



Document	Expedient	Data	Segell
98750/2025	2650/2025		

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



47511Q3S5N662J2Z0V0B

Maria Remei Sala Leal, secretària general de l'Ajuntament de Caldes de Montbui,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 29 de setembre de 2025, per majoria absoluta dels presents, [9 vots favorables dels membres dels grups municipals d'ERC_AM (6); de JUNTS PER CALDES (CM) (2) i del PP (1); i 7 abstencions d'AC_ARA PL (4); del PSC_CP (3)], va aprovar l'acord, el text del qual queda condicionat a la redacció definitiva de l'acta, següent:

Identificació de l'expedient

Expedient número 2650/2025 relatiu a l'inici de l'expedient de contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 26 de juny de 2025, va aprovar l'acord següent:

«Primer. Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació d'aquest servei segons el que consta al primer punt dels antecedents d'aquest acord.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa del contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, més les possibles pròrrogues amb un pressupost per contracte de 1.653.937,28 euros; IVA exclòs, més 347.326,83 euros corresponents a l'IVA del 21%, resultant un import total de 2.001.264,11 euros, IVA inclòs, per la durada inicial del contracte de dos anys.

Durant els exercicis que estigui vigent el contracte s'hauran de preveure els imports corresponents als diferents pressupostos municipals:

		2025	2026	2027	2028	2029
		3.10.25 a 30.11.25	1.12.25 a 30.11.26	1.12.26 a 30.11.27	1.12.27 a 30.11.28	1.12.28 a 2.10.28
Neteja equipaments d'educació	31 3230 22700	100.873,93 €	636.018,65 €	636.018,65 €	636.018,65 €	535.144,72 €
Neteja equipaments culturals i museus	31 3330 22700	16.652,56 €	104.995,80 €	104.995,80 €	104.995,80 €	88.343,24 €
Neteja equipaments esportius	31 3420 22700	16.073,00 €	101.341,63 €	101.341,63 €	101.341,63 €	85.268,63 €
Neteja equipaments altres	31 9200 22700	25.102,91 €	158.275,97 €	158.275,97 €	158.275,97 €	133.173,06 €



Tercer. Encarregar al cap de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de prescripcions tècniques i del Plec de clàusules administratives particulars del contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Quart. Sol·licitar a la Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per a la contractació d'aquest servei.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Sisè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte, és l'obert, subjecte a regulació harmonitzada, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diferents criteris d'adjudicació, previst en l'article 156 i següents de la Llei de Contractes del Sector Públic, i tramitació ordinària.
3. Els serveis tècnics municipals han redactat proposta de Plec de prescripcions tècniques que ha de regular el contracte de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
4. Els serveis jurídics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han redactat una proposta de Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexes, que ha de regir la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.
5. En data 18-09-2025, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
6. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
7. A l'expedient consta l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Resolució

En conseqüència el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques (*document AUPAC número 77377/2025*) i el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 81039/2025*), amb el seus annexes (*documents AUPAC número 77374/2025 i 77375/2025*), per a l'adjudicació del contracte del servei de neteja dels equipaments municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, amb un pressupost anual de 826.968,64 euros, més 173.663,41 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 1.000.632,05 euros anual, IVA inclòs.

Segon. Preveure en els corresponents pressupostos de l'Ajuntament de Caldes de Montbui els imports especificats a continuació, per tant el cost per anys i aplicacions pressupostàries es distribuiria de la manera següent:

Aplicació pressupostària		2026	2027	2028 (pròrroga)	2029 (pròrroga)
31 3230 22700	Neteja equipaments d'educació	615.688,90 €	615.688,90 €	615.688,90 €	615.688,90 €
31 3330 22700	Neteja equipaments culturals i museus	102.464,72 €	102.464,72 €	102.464,72 €	102.464,72 €
31 3420 22700	Neteja equipaments esportius	111.170,22 €	111.170,22 €	111.170,22 €	111.170,22 €
31 9200 22700	Neteja equipaments altres	171.308,21 €	171.308,21 €	171.308,21 €	171.308,21 €

Tercer. Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Unió Europea, perquè en el termini de trenta dies, a comptar des de la data de tramesa de l'anunci, els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents. L'anunci de licitació es publicarà també en el perfil del contractant.

Quart. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Vist i plau