



Ajuntament de
Figueres

INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTAR L'OBRA REFERENT AL "PROJECTE DEL SISTEMA DE VIDEOVIGILÀNCIA AL CENTRE DE CONTROL POLICIAL DE L'AJUNTAMENT DE FIGUERES"

Els contractes que realitzin les administracions públiques s'han d'adjudicar d'acord amb les normes de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Per la seva banda, l'article 7.3 de la LOEPSF estableix que les disposicions legals i reglamentàries, en la seva fase d'elaboració i aprovació, els actes administratius, els contractes i els convenis de col·laboració, així com qualsevol altra actuació dels subjectes inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei que afectin despeses o ingressos públics presents o futurs, hauran de valorar les seves repercussions i efectes i supeditar de forma estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

L'article 63 de la LCSP estableix que caldrà publicar al Perfil del Contractant la memòria justificativa del contracte i, a més, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas del contracte de serveis.

Als efectes del contracte objecte de licitació, el tècnic que subscriu aquest informe-memòria manifesta que en data 6 d'agost de 2025 s'ha aprovat definitivament el "Projecte de sistema de videovigilància al centre de control policial de l'Ajuntament de Figueres".

1. OBJECTE DEL CONTRACTE (ART. 99 LCSP)

El contracte té per objecte l'execució de les obres relatives al "Projecte de sistema de videovigilància al centre de control policial de l'Ajuntament de Figueres".

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (ART. 28 LCSP)

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la instal·lació de càmeres en diversos emplaçaments del terme municipal de Figueres:



Ajuntament de
Figueres

Cam	Nom	Nº Cam	Típus
LPR-1	N-2A Sud	1	LPR
LPR-2	N-2A Sud	1	LPR
LPR-3	N-2A Nord	1	LPR
LPR-4	N-260 - c/ Empordà	1	LPR
LPR-5	c/ Pedreres (sentit Figueres)	1	LPR
LPR-6	c/ Ter (sentit c/ Empordà o N-260)	1	LPR
LPR-7	c/ Avinyonet (sentit Figueres, abans camí castell St. Ferran)	1	LPR
LPR-8	c/ Tapis (abans sortida de terme)	1	LPR
LPR-9	N-260 sentit Vilabertran abans rotonda a Marca de l'Ham	1	LPR
LPR-10	N-260 sentit Figueres després rotonda a Marca de l'Ham	1	LPR
LPR-11	C-260 sentit Roses abans cinturó de ronda	1	LPR
LPR-12	C-260 (Carrefour sentit Figueres)	1	LPR
LPR-13	C-260 (Carrefour sentit Figueres)	1	LPR
LPR-14	Passeig Parc del Manol (Col·legi Montessori)	1	LPR
LPR-15	Passeig Parc del Manol (Col·legi Montessori)	1	LPR
LPR-16	Carretera de Vilabertran a Vilatenim	1	LPR
LPR-17	Camí de Palol sentit Figueres	1	LPR

Les necessitats a cobrir son:

- Garantir la seguretat de la població, mitjançant l'efecte dissuasiu amb la presència de càmeres de seguretat.
- Disposar d'un sistema amb la capacitat de detecció de matricules amb la mateixa finalitat que el punt anterior, al qual es pugui accedir en cas d'ocórrer qualsevol succés a la població durant un període determinat, de manera que la Policia Local pugui obtenir informació visual pera la seva investigació.
- Disposar d'un sistema que garanteixi la tranquil·litat dels veïns de la comunitat i, en cas necessari, garanteixi un suport en l'actuació dels cossos i forces de seguretat.

Per poder portar a terme aquestes actuacions l'adjudicatari haurà de realitzar les tasques necessàries per a la correcta instal·lació, posada en marxa i prova del sistema de control i registrament de vehicles infractors que inclouen les feines d'obra següents:

- Execució de l'obra civil com ara rases, microrases, suport metàl·lic, base de formigó, ancoratges, etc, en tots aquells punts on calgui per a la correcta instal·lació dels elements.
- Obres d'instal·lació dels elements necessaris de suport de les càmeres i del sistema d'alimentació elèctrica.
- Obres d'instal·lació de l'equipament en les ubicacions seleccionades incloent el subministrament dels materials.

