

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 1 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE REDACCIÓ AL CATÀLEG
DE PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DE VENDRELL**

- PER PROCEDIMENT OBERT -

**PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA
NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.**



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 2 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Índex

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRÀ EL CONTRACTE DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL CATÀLEG DE PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DEL VENDRELL

PROCEDIMENT OBERT

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	5
A. Objecte	9
B. Dades econòmiques	9
C. Existència de crèdit	10
D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació	11
E. Variants	12
F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	13
G. Habilitació empresarial o professional per contractar	13
H. Criteris de solvència	13
I. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte	21
J. Garantia provisional	21
K. Documentació proposicions	21
L. Mesa de contractació	23
LL. Custodis	23
M. Comitè d'experts	24
N. Criteris d'adjudicació	24
O. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals	48
P. Garantia definitiva	49
Q. Condicions especials d'execució	49
R. Programa de treball	51
S. Assegurances	51
T. Modificació del contracte prevista	51
U. Cessió del contracte	51
V. Subcontractació	52
W. Revisió de preus	52
X. Termini de garantia	52
Y. Obligacions essencials del contracte	53
Z. Responsable del contracte	53
Índex d'annexos	53
CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS	55
Clàusula 1. Objecte del contracte	55
Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	55
Clàusula 3. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	55
Clàusula 4. Termini de durada del contracte	56
Clàusula 5. Règim jurídic del contracte	57
Clàusula 6. Admissió de variants	58
Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	58





El Vendrell
Ajuntament

Clàusula 8. Mitjans de comunicació electrònics	58
Clàusula 9. Aptitud per contractar	60
Clàusula 10. Solvència de les empreses licitadores	62
CAPÍTOL II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	63
Clàusula 11. Presentació de documentació i de proposicions	63
Clàusula 12. Mesa de contractació	73
Clàusula 13. Comitè d'experts	74
Clàusula 14. Determinació de la millor oferta qualitat-preu	74
Clàusula 15. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	78
Clàusula 16. Garantia definitiva	82
Clàusula 17. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	83
Clàusula 18. Adjudicació del contracte	83
Clàusula 19. Formalització i perfecció del contracte	84
CAPÍTOL III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	86
Clàusula 20. Condicions especials d'execució	86
Clàusula 21. Execució i supervisió dels serveis	86
Clàusula 22. Programa de treball	86
Clàusula 23. Compliment de terminis i correcta execució del contracte	86
Clàusula 24. Persona responsable del contracte	87
Clàusula 25. Resolució d'incidències	87
Clàusula 26. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	88
Clàusula 27. Tipificació d'infraccions	88
Clàusula 28. Penalitats per incompliment	91
CAPÍTOL IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	92
Clàusula 29. Abonaments a l'empresa contractista	92
Clàusula 30. Responsabilitat de l'empresa contractista	93
Clàusula 31. Altres obligacions de l'empresa contractista	93
Clàusula 32. Assegurança	97
Clàusula 33. Prerrogatives de l'Administració	97
Clàusula 34. Modificació del contracte	98
Clàusula 35. Suspensió del contracte	99
Clàusula 36. Clàusula ètica	100
CAPÍTOL V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	102
Clàusula 37. Successió i Cessió del contracte	102
Clàusula 38. Subcontractació	103
Clàusula 39. Revisió de preus	105
CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	106
Clàusula 40. Recepció i liquidació	106
Clàusula 41. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	106
Clàusula 42. Resolució del contracte	106
CAPÍTOL VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	107



El Vendrell
Ajuntament

Clàusula 43. Règim de recursos	108
Clàusula 44. Arbitratge	109
Clàusula 45. Mesures cautelars.....	109
Clàusula 46. Règim d'invalidesa	109
Clàusula 47. Jurisdicció competent.....	109
Annex 1.- Pressupost base de licitació. Article 100.2 LCSP	111
Annex 2.- Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals	112
Annex 3.- Model de declaració de constitució Unió Temporal d'Empreses (UTE)	113
Annex 4.- Model de declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols	114
Annex 5.- Model de declaració en el compliment de les garanties en el tractament de dades de caràcter personal.....	115
Annex 6.- Model de declaració de responsable del licitador.....	116
Annex 7. A Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics. LOT 1	118
Annex 7. B Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics	120
Annex 7. C Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics	123
Annex 7. D Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics	125
Annex 9.- Model d'autorització per a la cessió de la informació	128
Annex 10. Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista	130
Annex 12.- Model de declaració de subcontractació	132
Annex 13. Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)	133



