

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

INFORME JUSTIFICATIU SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA

1. INTRODUCCIÓ

El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (en endavant ACM), promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment, a través del denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i el CCDL, detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2. NECESSITATS I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El servei de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya constitueix una demanda dels ajuntaments per a la gestió del municipi i en l'exercici d'algunes de les atribucions i competències pròpies que tenen atribuïdes que, a la vegada, es veurà incrementada amb motiu de la creació del Fons Next Generation per la Unió Europea, que té com a finalitat la reparació dels efectes econòmics, socials i sanitaris derivats de la pandèmia de la COVID-19, i alhora impulsar la transició ecològica i digital dels països de la Unió Europea.

El CCDL ha optat per la utilització de la tècnica de racionalització de la contractació administrativa prevista en la vigent legislació de contractes del sector públic anomenada Acord marc. Aquesta, possibilita la contractació centralitzada de subministraments i serveis per tal d'obtenir un benefici d'unes millors condicions econòmiques, mitjançant les corresponents economies d'escala, i, alhora, comporta una millor utilització dels recursos assignats als ens públics.

Arrel de la detecció d'aquestes necessitats i de les conclusions extretes del procediment de consultes preliminars de mercat, s'ha optat per la preparació d'una licitació d'un Acord marc amb els següents objectius:

- Determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

- Seleccionar les empreses que presentin les ofertes més avantatjoses econòmicament per a la prestació dels serveis de redacció de projectes i direcció d'obra.
- Definir i fixar les condicions i obligacions a què hauran d'ajustar-se els encàrrecs que es formalitzin en base a aquest Acord marc per a la prestació d'aquest servei.

Un cop realitzades les corresponents consultes preliminars, s'ha constatat l'existència d'una demanda per part dels ens locals dels serveis que integren l'objecte d'aquesta licitació. Amb aquests fets queda acreditada la necessitat i idoneïtat de licitar aquest nou objecte.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

La majoria de les entitats locals catalanes i dels seus ens dependents no disposen dels suficients mitjans personals necessaris per a la redacció de projectes i direcció d'obra. Per aquest motiu, es considera procedent que a través del sistema de contractació centralitzada es faciliti a aquestes entitats la contractació dels serveis de redacció de projectes i direcció d'obra.

Així mateix, la complexitat de les actuacions preparatòries necessàries per la tramitació d'un expedient de contractació, situa en una posició estratègica a les Centrals de contractació, vist que aquestes, tal i com es destaca en la LCSP poden garantir mitjançant la seva especialització, el suport necessari a les entitats públiques en matèria de contractació, la dotació de seguretat jurídica en aquests procediments, l'estalvi de recursos humans i materials de les entitats que en siguin destinatàries i, per tant la racionalització i eficiència en la utilització dels fons públics, així com també, l'assegurament de l'obtenció d'ofertes que garanteixin una bona relació qualitat-preu, degut a les economies d'escala.

4. OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS

El contracte té per objecte la prestació de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

En aquest sentit, vistes les apreciacions anteriorment efectuades, es considera adequat que aquesta contractació s'articuli mitjançant la figura de l'Acord marc, atès que aquesta permet una homologació de serveis, flexibilitza la determinació del nombre de serveis a prestar, així com també, permet estimar l'import de la despesa efectiva i el benefici real de les empreses adjudicatàries d'aquest Acord marc.

L'objecte del present Acord marc, com s'ha dit, és la prestació de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, serveis que s'han estructurat en nou grups de lots, cada un dels quals inclou diferents prestacions de similar naturalesa, d'acord amb el següent detall:

- **GRUP 1:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

- **GRUP 2:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural.
- **GRUP 3:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions.
- **GRUP 4:** Estudis geotècnics.
- **GRUP 5:** Treballs relacionats amb topografia.
- **GRUP 6:** Projectes de gestió urbanística.
- **GRUP 7:** Seguretat i salut.
- **GRUP 8:** Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica.
- **GRUP 9:** Projectes relacionats amb el medi ambient.

Així mateix, per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a l'article 99 de la LCSP, cada grup de prestacions s'ha dividit en lots territorials d'àmbit provincial, excepte en el cas del Grup 4 i 5, fet que comporta que en total hi hagi 27 lots, d'acord amb el següent detall:

GRUP 1:

- **Lot 1:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 2:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Girona.
- **Lot 3:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Lleida.
- **Lot 4:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona.

GRUP 2:

- **Lot 5:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 6:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Girona.
- **Lot 7:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Lleida.

- **Lot 8:** Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona.

GRUP 3:

- **Lot 9:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 10:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Girona.
- **Lot 11:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Lleida.
- **Lot 12:** Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Tarragona.

GRUP 4:

- **Lot 13:** Estudis geotècnics.

GRUP 5:

- **Lot 14:** Treballs relacionats amb topografia.

GRUP 6:

- **Lot 15:** Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 16:** Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Girona.
- **Lot 17:** Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Lleida.
- **Lot 18:** Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Tarragona.

GRUP 7:

- **Lot 19:** Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 20:** Seguretat i salut a la demarcació de Girona.
- **Lot 21:** Seguretat i salut a la demarcació de Lleida.
- **Lot 22:** Seguretat i salut a la demarcació de Tarragona.

GRUP 8:

- **Lot 23:** Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona.
- **Lot 24:** Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Girona.
- **Lot 25:** Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Lleida.

- **Lot 26:** Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Tarragona.

GRUP 9:

- **Lot 27:** Projectes relacionats amb el medi ambient.

Atenent a l'objecte de les prestacions dels diferents grups i lots, que fan referència a serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme, la disposició addicional 41ª de la LCSP els reconeix la naturalesa de prestacions de caràcter intel·lectual als efectes de l'elecció del procediment d'adjudicació.

Atès que la LCSP no defineix el concepte jurídic indeterminat de "prestació de caràcter intel·lectual" ha estat la jurisprudència qui ha omplert aquest buit legal.

Des d'una perspectiva jurisprudencial, s'ha analitzat aquest precepte legal, en relació amb l'article 10 del Reial decret legislatiu 1/1996, de 12 d'abril, que aprova el text refós de la Llei de propietat intel·lectual, que regula les "obres i títols originals", i s'ha determinat que únicament tindran aquest caràcter intel·lectual aquells serveis que tinguin un element creatiu susceptible de produir productes emparats pel dret a la propietat intel·lectual.

En aquest sentit, la Sentència de la Sala Primera del Tribunal Suprem de 26 d'abril de 2017, en un debat sobre obres arquitectòniques, ha determinat que no tots els serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme de qualsevol tipus són sempre prestacions de caràcter intel·lectual, indicant que:

"...l'afirmació de la sentència recorreguda que "un projecte, màxim d'aquesta envergadura, està dotat per donar-se una creativitat, creativitat que compleix el que disposen els arts. 5.1 i 10 del Reial decret legislatiu 1/1996, de 12 d'abril, que aprova el text refós de la Llei de propietat intel·lectual" no és correcta. Ni tot projecte arquitectònic està dotat per se de creativitat, ni el fet que l'edifici sigui més gran o més petit, o estigui destinat a hotel, presuposa aquesta creativitat. No tot projecte arquitectònic ni tota edificació és una obra original, protegida per la propietat intel·lectual."

Al respecte interessa destacar que les prestacions objecte del present Acord marc, i, en particular, les prestacions definides als grups 1 a 3 (lots 1 a 12), seran treballs i obres que no tindran un element creatiu susceptible de produir productes emparats en el dret a la propietat intel·lectual, atès que seran obres ordinàries i funcionals, sense cap singularitat o distintivitat innovadora.

D'acord amb les previsions de la LCSP és possible limitar l'adjudicació de lots a una mateixa empresa adjudicatària, als efectes de d'obrir el contracte a més empreses. En aquest sentit, es proposa que els licitadors que resultin adjudicatariis d'alguna de les unitats de licitació dels

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

grups 1, 2 i 3 (lots 1 a 12), en total únicament podran ser adjudicataris de 6 unitats de licitació (lots 1 a 12). Aquesta limitació només operarà en la fase de selecció, de manera que les empreses poden presentar proposició a tants lots i unitats de licitació com estimin adients.

La justificació del límit de no poder ser adjudicataris de més de 6 unitats de licitació en el cas d'haver resultat adjudicataris de lots de l'1 al 12, rau en la voluntat de fomentar la competència i la concurrència, evitant possibles pràctiques col·lusòries, així com per assegurar a empreses de menors dimensions optar a ser adjudicataris. Així mateix, la manca de fixació d'un límit en aquest sentit suposaria la pèrdua de la finalitat del propi Acord marc, caracteritzat per ser un procediment més àgil, fàcil i adequat per satisfer les necessitats específiques de les entitats locals.

5. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC I MODALITAT

En virtut de les consideracions de l'article 131.2 de la LCSP, la licitació d'aquest Acord marc es realitzarà mitjançant les normes reguladores del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, previstes en els articles 156 i següents de la LCSP.

La modalitat de l'Acord marc serà la de selecció d'empreses prevista a l'article 221.4 de la LCSP, seleccionant un màxim de 80 empreses per cada unitat de licitació (lot), que complint amb els requisits establerts en aquest procediment puguin realitzar els serveis corresponents, i que resultin seleccionades en les condicions previstes d'acord amb els criteris d'adjudicació d'aquest PCAP.

Aquesta fixació d'un màxim de 80 empreses seleccionades per lot es justifica en el fet que la manca del mateix suposaria la pèrdua de la finalitat del propi Acord marc, caracteritzat per ser un sistema per la racionalització de la contractació, àgil, fàcil i adequat per satisfer les necessitats específiques de les entitats locals, per facilitar la participació d'empreses i donar concurrència en el procediment, així com també per oferir els serveis objecte de l'Acord marc amb les millors condicions en relació a la qualitat-preu.

La selecció de les empreses de l'Acord marc, es realitzarà d'acord amb la puntuació obtinguda en la proposta tècnica presentada en el Sobre B i en la proposició econòmica del Sobre C, d'acord amb els criteris detallats en l'apartat vuit del present informe.

La puntuació mínima a obtenir en la proposta tècnica presentada en el Sobre B serà de 25 punts. En cas de no obtenir aquesta puntuació mínima, no es passarà a valorar l'oferta presentada en el Sobre C. Aquest fet pretén que les ofertes seleccionades en aquesta licitació, l'objecte de la qual és la realització de treballs de caire intel·lectual amb una certa complexitat i expertesa, compleixin amb uns mínims de qualitat tècnica.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Per a la determinació dels costos estimats per aquest acord marc s'ha efectuat el desglossament del pressupost base de licitació per cada lot, d'acord amb el que preveuen els

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

articles 100.2 i 101 de la LCSP, en base als preus de mercat i a l'experiència prèvia en la contractació d'aquests serveis pels Ajuntaments de Catalunya, que ens permet tenir un coneixement aproximat dels preus en aquest sector per aquest tipus de servei, i mitjançant l'estimació dels costos directes i indirectes i altres despeses. En concret per realitzar el càlcul de costos s'ha tingut en compte el repartiment d'aquests com segueix: Despesa de personal, despeses generals el 13%, el benefici industrial el 6%, i altres despeses.