Ajuntament de
Figueres

3. DIVISIÓ EN LOTS (ART. 99.3 LCSP)

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic ja que conforme disposen l'article 13.3 de la LCSP i l'article 125.1 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), el caràcter complet o no d'una obra depèn, fonamentalment i amb caràcter general, del seu règim d'utilització atenent a la seva afectació a l'ús general o al fi particular d'un servei, de manera que pot considerar-se obra completa aquella no susceptible de divisió en parts d'ús general separant cadascuna d'elles o aquella en què la seva divisió en parts provoqui el trencament del servei tal i com aquest s'ha concebut.

En la memòria del projecte d'aquest contracte consta la declaració d'obra completa, i no és possible fer una divisió en lots del seu objecte, en tant que la naturalesa de les prestacions que composen el seu objecte fa que aquestes no es puguin realitzar i aprofitar individual i funcionalment de forma independent.

Altrament, en cas que es fes una divisió en lots de l'objecte del contracte caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Amb tot això, quedaria justificada la no necessitat de dividir en lots, donat que aquesta divisió dificultaria notablement l'execució del contracte vist que hi ha 11 ubicacions diferents.

4. CODI CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTE

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- **45316210-0 Instal·lació d'equips de control del trànsit rodat**
- **45112100-6 Treballs d'excavació de rases**
- **45231000-5 Treballs de construcció de conduccions, de línies de comunicació i de línies de conducció elèctrica**

5. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Ajuntament de
Figueres

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa el procediment obert simplificat previst a l'article 159 LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera els 2.000.000 € al tractar-se d'una obra. En aquest procediment no procedeix l'exigència de la garantia provisional i els licitadors han d'estar inscrits al RELI/ROLECE.

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 80.000 € i fins a 2.000.000 €.

6. TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT

Es proposa que la tramitació d'aquest procediment de contractació sigui ordinària.

7. DURADA DEL CONTRACTE O DATES ESTIMADES PER A L'INICI DE L'EXECUCIÓ I DE FINALITZACIÓ (ART. 29 LCSP) I EMPLAÇAMENT/LLOC DE LLIURAMENT

La durada d'execució de les obres començarà a comptar el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

La durada d'execució de les obres és de **6 mesos**.

S'estableix aquesta durada del contracte per assegurar la seva execució dins de termini, tenint en compte la naturalesa de la mateixa i els treballs a realitzar, d'acord amb el programa de treball i termini d'execució fixat en el projecte d'obres aprovat.

Pel que fa a l'**emplaçament de les obres**, aquestes es duran a terme en diversos carrers del terme municipal de Figueres:

- Nacional 2A Sud
- Nacional 2A Nord
- Nacional 260 – c/ Empordà
- C/ Pedreres
- C/ Ter
- C/ Avinyonet
- Nacional 260 prop de la rotonda de la Marca de l'Ham
- Carretera C-260 a l'altura del Carrefour



Ajuntament de
Figueres

- Passeig Parc del Manol (al costat del col·legi Montessori)
- Carretera de Vilabertran a Vilatenim
- Camí de Palol

8. REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA (ARTS. 74 A 94 LCSP)

Els requisits de solvència tècnica i econòmica que han de complir els licitadors són els següents:

Acreditació de la **solvència tècnica** a través dels mitjans següents:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, que siguin de similars característiques a les que són objecte d'aquest contracte, avalada per certificats de bona execució.

Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Cal acreditar en l'any de major execució almenys un import igual o superior al 70% del valor estimat del contracte. Per tant, en aquest cas haurà d'acreditat en l'any de major execució la quantitat mínima de 306.199,50€.

Justificació: La solvència demanada és la que estableix la normativa en defecte de previsió al plec i es considera suficient.

- Obres. En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una **empresa de nova creació**, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans següents, d'acord amb l'establert a l'article 88.2 de la llei 9/2017 LCSP:

☒ Aplicable. Mitjans acreditació:

La declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents que acreditin la disponibilitat o compromís de treball.

