

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE OBERT

Assumpte: Contractació de la prestació del servei consistent en la direcció, producció, coordinació i gestió de la Fira de Nadal de Parets del Vallès

Exp.: 2982/2025

I. NECESSITAT DE CONTRACTAR

L'Ajuntament de Parets del Vallès, en exercici de la seva competència en matèria de fires i mercats (article 25.2.i de la Llei 7/1985), organitza anualment la Fira de Nadal com a instrument per satisfer una necessitat pública: impulsar l'activitat econòmica local, donar suport al comerç de proximitat i afavorir la cohesió social i la participació ciutadana.

L'edició de 2025 tindrà lloc els dies 13 i 14 de desembre a la Plaça de la Vila, amb parades de productes nadalencs, zones gastronòmiques, actuacions, espectacles familiars i propostes culturals diverses amb la col·laboració d'entitats del municipi.

Per la seva naturalesa, la fira requereix una planificació tècnica i una execució logística especialitzada.

L'Ajuntament no disposa dels recursos tècnics, humans ni materials necessaris per assumir aquestes tasques directament, per la qual cosa es considera imprescindible contractar una empresa amb experiència acreditada en l'organització d'esdeveniments similars.

II. OBJECTE

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de direcció, producció, coordinació i gestió de la Fira de Nadal, incloent i l'aportació dels mitjans personals i tècnics necessaris per al seu desenvolupament.

La realització de l'objecte del contracte també inclou el subministrament i la instal·lació del sistema d'il·luminació i el servei de guàrdia per a la resolució d'incidències relacionades amb els punts de llum i el cablejat elèctric, de conformitat amb l'establert al plec de prescripcions tècniques particulars.

El/la adjudicatari/ària del contracte haurà de complir amb les següents mesures:

Mesures mediambientals: Es requerirà l'ús d'equipaments d'il·luminació de baix consum energètic, com ara tecnologia LED, i la gestió responsable dels residus generats durant el muntatge i desmuntatge de les instal·lacions. També es valorarà la implementació de pràctiques sostenibles, com l'ús de materials reciclables o reutilitzables i la compensació de l'empremta de carboni associada a l'esdeveniment.

Mesures d'innovació: Es fomentarà l'aplicació de solucions innovadores en l'àmbit de la gestió logística, la comunicació o la interacció amb el públic, sempre que contribueixin a una millor experiència ciutadana i a una execució més eficient. Això pot incloure l'ús de tecnologies digitals per a la difusió de l'esdeveniment, sistemes de gestió intel·ligent dels



recursos o altres iniciatives que aportin valor afegit.

III. LOTS

La no divisió del contracte en lots es justifica per la naturalesa integral i interrelacionada de les prestacions objecte del contracte. Les tasques de direcció, producció, coordinació i gestió de la Fira de Nadal estan estretament vinculades amb els serveis i mitjans tècnics, així com amb la instal·lació i el manteniment del sistema d'il·luminació i cablejat elèctric. La separació d'aquests serveis en lots independents podria generar problemes de coordinació, augmentar els riscos operatius i reduir l'eficiència del servei.

Per aquest motiu, es considera que la contractació unificada garanteix una millor qualitat en l'execució del servei i una major coherència en la gestió tècnica i organitzativa de la Fira de Nadal. Així mateix, assegura una responsabilitat clara i única davant possibles incidències durant el període de prestació del servei.

IV. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és d'un any a partir de la formalització del contracte prorrogable, per anualitats, fins arribar a dos anys més.

S'estima que, l'inici de l'execució del contracte tindrà lloc durant el mes d'octubre de 2025.

La durada màxima del contracte, incloent les eventuais pròrrogues, serà de tres anys.

La o les eventuais pròrrogues serà/n acordada/es, en el seu cas, per acord exprés de l'òrgan de contractació.

Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

En tot cas, en relació amb el termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació s'estarà al que es disposa a l'article 29 LCSP.

No obstant, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, en atenció a la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendrà en consideració a efectes de fixar el valor estimat del contracte, ni serà d'aplicació la previsió relativa al preavís anteriorment referida.

En el cas de no començar-se a prestar els serveis un cop formalitzat el contracte, quan a judici d'aquesta Administració el retard sigui per causes no justificades, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte, amb pèrdua de la fiança dipositada i essent a càrrec de l'adjudicatària



totes les despeses que es puguin ocasionar com a conseqüència de la rescissió del contracte.

V. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb recursos materials i humans suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

A més s'haurà de tenir l'habilitació professional següent:

Codi CPV del contracte :

79952000-2 Serveis d'esdeveniments

79956000-0 Serveis d'organització de fires i exposicions

31527200-8 Il·luminació exterior

51110000-6 Serveis d'instal·lació d'equips elèctrics

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte de quantia una vegada i mitja el pressupost anual del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats i de presentació de les ofertes.

El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit a aquest registre, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial que hagi d'estar inscrit.

Les empreses licitadores individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) dels anys corresponents.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 90.1 LCSP, el licitador haurà de disposar de la següent solvència tècnica o professional:

Haver prestat serveis de naturalesa i de quantia anàloga al del valor anual del contracte en els últims 3 anys (anys 2022, 2023, 2024). Serà necessari facilitar una relació/declaració responsable dels principals serveis realitzats en el citat període, que inclogui import, dates i destinataris públics o privats. Com a mínim, serà necessari acompanyar amb la referida declaració, còpia de 2 certificats acreditatius de l'efectiva prestació per part del licitador de serveis de quantia i naturalesa anàloga al del valor anual del contracte del contracte.

Aquests certificats hauran de ser expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En el cas de no poder facilitar els certificats, els candidats els



podran substituir els mateixos (en el seu defecte) per còpies dels contractes. Caldrà incloure al document un contacte personal i un correu electrònic o número de telèfon. S'estableix un nombre mínim de 2 contractes o serveis.

Només es consideraran vàlids els serveis que compleixin acumulativament els següents requisits:

1. Que hagin tingut per objecte la direcció, producció, coordinació i gestió integral de fires de Nadal o esdeveniments de naturalesa i complexitat assimilable.
2. Que incloguin el muntatge de mitjans tècnics i il·luminació.

VI. ANÀLISI ECONÒMICA

A. Pressupost base de licitació (PBL)

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 30.129,00 € IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Import base	IVA (21%)	Total
24.900,00 €	5.229,00 €	30.129,00 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i la partida pressupostaria següent: 1310 4311 22699 «Altres despeses diverses»

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació, s'ha de fer efectiva de conformitat al següent quadre:

Any 2025	Import net	IVA (21%)	Import total
Total	24.900,00 €	5.229,00 €	30.129,00 €
En cas de fer la primera pròrroga (2026)			
Total	24.900,00 €	5.229,00 €	30.129,00 €
En cas de fer la segona pròrroga (2027)			
Total	24.900,00 €	5.229,00 €	30.129,00 €

El pressupost net es desglossa de la següent manera:

	Import net
a) Costos directes	
Carpes pagoda de Nadal 25 unitats	6.722,69 €
Decoració nadalenca i instal·lació elèctrica estands	1.176,47 €
Instal·lació elèctrica de la fira	4.453,78 €
Activitats i dinamització	5.462,18 €
Seguretat nocturna (24 h)	840,34 €





Comunicació de l'esdeveniment	2.268,91 €
TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES	20.924,37 €
b) Costos indirectes	
Despeses generals 6%	1.255,46 €
Benefici industrial 13%	2.720,17 €
TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES	3.975,63 €
TOTAL PRESSUPOST BASE (costos directes + costos indirectes)	24.900,00 €
IVA 21%	5.229,00 €
TOTAL	30.129,00 €

Revisió de preus

El preu del contracte no estarà subjecte a revisió durant la seva execució, en aplicació del que s'estableix a l'article 103 de la LCSP, i de conformitat amb allò previst al Reial Decret al que es refereixen els articles 4 i 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

B. Valor estimat del contracte (VEC)

El VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, que en aquest cas s'ha calculat agafant l'import total del contracte IVA exclòs, suma la quantitat de 79.680,00 €, IVA exclòs.

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats del 20,00%, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

C. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

De conformitat amb l'art. 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera s'ha estudiat la viabilitat econòmica del contracte des del punt de vista de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

S'han analitzat les repercussions i els efectes econòmics que generarà el contracte proposat tant durant la seva execució com la vida útil del servei objecte d'aquest contracte sobre la valoració de les despeses futures o col·laterals, entesos com a costos de manteniment, assegurances, conservació, desmuntatge, etc.

El servei objecte d'aquest contracte està ben acotat en el temps (el període nadalenc), en conseqüència, no se'n deriven altres pagaments ni tampoc que comporta despeses de manteniment, més enllà de les pròpies previstes en el contracte.

VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20,00% del preu inicial del contracte, és a dir 4.980,00 €, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La



modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

El contracte es podrà modificar en els següents supòsits:

- Necessitat d'incrementar el nombre de parades, activitats o decoracions de la fira de Nadal.
- Necessitat d'ampliar la instal·lació elèctrica de la fira de Nadal

VIII. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Proposta de criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte i la seva justificació, així com l'elecció de les fórmules dels criteris avaluable de forma automàtica. Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts.

Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen.

A. Criteris que depenen d'un judici de valor fins a 49 punts

Projecte descriptiu del Mercat de Nadal de Parets del Vallès

Els licitadors hauran de presentar un projecte tècnic complet, descriptiu i detallat del Mercat de Nadal de Parets del Vallès, que haurà d'estar específicament concebut per a aquest municipi. Aquests criteris valoraran aspectes qualitatius del projecte presentat, sense considerar el compliment dels requeriments obligatoris descrits al plec tècnic.

El projecte haurà de tenir una extensió màxima de 15 pàgines a una cara, redactades amb tipus de lletra Arial, mida 11. Podrà incloure enllaços a vídeos, fotografies, mapes i altra documentació gràfica que permetin valorar amb la màxima precisió les activitats, decoracions i espectacles proposats, facilitant així la seva correcta puntuació.

A1. Qualitat i ambientació de l'espai firal – fins a 15 punts

Es valorarà la qualitat global de l'ambientació del recinte firal, a partir de quatre subcriteris: decoració general, presentació de les carpes, senyalització i espais lúdics/fotogràfics. La puntuació parteix del compliment tècnic mínim exigint al plec i premia aquelles propostes que aportin valor afegit en termes de creativitat, atractiu visual, coherència temàtica, integració dels elements i millora de l'experiència del visitant.

Decoració de l'espai (fins a 4 punts)

Puntuació	Justificació
4 punts	Decoració nadalenca cohesiva i innovadora, amb ús de materials de qualitat i proposta immersiva. L'estètica global supera el mínim exigint, aportant un ambient especialment atractiu i distintiu.
2 punts	Decoració nadalenca adequada i funcional, que compleix correctament amb el plec i aporta alguna millora en cohesió o materials.
0 punts	Es limita al compliment del plec tècnic.

Carpes (fins a 3 punts)

Puntuació	Justificació
3 punts	Carpes decorades amb creativitat, clarament diferenciades i integrades amb la temàtica general. Il·luminació destacada i personalització que millora significativament l'estètica i





Puntuació

Justificació

- 1 punt experiència del recinte firal.
S'afegeixen millores discretes com petits elements decoratius addicionals, coherència cromàtica o detalls d'il·luminació que complementen l'ambientació, tot i no destacar pel seu disseny.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

Senyalització (fins a 4 punts)

Puntuació

Justificació

- 4 punts Senyalització personalitzada, dissenyada amb criteris estètics, clarament integrada a la decoració del recinte i amb valor comunicatiu. Millora la funcionalitat i ambientació.
- 2 punts Senyalització clara i funcional que porta millores moderades respecte al mínim.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

Espais lúdics i photocall (fins a 4 punts)

Puntuació

Justificació

- 4 punts Espais lúdics dissenyats amb originalitat i adaptats clarament a diferents franges d'edats. Photocall nadalenc amb decoració atractiva i alt grau d'originalitat.
- 2 punts Espais lúdics i photocall amb petits elements interactius o ambientació millorada, sense arribar a destacar en disseny o originalitat.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

A2. Programació d'activitats i animació – fins a 10 punts

Es valorarà la qualitat, la coherència temàtica i el valor afegit de les activitats programades. També es valorarà la capacitat d'integrar de manera creativa i participativa els elements emblemàtics locals com l'Arbre dels Desitjos i el trineu amb rens, sempre com a accions complementàries independents a la programació obligatòria.

Qualitat, diversitat i originalitat dels tallers i espectacles nadalencs (fins a 3,5 punts)

Puntuació

Justificació

- 3,5 punts Proposta que incorpora formats innovadors i temàtiques creatives i ambientació immersiva.
- 2 punts Proposta amb millores puntuals però sense ampliació significativa ni elements singulars.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

Qualitat de la dinamització del photocall nadalenc (fins a 3 punts)

Puntuació

Justificació

- 3 punts La participació està estructurada i dirigida per monitors que aporten valor experiencial.
- 1,5 punts Dinamització bàsica però funcional.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

Qualitat de les activitats complementàries (Arbre dels Desitjos, trineu, etc.) (fins a 3,5 punts)

Puntuació

Justificació

- 3,5 punts Integració creativa dels elements emblemàtics (Arbre dels Desitjos, trineu amb rens, etc.) amb propostes d'interacció participativa que porten valor afegit a la fira.
- 2 punts Proposta de dinamització d'aquests elements amb accions senzilles o puntuals, però sense desenvolupament destacable.
- 0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.





A3. Qualitat de l'oferta d'expositors i espai gastronòmic – fins a 8 punts

Es valorarà la qualitat i singularitat de l'oferta d'expositors i l'interès de l'oferta gastronòmica en relació amb la temàtica nadalenca, els productes de proximitat i la diversitat de propostes.

Oferta d'expositors comercials (fins a 4 punts)

Puntuació	Justificació
4 punts	Selecció d'expositors variada i acurada, amb clara presència de productes artesanals, de proximitat o innovadors. L'oferta mostra un criteri de qualitat i aporta un valor afegit real a la fira, tant per originalitat com per adequació a la temàtica nadalenca.
2 punts	L'oferta presentada va més enllà del mínim i inclou alguns expositors diferenciats o propostes amb cert interès. Es limita al compliment del plec tècnic.
0 punts	Es limita al compliment del plec tècnic.

Oferta gastronòmica (fins a 4 punts)

Puntuació	Justificació
4 punts	Proposta variada i ben estructurada: opcions per a famílies i alternatives per a intoleràncies. S'inclouen productes de temporada o de proximitat.
2 punts	Oferta correcta amb algun element de valor però sense contemplar globalment les necessitats alimentàries del públic.
0 punts	Es limita al compliment del plec tècnic.

4. Gestió i planificació de l'esdeveniment – fins a 10 punts

Es valorarà la qualitat de la proposta de gestió integral de la fira, incloent la planificació operativa, la definició dels equips i responsabilitats, la calendarització de tasques, la coordinació d'expositors i activitats i l'organització general abans i durant l'esdeveniment.

Puntuació	Justificació
10 punts	Proposta de gestió detallada, coherent i professionalitzada. Inclou un pla de treball estructurat amb tasques desglossades, calendari clar i assignació d'equips per fases. El sistema de coordinació és sòlid: preveu la direcció operativa abans i durant la fira, la coordinació amb expositors i l'Ajuntament, i els mecanismes interns per garantir-ne el bon funcionament.
5 punts	Proposta correcta però amb mancances: el pla de treball és funcional però parcialment indefinit (tasques genèriques o assignacions poc clares). El model de coordinació és operatiu però no està desenvolupat amb profunditat ni amb eines específiques.
0 punts	Es limita al compliment del plec tècnic.

5. Avaluació del projecte – fins a 6 punts

Es valorarà la qualitat i detall de les propostes per avaluar la satisfacció dels principals agents implicats a la fira, especialment visitants i expositors. Aquesta avaluació ha d'incloure la metodologia per recollir opinions i valoracions, la segmentació dels resultats, i l'elaboració d'un informe amb conclusions i propostes de millora.

Puntuació	Justificació
6 punts	Inclou enquestes diferenciades per a visitants i expositors, amb metodologia detallada (presencial, digital o híbrida), preguntes ajustades als perfils i tractament analític de resultats quantitatius i qualitius. Es preveu un informe final amb conclusions clares i propostes concretes de millora.



Puntuació

Justificació

3 punts Ofereix alguna millora respecte al demanat al plec tècnic.

0 punts Es limita al compliment del plec tècnic.

B. Criteris avaluables de forma objectiva (fins a 51 punts):

B1. Preu. La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofert, fins un màxim de 40 punts, es calcularà amb la fórmula següent:

Pi = punts de l'oferta P = punts del criteri preu

Oi = preu de l'oferta

Om = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

Es tindran en compte dos decimals.

B2. Oferir els següents serveis addicionals sense cap cost econòmic per l'Ajuntament (fins a 11 punts):

- Actuacions extres (matí/tarda): +2.75 punts cadascuna (fins a 5.5 punts)
- Tallers addicionals: +2.75 punts cadascun (fins a 5.5 punts)

En ambdós casos, les característiques, la durada i les condicions de realització hauran de ser equivalents a les establertes al present plec tècnic per als tallers i espectacles obligatoris.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà els següents criteris de desempat:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa en situació d'exclusió social.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

IX. MESA

Els membres de la mesa són:

President/a: Regidora d'Economia i Hisenda, Comerç, Turisme, Consum i Esports
Tècnica de Comerç i Turisme

Secretari de l'ajuntament de Parets del Vallès

Interventora de l'ajuntament de Parets del Vallès

Responsable de contractació de l'ajuntament de Parets del Vallès

Secretari: Administratiu del departament de Contractació de l'ajuntament de Parets del



Vallès.

X. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'inici de l'execució del contracte tindrà lloc estimativament durant el mes d'octubre de 2025.

L'execució del contracte tindrà lloc al municipi de Parets del Vallès, concretament a la Plaça de la Vila i entorn d'aquesta.

XI. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa a la Tècnica de Comerç i Turisme com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el previst en l'article art. 62.1 LCSP.

XII. CONDICIONS D'ESPECIALS EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter mediambiental:

Tots els elements d'il·luminació instal·lats hauran de ser d'alta eficiència energètica (mínim tecnologia LED) i hauran de disposar d'un sistema de control que permeti la desconexió automàtica fora de l'horari d'activitat de la Fira.

El seu incompliment podrà donar lloc a penalitzacions i, si escau, a la resolució del contracte per incompliment.

XIII. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

A més de les obligacions generals establertes en la LCSP, el contractista haurà de complir específicament amb:

- L'assistència tècnica permanent durant tot el període de durada de la Fira.
- L'establiment d'un servei de guàrdia per atendre incidències de manera immediata en el sistema d'il·luminació o altres elements tècnics.
- La coordinació amb els serveis municipals i altres agents implicats en l'organització de la Fira.

XIV. GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE GARANTIA

Atès que es tracta d'una prestació de fer no es considera necessari establir un termini de garantia un cop resolt el contracte.

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5,00% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

La garantia definitiva serà retornada un cop finalitzada l'execució del contracte i previ tancament de l'informe de seguiment i balanç.

XV. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació en els termes establerts a l'article 215 LCSP, excepte la



coordinació, producció i direcció de l'esdeveniment, ni en la fase prèvia ni en la seva excussió, entenent que aquestes són les prestacions principals del contracte.

El contractista haurà de comunicar prèviament i de forma documentada qualsevol subcontractació a l'òrgan de contractació.

XVI. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es permet la cessió del contracte, atesa la naturalesa personalitzada de les prestacions i la necessitat d'experiència específica en la gestió d'esdeveniments com la Fira de Nadal.

XVII. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

L'empresa contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament la factura corresponent a les prestacions executades. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

El contractista ha d'incloure, en la factura les següents dades:

- número d'expedient
- òrgan de contractació
- departament destinatari

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.



XVIII. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP i, especialment, a l'article 201, pel que fa al compliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals.

A més, es tipifiquen les següents faltes:

Molt greus:

- Incompliment de la condició especial d'execució relativa a l'eficiència energètica.
- Absència injustificada del servei de guàrdia en cas d'incidències.
- Subcontractació no autoritzada de serveis clau.
- Reiteració d'una falta greu

Greus:

- Retards reiterats en el muntatge o desmuntatge dels equipaments.
- Incidències tècniques no ateses dins del termini estipulat.
- Reiteració d'una falta lleu.

Lleus:

- Errors puntuals en la senyalització o en la documentació informativa.
- Incidències menors que no afectin de forma substancial la prestació del servei.

Sancions contractuals

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

XVIII. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE



A més de les causes generals establertes a la LCSP, constituirà causa específica de resolució del contracte:

- L'incompliment reiterat dels requeriments tècnics o de qualitat establerts en el plec.
- L'absència de resposta davant situacions d'emergència o de seguretat durant l'activitat de la Fira.
- No haver aportat el programa de treball en el termini que exigeix el present plec.

XIX. Obligacions essencials

Als efectes de l'article 211, lletra f) apartat primer de la LCSP, tenen la condició d'obligacions essencials:

- Els compromisos de mitjans adscrits al contracte.
- L'observança de les característiques que hagin estat tingudes en compte com a criteri d'adjudicació.

XX. Condicions de subrogació en contractes de treball

En compliment del que preveu l'article 130 LCSP, s'informa que en el present contracte no existeix la possibilitat d'obligació de subrogació per norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