GRUP / LOT	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ Import sense IVA	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ Import amb IVA	VALOR ESTIMAT Import sense IVA	VALOR ESTIMAT + MODIFICACIÓ Import sense IVA
Grup 1. Redacció de projectes d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural				
Lot 1. Barcelona	5.993.209,71 €	7.251.783,75 €	12.842.592,23 €	15.411.110,68 €
Lot 2. Girona	6.184.263,47 €	7.482.958,80 €	13.055.667,33 €	15.666.800,80 €
Lot 3. Lleida	10.480.523,90 €	12.681.433,91 €	21.659.749,38 €	25.991.699,26 €
Lot 4. Tarragona	8.753.657,76 €	10.591.925,89 €	18.236.786,99 €	21.884.144,39 €
Grup 2. Redacció de projectes d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural				
Lot 5. Barcelona	770.555,53 €	932.372,20 €	1.651.190,43 €	1.981.428,52 €
Lot 6. Girona	795.119,59 €	962.094,70 €	1.678.585,80 €	2.014.302,96 €
Lot 7. Lleida	1.347.495,93 €	1.630.470,07 €	2.784.824,92 €	3.341.789,91 €
Lot 8. Tarragona	1.125.470,28 €	1.361.819,04 €	2.344.729,76 €	2.813.675,71 €
Grup 3. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions				
Lot 9. Barcelona	6.849.382,52 €	8.287.752,85 €	14.677.248,26 €	17.612.697,91 €
Lot 10. Girona	7.067.729,68 €	8.551.952,92 €	14.920.762,66 €	17.904.915,20 €
Lot 11. Lleida	11.977.741,60 €	14.493.067,33 €	24.753.999,30 €	29.704.799,16 €
Lot 12. Tarragona	10.004.180,29 €	12.105.058,16 €	20.842.042,28 €	25.010.450,74 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Grup 4. Estudis geotècnics				
Lot 13. Estudis geotècnics	897.475,85 €	1.085.945,78 €	1.879.851,31 €	2.255.821,58 €
Grup 5. Estudis topogràfics				
Lot 14. Treballs relacionats amb topografia	897.475,85 €	1.085.945,78 €	1.879.851,31 €	2.255.821,58 €
Grup 6. Projectes de gestió urbanística				
Lot 15. Barcelona	1.027.407,38 €	1.243.162,93 €	2.201.587,24 €	2.641.904,69 €
Lot 16. Girona	1.060.159,45 €	1.282.792,94 €	2.238.114,40 €	2.685.737,28 €
Lot 17. Lleida	1.796.661,24 €	2.173.960,10 €	3.713.099,89 €	4.455.719,87 €
Lot 18. Tarragona	1.500.627,04 €	1.815.758,72 €	3.126.306,34 €	3.751.567,61 €
Grup 7. Seguretat i salut				
Lot 19. Barcelona	684.938,25 €	828.775,29 €	1.467.724,83 €	1.761.269,79 €
Lot 20. Girona	706.772,97 €	855.195,29 €	1.492.076,27 €	1.790.491,52 €
Lot 21. Lleida	1.197.774,16 €	1.449.306,73 €	2.475.399,93 €	2.970.479,92 €
Lot 22. Tarragona	1.000.418,03 €	1.210.505,82 €	2.084.204,23 €	2.501.045,07 €
Grup 8. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica				
Lot 23. Barcelona	770.555,53 €	932.372,20 €	1.651.190,43 €	1.981.428,52 €
Lot 24. Girona	795.119,59 €	962.094,70 €	1.678.585,80 €	2.014.302,96 €
Lot 25. Lleida	1.347.495,93 €	1.630.470,07 €	2.784.824,92 €	3.341.789,91 €
Lot 26. Tarragona	1.125.470,28 €	1.361.819,04 €	2.344.729,76 €	2.813.675,71 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Grup 9. Projectes relacionats amb el medi ambient				
Lot 27. Projectes relacionats amb el medi ambient	3.589.903,41 €	4.343.783,13 €	7.519.405,25 €	9.023.286,30 €
TOTAL	89.747.585,24 €	108.594.578,14 €	187.985.131,25 €	225.582.157,51 €

Al tractar-se d'un Acord marc estem davant un expedient de contractació que no compromet crèdit pressupostari més enllà de les despeses derivades dels anuncis de licitació. En aquest sentit, serà en l'adjudicació dels contractes basats per part dels ens locals quan es comprometran crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les entitats locals.

7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

La solvència mínima requerida a les empreses licitadores per a la prestació dels serveis objecte de l'Acord marc es detalla a la clàusula 16a del PCAP.

Els motius que han justificat l'elecció d'aquests criteris de solvència han estat els següents:

A. SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA:

L'article 87 de la LCSP ofereix a l'òrgan de contractació la facultat d'escollir els mitjans a través dels quals els candidats hauran d'acreditar que podran fer front, des d'una vessant econòmica i financera, a les obligacions inherents a l'execució de l'Acord marc i els seus contractes basats.

En aquest sentit, tenint en compte les característiques de l'Acord marc i l'import total del mateix, es considera adient i ajustat a l'objecte del contracte, exigir una solvència econòmica que s'haurà d'acreditar pels següents mitjans:

- **Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per respondre per danys i/o perjudicis a tercers**, amb la cobertura mínima que es determina en el quadre adjunt, en funció de la unitat de licitació que presentin proposició, o comprometre's a formalitzar-la en el cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de deu dies hàbils, a comptar de la comunicació de l'adjudicació. Aquesta pòlissa serà vigent durant l'execució de l'Acord marc i contractes basats.