El Vendrell
Ajuntament

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Tipus de contracte:	Serveis
Núm. d'expedient:	GCON2025000063
Data de resolució d'inici d'expedient de contractació:	Setembre 2025
Adreça de l'òrgan de contractació i correu electrònic:	Plaça Vella, núm. 1 43700 El Vendrell Telf. 977166494 contractacio@elvendrell.net

Requereix cessió de dades personals:

☐ No

☒ Sí. Finalitat de la cessió de les dades:

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, resta obligada al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE; i a allò establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en tot allò que no contradigui a l'esmentat Reglament.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament del Vendrell Plaça Vella, 1, 43700 El Vendrell Dades de contacte del Departament encarregat de la protecció de dades per a consultes, queixes, exercicis de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: sac@elvendrell.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament del Vendrell
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 6 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48

2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Legitimació del tractament

Compliment d'obligacions contractuals.

Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i que accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius.

Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de l'Ajuntament.

En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.

Destinatari de cessions o transferències

No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.

Drets de les persones interessades

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica <https://www.seu-e.cat/ca/web/elvendrell> o presencialment al Servei d'Atenció al Ciutadà <https://www.elvendrell.net/el-vendrell-per-temes-sp-30652/sac-cid-722>

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya L'APDCAT l'autoritat de referència

http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar.

Tractament de les dades a realitzar:

L'Ajuntament del Vendrell és el responsable del tractament de les dades que els licitadors facilitin, en compliment de: el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades ("RGPD"); la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) o qualsevol disposició en matèria de protecció de dades.

Tenint en compte l'objecte del contracte, l'Ajuntament habilita a l'empresa adjudicatària com a encarregada del tractament de les dades, i l'habilita a tractar, per compte de l'Ajuntament del Vendrell, les dades de caràcter personal necessàries per prestar els serveis descrits a l'objecte del contracte i al plec de prescripcions tècniques.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 7 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

L'empresa adjudicatària tractarà les dades personals amb l'exclusiva finalitat de complir i gestionar les relacions contractuals dels serveis, així com la comptabilització de les corresponents transaccions econòmiques que es realitzin.

Aquestes dades personals podran ser comunicades a entitats bancàries per la tramitació dels pagaments o cobraments, a l'Agència Tributària per tramitacions o declaracions fiscals, i en el seu cas, a òrgans administratius o judicials pel compliment de les obligacions legals o en contestació a requeriments emesos per dits òrgans. Així mateix, tercers interessats en els procediments podran tenir accés a dades personals que continguin en el mateix, quan sigui necessari i acreditin legitimació en relació a l'objecte de la licitació.

Llevat de que s'indiqui el contrari, les dades sol·licitades seran necessàries per les finalitats descrites; per tant, la negativa a facilitar-les impossibilitarà l'execució de la relació contractual.

La base legal dels tractaments és l'execució de les relacions contractuals o precontractuals en compliment de la normativa.

Les dades es conservaran sempre que es mantinguin les relacions i d'acord amb la normativa d'arxiu aplicable, respectant els períodes de prescripció de les responsabilitat que es poden derivar.

Per l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació o portabilitat de les dades caldrà fer la petició, acompanyant de DNI o qualsevol altre document que acrediti la seva identitat:

- per carta a la seu de l'Ajuntament del Vendrell
- per correu electrònic a dpd@elvendrell.cat

S'informa que també té el dret a presentar una reclamació davant de l'autoritat Catalana de Protecció de dades (apdcat.cat) o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades d'aquesta entitat.

El tractament consistirà en:

La concreció dels tractaments a realitzar seran:

☐	Recollida	☐	Registre
☒	Estructuració	☐	Modificació
☐	Conservació	☒	Extracció
☒	Consulta	☐	Comunicació per transmissió
☐	Difusió	☐	Interconnexió

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 8 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☐	Acarament
☐	Supressió
☐	Comunicació

☐	Limitació
☐	Destrucció
☐	Altres

Informació que l'Ajuntament posa a disposició de l'empresa adjudicatària:

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, l'Ajuntament del Vendrell, responsable del tractament, posa a disposició de l'empresa adjudicatària, encarregada del tractament, la informació que es descriu a continuació:

- Accés a dades de propietaris dels béns susceptibles de ser catalogats
- Consulta d'expedients administratius: declaració de BCIL, etc.

Encarregat de tractament de les dades i obligacions derivades

Degut a que l'objecte d'aquest informe implica que l'adjudicatari accedeix a dades personals responsabilitat de l'Ajuntament del Vendrell, aquell tindrà la consideració d'ENCARREGAT DE TRACTAMENT, així com qualsevol tercer que tracti les dades per compte de l'adjudicatari.

