

*PROJECTE EXECUTIU PER A LA SUBSTITUCIÓ
DE DOS TRAMS DE LA XARXA DE SANEJAMENT
AL CARRER SANT GAIETÀ I TRAVESSIA MORERIA*



Promotor: Ajuntament d'Aitona

Situació: C/ Sant Gaietà, 27 a 39.
Travessia Moreria, 3 a 21.
25182 Aitona (Lleida)

Tècnic redactor: Jordi Albà Teixidó
Arquitecte tècnic

Signatura

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

ÍNDEX

- 1. Memòria
- 2. Documentació Annexa
- 3. Amidaments i pressupost
- 4. Plec de condicions
- 5. Estudi bàsic de seguretat i salut
- 6. Documentació gràfica
- 7. Reportatge fotogràfic

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

1. MEMÒRIA

1.1 – PROMOTOR

El promotor de la present projecte executiu per als treballs de substitució de dos trams de la xarxa de clavegueram al casc antic del municipi és l'Excm. Ajuntament d'Aitona, amb CIF: P2504600D i adreça al C/ Major, 6 i com a representant la Sra. Rosa Pujol Esteve, en qualitat d'Alcaldessa.

1.2– AUTOR DE LA MEMÒRIA

L'autor d'aquesta documentació tècnica és Jordi Albà Teixidó, amb DNI: [REDACTED], arquitecte tècnic col·legiat nº 596 al Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, i amb adreça C/ Major, 6 d'Aitona.

1.3– SITUACIÓ

Les zones d'actuació per als treballs de substitució de dos trams de la xarxa de sanejament estan ubicades al C/ Sant Gaietà, entre els números 27 i 39 i a la Travessia Moreria, entre els números 3 i 21.

1.4– ANTECEDENTS

El motiu de la present memòria, és la substitució de la canonada de clavegueram de dos trams situats al carrer Sant Gaietà i a la Travessia Moreria, degut al mal estat de conservació que presenten i que tenen una antiguitat de 60 anys aproximadament, ja que es tracta de les canonades més antigues del municipi. A més a més, a la Travessia Moreria es construirà pous de registre nous, un al número 13, aproximadament a la part central de la zona d'actuació i l'altre en un canvi de sentit de la xarxa existent, situada aproximadament davant de l'edifici del número 3, on finalitza l'actuació. En l'altre extrem, el nou col·lector es connectarà al pou de registre existent.

Al carrer Sant Gaietà la zona d'actuació se centra entre dos pous de registre, en un tram d'aproximadament 45 m. de longitud, entre els números 27 i 39 del carrer. En aquest carrer s'ha detectat algunes zones del paviment lleugerament enfonsades, això fa pensar en possibles fuites de

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



la xarxa de clavegueram, fet que caldrà contrastar quan s'estiguin executant els treballs de substitució.

Als pous de registre d'inici i final de l'actuació, es refarà les mitges canyes de l'entrega entre la solera i els paraments verticals i es massissarà l'entrega del tub corrugat amb el pou amb formigó en massa per la part exterior i amb morter per la part interior.

A la Travessia Moreria, hi ha trams de la xarxa de clavegueram on els pous de registres estan situats cada 100m. aproximadament, aquest fet dificulta molt les tasques de manteniment, tant per la neteja com per la inspecció, a més a més, es tracta d'un tub que pateix embussaments contínuament, per aquest motiu s'ha optat per substituir aquest tram de canonada, d'aproximadament 60 metres lineals i construir un pou de registre a la part central de la zona d'actuació, davant de l'edifici situat al número 13, on la canonada té un canvi de pendent, i una altre a l'alçada del número 3, on la xarxa de sanejament existent té un canvi molt brusc de direcció, per millorar-ne el funcionament i facilitar el manteniment.

Totes les connexions de les escomeses particulars es faran amb tub de pvc diàmetre 160mm per la part superior del col·lector principal.

1.5- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES PER PARTIDES

TREBALLS PREVIS

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal provisional d'obra de xapa d'acer galvanitzat, de perill, triangular, L=70 cm, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), amortitzable en 5 usos, amb cavallet portàtil d'acer galvanitzat, amortitzable en 10 usos. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

Tancament d'obra compost per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



pals, amortitzables en 5 usos, fixades al paviment amb platines de 20x4 mm i tacs d'expansió d'acer.

ENDERROCS

Tall de paviment de formigó, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Demolició de paviment exterior de formigó armat, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 400 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

MOVIMENT DE TERRES

Excavació de rases en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

Reblert de rases amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de més de 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

SANEJAMENT

Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, diàmetre nominal 400 mm, rigidesa anular nominal 8 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor,

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior. Inclús, junts de goma, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials.

Connexió de la connexió de servei de l'edifici a la xarxa general de sanejament del municipi, de canonada de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, de polipropilè, rigidesa anular nominal rigidesa anular nominal 8 kN/m² kN/m², de 250 mm de diàmetre nominal, amb empelt mecànic, de 160 mm de diàmetre. Inclús clau de collament. La connexió es farà per la part superior del col·lector. Totalment acabat, segellat, provat i en correcte funcionament.

Segellat d'entrega de tub de sanejament corrugat amb pous de registre existents, amb formigó en massa HM-20.

Formació de pou de registre d'elements prefabricats de formigó en massa, de 1,2 m de diàmetre interior i 3 m d'altura útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2 lleugerament armada amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, base prefabricada de formigó en massa de 80 cm d'altura, amb dues perforacions i junts de cautxú EPDM per a connexió amb col·lectors de 400 mm de diàmetre nominal, con asimètric prefabricat de formigó en massa de 210 cm d'altura, mòdul d'ajust prefabricat de formigó en massa de 10 cm d'altura i llosa al voltant de la boca del con de 150x150 cm i 20 cm de gruix de formigó en massa HM-30/B/20/X0+XA2; amb tancament de tapa circular estanca amb bloqueig i marc de ferro colat classe D-400 segons UNE-EN 124, instal·lat en calçades de carrers, incloent les per vianants, o zones d'aparcament per a tot tipus de vehicles. Inclús lubricant per a muntatge i formigó en massa HM-30/B/20/X0+XA2 per a formació de canal en el fons del pou.

Entrega de canonada existent de formigó a nou pou de registre prefabricat de formigó en massa. Inclou material, peces especials i mà d'obra. Inclou segellat exterior amb formigó en massa HM-20/B/20/X0+XA2. Totalment provat.

Partida alçada per a la reparació de possibles afectacions en altres instal·lacions soterrades no documentades ni senyalitzades.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



PAVIMENT

Paviment continu de formigó amb malla electrosoldada de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, amb malla electrosoldada superior com a armadura de repartiment, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb remolinat mecànic de tota la superfície.

GESTIÓ DE RESIDUS

Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

Transport de terres amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



SEGURETAT I SALUT

Partida alçada per totes les mesures de seguretat i salut que calgui adoptar a l'obra en compliment del RD 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat en obres de construcció. Inclou senyalitzacions, balissaments, tanques, passos provisionals, i demés actuacions necessàries per la seguretat de l'obra.

1.6- VALORACIÓ ESTIMADA DE LES OBRES

El pressupost d'execució material de les obres contemplades en el present document, segons les partides valorades als amidaments, ascendeix a la quantitat de *62.642,10€ (seixanta-dos mil sis-cents quaranta-dos euros amb deu cèntims)*.

El pressupost d'execució per contracta, amb IVA inclòs, ascendeix a la quantitat de *90.198,36€ (noranta mil cent noranta-vuit euros amb trenta-sis cèntims)*.

2 - NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

A continuació es fa un recull de la normativa d'obligat compliment per al present projecte:

SEGURETAT I HABITABILITAT-INSTAL·LACIONS EN EDIFICACIÓ

INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ D'AIGUA

S'aprova el Reglament de serveis públics de sanejament
Decret 130, de 13/05/2003 ; Departament de Medi
Ambient (DOGC Num. 3894, 29/05/2003)
(Correcció errades: DOGC 3938 , DOGC 4181)
Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la
Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)
(Correcció errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)
Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ;
del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Sujeción a normas técnicas de las griferías sanitarias para utilizar en locales de
higiene corporal, cocinas, lavaderos y su homologación por el Ministerio de
Industria y Energía.

Real Decreto 358, de 23/01/1985; Ministerio de Industria y
Energía (BOE Num. 70,22/03/1985)

* Normas técnicas sobre exigencias, métodos y condiciones de ensayo para la
homologación de la grifería sanitaria a utilizar en locales de higiene corporal,
cocinas y lavaderos, destinada al comercio interior. Orden de 15 de abril de
1985 (BOE num. 95, 20/04/1985) * Certificación de conformidad a normas
como alternativa a la homologación. Orden de 12 de junio de 1989 (BOE num.
161, 07/07/1989)

Aparatos sanitarios cerámicos para utilizar en locales de higiene corporal,
cocinas y lavaderos.

Orden, de 14/05/1986; Ministerio de Industria y
Energía (BOE Num. 159, 04/07/1986)

* Certificación de conformidad a normas como alternativa a la homologación.
Orden de 14 de enero de 1991 (BOE num. 26, 30/01/1991)

* Derogació parcial, només per als vàters ceràmics de la norma UNE 67001:88

* Deroga parcial per als lavabos, bidets, lavabos col·lectius i urinaris murals
ceràmics de la norma UNE 67 001:2008. Real Decreto 1220, de 17 de julio de
2009 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 187,
04/08/2009)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

Real Decreto 865, de 04/07/2003 ; Ministerio de Sanidad y
Consumo (BOE Num. 171,18/07/2003)

S'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de
la legionel·losi.

Decret 352, de 27/07/2004 ; Presidència de la
Generalitat (DOGC Num. 4185, 29/07/2004)

INSTAL·LACIONS PEL MANTENIMENT

Se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)

Real Decreto 842, de 02/08/2002; Ministerio de Ciencia y
Tecnología (BOE Num. 224,18/09/2002)

* Regulació del procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament
electrotècnic per a baixa tensió. Decret 363, de 24 de agosto de 2004;
Departament de Treball i Indústria (DOGC 4205, 26/08/2004)

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de
Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



SEGURETAT I HABITABILITAT-MATERIALS I SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FÀBRIQUES DE PEDRA, MAÓ I FORMIGÓ

DB SE-AE: Accions en l'edificació
Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de
Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)
DB SE-F: Fàbrica
Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de
Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

PROTECCIÓ D'HUMITATS

DB HS : Salubritat
Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de
Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

PAVIMENTS

Pliego Oficial de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura.
CAPITULO I. Movimiento de Tierra y cimentaciones. CAPITULO II. Hormigones
y morteros. CAPITULO III. Cerrajería y carpintería de armar. CAPITULO IV.
Albañilería, recubrimiento y cantería. CAPITULO V. Instalaciones. CAPITULO VI.
Cerrajería y carpintería de taller. CAPITULO VII. Revestimientos, acabados y
pintura. CAPITULO VIII. Aislamiento y vidriería. CAPITULO IX. Mediciones y
valoraciones.
Orden, de 04/06/1973 ; Ministerio de la Vivienda (BOE Num. 141 a
152, 13/06/1973)

TEMES GENERALS

CONTROL DE QUALITAT

Control de qualitat de l'edificació.
Decret 375, de 01/12/1988; Departament de Política Territorial i Obres
Públiques (DOGC Num.1086, 28/12/1988)
(Correccio errades: DOGC 1111 / 24/02/1989)
* Desplegament del Decret. Ordre de 25 de gener de 1989 (DOGC num. 1111,
24/02/1989)
* Desplegament del Decret. Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC num.
1205, 11/10/1989)
* Desplegament del Decret. Ordre de 16 d'abril de 1992 (DOGC num. 1610,
22/06/1992)
Control de qualitat dels materials i unitats d'obra.
Decret 77, de 04/03/1984; Presidència de la
Generalitat (DOGC Num. 428, 25/04/1984)

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



* S'aprova el plec d'assaig tipus per a obra civil i per a edificacions. Ordre de 21 de març de 1984 (DOGC num. 493, 12/12/1984)

Reglamento de la Infraestructura para la Calidad y la Seguridad Industrial. Real Decreto 2200, de 28/12/1995; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 32,06/02/1996)

(Correccio errades: BOE 57 / 06/03/1996)

-199704-013 C; Modifica el artículo 14 y las disposiciones transitorias del Real Decreto.

* Modifica. Real Decreto 338, de 19 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 84, 07/04/2010)

Us del registre de materials de l'Itec en relació amb el programa de control de qualitat de l'edificació.

Ordre, de 26/06/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num.2226, 05/07/1996)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.

Ordre, de 12/07/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num.2267, 11/10/1996)

S'estableix l'obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents.

Ordre, de 18/03/1997 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num.2374, 18/04/1997)

Aproximación de las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas de los Estados miembros sobre los productos de construcción.

Directiva 89/106/CEE, de 21/12/1988; Consejo CEE (DOCE-L Num. 40, 11/02/1989)

-199308-025 P; Modifica la Directiva.

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

(Correccio errades: BOE núm. 22 / 20/1/25/0)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 99, 23/04/2009)

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



(Correccio errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

MAQUINÀRIA D'OBRA

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.

Real Decreto 474, de 30/03/1988 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 121,20/05/1988)

Emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 106, 04/05/2006)

Se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-2 del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, referente a grúas torre para obras u otras aplicaciones.

Real Decreto 836, de 27/06/2003; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 170,17/07/2003)

(Correccio errades: BOE 20 / 23/01/2004)

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Se aprueba el nuevo texto modificado y refundido de la Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM-4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".

Real Decreto 837, de 27/07/2003; Ministerio de Ciencia y Tecnología (BOE Num. 170,17/07/2003)

* Modificación. Real Decreto 560, de 25 de mayo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE num. 125, 25/05/2010)

Criteris d'aplicació de la Instrucció tècnica complementària ITC-MIE-AEM2 del Reglament d'aparells d'elevació i de manutenció referent a les grues-torre desmontables per a obres. Circular 12/1995, de 7 de juliol, de la Direcció General de Seguretat Industrial, del Departament d'Indústria i Energia (Num. ,)

Se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas

Real Decreto 1644, de 10/10/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 246, 11/10/2008)

PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES

Normas sobre el Libro de Ordenes y Asistencias en obras de edificación.

Orden, de 09/06/1971; Ministerio de la Vivienda (BOE Num. 144, 17/06/1971) (Correccio errades: BOE 160 / 06/07/1971)

* Modificación de las normas. Orden de 17 de julio de 1971 (BOE num. 176, 24/07/1971)

Certificado final de Dirección de obras.

Orden, de 28/01/1972 ; Ministerio de la Vivienda (BOE Num. 35, 10/02/1972)

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Modificación de los Decretos 462-19710311 y 469-19720224 referentes a la dirección de obras de edificación y cédula de habitabilidad.

Real Decreto 129, de 23/01/1985 ; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE Num. 33,07/02/1985)

Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley de Ordenación de la Edificación.

Instrucción, de 11/09/2000 ; Dirección General de los Registros y del Notariado (BOE Num.227, 21/09/2000)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

Ley 24, de 27/12/2001; Jefatura del Estado (BOE Num. 313, 31/12/2001)

* Modificació de la Llei. Ley 51, de 02 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE num. 289, 03/12/2003)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Ley "de acompañamiento" a la Ley de presupuestos para el año 2003.

Ley 53, de 30/12/2002 ; Jefatura del Estado (BOE Num. 313, 31/12/2002)
(Correccio errades: BOE 81 / 04/04/2003)

Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Ley 38, de 05/11/1999; Jefatura del Estado (BOE Num. 266, 06/11/1999)
200212-006 P; Contiene el artículo 105 que modifica la disposición adicional segunda sobre la obligatoriedad de las garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos en la construcción.

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

(Correccio errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)

(Correccio errades: BOE núm. 22 / 20/1/25/0)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 99, 23/04/2009)

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



(Correccio errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Real Decreto 173, de 19/02/2010 ; Ministerio de
Vivienda (BOE Num. 61, 11/03/2010)

RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ

Regulador del Registre general de gestors de residus de Catalunya.

Decret 115, de 06/04/1994 ; Departament de Medi
Ambient (DOGC Num. 1904, 06/03/1994)

Catàleg de residus de Catalunya

Decret 34, de 09/01/1996; Departament de Medi
Ambient (DOGC Num. 2166, 09/02/1996)

* Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient
(DOGC num. 2865, 12/04/1999)

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.

Orden MAM/304/2002, de 08/02/2002 ; Ministerio de Medio
Ambiente (BOE Num. 43,19/02/2002)

(Correccio errades: BOE 61 / 12/03/2002)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la
Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)

(Correccio errades: DOGC 4678 / 18/07/2006)

Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ;
del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis
declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el
Decret 226/2006, de 23 de maig.

Decret 152, de 10/07/2007; Departament de la
Presidència (DOGC Num. 4924, 12/07/2007)

* Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament
de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Real Decreto 105, de 01/02/2008 ; Ministerio de la
Presidencia (BOE Num. 38, 13/02/2008)

Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre
la disposició del rebuig dels residus.

Llei 8, de 10/07/2008 ; Departament de la
Presidència (DOGC Num. 5175, 17/07/2008)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la
Presidència (DOGC Num. 5430,28/07/2009)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya
(PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i
demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la
construcció. [ENTRA EN VIGOR el 06/08/2010]

Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Habitatge (DOGC Num. 5664,06/07/2010)

NORMATIVA URBANÍSTICA GENERAL

URBANISME

S'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Decret Legislatiu 1, de 26/07/2005; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4436, 28/07/2005)

* Complementa el text refós. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre; del Ministerio de la Presidència (DOGC núm. 4990, 18/10/2007)

S'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 305, de 18/07/2006 ; Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 4682, 24/07/2006)

(Correccio errades: DOGC 4760 / 14/11/2006)

3.- COMPLIMENT DEL DECRET 210/2018 SOBRE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (PROGROC):

Per tal de donar compliment a allò que regula el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció:

- Residus d'enderroc i construcció; els 103,66 m³ seran dipositats en el corresponent contenidor i es portaran a l'abocador autoritzat.
- Els 92,68 m³ provinents de l'excavació seran dipositats en el corresponent contenidor i es portaran a l'abocador autoritzat.

Aitona, agost de 2025

Jordi Albà Teixidó

Arquitecte tècnic municipal

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



2 DOCUMENTACIÓ ANNEXA

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



2.1 ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

ÍNDEX

1. CONTINGUT DEL DOCUMENT	3
2. AGENTS INTERVINENTS	3
2.1. Identificació	3
2.1.1. Productor de residus (promotor)	3
2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)	4
2.1.3. Gestor de residus	4
2.2. Obligacions	4
2.2.1. Productor de residus (promotor)	4
2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)	5
2.2.3. Gestor de residus	6
3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE	6
4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA.	8
5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA	9
6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE	11
7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA	12
8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA	13
9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT	14
10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.	15
11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA	15
12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC	16
13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ	16

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



1. CONTINGUT DEL DOCUMENT

En compliment del "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición", el present estudi desenvolupa els punts següents:

- Agents intervinents en la Gestió de RCE.
- Normativa i legislació aplicable.
- Identificació dels residus de construcció i demolició generats en l'obra, codificats segons la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".
- Estimació de la quantitat generada en volum i pes.
- Mesures per a la prevenció dels residus en l'obra.
- Operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran als residus.
- Mesures per a la separació dels residus en obra.
- Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus.
- Valoració del cost previst de la gestió de RCE.

2. AGENTS INTERVINENTS

2.1. Identificació

El present estudi correspon al projecte Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi, situat en .

Els agents principals que intervenen en l'execució de l'obra són:

Promotor	Ajuntament d'Aitona
Projectista	Jordi Albà Teixidó
Director d'Obra	Jordi Albà Teixidó
Director d'Execució	A designar pel promotor

S'ha estimat en el pressupost del projecte, un cost d'execució material (Pressupost d'execució material) de 65.187,66€.

2.1.1. Productor de residus (promotor)

S'identifica amb el titular del bé immoble en qui resideix la decisió última de construir o demolir. Es poden presentar tres casos:

1. La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o demolició; en aquelles obres que no precisin de llicència urbanística, tindrà la consideració de productor del residu la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o demolició.
2. La persona física o jurídica que efectui operacions de tractament, de mescla o d'altre tipus, que ocasionin un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
3. L'importador o adquirent en qualsevol Estat membre de la Unió Europea de residus de construcció i demolició.

En el present estudi, s'identifica com el productor dels residus:

Nom	Ajuntament d'Aitona
NIF	P2504600D
Domicili	Carrer Major, 6

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Contacte (telèfon i fax)	973794010
--------------------------	-----------

2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)

En aquesta fase del projecte no s'ha determinat l'agent que actuarà com Posseïdor dels Residus, és responsabilitat de el Productor dels residus (promotor) la seva designació abans del començament de les obres.

2.1.3. Gestor de residus

És la persona física o jurídica, o entitat pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la recollida, l'emmagatzematge, el transport la valorització i l'eliminació dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions i la dels abocadors, així com la seva restauració o gestió ambiental dels residus, amb independència d'ostentar la condició de productor dels mateixos. Aquest serà designat pel productor dels residus (promotor) amb anterioritat al començament de les obres.

2.2. Obligacions

2.2.1. Productor de residus (promotor)

El productor inicial de residus està obligat a assegurar el tractament adequat dels seus residus, de conformitat amb els principis establerts en els articles 7 i 8. de la Llei 7/2022. Per a això, disposarà de les següents opcions:

- Realitzar el tractament dels residus per si mateix, sempre que disposi de la corresponent autorització per a dur a terme l'operació de tractament.
- Encarregar el tractament dels seus residus a un negociant registrat o a un gestor de residus autoritzat que realitzi operacions de tractament.
- Lliurar els residus a una entitat pública o privada de recollida de residus, incloses les entitats d'economia social, per al seu tractament, sempre que estiguin registrades conforme al que s'estableix en aquesta llei.

Aquestes obligacions s'hauran d'acreditar documentalment.

Ha d'incloure en el projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, que contindrà com a mínim:

- Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que es generaran en l'obra, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".
- Les mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats a l'obra objecte del projecte.
- Les operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran els residus que es generaran en l'obra.
- Les mesures per a la separació dels residus en obra per part del posseïdor dels residus.
- Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra. Posteriorment, dites planes podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.
- Les prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra.
- Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició, que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent.

Està obligat a disposar de la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició realment produïts en les seves obres han estat gestionats, si escau, en obra o lliurats a una instal·lació de valorització o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat, en els termes recollits en el "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



demolició" i, en particular, en el present estudi o en les seves modificacions. La documentació corresponent a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.

Així mateix, està obligat a subscriure una assegurança o una altra garantia financera que cobreixi les responsabilitats a que puguin donar lloc les seves activitats atenent les seves característiques, perillositat i potencial de risc, havent de complir amb el que es preveu a l'article 23.5.c. de la Llei 7/2022. Queden exempts d'aquesta obligació els productors de residus perillosos que generin menys de 10 tones a l'any.

En obres d'enderroc, rehabilitació, reparació o reforma, caldrà que prepareu un inventari dels residus perillosos que es generaran, que haurà d'incloure en l'estudi de gestió de RCE, així com preveure la seva retirada selectiva, per tal d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar seu enviament a gestors autoritzats de residus perillosos.

En les obres de demolició, s'hauran de retirar els residus, prohibint la seva mescla amb altres residus, i manejar-se de manera segura les substàncies perilloses, en particular, l'amiant.

La demolició es durà a terme preferiblement de manera selectiva, garantint la retirada de, almenys, les següents fraccions: fusta, fraccions de minerals (formigó, maons, taulells, ceràmica i pedra), metalls, vidre, plàstic i guix. Aquells elements susceptibles de ser reutilitzats com ara teules, sanitaris o elements estructurals, es classificaran de manera preferent en el lloc de generació dels residus i sense perjudici de la resta de residus que ja tenen establerta una recollida separada obligatòria.

En el seu cas, es disposarà de llibres digitals de materials emprats en les noves obres de construcció, de conformitat amb el que s'estableixi a nivell de la Unió Europea en l'àmbit de l'economia circular. Així mateix, s'establiran requisits d'ecodisseny per als projectes de construcció i edificació.

En els casos d'obres sotmeses a llicència urbanística, el posseïdor de residus, queda obligat a constituir una fiança o garantia financera equivalent que asseuri el compliment dels requisits establerts en aquesta llicència en relació amb els residus de construcció i demolició de l'obra, en els termes previstos en la legislació de les comunitats autònomes corresponents.