LOT / UNITAT DE LICITACIÓ	SOLVÈNCIA ECONÒMICA REQUERIDA PER UNITAT DE LICITACIÓ
Lot 1. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona	300.000,00 €
Lot 2. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Girona	300.000,00 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Lot 3. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Lleida	300.000,00 €
Lot 4. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona.	300.000,00 €
Lot 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona	300.000,00 €
Lot 6. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Girona	300.000,00 €
Lot 7. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Lleida	300.000,00 €
Lot 8. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona	300.000,00 €
Lot 9. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona	300.000,00 €
Lot 10. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Girona	300.000,00 €
Lot 11. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Lleida	300.000,00 €
Lot 12. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Tarragona	300.000,00 €
Lot 13. Estudis geotècnics	100.000,00 €
Lot 14. Treballs relacionats amb topografia	100.000,00 €
Lot 15. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Barcelona	100.000,00 €
Lot 16. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Girona	100.000,00 €
Lot 17. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Lleida	100.000,00 €
Lot 18. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Tarragona	100.000,00 €
Lot 19. Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona	100.000,00 €
Lot 20. Seguretat i salut a la demarcació de Girona	100.000,00 €
Lot 21. Seguretat i salut a la demarcació de Lleida	100.000,00 €
Lot 22. Seguretat i salut a la demarcació de Tarragona	100.000,00 €
Lot 23. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona	100.000,00 €
Lot 24. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Girona	100.000,00 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Lot 25. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Lleida	100.000,00 €
Lot 26. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Tarragona	100.000,00 €
Lot 27. Projectes relacionats amb el medi ambient	100.000,00 €

La justificació per la qual els imports de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals és diferent en els lots 1 a 12 (300.000 euros) i en els lots 13 a 27 (100.000 euros) es deu a la complexitat dels projectes atès que els primers seran projectes per la realització d'obres mentre que els darrers seran més concrets i de menys complexitat.

Quan per alguna raó vàlida l'empresa licitadora no estigüés en condicions de presentar l'acreditació de la solvència econòmica i financera, tal com disposa l'article 86.1 últim paràgraf de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà autoritzar a fer-ho per un altre mitjà que consideri oportú.

B. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

L'article 90 de la LCSP atorga a l'òrgan de contractació la potestat d'escollir el mitjà o mitjans a través dels quals els candidats hauran d'acreditar els seus coneixements tècnics, eficàcia, fiabilitat i experiència en la prestació dels serveis objecte del contracte, a fi d'assegurar que aquests reuneixen les condicions professionals i tècniques necessàries per garantir el correcte desenvolupament dels subministraments i serveis objecte del contracte.

Així doncs, amb estricta subjecció a les prescripcions de l'article 90.1 apartat a) de la LCSP i tenint en compte la naturalesa dels serveis objecte de l'Acord marc, s'ha considerat oportuna l'exigència dels següents mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional:

- **Una relació dels principals serveis realitzats en els deu últims anys, d'igual o similar naturalesa que l'objecte del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició**, en relació als quals el sumatori dels imports dels serveis d'un dels anys sigui igual o superior als valors que es relacionen a la següent taula.

LOT / UNITAT DE LICITACIÓ	SOLVÈNCIA TÈCNICA REQUERIDA PER UNITAT DE LICITACIÓ
Lot 1. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona	120.000,00 €
Lot 2. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Girona	120.000,00 €
Lot 3. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Lleida	120.000,00 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Lot 4. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona.	120.000,00 €
Lot 5: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona	120.000,00 €
Lot 6. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Girona	120.000,00 €
Lot 7. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Lleida	120.000,00 €
Lot 8. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Tarragona	120.000,00 €
Lot 9. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona	120.000,00 €
Lot 10. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Girona	120.000,00 €
Lot 11. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Lleida	120.000,00 €
Lot 12. Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Tarragona	120.000,00 €
Lot 13. Estudis geotècnics	45.000,00 €
Lot 14. Treballs relacionats amb topografia	45.000,00 €
Lot 15. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Barcelona	45.000,00 €
Lot 16. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Girona	45.000,00 €
Lot 17. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Lleida	45.000,00 €
Lot 18. Projectes de gestió urbanística a la demarcació de Tarragona	45.000,00 €
Lot 19. Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona	45.000,00 €
Lot 20. Seguretat i salut a la demarcació de Girona	45.000,00 €
Lot 21. Seguretat i salut a la demarcació de Lleida	45.000,00 €
Lot 22. Seguretat i salut a la demarcació de Tarragona	45.000,00 €
Lot 23. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona	45.000,00 €
Lot 24. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Girona	45.000,00 €
Lot 25. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Lleida	45.000,00 €

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Lot 26. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Tarragona	45.000,00 €
Lot 27. Projectes relacionats amb el medi ambient	45.000,00 €

La relació inclourà l'enumeració del servei realitzat, import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos, així com l'estat de tramitació dels treballs realitzats i lliurats.

La justificació per la qual els imports de la solvència tècnica requerida es diferent en els lots 1 a 12 (300.000 euros) i del 13 al 27 (100.000 euros) es deu a la complexitat dels projectes atès que els primers seran projectes per la realització d'obres mentre que els darrers seran més concrets i de menys complexitat.

- **Declaració indicant el personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.**

La persona responsable d'executar la prestació haurà d'acreditar que té la titulació habilitant per executar alguna de les prestacions de la unitat de licitació on presenti proposició i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol, amb una experiència no inferior a **cinc (5) anys** en la seva professió.

