

PROPOSTA DEL SERVEI / MEMÒRIA DE NECESSITATS

(als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP))

Tipus de contracte: Contracte mixt de subministrament i obres				
Objecte del contracte: SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I LEGALITZACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PELS DIPÒSITS DE SANT MARC DE SANTA EUGÈNIA DE BERGA				
Procediment de contractació:		Obert simplificat		Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 09332000-5 (Instal·lació solar)				
Òrgan de contractació:		Gerència i Conseller Delegat mancomunat		
Classificació exigida:		No s'exigeix classificació, a l'empara de l'article 77 de la LCSP.		
Pressupost de licitació, IVA exclòs: noranta-vuit mil cinc-cents nou euros i setanta-cinc cèntims (98.509'75 €)				IVA: 21 %
Pressupost de licitació, IVA inclòs: cent dinou mil cent noranta-sis euros i vuitanta cèntims (119.196,80 €)				
Valor estimat del contracte, IVA exclòs: noranta-vuit mil cinc-cents nou euros i setanta-cinc cèntims (98.509'75 €)				
Aplicació pressupostària: ---			Fonts de finançament: pròpies	
Divisió per lots:		No	Nombre de lots: --	
Lloc d'execució: Dipòsits de Sant Marc, a Santa Eugènia de Berga				
Durada del contracte:		4 mesos		
Modificació del contracte:		No		
Cessió del contracte:		No	Subcontractació:	Si
Possibilitat de pròrroga:		No	Durada de la pròrroga:	--
Garantia provisional:		No	Garantia definitiva:	Sí 5 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia:		1 any		

MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT ESCOLLIT

Segons l'article 18.1.a de la LCSP, "*Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènyer-se al caràcter de la prestació principal*". La prestació principal és el **subministrament de les plaques fotovoltaïques juntament amb el material perquè pugui funcionar correctament**, ja que, el seu cost supera el 50% del valor estimat del contracte.

Per aquests motius s'estableix la realització d'un **contracte mixt de subministrament i obres**, amb la prestació principal "subministrament".

Amb motiu de la quantia es procedirà a tramitar-ho com “contracte de subministrament mitjançant procediment obert”.

NECESSITATS A SATISFER

La present proposta de contractació s'emmarca dins dels objectius fixats per la Llei de canvi climàtic de 2017, que estableix que el 20% del consum energètic de les instal·lacions públiques relacionades amb la gestió de l'aigua ha de provenir de fonts renovables.

Per aquesta raó, des del Consell Comarcal d'Osona es va executar el juliol 2024, la redacció del projecte tècnic *d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum als dipòsits d'abastament d'aigua potable de Sant Marc, a Santa Eugènia de Berga* per fer una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum amb compensació d'excedents a les infraestructures en qüestió.

A partir el projecte tècnic “d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum als dipòsits d'abastament d'aigua potable de Sant Marc, a Santa Eugènia de Berga” es pretén dur a terme la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum amb compensació d'excedents a les infraestructures en qüestió.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de noranta-vuit mil cinc-cents nou coma setanta-cinc euros (98.509'75 €), més, vint mil sis-cent vuitanta-set coma zero cinc euros (20.687,05 €), corresponents al 21% d'IVA i que suma un total de cent dinou mil cent noranta-sis euros i vuitanta cèntims (119.196,80 €) IVA inclòs.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA al aplicar mitjançant partida independent. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul del personal que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector *Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021* i posterior acords i revisions salarials aplicables (codi de conveni núm. 08001065011994).