La responsabilitat del productor inicial o posseïdor del residu no conclourà fins que quedi degudament documentat el tractament complet, a través dels corresponents documents de trasllat de residus, i quan sigui necessari, mitjançant un certificat o declaració responsable de la instal·lació de tractament final, els quals podran ser sol·licitats pel productor inicial o posseïdor

2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)

La persona física o jurídica que executi l'obra - el constructor -, a més de les prescripcions previstes en la normativa aplicable, està obligat a presentar al promotor de la mateixa un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li incumbeixin en relació als residus de construcció i demolició que es vagin a produir en l'obra.

El pla presentat i acceptat pel promotor, una vegada aprovat per la direcció facultativa, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

El posseïdor de residus de construcció i demolició, quan no procedeixi a gestionar-los per si mateix, i sense perjudici dels requeriments del projecte aprovat, estarà obligat a lliurar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per a la seva gestió. Els residus de construcció i demolició es destinaran preferentment, i per aquest ordre, a operacions de reutilització, reciclat o a altres formes de valorització.

El lliurament dels residus de construcció i demolició a un gestor per part del posseïdor haurà de constar en document fefaent, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, si escau, el nombre de llicència de l'obra, la quantitat expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus lliurats, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

Quan el gestor al que el posseïdor lliuri els residus de construcció i demolició efectui únicament operacions de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, en el document de lliurament haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al que es destinaran els residus.

En tot cas, la responsabilitat administrativa en relació amb la cessió dels residus de construcció i demolició per part dels posseïdors als gestors es registrarà per l'establert en la legislació vigent en matèria de residus.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Mentre es trobin en el seu poder, el posseïdor dels residus estarà obligat a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la mescla de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la seva posterior valorització o eliminació.

La separació en fraccions es portarà a terme preferentment pel posseïdor dels residus dintre de l'obra que es produeixin.

Quan per falta d'espai físic en l'obra no resulti tècnicament viable efectuar aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en el seu nom, l'obligació recollida en el present apartat.

L'òrgan competent en matèria mediambiental de la comunitat autònoma on se situï l'obra, de forma excepcional, i sempre que la separació dels residus no hagi estat especificada i pressupostada en el projecte d'obra, podrà eximir al posseïdor dels residus de construcció i demolició de l'obligació de separació d'alguna o de totes les anteriors fraccions.

El posseïdor dels residus de construcció i demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió i a lliurar al productor els certificats i la documentació acreditativa de la gestió dels residus, així com a mantenir la documentació corresponent a cada any natural durant els cinc anys següents.

2.2.3. Gestor de residus

A més de les recollides en la legislació específica sobre residus, el gestor de residus de construcció i demolició complirà amb les següents obligacions:

1. En el supòsit d'activitats de gestió sotmeses a autorització per la legislació de residus, dur un registre en el qual, com a mínim, figuri la quantitat de residus gestionats, expressada en tones i en metres cúbics, el tipus de residus, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", la identificació del productor, del posseïdor i de l'obra d'on procedeixen, o del gestor, quan procedeixin d'altra operació anterior de gestió, el mètode de gestió aplicat, així com les quantitats, en tones i en metres cúbics, i destinacions dels productes i residus resultants de l'activitat.
2. Posar a la disposició de les administracions públiques competents, a petició de les mateixes, la informació continguda en el registre esmentat en el punt anterior. La informació referida a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.
3. Estendre al posseïdor o al gestor que li lliuri residus de construcció i demolició, els certificats acreditatius de la gestió dels residus rebuts, especificant el productor i, si escau, el nombre de llicència de l'obra de procedència. Quan es tracti d'un gestor que porti a terme una operació exclusivament de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, haurà d'a més transmetre al posseïdor o al gestor que li va lliurar els residus, els certificats de l'operació de valorització o d'eliminació subsegüent que van ser destinats els residus.
4. En el cas que manqui d'autorització per a gestionar residus perillosos, haurà de disposar d'un procediment d'admissió de residus en la instal·lació que assegurí que, prèviament al procés de tractament, es detectaran i se separaran, emmagatzemaran adequadament i derivaran a gestors autoritzats de residus perillosos aquells que tinguin aquest caràcter i puguin arribar a la instal·lació barrejats amb residus no perillosos de construcció i demolició. Aquesta obligació s'entendrà sense perjudici de les responsabilitats que pugui incórrer el productor, el posseïdor o, si escau, el gestor precedent que hagi enviat aquests residus a la instal·lació.

3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE

Per a l'elaboració del present estudi s'ha considerat la normativa següent:

- Article 45 de la Constitució Espanyola.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



G GESTIÓ DE RESIDUS

Real Decreto sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno.

B.O.E.: 6 de febrero de 1991

Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de febrero de 2008

Plan estatal marco de gestión de residuos (PEMAR) 2016-2022

Resolución de 16 de noviembre de 2015, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental y Medio Natural, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 6 de noviembre de 2015.

B.O.E.: 12 de diciembre de 2015

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.

B.O.E.: 21 de octubre de 2017

Real Decreto por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero

Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 8 de julio de 2020

Ley de residuos y suelos contaminados para una economía circular

Ley 7/2022, de 8 de abril, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de abril de 2022

Completada per:

Criterios para determinar cuándo los residuos termoplásticos sometidos a tratamientos mecánicos y destinados a la fabricación de productos plásticos dejan de ser residuo con arreglo a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular

Orden TED/646/2023, de 9 de junio, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 22 de junio de 2023

Real Decreto de envases y residuos de envases

Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 28 de diciembre de 2022

Texto refundido de la Ley reguladora de los residuos

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Decreto Legislativo 1/2009, de 21 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.
D.O.G.C.: 28 de julio de 2009
B.O.E.: 30 de octubre de 2009

Decreto por el que se aprueba el Programa de gestión de residuos de la construcción de Cataluña (PROGROC), se regula la producción y gestión de los residuos de la construcción y demolición, y el canon sobre la deposición controlada de los residuos de la construcción

Decreto 89/2010, de 29 de junio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.
D.O.G.C.: 6 de julio de 2010

Derogado, salvo los artículos 2, 3 y 4, los capítulos III, IV y V, la disposición derogatoria, las disposiciones adicionales y las disposiciones finales 1 y 3, y modificados los artículos 11 y 15 por:
Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Cataluña (PRECAT20)

Real Decreto 210/2018, de 6 de abril, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.
B.O.E.: 16 de abril de 2018

Orden por la que se regula la utilización de los áridos reciclados procedentes de la valorización de residuos de la construcción y demolición

Orden ACC/9/2023, de 23 de enero, de la Consejería de Acción Climática, Alimentación y Agenda Rural de Cataluña.
D.O.G.C.: 26 de enero de 2023

4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA.

Tots els possibles residus de construcció i demolició generats a l'obra, s'han codificat atenent a la legislació vigent en matèria de gestió de residus, "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", donant lloc als següents grups:

RCE de Nivell I: Terres i materials pètris, no contaminats, procedents d'obres d'excavació

Com a excepció, no tenen la condició legal de residus:

Les terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses, reutilitzades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, acondicionament o reble, sempre que es pugui acreditar de forma fefaent la seva destinació a reutilització.

RCE de Nivell II: Residus generats principalment en les activitats pròpies del sector de la construcció, de la demolició, de la reparació domiciliària i de la implantació de serveis.

S'ha establert una classificació de RCE generats, segons els tipus de materials de què estan compostos:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"
RCE de Nivell I
1 Terres i petris de l'excavació
RCE de Nivell II
RCE de naturalesa no pètria
1 Asfalt
2 Fusta
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)
4 Paper i cartró
5 Plàstic
6 Vidre



7 Guix
8 Escombraries
RCE de naturalesa pètria
1 Sorra, grava i altres àrids
2 Formigó
3 Maons, teules i materials ceràmics
4 Pedra
RCE potencialment perillosos
1 Altres

5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA

S'ha estimat la quantitat de residus generats a l'obra, a partir dels amidaments del projecte, en funció del pes de materials integrants en els rendiments dels corresponents preus descompostos de cada unitat de obra, determinant el pes de les restes dels materials sobrants (minves, trencaments, escapçadures, etc) i el de l'embalatge dels productes subministrats.

El volum de excavació de les terres i dels materials petris no utilitzats en l'obra, s'ha calculat en funció de les dimensions del projecte, afectat per un coeficient d'esponjament segons la classe de terreny.

A partir del pes del residu, s'ha estimat el seu volum mitjançant una densitat aparent definida pel quocient entre el pes del residu i el volum que ocupa una vegada dipositat en el contenidor.

Els resultats es resumeixen en la següent taula:

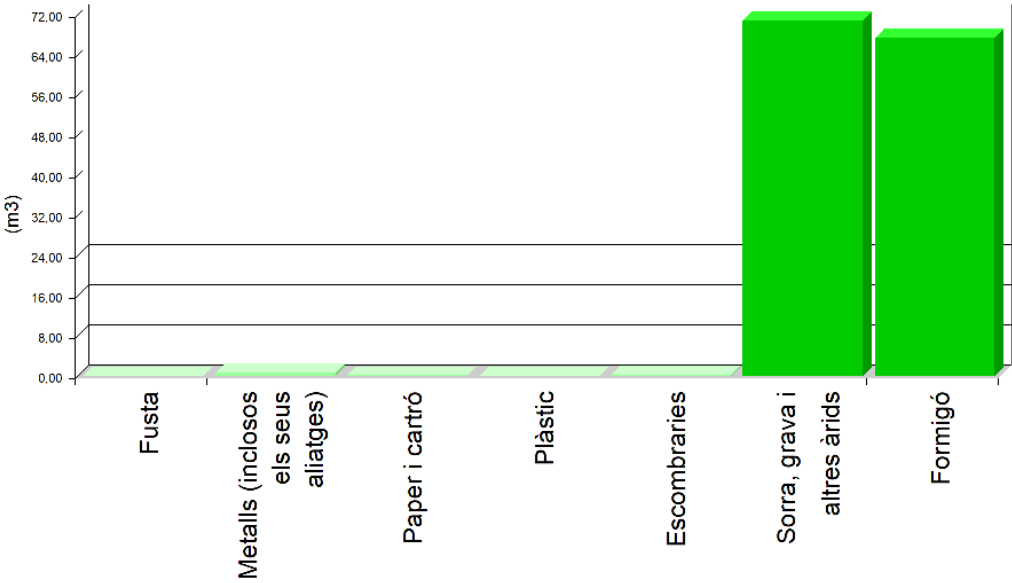
Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Densitat aparent (t/m³)	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I				
1 Terres i petris de l'excavació				
Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 17 05 03.	17 05 04	1,71	142,819	83,325
RCE de Nivell II				
RCE de naturalesa no pètria				
1 Fusta				
Fusta.	17 02 01	1,10	0,001	0,001
2 Metalls (inclosos els seus aliatges)				
Ferro i acer.	17 04 05	2,10	1,242	0,591
3 Paper i cartró				
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	0,75	0,061	0,081
4 Plàstic				
Plàstic.	17 02 03	0,60	0,009	0,015
5 Escombraries				
Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.	17 06 04	0,60	0,006	0,010
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	1,50	0,382	0,255
RCE de naturalesa pètria				
1 Sorra, grava i altres àrids				
Residus de grava i roques triturades diferents dels esmentats en el codi 01 04 07.	01 04 08	1,50	0,905	0,603
Residus de sorra i argiles.	01 04 09	1,60	112,433	70,271
2 Formigó				
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	1,50	101,083	67,389

A la taula següent, s'exposen els valors del pes i el volum de RCE, agrupats per nivells i apartats



Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I		
1 Terres i petris de l'excavació	142,819	83,325
RCE de Nivell II		
RCE de naturalesa no pètria		
1 Asfalt	0,000	0,000
2 Fusta	0,001	0,001
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)	1,242	0,591
4 Paper i cartró	0,061	0,081
5 Plàstic	0,009	0,015
6 Vidre	0,000	0,000
7 Guix	0,000	0,000
8 Escombraries	0,388	0,265
RCE de naturalesa pètria		
1 Sorra, grava i altres àrids	113,338	70,874
2 Formigó	101,083	67,389
3 Maons, teules i materials ceràmics	0,000	0,000
4 Pedra	0,000	0,000

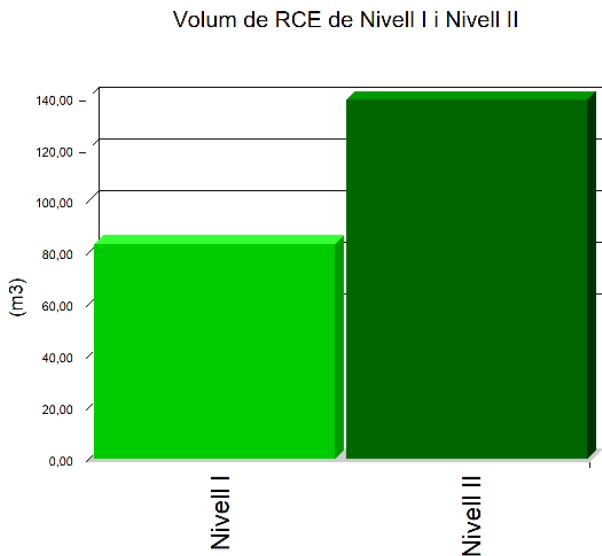
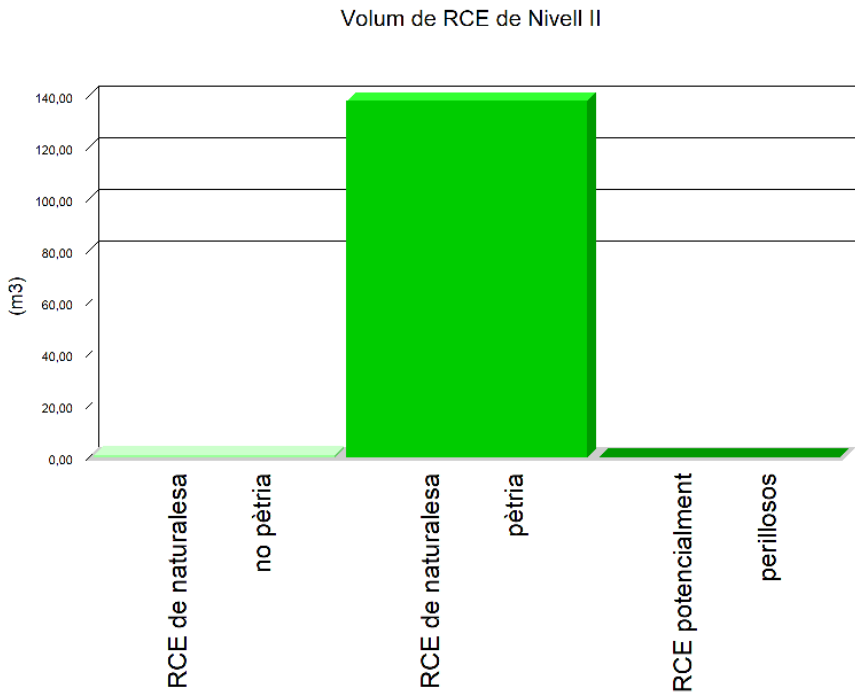
Volum de RCE de Nivell II



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00





6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE

En la fase de projecte s'han tingut en compte les diferents alternatives compositives, constructives i de disseny, optant per aquelles que generen el menor volum de residus en la fase de construcció i d'explotació, facilitant, a més, el desmantellament de l'obra al final de la seva vida útil amb el menor impacte ambiental.

Per tal de generar menys residus en la fase d'execució, el constructor assumirà la responsabilitat d'organitzar i planificar l'obra, pel que fa al tipus de subministrament, provisió de materials i procés d'execució.

Com a criteri general, s'adoptaran les següents mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats durant l'execució de l'obra:

- L'excavació s'ajustarà a les dimensions específiques del projecte, atenent a les cotes dels plànols de fonamentació, fins a la profunditat indicada en el mateix que coincidirà amb l'Estudi Geotècnic corresponent amb el vist i plau de la Direcció Facultativa. En el cas que hi hagi llots de drenatge, es fitarà l'extensió de les bosses dels mateixos.
- S'ha d'evitar en el possible la producció de residus de naturalesa pètria (bitlles, grava, sorra, etc.), pactant amb el proveïdor la devolució del material que no s'utilitzi a l'obra.
- El formigó subministrat serà preferentment de central. En cas que hi hagi sobrants s'utilitzaran en les parts de l'obra que es prevegi per a aquests casos, com formigons de neteja, base de paviments, reblerts, etc.
- Les peces que continguin mesclures bituminoses, es subministraran justes en dimensió i extensió, per tal d'evitar els sobrants innecessaris. Abans de la seva col·locació es planificarà l'execució per procedir a l'obertura de les peces mínimes, de manera que quedin dins dels envasos dels sobrants no executats.
- Tots els elements de fusta es replantejaran juntament amb l'oficial de fusteria, per tal d'optimitzar la solució, minimitzar el seu consum i generar el menor volum de residus.
- El subministrament dels elements metàl·lics i els seus aliatges, es realitzarà amb les quantitats mínimes i estrictament necessàries per a l'execució de la fase de la obra corresponent, evitant-se qualsevol treball dins de l'obra, a excepció del muntatge dels corresponents kits prefabricats.
- Es demanarà de forma expressa als proveïdors que el subministrament en obra es realitzi amb la menor quantitat d'emballatge possible, renunciant als aspectes publicitaris, decoratius i superflus.

En el cas que s'adoptin altres mesures alternatives o complementàries per a la planificació i optimització de la gestió dels residus de l'obra, se li comunicarà de forma fefaent al director d'obra i al director de l'execució de l'obra per al seu coneixement i aprovació. Aquestes mesures no suposaran cap menyscabament de la qualitat de l'obra, ni interferiran en el procés d'execució de la mateixa.

7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ALS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA

El desenvolupament de les activitats de valorització de residus de construcció i demolició requerirà autorització prèvia de l'òrgan competent en matèria mediambiental de la Comunitat Autònoma corresponent, en els termes establerts per la legislació vigent en matèria de residus.

L'autorització podrà ser atorgada per a una o varies de les operacions que es vagin a realitzar, i sense perjudici de les autoritzacions o llicències exigides per qualsevol altra normativa aplicable a l'activitat. S'atorgarà per un termini de temps determinat, i podrà ser renovada per períodes successius.

L'autorització només es concedirà prèvia inspecció de les instal·lacions en les que es vagi a desenvolupar l'activitat i comprovació de la qualificació dels tècnics responsables de la seva direcció i que està prevista l'adequada formació professional del personal encarregat de la seva explotació.

Els àrids reciclats obtinguts com producte d'una operació de valorització de residus de construcció i enderrocament haurien de complir els requisits tècnics i legals per a l'ús que es destinin.

Quan es prevegi l'operació de reutilització en una altra construcció dels sobrants de les terres procedents de l'excavació, dels residus minerals o petris, dels materials ceràmics o dels materials no petris i metàl·lics, el procés es realitzarà preferentment en el dipòsit municipal.

Quan es destinin residus no perillosos de construcció i demolició, a la preparació per a la reutilització, el reciclatge i una altra valorització de materials, incloses les operacions de reomplert, haurà d'aconseguir

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



com a mínim el 70% en pes dels produïts, excloent els materials en estat natural de terres sobrants i restes de pedra definits en la categoria 17 05 04 de la llista de residus.

En relació a la destinació prevista per als residus no reutilitzables ni valorables "in situ", s'expressen les característiques, la seva quantitat, el tipus de tractament i el seu destí, a la taula següent:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Tractament	Destí	Pes (t)	Volum (m³)
RCE de Nivell I					
1 Terres i petris de l'excavació					
Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 17 05 03.	17 05 04	Sense tractament específic	Restauració / Abocador	142,819	83,325
RCE de Nivell II					
RCE de naturalesa no pètria					
1 Fusta					
Fusta.	17 02 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,001	0,001
2 Metalls (inclosos els seus aliatges)					
Ferro i acer.	17 04 05	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	1,242	0,591
3 Paper i cartró					
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,061	0,081
4 Plàstic					
Plàstic.	17 02 03	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,009	0,015
5 Escombraries					
Materials d'aïllament diferents dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.	17 06 04	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,006	0,010
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RNPs	0,382	0,255
RCE de naturalesa pètria					
1 Sorra, grava i altres àrids					
Residus de grava i roques triturades diferents dels esmentats en el codi 01 04 07.	01 04 08	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,905	0,603
Residus de sorra i argiles.	01 04 09	Reciclat	Planta reciclatge RCE	112,433	70,271
2 Formigó					
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	Reciclat / Abocador	Planta reciclatge RCE	101,083	67,389
<i>Notes: RCE: Residus de construcció i demolició RSU: Residus sòlids urbans RNPs: Residus no perillosos RPs: Residus perillosos</i>					

8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA

Els residus de construcció i demolició se separaran en les següents fraccions quan, de forma individualitzada per a cadascuna de les fraccions esmentades, la quantitat prevista de generació de residus per al total de l'obra superi les quantitats expressades a la següent taula:

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



TIPUS DE RESIDU		TOTAL RESIDU OBRA (t)	LLINDAR SEGONS NORMA (t)	Separació obligatòria en obra i entrega a Gestor Autoritzat
Fraccions minerals	Formigó LER 17 01 01	101,08	> 80	OBLIGATÒRIA
	Maons, teules i materials ceràmics LER 17 01 02, LER 17 01 03	0,00	> 40	NO OBLIGATÒRIA
	Pedra LER 17 05 04	0,00	---	OBLIGATÒRIA
Metalls (inclosos els seus aliatges) LER 17 04		1,24	---	OBLIGATÒRIA
Fusta LER 17 02 01		1,000e-03	---	OBLIGATÒRIA
Plàstic LER 17 02 03		9,000e-03	---	OBLIGATÒRIA
Vidre LER 17 02 02		0,00	---	OBLIGATÒRIA
Guix LER 17 08 02		0,00	---	OBLIGATÒRIA
Paper i cartró LER 15 01 01		0,06	> 0,50	NO OBLIGATÒRIA

Quan el pes estimat de la fracció de formigó o de la fracció de maons/teules/ceràmics/taulellets superi els llindars de la taula anterior, aquestes fraccions s'han de separar de les fraccions minerals.

En aquells casos en què sigui obligatòria la classificació a l'obra de les fraccions dels residus de construcció i demolició, s'acreditarà documentalment aquesta obligació mitjançant el lliurament als gestors autoritzats per tal de sol·licitar la devolució de la garantia corresponent.

Si per falta d'espai físic en l'obra no és tècnicament viable fer aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i enderrocament extern a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en nom seu.

9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dóna servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de



reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Els residus que continguin amiant compliran els preceptes dictats per la legislació vigent sobre esta matèria, així com la legislació laboral d'aplicació.

10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.

El cost previst de la gestió dels residus s'ha determinat a partir de l'estimació descrita a l'apartat 5, "ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA", aplicant els preus corresponents per a cada unitat d'obra, segons es detalla en el capítol de Gestió de Residus del pressupost del projecte.

Subcapítol	TOTAL (€)
TOTAL	0,00

11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA

Per tal de garantir la correcta gestió dels residus de construcció i enderrocament generats en les obres, les entitats locals exigeixen el dipòsit de una fiança o una altra garantia financera equivalent, que respongui de la correcta gestió dels residus de construcció i demolició que es produeixin en la obra, en els termes previstos en la legislació autonòmica i municipal.

En el present estudi s'ha considerat, a efectes de la determinació de l'import de la fiança, els import mínim i màxim fixats per l'Entitat Local corresponent.

- Costos de gestió de RCE de Nivell I: 7.00 €/m³
- Costos de gestió de RCE de Nivell II: 11.00 €/m³
- Import mínim de la fiança: 150.00 € - com a mínim un 0.2 % del PEM.
- Import màxim de la fiança: 60000.00 €

En el quadre següent, es determina l'import de la fiança o garantia financera equivalent prevista a la gestió de RCE.

