

Expedient núm.: 1183/2025

Acta de la Mesa de Contractació i proposta d'adjudicació

Procediment: Contractacions

Data d'iniciació: 28/07/2025

CINQUENA ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER FORMULAR PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ CONVOCADA PER PROCEDIMENT OBERT I REGULACIÓ HARMONITZADA DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI DEL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ.

Dades de la Sessió:

Data: 6 d'octubre de 2025

Hora d'inici: 13.00 hores

Hora de finalització: 13.38 hores

Lloc: Seu del Consell Comarcal del Pallars Jussà

La composició de la taula és la següent:

President (membre de la Corporació)	Ramon Jordana Farré
Interventora de la Corporació (Vocal)	M. Teresa Ruché Aldosa
Secretari de la Corporació (Vocal)	Vicenç Mitjana Rabasa
Tècnica de la Corporació (Vocal)	M. Àngels Cortes Burgués
Secretaria de la Mesa	Nuria Viu Feliu
Assessor tècnic	German Palacin Fornons

Essent les 13.30 hores es constitueix la Mesa de Contractació, amb els membres que s'han indicat a l'inici de l'acta, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de la sessió ordinària de 4 d'agost de 2025 per procedir a formular la proposta d'adjudicació per la contractació del **Servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà**, següent:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Contractació del servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà	
Procediment de contractació: obert amb regulació harmonitzada	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 2.070.108,69 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 2.070.108,69 €	IVA 4 %: 82.804,35 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 2.152.913,04 €	
Durada de l'execució: 4 anys	



Publicat l'anunci de licitació al DOUE núm. 532391-2025 de data 14 d'agost de 2025 i al perfil del contractant el dia 18 d'agost de 2025, va finalitzar el termini per la participació en el procediment obert el dia 15 de setembre de 2025.

L'assessor tècnic, informa del resultat de la puntuació del sobre C obtinguda per les empreses licitadores, després de l'aplicació de la fórmula i valoració de les millores qualitatives, essent el resultat el següent:

Empreses licitadores	Puntuació Econòmica	Puntuació Inserció laboral	Puntuació Qualitat laboral. Hores de formació	Puntuació Mediambiental	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE C
ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA	0,53	10	10	3	23,53 PUNTS
AYUDA FAMILIAR CASTELLÓN, SL	1,80	10	10	10	31,80 PUNTS
SANT JOAN DE DÉU TERRES DE LLEIDA	30,14	0	10	0	40,14 PUNTS

Vistos els informes tècnics, que consten a l'expedient amb la valoració dels diferents criteris, la puntuació total de les empreses es la següent:

Empreses licitadors	PUNTUACIÓ SOBRE B	PUNTUACIÓ SOBRE C	PUNTUACIÓ TOTAL
ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA	22 punts	23,53 punts	45,53 punts
AYUDA FAMILIAR CASTELLÓN, SL	18 punts	31,80 punts	49,80 punts
SANT JOAN DE DÉU TERRES DE LLEIDA	14 punts	40,14 punts	54,14 punts

Atès que l'empresa que ha obtingut la major puntuació, és Sant Joan de Déu Terres de Lleida.

La Mesa proposa a l'òrgan de contractació:

Primer.- L'adjudicació del Servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà a favor de l'empresa Sant Joan de Déu Terres de Lleida.

Segon.- Establir l'ordre de les empreses licitadores d'acord amb la puntuació obtinguda:

2a.- Ayuda Familiar Castellón, SL

3a.- ADESMA Fundació privada

Tercer.- Requerir mitjançant comunicació electrònica al licitador proposat com a adjudicatari perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic; i tot això en el termini de



7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

El President declara acabada la sessió, de la qual com a Secretària, estenc aquesta acta, que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



INFORME TÈCNIC SOBRE PUNTUACIÓ:

CONTRACTE "Contractació del servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà, per procediment obert subjecte a regularització harmonitzada"

- Sobre C: Criteri Automàtic



Sr. **German Palacin Fornons**, major de edat, amb DNI nº 43719840Z, Enginyer Industrial amb número de col·legiat 11450.

MANIFESTA:

Que a instàncies del Consell Comarcal del Pallars Jussà i en qualitat de Tècnic assessor del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del Contracte "Contractació del servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà", d'acord amb els criteris que s'estableixen en el Plec de Prescripcions Tècniques i Administratives del concurs.