Per aquesta obra es requerirà com a mínim que es disposi de:

- a) Cap d'obra amb compromís de dedicació 50% amb titulació d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte o arquitecte tècnic.
- b) Encarregat d'obres amb compromís de dedicació 100% amb



Ajuntament de
Figueres

experiència en obres d'instal·lacions en baixa tensió.

c) Un oficial de 1a, amb experiència en obres d'instal·lacions en baixa tensió.

d) Un instal·lador autoritzat en instal·lacions de baixa tensió.

e) Dos peons ajudants.

Justificació: s'han escollit un dels mitjans possibles establerts per l'article 88 de la LCSP que es considera més adequat a fi de garantir que es disposa dels mitjans necessaris per a executar l'obra amb solvència.

Acreditació de la **solvència econòmica** a través dels mitjans següents:

Mitjançant l'acreditació d'un volum anual de negocis referit al millor exercici entre els tres darrers disponibles en funció de la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat per un valor d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, que en aquest cas seria de 656.141,79€.

S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació: S'ha escollit la quantia màxima que estableix la normativa a l'article 87.3, atès el valor estimat del contracte.

Alternativament es pot justificar la solvència amb les **classificacions** possibles següents del RELI/ROLECE

Grup I Instal·lacions elèctriques

Subgrup 9 Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

Categoria d Quantia superior a 360.000€ i inferior a 840.000€

Justificació: Atès que d'acord amb l'article 77 LCSP no és exigible la classificació de l'empresari ja que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ (IVA exclòs), aquesta classificació justifica la solvència; dita classificació s'ha determinat d'acord amb l'article 25 i 36 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (ARTS. 100 I 101 LCSP)

9.1 Pressupost base de licitació (art. 100 LCSP)

El pressupost base de licitació del contracte és de 529.287,71€.



El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat al projecte d'obra aprovat, amb els amidaments, el quadre de preus i el quadre de preus descompostos, que conformen el pressupost del projecte executiu de les obres, essent el seu resum el següent:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	367.586,43€
13 % de despeses generals d'estructura	47.786,24€
6 % de benefici industrial	22.055,19€
Pressupost d'execució per contracte	437.427,86€
IVA 21%	91.859,85€
Pressupost base licitació inclòs IVA	529.287,71€

Aquests preus s'han obtingut amb el software Arquímedes.

Arquímedes es un software per a generació de pressupostos creat per l'empresa CYPE, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades d'aquest software es troba actualitzat permanentment i els preus que conté la seva base de dades respon a preus de mercat.

9.2 Valor estimat del contracte (art. 101 LCSP)

Concepte	Import
Pressupost d'execució per contracte durada inicial	437.427,86€
Primes o pagaments als licitadors	-
Possibles modificacions a l'alça previstes (punt 17 d'aquest informe)	-
Possibles pròrrogues	-
Altres opcions eventuais	-
Valor estimat del contracte	437.427,86€

10. FINANÇAMENT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Any	Aplicació pressupostària	Concepte	Import
2025	2025 502R4 13200 62900	PROJECTE INSTAL·LACIÓ CÀMERES LECTORS MATRÍCULES (	529.287,71€



Ajuntament de
Figueres

Es fa constar que al pressupost de l'exercici en curs existeix crèdit adequat i suficient a les aplicacions mencionades.

La despesa que comporta aquest contracte es finança amb finançament afectat, amb el següent origen:

- Es finança mitjançant préstec. Aquest finançament ÉS executiu.

11. PROJECCIÓ DELS EFECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

La projecció dels efectes econòmics d'aquest contracte es preveu nul·la donat el seu àmbit funcional, territorial o temporal. Per tant, s'informa que la repercussió que pugui comportar l'execució del contracte pot quedar perfectament inclosa en les partides ordinàries anuals del pressupost municipal sense que això suposi cap increment addicional de la seva dotació.

12. CONSTITUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE GARANTIA (ART. 107 LCSP)

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

El termini de garantia a partir de la recepció de l'objecte del contracte és d'**1 any**. Aquest termini es pot veure ampliat amb l'oferta presentada pels licitadors d'acord amb l'apartat 14 d'aquest informe-memòria.

