



Ajuntament de Pals

ACTA DE VALORACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES EN LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE LES PLAQUES DE CARRER I DELS NÚMEROS DE POLICIA DEL MUNICIPI DE PALS (FASE II), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI O ABREUJAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (EXP.NÚM.1045/2025)

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número	2
Data	3 d'octubre de 2025
Inici	13.30 hores
Finalització	13.45 hores
Mode	Telemàtica
Caràcter públic	No (Sala de Reunions de l'Ajuntament de Pals)

MEMBRES ASSISTENTS

Càrrec	Nom i cognoms
President	Senyor Xavier Coll Rovira, regidor delegat de les Àrees de Via Pública i Edificis Municipals, Innovació i Noves Tecnologies i Comunicació, Participació Ciutadana i Transparència
Vocal	Senyora Alba Viñas Mont-ros, secretària municipal
Vocal	Senyora Sònia Plana Aumatell, interventora municipal
Vocal	Senyor Sergi Serra Serrat, arquitecte tècnic municipal
Secretària	Senyora Lúdia Pera Serrat, administrativa de l'Àrea de Secretaria

ORDRE DEL DIA

1. Admissió de l'oferta declarada, presumptament, com a desproporcionada o anormal
2. Classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Intervencions	
Senyor Xavier Coll Rovira	Bon dia. Avui, 3 d'octubre de 2025, quan són les tretze hores i trenta minuts, es procedeix a la classificació de les obertes presentades, prèvia resolució de la justificació de l'oferta presumptament desproporcionada presentada, en la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia a les zones del Centre Històric i Eixample I de Pals (fase II), mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat i tramitació ordinària (exp.núm.1045/2025). Dono la paraula a la secretària municipal, la qual explicarà els fets que precedeixen l'acte que té lloc en el dia d'avui.
Senyora Alba Viñas Mont-ros	Bon dia. Seguint instruccions de la Presidència d'aquesta Mesa de Contractació, procedixo a relacionar els antecedents d'aquest expedient: El 28 de novembre de 2019 i el 30 de gener de 2020 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova inicialment l'actualització del





Ajuntament de Pals

nomenclàtor de carrers i numeració del municipi de Pals (exp.núm.1088/2019), i fixa el termini d'informació pública en quaranta-cinc dies hàbils a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials, les quals es practicaran en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, a més del portal web municipal i el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Pals, el Diari de Girona i el Punt Avui.

El 3 de febrer de 2022 el Ple municipal, en sessió ordinària, aprova definitivament l'actualització del nomenclàtor de carrers i numeració del municipi de Pals.

L'11 de novembre de 2022 es dicta el Decret núm.1014/2022, en virtut del qual s'aproven, definitivament, els projectes bàsics i executius per la col·locació de les plaques de carrer i números de policia en la zona de la Platja i Rodors, i la zona de Mas Tomasí, Masos i Sòl no Urbanitzable del municipi (fase I) (exp.núm.940/2022).

L'objecte d'aquests dos projectes és la plasmació física del nomenclàtor de carrers i números de policia als sectors de Platja, Rodors, Mas Tomasí, Masos i sòl no urbanitzable del municipi (fase I).

El 21 d'abril de 2023 es dicta el Decret núm.452/2023, en virtut del qual es declara vàlida la licitació i s'adjudica a la mercantil Lacroix City Centro, SAU, amb NIF A12329827, i domicili social al carrer Francisco Gervás, núm.12, 28108 d'Alcobendas (Madrid), el contracte de subministrament i obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia del municipi de Pals (fase I), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada (exp.núm.965/2022), pel preu resultat d'aplicar, a cada un dels preu unitaris previstos en els documents reguladors d'aquesta licitació, un percentatge de reducció del 44,63% d'acord amb l'oferta econòmica presentada el 3 de març de 2023 (2023-E-RC-1248).

El 4 d'abril de 2024 es dicta el Decret núm.458/2024, en virtut del qual s'aprova definitivament el projecte bàsic i executiu per a la col·locació de les plaques de carrer i números de policia en el municipi de Pals i, concretament, a les zones del Centre Històric i de l'Eixample I (fase II), amb un pressupost d'execució per contracte per import de noranta-quatre mil set-cents vuitanta-sis euros amb trenta-sis cèntims (94.786,36€), IVA inclòs, la qual cosa es fa pública en compliment de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (exp.núm.191/2024).

L'objecte del projecte és la col·locació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges de determinats sectors del municipi de Pals i, en concret, en el sector del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II).