L'Adjudicatari haurà de signar l'annex 14 del PCAP, que regula amb el perceptiu conveni el tractament de dades que realitzarà en la seva condició d'encarregat de tractament, en relació als seus deures i obligacions que ha de respectar qualsevol tractament de dades personals que es realitzi per compte del Consell.

L'incompliment per part dels contractistes de les obligacions en matèria de protecció de dades personals tindrà el caràcter d'incompliment contractual molt greu, i a més a més de la corresponent penalització prevista en els plecs, implicarà una indemnització com a mínim equivalent a la sanció que pot recaure sobre el Consell.

En compliment del Real Decret-Llei 14/2019, l'adjudicatari haurà d'acompanyar a la signatura de l'adjudicació la corresponent declaració responsable on s'indiqui:

- La finalitat per la qual es tracten les dades del/s lot/s adjudicat/s.
- El compliment de la normativa de protecció de dades (RGPD i LOPDGGD).
- Manifestar on estan ubicats els servidors i des d'on es presten els serveis que hi estan associats.
- Indicar si té previst subcontractar algun dels serveis, i en el seu cas, indicar l'empresa o el perfil d'aquesta
- L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg del contracte respecte d'aquesta informació facilitada en aquesta declaració.

Aquesta finalitat té caràcter d'obligació essencial.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

A. Objecte

L'objecte d'aquest contracte és el servei d'elaboració dels treballs per preparar i tramitar la redacció de diversos treballs de patrimoni cultural del municipi: el catàleg de masies i cases rurals del municipi; la proposta de conservació de l'arquitectura moderna i de la colònia ferroviària; i la redacció de l'inventari i catàleg de patrimoni cultural del municipi del Vendrell.

Possibilitat de licitar per lots:☐ No**CPV:**☒ Sí. Número de lots:

Lot 1: realització de l'avanç del pla especial del Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi **CPV:** 71400000-2 i 71410000-5

Lot 2: proposta de conservació de l'arquitectura moderna al municipi del Vendrell **CPV:** 71400000-2 i 71410000-5

Lot 3: proposta de conservació dels valors de la colònia ferroviària **CPV:** 71400000-2 i 71410000-5

Lot 4: redacció de l'Inventari de Béns susceptibles de ser protegits i del Pla Especial de Protecció (PEP) del patrimoni i "Catàleg de béns arquitectònics i arqueològics del municipi del Vendrell". **CPV:** 71400000-2 i 71410000-5

Número de lots als que un mateix licitador pot presentar oferta: no hi ha restriccions, els licitadors poden presentar ofertes a tots els lots.

Número de lots que poden adjudicar-se a un mateix licitador: sense limitació.

Condicions de participació per a UTEs i grups empresarials:☐ **Serveis especials de l'Annex IV de la LCSP****B. Dades econòmiques****B.1. Determinació del preu**☒ **Tant alçat: import total**

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





El Vendrell
Ajuntament

☐ Preus unitaris

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Total
Import de licitació (IVA exclòs)	15.474,85 €	10.524,73 €	25.172,02 €	61.194,67 €	112.366,27 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	-	-	-	8.548,97 €	8.548,97 €
Pròrroga (IVA exclòs)	-	-	-	-	-
TOTAL VALOR ESTIMAT	15.474,85 €	10.524,73 €	25.172,02 €	69.743,64 €	120.915,24€

B.3. Pressupost base de licitació: veure annex 1

Lot	Costos directes	Costos indirectes	Base imposable	IVA (€)	Pressupost base de licitació, IVA inclòs
1	12.128,03 €	3.346,82 €	15.474,85 €	3.249,72 €	18.724,57 €
2	7.968,26 €	2.556,47 €	10.524,73 €	2.210,19 €	12.734,92 €
3	20.276,91 €	4.895,11 €	25.172,02 €	5.286,12 €	30.458,14 €
4	50.603,92 €	10.590,75 €	61.194,67 €	12.850,88 €	74.045,55 €
Total	90.977,12 €	21.389,15 €	112.366,27 €	23.596,92 €	135.963,18 €

C. Existència de crèdit

C.1. Partida pressupostària:

El pressupost de licitació es carregarà en l'aplicació pressupostària 0936-15110-22706-Urbansime - Estudis i treballs tècnics del pressupost de 2025. (PROJECTE 2024-3-URBAN-1)

C.2. Expedient d'abast plurianuals

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 11 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

☐ Durada del contracte:

☒ Termini d'execució:

La programació prevista per a cada lot és la següent:

Treballs realitzats	Termini d'execució
Lot 1. Catàleg de masies i cases rurals	4 mesos des de la data d'inici dels treballs adjudicats
Lot 2. Arquitectura moderna	4 mesos des de la data d'inici dels treballs adjudicats
Lot 3. Colònia ferroviària	5 mesos des de la data d'inici dels treballs adjudicats
Lot 4. Inventari i catàleg de patrimoni	12 mesos en total des de la data d'inici dels treballs adjudicats
1. Treballs previs – 30% d'execució del contracte.	2 mesos des de la data d'inici dels treballs adjudicats (exceptuant els treballs específics de la muralla, urbanització Brisamar i colònia ferroviària, que podran estendre's fins a 6 mesos des de la data d'inici dels treballs)
2. Redacció de l'inventari de béns– 20% d'execució del contracte.	2 mesos des de la finalització dels treballs previs principals (exceptuant els específics).
3. Redacció del Pla especial urbanístic de protecció (PEP) del Patrimoni i del Catàleg – 30 % d'execució del contracte	6 mesos des de la finalització dels treballs previs principals (exceptuant els específics).
4. Aprovació inicial del Pla especial i del Catàleg – 20% d'execució del contracte. Es correspondrà amb la finalització de tots els treballs definits a l'objecte del contracte.	2 mesos des de la redacció de l'inici dels treballs i en tot cas, ha de finalitzar com a màxim el 05/12/2026



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 12 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Possibilitat de pròrroques i terminis:

☐ Sí.

☒ No

☐ Pròrroga forçosa: període màxim de nou mesos, sense modificar les condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Termini de preavís:

☐ General

☐ Específic:

E. Variants

Possibilitat:

☐ Si

☒ No

Elements:

Condicions:



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 13 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**Forma de tramitació:**

- ☐ Urgent
☒ Ordinària

Procediment d'adjudicació:

- ☒ Obert
☐ Harmonitzat

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

- ☒ Sí
☐ No

G. Habilitació empresarial o professional per contractar

- ☐ Sí. Documentació:
1.-
2.-
☒ No

H. Criteris de solvència

1- La solvència econòmica i financera i tècnica o professional, s'acreditarà pels mitjans següents a què es refereixen els criteris de selecció marcats:

Solvència econòmica i financera (article 87 LCSP)

☒ a) Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual al valor

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 14 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

estimat del contracte. La solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà de la mateixa manera per a tots els LOTS:

- Lot 1: Quinze mil quatre-cents setanta-quatre euros amb vuitanta-cinc cèntims d'euro (15.474,85€).
- Lot 2: Deu mil cinc-cents vint-i-quatre euros amb setanta-tres cèntims d'euro (10.524,73 €).
- Lot 3: Vint-i-cinc mil cent setanta-dos euros amb dos cèntims d'euro (25.172,02€).
- Lot 4: Seixanta-nou mil set-cents quaranta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro (69.743,64€).

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En cas de presentar-se a més d'un lot, el volum mínim anual de negoci que l'empresa licitadora ha d'acreditar és la suma dels imports mínims de solvència econòmica exigida per cada lot pel qual llicit.

Justificació dels criteris de solvència econòmica: El mitjà de solvència adoptat en aquest apartat es fonamenta en el fet que moltes de les empreses que es poden presentar a la licitació són professionals autònoms o pimes, als quals és excessiu demanar una solvència econòmica, en el volum de negocis, superior en imports a una vegada el valor estimat del contracte, quantitat suficient per garantir que el contractista no entri en concurs de creditors i que estigui en disposició de portar a terme l'execució del contracte.

D'aquesta manera s'aconsegueix una major concurrència pública i s'evita la possibilitat o el risc d'haver de declarar desert el contracte, si s'opta per imports majors, com podria ser una vegada i mitja l'import del VEC. Aquest requisit troba la seva justificació per donar cabuda al màxim nombre de professionals participants en la licitació, escollint criteris vinculats a l'objecte del contracte i de manera proporcional al mateix.

Solvència tècnica o professional (article 90 LCSP)

LOT 1

L'empresa haurà d'haver elaborat un mínim d'1 catàleg de masies i cases rurals en els darrers 8 anys.

Donada la naturalesa i finalitat dels treballs a redactar, l'adjudicatari haurà de comptar un

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 15 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

equip multidisciplinar per dur a terme els treballs i per tenir garantit el coneixement / especialitats requerides pel projecte. **L'equip requerit estarà format per un mínim de tres (3) persones**, distribuïdes en dos nuclis o subequips, que han de cobrir obligatòriament tots els perfils i les corresponents dedicacions. Un d'ells haurà de fer, entre d'altres, la funció de direcció dels treballs.

