificar les propostes del concurs per a contractar el manteniment de sistemes de protecció contra incendis dels equipaments municipals de la Seu d'Urgell, segons la puntuació total obtinguda:

Empresa	Puntuació Preu	Puntuació altres criteris objectius	Puntuació total
PIROS SEGURETAT SL	61,29	35	96.29
SIEF2	65	27.05	92.05

* **Segon.** Requerir a PIROS SEGURETAT SL per tal que, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació d'aquest requeriment aportí a l'Ajuntament la documentació següent:

- Documents assenyalats a la base vuitena d'aquest plec de condicions.
- Acreditació conforme ha dipositat la garantia definitiva del contracte.

. * **Tercer.** Advertir-lo que, si no aporta els documents citats en el termini que s'ha dit, s'entendrà que retira la seva oferta.

A les 11,30h s'aixeca la sessió, de la qual n'estenc aquesta acta. La Seu d'Urgell, Aquest document està signat digitalment i, per tant, la validesa es produeix en el moment de la darrera signatura.

Signatura 2 de 2
Josep Semino
03/09/2025

Signatura 1 de 2
Daniel Mallo Falcón
03/09/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació f330683f845844cca6e07115c77592d2001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariarabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El secretari de la Mesa de Contractació	El president de la Mesa
Daniel Mallo Falcón	Josep Semino Malé

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Daniel Mallo Falcón	Josep Semino
03/09/2025	03/09/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	f330683f845844cca6e07115c77592d2001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	