En relació al termini determinat per acreditar la solvència tècnica, es proposa, després d'haver analitzat les licitacions públiques de serveis similars a l'objecte de la licitació en els últims anys, ampliar el termini normatiu de 3 a 5 anys, amb l'objectiu d'adequar aquest criteri al volum de licitacions existents en els últims anys i facilitar així la concurrència d'ofertes.

L'acreditació d'aquest requisit de solvència s'ha de fer mitjançant alguna de les següents formes:

- L'aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti titulació requerida.
- Aportació del Currículum Vitae exhaustiu i detallat, en el que es concretin els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió i les principals prestacions i serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que l'objecte del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició.

Els licitadors, a més d'acreditar la seva solvència, en els grups 1 a 3 (lots 1 a 12) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació, enginyer de camins, canals i ports, Enginyer industrial, Enginyer d'obra pública, o persona amb titulació equivalent

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

que habiliti legalment per a la redacció de projectes d'edificació d'obra, de projectes d'urbanització, projectes d'obra civil, i per realitzar les funcions de director d'obra, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis dels grups 1 a 3.

Pel grup 4 (lot 13) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un enginyer en geologia, enginyer en geodèsia i cartografia, enginyer tècnic en topografia o geomàtica o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment per a la redacció d'estudis geotècnics, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup 4.

Pel grup 5 (lot 14) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un enginyer tècnic en topografia o geomàtica, enginyer en geodèsia i cartografia o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment per a la redacció de treballs relacionats amb topografia, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup 5.

Pel grup 6 (lots 15 a 18) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un arquitecte o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment per a la redacció d'instruments de gestió urbanística, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup 6.
- Una persona amb la titulació de llicenciat en dret o titulació equivalent, o un economista, o persona amb titulació equivalent, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys com a redactor d'instruments de gestió urbanística.

Pel grup 7 (lots 19 a 22) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer industrial, o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment com a coordinador en matèria de seguretat i de salut, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup 7.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Pel grup 8 (lots 23 a 26) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un enginyer industrial, o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment per a la redacció de projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup 8.

Pel grup 9 (lot 27) hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència del present Acord marc de la unitat de licitació on presenti proposició, els següents **recursos personals mínims** qualificats:

- Un enginyer industrial, biòleg, ambientòleg, o persona amb titulació equivalent que habiliti legalment per a la redacció de les prestacions descrites en el grup 9, i amb una experiència acreditada mínim de cinc (5) anys en prestacions d'objecte similar als serveis del grup.

Igualment, per a tots els lots, tal i com s'assenyala en les diferents prestacions de les unitats de licitació del PPT, **encara que només s'exigeixi la solvència tècnica o professional específica de la persona responsable d'executar la prestació, aquest haurà de comptar amb l'equip de professionals necessari pel desenvolupament de qualsevol de les prestacions de la unitat de licitació on presenti proposició, al marge de l'equip mínim anteriorment assenyalat en aquest apartat.**

El llistat d'especialistes col·laboradors que podran ser requerits, a títol enunciatiu i no limitatiu, són els següents:

- Tècnic/a especialista en instal·lacions de xarxes urbanes.
- Tècnic/a especialista en vegetació i arbrat.
- Tècnic/a especialista en planificació de treballs i organització de l'obra.
- Tècnic/a especialista en planejament urbanístic.
- Tècnic/a especialista en geotècnia.
- Tècnic/a paisatgista.
- Tècnic/a especialista en sostenibilitat i eficiència energètica.
- Tècnic/a especialista en estructures.
- Tècnic/a especialista en mobilitat un tècnic especialista en participació.
- Tècnic/a especialista en arqueologia.
- Tècnic/a especialista en acústica.
- Tècnic/a especialista en contaminació ambiental.
- Tècnic/a especialista en il·luminació.

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Seguidament, es detalla la proposta de criteris d'adjudicació, els quals han estat configurats amb la finalitat de seleccionar la millor proposició relació qualitat-preu, d'acord amb les previsions de l'article 145 de la LCSP.

S'han establert diversos criteris de valoració subjectes a un judici de valor i criteris automàtics, valorables tots ells fins a un màxim de 100 punts.

CRITERIS SUBJECTES A UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

- **Grup 1 (Lots 1, 2, 3 i 4) (Redacció de projectes d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte (màxim 15 pàgines)	30
2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres (màxim 10 pàgines)	20
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte:

Proposta metodològica per a la redacció del projecte	màxim 30 punts
Procediment pel control de qualitat i terminis en la redacció de projecte	20
Procediments generals pel seguiment de redacció de projecte	10

Amb la presentació d'una proposta metodologia es pretén valorar el grau d'experiència que tenen les empreses licitadores amb els serveis objecte de l'Acord marc. En aquest cas, en concret, es busca que les empreses demostrin un coneixement general de les actuacions a realitzar en el procés constructiu per realitzar un millor control de qualitat i la gestió global dels treballs, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, i amb la finalitat de garantir la màxima qualitat del projecte i que resulti coherent amb la seva execució.

Es vol conèixer quin és el procediment pel control de qualitat i els terminis en la redacció del projecte explicant els diferents aspectes a controlar i els processos requerits per aquesta tasca (orientativament: seguiment, correcció d'incompliments, notificacions, documentació, registres, etc...). També els procediments generals pel seguiment de redacció de projecte des de l'organització i la metodologia general de la gestió en el procés constructiu (orientativament: organigrama i equips de treball, dedicació del personal propi, establiment de reunions de projectes, redacció i comunicació d'actes, comitès de seguiment i control, informes i comunicació als diferents agents del projecte, tractament de la documentació que es generi, lliurament dels projectes, etc...).