1. Perfil d'arquitecte;
2. Perfil d'ambientòleg, biòleg, enginyer agrònom o tècnic de Medi Ambient acreditat;
3. Perfil de llicenciat en dret.

Per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional, l'adjudicatari presentarà la següent documentació:

Forma d'acreditació de la solvència en relació a l'empresa:

- **Relació dels serveis prestats per l'empresa en l'àmbit de la catalogació, conservació i gestió del patrimoni i/o en l'elaboració de catàlegs de masies i cases rurals.**
- Presentació de **certificats de bona execució** pertinents, emesos pels clients que pertoquin en cada cas. Els certificats hauran de detallar l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis.

Forma d'acreditació de la solvència en relació amb l'equip de treball:

- Per a l'adjudicació, **el contractista haurà d'especificar i aportar** la següent informació:
 - **Declaració responsable** de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. La declaració incorporarà una taula amb els noms i cognoms dels integrants de l'equip, la seva titulació, i el perfil que cadascú ocupa (director, equip redactor; i especialitat: arquitectura, dret amb expertesa en urbanisme). El format de la taula serà el següent:

Noms i cognoms	titulació	perfil	Dedicació (total o parcial)

- **Caldrà acreditar la titulació** del director i de cadascun dels tècnics amb la presentació de fotocòpia compulsada de les titulacions universitàries.

Com a mínim, la direcció del projecte haurà d'acreditar la seva condició de col·legiat/da, mitjançant el Certificat de col·legiació emès pel Col·legi oficial que pertoqui.

LOT 2

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 16 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

L'empresa haurà d'haver col·laborat en un mínim d'1 projecte d'inventari i/o pla especials del patrimoni en els darrers 8 anys, o bé en un mínim d'1 projecte de planejament urbanístic de conservació del patrimoni cultural / arquitectònic.

- Donada la naturalesa i finalitat dels treballs a redactar, l'adjudicatari haurà de comptar un equip multidisciplinari per dur a terme els treballs i per tenir garantit el coneixement / especialitats requerides pel projecte.
- **L'equip requerit estarà format per un mínim de 2 persones:**

Perfil / Especialitat	Requisits i Àmbit del treball
Director/a (Arquitecte/a)	1. Haurà de ser un titulat universitari llicenciat/graduado en arquitectura amb formació i experiència en direcció i gestió de projectes de <u>catalogació, gestió i conservació del patrimoni</u>. 2. Haurà de tenir experiència en com a mínim 1 projecte d'inventari, conservació, catalogació i/o valorització de <u>l'arquitectura moderna</u>. Funcions: director-coordinador del projecte, portaveu davant l'Ajuntament, redactor de les fitxes del catàleg.
Llicenciat en dret amb expertesa en patrimoni i urbanisme	Funcions: Assessorament en patrimoni i urbanisme durant tot el procés. Tramitació del pla especial i identificació de les modificacions puntuals que correspongui.

Per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional, l'adjudicatari presentarà la següent documentació:

Forma d'acreditació de la solvència en relació a l'empresa:

- **Relació dels serveis prestats per l'empresa en l'àmbit de la catalogació, conservació i gestió del patrimoni.**
- Presentació de **certificats de bona execució** pertinents, emesos pels clients que pertoquin en cada cas. Els certificats hauran de detallar l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis.

Forma d'acreditació de la solvència en relació amb l'equip de treball:

- Per a l'adjudicació, el contractista haurà d'especificar i aportar la següent informació:
 - **Declaració responsable** de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. La declaració incorporarà una taula amb els noms i

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48

2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.

**El Vendrell**
Ajuntament

cognoms dels integrants de l'equip, la seva titulació, i el perfil que cadascú ocupa (director, equip redactor; i especialitat: arquitectura, dret amb expertesa en urbanisme). El format de la taula serà el següent:

Noms i cognoms	titulació	perfil	Dedicació (total o parcial)

- Caldrà **acreditar la titulació** del director i de cadascun dels tècnics amb la presentació de fotocòpia compulsada de les titulacions universitàries
- **Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb el seu perfil professional i experiència en direcció i gestió de projectes de catalogació, gestió i conservació del patrimoni; en la direcció de plans especials de protecció del patrimoni i catàleg de patrimoni; i en projectes de conservació i/o valorització de l'arquitectura moderna. Haurà d'especificar els projectes realitzats, l'any i l'entitat per qui els ha realitzat.
- **Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb la presentació d'una relació de l'experiència professional de cada membre de l'equip que estigui relacionada amb l'objecte del contracte i l'expertesa requerida.

