

Jordi Nuñez Martínez (1 de 1)  
Codi: 123456789  
Data Signatura: 07/10/2025  
HASH: d53393903421b6d4d2d858b1a2776d541

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AUDITORIA DELS COMPTES ANUALS DE L'EMPRESA MUNICIPAL SPM PROMOCIONS MUNICIPALS DE SANT CUGAT DEL VALLES SA PELS EXERCICIS 2026,2027 i 2028. EXP. 5898/2025**



## ÍNDEX

### QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

#### I. DISPOSICIONS GENERALS

- 1.- Objecte del contracte
- 2.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte
- 3.- Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit
- 4.- Durada del contracte
- 5.- Naturalesa i règim jurídic del contracte
- 6.- Admissió de variants
- 7.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- 8.- Notificacions i comunicacions electròniques
- 9.- Aptitud per a contractar
- 10.- Solvència de les empreses licitadores

#### II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- 11.- Presentació de proposicions
- 12.- Mesa Contractació.
- 13.- Criteris d'adjudicació del contracte
- 14.- Obertura de proposicions i classificació de les ofertes
- 15.- Requeriment de documentació previ a l'adjudicació
- 16.- Garanties
- 17.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte o desistiment
- 18.- Adjudicació del contracte
- 19.- Formalització i perfecció del contracte
- 20.- Retorn de la documentació

#### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

- 21.- Condicions especials d'execució del contracte
- 22.- Execució i supervisió
- 23.- Programa de treball
- 24.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte
- 25.- Responsable del contracte
- 26.- Resolució d'incidències
- 27.- Resolució de dubtes tècnics interpretatius

#### IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

- 28.- Abonament a l'empresa contractista
- 29.- Responsabilitat de l'empresa contractista
- 30.- Altres obligacions de l'empresa contractista
- 31.- Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista
- 32.- Modificació del contracte
- 33.- Suspensió del contracte



**V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIO, SUBCONTRACTACIO I REVISIO DE PREUS DEL CONTRACTE**

- 34.- Successió i cessió del contracte
- 35.- Revisió de preus

**VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

- 36.- Recepció i liquidació
- 37.- Termini de garantia
- 38.- Resolució del contracte

**VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL•LITAT CONTRACTUAL**

- 39.- Règim de recursos
- 40.- Mesures provisionals
- 41.- Règim d'invalidesa
- 42.- Jurisdicció competent

| QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES |                                                                                                                   |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipus de contracte         | Contracte privat de serveis                                                                                       |
| Núm. Expedient             | 5898/2025                                                                                                         |
| Denominació contracte:     | Contractació del servei d'auditoria dels comptes anuals de la societat municipal dels exercicis 2026, 2027 i 2028 |

**A. OBJECTE, CARACTERÍSTIQUES I NECESSITATS A SATISFER**

**Objecte i característiques:** Contractació per part de l'empresa municipal Promusa, del servei d'auditors dels comptes anuals de la societat municipal, dels exercicis 2026, 2027 i 2028.

**Necessitats a satisfer:** L'objecte de les auditories serà emetre opinió sobre si els comptes anuals de cada exercici, preses en el seu conjunt, expressen en els seus aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la seva situació financera al 31 de desembre i dels resultats de les seves operacions i dels recursos obtinguts i aplicats durant els exercicis econòmics objectes d'auditoria.

Les auditories es duran a terme mitjançant l'aplicació de les normes d'auditoria generalment acceptades que requereixen l'examen i l'avaluació de la seva presentació, dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades pels Administradors de l'empresa municipal Promusa, conforme a la normativa aplicable en matèria d'auditoria de comptes.

S'inclourà, a més, la verificació que la informació continguda en l'informe anual de gestió preparat pels Administradors de la Societat concorda amb la inclosa en els comptes anuals de Promusa.

**Divisió en lots:** NO

**Codificació del contracte:**

**CPV:** 79212100 Auditoria de comptes anuals

**B. DADES ECONÒMIQUES**

## B.1. Determinació del preu :

☒ Tant alçat: import total

## B.2. Pressupost base de licitació:

Import anual:

| Pressupost anual (sense IVA) | IVA (21%) | Pressupost base de la licitació: |
|------------------------------|-----------|----------------------------------|
| 6.000,00€                    | 1.260,00€ | 7.260,00€                        |

Pressupost contracte total (X anys):

| Import contractat (sense IVA) | IVA (21%) | Import contracte (amb IVA) |
|-------------------------------|-----------|----------------------------|
| 18.000,00€                    | 3.780,00€ | 21.780,00€                 |

## B.3. Valor estimat del contracte (VEC)

| Import licitació (sense IVA) | Import modificacions (sense IVA) | Import pròrroga (sense IVA) | Valor estimat contracte (VEC) |
|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 18.000,00€                   | 0,00€                            | 0,00€                       | 18.000,00€                    |

## C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

Partida pressupostària: 6230005

Pressupost distribuït per anualitats:

|                    | Import contracte (sense IVA) | IVA 21%   | Import contracte (amb IVA) |
|--------------------|------------------------------|-----------|----------------------------|
| ANY 2026           | 6.000,00€                    | 1.260,00€ | 7.260,00€                  |
| ANY 2027           | 6.000,00€                    | 1.260,00€ | 7.260,00€                  |
| ANY 2028           | 6.000,00€                    | 1.260,00€ | 7.260,00€                  |
| Import total ..... |                              |           | 21.780,00€                 |

## D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1. Termini inicial: 3 anys

D.2. Pròrroga: NO

## E. GARANTIES

NO

## F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ



|                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|
| <b>F.1. Forma de tramitació:</b><br>Ordinària                        |
| <b>F.2. Procediment d'adjudicació:</b><br>Obert simplificat abreujat |
| <b>F.3. Presentació d'oferta:</b> Veure disposició General 11        |