L'Objecte del contracte es:

Contractació del servei anomenat "Contractació del servei d'ajuda a domicili del Consell Comarcal del Pallars Jussà"

Les empreses/persones admeses en la present licitació són:

Ayuda familiar castellón, sl
Adesma fundació privada
Sant Joan de Déu Terres de Lleida

1.- SOBRE C: Criteris Avaluables automàticament:

D'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars:

1.13.1 MILLOR OFERTA ECONÒMICA: criteri de valoració automàtic (sobre C) (45 punts)

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

- Proposició econòmica del preu unitari per als serveis d'atenció a la persona : 25 punts
- Proposició econòmica del preu unitari per als serveis d'atenció domèstica : 20 punts

Per a determinar la puntuació, ponderada en funció del volum de serveis, caldrà aplicar la fórmula següent :



On:
$$P_i = \frac{2T_l(P_{m1} * B_1 + P_{m2} * B_2) - P_{m1} * B_1^2 - P_{m2} * B_2^2}{T_l^2}$$

Pi = A la puntuació que correspon a cada oferta (i)

Pm1 = Puntuació màxima del preu unitari per als serveis d'atenció a la persona (25 punts)

Pm2 = Puntuació màxima del preu unitari per als serveis d'atenció domèstica (20 punts)

Tl = Límit de Temeritat baixa econòmica total. (%)

B₁ = Baixa de l'oferta atenció persona (%) = 100 x (Import baixa / Preu licitació₁)

B₂ = Baixa de l'oferta atenció domèstica (%) = 100 x (Import baixa / Preu licitació₂)

NOTA.-

La fórmula de puntuació es quadràtica, de tal manera que en funció de les ofertes presentades, la puntuació corresponent a la baixa superior pot ser inferior a la resta de licitadors. Es a dir, la major de les baixes, no presumeix la màxima puntuació.

Les empreses no podran realitzar una baixa superior al 10% als preus establerts d'acord amb el preu €/h que s'estableix en el punt 1.7 del present plec. Una baixa superior al 10% suposarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Ofertes anormalment baixes

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats, contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius, establerts en l'article 149 de la LCSP, en els criteris objectius previstos en l'article 85 del Reglament General de la llei de contractes de les Administracions Publiques (RD 1098/2001).

1.13.2 MILLORES QUALITATIVES, SOCIALS I AMBIENTALS DEL CONTRACTE: criteri de valoració: automàtic (sobre C) (30 punts)

Les empreses licitadores, hauran d'aportar un certificat en el que indiquin de forma clara les accions encaminades al compliment de les següents clàusules:



1.13.2.1 Clàusula d'inserció laboral: Puntuació (0 – 10 punts)

S'atorgaran fins a un màxim de 10 punts a les empreses licitadores que aportin a l'execució del contracte persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari i/o que estiguin incloses en algun dels col·lectius destinataris de la inserció. Les empreses hauran d'acreditar mantenir aquestes persones durant tota la durada del contracte. Aquests treballadors hauran d'estar assignats a aquest contracte.

Concretament els perfils de les persones que s'inclouen en aquest punt son:

- Persones amb un certificat de discapacitats igual o superior al 33%
- Persones amb perfils assenyalats en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació d'Empreses d'Inserció.
- Persones majors de 45 anys o aturats de llarga durada.

Puntuació:

1 persona = 2 punts

2 persones = 5 punts

3 persones = 7 punts

4 persones o més = 10 punts

El nombre de treballadors en aquesta situació que l'empresa adjudicatària, haurà de contractar i mantenir durant la durada de tot el contracte, havent de notificar al Consell Comarcal qualsevol modificació sobre aquests treballadors/es. En qualsevol cas, aquests treballadors hauran d'incrementar la plantilla existent en el moment de la subrogació del personal.

Abans de la adjudicació definitiva del contracte, l'adjudicatari haurà d'acreditar documentalment la situació de vulnerabilitat dels treballadors que hagin estat proposats.

1.13.2.2 Clàusules de millora de la qualitat laboral: Puntuació (0-10 punts)

Amb la finalitat d'aconseguir una millora qualitativa de les condicions dels treballadors/es que estiguin vinculats a aquest contracte, es valorarà fins a 10 punts el compromís de l'empresa d'adoptar alguna o algunes de les següents polítiques d'organització i qualificació que impliquin una millor i més eficient prestació del contracte. Pel compromís d'aplicar o desenvolupar cadascun dels següents subcriteris s'atorgarà la puntuació que s'indica a continuació:

Pel compromís de formació de tota la plantilla que executarà el contracte



Es valorarà amb la puntuació assignada el compromís de l'empresa de dissenyar i impartir formació relacionada amb la prestació contractual a la plantilla que executarà el contracte. (0 – 10p)

De 10 a 14h/any de formació per a tots els treballadors = 5 punts

De 15 a 20h/any de formació per a tots els treballadors = 7 punts

+ de 20h/any de formació per a tots els treballadors = 10 punts

1.13.2.3 Clàusules mediambientals: Puntuació (0 – 10 punts)

Atès la morfologia de la comarca i la disseminació geogràfica dels diferents nuclis habitats, així com l'impossibilitat de desplaçar-se a treballar amb transport públic per tal de realitzar els diferents serveis, obliga a l'ús del vehicle privat per part dels treballadors/es de forma quotidiana.