Pressupost d'execució material de l'Obra (PEM):	65.187,66€
---	------------

A: ESTIMACIÓ DEL COST DE TRACTAMENT DE RCE A EFECTES DE LA DETERMINACIÓ DE LA FIANÇA					
Tipologia	Pes (t)	Volum (m³)	Cost de gestió (€/m³)	Import (€)	% s/PEM
A.1. RCE de Nivell I					

Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Terres i petris de l'excavació	142,819	83,325	7,00		
Total Nivell I				583,275 ⁽¹⁾	0,89
A.2. RCE de Nivell II					
RCE de naturalesa pètria	214,421	138,263	11,00		
RCE de naturalesa no pètria	1,701	0,953	11,00		
RCE potencialment perillosos	0,000	0,000	11,00		
Total Nivell II	216,122	139,216		1.531,38 ⁽²⁾	2,35
Total				2.114,65	3,24
<i>Notes:</i> ⁽¹⁾ Entre 150,00€ i 60.000,00€. ⁽²⁾ Com a mínim un 0.2 % del PEM.					
B: RESTA DE COSTOS DE GESTIÓ					
Concepte			Import (€)	% s/PEM	
Costos administratius, lloguers, ports, etc.			97,78	0,15	

TOTAL:	2.212,43€	3,39
---------------	------------------	-------------

12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC

Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si s'escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i enderrocament dins de l'obra, s'adjunten al present estudi.

En els plànols, s'especifica la ubicació de:

- Les baixants de runes.
- Els apilaments i/o contenidors dels diferents tipus de RCE.
- Els contenidors per a residus urbans.
- Les zones per rentat de canaletes o cubetes de formigó.
- La planta mòbil de reciclatge "in situ", si escau.
- Els materials reciclats, com àrids, materials ceràmics o terres a reutilitzar.
- L'emmagatzematge dels residus i productes tòxics potencialment perillosos, si n'hi ha.

Aquests PLÀNOLS podran ser objecte d'adaptació al procés d'execució, organització i control de l'obra, així com a les característiques particulars d'aquesta, sempre prèvia comunicació i acceptació per part del director d'obra i del director de l'execució de l'obra.

En
EL PRODUCTOR DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



2.2 PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ.	4
2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.	6
2.1. Normativa de caràcter general	6
2.2. X. Control de qualitat i assaigs	9
2.2.1. XE. Estructures de formigó	9
2.2.2. XM. Estructures metàl·liques	10
2.2.3. XS. Estudis geotècnics	10
3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.	13
4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.	15
5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.	24
6. VALORACIÓ ECONÒMICA	26

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

1. INTRODUCCIÓ.

1. INTRODUCCIÓ.

El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) estableix les exigències bàsiques de qualitat que han de complir els edificis, incloses les seves instal·lacions, per satisfer els requisits bàsics de seguretat i habitabilitat.

El CTE determina, a més, que aquestes exigències bàsiques han de complir-se en el projecte, la construcció, el manteniment i la conservació dels edificis i les seves instal·lacions.

La comprovació del compliment d'aquestes exigències bàsiques es determina mitjançant una sèrie de controls: el control de recepció en obra dels productes, el control d'execució de l'obra i el control de l'obra acabada.

Es redacta el present Pla de control de qualitat com a annex del projecte, a fi de donar compliment a l'establert a l'Annex I de la part I del CTE, a l'apartat corresponent als Annexos de la Memòria, havent estat elaborat atenent a les prescripcions de la normativa d'aplicació vigent, a les característiques del projecte i a l'estipulat en el Plec de Condicions del present projecte.

Aquest annex del projecte no és un element substancial del mateix, ja que tot el seu contingut queda suficientment referenciat en el corresponent Plec de Condicions Tècniques Particulars del projecte.

El control de qualitat de les obres inclou:

- El control de recepció en obra dels productes.
- El control d'execució de l'obra.
- El control de l'obra acabada.

Per a això:

- 1) El director de l'execució de l'obra recopilarà la documentació del control realitzat, verificant que és conforme a l'establert en el projecte, els seus annexos i les seves modificacions.
- 2) El constructor recaptarà dels subministradors de productes i facilitarà al director d'obra i al director de l'execució de l'obra la documentació dels productes anteriorment assenyalada, així com les seves instruccions d'ús i manteniment, i les garanties corresponents quan escaigui.
- 3) La documentació de qualitat preparada pel constructor sobre cadascuna de les unitats d'obra podrà servir, si així ho autoritzés el director de l'execució de l'obra, com a part del control de qualitat de l'obra.

Una vegada finalitzada l'obra, la documentació del seguiment del control serà dipositada pel director de l'execució de l'obra, en el Col·legi Professional corresponent o, si escau, en l'Administració Pública competent, que assegurï la seva tutela i es comprometi a emetre certificacions del seu contingut als qui acreditin un interès legítim.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2.1. Normativa de caràcter general

NORMATIVA DE CARÀCTER GENERAL

Ley de Ordenación de la Edificación

Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 6 de noviembre de 1999

Texto consolidado. Última modificación: 15 de julio de 2015

Modificada per:

Ley de medidas urgentes para impulsar la actividad de rehabilitación edificatoria en el contexto del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

Ley 10/2022, de 14 de junio, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de noviembre de 2017

Modificada per:

Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores: de seguros privados, de planes y fondos de pensiones, del ámbito tributario y de litigios fiscales

Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 5 de febrero de 2020

Modificada per:

Ley de calidad de la Arquitectura

Ley 9/2022, de 14 de junio, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Código Técnico de la Edificación (CTE)

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificat per:

Aprobación del documento básico "DB-HR Protección frente al ruido" del Código Técnico de la Edificación y modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 20 de diciembre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Real Decreto 1675/2008, de 17 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 18 de octubre de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Código Técnico de la Edificación (CTE). Parte I

Disposiciones generales, condiciones técnicas y administrativas, exigencias básicas, contenido del proyecto, documentación del seguimiento de la obra y terminología.

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Correcció d'errors:

Corrección de errores y erratas del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad

Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 11 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Modificat per:

Anulado el artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación

Sentencia de 4 de mayo de 2010 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 30 de julio de 2010

Modificat per:

Ley de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas

Ley 8/2013, de 26 de junio, de la Jefatura del Estado.

Disposición final undécima. Modificación de los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del Real Decreto 314/2006.

B.O.E.: 27 de junio de 2013

Modificat per:

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132





Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Ley 32/2006, de 18 de octubre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 19 de octubre de 2006

Desenvolupat per:

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Modificada per:

Modificación del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios

Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 2 de junio de 2021

2.2. X. Control de qualitat i assaigs

Real Decreto por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad

Real Decreto 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 22 de abril de 2010

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

2.2.1. XE. Estructures de formigó

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural

Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.

B.O.E.: 2 de febrero de 2024

2.2.2. XM. Estructures metàl·liques

DB-SE-A Seguridad estructural: Acero

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-A.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Código Estructural

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 10 de agosto de 2021

Correcció d'errors:

Corrección de errores del Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural

Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.

B.O.E.: 2 de febrero de 2024

2.2.3. XS. Estudis geotècnics

DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico SE-C.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

3. CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA: PRESCRIPCIONS SOBRE ELS MATERIALS.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre els materials, s'estableixen les condicions de subministrament; recepció i control; conservació, emmagatzematge i manipulació, i recomanacions per al seu ús en obra, de tots aquells materials utilitzats en l'obra.

El control de recepció abastarà assaigs de comprovació sobre aquells productes als que així se'ls exigeixi en la reglamentació vigent. Aquest control s'efectuarà sobre el mostreig del producte, sotmetent-se a criteris d'acceptació i rebuig i adoptant-se les decisions allà determinades.

El director d'execució de l'obra cursarà instruccions al constructor perquè aporti els certificats de qualitat i el marcat CE dels productes, equips i sistemes que s'incorporin a l'obra.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

4. CONTROL DE QUALITAT EN L'EXECUCIÓ: PRESCRIPCIONS SOBRE L'EXECUCIÓ PER UNITAT D'OBRA.

A l'apartat del Plec del projecte, corresponent a les Prescripcions sobre l'execució per unitat d'obra, s'enumeren les fases de l'execució de cada unitat d'obra.

Les unitats d'obra són executades a partir de materials (productes) que han passat el seu control de qualitat, per la qual cosa la qualitat dels components de la unitat d'obra queda acreditada pels documents que els avalen, no obstant això, la qualitat de les parts no garanteix la qualitat del producte final (unitat d'obra).

En aquest apartat del Pla de control de qualitat, s'estableixen les operacions de control mínimes a realitzar durant l'execució de cada unitat d'obra, per a cadascuna de les fases d'execució descrites en el Plec, així com les proves de servei a realitzar a càrrec i compte de l'empresa constructora o instal·ladora.

Per poder avalar la qualitat de les unitats d'obra, s'estableix, de manera orientativa, la freqüència mínima de control a realitzar, incloent els aspectes més rellevants per a la correcta execució de la unitat d'obra, a verificar per part del director d'execució de l'obra durant el procés d'execució.

A continuació es detallen els controls mínims a realitzar pel director d'execució de l'obra, i les proves de servei a realitzar pel contractista, al seu càrrec, per a cadascuna de les unitats d'obra:

DIS011 Demolició de col·lector enterrat, amb mitjans mecànics. 108,00 m

FASE	1	Retirada i arreglat de enderrocs.		
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig	
1.1	Aplec.	1 per col·lector	■ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ■ S'han abocat en l'exterior del recinte.	

DMX020 Demolició de paviment exterior de formigó. 346,27 m²

FASE	1	Retirada i arreglat de enderrocs.		
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig	
1.1	Aplec.	1 per paviment	■ No s'han apilat i emmagatzemat en funció de la seva posterior gestió. ■ S'han abocat en l'exterior del recinte.	

ACE030 Excavació de pous, amb mitjans mecànics. 8,64 m³

ACE040 Excavació de rases, amb mitjans mecànics. 54,00 m³

FASE	1	Replanteig en el terreny.		
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig	
1.1	Dimensions en planta, cotes de fons i cotes entre eixos.	1 per pou	■ Errors superiors al 2,5‰. ■ Variacions superiors a ±100 mm.	
1.2	Distàncies relatives a l'indes de parcel·la, serveis, servituds, fonamentacions i edificacions properes.	1 per pou	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.	

FASE	2	Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres.		
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig	

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Longitud, amplària i cota del fons de l'excavació.	1 per pou	■ Variacions superiors a ± 50 mm respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Anivellació de l'excavació.	1 per pou	■ Variacions no acumulatives de 50 mm en general.
2.3	Identificació de les característiques del terreny del fons de l'excavació.	1 per zona d'actuació	■ Diferències respecte a les especificacions de l'estudi geotècnic.
2.4	Discontinuitats del terreny durant el tall de terres.	1 per pou	■ Existència de lleties o restes d'edificacions.

ACR020c Rebliments de rases amb tot-u natural

56,43 m³

FASE	1	Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Gruix de les tongades.	1 per tongada	■ Superior a 25 cm.
1.2	Materials de les diferents capes.	1 per tongada	■ No són de característiques uniformes.
1.3	Pendent transversal de la superfície de les capes durant l'execució del reomplert.	1 per tongada	■ Inferior al 6%. ■ No permet assegurar l'evacuació de les aigües sense perill d'erosió.

FASE	2	Humectació o dessecació de cada tongada.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Contingut d'humitat.	1 per tongada	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Compactació.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Uniformitat de la superfície d'acabat.		1 per tongada	■ Existència d'assentaments.

MPC020 Paviment continu de formigó tractat superficialment amb enduridor.

366,35 m²

FASE	1	Abocat, estesa i vibrat del formigó.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Planitud.	1 cada 100 m²	■ Variacions superiors a ±4 mm, amidades amb regla de 2 m.
1.2	Gruix.	1 cada 100 m²	■ Inferior a 15 cm.
1.3	Acabat.	1 cada 100 m²	■ Existència de bosses o esquerdes.

FASE	2	Curat del formigó.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Mètode aplicat, temps de curat i protecció de superfícies.	1 per fase de formigonat	■ La cura s'ha realitzat mitjançant addició d'aigua o protegint la superfície amb un plàstic, en comptes d'aplicant un agent filmogen.

IUS010 Partida alçada per a reparació d'imprevistos i/o danys en altres instal·lacions

3,00 U

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



FASE	1	Replanteig.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1		Situació.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2		Dimensions, profunditat i traçat.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3		Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1		Gruix.	1 per unitat	■ Inferior a 15 cm.
2.2		Condicions d'abocament del formigó.	1 per unitat	■ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ■ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	3	Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1		Dimensions interiors.	1 per unitat	■ Variacions superiors al 10%.

FASE	4	Connexionat dels col·lectors al pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1		Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	■ Entrega de tubs insuficient. ■ Fixació defectuosa. ■ Manca d'hermeticitat.

FASE	5	Reomplert de formigó per a formació de pendents.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1		Pendent.	1 per unitat	■ Inferior al 2%.

FASE	6	Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1		Acabat interior.	1 per unitat	■ Existència d'irregularitats.

FASE	7	Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1		Enrasat del col·lector.	1 per unitat	■ Acabat del col·lector de connexió de PVC amb el formigó a diferent nivell.

FASE	8	Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1		Tapa de registre i sistema de tancament.	1 per unitat	■ Diferències de mesura entre el marc i la tapa. ■ Manca d'hermeticitat en el tancament.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

IUS011 Col·lector soterrat de PVC.**108,00 m**

FASE	1	Replanteig del recorregut del col·lector.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.		1 cada 10 m	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions, profunditat i traçat.		1 cada 10 m	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància a altres elements i instal·lacions.		1 cada 10 m	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Presentació en sec dels tubs.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Nombre, tipus i dimensions.		1 cada 10 m	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	3	Abocat de la sorra en el fons de la rasa.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Gruix de la capa.		1 cada 10 m	■ Inferior a 10 cm.
3.2	Humitat i compacitat.		1 cada 10 m	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	4	Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Neteja de l'interior dels col·lectors.		1 cada 10 m	■ Existència de restes o elements adherits.

FASE	5	Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Pendent.		1 cada 10 m	■ Inferior al 0,50%.
5.2	Neteja.		1 cada 10 m	■ Existència de restes de brutícia.
5.3	Junt, connexió i segellat.		1 per junt	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	6	Execució del reblert envoltant.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Gruix.		1 cada 10 m	■ Inferior a 30 cm.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

IUS020 Partida alçada per a adequació de marcs i tapes d'arquetes de registre**1,00 U**

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



FASE	1	Replanteig.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1		Situació.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2		Dimensions, profunditat i traçat.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3		Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1		Gruix.	1 per unitat	■ Inferior a 15 cm.
2.2		Condicions d'abocament del formigó.	1 per unitat	■ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ■ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	3	Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1		Dimensions interiors.	1 per unitat	■ Variacions superiors al 10%.

FASE	4	Connexionat dels col·lectors al pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1		Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	■ Entrega de tubs insuficient. ■ Fixació defectuosa. ■ Manca d'hermeticitat.

FASE	5	Reomplert de formigó per a formació de pendents.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1		Pendent.	1 per unitat	■ Inferior al 2%.

FASE	6	Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1		Acabat interior.	1 per unitat	■ Existència d'irregularitats.

FASE	7	Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1		Enrasat del col·lector.	1 per unitat	■ Acabat del col·lector de connexió de PVC amb el formigó a diferent nivell.

FASE	8	Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1		Tapa de registre i sistema de tancament.	1 per unitat	■ Diferències de mesura entre el marc i la tapa. ■ Manca d'hermeticitat en el tancament.



PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

IUS050 Pou de registre prefabricat de formigó en massa.**3,00 U**

FASE	1	Replanteig.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.		1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions i traçat.		1 per unitat	■ Variacions superiors a ± 50 mm.

FASE	2	Col·locació de la malla electrosoldada.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Disposició de les armadures.		1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.2	Disposició i longitud d'empalmaments i ancoratges.		1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
2.3	Recobriments de les armadures.		1 per unitat	■ Variacions superiors al 15%.

FASE	3	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Gruix.		1 per unitat	■ Inferior a 25 cm.
3.2	Condicions d'abocament del formigó.		1 per unitat	■ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ■ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.
3.3	Cota de la solera.		1 per unitat	■ Variacions superiors a ± 30 mm.

FASE	4	Muntatge.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Unió entre peces.		1 per unitat	■ Inexistència de junts expansius de segellat.

FASE	5	Formació del canal en el fons del pou.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Pendent.		1 per unitat	■ Inferior al 5%.

FASE	6	Connexionat dels col·lectors al pou.		
		Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Connexions dels tubs.		1 per tub	■ Entrega de tubs insuficient. ■ Fixació defectuosa.
6.2	Desnivell entre el col·lector d'entrada i el de sortida.		1 per unitat	■ Inexistència de desnivell. ■ Desnivell negatiu.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



FASE	7	Col·locació dels pates.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Distància entre pates.	1 per unitat	■ Inferior a 30 cm. ■ Superior a 40 cm.
7.2	Distància del pate superior a la boca d'accés.	1 per unitat	■ Inferior a 40 cm. ■ Superior a 50 cm.

FASE	8	Abocat i compactació del formigó per formació de la llosa al voltant de la boca del con.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Gruix.	1 per unitat	■ Inferior a 20 cm.
8.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per unitat	■ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ■ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	9	Col·locació de marc, tapa de registre i accessoris.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
9.1	Marc, tapa i accessoris.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
9.2	Enrasat de la tapa amb el paviment.	1 per unitat	■ Variacions superiors a ± 5 mm.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

IUS071 Segellat d'entrega de tub de sanejament corrugat amb pous de registre 3,00 U existents.

IUS080 Entrega de tub de sanejament de formigó a nou pou de registre 2,00 U

FASE	1	Replanteig.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Situació.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.2	Dimensions, profunditat i traçat.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.
1.3	Distància a altres elements i instal·lacions.	1 per unitat	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.

FASE	2	Abocat i compactació del formigó en formació de solera.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.1	Gruix.	1 per unitat	■ Inferior a 15 cm.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
2.2	Condicions d'abocament del formigó.	1 per unitat	■ Consistència de la pasterada en el moment de la descàrrega distinta de l'especificada en el projecte o que presenti principi d'adormiment. ■ Pasterades a les quals s'ha afegit aigua o una altra substància nociva no prevista en el projecte.

FASE	3	Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
3.1	Dimensions interiors.	1 per unitat	■ Variacions superiors al 10%.

FASE	4	Connexionat dels col·lectors al pericó.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
4.1	Connexions dels tubs i segellat.	1 per tub	■ Entrega de tubs insuficient. ■ Fixació defectuosa. ■ Manca d'hermeticitat.

FASE	5	Reomplert de formigó per a formació de pendants.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
5.1	Pendent.	1 per unitat	■ Inferior al 2%.

FASE	6	Arrebossat i bruyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó.	
	Verificacions	Nº de controls	Criteris de rebuig
6.1	Acabat interior.	1 per unitat	■ Existència d'irregularitats.

FASE	7	Col·locació del col·lector de connexió de PVC en el fons del pericó.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
7.1	Enrasat del col·lector.		1 per unitat	■ Acabat del col·lector de connexió de PVC amb el formigó a diferent nivell.

FASE	8	Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
8.1	Tapa de registre i sistema de tancament.		1 per unitat	■ Diferències de mesura entre el marc i la tapa. ■ Manca d'hermeticitat en el tancament.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.	
Normativa d'aplicació	CTE. DB-HS Salubridad

GRA010b

Transport de residus inerts amb contenidor.

11,00 U

FASE	1	Càrrega a camió del contenidor.		
	Verificacions		Nº de controls	Criteris de rebuig
1.1	Naturalesa dels residus.		1 per contenidor	■ Diferències respecte a les especificacions de projecte.



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

5. CONTROL DE RECEPCIÓ DE L'OBRA ACABADA: PRESCRIPCIONS SOBRE VERIFICACIONS A L'EDIFICI ACABAT.

A l'apartat del Plec del projecte corresponent a les Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat s'estableixen les verificacions i proves de servei a realitzar per l'empresa constructora o instal·ladora, per comprovar les prestacions finals de l'edifici; sent al seu càrrec el cost de les mateixes.

Es realitzaran tant les proves finals de servei prescrites per la legislació aplicable, contingudes en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA redactat pel director d'execució de l'obra, com les indicades en el Plec de Prescripcions Tècniques del projecte i les que pugués ordenar la direcció facultativa durant el transcurs de l'obra.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

6. VALORACIÓ ECONÒMICA

Atenent a l'establert en l'Art. 11 de la LOE, és obligació del constructor executar l'obra amb subjecció al projecte, al contracte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, a fi d'aconseguir la qualitat exigida en el projecte, acreditant mitjançant l'aportació de certificats, resultats de proves de servei, assaigs o altres documents, aquesta qualitat exigida.

El cost de tot això és a càrrec i compte del constructor, sense que sigui necessari pressupostar-ho de manera diferenciada i específica en el capítol "Control de qualitat i Assaigs" del pressupost d'execució material del projecte.

Traducció En aquest capítol s'indiquen aquells altres assaigs o proves de servei que han de ser realitzats per entitats o laboratoris de control de qualitat de l'edificació, degudament homologats i acreditats, diferents i independents dels realitzats pel constructor. El pressupost estimat en aquest Pla de control de qualitat de l'obra, sense perjudici del previst en el preceptiu ESTUDI DE PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA, a confeccionar pel director d'execució de l'obra, ascendeix a la quantitat de 0,00 Euros.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

3 AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



3.1 AMIDAMENTS VALORATS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 1 Treballs previs

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import			
1.1	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal provisional d'obra de xapa d'acer galvanitzat, de perill, triangular, L=70 cm, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), amortitzable en 5 usos, amb cavallet portàtil d'acer galvanitzat, amortitzable en 10 usos. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi. Inclou: Muntatge. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Carrer Sant Gaietà	2				2,000	
		Travessia Moreria	3				3,000	
							5,000	5,000
			Total U :		5,000	15,43 €		77,15 €
1.2	U	Tancament d'obra compost per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos, fixades al paviment amb platines de 20x4 mm i tacs d'expansió d'acer. Inclou: Muntatge del conjunt. Fixació de les bases al paviment. Col·locació de la malla. Desmuntatge del conjunt. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Carrer Sant Gaietà	3				3,000	
		Travessia Moreria	5				5,000	
							8,000	8,000
			Total U :		8,000	74,92 €		599,36 €
Parcial nº 1 Treballs previs :								676,51 €

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 2 Enderrocs

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	M	Tall de paviment de formigó, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà	2	44,000			88,000	
Previsió	14	1,200			16,800	
Carrer Travessia Moreria	2	31,000			62,000	
Previsió	10	1,200			12,000	
	5	2,000			10,000	
Pous	2	5,600			11,200	
					200,000	200,000
Total m :		200,000		5,14 €		1.028,00 €

2.2	M²	Demolició de paviment exterior de formigó armat, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderroc en peces manejables. Retirada i arreglat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderroc sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.				
-----	----	---	--	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà	2	44,000	1,200		105,600	
Previsió	7	4,000	1,200		33,600	
Travessia Moreria	2	31,000	1,200		74,400	
Paviment costa travessia Moreria	1	125,000		1,030	128,750	
Pous	2	1,400	1,400		3,920	
					346,270	346,270
Total m² :		346,270		22,21 €		7.690,66 €

2.3	M	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 400 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconnexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderroc en peces manejables. Retirada i arreglat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderroc sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons.				
-----	---	---	--	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà	1	44,000			44,000	
Travessia Moreria	1	31,000			31,000	
	1	30,000			30,000	
	1	3,000			3,000	
					108,000	108,000

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 2 Enderrocs

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total m :			108,000	20,95 €	2.262,60 €
Parcial nº 2 Enderrocs :					10.981,26 €

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 3 Moviment de terres

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import			
3.1	M³	Excavació de rases en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Longitud actuació Sant Gaietà	1	44,000	0,500	1,000	22,000	
		Longitud actuació Travessia Moreria	1	31,000	0,500	1,000	15,500	
			1	30,000	0,500	1,000	15,000	
			1	3,000	0,500	1,000	1,500	
							54,000	54,000
				Total m³ :	54,000		23,32 €	1.259,28 €
3.2	M³	Reblert de rases amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 90% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Longitud actuació Sant Gaietà	1	44,000	0,550	0,950	22,990	
		Longitud actuació Travessia Moreria	1	31,000	0,550	0,950	16,198	
			1	30,000	0,550	0,950	15,675	
			1	3,000	0,550	0,950	1,568	
							56,431	56,431
				Total m³ :	56,431		55,89 €	3.153,93 €
3.3	M³	Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de més de 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.						

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 3 Moviment de terres

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu		Import
			Uts.	Llargada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Pous de registre Travessia Moreria	3	1,200	1,200	2,000	8,640
						8,640	8,640
		Total m³ :		8,640		38,72 €	334,54 €
		Parcial nº 3 Moviment de terres :					4.747,75 €

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 4 Instal·lacions sanejament

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import			
4.1	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, diàmetre nominal 400 mm, rigidesa anular nominal 8 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior. Inclús, junts de goma, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà			1	44,000			44,000	
Travessia Moreria			1	31,000			31,000	
			1	30,000			30,000	
			1	3,000			3,000	
							108,000	108,000
Total m :				108,000		64,82 €		7.000,56 €
4.2	U	Connexió de la connexió de servei de l'edifici a la xarxa general de sanejament del municipi, de canonada de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, de polipropilè, rigidesa anular nominal rigidesa anular nominal 8 kN/m² kN/m², de 250 mm de diàmetre nominal, amb empelt mecànic, de 160 mm de diàmetre. Inclús clau de collament. La connexió es farà per la part superior del col·lector. Totalment acabat, segellat, provat i en correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Perforació amb corona diamantada. Retirada i arreplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà			10				10,000	
Travessia Moreria			14				14,000	
							24,000	24,000
Total U :				24,000		294,25 €		7.062,00 €
4.3	U	Segellat d'entrega de tub de sanejament corrugat amb pous de registre existents, amb formigó en massa HM-20/B/20/X0+XA2. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Replanteig. Abocat i vibrat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Capítol nº 4 Instal·lacions sanejament

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu		Import
			Uts.	Llargada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Carrer Sant Gaetà	2			2,000	
		Travessia Moreria	1			1,000	
						3,000	3,000
Total U :				3,000		230,52 €	691,56 €

4.4 U Formació de pou de registre d'elements prefabricats de formigó en massa, de 1,2 m de diàmetre interior i 3 m d'altura útil interior, format per: solera de 25 cm d'espessor de formigó armat HA-30/B/20/XC4+XA2 lleugerament armada amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, base prefabricada de formigó en massa de 80 cm d'altura, amb dues perforacions i junts de cautxú EPDM per a connexió amb col·lectors de 400 mm de diàmetre nominal, con asimètric prefabricat de formigó en massa de 210 cm d'altura, mòdul d'ajust prefabricat de formigó en massa de 10 cm d'altura i llosa al voltant de la boca del con de 150x150 cm i 20 cm de gruix de formigó en massa HM-30/B/20/X0+XA2; amb tancament de tapa circular estanca amb bloqueig i marc de ferro colat classe D-400 segons UNE-EN 124, instal·lat en calçades de carrers, incloent les per vianants, o zones d'aparcament per a tot tipus de vehicles. Inclús lubricant per a muntatge i formigó en massa HM-30/B/20/X0+XA2 per a formació de canal en el fons del pou. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el replé del extradós.
Inclou: Replanteig. Col·locació de la malla electrosoldada. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Muntatge. Formació del canal en el fons del pou. Execució de forats pel connexionat dels col·lectors al pou. Connexionat dels col·lectors al pou. Col·locació dels pates. Abocat i compactació del formigó per formació de la llosa al voltant de la boca del con. Col·locació de marc, tapa de registre i accessoris. Comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
3				3,000	
				3,000	3,000
Total U :			3,000	1.227,18 €	3.681,54 €

4.5 U Entrega de canonada existent de formigó a nou pou de registre prefabricat de formigó en massa. Inclou material, peces especials i mà d'obra. Inclou segellat exterior amb formigó en massa HM-20/B/20/X0+XA2. Totalment provat.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació.
Inclou: Replanteig. Abocat i vibrat del formigó.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Totes les unitats existents en cada nou pou de registre

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000
Total U :			2,000	549,82 €	1.099,64 €

4.6 U Partida alçada per a la reparació de possibles afectacions en altres instal·lacions soterrades no documentades ni senyalitzades.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				(Continua...)	

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 4 Instal·lacions sanejament

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import		
4.6	U	Partida alçada per a reparació d'imprevistos i/o danys en altres instal·lacions		(Continuació...)			
		Travessia Moreria	1	1,000			
		Travessia Moreria (costa)	1	1,000			
				3,000	3,000		
		Total U :	3,000	764,78 €	2.294,34 €		
4.7	U	Partida alçada d'adequació de marcs i tapes de registre d'arquetes d'instal·lacions.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Travessia Moreria (costa)	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total U :	1,000	556,20 €			556,20 €
		Parcial nº 4 Instal·lacions sanejament :					22.385,84 €

Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 5 Paviments

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
5.1	M²	Paviment continu de formigó amb malla electrosoldada de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, amb malla electrosoldada superior com a armadura de repartiment, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb remolinat mecànic de tota la superfície. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera ni l'execució i el segellat dels junts. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació de barres d'unió mitjançant perforació amb els paviments existents. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Carrer Sant Gaietà	2	44,000	1,200		105,600	
Previsió	7	4,000	1,200		33,600	
Travessia Moreria	2	31,000	1,200		74,400	
Previsió	5	4,000	1,200		24,000	
Travessia Moreria (costa)	1	125,000		1,030	128,750	
					366,350	366,350
Total m² :			366,350	46,46 €		17.020,62 €
Parcial nº 5 Paviments :						17.020,62 €

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 6 Gestió de residus

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import			
6.1	U	Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Esponjament	Parcial	Subtotal
		Carrer Sant Gaietà						
		Paviments	1	139,200	0,150	1,300	27,144	
		Canonada	44	0,400	0,400	1,200	8,448	
		Escomeses	10	0,300		1,200	3,600	
		Varis	1			1,500	1,500	
		Travessia Moreria						
		Paviments	1	102,320	0,150	1,300	19,952	
			1	128,750	0,150	1,300	25,106	
		Canonada	64	0,400	0,400	1,200	12,288	
		Escomeses	14	0,300		1,100	4,620	
		Varis	1			1,000	1,000	
		Descompte volum per passar a unitats	-1	103,658			-103,658	
		Contenidors	11				11,000	
							11,000	11,000
		Total U :		11,000		213,09 €		2.343,99 €
6.2	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el servei d'entrega, el lloguer, la recollida en obra del contenidor ni el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			11				11,000	
		Contenidors residus					11,000	11,000
							11,000	11,000
		Total U :		11,000		140,43 €		1.544,73 €

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 6 Gestió de residus

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import			
6.3	U	Transport de terres amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Carrer Sant Gaietà						
		Rasa	44	1,000	0,500	1,300	28,600	
		Varis	4,5				4,500	
		Travessia Moreria						
		Rasa	64	1,000	0,500	1,300	41,600	
		Pous	2	5,760		1,300	14,976	
		Varis	3				3,000	
		Descompte volum per passar a unitats	-1	92,676			-92,676	
		Contenidors	10				10,000	
							10,000	10,000
		Total U :		10,000		124,95 €		1.249,50 €
6.4	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Contenidors terres	10				10,000	
							10,000	10,000
		Total U :		10,000		19,19 €		191,90 €
		Parcial nº 6 Gestió de residus :						5.330,12 €

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

IV - V Amidaments i Pressupost

Capítol nº 7 Seguretat i salut

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import	
7.1	Pa	Partida alçada per totes les mesures de seguretat i salut que calgui adoptar a l'obra en compliment del RD 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat en obres de construcció. Inclou senyalitzacions, balissaments, tanques, passos provisionals, i demés actuacions necessàries per la seguretat de l'obra.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Obra			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total pa :			1,000	1.500,00 €	1.500,00 €
			Parcial nº 7 Seguretat i salut :					1.500,00 €

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

3.2 QUADRE DE PREUS I i II

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.1	1 Treballs previs U Senyal provisional d'obra.	15,43 €	QUINZE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
1.2	U Tancament d'obra amb tanques traslladables.	74,92 €	SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
2.1	2 Enderrocs m Tall de paviment.	5,14 €	CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
2.2	m² Demolició de paviment exterior de formigó.	22,21 €	VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS
2.3	m Demolició de col·lector enterrat, amb mitjans mecànics.	20,95 €	VINT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS
3.1	3 Moviment de terres m³ Excavació de rases, amb mitjans mecànics.	23,32 €	VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
3.2	m³ Rebliments de rases amb tot-u natural	55,89 €	CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
3.3	m³ Excavació de pous, amb mitjans mecànics.	38,72 €	TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
4.1	4 Instal·lacions sanejament m Col·lector soterrat de PVC.	64,82 €	SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
4.2	U Connexió de l'escomesa de servei de l'edifici a la xarxa general de sanejament del municipi, de canonada de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, de polipropilè, rigidesa anular nominal rigidesa anular nominal 8 kN/m² kN/m², amb empelt mecànic, de 160 mm de diàmetre. Inclús clau de collament. Inclou part proporcional de peces especials i mà d'obra. La connexió es farà per la part superior del col·lector. Totalment acabat, provat i en correcte funcionament.	294,25 €	DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
4.3	U Segellat d'entrega de tub de sanejament corrugat amb pous de registre existents.	230,52 €	DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
4.4	U Pou de registre prefabricat de formigó en massa.	1.227,18 €	MIL DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS
4.5	U Entrega de tub de sanejament de formigó a nou pou de registre	549,82 €	CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
4.6	U Partida alçada per a reparació d'imprevistos i/o danys en altres instal·lacions	764,78 €	SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.7	U Partida alçada per a adequació de marcs i tapes d'arquetes de registre	556,20 €	CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS
5 Paviments			
5.1	m² Paviment continu de formigó tractat superficialment amb enduridor.	46,46 €	QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
6 Gestió de residus			
6.1	U Transport de residus inerts amb contenidor.	213,09 €	DOS-CENTS TRETZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS
6.2	U Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb residus inerts a gestor autoritzat.	140,43 €	CENT QUARANTA EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
6.3	U Transport de terres amb contenidor.	124,95 €	CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS
6.4	U Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb terres a gestor autoritzat.	19,19 €	DINOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS
7 Seguretat i salut			
7.1	pa Partida alçada per totes les mesures de seguretat i salut que calgui adoptar a l'obra en compliment del RD 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat en obres de construcció. Inclou senyalitzacions, balissaments, tanques, passos provisionals, i demés actuacions necessàries per la seguretat de l'obra.	1.500,00 €	MIL CINC-CENTS EUROS
Aitona, agost de 2025 Arquitecte tècnic			
Jordi Albà Teixidó			

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

1	ACE030	m³	Excavació de pous, amb mitjans mecànics.	
			Mà d'obra	6,85 €
			Maquinària	30,00 €
			Mitjans auxiliars	0,74 €
			3 % Costos indirectes	1,13 €
			Total per m³.....:	38,72 €

Són TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m³

2	ACE040	m³	Excavació de rases, amb mitjans mecànics.	
			Mà d'obra	4,70 €
			Maquinària	17,50 €
			Mitjans auxiliars	0,44 €
			3 % Costos indirectes	0,68 €
			Total per m³.....:	23,32 €

Són VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m³

3	ACR020c	m³	Rebliments de rases amb tot-u natural	
			Mà d'obra	4,20 €
			Maquinària	26,19 €
			Materials	22,81 €
			Mitjans auxiliars	1,06 €
			3 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m³.....:	55,89 €

Són CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS per m³

4	ASB030	U	Connexió de l'escomesa de servei de l'edifici a la xarxa general de sanejament del municipi, de canonada de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, de polipropilè, rigidesa anular nominal rigidesa anular nominal 8 kN/m² kN/m², amb empelt mecànic, de 160 mm de diàmetre. Inclús clau de collament. Inclou part proporcional de peces especials i mà d'obra. La connexió es farà per la part superior del col·lector. Totalment acabat, provat i en correcte funcionament.	
			Mà d'obra	159,00 €
			Maquinària	5,25 €
			Materials	107,83 €
			Mitjans auxiliars	13,60 €
			3 % Costos indirectes	8,57 €
			Total per U.....:	294,25 €

Són DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS per U

5	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat, amb mitjans mecànics.	
			Mà d'obra	4,20 €
			Maquinària	15,74 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €
			3 % Costos indirectes	0,61 €
			Total per m.....:	20,95 €

Són VINT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS per m

6	DMC010	m	Tall de paviment.	
			Mà d'obra	1,64 €
			Maquinària	3,25 €
			Mitjans auxiliars	0,10 €

Pàgina: 1 -

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

3 % Costos indirectes 0,15 €
Total per m.....: **5,14 €**

Són CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS per m

7 DMX020 m² Demolició de paviment exterior de formigó.
Mà d'obra 4,20 €
Maquinària 16,94 €
Mitjans auxiliars 0,42 €
3 % Costos indirectes 0,65 €
Total per m².....: **22,21 €**

Són VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS per m²

8 GRA010b U Transport de residus inerts amb contenidor.
Maquinària 202,82 €
Mitjans auxiliars 4,06 €
3 % Costos indirectes 6,21 €
Total per U.....: **213,09 €**

Són DOS-CENTS TREIZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS per U

9 GRB010b U Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb residus inerts a gestor autoritzat.
Maquinària 133,67 €
Mitjans auxiliars 2,67 €
3 % Costos indirectes 4,09 €
Total per U.....: **140,43 €**

Són CENT QUARANTA EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS per U

10 GTA010b U Transport de terres amb contenidor.
Maquinària 118,93 €
Mitjans auxiliars 2,38 €
3 % Costos indirectes 3,64 €
Total per U.....: **124,95 €**

Són CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS per U

11 GTB010b U Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb terres a gestor autoritzat.
Maquinària 18,26 €
Mitjans auxiliars 0,37 €
3 % Costos indirectes 0,56 €
Total per U.....: **19,19 €**

Són DINOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS per U

12 IUS010 U Partida alçada per a reparació d'imprevistos i/o danys en altres instal·lacions
Mà d'obra 495,00 €
Mitjans auxiliars 247,50 €
3 % Costos indirectes 22,28 €
Total per U.....: **764,78 €**

Són SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per U

Pàgina: 2 -

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

13	IUS011	m	Col·lector soterrat de PVC.	
			Mà d'obra	13,80 €
			Maquinària	14,72 €
			Materials	33,18 €
			Mitjans auxiliars	1,23 €
			3 % Costos indirectes	1,89 €
			Total per m.....:	64,82 €

Són SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per m

14	IUS020	U	Partida alçada per a adequació de marcs i tapes d'arquetes de registre	
			Mà d'obra	360,00 €
			Mitjans auxiliars	180,00 €
			3 % Costos indirectes	16,20 €
			Total per U.....:	556,20 €

Són CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS per U

15	IUS050	U	Pou de registre prefabricat de formigó en massa.	
			Mà d'obra	272,62 €
			Maquinària	26,99 €
			Materials	868,47 €
			Mitjans auxiliars	23,36 €
			3 % Costos indirectes	35,74 €
			Total per U.....:	1.227,18 €

Són MIL DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS per U

16	IUS071	U	Segellat d'entrega de tub de sanejament corrugat amb pous de registre existents.	
			Mà d'obra	135,00 €
			Materials	84,42 €
			Mitjans auxiliars	4,39 €
			3 % Costos indirectes	6,71 €
			Total per U.....:	230,52 €

Són DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per U

17	IUS080	U	Entrega de tub de sanejament de formigó a nou pou de registre	
			Mà d'obra	360,00 €
			Materials	163,34 €
			Mitjans auxiliars	10,47 €
			3 % Costos indirectes	16,01 €
			Total per U.....:	549,82 €

Són CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per U

18	MPC020	m²	Paviment continu de formigó tractat superficialment amb enduridor.	
			Mà d'obra	19,80 €
			Maquinària	3,51 €
			Materials	20,92 €
			Mitjans auxiliars	0,88 €
			3 % Costos indirectes	1,35 €

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Total per m².....: **46,46 €**

Són QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS per m²

19	seg	pa	Partida alçada per totes les mesures de seguretat i salut que calgui adoptar a l'obra en compliment del RD 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat en obres de construcció. Inclou senyalitzacions, balissaments, tanques, passos provisionals, i demés actuacions necessàries per la seguretat de l'obra.
----	-----	----	--

Sense descomposició	1.456,31 €
3 % Costos indirectes	43,69 €

Total per pa.....: **1.500,00 €**

Són MIL CINC-CENTS EUROS per pa

20	YCR030	U	Tancament d'obra amb tanques traslladables.
----	--------	---	---

Mà d'obra	10,50 €
Materials	60,81 €
Mitjans auxiliars	1,43 €
3 % Costos indirectes	2,18 €

Total per U.....: **74,92 €**

Són SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per U

21	YSV010	U	Senyal provisional d'obra.
----	--------	---	----------------------------

Mà d'obra	3,80 €
Materials	10,89 €
Mitjans auxiliars	0,29 €
3 % Costos indirectes	0,45 €

Total per U.....: **15,43 €**

Són QUINZE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS per U

Aitona, agost de 2025
Arquitecte tècnic

D. Jordi Albà Teixidó

Pàgina: 4 -

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



3.3 RESUM DE PRESSUPOST

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució de dos trams de la xarxa de sanejament al casc antic del municipi
Promotor: Ajuntament d'Aitona
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21

Arquitecte tècnic: Jordi Albà Teixidó

V Pressupost: Resum del pressupost

1 Treballs previs	676,51
2 Enderrocs	10.981,26
3 Moviment de terres	4.747,75
4 Instal·lacions sanejament	22.385,84
5 Paviments	17.020,62
6 Gestió de residus	5.330,12
7 Seguretat i salut	1.500,00
Pressupost d'execució de material (PEM)	62.642,10
13% de despeses generals	8.143,47
6% de benefici industrial	3.758,53
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	74.544,10
21% IVA	15.654,26
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + ...)	90.198,36

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de NORANTA MIL CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS.

Aitona, agost de 2025
Arquitecte tècnic

Jordi Albà Teixidó

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



4 PLEC DE CONDICIONS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Segons figura en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", el projecte definirà les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que pugui comprovar-se que les solucions proposades compleixen les exigències bàsiques del CTE i altra normativa aplicable. Aquesta definició inclourà, almenys, la següent informació continguda en el Plec de Condicions:

- Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin de forma permanent a l'edifici projectat, així com les seves condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que hagi de realitzar-se. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre els materials, del present Plec de Condicions.
- Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per a la seva execució i les verificacions i controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb l'indicat en el projecte. Es precisaran les mesures a adoptar durant l'execució de les obres i en l'ús i manteniment de l'edifici, per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra del present Plec de Condicions.
- Les verificacions i les proves de servei que, si s'escau, han de realitzar-se per a comprovar les prestacions finals de l'edifici. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat, del present Plec de Condicions.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

ÍNDEX

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES 5

1.1. Disposicions Generals 5

1.2. Disposicions Facultatives 5

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació 5

1.2.1.1. El promotor 5

1.2.1.2. El projectista 5

1.2.1.3. El constructor o contractista 5

1.2.1.4. El director d'obra 6

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra 6

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació 6

1.2.1.7. Els subministradors de productes 6

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra 6

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut 6

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus 6

1.2.5. La direcció facultativa 6

1.2.6. Visites facultatives 7

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents 7

1.2.7.1. El promotor 7

1.2.7.2. El projectista 7

1.2.7.3. El constructor o contractista 8

1.2.7.4. La direcció facultativa 10

1.2.7.5. El director d'obra 10

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra 11

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació 12

1.2.7.8. Els subministradors de productes 13

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris 13

1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici 13

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris 13

1.3. Disposicions Econòmiques 13

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS 14

2.1. Prescripcions sobre els materials 14

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE) 14

2.1.2. Formigons 15

2.1.2.1. Formigó estructural 15

2.1.3. Acers per a formigó armat 17

2.1.3.1. Malles electrosoldades 17

2.1.4. Acers per a estructures metàl·liques 18

2.1.4.1. Acers en perfils laminats 18

2.1.5. Materials ceràmics 19

2.1.5.1. Maons ceràmics per revestir 19

2.1.5.2. Taulers ceràmics per a cobertes 20

2.1.6. Instal·lacions 20

2.1.6.1. Tubs de plàstic (PP, PE-X, PB, PVC) 20

Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra	22
2.2.1. Demolicions.....	25
2.2.2. Condicionament del terreny.....	26
2.2.3. Ferms i paviments urbans	28
2.2.4. Instal·lacions.....	29
2.2.5. Gestió de residus	31
2.2.6. Seguretat i salut.....	34
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat	35
2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició	35

Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

1.1. Disposicions Generals

Les disposicions de caràcter general, les relatives a treballs i materials, així com les recepcions d'edificis i obres annexes, es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

1.2. Disposicions Facultatives

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel disposat en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

1.2.1.1. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público" i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

1.2.1.2. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

1.2.1.3. El constructor o contractista

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.1.4. El director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat pel director d'obra, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes.

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

1.2.1.7. Els subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus

La relació d'agents intervinents en matèria de gestió de residus, es troba en l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

1.2.5. La direcció facultativa

La direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.6. Visites facultatives

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació aplicable.

1.2.7.1. El promotor

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra, al director de l'execució de l'obra i al contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resolts els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

1.2.7.2. El projectista

Redactar el projecte per encàrrec del promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornicules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació, allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari al director d'obra abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències del director d'obra i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests.

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa del director d'obra i previ acord amb el promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.

1.2.7.3. El constructor o contractista

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Definir i desenvolupar un sistema de seguiment, que permeti comprovar la conformitat de l'execució. Per a això, elaborarà el pla d'obra i el programa d'autocontrol de l'execució de l'estructura, desenvolupant el pla de control definit en el projecte. El programa d'autocontrol contemplarà les particularitats concretes de l'obra, relatives a mitjans, processos i activitats, i es desenvoluparà el seguiment de l'execució de manera que permeti comprovar la conformitat amb les especificacions del projecte. Aquest programa serà aprovat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

Registrar els resultats de totes les comprovacions realitzades en l'autocontrol en un suport, físic o electrònic, que estarà a la disposició de la direcció facultativa. Cada registre haurà d'estar signat per la persona física que hagi estat designada pel constructor per a l'autocontrol de cada activitat.

Mantenir a la disposició de la direcció facultativa un registre permanentment actualitzat, on es reflecteixin les designacions de les persones responsables d'efectuar en cada moment l'autocontrol relatiu a cada procés d'execució. Una vegada finalitzada la construcció, aquest registre s'incorporarà a la documentació final d'obra.

Definir un sistema de gestió dels aplecs suficients per aconseguir la traçabilitat requerida dels productes i elements que es col·loquen en l'obra.

Elaborar, i exigir de cada subcontractista, un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquests plans s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció proposades, amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en l'estudi o estudi bàsic.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix la "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra.

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscarbar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents.

Facilitar la tasca de la direcció facultativa, subscriuint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions del director d'obra i del director de l'execució material de l'obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectui les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb el director d'execució material de l'obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuin, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del director de l'execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

Dotar de material, maquinària i utilitatges adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició del director d'execució material de l'obra els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la direcció facultativa.

Auxiliar al director de l'execució de l'obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.

Efectuar la inspecció de cada fase de l'estructura executada, deixant constància documental, a fi de comprovar que es compleixen les especificacions dimensionals del projecte.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Facilitar als directors d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vicis d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

1.2.7.4. La direcció facultativa

Constatar abans de l'inici de l'execució de cada part de l'obra, que existeix un programa de control per als productes i per a l'execució, que hagi estat redactat específicament per a l'obra, conforme a l'indicat en el projecte i la normativa d'obligat compliment. Qualsevol incompliment dels requisits previs establerts, provocarà l'ajornament de l'inici de l'obra fins que la direcció facultativa constati documentalment que s'ha esmenat la causa que va donar origen al citat incompliment.

Aprovar el programa de control abans d'iniciar les activitats de control en l'obra, elaborat d'acord amb el pla de control definit en el projecte, que tingui en compte el cronograma o pla d'obra del constructor i el seu procediment d'autocontrol.

Validar el control de recepció, vetllant perquè els productes incorporats en l'obra siguin adequats al seu ús i compleixin amb les especificacions requerides.

Verificar que els valors declarats en els documents que acompanyen al marcatge CE són conformes amb les especificacions indicades en el projecte i, en defecte d'això, en la normativa d'obligat compliment, ja que el marcatge CE no garanteix la seva idoneïtat per a un ús concret.

1.2.7.5. El director d'obra

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al promotor.

Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al director de l'execució de l'obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

Informar puntualment al promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsabilitat dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen al director d'obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediana, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels directors d'obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra

Correspon al director d'execució material de l'obra, segons s'estableix en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del director d'obra.

Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments al director d'obra o directors d'obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó vigent i d'aplicació.

Comprovació del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Verificació de d'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrellaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació.