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>G. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS O MATERIALS (ART.76.2 LCSP)</b> |
| SÍ                                                                    |

|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <b>H. INFORMACIÓ DE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ LABORAL</b> |
| NO                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. CRITERIS DE SOLVÈNCIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>En aquest procediment, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 b) LCSP, es podria eximir als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.</p> <p>No obstant, Promusa demanarà l'acreditació a l'adjudicatari de la solvència mínima següent:</p> <p><b>Solvència econòmica i financera (art. 87 LSCP):</b></p> <p>1.- Volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims disponibles (en funció de les dates de constitució, o d'inici d'activitats de l'empresari de presentació de les ofertes) haurà de ser com a mínim 100.000€.</p> <p>Aquest requisit s'acreditarà amb la presentació de certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de l'aprovació per l'òrgan competent i de la presentació en el Registre.</p> <p>Els empresaris individuals no inscrits en Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p> <p>2.- Assegurança de responsabilitat civil professional amb una cobertura de, com a mínim, 600.000,00€ per sinistre durant el temps de vigència del contracte</p> <p>S'acreditarà mitjançant un certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, el justificant de pagament i mitjançant un compromís vinculant de subscripció, renovació i/o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la cobertura d'aquesta durant tota l'execució i termini de contracte</p> <p><b>Solvència tècnica o professional (art. 90 LSCP):</b></p> <p>- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els darrers deu anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.</p> <p>Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector pública o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.</p> |



- Indicació del personal tècnic adscrit al contracte.

## J. DOCUMENTACIÓ AVALUABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

No, al tractar-se d'un expedient que es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

## K CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració que serviran per a l'adjudicació del contracte, seran els següents:

### Criteris automàtics

#### 1. Oferta econòmica; fins a 80 punts

Es valorarà l'oferta econòmica general d'acord amb la següent fórmula:

El preu total ofert es valorarà amb un màxim de 80 punts, que obtindrà l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional respecte de l'oferta més avantatjosa, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 80 \% \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es valora}}$$

En un full a part, s'especificaran els criteris utilitzats en la confecció de l'oferta de cost anual, així com les taxes i/o tarifes utilitzades.

#### 2. Experiència professional del personal adscrit a l'execució del contracte, adicional a l'exigida com a solvència tècnica (màxim 10 punts).

Es valorarà amb un màxim d'un punt cada treball realitzat d'auditoria financera o de compliment de la legalitat en societats mercantils de titularitat pública, en el qual hagi treballat com a mínim un integrant de l'equip proposat.

#### 3. Formació del personal adscrit al contracte (màxim 10 punts)

La formació s'ha d'haver impartit per centres de formació reglada i oficial. Es valorarà 1 punt per cada 20 hores de formació específica en auditoria financera (cursos, mestratges, postgraus, màsters, etc.).

### OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

1.- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.</p> <p>2.- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:</p> <p>Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.</p> <p>3.- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:</p> <p>Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.</p> <p>Per a calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.</p> <p><b>Criteris addicionals en cas d'empat</b></p> <p>No. Els establerts a l'article 147.2 LCSP</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## L. ADMISSIÓ DE VARIANTS O ALTERNATIVES

NO

## M. MESA CONTRACTACIÓ

SI, es compon dels següents membres:

- Regidor Habitatge de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, que actuarà com a President.
- El Director financer de Promusa que actuarà com a Vocal o persona en qui delegui
- Un representant d'Intervenció Municipal de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès que actuarà com a Vocal o persona en qui delegui.
- Un Regidor de l'oposició seguint el torn rotatori de grups municipals que actuarà com a Vocal.
- La Responsable jurídica de Promusa, que actuarà com a Secretària o persona en qui delegui, amb veu sense vot.

## N. PARÀMETRES OBJECTIUS OFERTA ANORMAL O DESPROPORCIONADA

Els especificats al criteri K.

## O. PROGRAMA DE TREBALL

SÍ

## P. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

SÍ

### Descripció:

**a)** De caràcter social: Compromís de l'empresa adjudicatària, en les noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, d'incorporar almenys un percentatge de persones desocupades inscrites en les oficines d'ocupació, prioritzant en la seva contractació les que pertanyin a col·lectius desfavorits, amb dificultats d'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

**b)** De caràcter mediambiental: Adopció per l'empresa adjudicatària de bones practiques ambientals durant l'execució del contracte amb la gestió dels procediments i expedients ( expedients sense paper, màquines d'oficina amb baix consum i producte reciclats.



## Q. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Les funcions de responsable del contracte seran exercides pel director financer.

## R. ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA

- 25% a l'inici de la prestació
- 25% amb l'informe previ
- 50% amb la signatura de l'informe final.

L'òrgan encarregat de la validació de les factures és SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès -Promusa- (A58618968).

El pagament s'efectuarà contra presentació de factura electrònica o altre document de cobrament expedit d'acord amb la normativa vigent en els terminis i condicions establerts a l'art. 198 de la LCSP.

Les factures han de complir els requisits de la Llei 25/2013, de 27 de setembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han d'emetre en format electrònic i s'han d'enviar a la plataforma e.FACT, la qual, segons Acord Gov/151/2014, d'11 de novembre, és el punt general d'entrada de factures electròniques l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. Les factures s'han de firmar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut.

El format de la factura electrònica i signatura s'haurà d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

A la factura electrònica i pel que fa a la Unitat Administrativa de Contractació, el **codi DIR3** que ha de constar (oficina comptable, òrgan gestor, unitat tramitadora) és el següent: **LA0012240**.