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Costos directes	Import
Cost instal·lació fotovoltaica d'execució del projecte tècnic	82.781,30 €
Total	82.781,30 €

Costos indirectes	Import
13% Despeses generals	10.761,57 €
6% Benefici industrial	4.966,88 €
Total	15.728,45 €

Resum	Import
Total (sense IVA)	98.509,75 €
21% IVA	20.687,05 €
Total (inclòs IVA)	119.196,80 €

El detall dels costos directes es presenta al projecte tècnic executiu *d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum als dipòsits d'abastament d'aigua potable de Sant Marc, a Santa Eugènia de Berga, de juny de 2024*.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és noranta-vuit mil cinc-cents nou coma setanta-cinc euros (98.509'75 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació	Pròrroques previstes	Modificacions previstes amb increment de cost	Altres	Total valor estimat
98.509,75 €	0	0	0	98.509,75 €

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

1. Aplicació de la llei 19/2014 del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
2. L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Aquesta obligació es considera essencial, i el seu incompliment serà motiu de rescissió del contracte.

3. Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, allò establert en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors. A efectes de comprovació el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on consti les dades que permetin comprovar aquest compliment.

4. L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. Aquesta obligació es considera essencial, i el seu incompliment serà motiu de rescissió del contracte.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

A) Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- b) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

B) Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà amb els mitjans següents:

- a) Un mínim de 3 actuacions similars a l'objecte del contracte, executades en el curs dels 3 darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les instal·lacions i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. S'entén per actuacions similars les actuacions amb el mateix codi CPV del contracte (09332000-5 (Instal·lació solar)

Mitjà d'acreditació: omplir l' Annex I així com presentar els certificats de bona execució corresponents.

- b)** Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les actuacions, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Mitjà d'acreditació: omplir de forma corresponent l' Annex I.

VALORACIÓ DE LES OFERTES

El resum dels criteris a valorar serà:

Criteri	Puntuació màxima	Tipus criteri
Oferta econòmica	60	Automàtic
Millora de la capacitat productiva del camp solar	15	Automàtic
Millora del període de garantia d'equips	10	Automàtic
Millora del manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions	10	Automàtic
Instal·lació de línia de vida	5	Automàtic
TOTAL	100	

Criteris avaluables de forma automàtica, fins un màxim de 100 punts (100 %).

- a) **Oferta econòmica**: fins un màxim de 60 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P ,	Puntuació màxima del criteri econòmic
M ,	Factor de modulació (2)
P_v ,	Puntuació de l'oferta a valorar (60)
O_m ,	Millor oferta
O_v ,	Oferta a valorar
IL ,	Import de licitació

b) Millora de la capacitat productiva del camp solar, fins a un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'augment de potència de les instal·lacions sobre la que s'estableix en els projectes executius. Es valorarà la proposta de millora en la potència total de la instal·lació segons la superfície màxima admissible.

En el projecte executiu es presenta una instal·lació de potència total de 131 kWp. En aquest cas la distribució de punts quedarà de la següent manera:

Millora percentual de potència	Potencia mínima de la instal·lació	Puntuació assignada (Punts)
0 %	131 kWp	0
≥ 2 %	134 kWp	2
≥ 4 %	136 kWp	5
≥ 6 %	139 kWp	8
≥ 8 %	141 kWp	11
≥ 10%	144 kWp	15

La justificació d'aquest punt es realitzarà entregant la **fitxa tècnica dels mòduls**, (pot ser la fitxa tècnica de les cases comercials) que es proposi instal·lar, on s'especifiquin totes les característiques tècniques dels mòduls fotovoltaics i que han de garantir els anys de manteniment dels mòduls per part dels fabricants. També es comprovarà al finalitzar l'actuació com a compliment necessària per concloure el contracte.

En cap cas, la realització de la millora pot comportar un període de pròrroga o demora en l'execució global del projecte. L'augment de potència instal·lada, pot comportar canvis en el dimensionat del cablejat, potència de l'inversor, dimensions de l'estructura, etc. que l'empresa licitadora ha de tenir en compte i assumir a l'hora de proposar la millora.