L'11 d'abril de 2024 es dicta el Decret núm.475/2024, en virtut del qual s'aprova definitivament el projecte bàsic i executiu per a la col·locació de les plaques de carrer i números de policia en el municipi de Pals i, concretament, a les zones de l'Eixample II i els





Ajuntament de Pals

	Masos de Pals II (fase III), amb un pressupost d'execució per contracte per import de setanta mil sis euros amb vint-i-dos cèntims (70.006,22€), IVA inclòs, la qual cosa es fa pública en compliment de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (exp.núm.192/2024). L'objecte d'aquest projecte és la plasmació física del nomenclàtor de carrers i números de policia als sector de l'Eixample II i els Masos de Pals II. El 4 de juny de 2024 es dicta el Decret núm.641/2024, en virtut del qual s'adjudica a la mercantil Euroseñal, SLU, amb NIF B01700848 i domicili social al Polígon Industrial Peri núm.11, camí vell de Barcelona, nau 5E, 12004, de Castelló (Castelló) el contracte de subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges de l'Eixample II els Pals i als Masos de Pals II (fase III) (exp.núm.621/2024), pel preu de quaranta mil tres-cents setze euros amb cinquanta-vuit cèntims (40.316,58€), IVA inclòs, resultat d'aplicar a cada un dels preus unitaris que conformen el pressupost, un percentatge de reducció del 42,41%, d'acord amb l'oferta econòmica presentada el 3 de maig de 2024 (2024-E-RC-1959). En conseqüència, resta pendent d'executar la fase II de l'actualització de la nomenclatura i números de policia del municipi de Pals. El 29 d'agost de 2025 les Serveis Tècnics de l'Àrea municipal d'Urbanisme municipal redacten, a l'empara de l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), amb relació a l'article 28 de la mateixa norma, la memòria justificativa de la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia a les zones del Centre Històric i Eixample I de Pals (fase II) (en endavant, la memòria justificativa). En la mateixa data es dicta el Decret núm.905/2025, en virtut del qual es sol·licita l'informe de la secretària municipal que determinarà, sobre la base de les dades econòmiques contemplades a la memòria justificativa, el percentatge que suposa aquesta contractació amb relació als recursos ordinaris del pressupost municipal vigent amb la finalitat de determinar l'òrgan competent per a contractar, i la legislació aplicable i el procediment per a la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia a les zones del Centre Històric i Eixample I de Pals (fase II). En la mateixa data la secretària accidental municipal emet l'informe a què fa referència el Decret núm.905/2025, i disposa que la contractació proposada representa un 0,95% dels recursos ordinaris del pressupost municipal vigent i proposa a l'Alcaldia, en tant que òrgan de contractació, l'adopció del següents acords: <i>«Primer. Incoar l'expedient administratiu per a la licitació, mitjançant procediment obert, simplificat abreujat o sumari i</i>
--	---





Ajuntament de Pals

	<i>tramitació ordinària, del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia a les zones del Centre Històric i Eixample I de Pals (fase II) (exp.núm.1045/2025).</i> <i>Segon. Justificar la celebració del contracte a què fa referència l'acord anterior pels motius assenyalats a la memòria justificativa redactada pels Serveis Tècnics de l'Àrea municipal d'Urbanisme el 29 d'agost de 2025.</i> <i>Tercer. Sol·licitar de la secretària accidental municipal i dels Serveis Tècnics de l'Àrea municipal d'Urbanisme la redacció del PCAP regulador, juntament amb el projecte, del contracte a què fa referència l'acord primer d'aquesta resolució i del corresponent expedient de licitació.</i> <i>Quart. Sol·licitar de la interventora municipal que faci la retenció de crèdit i que acrediti l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte a què fa referència l'acord primer d'aquesta resolució.</i> <i>Cinquè. Sol·licitar l'informe-proposta de resolució de la secretària accidental municipal, de conformitat amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.</i> <i>Sisè. [Peu de recurs].».</i> En la mateixa data es dicta el Decret núm.906/2025, en virtut del qual es resol en els termes assenyalats per la secretària municipal en el seu informe. En la mateixa data la secretària municipal i els Serveis Tècnics de l'Àrea municipal d'Urbanisme incorporen a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, el PCAP) sol·licitat pel Decret núm.906/2025. En la mateixa data la interventora municipal practica la retenció de crèdit i acredita l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar la despesa que comporta la celebració del present contracte, en compliment del Decret núm.906/2025. En la mateixa data la secretària accidental municipal redacta l'informe-proposta de resolució a què fa referència el Decret núm.906/2025. En la mateixa data es dicta el Decret núm.911/2025, en virtut del qual s'aprova l'expedient administratiu per a la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II), mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat i tramitació ordinària (exp.núm.1045/2025). Simultàniament s'aprova el PCAP que regirà el contracte i el seu procés d'adjudicació, així com la memòria justificativa i s'ordena publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pals amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP. El 29 d'agost de 2025 es publica aquesta convocatòria al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pals. El 17 de setembre de 2025 la plataforma de contractació pública certifica que finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes el 16
--	--





Ajuntament de Pals

de setembre de 2025, a les 15.00 hores, les propostions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les següents:

En la mateixa data es dicta el Decret núm.906/2025, en virtut del qual es resol en els termes assenyalats per la secretària municipal en el seu informe.

En la mateixa data la secretària municipal i els Serveis Tècnics de l'Àrea municipal d'Urbanisme incorporen a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, el PCAP) sol·licitat pel Decret núm.906/2025.

En la mateixa data la interventora municipal practica la retenció de crèdit i acredita l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar la despesa que comporta la celebració del present contracte, en compliment del Decret núm.906/2025.

En la mateixa data la secretària accidental municipal redacta l'informe-proposta de resolució a què fa referència el Decret núm.906/2025.

En la mateixa data es dicta el Decret núm.911/2025, en virtut del qual s'aprova l'expedient administratiu per a la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II), mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat i tramitació ordinària (exp.núm.1045/2025). Simultàniament s'aprova el PCAP que regirà el contracte i el seu procés d'adjudicació, així com la memòria justificativa i s'ordena publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pals amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP.

El 29 d'agost de 2025 es publica aquesta convocatòria al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pals.

El 17 de setembre de 2025 la plataforma de contractació pública certifica que finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes el 16 de setembre de 2025, a les 15.00 hores, les propostions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les següents:

Denominació social	Data d'entrada	Registre d'entrada
Proseñal, SLU	15/09/2025	2025-E-RC-3558
C&S Diseño y Publicidad Deza, SL	16/09/2025	2025-E-RC-3562
Crous Expert, SL	16/09/2025	2025-E-RC-3564

En la mateixa data (2025-S-RE-2717/2718 i 2719) es posa a disposició de les persones licitadores relacionades anteriorment la comunicació de la data, hora i lloc de l'obertura del sobre digital únic, el qual ha de contenir la documentació següent:

- Declaració responsable (annex II del PCAP).
- [En el seu cas] Declaració constitució UTE (annex III del PCAP).
- Proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica (annex IV del PCAP).
- Document d'acceptació dels principis ètics i regles de conducta als quals persones licitadores i contractista han d'adequar la seva activitat (annex V del PCAP).

Atès el nombre i diversificació de material a subministrar es





Ajuntament de Pals

valorarà l'oferiment d'un descompte a aplicar de forma lineal a tots i cadascun dels preus unitaris base de la licitació detallats en el projecte. Aquest primer criteri d'adjudicació es puntua amb setanta punts.

Per altra banda, les millores sense càrrec addicional per a l'Ajuntament de Pals incloses com a criteris d'adjudicació són les següents:

- a) Millora 1 (fins a un màxim de cinc punts): ampliació del termini de garantia.
- b) Millora 2 (fins a un màxim de vint punts): reducció del termini d'execució.

Aquestes es valoren en un total de trenta punts.

El 19 de setembre de 2025 es reuneix, en acte no públic, la Mesa de Contractació (en endavant, la Mesa), per a l'obertura i qualificació del sobre digital únic, amb els resultats següents:

Licitador/a	Decl. Resp.	Decl. UTE [En el seu cas]	Com. Ppis ètics	Proposició econòmica
Proseñal, SLU	Sí	No	Sí	Sí
C&S Diseño y Publicidad Deza, SL	Sí	No	Sí	Sí
Crous Expert, SL	Sí	Sí	Sí	Sí

Valoració de la proposta econòmica:

Licitador/a	% reducció	M.1	M.2
Proseñal, SLU	10,8%	5 anys	5 setmanes
C&S Diseño y Publicidad Deza, SL	6%	2 anys	5 setmanes
Crous Expert, SL	28% (*)	5 anys	5 setmanes

(*) Aquesta oferta té la consideració d'oferta anormalment baixa o desproporcionada, d'acord amb la clàusula 19.2.c) del PCAP. Quan concorrin tres o més persones licitadores, els que siguin superiors en més de deu unitats percentuals a la mitja aritmètica dels percentatges oferts. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja el percentatge que sigui inferior en més de deu unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la percentatge superior de vint-i-cinc unitats percentuals.

En la mesura que supera les vint-i-cinc unitats percentuals, es considera oferta anormalment baixa o desproporcionada, d'acord amb la clàusula esmentada.