L'adjudicatari s'obliga a més, a introduir l'expedient de contractació en la factura que presenti, per a que la persona responsable del contracte pugui procedir a la seva comprovació i validació.

Promusa aprovarà la factura dins dels 30 dies següents a la prestació del servei i s'abonarà l'últim dia del mes dins els 30 dies següents a la data de la seva aprovació.

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte indicat per l'adjudicatari o bé s'efectuarà, si procedeix, mitjançant domiciliació al compte bancari de Promusa que es determini en el moment de la formalització del contracte, formalitzant el mandat SEPA corresponent.

Cas que Promusa no faci efectiu el pagament en el termini màxim establert, i sens perjudici del que procedeixi sobre la resolució del contracte per causa de l'esmentat endarreriment, Promusa incorrerà en mora i abonarà al contractista els interessos de demora sobre la base del Euribor anual del dia de l'inici del període de mora o, en el seu defecte, l'immediatament anterior.

L'adjudicatari només podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions de l'article 200 de la LCSP.

## S. ASSEGUANCES

### Responsabilitat civil:

Sí, com a criteri de solvència econòmica i financera.



**T. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE**

No n'hi ha, ja que només es publica en el perfil de contractant.

**U. MODIFICACIONS PREVISTES**

NO

**V. REVISIÓ DE PREUS**

NO

**W. TERMINI DE GARANTIA**

NO

**X. RECURS ESPECIAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ**

NO

**Y. PENALITATS**

ART. 192, 193 i 194 LCSP

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS****I. DISPOSICIONS GENERALS****1.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

1. – L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen a l'apartat A del quadre de característiques.

2. – No es divideix en lots.

3. – Les condicions específiques que han de regir aquest contracte i que defineixen les seves qualitats es determinen en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT), d'acord amb l'article 124 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

4. – L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta a l'apartat A del quadre de característiques.

**2.- NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE**

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten a l'apartat A del quadre de característiques.



### 3.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

#### 3.1.- Sistema de determinació del preu

D'acord amb el que estableix l'article 102 LCSP, el sistema utilitzat per a la determinació del preu del contracte és el que consta a l'apartat B.1 del quadre de característiques.

#### 3.2.- Pressupost base de licitació i preu del contracte

El pressupost base de la licitació és el que es determina a l'apartat B.2 del quadre de característiques.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, els desplaçaments així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

#### 3.3.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, calculat d'acord amb el que estableix l'art. 101 de la LCSP s'assenyala a l'apartat B.3 del quadre de característiques.

#### 3.4.- Existència de crèdit

Existeix consignació suficient per a fer front a la despesa que el contracte comporta inclòs l'IVA amb càrrec a la partida del vigent pressupost que s'esmenta a l'apartat C del quadre de característiques.

En el cas dels contractes de tracte successiu que abastin més d'una anualitat, l'autorització de la despesa queda subordinada al crèdit que sigui consignat en els pressupostos corresponents a les successives anualitats de vigència del contracte.

Quan el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari i s'autoritzi la despesa amb abast plurianual, es farà constar en aquest apartat C.

### 4.- DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és la que s'estableix a l'apartat D.1 del quadre de característiques, computable des de la data que s'especifiqui en el document de formalització del contracte.

Quan al venciment d'aquest contracte, no s'hagués formalitzat el nou contracte que pugui garantir la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a Promusa produïdes en el



procediment d'adjudicació, i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte i com a màxim per un període de 9 mesos, sempre i quan l'anunci del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

## 5.- NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Promusa està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu al PPT, en el present Plec i en les clàusules del contracte que es formalitzi.

El contracte té la consideració de contracte privat, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1.b) de la LCSP i queda subjecte en quant els seu efectes i extinció al dret privat, regint-se pels Plecs, pel contracte i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

La preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

El contracte es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives i PPT, les clàusules des quals es consideren part integrant del contracte.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

## 6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admetran variants o alternatives tal i com consta a l'apartat L del quadre de característiques.

## 7.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'apartat F del quadre de característiques.

## 8.- NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS ELECTRÒNIQUES

La present licitació -pel que fa als tràmits essencials i a les notificacions i comunicacions que en derivin d'aquests- es farà per mitjans exclusivament electrònics a través de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública i Perfil de Contractant i a través de la seu electrònica de Promusa, [contractació@promusa.cat](mailto:contractació@promusa.cat) d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



En aquest sentit, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte, es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

No obstant això, d'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, apartat 2, es podrà utilitzar el correu electrònic per a actes de tràmit i comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs, les sol·licituds de participació i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació documentat degudament.

A aquests efectes, es posa a disposició dels licitadors el següent correu electrònic [contractació@promusa.cat](mailto:contractació@promusa.cat).

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa licitadora a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Cada licitador podrà presentar una oferta.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma Electrònica de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

## 9.- APTITUD PER CONTRACTAR

9.1.- Estan facultats per a subscriure aquest contracte les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

– Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.



- No estar inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic, ni incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir les solvències especificades a l'apartat I del quadre de característiques.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte. Acreditar la seva inscripció com a exerceix en el Registre Oficial d'Auditor de Comptes (ROAC) de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de presentació d'oferta i s'han de mantenir fins al moment de formalització del contracte.

9.2.- La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles -persones jurídiques- s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

9.3.- La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles -persones físiques- s'acredita amb la presentació del NIF.

9.4.- La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 201/24/UE.

9.5.- La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emes per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 LCSP del LCSP.