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres:

Proposta metodològica de control i direcció de les obres	màxim 20 punts
Procediments pel control econòmic de les obres	10
Metodologia i procés per al control de terminis de les obres	5
Procediment pel control de qualitat de l'obra	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica de control i direcció de les obres es pretén valorar el grau d'experiència i coneixement general de les actuacions a realitzar i que presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima i control econòmic del procés constructiu.

Es demana una explicació detallada dels procediments pel control econòmic de les obres, la metodologia i procés per al control de terminis de les obres i el procediment emprat pel control de qualitat de l'obra que son tres dels pilars que cal tenir en compte en tota construcció a realitzar per cenyir-nos als costos previstos, realitzar-ho en el termini establert i amb la qualitat òptima.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	màxim 5 punts
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

- **Grup 2 (Lots 5, 6, 7 i 8) (Redacció de projectes d'obra per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte (màxim 15 pàgines)	30
2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres (màxim 10)	20

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

pàgines)	
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte:

Proposta metodològica per a la redacció del projecte	màxim 30 punts
Procediment pel control de qualitat i terminis en la redacció de projecte	20
Procediments generals pel seguiment de redacció de projecte	10

Amb la presentació d'una proposta metodologia es pretén valorar el grau d'experiència que tenen les empreses licitadores amb els serveis objecte de l'Acord marc. En aquest cas, en concret, es busca que les empreses demostrin un coneixement general de les actuacions a realitzar en el procés constructiu per realitzar un millor control de qualitat i la gestió global dels treballs, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, i amb la finalitat de garantir la màxima qualitat del projecte i que resulti coherent amb la seva execució.

Es vol conèixer quin és el procediment pel control de qualitat i els terminis en la redacció del projecte explicant els diferents aspectes a controlar i els processos requerits per aquesta tasca (orientativament: seguiment, correcció d'incompliments, notificacions, documentació, registres, etc...). També els procediments generals pel seguiment de redacció de projecte des de l'organització i la metodologia general de la gestió en el procés constructiu (orientativament: organigrama i equips de treball, dedicació del personal propi, establiment de reunions de projectes, redacció i comunicació d'actes, comitès de seguiment i control, informes i comunicació als diferents agents del projecte, tractament de la documentació que es generi, lliurament dels projectes, etc...).

2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres:

Proposta metodològica de control i direcció de les obres	màxim 20 punts
Procediments pel control econòmic de les obres	10
Metodologia i procés per al control de terminis de les obres	5
Procediment pel control de qualitat de l'obra	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica de control i direcció de les obres es pretén valorar el grau d'experiència i coneixement general de les actuacions a realitzar i que presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima i control econòmic del procés constructiu.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Es demana una explicació detallada dels procediments pel control econòmic de les obres, la metodologia i procés per al control de terminis de les obres i el procediment emprat pel control de qualitat de l'obra que son tres dels pilars que cal tenir en compte en tota construcció a realitzar per cenyir-nos als costos previstos, realitzar-ho en el termini establert i amb la qualitat òptima.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	màxim 5 punts
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

- **Grup 3 (Lots 9, 10, 11 i 12) (Redacció de projectes d'urbanització, i estudis varis relacionats amb obres, enderrocs, moviments de terres, murs de contenció, obra civil i altres), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte (màxim 15 pàgines)	30
2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres (màxim 10 pàgines)	20
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Proposta metodològica per a la redacció del projecte:

Proposta metodològica per a la redacció del projecte	màxim 30 punts
Procediment pel control de qualitat i terminis en la redacció de projecte	20
Procediments generals pel seguiment de redacció de projecte	10

Amb la presentació d'una proposta metodologia es pretén valorar el grau d'experiència que tenen les empreses licitadores amb els serveis objecte de l'Acord marc. En aquest cas, en concret, es busca que les empreses demostrin un coneixement general de les actuacions a realitzar en el procés constructiu per realitzar un millor control de qualitat i la gestió global dels treballs, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, i amb la finalitat

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

de garantir la màxima qualitat del projecte i que resulti coherent amb la seva execució.

Es vol conèixer quin és el procediment pel control de qualitat i els terminis en la redacció del projecte explicant els diferents aspectes a controlar i els processos requerits per aquesta tasca (orientativament: seguiment, correcció d'incompliments, notificacions, documentació, registres, etc...). També els procediments generals pel seguiment de redacció de projecte des de l'organització i la metodologia general de la gestió en el procés constructiu (orientativament: organigrama i equips de treball, dedicació del personal propi, establiment de reunions de projectes, redacció i comunicació d'actes, comitès de seguiment i control, informes i comunicació als diferents agents del projecte, tractament de la documentació que es generi, lliurament dels projectes, etc...).

2. Proposta metodològica de control i direcció de les obres:

Proposta metodològica de control i direcció de les obres	màxim 20 punts
Procediments pel control econòmic de les obres	10
Metodologia i procés per al control de terminis de les obres	5
Procediment pel control de qualitat de l'obra	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica de control i direcció de les obres es pretén valorar el grau d'experiència i coneixement general de les actuacions a realitzar i que presenti un millor desenvolupament i coherència de cada procediment, atenent a la complexitat i diversitat de prestacions a executar, en relació a la gestió global dels treballs i a la qualitat òptima i control econòmic del procés constructiu.