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al contractista i, si escau, als subcontractistes.

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als directors d'obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especificat per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanquitat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als directors d'obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.

Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius.

Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexa d'unió entre aquests, el contractista, els subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatiu als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanquitat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades pel director d'execució material de l'obra, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de l'obra.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

Demostrar la seva independència respecte a la resta dels agents involucrats en l'obra. En conseqüència, prèviament a

12

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/08/2025
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

l'inici d'aquesta, lliuraran a la propietat una declaració signada per la persona física que avaluï la referida independència, de manera que la direcció facultativa pugui incorporar-la a la documentació final de l'obra.

Efectuar els assajos pertinents per comprovar la conformitat dels productes a la seva recepció en l'obra, que seran encomanats a laboratoris independents de la resta dels agents que intervenen en l'obra i disposaran de la capacitat suficient.

Lliurar els resultats dels assajos a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la direcció facultativa, que aniran acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates de l'entrada de les mostres en el laboratori i de la realització dels assajos.

1.2.7.8. Els subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responnent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Proporcionar, quan s'escaigui, un certificat final de subministrament en el qual es recullin els materials o productes, de manera que es mantingui la necessària traçabilitat dels materials o productes certificats.

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris seguir o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici

D'acord a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el {{Llibre de l'Edifici}}, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris seguir o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.3. Disposicions Econòmiques

Es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

2.1. Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del director de l'execució de l'obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministren a l'obra d'acord amb l'especificat en la "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avaluï les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà:

- El control de la documentació dels subministraments.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'ideïtat.
- El control mitjançant assajos.

Per part del constructor o contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als distints materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del director d'execució de l'obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El contractista serà responsable que els materials empleats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El contractista notificarà al director d'execució de l'obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el director d'execució de l'obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'execució de l'obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del contractista.

El fet que el contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i enginyeria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits essencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incendi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb los requisits essencials continguts en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guías DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europea).
- Que s'ha complert el sistema d'avaluació i verificació de la constància de les prestacions indicat en els mandats relatius a les normes harmonitzades i en les especificacions tècniques harmonitzades.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'indústria la que s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del director de l'execució de l'obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el "Reglamento (UE) N° 305/2011. Reglamento por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo".

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

El marcat CE es materialitza mitjançant el símbol "CE" acompanyat d'una informació complementària.
El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figure, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.

A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per cada família de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el número del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el número de la norma harmonitzada i en cas de veure's afectada per varies els números de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

2.1.2. Formigons

2.1.2.1. Formigó estructural

2.1.2.1.1. Condicions de subministre

- El formigó s'ha de transportar utilitzant procediments adequats per a aconseguir que les masses arribin al lloc de lliurament en les condicions estipulades, sense experimentar variació sensible en les característiques que posseeixen acabades de pastar.
- Quan el formigó es pasta completament en central i es transporta en pastadores mòbils, el volum de formigó transportat no haurà d'excedir del 80% del volum total del tambor. Quan el formigó es pasta, o s'acaba de pastar, en pastadora mòbil, el volum no excedirà dels dos terços del volum total del tambor.
- Els equips de transport haurien d'estar exempts de residus de formigó o morter endurit, per a això es netejaran curosament abans de procedir a la càrrega d'una nova massa fresca de formigó. Així mateix, no haurien de presentar desperfectes o desgast en les paletes o en la seva superfície interior que puguin afectar a l'homogeneïtat del formigó.
- El transport es podrà realitzar en pastadores mòbils, a la velocitat d'agitació o en equips amb o sense agitadors, sempre que tals equips tinguin superfícies llises i arrodonides i siguin capaces de mantenir l'homogeneïtat del formigó durant el transport i la descàrrega.

2.1.2.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigint per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:
 - Abans del subministrament:
 - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
 - Es lliuraran els certificats d'assaig que garanteixin el compliment de l'establert en el Codi Estructural.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Durant el subministrament:
 - Cada càrrega de formigó fabricat en central, tant si aquesta pertany o no a les instal·lacions d'obra, anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà en tot moment a la disposició de la Direcció d'Obra, i en el qual haurien de figurar, com a mínim, les següents dades:
 - Nom de la central de fabricació de formigó.
 - Nombre de sèrie del full de subministrament.
 - Data d'entrega.
 - Nom del peticionari i del responsable de la recepció.
 - Especificació del formigó.
 - En cas que el formigó es designi per propietats:
 - Designació.
 - Contingut de ciment en quilos per metre cúbic (kg/m^3) de formigó, amb una tolerància de ± 15 kg.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de $\pm 0,02$.
 - En cas que el formigó es designi per dosificació:
 - Contingut de ciment per metre cúbic de formigó.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de $\pm 0,02$.
 - Tipus d'ambient.
 - Tipus, classe i marca del ciment.
 - Consistència.
 - Grandària màxima de l'àrid.
 - Tipus d'additiu, si ho hagués, i en cas contrari indicació expressa que no conté.
 - Procedència i quantitat d'addició (cendres volants o fum de sílici) si l'hagués i, en cas contrari, indicació expressa que no conté.
 - Designació específica del lloc del subministrament (nom i lloc).
 - Quantitat de formigó que compon la càrrega, expressada en metres cúbics de formigó fresc.
 - Identificació del camió formigonera (o equip de transport) i de la persona que procedeixi a la descàrrega.
 - Hora límit d'ús per al formigó.
 - Després del subministrament:
 - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.

2.1.2.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- En l'abocament i col·locació de les masses, fins i tot quan aquestes operacions es realitzin d'una manera contínua mitjançant conduccions apropiades, s'adoptaran les degudes precaucions per a evitar la segregació de la mescla.

2.1.2.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat al ciment i als àrids i la col·locació del formigó, no ha de ser major d'hora i mitja. En temps calorós, o sota condicions que contribueixin a un ràpid enduriment del formigó, el temps límit haurà de ser inferior, tret que s'adoptin mesures especials que, sense perjudicar la qualitat del formigó, augmentin el temps d'enduriment.
- Formigonat en temps fred:
 - La temperatura de la massa de formigó, en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5°C .
 - Es prohibeix abocar el formigó sobre elements (armadures, motlles, etc.) la temperatura de les quals sigui inferior a zero graus centígrads.
 - En general, se suspendrà el formigonat sempre que es previngui que, dintre de les quaranta-vuit hores següents, pugui descendir la temperatura ambiental per sota de zero graus centígrads.
 - En els casos que, per absoluta necessitat, s'hagi de formigonar en temps de gelades, s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir que, durant l'adormiment i primer enduriment del formigó, no es produiran deterioracions locals en els elements corresponents, ni minvaments permanents apreciables de les característiques resistents del material.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Formigonat en temps calorós:
 - Si la temperatura ambient és superior a 40°C o hi ha un vent excessiu, se suspendrà el formigonat, tret que, prèvia autorització expressa de la Direcció d'Obra, s'adoptin mesures especials.

2.1.3. Acers per a formigó armat

2.1.3.1. Malles electrosoldades

2.1.3.1.1. Condicions de subministre

- Les malles s'han de transportar protegides adequadament contra la pluja i l'agressivitat de l'atmosfera ambiental.

2.1.3.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigint per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:
 - Abans del subministrament:
 - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
 - Fins a l'entrada en vigor del marcat CE, s'adjuntarà un certificat de garantia del fabricant signat per persona física amb representació suficient i que abasti totes les característiques contemplades en el Codi Estructural.
 - Es lliurará còpia de documentació relativa a l'acer per a armadures passives.
 - Durant el subministrament:
 - Els fulls de subministrament de cada partida o remesa.
 - Fins a l'entrada en vigor del marcat CE, s'adjuntarà una declaració del sistema d'identificació de l'acer que hagi emprat el fabricant.
 - Les classes tècniques s'especificaran mitjançant codis d'identificació dels tipus d'acer emprats en la malla mitjançant els corresponents engruiximents o omissions de corrugues o gràfiles. A més, les barres corrugades o els filferros, si escau, haurien de dur gravades les marques d'identificació que inclouen informació sobre el país d'origen i el fabricant.
 - Després del subministrament:
 - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.
 - Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
 - Si escau, els subministradors lliuraran al Constructor, qui la facilitarà a la direcció facultativa, una còpia compulsada per persona física dels certificats que avalin que els productes que se subministraran estan en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut, on almenys constarà la següent informació:
 - Identificació de l'entitat certificadora.
 - Logotip del distintiu de qualitat.
 - Identificació del fabricant.
 - Abast del certificat.
 - Garantia que queda coberta pel distintiu (nivell de certificació).
 - Nombre de certificat.
 - Data d'expedició del certificat.
 - Abans de l'inici del subministrament, la direcció facultativa valorarà, en funció del nivell de garantia del distintiu i d'acord amb l'indicat en el projecte i l'establert en el Codi Estructural, si la documentació aportada és suficient per a l'acceptació del producte subministrat o, si s'escau, quines comprovacions s'han d'efectuar.
 - Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.
 - En el cas d'efectuar-se assaigs, els laboratoris de control facilitaran els seus resultats acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates, tant de l'entrada de la mostra en el laboratori com de la realització dels assaigs.
 - Les entitats i els laboratoris de control de qualitat lliuraran els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la direcció facultativa.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2.1.3.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Durant l'emmagatzematge les armadures es protegiran adequadament contra la pluja, i de l'agressivitat de l'atmosfera ambiental. Fins el moment de la seva ocupació, es conservaran en obra, curosament classificades segons els seus tipus, qualitats, diàmetres i procedències, per a garantir la necessària traçabilitat.
- Abans de la seva utilització i especialment després d'un llarg període d'emmagatzematge en obra, s'examinarà l'estat de la seva superfície, amb la finalitat d'assegurar-se que no presenta alteracions perjudicials. Una lleugera capa d'òxid en la superfície de les barres no es considera perjudicial per la seva utilització. No obstant això, no s'admetran pèrdues de pes per oxidació superficial, comprovades després d'una neteja amb raspall de filferros fins llevar l'òxid adherit, que siguin superiors a l'1% respecte el pes inicial de la mostra.
- En el moment de la seva utilització, les armadures passives han d'estar exemptes de substàncies estranyes en la seva superfície tals com grassa, oli, pintura, pols, terra o qualsevol altre material perjudicial per la seva bona conservació o la seva adherència.

2.1.3.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Per a prevenir la corrosió, s'haurà de tenir en compte totes les consideracions relatives als espessors de recobriments.
- Pel que fa als materials utilitzats, es prohibeix posar en contacte les armadures amb altres metalls de molt diferent potencial galvànic.
- Es prohibeix emprar materials components (aigua, àrids, additius i/o addicions) que continguin ions despassivants, com clorurs, sulfurs i sulfats, en proporcions superiors a les establertes.

2.1.4. Acers per a estructures metàl·liques

2.1.4.1. Acers en perfils laminats

2.1.4.1.1. Condicions de subministre

- Els acers s'han de transportar d'una manera segura, de manera que no es produeixin deformacions permanents i els danys superficials siguin mínims. Els components han d'estar protegits contra possibles danys en els punts de bragat (per on se subjecten per a hissar-los).
- Els components prefabricats que s'emmagatzemen abans del transport o del muntatge han d'estar apilats per sobre del terreny i sense contacte directe amb aquest. Ha d'evitar-se qualsevol acumulació d'aigua. Els components han de mantenir-se nets i col·locats de manera que s'evitin les deformacions permanents.
- S'ha de verificar que les peces d'acer que arribin a l'obra acabades amb imprimació antioxidant tinguin una preparació de superfícies en grau SA21/2 segons UNE-EN ISO 8501-1 i hagin rebut al taller dues mans d'imprimació anticorrosiva, lliure de plom i de cromats, amb un gruix mínim de pel·lícula seca de 35 micres per ma, excepte a la zona en què s'hagin de fer les soldadures en obra, a una distància de 100 mm des de la vora de la soldadura.
- Es verificarà que les peces d'acer que arribin a obra amb acabat galvanitzat tinguin el recobriments de zinc homogeni i continu en tota la seva superfície, i no s'apreciïn esquerdes, exfoliacions, ni desprendiments en aquest.

2.1.4.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Juntament amb el lliurament de l'acer en perfils laminats, el subministrador proporcionarà un full de subministrament en el qual es recollirà, com a mínim:
 - Identificació del subministrador.
 - Quan estigui vigent el marcatge CE, nombre de la declaració de prestacions.
 - Nombre de sèrie del full de subministrament.
 - Nom de la fàbrica.
 - Identificació del peticionari.
 - Data d'entrega.
 - Quantitat d'acer subministrat classificat per geometria i tipus d'acer.
 - Dimensions dels perfils o xapes subministrats.
 - Designació dels tipus d'acers subministrats.
 - En el seu cas, estar en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Identificació del lloc de subministrament.
- Per als productes plans:
 - Excepte acord en contrari, l'estat de subministrament dels productes plans dels tipus S235, S275 i S355 de grau JR queda a elecció del fabricant.
 - Si en la comanda se sol·licita inspecció i assaig, s'haurà d'indicar:
 - Tipus d'inspecció i assajos (específics o no específics).
 - El tipus de document de la inspecció.
- Per als productes llargs:
 - Excepte acord en contrari, l'estat de subministrament dels productes llargs dels tipus S235, S275 i S355 de grau JR queda a elecció del fabricant.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.4.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Si els materials han estat emmagatzemats durant un llarg període de temps, o d'una manera tal que poguessin haver sofert una deterioració important, haurien de ser comprovats abans de ser utilitzats, per a assegurar-se que segueixen complint amb la norma de producte corresponent. Els productes d'acer resistent a la corrosió atmosfèrica poden requerir un regalim lleuger abans de la seva ocupació per a proporcionar-los una base uniforme per a l'exposició a la intempèrie.
- El material haurà d'emmagatzemar-se en condicions que compleixin les instruccions del seu fabricant, quan es disposi d'aquestes.

2.1.4.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El material no haurà d'emprar-se si s'ha superat la vida útil en magatzem especificada pel seu fabricant.

2.1.5. Materials ceràmics

2.1.5.1. Maons ceràmics per revestir

2.1.5.1.1. Condicions de subministre

- Els maons s'han de subministrar empaquetats i sobre palets.
- Els paquets no han de ser totalment hermètics, per a permetre l'absorció de la humitat ambient.
- La descàrrega s'ha de realitzar directament en les plantes de l'edifici, situant els palets prop dels pilars de l'estructura.

2.1.5.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- S'han d'apilar sobre superfícies netes, planes, horitzontals i on no es produeixin aportaments d'aigua, ni es recepcionin altres materials o es realitzin altres treballs de l'obra que els puguin tacar o deteriorar.
- Els maons no han d'estar en contacte amb el terreny, ja que poden absorbir humitat, sals solubles, etc., provocant en la posterior posta en obra l'aparició de taques i eflorescències.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Els maons s'han de conservar empaquetats fins al moment del seu ús, preservant-los d'accions externes que alterin el seu aspecte.
- S'agruparan per partides, tenint en compte el tipus i la classe.
- El trasllat s'ha de realitzar, sempre que es pugui, amb mitjans mecànics i la seva manipulació ha de ser curosa, evitant frecs entre les peces.
- Els maons s'han de tallar sobre la taula de tall, que estarà neta en tot moment i disposarà de doll d'aigua sobre el disc.
- Una vegada tallada correctament la peça, s'ha de netejar la superfície vista, deixant assecar el maó abans de la seva posta en obra.
- Per a evitar que s'embrutin els maons, s'ha de netejar la màquina, especialment cada vegada que es canviï de color de maó.

2.1.5.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els maons s'han d'humitejar abans de la seva posta en obra.

2.1.5.2. Taulers ceràmics per a cobertes

2.1.5.2.1. Condicions de subministre

- Els taulers s'han de subministrar empaquetats i sobre palets.

2.1.5.2.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - El subministrador facilitarà la documentació que es relaciona a continuació:
 - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetatge.
 - Certificat de garantia del fabricant, signat per persona física.
 - Documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.
- Inspeccions:
 - En cada subministrament d'aquest material que arribi a l'obra s'ha de controlar com a mínim:
 - La rectitud, planitud i absència de fissures en les peces.
 - Verificació de les dimensions de la peça.

2.1.5.2.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- L'emmagatzematge es realitzarà en llocs protegits d'impactes, de manera que no es trenquin ni desboquin, i s'evitarà el contacte amb terres o altres materials que alterin les seves característiques.

2.1.5.2.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els taulers s'han de col·locar completament secs, pel que és necessari treure el plàstic protector del paquet almenys 2 dies abans de la seva posada en obra.

2.1.6. Instal·lacions

2.1.6.1. Tubs de plàstic (PP, PE-X, PB, PVC)

2.1.6.1.1. Condicions de subministre

- Els tubs s'han de subministrar a peu d'obra en camions amb sòl pla, sense paletitzar, i els accessoris en caixes adequades per a ells.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions

Plec de condicions tècniques particulars

- Els tubs s'han de col·locar sobre els camions de forma que no se produeixin deformacions per contacte amb arestes vives, cadenes, etc., i de forma que no quedin trams sortints innecessaris.
- Els tubs i accessoris s'han de carregar de manera que no es produeixi cap deterioració durant el transport. Els tubs s'han d'apilar a una altura màxima d'1,5 m.
- S'ha d'evitar la col·locació de pes excessiu damunt dels tubs, col·locant les caixes d'accessoris en la base del camió.
- Quan els tubs se subministren en rotllos, s'han de col·locar de forma horitzontal en la base del camió, o damunt dels tubs subministrats en barres si els hagués, cuidant d'evitar que s'aixafin.
- Els rotllos de gran diàmetre que, per les seves dimensions, la plataforma del vehicle no admeti en posició horitzontal, han de col·locar-se verticalment, tenint la precaució que romanguin el menor temps possible en aquesta posició.
- Els tubs i accessoris s'han de carregar i descarregar cuidadosament.

2.1.6.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els tubs han d'estar marcats a intervals màxims d'1 m i almenys una vegada per accessori, amb:
 - Els caràcters corresponents a la designació normalitzada.
 - La traçabilitat del tub (informació facilitada pel fabricant que indiqui la data de fabricació, en xifres o en codi, i un nombre o codi indicatiu de la factoria de fabricació en cas d'existir més d'una).
 - Els caràcters de marcat han d'estar impresos o gravats directament sobre el tub o accessori de manera que siguin llegibles després del seu emmagatzematge, exposició a la intempèrie, instal·lació i posada en obra
 - El marcat no ha de produir fissures o altre tipus de defecte que influeixi desfavorablement en el comportament funcional del tub o accessori.
 - Si s'utilitza el sistema d'impressió, el color de la informació ha de ser diferent al color base del tub o accessori.
 - La grandària del marcat ha de ser fàcilment llegible sense augment.
 - Els tubs i accessoris certificats per una tercera part poden estar marcats en conseqüència.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.6.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- S'han d'evitar el dany en les superfícies i en els extrems dels tubs i accessoris. S'han d'utilitzar, si fos possible, els embalatges d'origen.
- S'ha d'evitar l'emmagatzematge a la llum directa del sol durant llargs períodes de temps.
- S'ha de disposar d'una zona d'emmagatzematge que tingui el sòl llis i anivellat o un jaç pla d'estructura de fusta, amb la finalitat d'evitar qualsevol corbatura o deterioració dels tubs.
- Els tubs amb embocadura i amb accessoris muntats prèviament s'han de disposar de manera que estiguin protegits contra la deterioració i els extrems quedin lliures de càrregues, per exemple, alternant els extrems amb embocadura i els extrems sense embocadura o en capes adjacents.
- Els tubs en rotllos s'han d'emmagatzemar en pisos apilats un sobre un altre o verticalment en suports o prestatgeries especialment dissenyades per a aquest fi.
- El desenrotllat dels tubs ha de fer-se tangencialment al rotllo, rodant-lo sobre si mateix. No s'ha de fer mai en espiral.
- Ha d'evitar-se tot risc de deteriorament portant els tubs i accessoris sense arrossegar fins el lloc de treball, i evitant deixar-los caure sobre una superfície dura.
- Quan s'utilitzin mitjants mecànics de manipulació, les tècniques utilitzades han d'assegurar que no produeixen danys en els tubs. Les eslingues de metall, ganxos i cadenes emprades en la manipulació no han d'entrar en contacte amb el tub.
- S'ha d'evitar qualsevol índex de brutícia en els accessoris i en les boques dels tubs, doncs pot donar lloc, si no es neteja, a instal·lacions defectuoses. Els extrems dels tubs s'han de cobrir o protegir amb el fi d'evitar l'entrada de brutícia en aquests. La neteja del tub i dels accessoris s'ha de realitzar seguint les instruccions del fabricant.
- El tub s'ha de tallar amb el seu corresponent tallatubs.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el director de l'execució de l'obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del director de l'execució de l'obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT

S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

AMBIENTALS

En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no es podran iniciar els treballs d'execució de la unitat d'obra, s'hauran d'interrompre o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA

En alguns casos, serà necessària la presentació al director de l'execució de l'obra d'una sèrie de documents per part del contractista, que acrediti la seva qualificació, o la de l'empresa per ell subcontractada, per realitzar cert tipus de treballs. Per exemple la posada en obra de sistemes constructius en possessió d'un Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT), hauran de ser realitzats per la mateixa empresa propietària del DIT, o per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes per aquesta i sota el seu control tècnic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ

S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

En algunes unitats d'obra es fa referència a les condicions en les que s'ha de finalitzar una determinada unitat d'obra, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

PROVES DE SERVEI

En aquelles unitats d'obra que sigui necessari, s'indiquen les proves de servei a realitzar pel propi contractista o empresa instal·ladora, el cost de les quals es troba inclòs en el propi preu de la unitat d'obra.

Aquelles altres proves de servei o assaigs que no estan inclosos en el preu de la unitat d'obra, i que és obligatòria la seva realització per mitjà de laboratoris acreditats es troben detallades i pressupostades, en el corresponent capítol X de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució Material (PEM).

Per exemple, això és el que passa a la unitat d'obra ADP010, on s'indica que no està inclòs en el preu de la unitat d'obra el cost de l'assaig de densitat i humitat "in situ".

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del director d'execució de l'obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del contractista, entenent que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunament, no comparegués a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el director d'execució de l'obra consigni.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànon, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonará al contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució.

TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.

A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY

Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de reble en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del reble una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

FONAMENTACIONS

Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

ESTRUCTURES (FORJATS)

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cercles que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de $X \text{ m}^2$.

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

ESTRUCTURES (MURS)

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

FAÇANES I PARTICIONS

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de $X \text{ m}^2$, el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de $X \text{ m}^2$ es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de $X \text{ m}^2$, es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.

INSTAL·LACIONS

Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT)

Deduint, en els buits de superfície major de X m², l'excés sobre els X m². Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a X m². Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

2.2.1. Demolicions

Unitat d'obra DIS011: Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 400 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 400 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa de sanejament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que l'excavació del terreny circumdant posseeix les dimensions adequades per a poder realitzar els treballs de demolició.

FASES D'EXECUCIÓ

Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la desconnexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DMC010: Tall de paviment.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Tall de paviment de formigó, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

Unitat d'obra DMX020: Demolició de paviment exterior de formigó.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Demolició de paviment exterior de formigó armat, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Una vegada conculsos els treballs, la base suport quedarà neta de restes del material.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidará la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la demolició de la base suport.

2.2.2. Condicionament del terreny

Unitat d'obra ACE040: Excavació de rases, amb mitjans mecànics.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Excavació de rases en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

Es disposarà de la informació topogràfica i geotècnica necessària, recollida en el corresponent estudi geotècnic del terreny realitzat per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, i que inclourà, entre d'altres dades: tipus, humitat i compacitat o consistència del terreny.

Es disposaran punts fixes de referència en llocs que es puguin veure afectats per la excavació, als quals es referiran totes les lectures de cotes de nivell i desplaçaments horitzontals i verticals dels punts del terreny.

Es comprovarà l'estat de conservació dels edificis mitgers i de les construccions pròximes que es poden veure afectades per les excavacions.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

DEL CONTRACTISTA

Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

Notificarà al director de l'execució de l'obra, amb l'antelació suficient, l'inici de les excavacions.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Les excavacions quedaran protegides enfront de filtracions i accions d'erosió o ensorrada per part de les aigües de vessament. Es prendran les mesures oportunes per a assegurar que les seves característiques geomètriques romanen inamovibles.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el transport dels materials excavats.