9.6.- Unions Temporals d'Empreses:



També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

Perquè en la fase prèvia a l'adjudicació sigui eficaç la unió temporal d'empreses davant Promusa hauran de presentar tots i cada un dels empresaris, els documents exigits en la disposició 11.3 (*Documentació administrativa*), acompanyant a més un document de compromís en que s'ha de indicar: els noms i circumstàncies dels que la constitueixen; la participació de cadascun d'ells; l'acceptació del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per a exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobrament pagament d'una quantia significativa.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant Promusa, i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

En cas que el contracte fos adjudicat a una agrupació d'empreses hauran d'acreditar la constitució d'aquesta, en escriptura pública, dins del termini atorgat per la formalització del contracte, i NIF assignat a l'agrupació.

## 10.- SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

No és exigible la classificació de l'empresa, sí s'exigeix a l'adjudicatari complir els requisits específics de solvència exigits a l'apartat I.1 del quadre de característiques.

Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar. Aquesta circumstància l'han de fer constar a la declaració responsable (Annex núm. 2) i acreditar (en cas de resultar adjudicatàries) amb la presentació del compromís per escrit d'aquestes entitats que posen a disposició de les empreses licitadores els recursos necessaris.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

Si la mesa comprova que l'entitat a la capacitat de la qual té intenció de recórrer una empresa licitadora està incursa en prohibició de contractar, li exigirà que la substitueixi.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.



En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat 1.1 del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

## II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### 11.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

#### 11.1.- Termini i lloc de presentació de les propostions

Documentació a presentar, forma i contingut de les propostions.

Els licitadors que vulguin participar podran requerir informació addicional sobre el plec en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments del Plec i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà -de forma agregada- i sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Els licitadors han de presentar les seves propostions en 1 Sobre tancat.

**El Sobre, s'ha de presentar en format paper i electrònic (USB)**, dins del termini atorgat i en la forma indicada a l'anunci de licitació i d'acord amb allò previst al present Plec.

El Sobre amb la sol·licitud per prendre part en el present procediment i presentació d'oferta (d'acord amb el model de l'Annex núm. 1)-, es presentaran dins el termini establert i en el Registre Oficial de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès SA (Pg. Francesc Macià 14-16, 08172 Sant Cugat del Vallès) o també per correu postal.

En aquest darrer cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 14.00h a una Oficina de Correus i dins del termini màxim establert, havent d'anunciar a Promusa la seva tramesa mitjançant mail ([spm@promusa.cat](mailto:spm@promusa.cat)) el mateix dia de la presentació. Transcorreguts 5 dies des de la data de finalització de termini, sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les propostions presentades pels licitadors fora de termini establert a l'anunci de licitació, no seran admeses en cap cas.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar les seves propostions un domicili, telèfon, persona de contacte i una adreça de correu electrònic com a mitja preferent per a les comunicacions, actes de tràmit i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.



Aquest sistema de notificació, a través del correu electrònic, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut, d'acord amb el que s'estableix a l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics.

Per tal de donar compliment a la designació del mitjà preferent de notificació, tots els licitadors ho han d'especificar a la declaració responsable d'acord amb el model de l'Annex núm. 1 d'aquest Plec.

Les proposicions presentades pels licitadors tindran una validesa de 4 mesos comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions econòmiques.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

La documentació de les proposicions es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, haurà de ser original i estar degudament signada pel licitador.

El Sobre haurà d'estar tancat, identificar i indicar a l'exterior la licitació a la que es concorre, amb les dades de l'empresa (Nom/Denominació social, CIF/NIF, domicili social, fax, telèfon, correu electrònic, web) i firmats pel licitador o persona que el representi.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament.

L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

Les proposicions es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present plec, així com dels plec de prescripcions tècniques, i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de totes les propostes per ells subscrietes.



## 11.2.- Informació sobre els plecs

Els plecs i en el seu cas els documents complementaris, podran ser consultats en el perfil de contractant de PROMUSA, mitjançant l'enllaç següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493)

La informació addicional sol·licitada sobre els plecs i documentació complementària s'ha de facilitar, almenys, sis dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb allò establert per l'article 138 de la LCSP, sempre que hagi estat sol·licitada com a mínim dotze dies abans d'aquesta mateixa data.

## 11.3- Contingut de les proposicions

Les empreses o professionals que vulguin participar en el procés d'adjudicació hauran de presentar llurs proposicions en un **Sobre Únic**, tancat amb un **USB a dins amb la mateixa documentació signada i escanejada**.

El sobre ÚNIC contindrà tota la documentació següent:

### Documentació administrativa:

1.- El Document europeu únic de contractació s'haurà d'omplir d'acord amb les instruccions que figuren en l'Annex I del Reglament (UE) n° 2016/7 de la Comissió europea, de 05/01/16. <https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/> o Declaració responsable, on haurà de constar el contingut mínim següent, segons model que s'adjunta com a Annex núm.2.

Els licitadors han de declarar la seva capacitat i la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec així com altres circumstàncies que consten al DEUC o Annex núm.2.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC o Declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan o mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o Declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.



## 2.- Compromís de constitució en Unió Temporal d'Empreses, si s'escau.

La unió temporal haurà de presentar un document de compromís en que s'ha d'indicar: els noms i circumstàncies dels que la constitueixen; la participació de cadascun d'ells; l'acceptació del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari i la designació d'un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per a exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobrament i pagament d'una quantia significativa.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

En cas que el contracte fos adjudicat a una agrupació d'empreses hauran d'acreditar la constitució d'aquesta, en escriptura pública, dins del termini atorgat per la formalització del contracte, i NIF assignat a l'agrupació.

## 3- Declaració responsable relativa a la protecció de dades. Annex núm. 3.

4.- Declaració responsable i compromís d'adscripció de mitjans tècnics i materials, Annex núm.4, junt amb una declaració responsable assenyalant l'equip de que disposa el licitador, amb expressió del personal titulat i especialista, indicant la seva funció, i d'acord al model que s'acompanya com Annex 4.