En aquest sentit, es pretén fomentar l'ús de vehicles ambientalment sostenibles, i d'acord amb les normatives estatals sobre "*la promoción de energías renovables, eficiencia energética y movilidad sostenible*" i fomentar els objectius d'estalvi energètics que estableix l'article 7 de la Directiva 2012/27/UE, relativa a la eficiència energètica, contribuint així als objectius esmentats, així com a la descarbonització del transport.

S'atorgaran fins a 10 punts a l'empresa que disposi de vehicles per a la realització del servei a domicili adscrit a aquest contracte de tipus 100% elèctric, d'acord amb els següents condicionants:

Abans de l'adjudicació definitiva del contracte, l'adjudicatari haurà d'acreditar documentalment el model i les característiques mecàniques del vehicle/s inclosos en aquest punt.

Aquests vehicles hauran de ser adquirits per l'adjudicatari durant el primer trimestre de vigència del contracte havent d'acreditar documentalment, davant del Consell Comarcal, la seva adquisició dins d'aquest termini, mitjançant alguna de les següents fórmules:

- Per els vehicles que siguin propietat de l'empresa: comanda de compra i/o documentació del vehicle que ja es disposa d'aquestes característiques.
- Per els vehicles que siguin de lloguer: documentació del vehicle i contracte de lloguer, o arrendament financer (renting o Leasing).

L'adquisició d'aquest vehicle es adicional a la que es contempla en la secció 3.2 d'aquest plec.



El vehicle s'haurà de rotular d'acord amb el disseny que s'indicarà per part del Consell Comarcal.

Els vehicles que s'indiquin hauran d'estar adscrits al contracte i circular habitualment per la comarca per tal de prestar el servei d'atenció domiciliària.

Puntuació:

1 vehicle = 3 punts

2 vehicles = 6 punts

3 vehicles o més = 10 punts

1.13.3 MILLORES QUALITATIVES, criteri de valoració: judici de valor (sobre B) (25 punts)

Les empreses licitadores, hauran d'aportar la següent documentació que serà valorada pels tècnics assessors de la mesa de contractació:

La puntuació que s'atorga als criteris que depenen d'un judici de valor se'ls hi assignarà un total de 25 punts.

Es valoraran els aspectes dels criteris de judici de valors que suposin propostes de millor qualitat i/o innovadores respecte a l'organització així com que s'alineen amb els objectius plantejats en la memòria de prescripcions tècniques.

Per tant hi ha d'haver una concreció de les accions proposades, definició i coherència dels objectius, viabilitat de les accions, indicadors per mesurar els resultats.

Propostes per la valoració de necessitats i planificació (0-25 punts)

(màxim 5 pàgines a doble cara)

- Procés de detecció de situacions de risc en les persones ateses
- Procés de comunicació de canvis significatius en l'estat de la persona
- Proposta d'avaluació de la intervenció realitzada
- Proposta de millora de l'organització dels serveis pels municipis de menys de 20 habitants allunyats dels principals nuclis de població (distància major a 15 kilòmetres)
- Propostes de millora en el desenvolupament de les tasques preventives.



D'acord amb les ofertes presentades per els diferents licitadors la puntuació obtinguda per cadascun d'ells es la següent:

EMPRESES	P01 (€/h)	P02 (€/h)	Puntuació
AYUDA FAMILIAR CASTELLON SL	26,35 €	23,38 €	1,80
ADESMA Fundacion Privada	26,40 €	23,40 €	0,53
SANT JOAN DE DÉU TERRES DE LLEIDA	25,42 €	22,26 €	30,14

Empresa	Judici valor (0-25 punts)	Oferta economica (0-45 punts)	Millora inserció Laboral (0-10 punts)	Millora qualitat laboral (0-10 punts)	Mediambiental (0-10 punts)	TOTAL
ADESMA Fundacion Privada	22	0,53	10	10	3	45,53
AYUDA FAMILIAR CASTELLON SL	18	1,80	10	10	10	49,80
SANT JOAN DE DÉU TERRES DE LLEIDA	14	30,14	0	10	0	54,14

El tècnic que subscriu, estableix el següent informe, segons el seu lleial saber i entendre i sense perjudici que es pugui aportar nova documentació que pugui modificar el contingut del mateix.

A Tremp, Pallars Jussà, a data de la signatura electrònica

German Palacin Fornons
Consell Comarcal del Pallars Jussà