Unitat d'obra ACR020: Rebliments de rases.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reblert de rases amb tot-u artificial calcari, i compactació en tongades successives de 25 cm d'espessor màxim amb mitjans mecànics, fins a assolir una densitat seca no inferior al 90% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum mesurat sobre les seccions tèriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Quan el reblert s'hagi d'assentar sobre un terreny en el qual existeixin corrents d'aigua superficial o subàlvia, es desviaran les primeres i captaran i conduiran les últimes fora de l'àrea on es vagi a construir el reblert.

AMBIENTALS

Es comprovarà que la temperatura ambient no sigui inferior a 2°C a l'ombra.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les terres o àrids de reblert hauran arribat al grau de compactació adequat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Les terres o àrids utilitzats com material de reblert quedaran protegits de la possible contaminació per materials estranys o per aigua de pluja, així com del pas de vehicles.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat.

2.2.3. Ferms i paviments urbans

Unitat d'obra MPC020: Paviment continu de formigó tractat superficialment amb enduridor o colorant.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Paviment continu de formigó amb malla electrosoldada de 10 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, amb malla electrosoldada superior com a armadura de repartiment, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Execució: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport reuneix les condicions de qualitat i forma previstes.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs de formigonat quan plogui amb intensitat, neu, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40°C o es prevegi que dins de les 48 hores següents pugui descendir la temperatura ambiental per sota dels 0°C.

DEL CONTRACTISTA

Disposarà en obra d'una sèrie de mitjans, en previsió que es produeixin canvis bruscs de les condicions ambientals durant el formigonat o posterior període d'enduriment, no podent començar-se el formigonat dels diferents elements sense l'autorització per escrit del director de l'execució de l'obra.

Garantirà que aquest tipus de treballs sigui realitzat per personal qualificat i sota el control d'empreses especialitzades.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La superfície del paviment presentarà una textura uniforme i no tindrà segregacions.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Quedarà prohibit tot tipus de circulació sobre el paviment durant les 72 hores següents al formigonat, excepte la necessària per a realitzar els treballs d'execució de junts i control d'obra.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la base de la solera ni l'execució i el segellat dels junts.

2.2.4. Instal·lacions

Unitat d'obra IUS011: Col·lector soterrat de PVC.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa, color teula RAL 8023, diàmetre nominal 400 mm, rigidesa anular nominal 8 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior. Inclús, junts de goma, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de saneamiento de poblaciones. M.O.P.U..

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT

Es comprovarà que el terreny de l'interior de la rasa, a més de lliure d'aigua, està net de residus, terres soltes o disgregades i vegetació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La xarxa romandrà tancada fins la seva posta en servei. Quedarà lliure d'obturacions, garantint una ràpida evacuació de las aigües.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.

Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Unitat d'obra IUS011b: Col·lector soterrat de PVC.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Col·lector soterrat en terreny no agressiu, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre exterior i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guià manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior. Inclús, líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, accessoris i peces especials.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

- Execució:
- CTE. DB-HS Salubridad.
 - Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de saneamiento de poblaciones. M.O.P.U..

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT

Es comprovarà que el terreny de l'interior de la rasa, a més de lliure d'aigua, està net de residus, terres soltes o disgregades i vegetació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La xarxa romandrà tancada fins la seva posta en servei. Quedarà lliure d'obturacions, garantint una ràpida evacuació de les aigües.

PROVES DE SERVEI

Prova d'estanquitat parcial.
Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal.

Unitat d'obra IUS071: Pericó d'obra de fàbrica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Formació de pericó de pas, no registrable, soterrada, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, de dimensions interiors 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2%, amb el mateix tipus de formigó, arrebossat i brunyit interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, tancada superiorment amb tauler ceràmic buit encadellat i llosa de formigó HA-30/B/20/XC4+XA2, armada amb malla electrosoldada i segellada hermèticament amb morter de ciment. Inclús morter per a segellat de junts i peces de PVC tallades longitudinalment per a formació del canal en el fons del pericó.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es comprovarà que la ubicació de l'arqueta es correspon amb la de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Connexió dels col·lectors al pericó. Reblert de formigó per a formació de pendents i col·locació de les peces de PVC en el fons del pericó. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Formació del tauler armat. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La arqueta quedarà totalment estanca.

PROVES DE SERVEI
Prova d'estanquitat parcial.

Normativa d'aplicació: CTE. DB-HS Salubridad

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i obturacions. Es taparan totes els pericons per a evitar accidents.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós.

2.2.5. Gestió de residus

Unitat d'obra GTA010: Transport de terres amb contenidor.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Transport de terres amb contenidor de 5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/08/2025

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/08/2025



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra GTB010: Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb terres a gestor autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 5 m³ amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra GRA010: Transport de residus inerts amb contenidor.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

Unitat d'obra GRA010b: Transport de residus inerts amb contenidor.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Transport de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra GRB010: Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb residus inerts a gestor autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el servei d'entrega, el lloguer, la recollida en obra del contenidor ni el transport.

Unitat d'obra GRB010b: Cànon d'abocament per lliurament de contenidor amb residus inerts a gestor autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 5 m³ amb residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el servei d'entrega, el lloguer, la recollida en obra del contenidor ni el transport.

2.2.6. Seguretat i salut

Unitat d'obra YCR030: Clos provisional de solar amb tanques traslladables.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Clos provisional de solar compost per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos, fixades al paviment amb platines de 20x4 mm i tacs d'expansió d'acer. Malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ
Muntatge del conjunt. Fixació de les bases al paviment. Col·locació de la malla. Desmuntatge del conjunt. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YCX010: Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSV010: Senyal provisional d'obra.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal provisional d'obra de xapa d'acer galvanitzat, de perill, triangular, L=70 cm, amb retroreflectància nivell 1 (E.G.), amortitzable en 5 usos, amb cavallet portàtil d'acer galvanitzat, amortitzable en 5 usos. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL CONTRACTISTA

Si la senyalització provisional s'instal·lés en la via pública, sol·licitarà el permís necessari de l'autoritat competent.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

FASES D'EXECUCIÓ

Muntatge. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat

D'acord amb el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", a l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el present plec, per part del constructor, i al seu càrrec, independentment de les ordenades per la direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable, que seran realitzades per laboratori acreditat i el cost de les quals s'especifica detalladament en el capítol de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució material (PEM) del projecte.

I INSTAL·LACIONS

Les proves finals de la instal·lació s'efectuaran, un cop estigui l'edifici acabat, per l'empresa instal·ladora, que disposarà dels mitjans materials i humans necessaris per a la seva realització.

Totes les proves s'efectuaran en presència de l'instal·lador autoritzat o del director d'Execució de l'Obra, que ha de donar la seva conformitat tant al procediment seguit com als resultats obtinguts.

Els resultats de les diferents proves realitzades a cadascun dels equips, aparells o subsistemes, passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. S'indicaran marca i model i es mostraran, per a cada equip, les dades de funcionament segons projecte i les dades mesurades en obra durant la posada en marxa.

Quan per estendre el certificat de la instal·lació sigui necessari disposar d'energia per realitzar proves, es sol·licitarà a l'empresa subministradora d'energia un subministrament provisional per a proves, per l'instal·lador autoritzat o pel director de la instal·lació, i sota la seva responsabilitat.

Seràn a càrrec de l'empresa instal·ladora totes les despeses ocasionades per la realització d'aquestes proves finals, així com les despeses ocasionades per l'incompliment de les mateixes.

2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició

El corresponent Estudi de Gestió dels Residus de Construcció i Demolició, contindrà les següents prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de l'obra:

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dona servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament
Situació: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria, 13-21
Promotor: Ajuntament d'Aitona

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

5 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

- 1.1.1. Justificació
- 1.1.2. Objecte
- 1.1.3. Contingut del EBSS

1.2. Dades generals

- 1.2.1. Agents
- 1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució
- 1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn
- 1.2.4. Característiques generals de l'obra

1.3. Mitjans d'auxili

- 1.3.1. Mitjans d'auxili en obra
- 1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

- 1.4.1. Vestuaris
- 1.4.2. Lavabos
- 1.4.3. Menjador

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

- 1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra
- 1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra
- 1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.
- 1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

- 1.6.1. Caigudes al mateix nivell
- 1.6.2. Caigudes a diferent nivell.
- 1.6.3. Pols i partícules
- 1.6.4. Soroll
- 1.6.5. Esforços
- 1.6.6. Incendis
- 1.6.7. Intoxicació per emanacions

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

- 1.7.1. Caiguda d'objectes
- 1.7.2. Dermatosi
- 1.7.3. Electrocutacions
- 1.7.4. Cremades
- 1.7.5. Cops i talls en extremitats

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

- 1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes
- 1.8.2. Treballs en instal·lacions
- 1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

1.10. Mesures en cas d'emergència

1.11. Presència dels recursos preventius del contractista

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original





2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

3. PLEC

3.1. Plec de clàusules administratives

- 3.1.1. Disposicions generals
- 3.1.2. Disposicions facultatives
- 3.1.3. Formació en Seguretat
- 3.1.4. Reconeixements mèdics
- 3.1.5. Salut i higiene en el treball
- 3.1.6. Documentació d'obra
- 3.1.7. Disposicions Econòmiques

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

- 3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva
- 3.2.2. Mitjans de protecció individual
- 3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

1. MEMÒRIA

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

1.1.1. Justificació

L'obra projectada requereix la redacció d'un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, ja que es compleixen les següents condicions:

- El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450.760,00 euros.
- No es compleix que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algun moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- El volum estimat de mà d'obra, entenent-se per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, no és superior a 500 dies.
- No es tracta d'una obra de túnels, galeries, conduccions subterrànies o preses.

1.1.2. Objecte

En el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es defineixen les mesures a adoptar encaminades a la prevenció dels riscos d'accident i malalties professionals que es poden ocasionar durant l'execució de l'obra, així com les instal·lacions preceptives d'higiene i benestar dels treballadors.

S'exposen unes directrius bàsiques d'acord amb la legislació vigent, pel que fa a les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut, amb la finalitat de que el contractista compleixi amb les seves obligacions pel que fa a la prevenció de riscos professionals.

Els objectius que pretén aconseguir el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut són:

- Garantir la salut i integritat física dels treballadors
- Evitar accions o situacions perilloses per improvisació, o per insuficiència o falta de mitjans
- Delimitar i aclarir atribucions i responsabilitats en matèria de seguretat de les persones que intervenen en el procés constructiu
- Determinar els costos de les mesures de protecció i prevenció
- Referir la classe de mesures de protecció a emprar en funció del risc
- Detectar a temps els riscos que es deriven de l'execució de l'obra
- Aplicar tècniques d'execució que redueixin al màxim aquests riscos

1.1.3. Contingut del EBSS

El Estudi Bàsic de Seguretat i Salut precisa les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això, així com la relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar, especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir aquests riscos i valorant la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives, a més de qualsevol altre tipus d'activitat que es duguï a terme en aquesta.

En el Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es contemplen també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de reparació o manteniment, sempre dins del marc de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

1.2. Dades generals

1.2.1. Agents

Entre els agents que intervenen en matèria de seguretat i salut a l'obra objecte del present estudi, es ressenyen:

- Promotor: Ajuntament d'Aitona
- Autor del projecte: Jordi Albà Teixidó
- Constructor - Cap d'obra:
- Coordinador de seguretat i salut: Jordi Albà Teixidó

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució

De la informació disponible en la fase de projecte bàsic i d'execució, s'aporta aquella que es considera rellevant i que pot servir d'ajuda per a la redacció del pla de seguretat i salut.

- Denominació del projecte: Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament del Carrer Sant Gaietà i Travessia Moreria
- Plantes sobre rasant: 1
- Plantes sota rasant:
- Pressupost d'execució material: 23.886,00€
- Termini d'execució: 2 mesos
- Nre. màx. operaris: 4

1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn

En el present apartat s'especifiquen, de forma resumida, les condicions de l'entorn a considerar per a l'adequada avaluació i delimitació dels riscos que poguessin causar.

- Adreça: Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria 3-21, Aitona (Lleida)
- Accessos a l'obra: Vials pavimentats del nucli urbà
- Topografia del terreny: Terreny de topografia planta amb un lleuger desnivell i carrer amb pendent pronunciada a l'inici de la Travessia Moreria
- Edificacions contigües:
- Servituds i condicionants:
- Condicions climàtiques i ambientals:

Durant els períodes en els quals es produeixi entrada i sortida de vehicles es senyalitzarà convenientment l'accés dels mateixos, prenent-se totes les mesures oportunes establertes per la Direcció General de Trànsit i per la Policia Local, per evitar possibles accidents de circulació.

Es conservaran les vorades i el paviment de les voreres contigües, causant la mínima deterioració possible i reposant, en qualsevol cas, aquelles unitats en les quals s'aprecii algun desperfecte.

1.2.4. Característiques generals de l'obra

Descripció de les característiques de les unitats de l'obra que poden influir en la previsió dels riscos laborals:

1.2.4.1. Actuacions prèvies

Senyalització i delimitació de l'espai de treballa

1.2.4.2. Demolició parcial

Enderroc de paviments i canonada de formigó existent

1.2.4.3. Intervenció en condicionament del terreny

Excavacions de rases i posterior reblert

1.2.4.4. Instal·lacions

Instal·lació de col·lector soterrat de pvc corrugat de diàmetre 400mm

1.3. Mitjans d'auxili

L'evacuació de ferits als centres sanitaris es durà a terme exclusivament per personal especialitzat, en ambulància. Tan sol els ferits lleus es podran traslladar per altres mitjans, sempre amb el consentiment i sota la supervisió del responsable d'emergències de l'obra.

Es disposarà a un lloc visible de l'obra un cartell amb els telèfons d'urgències i dels centres sanitaris més propers.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



1.3.1. Mitjans d'auxili en obra

A l'obra es disposarà d'un armari farmaciola portàtil model B amb destinació a empreses de 5 a 25 treballadors, a un lloc accessible als operaris i degudament equipat.

El seu contingut mínim serà:

- Desinfectants i antisèptics autoritzats
- Gases estèrils
- Cotó hidròfil
- Benes
- Esparadrap
- Apòsits adhesius
- Tisoires
- Pinces i guants d'un sol ús

El responsable d'emergències revisarà periòdicament el material de primers auxilis, reposant els elements utilitzats i substituint els productes caducats.

1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

S'aporta la informació dels centres sanitaris més propers a l'obra, que pot ser de gran utilitat si s'arribés a produir un accident laboral.

NIVELL ASSISTENCIAL	NOM, EMPLAÇAMENT I TELÈFON	DISTÀNCIA APROX. (KM)
Primers auxilis	Farmaciola portàtil	A l'obra
Assistència primària (Urgències)	CAP Seròs Carrer Ricard Vinyes 973780328	5,00 km

La distància al centre assistencial més proper Carrer Ricard Vinyes s'estima en 15 minuts, en condicions normals de tràfic.

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

Els serveis higiènics de l'obra compliran les "Disposicions mínimes generals relatives als llocs de treball en les obres" contingudes a la legislació vigent en la matèria.

Donades les característiques de la rehabilitació, les instal·lacions provisionals s'han previst a les zones de l'obra que puguin albergar aquests serveis, sempre que les condicions i les fases d'execució ho permetin.

1.4.1. Vestuaris

Els vestuaris disposaran d'una superfície total de 2,0 m² per cada treballador que hagi d'utilitzar-los simultàniament, incloent bancs i seients suficients, a més d'armariets dotats de clau i amb la capacitat necessària per guardar la roba i el calçat.

1.4.2. Lavabos

La dotació mínima prevista per als lavabos és de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin simultàniament a l'obra
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



1.4.3. Menjador

La zona destinada a menjador tindrà una alçada mínima de 2,5 m, disposarà d'aigüeres d'aigua potable per a la neteja dels utensilis i la vaixel·la, estarà equipada amb taules i seients, i tindrà una provisió suficient de gots, plats i coberts, preferentment d'un sol ús.

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra

S'exposa la relació dels riscos més freqüents que poden sorgir en els treballs previs a l'execució de l'obra, amb les mesures preventives, proteccions col·lectives i equips de protecció individual (EPI), específics per a aquests treballs.

1.5.1.1. Instal·lació elèctrica provisional

Riscos més freqüents

- Electrocutacions per contacte directe o indirecte
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Projecció de partícules als ulls
- Incendis

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, mitjançant el sistema de protecció de posada a terra i dispositius de tall (interruptors diferencials)
- Es respectarà una distància mínima a les línies d'alta tensió de 6 m per a les línies aèries i de 2 m per a les línies soterrades
- Es comprovarà que el traçat de la línia elèctrica no coincideix amb el del subministrament d'aigua
- Es situaran els quadres elèctrics en llocs accessibles, dins de caixes prefabricades homologades, amb la seva presa de terra independent, protegides de la intempèrie i proveïdes de porta, clau i visera
- S'utilitzaran solament conduccions elèctriques antihumitat i connexions estances
- En cas d'estendre línies elèctriques sobre zones de pas, es situaran a una alçada mínima de 2,2 m si s'ha disposat algun element per impedir el pas de vehicles i de 5,0 m en cas contrari
- Els cables soterrats estaran perfectament senyalitzats i protegits amb tubs rígids, a una profunditat superior a 0,4 m
- Les preses de corrent es realitzaran a través de clavilles blindades normalitzades
- Queden terminantment prohibides les connexions triples (lladres) i l'ús de fusibles casolans, emprant-se una presa de corrent independent per a cada aparell o eina

Equips de protecció individual (EPI):

- Calçat aïllant per a electricistes
- Guants dielèctrics.
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.
- Roba de treball impermeable.
- Roba de treball reflectora.

1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra

A continuació s'exposa la relació de les mesures preventives més freqüents de caràcter general a adoptar durant les diferents fases de l'obra, imprescindibles per millorar les condicions de seguretat i salut en l'obra.

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- Es col·locaran cartells indicatius de les mesures de seguretat en llocs visibles de l'obra
- Es prohibirà l'entrada a tota persona aliena a l'obra.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



- Els recursos preventius de l'obra tindran presència permanent en aquells treballs que comportin majors riscos.
- L'operacions que comportin riscos especials es realitzaran sota la supervisió d'una persona qualificada, degudament instruïda.
- La càrrega i descàrrega de materials es realitzarà amb precaució i cautela, preferentment per mitjans mecànics, evitant moviments bruscs que provoquin la seva caiguda
- La manipulació dels elements pesats es realitzarà per personal qualificat, utilitzant mitjans mecànics o palanques, per evitar sobreesforços innecessaris.
- Davant l'existència de línies elèctriques aèries, es guardaran les distàncies mínimes preventives, en funció de la seva intensitat i voltatge.

1.5.2.1. Actuacions prèvies

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Electrocucions per contacte directe o indirecte
- Intoxicació per inhalació de fums i gasos

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plogui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- No es realitzarà cap treball dins del radi d'acció de les màquines o vehicles
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Mascareta amb filtre
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes

1.5.2.2. Demolició parcial

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- Manteniment de les baranes fins a l'execució del tancament
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Mascareta amb filtre

1.5.2.3. Intervenció Condicionament del terreny

Riscos més freqüents

- Atropellaments i col·lisions en girs o moviments inesperats de les màquines, especialment durant l'operació de marxa enrere.
- Circulació de camions amb el bolquet aixecat.
- Fallada mecànica en vehicles i maquinària, especialment de frens i de sistema de direcció.
- Caiguda de material des de la cullera de la màquina.
- Caiguda de terres durant la marxa del camió basculant
- Bolcada de màquines per excés de càrrega.
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Abans d'iniciar l'excavació es verificarà que no existeixen línies o conduccions soterrades
- Els vehicles no circularan a distància inferiors a 2,0 metres de les vores de l'excavació ni dels desnivells existents
- Les vies d'accés i de circulació a l'interior de l'obra es mantindran lliures de monticles de terra i de clots
- Totes les màquines estaran proveïdes de dispositius sonors i llum blanca en marxa enrere
- La zona de trànsit quedarà perfectament senyalitzada i sense materials apilats
- Es realitzaran entibacions quan existeixi perill de despeniment de terres
- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plogui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó portaeines
- Cinturó antivibratori per a l'operador de la màquina.
- Guants homologats per al treball amb formigó
- Guants de cuir per a la manipulació de les armadures
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Protectors auditius.

1.5.2.4. Instal·lacions

Riscos més freqüents

- Electrocutacions per contacte directe o indirecte
- Cremades produïdes per descàrregues elèctriques
- Intoxicació per vapors procedents de la soldadura
- Incendis i explosions
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Talls i ferides amb objectes punxants

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- El personal encarregat de realitzar treballs en instal·lacions estarà format i ensinistrat en l'ús del material de seguretat i dels equips i eines específiques per a cada labor
- S'utilitzaran solament llums portàtils homologats, amb mànega antihumitat i clavilla de connexió normalitzada, alimentades a 24 volts
- S'utilitzaran eines portàtils amb doble aïllament
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Guants aïllants en proves de tensió
- Calçat amb sola aïllant davant contactes elèctrics
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.

1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.

La prevenció dels riscos derivats de la utilització dels mitjans auxiliars de l'obra es realitzarà atenent a la legislació vigent en la matèria.

En cap cas s'admetrà la utilització de bastides o escales de mà que no estiguin normalitzats i compleixin amb la normativa vigent.

En el cas de les plataformes de descàrrega de materials, només s'utilitzaran models normalitzats, disposant de baranes homologades i enganxalls per a cinturó de seguretat, entre altres elements.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Relació de mitjans auxiliars prevists a l'obra amb les seves respectives mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.3.1. Puntals

- No es retiraran els puntals, ni es modificarà la seva disposició una vegada hagin entrat en càrrega, respectant-se el període estricte de desencofrat.
- Els puntals no quedaran dispersos per l'obra, evitant el seu recolzament en posició inclinada sobre els paraments verticals, apilant-se sempre quan deixin d'utilitzar-se.
- Els puntals telescòpics es transportaran amb els mecanismes d'extensió bloquejats.

1.5.3.2. Escala de mà

- Es revisarà periòdicament l'estat de conservació de les escales.
- Disposaran de sabates antilliscants o elements de fixació a la part superior o inferior dels muntants.
- Es transportaran amb l'extrem davanter elevat, per evitar cops a altres objectes o a persones.
- Es recolzaran sobre superfícies horitzontals, amb la planitud adequada perquè siguin estables i immòbils, quedant prohibit l'ús com a tascó de runa, maons, revoltons o elements similars.
- Els travessers quedaran en posició horitzontal i la inclinació de l'escala serà inferior al 75% respecte al pla horitzontal.
- L'extrem superior de l'escala sobresortirà 1,0 m de l'alçada de desembarcament, mesurat en la direcció vertical.
- L'operari realitzarà l'ascens i descens per l'escala en posició frontal (mirant els esglaons), subjectant-se fermament amb les dues mans en els esglaons, no en els muntants.
- S'evitarà l'ascens o descens simultani de dos o més persones.
- Quan es requereixi treballar sobre l'escala en alçades superiors a 3,5 m, s'utilitzarà sempre el cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.

1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

Les mesures preventives a adoptar i les proteccions a emprar per al control i la reducció de riscos deguts a la utilització de maquinària i eines durant l'execució de l'obra es desenvoluparan en el corresponent Pla de Seguretat i Salut, conforme als següents criteris:

- a) Totes les màquines i eines que s'utilitzin a l'obra disposaran del seu corresponent manual d'instruccions, en el qual estaran especificats clarament tant els riscos que comporten per als treballadors com els procediments per a la seva utilització amb la deguda seguretat.
- b) No s'acceptarà la utilització de cap màquina, mecanisme o artifici mecànic sense reglamentació específica.

Relació de màquines i eines que està previst utilitzar a l'obra, amb les seves corresponents mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.4.1. Pala carregadora

- Per realitzar les tasques de manteniment, es recolzarà la cullera en el terra, es parerà el motor, es connectarà el fre d'estacionament i es bloquejarà la màquina.
- Queda prohibit l'ús de la cullera com a grua o mitjà de transport.
- L'extracció de terres s'efectuarà en posició frontal al pendent
- El transport de terres es realitzarà amb la cullera en la posició més baixa possible, per garantir l'estabilitat de la pala

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



1.5.4.2. Retroexcavadora

- Per realitzar les tasques de manteniment, es recolzarà la cullera a terra, es parará el motor, es connectarà el fre d'estacionament i es bloquejarà la màquina.
- Queda prohibit l'ús de la cullera com a grua o mitjà de transport.
- Els desplaçaments de la retroexcavadora es realitzaran amb la cullera recolzada sobre la màquina en el sentit de la marxa.
- Els canvis de posició de la cullera en superfícies inclinades es realitzaran per la zona de major alçada.
- Es prohibirà la realització de treballs dins del radi d'acció de la màquina.