## 5.- Declaració de confidencialitat ajustada al model que s'adjunta com a Annex núm. 5.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.



En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

La documentació presentada en relació a aquest apartat haurà de tenir validesa o estar en vigor com a mínim des de la data de finalització del termini per presentar proposta.

Promusa, podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment.

En el cas de que no sigui atès en temps i forma el requeriment de documentació indicat al paràgraf anterior, la proposta del licitador podrà ser exclosa del procediment.

L'acreditació de la possessió de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits de capacitat i solvència en aquest plec, -el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable-, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

## 6.- Oferta econòmica.

Aquesta oferta contindrà els documents següents:

- **Proposició econòmica** (que s'haurà d'ajustar al model que s'adjunta com a Annex núm.7)
- **Declaració responsable amb la proposició respecte d'altres elements de l'oferta quantificables de forma automàtica diferent del preu.**

Les proposicions presentades per una UTE han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

No seran admeses les proposicions econòmiques que continguin omissions, errors, contradiccions o esmenes que dificultin o impedeixin conèixer amb exactitud quina és l'oferta econòmica del licitador. La resolució de l'òrgan de contractació rebutjant la proposició haurà de ser suficientment motivada.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

## 12.- MESA CONTRACTACIÓ

A l'apartat M del quadre de característiques s'assenyala la composició de la mesa de contractació.



## 13.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris d'adjudicació de les proposicions seran quantificables exclusivament de forma automàtica, mitjançant la mera aplicació de fórmules i es determinen a l'apartat K del quadre de característiques.

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindran preferència en l'adjudicació del contracte els licitadors en que concorrin els criteris addicionals establerts a l'apartat K del quadre de característiques, en cas que se n'hagin establert.

Cal tenir en compte que si no s'estableixen criteris de desempat, l'empat entre les ofertes s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

## 14.- OBERTURA DE PROPOSICIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedirà, en acte públic i/o videonconferència, i en la data i lloc que es publiqui en el perfil de contractant amb la suficient antelació, a l'obertura dels Sobres de les empreses licitadores.

En aquest acte, la Mesa de Contractació procedirà a analitzar i qualificar la documentació presentada a aquests.

La manca de presentació de qualsevol dels documents que s'han d'incloure en el sobre serà, per sí mateixa, causa d'exclusió de la licitació. No obstant això, si s'observés defectes o omissions esmenables, es comunicarà als interessats, i se'ls concedirà un termini de tres dies naturals per a que els licitadors ho esmenin, amb l'avertiment d'exclusió definitiva del licitador si en el termini concedit no procedeix a esmenar la documentació.

Es consideren inesmenables els defectes relatius a la manca de requisits exigits i esmenables aquells que facin referència a la simple manca d'acreditació dels requisits.

La Mesa de Contractació decidirà sobre l'admissió i procedència de les esmenes presentades pel licitador.

Amb posterioritat a l'acte d'obertura dels Sobres, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixen els requeriments del plec, es procedirà a la valoració de les ofertes econòmiques i a la realització de la proposta d'adjudicació en la que figuraran ordenades les ofertes de manera decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna i identificant la millor oferta.

El resultat dels actes de qualificació, admissió o exclusió de les ofertes es publicarà en el perfil de contractant, sense perjudici de la necessària comunicació o notificació, segons procedeixi, als licitadors afectats.

Realitzada la proposta d'adjudicació, en cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi anormalment baixa, l'òrgan de contractació requerirà al licitador perquè justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o dels costos, o



qualssevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes en un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent notificació, d'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP.

La determinació de les ofertes que presentin uns valor anormals desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat K i N del quadre de característiques.

Aquestes peticions de documentació als licitadors es realitzaran pel mitjà electrònic designat. Els licitadors hauran de presentar la documentació requerida al registre oficial.

## 15.- REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ

En aquest cas, tot i tractar-se d'un procediment simplificat abreujat, prèviament a l'adjudicació, una vegada acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, es requerirà al licitador que resulti adjudicatari perquè dintre del termini de 7 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció del requeriment, presenti la documentació necessària.

Si l'empresa licitadora està inscrita en el RELI, o en el ROLECSP o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres, per quant Promusa podrà comprovar que està degudament constituïda, el firmant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i no està incursa en cap prohibició per a contractar.

Per tant, únicament haurà de presentar:

- 1.- Declaració responsable de vigència de dades inscrites al registre corresponent. Si el contingut inscrit en registre no compleix la solvència exigida, cal presentar l'acreditació del seu compliment pel mitjà indicat.
- 2.- En cas que el licitador recorri a capacitats d'altres entitats, el compromís per escrit d'aquestes entitats que posen a disposició de les empreses licitadores els recursos necessaris (article 75.2 de la LCSP).
- 3.- Els certificats acreditatius dels criteris d'adjudicació de quantificació automàtica ofertats, si és el cas.

Si l'empresa licitadora no està inscrita en el RELI, o en el ROLECSP o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, se la requerirà o haurà de presentar la documentació següent:

- 1.- Escripura de constitució o modificació degudament inscrita en el Registre Mercantil. També cal aportar el NIF de l'empresa així com la de poders a favor del firmant de la proposició.
- 2.- Certificació de Contractistes i Subcontractistes de l'Agència Tributària de l'Estat i de la Seguretat Social acreditativa que el licitador es troba al corrent de les seves obligacions tributàries a favor de Promusa així com la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.



3.- Acreditació del compliment dels requisits de solvència econòmica, financera, tècnica i professional, amb la presentació de tots els documents esmentats per acreditar aquestes.

