



APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AUDITORS DELS COMPTES ANUALS DE L'EMPRESA MUNICIPAL SPM PROMOCIONS MUNICIPALS DE SANT CUGAT DEL VALLES SA -PROMUSA- PELS EXERCICIS 2026, 2027 i 2028. (EXP. 5898/2025)

Mitjançant Resolució, el gerent de l'empresa municipal PROMUSA, prèvia justificació de la necessitat del contracte, resol iniciar el procediment d'adjudicació del contracte del servei d'auditors dels comptes anuals de l'empresa municipal Promusa, (Exp. 5898/2025) pels exercicis 2026, 2027 i 2028, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

A la citada resolució es justifica la necessitat de realitzar la contractació del servei d'auditors dels comptes generals de la societat municipal, pel aquell període, així com la insuficiència de mitjans per part de Promusa per a portar a terme l'objecte del contracte, de la forma següent:

L'obligació d'auditar els comptes anuals de la societat mercantil Promusa, es regula per:

a) Real Decret 1/2010 de 2 de juliol, Art 257: Estan obligades a sotmetre's a una auditoria, independentment de la seva naturalesa jurídica, totes les empreses o entitats, que superin els límits fixats per presentar el balanç abreujat. Aquesta situació es dona quan durant dos exercicis consecutius en el moment del tancament de l'exercici, es donen al menys dos de les circumstàncies següents:

- a) Que el total de las partidas del activo no supere los cuatro millones de euros.
- b) Que el importe neto de su cifra anual de negocios no supere los ocho millones de euros.
- c) Que el número medio de trabajadores empleados durante el ejercicio no sea superior a cincuenta.

Artículo 263 Auditor de cuentas

1. Las cuentas anuales y, en su caso, el informe de gestión deberá ser revisados por auditor de cuentas.

2. Se exceptúa de esta obligación a las sociedades que durante dos ejercicios consecutivos reúnan, a la fecha de cierre de cada uno de ellos, al menos dos de las circunstancias siguientes:

- a) Que el total de las partidas del activo no supere los dos millones ochocientos cincuenta mil euros.
- b) Que el importe neto de su cifra anual de negocios no supere los cinco millones setecientos mil euros.
- c) Que el número medio de trabajadores empleados durante el ejercicio no sea superior a cincuenta.

Las sociedades perderán esta facultad si dejan de reunir, durante dos ejercicios consecutivos, dos de las circunstancias a que se refiere el párrafo anterior.

En el cas de PROMUSA, es compleixen els 3 apartats, per tant, hi ha obligació de fer auditoria.

Jordi Nuñez Martínez (1 de 1)
Data Signatura: 07/10/2025
HASH: d53393903421b6d4d2d858b1a2776d541





b) Real Decreto 2/2021, de 12 de gener, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d'Auditoria de Comptes.

L'art. 11.2 determina que amb caràcter previ a l'inici de la realització del treball de l'auditoria, s'haurà de subscriure el contracte d'auditoria entre l'entitat a auditar i l'auditor de comptes, que tindrà naturalesa mercantil.

Segons preveu la Disposició Addicional Primera i Segona del Real Decret, l'obligació d'auditar la tenen aquelles societats en els que no es donin les circumstàncies previstes per a poder formular balanç abreujat així com les que perceben subvencions públiques o fons europeus.

Disposición adicional primera Auditoría de las cuentas anuales de las entidades por razón de su tamaño

En desarrollo de la disposición adicional primera, apartado 1.f) de la Ley 22/2015, de 20 de julio, las entidades, cualquiera que sea su naturaleza jurídica, y siempre que deban formular cuentas anuales conforme al marco normativo de información financiera que le sea aplicable, estarán obligadas a someter a auditoría, las cuentas anuales de los ejercicios sociales en los que no concurren las condiciones previstas en el artículo 263.2 de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Disposición adicional segunda Auditoría de cuentas anuales de las entidades receptoras de subvenciones o ayudas con cargo a los presupuestos de las Administraciones Públicas o a fondos de la Unión Europea

1. En desarrollo de lo dispuesto en la disposición adicional primera, apartado 1.e), de la Ley 22/2015, de 20 de julio, las entidades, cualquiera que sea su naturaleza jurídica y siempre que deban formular cuentas anuales conforme al marco normativo de información financiera que le sea aplicable, que durante un ejercicio social hubiesen recibido subvenciones o ayudas con cargo a los presupuestos de las Administraciones Públicas o a fondos de la Unión Europea, por un importe total acumulado superior a 600.000 euros, estarán obligadas a someter a auditoría las cuentas anuales correspondientes a dicho ejercicio y a los ejercicios en que se realicen las operaciones o ejecuten las inversiones correspondientes a las citadas subvenciones o ayudas.

2. Se considerarán recibidas las subvenciones o ayudas, a los efectos de esta disposición, en el momento en que deban ser registradas en los libros de contabilidad de la empresa o entidad, conforme a lo establecido a este respecto en la normativa contable que le resulte de aplicación.

3. Se entenderán por subvenciones o ayudas, a los efectos de esta disposición, las consideradas como tales en el artículo 2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones

L'article 264 del Reial Decret Legislatiu diu: " la persona que hagi d'exercir l'auditoria de comptes serà nomenada per la junta general abans que finalitzi l'exercici a auditar, per un període de temps inicial que no podrà ser inferior a tres anys ni superior a nou a comptar des de la data en què s'iniciï el primer exercici a auditar."

c) Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local:





"Les societats mercantils municipals que tinguin l'obligació de sotmetre els seus comptes anuals a auditoria, de conformitat amb la normativa mercantil o d'auditoria de comptes, estaran subjectes quant a la realització d'aquesta auditoria al règim establert a la Llei 22/2015, de 20 de juliol, Auditoria de Comptes i la seva normativa de desenvolupament, en tots els seus aspectes: Normes d'auditoria a aplicar, nomenament d'auditor, revocació i inscripció en el registre mercantil, etc., sense cap distinció referent a això, de qualsevol altre societat mercantil.."

Tanmateix, l'empresa municipal PROMUSA no disposa de recursos propis, ni materials ni humans, per a portar a terme l'objecte del contracte, per la qual cosa, tenint en compte l'abast i característiques d'aquesta tasca, cal realitzar la contractació d'una empresa externa per a dur-la a terme.

Ateses les característiques del contracte, i vist que es tracta d'un contracte de serveis de valor estimat 18.000,00 €, de conformitat amb el que estableix l'article 21, ens trobem davant d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, i s'estima que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és el procediment obert simplificat abreujat, amb diversos criteris d'adjudicació.

Per tot això, s'acorda:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació del servei d'auditors dels comptes anuals de l'empresa municipal PROMUSA, SL (exp. 5898/2025) pels exercicis 2026, 2027 i 2028, no subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, convocant la seva licitació.

SEGON: Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir els contractes i la seva adjudicació.

TERCER: Autoritzar la despesa que s'origini com a conseqüència de la contractació del servei d'auditors dels comptes anuals de la societat municipal, pels exercicis 2026, 2027 i 2028, per l'import i amb càrrec a les partides pressupostàries, segons el següent desglossament:

PERÍODE		IMPORT
Exercici	2026	6.000,00€
Exercici	2027	6.000,00€
Exercici	2028	6.000,00€

QUART: Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant, per a que durant el termini que correspon, els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

Sant Cugat del Vallès, octubre de 2025

Jordi Nuñez Martínez
Gerent