Concordances	
M.1	Millora 1: ampliació del termini de garantia.
M.2	Millora 2: reducció del termini d'execució.

En conseqüència, acorda:





Ajuntament de Pals

	«Primer. Requerir a la mercantil Crous Expert, SL, perquè en el termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent en què rebin el requeriment, justifiqui i desglossi de manera raonada i detallada el nivell baix dels preus, o de despeses, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a tals efectes, per incórrer en una presumpta oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 19.2.c) del PCAP: «c) Quan concorrin tres o més persones licitadores, els que siguin superiors en més de deu unitats percentuals a la mitja aritmètica dels percentatges oferts. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja el percentatge que sigui inferior en més de deu unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la percentatge superior de vint-i-cinc unitats percentuals.» Es rebutjarà l'oferta si es comprova que les motivacions no són suficients per descartar la qualificació d'oferta anormalment baixa perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.». En la mateixa data (2025-S-RE-2741) es notifica a la mercantil Crous Expert, SL, el requeriment perquè justifiqui en els termes assenyalats per la Mesa. En conseqüència, el termini per evacuar el requeriment venç el 26 de setembre de 2025. El 26 de setembre de 2025 (2025-E-RE-2657) la mercantil Crous Expert, SL, presenta documentació relativa a la justificació de l'oferta anormalment baixa. El 3 d'octubre de 2025 (2025-E-RE-2742) el senyor Salvi Puigbert Costal, en tant que persona redactora del projecte regulador de la present licitació i del seu pressupost, presenta informe en virtut del qual conclou: «1) Que la oferta presentada per CROUS EXPERT, és viable i no s'ha de considerar baixa temerària. 2) A criteri d'aquest tècnic, si es compleixen les condicions, és la oferta més favorable i així ho considera la mesa, pot adjudicar-se el contracte a CROUS EXPERT. 3) Que seria aconsellable fer constar en el contracte d'adjudicació que les plaques d'alumini i ceràmiques que es col·loquin han de ser iguals que les existents.». En la mateixa data la secretària municipal emet informe sobre la justificació del baix preu de l'oferta presentada per la mercantil Crous Expert, SL, en la licitació d'acord amb la clàusula 19 del PCAP i proposa a la Mesa de Contractació: «Primer. Tenir per justificat el baix preu de l'oferta presentada per la mercantil Crous Expert, SL i considerar aquesta viable, d'acord amb l'informe presentat pel senyor Salvi Puigbert Costal el 3 d'octubre de 2025 (2025-E-RE-2742).».
Senyor Xavier Coll Rovira	Moltes gràcies. Demano de les persones assistents si volen intervenir, amb l'avertiment que en cas de no produir-se cap intervenció es donarà per tancat aquest acte, del qual s'aixecarà una acta





Ajuntament de Pals

	certificant el contingut del mateix. En cas contrari, es respondran les preguntes que es formulin.				
No es produeixen intervencions					
Proposta (a l'òrgan de contractació)					
Primer. Admetre, en el procediment de la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II), mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat i tramitació ordinària (exp.núm.1045/2025), a les empreses següents:					
- Proseñal, SLU. - C&S Diseño y Publicidad Deza, SL. - Crous Expert, SL.					
Segon. Classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades amb motiu de la licitació del subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II), mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat i tramitació ordinària (exp.núm.1045/2025):					
Núm.	Persona licitadora	OE	M.1	M.2	Total
1	Crous Expert, SL	75/75	5/5	20/20	100/100
2	Proseñal, SLU	27/75	5/5	20/20	52/100
3	C&S Diseño y Publicidad Deza, SL	15/75	2/5	20/20	22/100
Concordances i puntuació:					
OE	Oferta econòmica	Fins a un màxim de 75 punts			
M.1	Millora 1: ampliació del termini de garantia (fins a un màxim de cinc punts)	1 punt/any			
M.2	Millora 2: reducció del termini d'execució (fins a un màxim de vint punts).	Una setmana		5 punts	
		Dues setmanes		8 punts	
		Tres setmanes		12 punts	
		Quatre setmanes		15 punts	
		Cinc setmanes		20 punts	
Cinquè. Adjudicar a la mercantil Crous Expert, SL, en tant que persona licitadora que ha obtingut la major puntuació, el contracte de subministrament i les obres d'instal·lació de les plaques de carrer i dels números de policia en els habitatges del Centre Històric i l'Eixample I de Pals (fase II) (exp.núm.1045/2025).					
La formalització del contracte es substituirà per la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb l'article 159.6.g) de la LCSP.					

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