4.- En cas que el licitador recorri a capacitats d'altres entitats, el compromís per escrit d'aquestes entitats que posen a disposició de les empreses licitadores els recursos necessaris (article 75.2 de la LCSP).

5.- Els certificats oficials acreditatius dels criteris d'adjudicació de quantificació automàtica ofertats, si és el cas.

6.- Si és el cas, i està formalitzada, escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, si el licitador no presenta la documentació requerida dins del termini assenyalat o no és prou acreditativa del compliment dels requisits, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat en algun dels documents presentats pel licitador proposat com a adjudicatari, aquest quedarà automàticament exclòs de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.

D'acord amb l'article 150.3 LCSP, un cop presentada la documentació requerida, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la seva recepció.

## **16.- GARANTIES**

De conformitat amb el que disposa l'article 159.6 f) no es procedeix la constitució de garantia definitiva.

## **17.- DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE O DESISTIMENT**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de la formalització, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte de les reguladores del procediment d'adjudicació.

## **18.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

L'adjudicació del contracte serà acordada per la Junta General d'Accionistes d'acord amb els Estatuts Socials en la primera sessió que se celebri després de l'informe favorable del responsable de contracte de valoració dels documents de la clàusula 15. Aquesta es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de Promusa en el termini de 15 dies des de la seva adopció.



## 19.- FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la firma d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, d'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP.

Es formalitzarà la resolució d'adjudicació, com a document privat, ajustat a les condicions de la licitació, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. El present Plec, el Plec de prescripcions tècniques i l'oferta de l'adjudicatari quedaran incorporats al contracte com a definidors dels drets i obligacions de les parts.

En el supòsit de que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, es proposarà l'adjudicació a la següent empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta de conformitat amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació especificada a la clàusula 15 d'aquest plec.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació així com es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

## 20.- RETORN DE LA DOCUMENTACIÓ

Un cop adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a interposar recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores.

Un cop la resolució sigui ferma i transcorregut el termini d'un any des de l'adjudicació del contracte sense que els licitadors no adjudicataris exerceixi el dret a recuperar la documentació, Promusa podrà destruir-la.

## III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 21.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE



Es poden imposar condicions especials d'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte referides a consideracions econòmiques, de tipus mediambiental, o de tipus social, en els termes establerts a l'article 202 de la LCSP.

Promusa podrà exigir l'acreditació documental del compliment d'aquestes condicions o en cas d'incompliment justificació de l'empresari que sigui suficient.

Les condicions especials d'execució es concreten a l'apartat P del quadre de característiques.

L'incompliment de les diferents condicions especials d'execució poden determinar la imposició de penalitats, constituir causa de resolució contractual de conformitat amb l'article 211.f) de la LCSP o infracció greu determinant de la prohibició de contractar establerta a l'article 71.2.c) de la LCSP. Aquests efectes d'un eventual incompliment de les condicions especials d'execució s'establiran, si s'escau, a l'apartat P del quadre de característiques.

## **22.- EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i el present plec, plec de prescripcions tècniques, oferta presentada i d'acord amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula 25 d'aquest plec.

Promusa efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment, sense perjudici de l'existència d'un responsable del contracte a què fa referència la clàusula 25.

## **23.- PROGRAMA DE TREBALL**

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball tal com consta al PPT que haurà d'aprovar Promusa segons es determina a l'apartat O del quadre de característiques.

## **24.- COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

El contractista resta obligat al compliment del termini total d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats, en el seu cas, en el programa de treball.

Si, en relació amb el compliment del termini total o parcial, el contractista incorregués en demora per causes a ell imputables, Promusa podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes als articles 193 i 194 de la LCSP, tal com consta a l'apartat Y del quadre de característiques.

Promusa, tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables al contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.



En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució, de conformitat amb la clàusula corresponent del present plec; es podrà acordar la imposició de les corresponents penalitats en els termes i condicions establerts a l'article 192 de la LCSP, si així consta a l'apartat Y del quadre de característiques.

Si Promusa, opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització per danys i perjudicis a què pugui tenir dret Promusa, originats per la demora del contractista.

Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista s'estarà al que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

En tot cas, la constitució en demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de Promusa.

## **25.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Es designa un responsable del contracte (especificat a l'apartat O del quadre de característiques) que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre els diferents agents implicats en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions informes que el responsable del contracte consideri procedent, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

## **26.- RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES**

Les incidències que puguin sorgir entre Promusa i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori en la que haurà de donar-se necessàriament audiència al contractista.



Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

## **27.- RESOLUCIÓ DE DUBTES TÈCNICS INTERPRETATIUS**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a Promusa, el qual no serà vinculant.

## **IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

### **28.- ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA**

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte expedits per l'òrgan competent i la forma de pagament es farà constar a l'apartat R del quadre de característiques.

El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

El contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

### **29.- RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA**

El contractista és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixen per a Promusa o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Promusa.

### **30.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA**

Són també obligacions del contractista les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.



L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, podrà donar lloc a la imposició de penalitats a què es refereix l'apartat Y del quadre de característiques.

b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

c) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

d) Promusa està facultada per a sol·licitar a l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a fi de comprovar la plena legalitat de l'empresa en relació a la situació fiscal, laboral, administrativa, i tota aquella documentació relativa a la prestació de l'objecte del contracte. El requeriment haurà d'atendre's en el termini que en cada moment assenyali Promusa.

e) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil de l'activitat o riscos professionals durant tot el període de vigència del contracte, tal com es disposa en l'apartat S del quadre de característiques.

f) Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

g) Complir les obligacions que li pertoquin de caràcter administratiu, relatives a l'inici i l'exercici de l'activitat.

h) Complir amb les obligacions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

i) El contractista ha d'acreditar que el personal que adscriu a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del menor, de modificació parcial del codi civil i en la Llei d'enjudiciament civil.

j) Complir les obligacions derivades del compliment del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, que fan referència a principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat:

a) El contractista adoptarà una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.



b) En aquest sentit -i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals el contractista ha d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos
- No sol licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquest apartat per part del contractista, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

### **31.- REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA**

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de Promusa del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a Promusa.