13. REVISIÓ DE PREUS (ART. 103 LCSP)

No procedeix la revisió de preus

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ART. 145 LCSP)

S'estableixen els següents criteris d'adjudicació per al present contracte. Donant compliment a la llei, aquests estan vinculats directament a l'objecte del contracte.

A. Criteris de valoració automàtica (màxim 100 punts)

A.1. Oferta econòmica (màxim 70 punts)

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que la més econòmica en relació amb l'import (IVA no inclòs) se li assignin 70 punts. Totes les ofertes obtingudes s'avaluaran mitjançant la següent expressió:



Ajuntament de
Figueres

$$P_i = \frac{(I_L - O_i) \cdot P}{(I_L - O_M)}$$

- P_i : punts de l'oferta i
- P : punts del criteri automàtic (en aquest cas $P=70$)
- O_i : preu de l'oferta i
- O_M : preu de la millor oferta
- I_L : import de licitació

Justificació de la fórmula emprada: S'opta per aquesta fórmula que no atorga puntuació a qui no fa baixa, permet repartir tots els punts i no té cap distorsió que impedeixi atorgar la millor puntuació a la millor oferta, tal com estableixen els tribunals.

A.2. Oferta ampliació termini de garantia (fins 20 punts)

Es valorarà amb 5 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst (1 any), conforme el següent barem:

Termini de garantia	Puntuació
1 any	0 punts
2 anys	5 punts
3 anys	10 punts
4 anys	15 punts
5 anys	20 punts

Justificació: L'ampliació del termini de garantia és un criteri que respon a responsabilitzar a mitjà i llarg termini el contractista amb la qualitat, la solidesa i la bona execució de l'obra.

A.3. Oferta reducció termini d'obres (fins 10 punts)

Es valorarà amb 2,5 punts per cada setmana de reducció del termini que ofereixin els adjudicataris sobre els 6 mesos inicials de termini que marca el projecte d'obres fins a un màxim de 10 punts, conforme el següent barem:

Reducció del termini d'obres	Puntuació
1 setmana	2,5 punts
2 setmanes	5 punts
3 setmanes	7,5 punts
4 setmanes	10 punts

Justificació: La reducció del termini d'obres es un criteri que respon a la necessitat que es té des del Consistori de tenir l'obra acabada el mes aviat possible per tal de poder gestionar una altra obra associada a aquesta que en depèn per poder posar-se en



Ajuntament de
Figueres

servei i que està associada a una subvenció de Next Generation.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE (ART. 202 LCSP)

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, el PCAP preveu com a obligació del contractista, l'establiment **d'almenys una** de les condicions especials d'execució del contracte de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social, que es preveuen a l'article 202.2. D'entre aquestes el plec de clàusules administratives haurà de preveure les que es descriuen a continuació (almenys una d'obligat compliment per contractista):

- Consideracions de tipus social

Contractar per a l'execució de l'obra un treballador aturat, durant almenys el 50% del termini d'execució, a jornada completa.

L'adjudicatari pot sol·licitar la col·laboració del següent servei municipal per a la selecció de personal:

- Servei Municipal d'informació i orientació (SMIO), smio@figueres.org, Tel. 972 67 42 61 Edifici Caputxins

L'adjudicatari haurà de presentar mitjançant instància la documentació acreditativa de la contractació en el termini de 10 dies hàbils d'haver fet la contractació i inclourà l'alta, el contracte, el DNI, el document acreditatiu de la situació d'atur. Posteriorment també haurà de presentar en el termini de 10 dies la baixa del treballador, sempre que aquest hagi superat com a mínim el 50% de l'execució del contracte, llevat que el treballador continuï d'alta a l'empresa en el moment de finalització de l'obra, supòsit en el qual hauran de presentar el document RNT corresponent al darrer mes del termini d'execució del contracte. Sense perjudici de la documentació que en qualsevol moment l'Ajuntament pugui exigir per a comprovar el compliment.

Justificació: L'establiment de l'anterior condició especial d'execució de tipus laboral/social pretén promoure l'ocupació de persones desocupades i combatre així l'atur, a més aquesta condició és ajustada a l'objecte del contracte, al pressupost de l'obra i al volum de personal necessari per a la seva execució.

