

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. MEMORIA ACREDITATIVA NECESSITAT CONTRACTACIO OBRA COBERTA PISTA_22092025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5ZLAH-ZPGB0-WLAW1 Data d'emissió: 6 de Octubre de 2025 a les 15:27:30 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a Accidental de l'Ajuntament dels Prats de Rei. Signat 22/09/2025 16:21	ESTAT SIGNAT 22/09/2025 16:21



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3648167-5ZLAH-ZPGB0-WLAW1-4E9D67FA9F1BE1542194DE6F2C1E0BB298C447) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pratsrei



Ajuntament dels Prats de Rei

MEMÒRIA ACREDITATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ ÀMBIT ESPAI DE SALUT, COBERTA PISTA ESPORTIVA

Expedient: 2025_414

MEMÒRIA

L'Ajuntament disposa d'una pista poliesportiva descoberta i d'uns vestuaris annexos que actualment presenten limitacions d'ús a causa de la climatologia. L'àmbit és utilitzat de manera intensiva per infants i joves, l'escola i entitats socials, i es detecta la necessitat de millorar la funcionalitat i la diversitat d'activitats que es poden desenvolupar en aquest espai.

La present memòria té per objecte justificar la necessitat de contractar l'execució de les obres d'adequació de l'àmbit Espai de Salut, que inclouen principalment la coberta de la pista poliesportiva i els vestuaris, així com altres actuacions complementàries orientades a consolidar aquest espai com a punt de referència social i de salut al municipi.

La necessitat de la contractació deriva de les següents raons, de millora en la funcionalitat de l'espai mitjançant la cobertura de la pista i els vestuaris cosa que permetrà l'ús continu i en condicions adequades. Es promourà la salut i l'activitat física amb la incorporació de nous espais esportius. Això fomentarà també la dinamització social i cultural amb la creació de l'escenari, que permetrà activitats amb impacte positiu en la cohesió social.

El projecte d'obres comprèn les actuacions consistent en la coberta de la pista poliesportiva i dels vestuaris, amb l'objectiu de permetre'n l'ús continu durant tot l'any i protegir les instal·lacions. També es preveu la consolidació de l'àmbit com a Espai de Salut i Social, mitjançant la instal·lació d'una pista de pàdel i una pista de vòlei sorra, que diversificaran les opcions esportives disponibles i fomentaran hàbits saludables. I la transformació de l'actual pati del magatzem municipal en un espai d'escenari destinat a acollir actes lúdics i socials, ampliant així la funció comunitària i cultural de l'equipament, que respon així a l'interès general.

La llei 9/2017 LCSP, defineix com a contracte d'obres aquell que té per objecte la construcció, reforma, reparació o conservació d'un bé immoble. Per tant es considera idoni aquest tipus de contractes per dur a terme les actuacions descrites que només poden ser executades mitjançant un contracte d'obres (art. 13 LCSP).

Amb aquesta contractació es permet assegurar la transparència, la concurrència i obtenir la millor qualitat-preu.

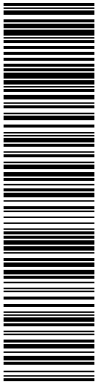
L'Ajuntament no disposa de personal tècnic ni de Mitjans materials suficients per executar obres d'aquesta envergadura. Per això resulta necessari acudir a l'execució per part d'una empresa especialitzada.

D'acord amb l'article 28 de la LCSP, la contractació està degudament justificada per la necessitat de satisfer finalitats d'interès públic en l'àmbit esportiu, social i cultural.

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2029

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. MEMORIA ACREDITATIVA NECESSITAT CONTRACTACIO OBRA COBERTA PISTA_22092025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 5ZLAH-ZPGB0-WLAW1 Data d'emissió: 6 de Octubre de 2025 a les 15:27:30 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a-Interventor/a Accidental de l'Ajuntament dels Prats de Rei. Signat 22/09/2025 16:21
	ESTAT SIGNAT 22/09/2025 16:21



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36448167 5ZLAH-ZPGB0-WLAW1 4F9D67FA9F1BE1542184DE6F22C1E0BB298C447) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pratsrei



Ajuntament dels Prats de Rei

Així mateix, el contracte s'ajusta als principis de necessitat, eficàcia i eficiència en l'ús dels recursos públics, l'objecte és precís, determinat i clar (art. 99 LCSP) i la contractació es fonamenta en un projecte tècnic redactat per serveis externs competents.

Els Prats de Rei, a la data de la signatura electrònica.

La Secretària Interventora actal., Pilar Guitart Isanta

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA
PISTA POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2029
Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat