

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

Assumpte: Contractacions - Servei consistent en la direcció, producció, coordinació i gestió de la Fira de Nadal de Parets del Vallès.

Exp.: 2982/2025

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present plec és definir les condicions tècniques per a la contractació, mitjançant procediment obert, del servei integral de direcció, producció, coordinació i gestió tècnica de la Fira de Nadal de Parets del Vallès. Aquest servei inclourà la planificació i desenvolupament de les activitats, la contractació i coordinació de les parades, el subministrament i gestió de les infraestructures tècniques (incloent-hi la instal·lació elèctrica i servei de guàrdia tècnica), així com la dinamització global de l'esdeveniment.

2. CONTINGUT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Les empreses licitadores hauran de presentar un projecte detallat de la seva proposta de fira, que haurà d'incloure, com a contingut mínim:

- Memòria descriptiva de la proposta del mercat, amb la relació de totes les parades, el tipus de productes a oferir garantint el mix comercial adequat per un mercat de Nadal.
- Disseny i establiments participants de la zona gastronòmica.
- Descripció detallada de la proposta artística de la fira: espectacles, activitats infantils, tallers, espais lúdics, photocall i horaris que es duren a terme.
- Descripció detallada dels elements de decoració i ambientació de l'espai: incloent les parades, l'espai firal, el photocall i la carpa d'activitats, etc.
- Descripció de la instal·lació de serveis complementaris.
- Mapa amb la ubicació de les parades, zona gastronòmica, carpa d'activitats, photocall, accessos, etc.
- Pla de treball des del moment de l'adjudicació fins a la finalització de l'esdeveniment.
- Accions que es duren per valorar l'execució de l'esdeveniment i el grau de satisfacció dels visitants per tal de millorar cara a futures edicions.

El projecte haurà d'incloure documentació gràfica, de manera que es pugui veure i comprovar tota la informació relativa als criteris d'adjudicació.

2.1. Dates i ubicació

Dies de celebració:

L'edició de l'any 2025 tindrà lloc els dies dissabte 13 i diumenge 14 de desembre de 2025. Les dates corresponents a futures edicions, en cas que es formalitzin les pròrrogues previstes, seran comunicades al/a la contractista amb la deguda antelació.

- Horaris d'obertura al públic:

➤ Dissabte: de les 11:00 h a les 20:00 h



- Diumenge: de les 11:00 h a les 20:00 h
- Espais afectats: Plaça de la Vila i Carrer Major (fins a carrer Barcelona).

3. DESCRIPCIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS A REALITZAR

És a càrrec de l'adjudicatari i objecte del servei la realització, organització i gestió integral de la Fira de Nadal de Parets del Vallès, així com la instal·lació elèctrica per el degut funcionament de la fira, assumint com a mínim els següents aspectes:

3.1. Direcció i producció del mercat

- Planificació de l'esdeveniment: mitjançant un pla de treball amb les tasques definides, calendaritzades i l'equip de treball.
- Subministrament de 20 carpes de 3 x 3 m, reservades per a comerços, serveis o entitats locals, amb taula parada i cadires decorats amb temàtica nadalenca, facilitats per l'organització i exempts de pagament. Cada carpa inclourà amb taula parada i dues cadires.
- Subministrament, si fos necessari, d'una carpa de 5 x 5 m per tallers i activitats proposades per entitats, comerços o serveis locals en funció de les peticions.
- Disseny i aplicació d'una estètica cuidada i coherent amb l'ambient nadalenc a tot el recinte firal.
- Coordinació, selecció i contractació de les parades participants, garantint un mix comercial variat, de qualitat i vinculat a la temàtica nadalenca, amb la següent distribució orientativa:
 - 15 o més parades de productes nadalencs: decoració, regals, artesanía, dolços típics, tèxtil d'hivern, etc.
 - 4 parades de restauració amb espai amb taules i bancs o cadires per al consum in situ.
- Totes les carpes hauran de tenir llum, endoll i estar decorades amb temàtica nadalenca.
- Subministrament, muntatge i desmuntatge de totes les infraestructures i serveis necessaris per dur a terme el mercat segons normativa (extintors, etc), aquests hauran d'estar degudament senyalitzats.
- Tota la infraestructura necessària per les actuacions, inclòs l'escenari.
- Equipaments de so i llum amb el servei tècnic corresponent per garantir l'ambientació musical i de megafonia de la fira i de les actuacions d'escenari i itinerants, si és el cas.
- Contractació del personal necessari pel bon funcionament de la fira.
- Control de la documentació legal dels expositors: s'haurà de comprovar que els paradistes estan al corrent d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, disposen d'assegurança de responsabilitat civil vigent, i qualsevol altra autorització administrativa que sigui preceptiva per a la seva activitat específica. L'Ajuntament es reserva el dret de requerir a l'adjudicatari la documentació acreditativa que certifiqui que tots els paradistes compleixen amb aquests requisits legals. En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà exigir la retirada immediata de la instal·lació i dels productes vinculats a l'activitat no autoritzada o irregular.
- Coordinació i seguiment de tot allò implícit en el mercat des del moment de l'adjudicació, durant i fins a la finalització del mercat.
- Cartelleria i senyalització dels firaires, del programa d'activitats, dels diferents espais i de les entrades i sortides d'emergència de l'espai firal.
- Comunicació de l'esdeveniment: inclou Impressió del programa d'actuacions (2 cartells a



les entrades del municipi de 3,20m amplada i 2,20 d'alçada i perforades, adaptació a tòtem de fusta i/o fons d'escenari, impressió del programa de la fira).

- Compra d'un mínim de 1000 articles de marxandatge per a promocionar la fira i/o el comerç local.
- Campanya de promoció de l'esdeveniment a les xxss.
- Sistemes de comptatge de visitants i/o enquestes de satisfacció tant dels visitants com dels expositors de la fira.
- Servei de vigilància la nit de divendres a dissabte i la nit de dissabte a diumenge.

El muntatge de les parades, instal·lacions, decoració i la resta de serveis es realitzarà durant tot el divendres anterior i el desmuntatge es farà principalment el mateix diumenge un cop finalitzat la fira.

3.2. Programació d'activitats i animació

L'adjudicatari haurà d'oferir una programació d'activitats gratuïta pensada per a públic familiar i ambientada en la temàtica nadalenca. Aquesta programació haurà d'incloure **com a mínim**:

- 2 Tallers infantils i/o familiars: almenys un cada dia de la fira, diferenciats per franges d'edat, amb continguts creatius, educatius i lúdics. Cada taller haurà de tenir una durada mínima d'1 hora, sense perjudici que es puguin plantejar tallers de major durada si així es considera adient.
- 2 Espectacles infantils o familiars: almenys un cada dia de la fira, amb una durada mínima de 50 minuts.
- 1 Photocall nadalenc dinamitzat per dos monitors.
- 2 Espais lúdics per infants de diferents franges d'edat.

Tots els elements hauran de garantir una experiència coherent amb l'esperit nadalenc, posant especial atenció a la qualitat, seguretat, accessibilitat i sostenibilitat de l'esdeveniment.

3.3. Activitats complementàries vinculades al context local

Amb l'objectiu de reforçar el vincle de la Fira de Nadal amb la identitat local i fomentar la participació ciutadana, l'adjudicatari haurà d'integrar dins del projecte firal els següents elements emblemàtics situats a la Plaça de la Vila:

- L'Arbre dels Desitjos: Arbre natural decorat de 7 metres d'alçada, al qual els infants del municipi pengen missatges i desitjos nadalencs. L'adjudicatari haurà de proposar almenys una acció de dinamització i interacció entorn d'aquest element, afavorint la participació activa del públic infantil i familiar.
- Trineu i rens lluminosos: S'instal·laran com a elements decoratius fixes a la mateixa plaça. Hauran d'estar degudament integrats dins la proposta estètica i funcional del mercat. Es valorarà que aquests elements es concebin com a espai fotogràfic o d'animació complementària, afavorint l'ambientació nadalenca i la interacció del públic visitant.



Les accions que es deriven de la integració i dinamització d'aquests elements son complementàries i independents a la programació d'activitats recollida al punt 3.2. No podran substituir cap de les activitats obligatòries indicades a l'esmentat punt, sinó que hauran d'aportar un valor afegit a la proposta general, millorant la connexió amb l'entorn i amb la ciutadania.

3.4. Condicions de la instal·lació elèctrica

Els punts de llum, cablejat i connexions necessàries per a les parades, escenaris i espais infantils hauran d'estar plenament operatius a partir del divendres 12 de desembre a les 15:00 h i mantenir-se en funcionament fins al desmuntatge el diumenge 14 de desembre a les 22:00 h.

Es requerirà una revisió prèvia del funcionament correcte de totes les instal·lacions abans de l'inici de l'activitat oberta al públic.

La instal·lació del cablejat ha d'incloure com a mínim:

- Quadres per instal·lació elèctrica distribuïts estratègicament dins l'àmbit del Mercat, on els paradistes podran connectar-se aportant els allargaments necessaris fins el quadre més pròxim:
 - Quadre secundari per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament que consti de: interruptor automàtic magnetotèrmic 32A (II), interruptor diferencial 40/30/II, 3 endolls bipolars (II+T) tipus schuko amb protecció tèrmica de 16A cada endoll bipolar. (4 unitats)
 - Quadre secundari per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament que consti de: interruptor automàtic magnetotèrmic 63A (II), 2 interruptor diferencial 40/30/II, 6 endolls bipolars (II+T) tipus schuko amb protecció tèrmica de 16A. Un diferencial de 40A 30mA cada tres endolls schuko amb protecció tèrmica de 16A , 230V F+N+T. (3 unitats)
 - Quadre secundari trifàsic per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament que consti de: interruptor automàtic magnetotèrmic general de 63A (IV) i (diferencial) de 63A/30mA/IV, amb tèrmics de 32A(IV) per cadascun dels 2 endolls tetrapolars (IV+T) tipus CETAC. (2 unitats)
 - Quadre secundari trifàsic per a instal·lació elèctrica provisional d'obra format per 1 caixa de doble aïllament que consti de: interruptor automàtic magnetotèrmic general de 63A (IV), diferencials de 40A/30mA/II i 3 endolls bipolars (II+T) tipus schuko amb protecció tèrmica de 16A cada endoll bipolar. Un diferencial de 40A/30mA/IV i 1 presa de corrent tipus CETAC amb protecció tèrmica de 32A (IV). Tensió d'entrada al quadre de 400V 3F+N+T. (2 unitats).
- Connexions:
 - Connexió CETAC CEE 32A-5P de 20m de longitud, de cable multipolar de coure de 0,6/1kV de tensió d'aïllament, del tipus no propagador d'incendi amb emissió de fums i opacitat reduïdes, segons UNE 21123 i de secció 4x6+TTmm² Cu (5 unitats)
 - Connexió CETAC CEE 32A-5P de 50m de longitud, de cable multipolar de coure de 0,6/1kV de tensió d'aïllament, del tipus no propagador d'incendi amb emissió de fums i opacitat reduïdes, segons UNE 21123 i de secció 4x6+TTmm² Cu. (6 unitats)



- Altres:
 - Petit material per a la per a la subjecció del cablejat i aparellament elèctric com brides, cargols, safates.
 - Lloguer de canal passacables peatonal de 3 canals de cautxú, per a la protecció de cablejat instal·lat en superfície al paviment, d'1m de llarg per 0,30m d'ample, completament instal·lat. (1 setmana)
 - Lloguer de plataforma elevadora articulada de 12m per a treballs d'instal·lació de cablejat elèctric en alçada. (24 hores)
 - Oficial de 1ª electricista, amb carnet especialista BT. (32 hores)
 - Operari ajudant electricista. (32 hores)
 - Legalitzacions, butlletins i/o projectes de baixa tensió.

4. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

L'execució dels treballs haurà d'incloure totes les actuacions necessàries per garantir l'èxit de la Fira, des de la fase de preparació fins al desmuntatge, essent l'adjudicatari l'únic responsable del seu correcte funcionament.

El muntatge haurà d'estar completat abans de les 10 h del dissabte, per tal de permetre l'accés dels firaires, i el desmuntatge podrà iniciar-se a partir de les 20 h del diumenge, un cop finalitzada la Fira.

L'adjudicatari haurà de consensuar amb els tècnics municipals la programació, la disposició de les infraestructures, la sonorització i la música ambiental, així com qualsevol altre aspecte organitzatiu. Igualment, haurà de coordinar-se amb aquests per tal d'integrar, si escau, tallers o propostes d'entitats culturals del municipi dins la proposta. En tot cas, tindrà l'obligació d'atendre i complir les instruccions que li siguin indicades a aquest efecte.

L'empresa adjudicatària haurà de complir en tot moment la normativa vigent aplicable en matèria de mercats i fires, espectacles públics i activitats extraordinàries, així com qualsevol altra disposició sectorial que resulti d'aplicació, inclosa la normativa de seguretat alimentària en el cas de les parades d'alimentació.

Els treballs s'hauran de planificar i executar de manera que es minimitzin les afectacions al funcionament quotidià del municipi. En cas que sigui imprescindible tallar el trànsit d'algun carrer per motius de muntatge o desmuntatge, aquest tall haurà de comptar amb l'autorització prèvia de la Policia Local i s'haurà de senyalitzar adequadament.

Quant a les operacions de muntatge i a l'estacionament de vehicles, s'hauran de respectar en tot moment els límits de la propietat privada i la senyalització viària, atenent a les instruccions prèvies de la Policia Local.

Pel que fa al personal, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un responsable operatiu, present físicament a les instal·lacions i localitzable en tot moment durant la celebració de la



Fira i en les fases de muntatge i desmuntatge. Aquest responsable haurà de comunicar de manera immediata al responsable municipal designat qualsevol incidència que es produeixi, amb l'objectiu de garantir-ne una resolució àgil i eficaç. Les dades de contacte (nom i telèfon) d'aquesta persona hauran de lliurar-se a l'Ajuntament abans de l'inici de l'activitat. Així mateix, l'adjudicatari haurà de garantir la disponibilitat de personal i recursos suficients per al muntatge, la gestió, el control, la retirada de les instal·lacions i el correcte funcionament general de la Fira.

En relació amb la decoració, correspon a l'adjudicatari proporcionar, col·locar i desmuntar, amb mitjans propis, l'engalanat integral de la zona d'activitat. Caldrà garantir que la senyalització indiqui de manera clara i visible els accessos principals, les sortides, les vies d'evacuació, els extintors i qualsevol altre element que estableixi la normativa vigent. Els elements decoratius, informatius i/o publicitaris hauran d'ubicar-se de forma que no dificultin la visibilitat dels conductors, no interfereixin amb la senyalització viària i assegurin en tot moment l'accessibilitat dels vianants, evitant qualsevol situació de risc. Addicionalment, hauran de permetre el desenvolupament d'activitats municipals complementàries (per exemple, les activitats itinerants amb gegants), mantenint un pas lliure mínim de 4,5 metres d'alçada i 3 metres d'amplada entre els voladissos de les parades. La senyalització haurà de tenir una presentació adequada i unes dimensions que assegurin la seva visibilitat.

Respecte a la programació, l'adjudicatari haurà de garantir, sempre que no concorrin causes de força major, el compliment estricte del programa i dels horaris establerts per a cada activitat. La programació definitiva haurà de lliurar-se a l'Ajuntament amb la suficient antelació per tal de poder-ne fer la difusió.

Tots els elements i instal·lacions emprats tindran la consideració de béns mobles, desmontables o transportables, i en cap cas podran comportar la transformació o modificació del domini públic. Un cop finalitzat el servei, no podrà restar cap vestigi sobre el sòl de les instal·lacions emprades. L'adjudicatari haurà de vetllar per la neteja i manteniment de l'espai públic durant la Fira, i garantir que, en finalitzar l'activitat, aquest quedi completament net i en les mateixes condicions prèvies a la seva ocupació.

5. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

5.1. Generals

- Comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- Respectar les directrius marcades per l'Ajuntament de Parets i a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència i professionalitat.
- Nomenar una persona per coordinar tots els treballs, sent l'únic interlocutor vàlid amb l'Ajuntament i amb capacitat per prendre les decisions que exigeix la prestació del servei.
- L'adjudicació s'atorga sense perjudici de tercers, amb caràcter temporal i a precari, supeditada a l'exercici únic i exclusiu de l'activitat de venda i les complementàries permeses clarament referides al concepte de mercat medieval, que comprèn l'ocupació o aprofitament privatiu del domini públic, no implicant en cap cas la cessió d'aquest.



- L'adjudicació s'atorga amb caràcter personal i intransferible intervius, per la qual cosa el seu titular no la podrà alienar, cedir, traspassar, ni arrendar, ni tampoc canviar-la o permutar-la per una altra. Tot això llevat la concurrència d'una circumstància excepcional i degudament justificada d'apreciació discrecional per l'Ajuntament, i prèvia autorització escrita d'aquest últim.
- Aniran a càrrec de l'adjudicatari, i sota la seva exclusiva responsabilitat, la prèvia obtenció d'aquelles altres autoritzacions o presentació de comunicacions que, si s'escau, siguin necessàries atenent la naturalesa jurídica de la zona a ocupar, com pel funcionament de l'activitat a realitzar.
- Tots els béns, mobiliari, materials i equipaments suficients i necessaris per a exercir l'aprofitament autoritzat aniran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, el qual suportarà també totes les despeses de transport, muntatge, desmuntatge i de conservació en perfectes condicions de funcionament, ornat i seguretat.
- Tots els objectes que s'emplacin tindran la condició de béns mobles, desmuntables o transportables, i en cap cas podran comportar cap mena de transformació o modificació del domini públic, ni podran implicar deixar sobre el sòl restes d'aquestes instal·lacions una vegada finalitzat el termini d'autorització.
- L'adjudicatari aportarà el personal necessari, suficient i degudament qualificat per a la instal·lació de la Fira de Nadal, així com per a la seva gestió i explotació, el qual no tindrà amb l'Ajuntament cap tipus de vincle de dependència, ni estatutari ni laboral, sigui durant el termini de vigència de l'autorització com a la seva fi. L'adjudicatari, respecte el seu personal així com per les persones amb qui contracti, serà directa i exclusivament responsable de que es compleixi amb la vigent normativa laboral, tributària, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, com també de seguretat alimentària, així com el compliment de totes les mesures de prevenció i seguretat sanitària, si s'escau, per part dels paradistes.
- L'adjudicatari, com a promotor de l'activitat, ha d'adoptar les mesures d'autoprotecció corresponents per salvaguardar la seguretat de les persones assistents / participants, amb l'obligació de realitzar l'escaient de conformitat amb la normativa aplicable segons l'aforament projectat o ocorrent. El titular assumeix directa i exclusivament les responsabilitats i conseqüències derivades de sinistres succeïts.
- Els llocs de venda hauran de reunir necessàriament les següents condicions: En cas d'existir tendal tindrà una alçada mínima de 2 m, respectant els 4.5m en les zones de pas. Segons els productes de venda, es disposarà de les infraestructures, instruments o maquinària que la normativa sectorial faci exigible, incloses les especials condicions de manipulació, neteja i higiene exigides. Complir amb tota la normativa vigent existent en matèria de prevenció i seguretat sanitària, si s'escau.
- Disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura per tot el conjunt d'ocupació i activitats del referit esdeveniment a Parets del Vallès amb un import mínim assegurat de 300.000 €.