Es demana una explicació detallada dels procediments pel control econòmic de les obres, la metodologia i procés per al control de terminis de les obres i el procediment emprat pel control de qualitat de l'obra que son tres dels pilars que cal tenir en compte en tota construcció a realitzar per cenyir-nos als costos previstos, realitzar-ho en el termini establert i amb la qualitat òptima.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	màxim 5 punts
El licitador haurà de descriure els procediments i metodologia emprada per la transferència de la informació i resolució d'incidències a tots els agents.	
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

- **Grup 4 (Lots 13)(Estudis geotècnics), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Justificació i detall de les actuacions (màxim 10 pàgines)	25
2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei (màxim 10 pàgines)	25
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Justificació i detall de les actuacions:

Justificació i detall de les actuacions	màxim 25 punts
--	-----------------------

Es vol conèixer la justificació, detall de les actuacions i designació dels tècnics responsables així com l'anàlisi de l'eficàcia i abast de les actuacions proposades i el nivell de detall-concreció d'aquestes per tal de valorar el nivell de coneixement i experiència de les empreses licitadores en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei:

Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei	màxim 25 punts
---	-----------------------

Es vol conèixer com gestionarà l'empresa licitadora la planificació de les actuacions així com la designació dels mitjans tècnics durant les fases previstes en la prestació del servei en concordança amb el servei objecte del contracte. Això permetrà conèixer el grau de coneixement i experiència de l'empresa licitadora en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	màxim 5 punts
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

- **Grup 5 (Lot 14) (Treballs relacionats amb topografia), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Justificació i detall de les actuacions (màxim 10 pàgines)	25
2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei (màxim 10 pàgines)	25
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Justificació i detall de les actuacions:

Justificació i detall de les actuacions	Màxim 25 punts
--	-----------------------

Es vol conèixer la justificació, detall de les actuacions i designació dels tècnics responsables així com l'anàlisi de l'eficàcia i abast de les actuacions proposades i el nivell de detall-concreció d'aquestes per tal de valorar el nivell de coneixement i experiència de les empreses licitadores en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei:

Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei	Màxim 25 punts
---	-----------------------

Es vol conèixer com gestionarà l'empresa licitadora la planificació de les actuacions així com la designació dels mitjans tècnics durant les fases previstes en la prestació del servei en concordança amb el servei objecte del contracte. Això permetrà conèixer el grau de coneixement i experiència de l'empresa licitadora en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	Màxim 5 punts
---	----------------------

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

• Grup 6 (Lots 15, 16, 17 i 18) (Projectes de gestió urbanística), fins a un màxim de 55 punts

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Justificació i detall de les actuacions (màxim 10 pàgines)	25
2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei (màxim 10 pàgines)	25
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Metodologia pel desenvolupament de les prestacions:

Justificació i detall de les actuacions	Màxim 25 punts
--	-----------------------

Es vol conèixer la justificació, detall de les actuacions i designació dels tècnics responsables així com l'anàlisi de l'eficàcia i abast de les actuacions proposades i el nivell de detall-concreció d'aquestes per tal de valorar el nivell de coneixement i experiència de les empreses licitadores en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

2. Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei:

Planificació de les actuacions i designació del/s tècnic/s responsable/s al llarg de les diferents fases previstes per a la prestació del servei	Màxim 25 punts
---	-----------------------

Es vol conèixer com gestionarà l'empresa licitadora la planificació de les actuacions així com la designació dels mitjans tècnics durant les fases previstes en la prestació del servei en concordança amb el servei objecte del contracte. Això permetrà conèixer el grau de coneixement i experiència de l'empresa licitadora en el desenvolupament de les tasques citades arrel la realització de projectes anteriors.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	Màxim 5 punts
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

- **Grup 7 (Lots 19, 20, 21 i 22) (Seguretat i salut), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Identificació de riscos i mesures preventives (màxim 15 pàgines)	25
2. Coneixement i aspectes rellevants de les obres (màxim 10 pàgines)	25
3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències (màxim 5 pàgines)	5

1. Identificació de riscos i mesures preventives:

Identificació de riscos i mesures preventives	Màxim 25 punts
--	-----------------------

Es demana una descripció amb la identificació dels possibles riscos en l'execució que estiguin associats amb l'execució de les obres amb la seva corresponent proposta de mesures preventives per tal de conèixer quina es la forma de procedir de l'empresa licitadora davant de possibles problemes que puguin sorgir i quina es la proposta que fa per tal de resoldre'ls en cada cas.

2. Coneixement i aspectes rellevants de les obres:

Coneixement i aspectes rellevants de les obres	Màxim 25 punts
---	-----------------------

Amb la presentació d'una descripció dels aspectes que el licitador consideri més significatius a les obres a executar, des de la perspectiva de prevenció i de seguretat i salut i durant l'execució de les obres es vol conèixer el grau de coneixement que té aquest per tal de resoldre incidències que ajudin a la prevenció d'accidents i a controlar la seguretat durant l'execució de les obres.

3. Proposta metodològica per la resolució d'incidències:

Proposta metodològica per la resolució d'incidències	Màxim 5 punts
Col·laboració i comunicació	5

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

- **Grup 8 (Lots 23, 24, 25 i 26) (Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Metodologia pel desenvolupament de les prestacions (màxim 15 pàgines)	35
2. Proposta metodològica de col·laboració i comunicació (màxim 5 pàgines)	10
3. Proposta metodològica de gestió ambiental (màxim 5 pàgines)	10

1. Metodologia pel desenvolupament de les prestacions:

Metodologia pel desenvolupament de les prestacions	Màxim 35 punts
--	----------------

Es demana una metodologia pel desenvolupament de les prestacions que consideri més significatives, que han de ser vàlids per la majoria de les prestacions del grup i, en tot cas, es podran definir aquelles singularitats existents en algunes prestacions en concret. Es vol conèixer el grau de coneixement i experiència de les empreses licitadores en la gestió, organització i desenvolupament de les prestacions a executar, identificant les fases de treball, assignació de tasques de l'equip adscrit a l'execució del contracte, assistència tècnica, indicant la fase en què participaran, així com altres aspectes que es considerin rellevants pel desenvolupament de les prestacions.