1.5.4.3. Camió de caixa basculant

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- No es circularà amb la caixa hissada després de la descàrrega.

1.5.4.4. Camió per a transport

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Les càrregues es repartiran uniformement en la caixa, evitant aplecs amb pendents superiors al 5% i protegint els materials solts amb una lona
- Abans de procedir a les operacions de càrrega i descàrrega, es col·locarà el fre en posició de frenat i, en cas d'estar situat en pendent, tascons d'immobilització sota les rodes
- En les operacions de càrrega i descàrrega s'evitaran moviments bruscs que provoquin la pèrdua d'estabilitat, romanent sempre el conductor fora de la cabina

1.5.4.5. Camió grua

- El conductor accedirà al vehicle descendirà del mateix amb el motor apagat, en posició frontal, evitant saltar a terra i fent ús dels esglaons i agafadors.
- Es cuidarà especialment de no sobrepassar la càrrega màxima indicada pel fabricant.
- La cabina disposarà de farmaciola de primers auxilis i d'extintor timbrat i revisat.
- Els vehicles disposaran de botzina de retrocés.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions d'elevació.
- L'elevació es realitzarà evitant operacions brusques, que provoquin la pèrdua d'estabilitat de la càrrega.

1.5.4.6. Formigonera

- Les operacions de manteniment seran realitzades per personal especialitzat, prèvia desconexió de l'energia elèctrica
- La formigonera tindrà un grau de protecció IP-55
- El seu ús estarà restringit només a persones autoritzades
- Disposarà de fre de basculament del bombo
- Els conductes d'alimentació elèctrica de la formigonera estaran connectats a terra, associats a un disjuntor diferencial
- Les parts mòbils de l'aparell hauran de romandre sempre protegides mitjançant carcasses connectades a terra
- No es situaran a distàncies inferiors a tres metres de les vores d'excavació i/o de les vores dels forjats

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



1.5.4.7. Vibrador

- L'operació de vibrat es realitzarà sempre des d'una posició estable
- La mànega d'alimentació des del quadre elèctric estarà protegida quan discorri per zones de pas
- Tant el cable d'alimentació com la seva connexió al transformador estaran en perfectes condicions d'estanquitat i aïllament
- Els operaris no efectuaran l'arrossegament del cable d'alimentació col·locant-lo al voltant del cos. Si és necessari, aquesta operació es realitzarà entre dos operaris
- El vibrat del formigó es realitzarà des de plataformes de treball segures, no romanent en cap moment l'operari sobre l'encofrat ni sobre elements inestables
- Mai s'abandonarà el vibrador en funcionament, ni es desplaçarà tirant dels cables
- Per a les vibracions transmeses al sistema mà-braç, el valor d'exposició diària normalitzat per a un període de referència de vuit hores, no superarà $2,5 \text{ m/s}^2$, essent el valor límit de 5 m/s^2

1.5.4.8. Martell picador

- Les mànegues d'aire comprimit han d'estar situades de manera que no dificultin ni el treball dels operaris ni el pas del personal.
- No es realitzaran ni esforços de palanca ni operacions similars amb el martell en marxa.
- Es verificarà el perfecte estat dels acoblaments de les mànegues.
- Es tancarà el pas de l'aire abans de desarmar un martell.

1.5.4.9. Serra circular

- El seu ús està destinat exclusivament al tall d'elements o peces de l'obra
- Per al tall de materials ceràmics o petris s'empraran discs abrasius i per a elements de fusta discs de serra.
- Haurà d'existir un interruptor de parada prop de la zona de comandament.
- La zona de treball haurà d'estar neta de serradures i d'encenalls, per evitar possibles incendis.
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- El treball amb el disc agressiu es realitzarà en humit.
- No s'utilitzarà la serra circular sense la protecció de peces adequades, com ara màscares antipols i ulleres.

1.5.4.10. Eines manuals diverses

- L'alimentació de les eines es realitzarà a 24 V quan es treballi en ambients humits o les eines no disposin de doble aïllament.
- L'accés a les eines i el seu ús estarà permès únicament a les persones autoritzades.
- No es retiraran de les eines les proteccions dissenyades pel fabricant.
- Es prohibirà, durant el treball amb eines, l'ús de polseres, rellotges, cadenes i elements similars.
- Les eines elèctriques disposaran de doble aïllament o estaran connectades a terra
- En les eines de tall es protegirà el disc amb una carcassa antiprojecció.
- Les connexions elèctriques a través de borns es protegiran amb carcasses anticontactes elèctrics.
- Les eines es mantindran en perfecte estat d'ús, amb els mànecs sense esquerdes i nets de residus, mantenint el seu caràcter aïllant per als treballs elèctrics.
- Les eines elèctriques estaran apagades mentre no s'estiguin utilitzant i no es podran usar amb les mans o els peus mullats.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



- En els casos en què es superin els valors d'exposició al soroll que estableix la legislació vigent en matèria de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ocupació de protectors auditius.

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

En aquest apartat es ressenya la relació de les mesures preventives a adoptar per evitar o reduir l'efecte dels riscos més freqüents durant l'execució de l'obra.

1.6.1. Caigudes al mateix nivell

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'habilitaran i abalisaran les zones d'aplec de materials.

1.6.2. Caigudes a diferent nivell.

- Es disposaran escales d'accés per salvar els desnivells.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Es mantindran en bon estat les proteccions dels buits i dels desnivells.
- Les escales d'accés quedaran fermament subjectes i ben amarrades.

1.6.3. Pols i partícules

- Es regarà periòdicament la zona de treball per evitar la pols.
- Es faran servir ulleres de protecció i mascaretes antipols en aquells treballs en els quals es generi pols o partícules.

1.6.4. Soroll

- S'avaluaran els nivells de soroll en les zones de treball.
- Les màquines han d'estar proveïdes d'aïllament acústic.
- Es disposaran els mitjans necessaris per eliminar o esmorteir els sorolls.

1.6.5. Esforços

- S'evitarà el desplaçament manual de les càrregues pesades.
- Es limitarà el pes de les càrregues en cas de desplaçament manual.
- S'evitaran els sobreesforços o els esforços repetitius.
- S'evitaran les postures inadequades o forçades en l'aixecament o desplaçament de càrregues.

1.6.6. Incendis

- No es fumarà en presència de materials fungibles ni en cas d'existir risc d'incendi.

1.6.7. Intoxicació per emanacions

- Els locals i les zones de treball disposaran de ventilació suficient.
- S'utilitzaran mascaretes i filtres apropiats.

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

Els riscos que difícilment es poden eliminar són els que es produeixen per causes inesperades (com caigudes d'objectes i desprendiments, entre altres). No obstant això, es poden reduir amb l'adequat ús de les proteccions individuals i col·lectives, així com amb l'estricta compliment de la normativa en matèria de seguretat i salut, i de les normes de la bona construcció.

1.7.1. Caiguda d'objectes

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es muntaran marquesines als accessos.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'evitarà l'amuntegament de materials o objectes sobre les bastides.
- No es llançaran troços ni restes de materials des de les bastides.

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Guants i botes de seguretat.
- Ús de borsa portaeines.

1.7.2. Dermatosi

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- S'evitarà la generació de pols de ciment.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i roba de treball adequada.

1.7.3. Electrocutacions

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es revisarà periòdicament la instal·lació elèctrica.
- L'estesa elèctrica quedarà fixat als paraments verticals.
- Els allargadors portàtils tindran mànec aïllant.
- La maquinària portàtil disposarà de protecció amb doble aïllament.
- Tota la maquinària elèctrica estarà proveïda de presa de terra.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants dielèctrics.
- Calçat aïllant per a electricistes
- Banquetes aïllants de l'electricitat.

1.7.4. Cremades

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants, polaines i davantals de cuir.

1.7.5. Cops i talls en extremitats

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i botes de seguretat.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

En aquest apartat s'aporta la informació útil per realitzar, en les degudes condicions de seguretat i salut, els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment de l'edifici construït que comporten majors riscos.

1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes

Per als treballs en tancaments, ràfecs de coberta, revestiments de paraments exteriors o qualsevol altre que s'efectuï amb el risc de caiguda en alçada, hauran d'utilitzar-se bastides que compleixin les condicions especificades en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Durant els treballs que puguin afectar a la via pública, es col·locarà una visera de protecció a l'alçada de la primera planta, per protegir als transeünts i als vehicles de les possibles caigudes d'objectes.

1.8.2. Treballs en instal·lacions

Els treballs corresponents a les instal·lacions de lampisteria, elèctrica i de gas, hauran de realitzar-se per personal qualificat, complint les especificacions establertes en el seu corresponent Pla de Seguretat i Salut, així com en la normativa vigent en cada matèria.

Abans de l'execució de qualsevol treball de reparació o de manteniment dels ascensors i muntacàrregues, s'haurà d'elaborar un Pla de Seguretat subscrit per un tècnic competent en la matèria.

1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

Els treballs amb pintures o altres materials la inhalació dels quals pugui resultar tòxica hauran de realitzar-se amb ventilació suficient, adoptant els elements de protecció adequats.

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

A l'obra objecte del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut concorren els riscos especials que es solen presentar a la demolició de l'estructura, tancaments i cobertes i en el propi muntatge de les mesures de seguretat i de protecció. Cal destacar:

- Muntatge de forjat, especialment en les vores perimetrals.
- Execució de tancaments exteriors.
- Formació dels ampits de coberta.
- Col·locació de forques i xarxes de protecció.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Disposició de plataformes volades.
- Elevació i acoblament dels mòduls de bastimentada per a l'execució de les façanes.

1.10. Mesures en cas d'emergència

El contractista haurà de reflectir en el corresponent pla de seguretat i salut les possibles situacions d'emergència, establint les mesures oportunes en cas de primers auxilis i designant per a això a personal amb formació, que es farà càrrec d'aquestes mesures.

Els treballadors responsables de les mesures d'emergència tenen dret a la paralització de la seva activitat, havent d'estar garantida l'adequada administració dels primers auxilis i, quan la situació ho requereixi, el ràpid trasllat de l'operari a un centre d'assistència mèdica.

1.11. Presència dels recursos preventius del contractista

Donades les característiques de l'obra i els riscos previstos en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista haurà d'assignar la presència dels seus recursos preventius a l'obra, segons s'estableix en la legislació vigent en la matèria.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



A tals efectes, el contractista haurà de concretar els recursos preventius assignats a l'obra amb capacitat suficient, que hauran de disposar dels mitjans necessaris per vigilar el compliment de les mesures incloses en el corresponent pla de seguretat i salut.

Aquesta vigilància inclourà la comprovació de l'eficàcia de les activitats preventives previstes en aquest Pla, així com l'adequació de tals activitats als riscos que es pretenen prevenir o a l'aparició de riscos no previstos i derivats de la situació que determina la necessitat de la presència dels recursos preventius.

Si, com a resultat de la vigilància, s'observa un deficient compliment de les activitats preventives, les persones que tinguin assignada la presència faran les indicacions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives, havent de posar tals circumstàncies en coneixement de l'empresari perquè aquest adopti les mesures oportunes per corregir les deficiències observades.

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2.1. Y. Seguretat i salut

Ley de Prevención de Riesgos Laborales

Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 10 de noviembre de 1995

Completada per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificada per:

Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social

Ley 50/1998, de 30 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

Modificación de los artículos 45, 47, 48 y 49 de la Ley 31/1995.

B.O.E.: 31 de diciembre de 1998

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal

Real Decreto 216/1999, de 5 de febrero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 24 de febrero de 1999

Completada per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completada per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores expuestos a los riesgos derivados de atmósferas explosivas en el lugar de trabajo

Real Decreto 681/2003, de 12 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 18 de junio de 2003

Modificada per:

Ley de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 13 de diciembre de 2003

Desenvolupat per:

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original



Desarrollo del artículo 24 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales

Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 31 de enero de 2004

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 31 de enero de 1997

Completat per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 1 de mayo de 1998

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Completat per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Seguridad y Salud en los lugares de trabajo

Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Modificat per:

Medidas urgentes en materia agraria y de aguas en respuesta a la sequía y al agravamiento de las condiciones del sector primario derivado del conflicto bélico en Ucrania y de las condiciones climatológicas, así como de promoción del uso del transporte público colectivo terrestre por parte de los jóvenes y prevención de riesgos laborales en episodios de elevadas temperaturas

Real Decreto Ley 4/2023, de 11 de mayo, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 12 de mayo de 2023

Manipulación de cargas

Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y ampliación de su ámbito de aplicación a los agentes mutágenos

Real Decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 5 de abril de 2003

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Utilización de equipos de trabajo

Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 7 de agosto de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 25 de octubre de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Disposición final tercera. Modificación de los artículos 13 y 18 del Real Decreto 1627/1997.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

2.1.1. YC. Sistemas de protecció col·lectiva**2.1.1.1. YCU. Protecció contra incendis**

Real Decreto por el que se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de los equipos a presión

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



Real Decreto 709/2015, de 24 de julio, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 2 de septiembre de 2015

Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias

Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

B.O.E.: 11 de octubre de 2021

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.2. YI. Equipos de protecció individual

Utilización de equipos de protección individual

Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 12 de junio de 1997

Correcció d'errors:

Corrección de erratas del Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 18 de julio de 1997

Completat per:

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Real Decreto 1076/2021, de 7 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 8 de diciembre de 2021

2.1.3. YM. Medicina preventiva i primers auxilis**2.1.3.1. YMM. Material mèdic****Orden por la que se establece el suministro a las empresas de botiquines con material de primeros auxilios en caso de accidente de trabajo, como parte de la acción protectora del sistema de la Seguridad Social**

Orden TAS/2947/2007, de 8 de octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 11 de octubre de 2007

2.1.4. YP. Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar**Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Complementarias (ITC) BT 01 a BT 51**

Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

B.O.E.: Suplemento al nº 224, de 18 de septiembre de 2002

Modificat per:

Anulado el inciso 4.2.C.2 de la ITC-BT-03

Sentencia de 17 de febrero de 2004 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 5 de abril de 2004

Completat per:

Autorización para el empleo de sistemas de instalaciones con conductores aislados bajo canales protectores de material plástico

Resolución de 18 de enero de 1988, de la Dirección General de Innovación Industrial.

B.O.E.: 19 de febrero de 1988

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para adecuarlas a la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y a la Ley 25/2009, de 22 de diciembre,

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Real Decreto 560/2010, de 7 de mayo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 22 de mayo de 2010

Texto consolidado

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo

Real Decreto 1053/2014, de 12 de diciembre, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 31 de diciembre de 2014

Modificado por el Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificado por el Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican y derogan diferentes disposiciones en materia de calidad y seguridad industrial

Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para su adaptación al principio de reconocimiento mutuo

Real Decreto 145/2023, de 28 de febrero, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

B.O.E.: 18 de marzo de 2023

DB-HS Salubridad

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico HS.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Orden por la que se modifican el Documento Básico DB-HE "Ahorro de energía" y el Documento Básico DB-HS "Salubridad", del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Orden FOM/588/2017, de 15 de junio, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 23 de junio de 2017

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 1 de abril de 2011

Desenvolupant per:

Orden por la que se desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo

Modificados los artículos 2 y 6 por la Orden ECE/983/2019.

Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 16 de junio de 2011

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital

Derogados los artículos 1, 2, 3.1, 7, 8, 9 y 10 y las disposiciones adicionales primera, octava y decimotercera por el R.D. 250/2025.

Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 25 de junio de 2019

Modificat per:

Orden por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento

Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 3 de octubre de 2019

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinadas medidas de impulso de la evolución tecnológica de la televisión digital terrestre

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Real Decreto 250/2025, de 25 de marzo, del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública.

B.O.E.: 26 de marzo de 2025

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

Real Decreto 487/2022, de 4 de julio, del Ministerio de Sanidad.

B.O.E.: 22 de junio de 2022

Texto consolidado. Última modificación: 11 de enero de 2023

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 11 de enero de 2023

2.1.5. YS. Senyalització provisional d'obres

2.1.5.1. YSB. Abalisament

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.5.2. YSH. Senyalització horitzontal

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.3. YSV. Senyalització vertical

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.4. YSN. Senyalització manual

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.5. YSS. Senyalització de seguretat i salut

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

3. PLEC

3.1. Plec de clàusules administratives

3.1.1. Disposicions generals

3.1.1.1. Objecte del Plec de condicions

El present Plec de condicions juntament amb les disposicions contingudes en el corresponent Plec del Projecte d'execució, tenen per objecte definir les atribucions i obligacions dels agents que intervenen en matèria de Seguretat i Salut, així com les condicions que han de complir les mesures preventives, les proteccions individuals i col·lectives de la construcció de l'obra "Substitució d'un tram de la xarxa de sanejament del Carrer Sant Gaietà i Travessia Moreria", situada en Carrer Sant Gaietà, 27-39 i Travessia Moreria 3-21, Aitona (Lleida), segons el projecte redactat per Jordi Albà Teixidó. Tot això amb finalitat d'evitar qualsevol accident o malaltia professional, que poden ocasionar-se durant el transcurs de l'execució de l'obra o en els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment.

3.1.2. Disposicions facultatives

3.1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions i les obligacions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades en els seus aspectes generals per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

3.1.2.2. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Té la responsabilitat de contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut - o Estudi Bàsic, si s'escau - igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, facilitant còpies a les empreses contractistes, subcontractistes o treballadors autònoms contractats directament pel promotor, exigint la presentació de cada Pla de Seguretat i Salut prèviament al començament de les obres.

El promotor tindrà la consideració de contractista quan realitzi la totalitat o determinades parts de l'obra amb mitjans humans i recursos propis, o en el cas de contractar directament a treballadors autònoms per a la seva realització o per a treballs parcials de la mateixa.

3.1.2.3. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Prendrà en consideració en les fases de concepció, estudi i elaboració del projecte bàsic i d'execució, els principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i de salut, d'acord amb la legislació vigent.

3.1.2.4. El contractista i subcontractista

Contractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el promotor, amb mitjans humans i materials propis o aliens, el compromís d'executar la totalitat o part de les obres, amb subjecció al projecte i al contracte.

Subcontractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el contractista, empresari principal, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra, amb subjecció al projecte pel qual es regeix la seva execució.

El contractista comunicarà a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut.

Adoptarà totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, complint les ordres efectuades pel coordinador en matèria de seguretat i de salut en la fase d'execució de l'obra.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Supervisarà de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si s'escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Lliurarà la informació suficient al coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, on s'acrediti l'estructura organitzativa de l'empresa, les seves responsabilitats, funcions, processos, procediments i recursos materials i humans disponibles, amb la finalitat de garantir una adequada acció preventiva de riscos de l'obra.

Entre les responsabilitats i obligacions del contractista i dels subcontractistes en matèria de seguretat i salut, cal destacar:

- Aplicar els principis de l'acció preventiva que es recullen a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir i fer complir al seu personal l'establert en el pla de seguretat i salut.
- Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si s'escau, les obligacions sobre coordinació d'activitats empresarials previstes a la Llei, durant l'execució de l'obra.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades i precises als treballadors autònoms sobre totes les mesures que s'hagin d'adoptar referent a la seva seguretat i salut en l'obra.
- Atendre les indicacions i consignes del coordinador en matèria de seguretat i salut, complint estrictament les seves instruccions durant l'execució de l'obra.

Respondran de la correcta execució de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut pel que fa a les obligacions que els corresponguin a ells directament o, si s'escau, als treballadors autònoms pels contractats.

Respondran solidàriament de les conseqüències que es deriven de l'incompliment de les mesures previstes en el pla.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció facultativa i del promotor, no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.5. La direcció facultativa

S'entén com a direcció facultativa:

El tècnic o els tècnics competents designats pel promotor, encarregats de la direcció i del control de l'execució de l'obra.

Les responsabilitats de la Direcció facultativa i del promotor, no eximeixen en cap cas de les atribuïbles als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.6. Coordinador de Seguretat i Salut en Projecte

És el tècnic competent designat pel promotor per coordinar, durant la fase del projecte d'execució, l'aplicació dels principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i salut.

3.1.2.7. Coordinador de Seguretat i Salut en Execució

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, és el tècnic competent designat pel promotor, que forma part de la direcció facultativa.

Assumirà les tasques i responsabilitats associades a les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, prenent les decisions tècniques i d'organització, amb la finalitat de planificar les diferents tasques o fases de treball que es vagin a desenvolupar simultània o successivament, estimant la durada requerida per a l'execució de les mateixes.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, si s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva recollits en la legislació vigent.
- Aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en el mateix.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. La Direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no fos necessària la designació d'un coordinador.

3.1.2.8. Treballadors Autònoms

És la persona física, diferent del contractista i subcontractista, que realitza de forma personal i directa una activitat professional, sense subjecció a un contracte de treball i que assumeix contractualment davant el promotor, el contractista o el subcontractista, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra.

Quan el treballador autònom empri en l'obra a treballadors per compte d'altri, tindrà la consideració de contractista o subcontractista.

Els treballadors autònoms compliran l'establert en el pla de seguretat i salut.

3.1.2.9. Treballadors per compte d'altri

Els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin una informació adequada de totes les mesures que s'hagin d'adoptar pel que fa a la seva seguretat i la seva salut en l'obra.

El contractista facilitarà als representants dels treballadors en el centre de treball una còpia del pla de seguretat i salut i de les seves possibles modificacions.

3.1.2.10. Fabricants i subministradors d'equips de protecció i materials de construcció

Els fabricants, importadors i subministradors de maquinària, equips, productes i eines de treball, hauran de subministrar la informació que indiqui la forma correcta d'utilització pels treballadors, les mesures preventives addicionals que s'hagin de prendre i els riscos laborals que comportin tant el seu ús normal com la seva manipulació o ocupació inadequada.

3.1.2.11. Recursos preventius

Amb la finalitat de verificar el compliment de les mesures incloses en el Pla de Seguretat i Salut, l'empresari designarà per a l'obra els recursos preventius corresponents, que podran ser:

- a) Un o diversos treballadors designats per l'empresa.
- b) Un o diversos membres del servei de prevenció propi de l'empresa.
- c) Un o diversos membres del servei o els serveis de prevenció aliens.

Les persones a les quals s'assigni aquesta vigilància hauran de donar les instruccions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives. En cas d'observar un deficient compliment de les mateixes o una absència, insuficiència o falta d'adequació de les mateixes, s'informarà a l'empresari perquè aquest adopti les mesures necessàries per a la seva correcció, notificant-se a la vegada al Coordinador de Seguretat i Salut i a la resta de la direcció facultativa.

En el Pla de Seguretat i Salut s'especificaran els casos en què la presència dels recursos preventius és necessària, especificant-se expressament el nom de la persona o persones designades per a tal fi, concretant les tasques en les quals inicialment es preveu necessària la seva presència.

3.1.3. Formació en Seguretat

Amb la finalitat de que tot el personal que accedeixi a l'obra disposi de la suficient formació en les matèries preventives de seguretat i salut, l'empresa s'encarregarà de la seva formació per a l'adequada prevenció de riscos i el correcte ús de les proteccions col·lectives i individuals. Aquesta formació aconseguirà tots els nivells de l'empresa, des dels directius fins als treballadors no qualificats, incloent als tècnics, encarregats, especialistes i operadors de màquines entre uns altres.

3.1.4. Reconeixements mèdics

La vigilància de l'estat de salut dels treballadors quedarà garantida per l'empresa contractista, en funció dels riscos inherents al treball assignat i en els casos establerts per la legislació vigent.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



Aquesta vigilància serà voluntària, excepte quan la realització dels reconeixements sigui imprescindible per avaluar els efectes de les condicions de treball sobre la seva salut, o per verificar que el seu estat de salut no constitueix un perill per a altres persones o per al mateix treballador.

3.1.5. Salut i higiene en el treball

3.1.5.1. Primers auxilis

L'empresari designarà al personal encarregat de l'adopció de les mesures necessàries en cas d'accident, amb la finalitat de garantir la prestació dels primers auxilis i l'evacuació de l'accidentat.

Es disposarà, en un lloc visible de l'obra i accessible als operaris, una farmaciola perfectament equipada amb material sanitari destinat a primers auxilis.