Com a mínim el/la director/a del projecte haurà d'acreditar la seva condició de col·legiat, mitjançant el Certificat de col·legiació emès pel Col·legi oficial que pertorqui.

LOT 3

Donada la naturalesa i finalitat dels treballs a redactar, l'adjudicatari haurà de comptar un equip multidisciplinar per dur a terme els treballs i per tenir garantit el coneixement / especialitats requerides pel projecte. **L'equip requerit estarà format per un mínim de tres (3) persones**, que han de cobrir obligatòriament tots els perfils i les corresponents dedicacions:

Els membres del nucli principal poden cobrir també àmbits complementaris, fins a una dedicació màxima del 100% de la jornada laboral (vegeu la taula de sota)

Perfil / Especialitat	Requisits i Àmbit del treball
Director/a (Arquitecte/a)	Haurà de ser un titulat universitari llicenciat/graduat en arquitectura amb formació i/o experiència en direcció i gestió de projectes de catalogació, gestió i conservació del patrimoni.

Funcions: director-coordinador del projecte,





El Vendrell
Ajuntament

	portaveu davant l'Ajuntament, redactor de l'estudi.
Dret amb expertesa en patrimoni i urbanisme	Funcions: Assessorament en patrimoni i urbanisme durant tot el procés. Anàlisi del planejament i identificació de les modificacions puntuals que correspongui.
Història amb especialitat documentalista	Funcions: redacció dels treballs.

Així mateix, l'equip haurà de comptar, dins l'equip o com a col·laborador/a, amb **un/a economista expert en estudis de viabilitat econòmica** en l'àmbit urbanístic, que podrà ser membre de l'equip permanent o bé col·laborador.

Forma d'acreditació de la solvència en relació amb l'equip de treball:

- Per a l'adjudicació, el contractista haurà d'especificar i aportar la següent informació:
 - Declaració responsable** de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. La declaració incorporarà una taula amb els noms i cognoms dels integrants de l'equip, la seva titulació, i el perfil que cadascú ocupa (director, equip redactor; i especialitat: arquitectura, dret amb expertesa en urbanisme). El format de la taula serà el següent:

Noms i cognoms	titulació	perfil	Dedicació (total o parcial)
 - Caldrà **acreditar la titulació** del director i de cadascun dels tècnics amb la presentació de fotocòpia compulsada de les titulacions universitàries
 - Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb la el seu perfil professional i experiència en direcció i gestió de projectes de catalogació, gestió i conservació del patrimoni. Haurà d'especificar els projectes realitzats, l'any i l'entitat per qui els ha realitzat.
 - Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb la presentació d'una relació de l'experiència professional de cada membre de l'equip que estigui relacionada amb l'objecte del contracte i l'expertesa requerida.

Com a mínim el/la director/a del projecte haurà d'acreditar la seva condició de col·legiat,

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48

2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.

**El Vendrell**
Ajuntament

mitjançant el Certificat de col·legiació emès pel Col·legi oficial que pertoqui.

LOT 4

L'empresa haurà d'haver elaborat un **mínim de 2 projectes d'inventari i/o pla de protecció del patrimoni en els darrers 8 anys.**

L'equip requerit estarà format per un mínim de quatre (4) persones i cinc (5) perfils professionals, distribuïts en dos nuclis o subequips, que han de cobrir obligatòriament tots els perfils i les corresponents dedicacions:

1. un **nucli principal** conformat per un mínim de dues (2) persones;
2. i un **nucli complementari**, format per col·laboradors específics necessaris segons l'especialitat que calgui cobrir en el moment. Estarà integrat per un de mínim de tres (3) persones i una mateixa persona pot aglutinar més d'un perfil (és a dir, un mateix professional, si disposa de la titulació habilitant, pot ocupar més d'una funció de l'equip mínim). Aquest equip treballarà sota la direcció del director dels treballs, qui els requerirà segons les necessitats.

Els membres del nucli principal poden cobrir també àmbits complementaris, fins a una dedicació màxima del 100% de la jornada laboral.

NUCLI PRINCIPAL (mínim 2 persones)

Perfil / Especialitat	Requisits i Àmbit del treball	Dedicació mínima
Director/a (Arquitecte/a)	Haurà de ser un titulat universitari llicenciat/graduat en arquitectura amb formació i/o experiència en direcció i gestió de projectes de catalogació, gestió i conservació del patrimoni; i que hagi dirigit de com a mínim un (1) pla especials de protecció del patrimoni i catàleg de patrimoni i participat en un altre d'addicional (1). Funcions: director-coordinador del projecte, portaveu davant l'Ajuntament, redactor de les fitxes del catàleg.	20%
Dret amb expertesa en urbanisme	Funcions: Assessorament en patrimoni i urbanisme durant tot el procés. Tramitació del pla especial i identificació de les modificacions puntuals que correspongui.	20%

NUCLI COMPLEMENTARI (mínim 3 persones)

Perfil / Especialitat	Requisits i Àmbit del treball	Dedicació mínima
-----------------------	-------------------------------	------------------



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 20 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Arqueologia	Haver participat en un Inventari de Béns Immobles Pla Especial Urbanístic de Protecció de Patrimoni i Catàleg de béns arquitectònics, històrics i ambientals (en endavant PEP). Funcions: redacció de les fitxes del catàleg, altres...	parcial
Restauració amb expertesa en béns immobles	Haver participat en un Inventari de Béns Immobles Pla Especial Urbanístic de Protecció de Patrimoni i Catàleg de béns arquitectònics, històrics i ambientals (en endavant PEP) o bé en la redacció de projectes de restauració de béns mobles. Funcions: redacció de les fitxes del catàleg, altres...	parcial
Història amb especialitat documentalista	Funcions: redacció de les fitxes del catàleg; estandardització de les fitxes i processos de documentació...	parcial

Per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional, l'adjudicatari presentarà la següent documentació:

Forma d'acreditació de la solvència en relació a l'empresa:

- **Relació dels serveis prestats per l'empresa en l'àmbit de la catalogació, conservació i gestió del patrimoni.** Com a mínim haurà d'incloure 2 projectes d'inventari i/o pla de protecció del patrimoni en els darrers 8 anys.
- Presentació de **certificats de bona execució** pertinents, emesos pels clients que pertorquin en cada cas. Els certificats hauran de detallar l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis.

Forma d'acreditació de la solvència en relació amb l'equip de treball:

- Per a l'adjudicació, el contractista haurà d'especificar i aportar la següent informació:
 - **Declaració responsable** de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. La declaració incorporarà una taula amb els noms i cognoms dels integrants de l'equip, la seva titulació, i el perfil que cadascú ocupa (director, equip redactor; i especialitat: arqueologia, restauració, arquitectura, dret amb expertesa en urbanisme). El format de la taula serà el següent:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 21 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48

2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Noms i cognoms	titulació	perfil	Dedicació (total o parcial)

- Caldrà **acreditar la titulació** del director i de cadascun dels tècnics amb la presentació de fotocòpia compulsada de les titulacions universitàries
- **Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb la el seu perfil professional i experiència en direcció i gestió de projectes de catalogació, gestió i conservació del patrimoni; en la direcció de plans especials de protecció del patrimoni i catàleg de patrimoni. Haurà d'especificar els projectes realitzats, l'any i l'entitat per qui els ha realitzat.
- **Declaració responsable** del / de la director/a de l'equip amb la presentació d'una relació de l'experiència professional de cada membre de l'equip que estigui relacionada amb l'objecte del contracte i l'expertesa requerida.

Com a mínim el/la director/a del projecte haurà d'acreditar la seva condició de col·legiat, mitjançant el Certificat de col·legiació emès pel Col·legi oficial que pertogui.

I. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Si, veure **annex 2**

☐ No

J. Garantia provisional

☐ Sí

Import:

Forma de constitució:

☒ No

K. Documentació proposicions

LOT 1



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 22 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

1.- Documentació incloure en el sobre A (documentació general)

- Veure clàusula 11.11 del plec administratiu

2.- Documentació incloure en el sobre B (judici de valor)

- Fitxa proposada per a la catalogació: grau de detall i adequació a les necessitats municipals, i grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada

3.- Documentació incloure en el sobre C (subjecte a valoració automàtica)

- Oferta econòmica i les proposicions corresponents de criteris automàtics, segons **annex 7.A**
- Certificat de bona execució (CAP. C1)

LOT 2

1.- Documentació incloure en el sobre A (documentació general)

- Veure clàusula 11.11 del plec administratiu

2.- Documentació incloure en el sobre B (subjecte a valoració automàtica)

- Oferta econòmica i les proposicions corresponents de criteris automàtics, segons **annex 7.B**
- Document acreditatiu de cada àmbit valorat. (CAP. B1)
- Certificat de bona execució (CAP. B3)

LOT 3

1.- Documentació incloure en el sobre A (documentació general)

- Veure clàusula 11.11 del plec administratiu

2.- Documentació incloure en el sobre B (subjecte a valoració automàtica)