En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o



absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant Promusa, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de Promusa, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista, per a no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a Promusa, sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

## **32.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

No es preveu a l'apartat U del quadre de característiques del present plec, modificacions específiques per a aquest contracte

Per tant, qualsevol modificació del contracte, només pot operar de conformitat amb l'establert a l'art. 205 de la LCSP (modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials).

En aquests casos les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

El contractista no pot alterar les prestacions o serveis contractats sense prèvia aprovació per l'òrgan de contractació amb subjecció a les actuacions següents:



- Proposta tècnica justificativa del responsable del contracte.
- Audiència al contractista.
- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Formalització en document privat.

La modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

### **33.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte podrà ser suspès per acord de l'òrgan de contractació o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a Promusa, amb un mes d'antelació.

En el cas que Promusa, acordi la suspensió del contracte s'ha d'aixecar l'acta de suspensió corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar un representant de l'òrgan de contractació i el contractista, i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

### **34.- SUCCESSION I CESSIÓ DEL CONTRACTE**

#### **1.- Successió en la persona del contractista (article 98 de la LCSP)**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.



En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tingui lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

## **2.- Cessió del contracte (article 214 de la LCSP)**

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte, quan es compleixin els supòsits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) Que l'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que l'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

## **35.- REVISIÓ DE PREUS**

La fórmula o sistema de revisió de preus aplicable a aquest contracte, si s'escau, es detalla a l'apartat V del quadre de característiques.



## VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

### 36.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

La constatació de la correcta execució de les prestacions s'acreditarà mitjançant acta de recepció que signaran representants d'ambdues parts si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de Promusa.

Promusa, determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció, amb caràcter previ a la conformitat o recepció formal dels treballs efectuats.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

### 37.- TERMINI DE GARANTIA

No s'estableix termini de garantia, tal com es fa constar a l'apartat W del quadre de característiques.

### 38.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Les causes i els efectes de resolució del contracte són els assenyalats als articles 211, 212, 213 i 313 de la LCSP.

Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre Promusa i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de Promusa, per un termini superior a sis mesos.

L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.



- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

## **VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL**

### **39.- RÈGIM DE RECURSOS**

Les actuacions prèvies realitzades en la present licitació, seran susceptibles d'impugnació, per aplicació de l'article 44.6 de la LCSP, en via administrativa d'acord amb la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, execució i l'extinció d'aquest contracte que no són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició de l'acció corresponent en la Jurisdicció civil.

### **40.- MESURES PROVISIONALS**

Atès que el present contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada no es preveu l'adopció de mesures provisionals.

### **41.- RÈGIM D'INVALIDESA**

Aquest contracte està sotmès al règim general d'invalidesa dels articles 38 a 43 de la LCSP.

### **42.- JURISDICCió COMPETENT**

L'ordre jurisdiccional competent per conèixer de les qüestions litigioses relatives a la preparació i adjudicació i modificació d'aquest contracte serà el contenciós-administratiu, prèvia la interposició del recurs ordinari, que en el seu cas, escaigui.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció i interpretació del contracte objecte d'aquesta licitació.



## ANNEX 1 Model de presentació d'oferta

Dades de l'empresa que presenta l'oferta

Denominació o raó social del licitador:

CIF:

Adreça:

Població i Codi Postal:

Telèfon:

E-mail a efectes notificacions:

Convocatòria

Objecte del contracte: servei d'auditors dels comptes anuals de la societat municipal, dels exercicis 2026, 2027 i 2028.

Expedient núm.: EXP. 5898/2025

Número de sobres tancats i signats que es presenten: 1  
Signatura

(Nom i NIF de qui presenta l'oferta)

NOTA IMPORTANT: Aquest document, per duplicat, ha d'acompanyar els sobres que es presenten. No s'ha d'incloure a l'interior de cap d'ells.

Lloc i data .....

Signatura.....



## ANNEX 2 Model de declaració responsable

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. .... en nom propi o en representació de l'empresa ..... ,amb CIF ..... licitador/a del contracte ....., en l'expedient 5898/2025, declara sota la seva responsabilitat:

a) Que l'empresa està facultada per a contractar amb Promusa, ja que té capacitat jurídica i d'obrar i no es troba en cap de les circumstàncies que es fixen en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i concordant en el Reglament general, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Que el signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta.

c) Que l'empresa no té amb l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès ni amb Promusa cap tipus de deute de naturalesa tributària o via de constrenyiment, ni, en el seu cas, deutes no ateses en període voluntari.

d) Que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social de conformitat amb el que preveu l'article 140.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

e) Que l'empresa compleix amb els requisits de capacitat i solvència de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i en concret, els previstos en el present Plec.

f) Que l'empresa **SÍ/NO** recorre a capacitats d'altres entitats, el compromís per escrit d'aquestes entitats que posen a disposició de les empreses licitadores els recursos necessaris (article 75.2 de la LCSP).

g) Si s'escau, que l'empresa no nacional espanyola, se sotmet expressament a la Llei espanyola i als Jutjats i Tribunals de l'ordre jurisdiccional que per raó de la matèria pertorqui, de Rubí mentre no entrin en funcionament els de Sant Cugat del Vallès, amb renúncia al ser fur.

h) Que l'empresa compleix les condicions establertes per a participar en aquesta licitació, i que pot acreditar la possessió i validesa dels documents que se li puguin exigir a tal efecte.

i) Que l'empresa figura inscrita en el registre electrònic d'empreses licitadores següent, i que les dades que hi figuren són vigents:

- ☐ Registre Electronic d'Empreses licitadores (RELI)
- ☐ Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECSP)

j) Que l'empresa es compromet, cas de ser proposat adjudicatari, a acreditar, davant l'òrgan de contractació, la possessió i validesa dels documents exigits i que conformen la documentació administrativa, que figura en el plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació.



k) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal així com l'autorització per a exercir la seva activitat.

l) Que la informació i documents aportats en el sobre són de contingut absolutament cert.

m) Que l'empresa ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

n) Que l'empresa autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

ñ) Que les dades per a què l'òrgan de contractació realitzi les comunicacions i notificacions electròniques en el procés de licitació i, si s'escau, en els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte són les següents:

| Persona autoritzada (1) | NIF <sup>1)</sup> | Correu electrònic <sup>1)</sup> | Mòbil <sup>2)</sup> |
|-------------------------|-------------------|---------------------------------|---------------------|
|                         |                   |                                 |                     |

(1) Camps obligatoris.

(2) Camp opcional.

o) Si s'escau, que participa en aquesta licitació una unió d'empreses que es constitueixen temporalment a aquest efecte (UTE), i que es comprometen a formalitzar l'escriptura pública en el moment en què se'ls adjudiqui el contracte.

Quan el licitador sigui una **persona jurídica**, a més declara:

p) Que l'empresa **SI/NO** està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril (només per a les empreses de 50 o més treballadors a què es refereix l'article 42 del Reial decret 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social).

q) Que l'empresa disposa (*marcar el que correspongui*):

☐ D'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, d'acord amb el que estableix la normativa vigent per a la igualtat efectiva de dones i homes.

☐ D'unes directrius incloses dintre de la política de recursos humans de la companyia, encaminades cap a la igualtat d'oportunitats per a dones i homes (al no ser preceptiu disposar d'un pla d'igualtat).



r) Que l'empresa (marcar el que correspongui):

- ☐ **No pertany** a un grup empresarial.
- ☐ **Pertany** a un grup empresarial, que està compostat per les empreses següents:

I per a que consti signo aquesta declaració responsable

(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

## ANNEX 3

### Declaració responsable de protecció de dades

El sotasignant ....., declara:

1.- Que en relació a tota la documentació que presenta per participar en la licitació del contracte de “servei d'auditors dels comptes anuals de la societat municipal, pels exercicis 2026, 2027 i 2028”, Exp. 5898/2025”, que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.) garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar la referida informació a Promusa amb la finalitat de licitar en el present procediment.

2. Que, en cas de resultar adjudicatari, s'obliga a aplicar com a garanties suficients, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament compleixi tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

## ANNEX 4

### Declaració responsable i adscripció de mitjans tècnics i materials

..... amb DNI núm. .... en nom propi/ com a representant de ..... amb domicili a ....., amb NIF..... Telèfon ..... Fax. .... i correu electrònic ....., en la licitació contracte de “servei d'auditoria dels comptes anuals de la societat municipal, pels exercicis 2026, 2027 i 2028”, amb número d'expedient 5898/2025, expressament declaro:



Que, en cas de resultar adjudicatari, es compromet i s'obliga a adscriure, posar a disposició i destinar a l'execució de contracte durant tota la seva vigència, els mitjans personals i materials que seguidament s'esmenten i detallen i que amb la present ratifica:

-  
-  
-  
-

Faig constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte.

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

## ANNEX 5

### Declaració de confidencialitat de les dades i documents aportats

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. .... en nom propi o com apoderat/ada de l'empresa ..... amb CIF ....., declara sota la seva responsabilitat, en l'Exp. 5898/2025 i en relació amb la confidencialitat dels documents i dades aportades:

Que els documents i dades presentats en el sobre, que considera de caràcter confidencial"), són els que a continuació es relacionen:

-  
-  
-

I per què consti, signo aquesta declaració responsable  
(lloc i data)

Signatura del licitador o de l'apoderat

## ANNEX 6

### Model d'oferta econòmica

El/la Sr./Sra. ...., amb DNI núm. ...., en nom propi o en representació de l'entitat ..... amb CIF núm. .... assabentat/da de les condicions i requisits que s'exigeixen per a la contractació, mitjançant procediment obert del ....., Exp. 5898/2025, faig constar que conec els Plecs que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte pels següents:



## OFERTA ECONÒMICA (en números):

| PREU ANUAL SENSE IVA | IVA | PREU ANUAL AMB IVA |
|----------------------|-----|--------------------|
|                      |     |                    |

I per a que consti signo aquesta oferta  
(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

(1) Caldrà justificar la confidencialitat de cadascun dels documents i dades. Tanmateix, sens perjudici de les declaracions de confidencialitat efectuades respecte de determinats documents i dades presentades per les empreses licitadores, correspon a l'òrgan de contractació valorar, davant d'una sol·licitud d'accés o vista de determinada documentació, si la qualificació de confidencial és adequada i, en conseqüència, decidir sobre l'accés o la vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

## ANNEX 7

### Model de declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. .... en nom propi o com a apoderat/ada de l'empresa ....., amb CIF ..... licitador/a del contracte ....., declara sota la seva responsabilitat, en l'Exp 5898/2025 que se sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

I per a que consti signo aquesta declaració responsable  
(lloc i data)

Signatura de l'apoderat