15.1 Obligacions essencials del contracte

L'adscripció dels mitjans materials i personals previstos a l'apartat 16 d'aquest informe s'integren en el contracte com una obligació essencial.

Les conseqüències de l'incompliment de les obligacions contractuals essencials seran causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211 de la Llei de Contractes del Sector Públic.



Ajuntament de
Figueres

16. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Es requereix que el contractista hagi d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials següents i els licitadors a més d'acreditar la solvència s'han de comprometre a dedicar o adscriure al contracte dits mitjans que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix, en termes de qualitat de l'obra i de termini d'execució, i el PCAP els hi ha d'atribuir el caràcter d'obligació essencial o establir penalitats.

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Arquitecte/a, Arquitecte/a tècnic, enginyer/a o enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 50% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat pel propi tècnic on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de tipologia similar a la del present plec i una dedicació exclusiva a l'obra (100%).
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

Acreditació documental:

- La titulació del/La Cap dels treballs es justificarà mitjançant la presentació de la còpia d'alguna de les titulacions anteriors.
- L'acreditació de l'experiència per part de l'encarregat/da d'obres es justificarà mitjançant l'aportació de certificats acreditatius de l'experiència expedits per les empreses o administracions per les quals hagi treballat o bé amb altra documentació acreditativa equivalent.

17. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES (ART. 204 LCSP)

No es preveuen modificacions del contracte.

18. CESSIÓ DEL CONTRACTE (ART. 214 LCSP)

Es permet la cessió dels drets i obligacions del contracte amb els requisits establerts per la normativa, art. 214 LCSP.

19. SUBCONTRACTACIÓ (ART. 215 LCSP)

Es permet la subcontractació amb terceres persones físiques o jurídiques per a la



Ajuntament de
Figueres

realització de la prestació, amb els requisits establerts a l'art. 215 de la LCSP.

20. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El plec de clàusules administratives particulars haurà de preveure les següents obligacions addicionals del contractista en l'execució del contracte:

1. Presentar per a la seva aprovació, dins del termini de quinze dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i/o actuacions i la seva quantia, en què es realitzaran els treballs.
2. Redactar el Pla de seguretat i salut per tal que sigui aprovat pel coordinador/a de seguretat i salut de l'obra com a màxim quinze dies després de la formalització del contracte.
3. El contractista haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital mínim de 600.000 euros i un capital de 150.000 euros per víctima, inclòs per responsabilitat patronal. El moment de lliurament de la pòlissa es realitzarà prèviament a l'adjudicació del contracte.
4. Complir les següents obligacions de tipus tècnic:
 - a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
 - b) Realitzar, a càrrec seu, les escomeses provisionals i les tanques d'obra.
 - c) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'electricitat i telecomunicacions són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
 - d) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit en cas necessari i amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals i/o la Guàrdia Urbana.
 - e) Seran així mateix a càrrec del contractista el subministrament i la col·locació d'aquells cartells informatius al públic necessaris que informin sobre les característiques de l'obra i el seu finançament, en cas que sigui amb subvenció, fins a un import màxim de 1.500€ (IVA inclòs).



Ajuntament de
Figueres

f) Elaborar, a càrrec seu, el projecte fi d'obra o "as built", d'acord amb les condicions establertes pels Serveis Tècnics Municipals. La documentació mínima a incloure està fixada al punt 12 de la memòria del projecte aprovat.

g) Fer la correcta gestió ambiental en el desenvolupament de les obres, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i embalatges i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.

h) Adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans o suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

i) Fer la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

j) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que es determini per la corporació.

k) El personal destinat a l'execució del present contracte haurà de disposar dels certificats de formació dels equips oferts emesos pel seu fabricant. Aquest fet caldrà acreditar-lo documentalment per a que en quedi constància en fase d'execució de les obres.

l) El contractista haurà d'impartir la formació necessària al personal de que l'Ajuntament de Figueres designi, amb l'objectiu que adquireixin els coneixements necessaris del funcionament del sistema per poder-ne treure la màxima funcionalitat i el curs haurà de cobrir totes les matèries següents: Visió global de l'aplicació, obtenció dels registres generats pel sistema, funcionalitats bàsiques i avançades del sistema, aplicacions addicionals ofertes, configuració dels avisos. Les sessions formatives al personal assignat s'hauran d'impartir en diferents sessions per a que tots els efectius policials puguin assistir-hi. Caldrà presentar la proposta de formació en la que el contractista ha de donar el màxim de detall possible.