2. Proposta metodològica de col·laboració i comunicació:

Proposta metodològica de col·laboració i comunicació	Màxim 10 punts
--	----------------

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins son els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

3. Proposta metodològica de gestió ambiental:

Proposta metodològica de gestió ambiental	Màxim 10 punts
---	----------------

Es demana una proposta de la metodologia de gestió ambiental per dur a terme la incorporació dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) en el projecte. Es vol valorar la proposta i descripció de la metodologia en la gestió ambiental que es faci en el desenvolupament de les prestacions i quines mesures es poden fomentar a través de les diferents prestacions per promoure l'assoliment dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) d'acord amb l'Agenda 2030.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

- **Grup 9 (Lot 27) (Projectes relacionats amb el medi ambient), fins a un màxim de 55 punts**

Criteris subjectes a un judici de valors	Màxim 55 punts
1. Metodologia pel desenvolupament de les prestacions (màxim 15 pàgines)	35
2. Proposta metodològica de col·laboració i comunicació (màxim 5 pàgines)	10
3. Proposta metodològica de gestió ambiental (màxim 5 pàgines)	10

1. Metodologia pel desenvolupament de les prestacions:

Metodologia pel desenvolupament de les prestacions	Màxim 35 punts
--	----------------

Es demana una metodologia amb la descripció dels aspectes que el licitador consideri més significatius i que siguin vàlids per la majoria de les prestacions del grup per conèixer i poder valorar com durà a terme la gestió, organització i desenvolupament de les diferents tasques.

2. Proposta metodològica de col·laboració i comunicació:

Proposta metodològica de col·laboració i comunicació	Màxim 10 punts
--	----------------

Amb la presentació d'una proposta metodològica per la resolució d'incidències es vol conèixer quins són els procediments interns de comunicació i col·laboració que tenen establerts o que establiran per a la recollida d'informació, la resolució d'incidències, el règim de reunions i sistemàtica de coordinació i supervisió entre els ajuntaments i les empreses adjudicatàries per tal de garantir una bona comunicació i el compliment de la programació del servei.

3. Proposta metodològica de gestió ambiental:

Proposta metodològica de gestió ambiental	Màxim 10 punts
---	----------------

Es demana una proposta de la metodologia de gestió ambiental per dur a terme la incorporació dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) en el projecte. Es vol valorar la proposta i descripció de la metodologia en la gestió ambiental que es faci en el desenvolupament de les prestacions i quines mesures es poden fomentar a través de les diferents prestacions per promoure l'assoliment dels Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) d'acord amb l'Agenda 2030.

CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE C)

Els criteris automàtics són comuns a TOTS els grups (Lots 1 al 27)

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Descripció de criteris	Puntuació
Criteris automàtics, avaluables mitjançant la utilització de fórmules	Màxim 45 punts
1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari	10
2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions	15
3. Experiència professional per la prestació del servei	20

Amb l'oferta econòmica es busca la selecció de l'oferta més avantatjosa i es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat, en aplicació dels criteris d'adjudicació. La seva configuració respon a la voluntat d'aconseguir la millor rendibilitat i eficiència del contracte fent servir criteris econòmics i de qualitat, tots ells vinculats a l'objecte del contracte i formulats de manera objectiva, respectant en tot moment els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

D'altra banda, es valoren com a millores la composició de l'equip tècnic multidisciplinari i l'experiència d'aquest, ates el caràcter intel·lectual del servei objecte del contracte on la qualitat dels treballs i l'expertesa dels professionals és essencial per aconseguir la bona execució dels treballs a realitzar.

En definitiva, la proposta de criteris d'adjudicació plantejada en aquest apartat, com es pot veure, prioritza clarament els criteris de valoració de la qualitat de les ofertes, atesa la naturalesa de l'objecte de l'Acord marc, davant el criteri preu, que arriba en algun cas a un màxim de 35 punts dels 100 punts possibles a obtenir.

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb les exigències de l'article 202 de la LCSP s'han previst un seguit de condicions especials d'execució de caràcter social, ètic i en relació de la protecció de dades.

A) Condició especial d'execució relativa al tractament de dades personals

D'acord amb les previsions de l'article 202.1 tercer paràgraf de la LCSP, al tractar-se d'un Acord marc que la seva execució i la dels contractes basats se'n pot derivar la cessió de dades al contractista, es preveu com a condició especial d'execució que aquest hagi de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals, sent aquesta una obligació qualificada com a essencial.

B) Condició especials d'execució de caràcter social

Atès que els serveis que es prestaran en aquest Acord marc es desenvolupen en un àmbit de treballs intel·lectuals on es vol fomentar que, si fos necessària contractació de nou personal, sigui prioritàriament de col·lectius vulnerables.

Expedient de contractació núm. 2021.05

Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Així mateix, en aplicació a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, el contractista té l'obligació d'aplicar mesures que promoguin la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i d'evitar l'assetjament sexual per raó de sexe.

Per la naturalesa de les tasques a desenvolupar en aquest Acord marc, es posaran mesures per afavorir la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte així com l'organització d'accions formatives que millorin desenvolupament professional dels seus treballadors

C) Condicions especials d'execució de caràcter ètic

D'altra banda, de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'introdueix una condició especial d'execució de caràcter ètic, tot preveient una sèrie d'obligacions com per exemple, l'observança dels principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, i professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes, la no realització accions que posin en risc l'interès públic, etc.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Joana Ortega i Alemany
La Directora General del CCDL