Instal·lació del cablejat elèctric i servei de guàrdia per a incidències de la Fira de Nadal

- Comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.



- Respectar les directrius marcades per l'Ajuntament de Parets i portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència i professionalitat.
- Durant la realització del servei l'empresa adjudicatària nomenarà una persona per coordinar tots els treballs, sent l'únic interlocutor vàlid amb l'Ajuntament i amb capacitat per prendre les decisions que exigeix la prestació del servei.
- Aniran a càrrec de l'adjudicatari, i sota la seva exclusiva responsabilitat, la prèvia obtenció d'aquelles altres autoritzacions o presentació de comunicacions que, si s'escau, siguin necessàries per exercir l'activitat legalment i atenent la naturalesa jurídica de la zona a ocupar.
- L'adjudicatari haurà de disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura per tot el conjunt d'activitats del referit servei a Parets del Vallès amb import mínim de 1.000.000,00 € de capital assegurat.
- Tots els béns, materials i equipaments suficients i necessaris per a exercir l'aprofitament autoritzat, detallats en el plec, aniran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, el qual suportarà també totes les despeses de transport, muntatge, desmuntatge i de conservació en perfectes condicions de funcionament, ornat i seguretat.
- L'adjudicatari aportarà el personal necessari, suficient i degudament qualificat per qualsevol de les tasques a realitzar, el qual no tindrà amb l'Ajuntament cap tipus de vincle de dependència, ni estatutari ni laboral, sigui durant el servei com a la seva fi. L'adjudicatari, respecte el seu personal així com per les persones que contracti, serà exclusivament responsable de que es compleixi la vigent normativa laboral, tributària, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- L'adjudicatari, com a promotor de l'activitat, ha d'adoptar les mesures d'autoprotecció corresponents per salvaguardar la seguretat de les persones assistents / participants. El titular assumeix directa i exclusivament les responsabilitats i conseqüències derivades de sinistres succeïts.
- L'adjudicatari es compromet a complir, a més del previst en aquest plec, amb tot allò que preveuen les disposicions legals i reglamentàries que siguin de preceptiva aplicació segons el tipus d'instal·lacions i activitats a desenvolupar, de la qual cosa té atribuïda la responsabilitat directa. En especial la normativa vigent relativa a l'enllumenat públic i la contaminació lumínica i a l'eficiència energètica:
D'una banda, pel que fa a l'eficiència energètica, donant compliment al Reial decret 1890/2008, del 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07. DECRET 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
De l'altra, la instal·lació ha de donar compliment a les prescripcions de seguretat, segons indica el Reial decret 842/2002, del 18 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió i les seves Instruccions Tècniques Complementàries.
- L'obtenció de totes les autoritzacions, permisos i llicències siguin legalment exigibles per a l'exercici de les activitats i la seva obertura al públic seran per compte i a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, a qui correspon verificar i comprovar la concurrència dels requisits necessaris de tot ordre per poder complir amb dites obligacions. Així, la sola presentació de l'oferta en el concurs implica la declaració i acceptació del licitador d'haver-se informat prèviament i de conèixer totes aquestes circumstàncies. Les condicions descrites es consideren uns mínims sobre les que els diferents licitadors poden realitzar les millores que, en el seu cas, estimin oportunes.



6. DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari assumirà totes les despeses derivades de la prestació del servei, incloent materials, transport, muntatge i desmuntatge, permisos, assegurances i altres conceptes contemplats en aquest plec.