Cal tenir compte que la millora proposada en el camp solar, haurà de mantenir el percentatge de diferència entre la potència pic del camp solar i la potència nominal dels inversors proposada en el projecte.

c) Millora del període de garantia d'equips, fins a un màxim de 10 punts

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació del producte, segons normativa de consum, durant un període mínim de 3 anys per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge. Per als mòduls fotovoltaics, la garantia mínima serà de 10 anys. Es valorarà l'ampliació de la garantia de les instal·lacions i equipaments, incloent els inversors, mòduls fotovoltaics, cablejat, estructura i tots els components necessaris per el correcte funcionament de la instal·lació. Cal tenir en compte que per la

valoració de la garantia dels mòduls es farà a partir de la garantia oferta pel fabricant del mòdul.

Segons les ofertes presentades la puntuació es realitzarà segons la taula següent:

Anys de garantia addicionals per materials i procediments de muntatge	Anys de garantia addicionals per mòduls fotovoltaics	Anys de garantia totals	Puntuació assignada
0	0	3+10	0
1	2	4+12	2
2	4	5+14	4
3	6	6+16	6
4	8	7+18	8
5	10	8+20	10

Durant aquest període de servei de postvenda, l'empresa licitadora, assumeix la reposició dels materials i elements que s'hagin fet mal bé o pateixin un deteriorament inoportú originats per una mala fabricació o ocasionat durant la instal·lació, reduint notablement el seu cicle de vida.

- d) **Millora del manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions**, fins a un màxim 10 de punts

Es valorarà el manteniment preventiu i correctiu ofert, consistent en revisar el bon estat i funcionament de la instal·lació i, en cas que es detectin anomalies, caldrà resoldre-les.

Aquest apartat es puntuarà d'acord amb la taula següent:

Anys de manteniment addicionals	Puntuació assignada
0	0
1	2
2	4
3	6
4	8
5	10

El manteniment preventiu i correctiu ofert inclourà com a mínim:

- 2 visites a l'any a les instal·lacions, cada 6 mesos.
- Informe sobre l'estat de funcionament

En cada visita es realitzarà:

Panells:

- Inspecció visual del correcte estat dels panells (ombres, trencament del vidre, brutícia).
- Neteja dels panells
- Comprovació de l'estructura suport dels panells
- Detecció de punts calents en els panells utilitzant una càmera termogràfica
- Comprovació estat-degradació dels connectors d'unió dels panells

Inversors:

- Neteja o recanvi de les estores dels filtres d'entrada d'aire
- Neteja de les reixetes protectores a les entrades i sortides d'aire
- Neteja del dissipador de calor del component de potència
- Comprovar cobertes i funcionament de bloquejos
- Inspecció de pols, brutícia, humitat i filtracions d'aigua a l'interior de l'armari de distribució.
- Si cal, netejar l'inversor i prendre les mesures pertinents.

Així mateix, en general, es revisarà el bon estat i funcionament de la instal·lació i, en cas que es detectin anomalies, caldrà solventar-les. Es puntuarà d'acord amb la taula següent.

e) **Instal·lació de línia de vida**, fins a un màxim 5 de punts

Per garantir la seguretat per als futurs treballs de manteniment del camp solar és necessària la instal·lació d'una línia de vida permanent. La puntuació de la millora és la següent:

Descripció	Puntuació
No realització de la millora proposada	0 punts
Realització de la millora proposada	5 punts

CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els estipulats a l'article 147.2 de la LCSP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s'exclourà la oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, l'òrgan de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'òrgan de contractació acordarà la seva recepció o rebuig

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus atès que el termini d'execució d'obra previst al projecte és inferior a dos anys, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a la declaració responsable, el contractista comunicarà per escrit a Aigües d'Osona després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP. I el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Aquesta és la proposta del servei que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

Signat,
Cap de Planta d'Aigües d'Osona

ANNEX I. SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA I TÈCNICA I PROFESSIONAL.

- **Volum anual de negocis** del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Any	Import

Aportar la documentació justificativa, com poden ser els comptes anuals degudament dipositats i inscrits o si consten en el certificat del RELI o ROLECE ja és suficient.

- Un mínim de 3 actuacions similars a l'objecte del contracte, executades en el curs dels 3 darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les instal·lacions i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. S'entén per actuacions similars les actuacions amb el mateix codi CPV del contracte (09332000-5 (Instal·lació solar)

Nom del client o destinatari	Breu descripció del subministrament	Import	Data	Lloc dels treballs

Mitjà d'acreditació: aportar la declaració que consta com a Annex I així com els certificats de bona execució.

- **Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic** de què es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis tècnics dependents de l'òrgan de contractació.

Indicar a continuació la maquinària, material o equip tècnic que es disposarà:

ANNEX II. CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

_____(nom i cognoms)_____, major d'edat, amb domicili a _____, núm. ____ de la ciutat d _____. amb NIF núm. _____, que actuo en nom i representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ (CP _____), carrer _____, núm. ____, en qualitat de _____, en virtut de l'escriptura pública de _____, atorgada davant el Notari del Col·legi de _____, senyor _____, de data ____ d _____ de ____ i sota el número _____ del seu protocol, assabentat de les condicions exigides de la contractació, del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació pel procediment obert simplificat, promoguda per Aigües d'Osona, S.A. del subministrament " SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I LEGALITZACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PELS DIPÒSITS DE SANT MARC DE SANTA EUGÈNIA DE BERGA " manifesto que accepto íntegrament aquests documents i que em comprometo a executar el contracte objecte de la present licitació amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulades,

A) **Oferta econòmica:** pel preu global, que es concreta en la quantitat d _____ (en lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____ €), IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ____%, ascendeix a la quantitat d _____ (en lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____ €).

B) Millora de la capacitat productiva del camp solar,

Millora percentual de potencia	Potencia mínima de la instal·lació	Indicar la opció escollida
1 %	131 kWp	0
≥ 2 %	134 kWp	2
≥ 4 %	136 kWp	5
≥ 6 %	139 kWp	8
≥ 8 %	141 kWp	11
≥ 10%	144 kWp	15

Aportar també: La justificació d'aquest punt es realitzarà entregant la **fitxa tècnica dels mòduls**, (pot ser la fitxa tècnica de les cases comercials) que es proposi instal·lar, on s'especifiquin totes les característiques tècniques dels mòduls fotovoltaics i que han de garantir els anys de manteniment dels mòduls per part dels fabricants. També es comprovarà al finalitzar l'actuació com a compliment necessària per concloure el contracte.

C) Millora del període de garantia d'equips,

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació del producte, segons normativa de consum, durant un període mínim de 3 anys per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge. Per als mòduls fotovoltaics, la garantia mínima serà de 10 anys. Es valorarà l'ampliació de la garantia de les instal·lacions i equipaments, incloent els inversors, mòduls fotovoltaics, cablejat, estructura i tots els components necessaris per el correcte funcionament de la instal·lació. Cal tenir en compte que per la valoració de la garantia dels mòduls es farà a partir de la garantia oferta pel fabricant del mòdul.

Anys de garantia addicionals per materials i procediments de muntatge	Anys de garantia addicionals per mòduls fotovoltaics	Anys de garantia totals	Indicar la opció escollida
0	0	3+10	
1	2	4+12	
2	4	5+14	
3	6	6+16	
4	8	7+18	
5	10	8+20	

D) Millora del manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions.

Anys de manteniment addicionals	Indicar la opció escollida
0	
1	
2	
3	
4	
5	

E) Instal·lació de línia de vida

Per garantir la seguretat per als futurs treballs de manteniment del camp solar és necessària la instal·lació d'una línia de vida permanent. La puntuació de la millora és la següent:

Descripció	Indicar la opció escollida
No realització de la millora proposada	

Realització de la millora proposada	
-------------------------------------	--