El contractista instal·larà rètols amb caràcters llegibles fins a una distància de 2 m, en el qual se subministri als treballadors i participants en l'obra la informació suficient per establir ràpid contacte amb el centre assistencial més proper.

3.1.5.2. Actuació en cas d'accident

En cas d'accident es prendran solament les mesures indispensables fins que arribi l'assistència mèdica, perquè l'accidentat pugui ser traslladat amb rapidesa i sense risc. En cap cas se li mourà, excepte quan sigui imprescindible per a la seva integritat.

Es comprovaran els seus signes vitals (consciència, respiració, pols i pressió sanguínia), se l'intentarà tranquil·litzar, i se'l cobrirà amb una manta per mantenir la seva temperatura corporal.

No se li subministrarà aigua, begudes ni cap medicament i, en cas d'hemorràgia, es pressionaran les ferides amb gases netes.

L'empresari notificarà l'accident per escrit a l'autoritat laboral, conforme al procediment reglamentari.

3.1.6. Documentació d'obra

3.1.6.1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

És el document elaborat pel tècnic competent designat pel promotor, on es precisen les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això.

Inclou també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors.

3.1.6.2. Pla de seguretat i salut

En aplicació del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista elaborarà el corresponent pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en aquest estudi bàsic.

El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra aprovarà el pla de seguretat i salut abans de l'inici d'aquesta.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir durant el desenvolupament de la mateixa, sempre amb l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut i la direcció facultativa.

Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos i de la direcció facultativa.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...



3.1.6.3. Acta d'aprovació del pla

El pla de seguretat i salut elaborat pel contractista serà aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, per la direcció facultativa o per l'Administració en el cas d'obres públiques, qui haurà d'emetre un acta d'aprovació com a document acreditatiu d'aquesta operació, visat pel Col·legi Professional corresponent.

3.1.6.4. Comunicació d'obertura de centre de treball

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent serà prèvia al començament dels treballs i es presentarà únicament pels empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

La comunicació contindrà les dades de l'empresa, del centre de treball i de producció i/o emmagatzematge del centre de treball. Haurà d'incloure, a més, el pla de seguretat i salut.

3.1.6.5. Llibre d'incidències

Amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, a cada centre de treball existirà un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a aquest efecte.

Serà facilitat pel col·legi professional que visi l'acta d'aprovació del pla o l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent quan es tracti d'obres de les administracions públiques.

El llibre d'incidències s'haurà de mantenir sempre a l'obra, en poder del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, tenint accés la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les administracions públiques competents, els qui podran fer anotacions en el mateix.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, haurà de notificar al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest, sobre les anotacions efectuades en el llibre d'incidències.

Quan les anotacions es refereixin a qualsevol incompliment dels advertiments o observacions anteriors, es remetrà una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de vint-i-quatre hores. En tot cas, s'haurà d'especificar si l'anotació es tracta d'una nova observació o suposa una reiteració d'un advertiment o observació anterior.

3.1.6.6. Llibre d'ordres

A l'obra existirà un llibre d'ordres i assistències, en el qual la direcció facultativa ressenyarà les incidències, ordres i assistències que es produeixin en el desenvolupament de l'obra.

Les anotacions així exposades tenen rang d'ordres o comentaris necessaris d'execució d'obra i, en conseqüència, seran respectades pel contractista de l'obra.

3.1.6.7. Llibre de subcontractació

El contractista haurà de disposar d'un llibre de subcontractació, que romandrà en tot moment en l'obra, reflectint per ordre cronològic des del començament dels treballs, totes i cadascuna de les subcontractacions realitzades en una determinada obra amb empreses subcontractistes i treballadors autònoms.

Al llibre de subcontractació tindran accés el promotor, la direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents en l'obra, els tècnics de prevenció, els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra.

3.1.7. Disposicions Econòmiques

El marc de relacions econòmiques per a l'abonament i recepció de l'obra, es fixa en el plec de condicions del projecte o en el corresponent contracte d'obra entre el promotor i el contractista, havent de contenir almenys els punts següents:

- Fiances

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



- Dels preus
 - Preu bàsic
 - Preu unitari
 - Pressupost d'Execució Material (PEM)
 - Preus contradictoris
 - Reclamació d'augment de preus
 - Formes tradicionals d'amidar o d'aplicar els preus
 - De la revisió dels preus contractats
 - Aplec de materials
 - Obres per administració
- Valoració i abonament dels treballs
- Indemnitzacions Mútues
- Retencions en concepte de garantia
- Terminis d'execució i pla d'obra
- Liquidació econòmica de les obres
- Liquidació final de l'obra

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva

Els mitjans de protecció col·lectiva es col·locaran segons les especificacions del pla de seguretat i salut abans d'iniciar el treball en el qual es requereixin, no suposant un risc en si mateixos.

Es reposaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil, després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit, o quan les seves toleràncies siguin superiors a les admeses o aconsellades pel fabricant.

El manteniment serà vigilat de forma periòdica (cada setmana) pel Delegat de Prevenció.

3.2.2. Mitjans de protecció individual

Disposaran de marcat CE, que portaran inscrit al propi equip, a l'embalatge i al fullet informatiu.

Seràn ergonòmics i no causaran molèsties innecessàries. Mai suposaran un risc en si mateixos, ni perdran la seva seguretat de forma involuntària.

El fabricant els subministrarà juntament amb un fullet informatiu en el qual apareixeran les instruccions d'ús i manteniment, nom i adreça del fabricant, grau o classe de protecció, accessoris que pugui portar i característiques de les peces de recanvi, límit d'ús, termini de vida útil i controls als quals s'ha sotmès. Estarà redactat de forma comprensible i, en el cas d'equips d'importació, traduïts a la llengua oficial.

Seràn subministrats gratuïtament per l'empresari i es reemplaçaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil o després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit.

S'utilitzaran de forma personal i per als usos previstos pel fabricant, supervisant el manteniment el Delegat de Prevenció.

3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Els locals destinats a instal·lacions provisionals de salut i confort tindran una temperatura, il·luminació, ventilació i condicions d'humitat adequades per al seu ús. Els revestiments dels terres, parets i sostres seràn continus, llisos i impermeables, acabats preferentment amb colors clars i amb material que permeti la neteja amb desinfectants o antisèptics.

El contractista mantindrà les instal·lacions en perfectes condicions sanitàries (neteja diària), estaran proveïdes d'aigua corrent freda i calenta i dotades dels complements necessaris per a higiene personal, com ara sabó, tovalloles i recipients de deixalles.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



3.2.3.1. Vestuaris

Seran de fàcil accés, estaran propers a l'àrea de treball i tindran seients i taquilles independents sota clau, amb espai suficient per guardar la roba i el calçat.

Es disposarà una superfície mínima de 2 m² per cada treballador destinada a vestuari, amb una alçada mínima de 2,30 m.

Quan no es disposi de vestuaris, s'habilitarà una zona per deixar la roba i els objectes personals sota clau.

3.2.3.2. Lavabos i dutxes

Estaran al costat dels vestuaris i disposaran d'instal·lació d'aigua freda i calenta, situant com a mínim una quarta part de les aixetes en cabines individuals amb porta amb tancament interior.

Les cabines tindran una superfície mínima de 2 m² i una alçada mínima de 2,30 m.

La dotació mínima prevista per als lavabos serà de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin en la mateixa jornada
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

3.2.3.3. Vàter

Seran de fàcil accés i estaran propers a l'àrea de treball. Se situaran preferentment en cabines de dimensions mínimes 1,2x1,0 m amb alçada de 2,30 m, sense visibilitat des de l'exterior i proveïdes de perxa i porta amb tancament interior.

Disposaran de ventilació a l'exterior, podent no tenir sostre sempre que comuniquin amb lavabos o passadissos amb ventilació exterior, evitant qualsevol comunicació amb menjadors, cuines, dormitoris o vestuaris.

Tindran descàrrega automàtica d'aigua corrent i en el cas que no es puguin connectar a la xarxa de clavegueram es disposarà de latrines sanitàries o fosses sèptiques.

3.2.3.4. Menjador i cuina

Els locals destinats a menjador i cuina estaran equipats amb taules, cadires de material rentable i vaixella, i disposaran de calefacció a l'hivern. Quedaran separats de les àrees de treball i de qualsevol font de contaminació ambiental.

En el cas que els treballadors portin el seu propi menjar, disposaran de escalfaplats, prohibint-se fora dels llocs prevists la preparació del menjar mitjançant foc, brases o barbacoes.

La superfície destinada a la zona de menjador i cuina serà com a mínim de 2 m² per cada operari que utilitzi aquesta instal·lació.

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



6 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

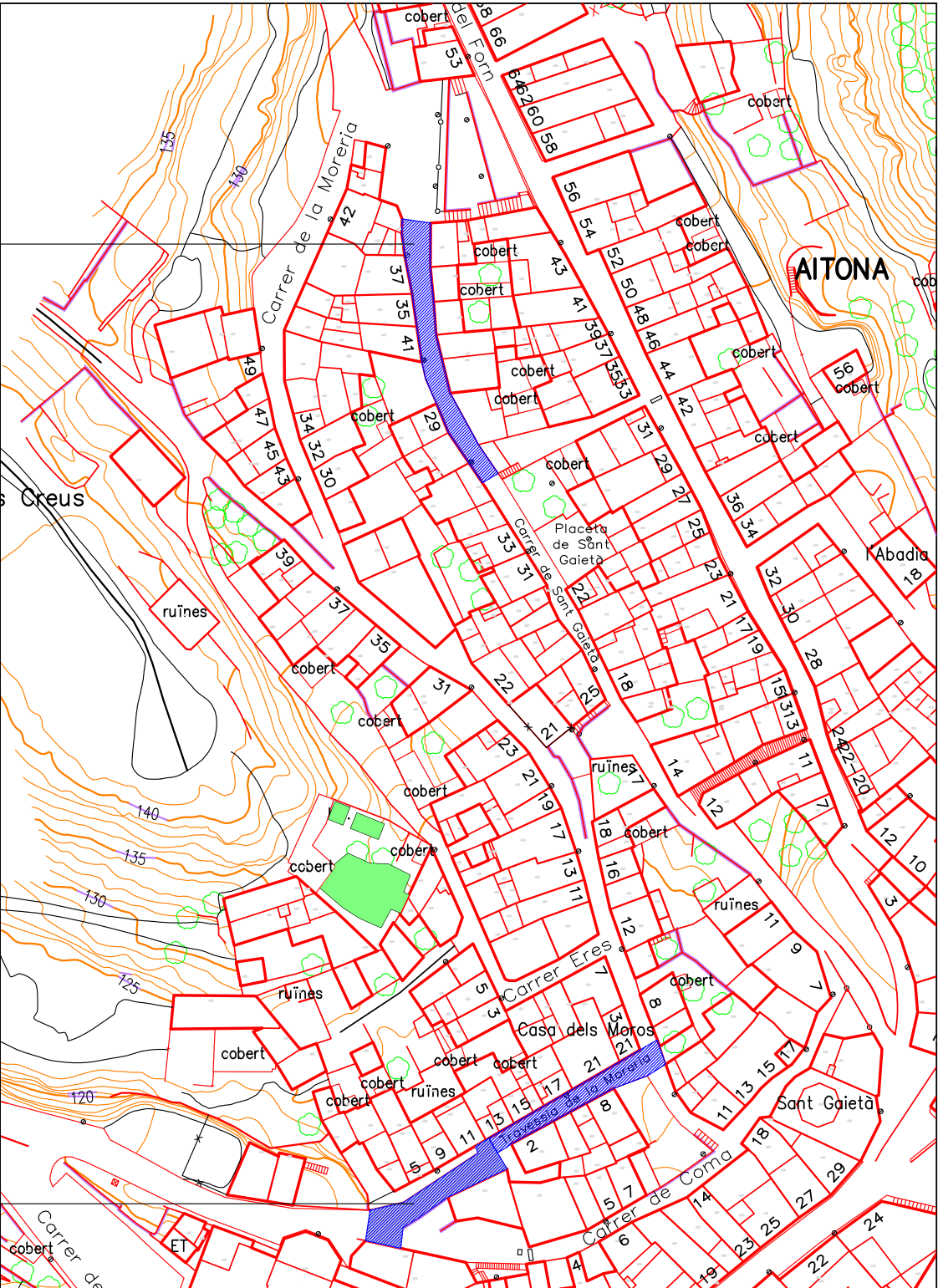


Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



The image is a topographic map of a city area, likely a residential or commercial district. The map features a dense network of red lines representing buildings and streets. Contour lines are drawn in brown, indicating elevation changes. Two blue circles are drawn on the map, one in the upper left and one in the lower left. Blue arrows point from the upper left circle towards the lower left circle. The map includes various labels such as 'Er', 'P', 'Ho', and 'R'.

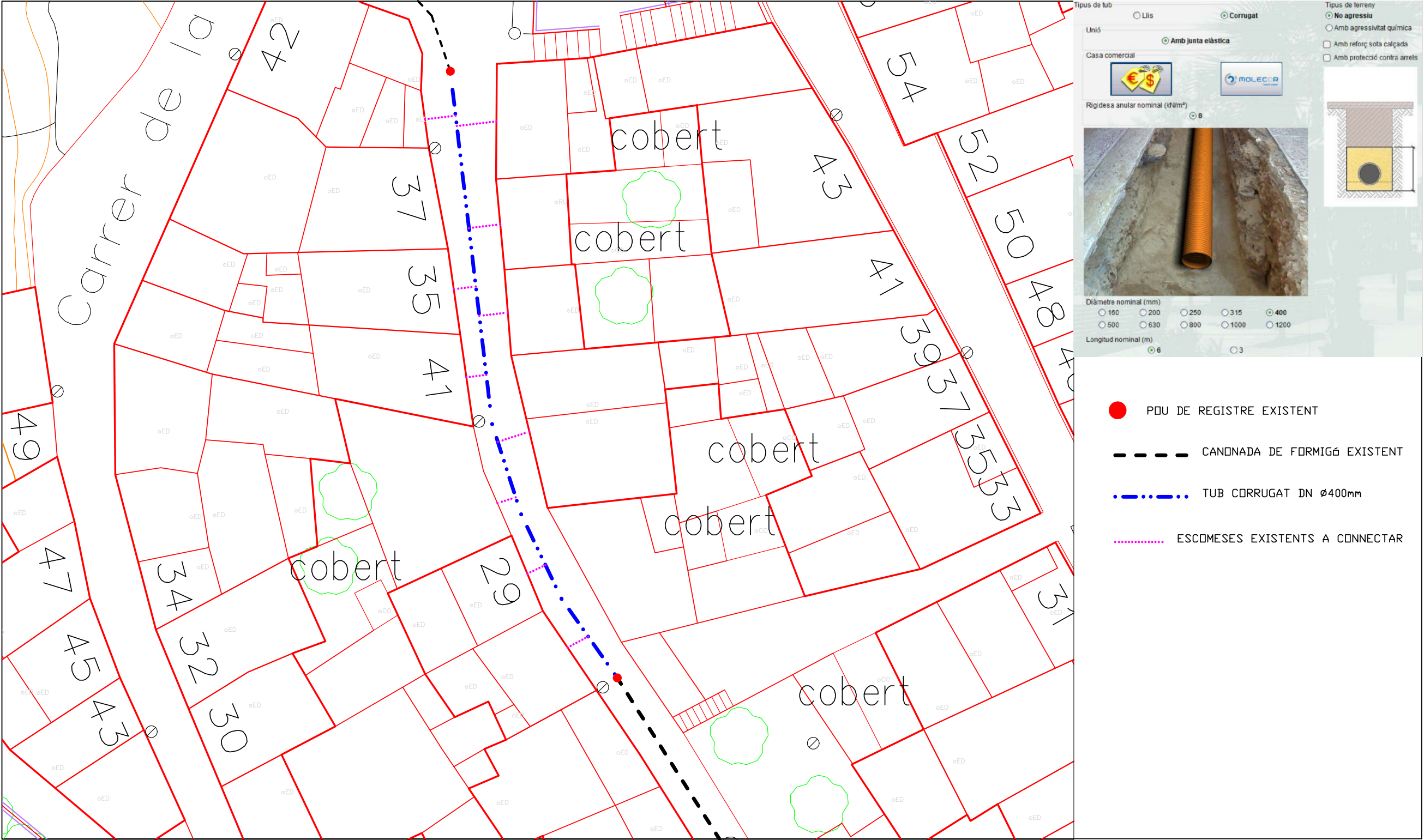
Travessia Moreria



jordi albà teixidó arquitecte tècnic C/ Alcalde Francesc Llonçà, 8-10 2n Av. Prat de la Riba, 7 1r 25183 Seròs 25006 Lleida tel.: 973 22 98 69 - fax: 973 22 98 70 mòbil: 619 78 90 36 - a.e.: j.alba@caatlleida.net	Títol del projecte: Substitució de dos trams de canonada de sanejament del Carrer Sant Gaietà i Travessia Moreria Promotor: Ajuntament d'Aitona Plànol: Situació i emplaçament Situació: C/ Sant Gaietà, 27-39 i Tr. Moreria, 3-21. 25182 Aitona (Lleida)	EX-15-24 agost 2025	1 / 2000 1 / 500 01	Signat: Jordi Albà Teixidó Col·legiat nº: 596
---	---	---	--	---

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

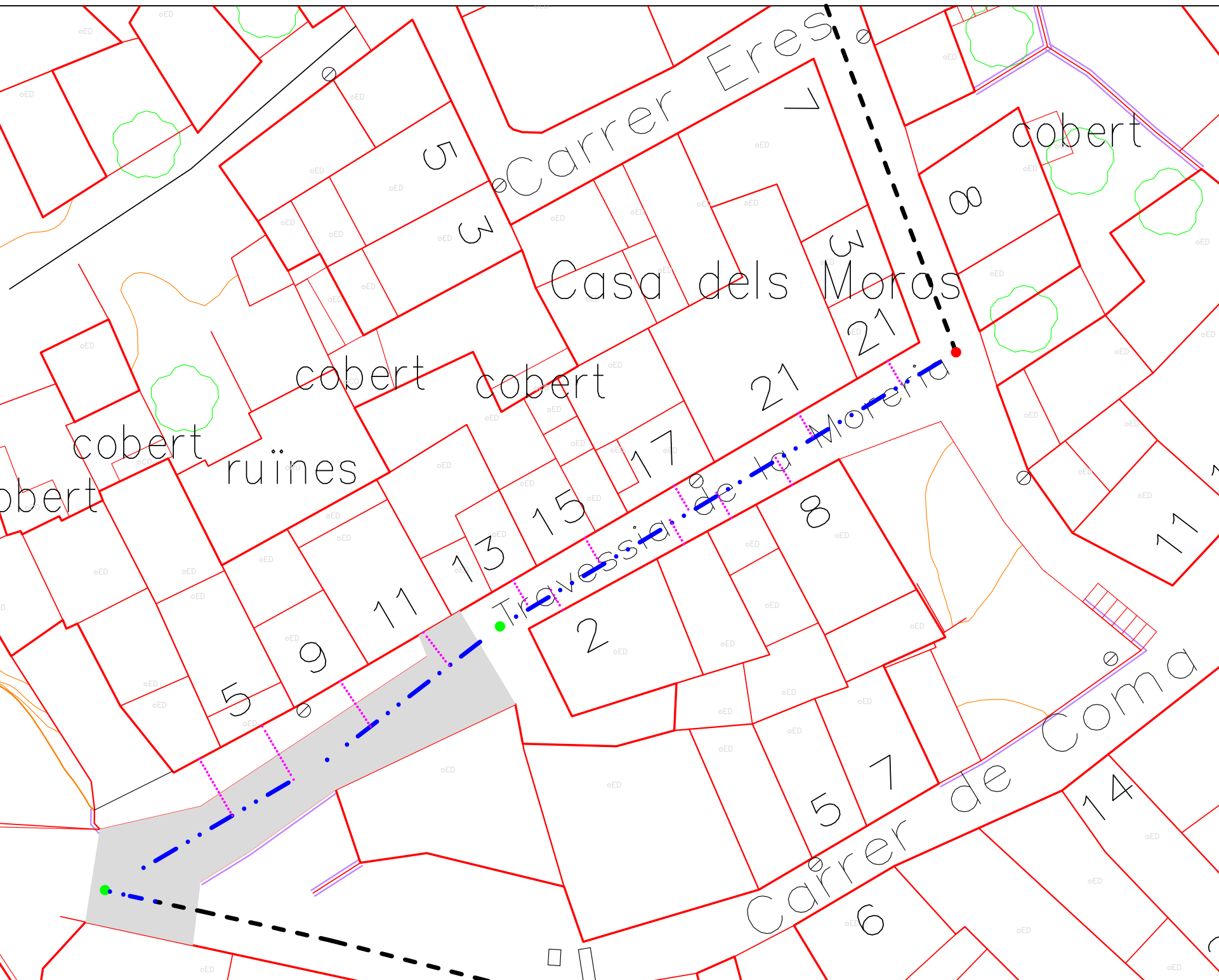
Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.caui/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132



jordi albà teixidó arquitecte tècnic C/ Alcalde Francesc Loncà, 8-10 2n Av. Prat de la Ribba, 7 1r 25183 Seròs 25006 Lleida tel.: 973 22 98 69 - fax: 973 22 98 70 mòbil: 619 78 90 36 - a.e.: j.alba@caatlleida.net		Títol del projecte: Substitució de dos trams de canonada de sanejament del Carrer Sant Gaietà i Travessia Moreria Promotor: Ajuntament d'Aitona Plànol: Planta general Carrer Sant Gaietà Situació: C/ Sant Gaietà, 27-39. 25182 Aitona (Lleida)	EX-15-24 agost 2025 ESC: 1 / 250 Num: 02	Signat: Jordi Albà Teixidó Col·legiat nº: 596
--	--	--	--	--

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Tipus de tub

☐ Llis ☒ Corrugat

Tipus de terreny

☒ No agressiu

☐ Amb agressivitat química

Unió

☒ Amb junta elàstica

Casa comercial

☐ Amb reforç sota calçada

☐ Amb protecció contra arbr

Rigidesa anular nominal (kN/m²)

☐ 8



Diàmetre nominal (mm)

☐ 160 ☐ 200 ☐ 250 ☐ 315 ☒ 400

☐ 500 ☐ 630 ☐ 800 ☐ 1000 ☐ 1200

Longitud nominal (m)

☒ 6 ☐ 3



- POU DE REGISTRE EXISTENT
- — — — CANONADA DE FORMIGÓ EXISTENT
- — — — — TUB CORRUGAT DN Ø400mm
- ESCOMESES EXISTENTS A CONNECTAR
- POU DE REGISTRE NOU
- PAVIMENT DE FORMIGÓ A SUBSTITUIR

jordi albà teixidó arquitecte tècnic C/ Alcalde Francesc Loncà, 8-10 2n Av. Prat de la Ribba, 7 1r 25183 Seròs 25006 Lleida tel.: 973 22 98 69 - fax: 973 22 98 70 mòbil: 619 78 90 36 - a.e.: j.alba@caatlleida.net	Títol del projecte: Substitució de dos trams de canonada de sanejament del Carrer Sant Gaietà i Travessia Moreria	EX-15-24	ESC: 1 / 250	Signat:
	Promotor: Ajuntament d'Aitona			
	Plànol: Planta general Travessia Moreria	agost 2025	Num: 03	
	Situació: Tr. Moreria, 3-21. 25182 Aitona (Lleida)			

Col·legiat nº: 596

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

7 REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Carrer Sant Gaietà



Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132> generat el 12/0...

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Pou de registre situat al número 39 del carrer Sant Gaietà



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00





Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Pou de registre situat al número 27 del carrer Sant Gaietà

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132

Identificador unívoc de l'origen: X2024000170

Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica

Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>



Travessia Moreria



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Punt intermedi de l'actuació, davant del núm. 13



Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original





Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp? Idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00



Pou de registre situat al número 21, punt final de l'actuació



Situació del nou pou de registre, al punt final de l'actuació, on hi ha el canvi de direcció de la xarxa existent, davant del número 3 (les tapes existents són d'aigua potable)

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 07082025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132 generat el 12/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132>
Identificador unívoc: db274b10-6c27-4443-9dfa-f5a437f3d132
Identificador unívoc de l'origen: X2024000170
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

Jordi Albà Teixidó
Ajuntament d'Aitona - CIF P2504600D
Signatura realitzada en data 07/08/2025 14:00:18+02:00

