



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Medi ambient

INFORME TÈCNIC

ADREÇAT AL SERVEI DE CONTRACTACIÓ.

EXPEDIENT 301/2025/eCONT

1. OBJECTE

Tot seguit s'emet informe en relació a l'obertura del **Sobre Únic**, en relació a l'execució dels treballs per executar una pèrgola fotovoltaica al SKATE PARK.

2. ANTECEDENTS

Nom del Projecte d'obres: **Projecte executiu d'una instal·lació d'una pèrgola fotovoltaica de 29,7 kw per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents al skate park del complex esportiu de Vilanova i la Geltrú.**

Import: **136.419,88 € (112.743,70 € + 23.676,18 € del 21 % d'IVA)**

2.1. Obertura Sobre Únic:

En data 17 de setembre de 2025, a les 9:30 hores la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre Únic, per *"l'Execució de la primera fase del projecte executiu d'una instal·lació d'una pèrgola fotovoltaica per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents al Skate Park del Complex Esportiu Municipal de Vilanova i la Geltrú, finançat amb Fons Next Generation, UE.*

FONS NEXT GENERATION, UE

Concurs mitjançant procediment obert simplificat, previst a l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

En aquesta licitació s'aporta **Sobre Únic**: documentació administrativa i oferta econòmica".

Un cop examinada la documentació administrativa aportada per les empreses licitadores, només seran admeses a la fase de valoració de les ofertes econòmiques aquelles empreses que hagin acreditat degudament el compliment dels requisits i prescripcions establerts als plecs.

Les empreses que no hagin aportat la documentació exigida o que no compleixin els requisits de capacitat i solvència quedaran **exclòses del procediment**, sense que les seves ofertes econòmiques siguin objecte de valoració.

Les empreses que han estat admeses a la fase de valoració econòmica són les següents:



Medi ambient

Empreses	Denominació	CIF
Empresa A	RUBATEC,S.A.	A60744216
Empresa B	SOCIEDAD EUROPEA IMPULSO SOLAR,SL	B67574715
Empresa C	AZIMUT 360 SCCL	F65202624
Empresa D	PLASFOC SAU	A43708106
Empresa E	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	B63913818
Empresa F	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES,SL	B01834597

2.2. VALORACIÓ D'OFERTES

El Plec de clàusules administratives particulars en l'apartat **H. Criteris d'adjudicació** indica:

Criteri núm. 1. Proposta econòmica fins a 100 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 100 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 100 \times (IL - IO) / (IL - OME)$$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

2.2.1. Ofertes presentades

Empreses	Denominació	Oferta (€)
Empresa A	RUBATEC,S.A.	105.595,75
Empresa B	IMPULSOSOLAR	94.995,61
Empresa C	AZIMUT 365	83.430,34
Empresa D	PLASFOC	67.234,09
Empresa E	MECANITZATS AUTOMATISMES	94.908,21
Empresa F	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES,SL	88.578,00

En funció de les ofertes presentades, tot seguit és procedeix a valorar si existeix alguna empresa que ha fet una oferta per **sota del llindar**



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Medi ambient

Si apliquem l'article 85 del Reial decret 1098/2001 observem que tenim 6 empreses licitadores.

Com que hi ha **més de 4 licitadors** (en aquest cas 6), ens hem de fixar en el punt 4 de l'article 85:

“Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (...).”

Mitjana = $(83.430,34 + 94.995,61 + 94.908,21 + 67.234,09 + 105.595,75 + 88.578) / 6$
Mitjana = $534.742 / 6 = 89.123,66$

Apliquem el 10% de la mitjana: $= 0,10 * M = 89.123,66 * 0,10 = 8.912,36$

El llindar inferior serà: $M - (0,10 * M) = 89.123,66 - 8.912,36 = 80.211,30 \text{ €}$

Per tant, qualsevol oferta **inferior a 80.211,30 €** podria considerar-se desproporcionada.

En funció del llindar mínim calculat s'observa

- **Empresa D** → **67.234,09 €**. L'oferta presentada és desproporcionada.

3. CONCLUSIONS

S'observa que l'empresa **PLASFOC, SAU**, amb **CIF A43708106** és l'empresa que ha **fet l'oferta més baixa**, Però es considera que dita empresa podria concórrer en una **baixa anormal**. Per aquest motiu s'informa a la Mesa de Contractació, perquè procedeixi a fer el que consideri. També caldria revisar quin és l'objecte d'aquesta empresa.

Tècnic de grau Mi

Jordi Boada Rafeca

Vilanova i la Geltrú, 21 de setembre de 2025,