21. PENALITATS

a) Per demora

**Ajuntament de
Figueres**

En els supòsits de demora en l'execució del contracte per part del contractista, tant si es refereix al termini total d'execució, com a possibles terminis parcials, serà d'aplicació el règim de penalitats previst a l'article 193 del LCSP. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

A més, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós:

b.1) Per compliment defectuós:

- Si en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a l'esmena dels defectes.

b.2) Per incompliment de les condicions especials d'execució:

- El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, aquestes seran considerades com a falta greu.

c) Per incompliment dels criteris d'adjudicació

- Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
- Com a regla general, la seva quantia serà de fins a l' 1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

d) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

- Com a regla general, la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte,

Codi Segur de Verificació: eed75c61-2c68-452c-97dd-1294a3ce064f
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170669_2025_4903641
Data d'impressió: 07/10/2025 10:40:17
Pàgina 15 de 17

SIGNATURES
1.- GABRIEL SANVICENS PUIG (TCAT), 30/09/2025 13:48



Ajuntament de
Figueres

excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

- Es consideren incompliments en matèria social o laboral, entre d'altres, els següents:

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.

e) Per subcontractació:

- Per incompliment de les condicions regulades a l'article 215.2 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comportarà, com a regla general, la imposició d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

f) Per impedir les tasques de supervisió i control de l'obra:

- Per impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en l'execució de la prestació objecte del contracte.

Com a regla general per l'obligació f), la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del



Ajuntament de
Figueres

contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

22. CAS EN QUE ESTIGUEM DAVANT D'UN CONTRACTE D'OBRES:

L'obra té un pressupost base de licitació (IVA exclòs) inferior a 500.000 € i l'obra NO POT afectar a les condicions de seguretat, estabilitat o estanqueïtat. Amb caràcter facultatiu, el tècnic supervisor del projecte informa que, en la redacció de l'esmentat projecte, s'han verificat i s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal i reglamentari que són d'aplicació a la redacció del Projecte d'obra ordinària, així com la normativa tècnica corresponent.

23. CAS QUE ESTIGUEM DAVANT UN CONTRACTE D'OBRES. RECEPCIONS.

No es preveu recepció parcial de l'obra

24. VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Es proposen com a vocals de la mesa de contractació les persones següents:

- Joan Falgueras Font, arquitecte municipal (suplent: Josep Navarro Tavera, arquitecte tècnic municipal).
- Martí Pou Molinet, enginyer municipal (suplent: Isidre Joher Sala, arquitecte tècnic municipal).

25.- EN CAS DE SERVEIS DE PRESTACIÓ SUCCESSIVA. PERIODICITAT DE LA FACTURACIÓ:

Serà mensual.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general a través de les certificacions mensuals que expedirà la direcció facultativa.

No es preveuen realitzar abonaments a compte per operacions preparatòries com són l'aplec de materials o per la realització d'instal·lacions i equipaments.

26.- OFICINA COMPTABLE / RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El número d'oficina comptable que caldrà fer constar a les factures que es derivin d'aquest contracte és el 58.

Els responsables del present contracte seran:

- L'empleat públic Gabriel Sanvicens Puig, enginyer municipal, de l'Àrea de Serveis



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2025000060
Codi Segur de Verificació: eed75c61-2c68-452c-97dd-1294a3ce064f Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170669_2025_4903641 Data d'impressió: 07/10/2025 10:40:17 Pàgina 17 de 17		SIGNATURES 1.- GABRIEL SANVICENS PUIG (TCAT), 30/09/2025 13:48



Ajuntament de
Figueres

Urbans.

- El director facultatiu de les obres designat a tal efecte.

27.- TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

El contracte no comporta tractament de dades per part de l'adjudicatari

Figueres, el dia que signo aquest document

Gabriel Sanvicens Puig
Enginyer de Camins, Canals i Ports
Àrea de Serveis Urbans
Ajuntament de Figueres