- Oferta econòmica i les proposicions corresponents de criteris automàtics, segons **annex 7.C**
- Títol universitari acreditatiu de l'especialitat i la Relació dels treballs professionals realitzats en aquesta àrea (CAP. B1).
- Certificat de bona execució (CAP. B3)

LOT 4

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 23 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

1.- Documentació incloure en el sobre A (documentació general)

- Veure clàusula 11.11 del plec administratiu

2.- Documentació incloure en el sobre B (judici de valor)

- Proposta metodològica (CAP. B1)
- Exemple o model (CAP. B2)

3.- Documentació incloure en el sobre C (subjecte a valoració automàtica)

- Oferta econòmica i les proposicions corresponents de criteris automàtics, segons **annex 7.D**
- Certificat de bona execució (CAP. C2)
- Titulació acreditativa, així com una declaració responsable de col·laboració en el projecte (CAP. C3)
- Declaració responsable amb el compromís de lliurar la cartografia (CAP. C4)

L. Mesa de contractació

- a) El senyor Baltasar Santos Fernández, regidor-delegat de Secretaria, que actuarà com a President de la Mesa o el senyor Roger Càmaras Mas, cap dels serveis jurídics, com a substitut.
- b) Els vocals següents:
- La senyora Loida Valeros Cejas, Secretària general, o la senyora Núria Galtés Rovira, Vicesecretària de l'Ajuntament, com a substituta.
 - El senyor Josep Morera Dalmau, interventor de la Corporació o la senyora Inés Pérez Martínez, com a substituta
 - La Sra. Noelia Gonzalez Siguenza, arquitecta municipal.
- c) El senyor Adrià Pons Alegre, funcionari de l'àrea de contractació, que actuarà com a Secretari de la Mesa o la Sra. Alexandra Rodríguez, com a substitut/a.

LL. Custodis

- La senyora Loida Valeros Cejas, secretària accidental
- El senyor Baltasar Santos Fernández, regidor-delegat de Secretaria
- El senyor Adrià Pons Alegre, tècnic de l'àrea de contractació.





El Vendrell
Ajuntament

M. Comitè d'experts

☐ Sí
Membres:

☒ No

N. Criteris d'adjudicació

1.- Criteris d'adjudicació del LOT 1

1.1 Resum dels criteris i de la puntuació
Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La puntuació màxima serà de 100 punts.

En tot cas, l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell i sempre seran a càrrec del licitador.

	Criteri	Ítem valor at	Import màx. de les accions	Puntuac ió màxima (sobre 100)	Tipus	Capítol que es valorarà integrat dins l'oferta
SOBRE B (judici de valor)	B1. Fitxa proposada per a la catalogació: grau de detall i adequació a les necessitats municipals, i grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada	qualit at	0,00 €	30	Amb judici de valor	Sobre B CAP. B1 Fitxa del catàleg
SOBRE C automàtics)	C1. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs de catalogació de	qualit at	0,00 €	40	Automàt ic	Sobre C CAP. C2 Expertesa addicional de la direcció del projecte



El Vendrell
Ajuntament

	masies i cases rurals					
	C2. Oferta econòmica	preu	Segons oferta	30	Automàtic	Sobre C CAP. C1 Oferta econòmica

Criteris amb judici de valor del Lot 1 - Sobre B

NOTA IMPORTANT: El licitador en cap cas pot fer esment dels criteris automàtics del sobre C. Si fos així, seria motiu d'exclusió de l'oferta (perquè està avançant informació i podria influir en el resultat de la valoració).

Criteri B1.	Fitxa proposada per a la catalogació: grau de detall i adequació a les necessitats municipals, i grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada
--------------------	--

Tipus del criteri: amb judici de valor.

Objectiu del criteri:

Es valora el grau de detall i d'adequació de la fitxa proposada per al catàleg amb les necessitats municipals, així com el grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada

Motivació del criteri:

Valorar la qualitat derivada del grau de detall de la descripció dels valors i de les mesures de conservació i millora proposades, i el grau d'adequació a les necessitats del municipi i de la gestió municipal.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B1. Fitxa proposada per a la catalogació.
El licitador haurà de presentar una taula-fitxa amb un exemple d'un element que hagi incorporat en algun dels catàlegs de masies i cases rurals que ha elaborat i que s'ha tramitat. Així mateix, si ho creu convenient, pot posar-hi un apartat on proposi millores que es compromet afegir en la fitxa del Vendrell.

Contindrà un màxim d'1 pàgina a doble cara, lletra arial, tamany 11 amb interlineat

Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd4e2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 26 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

senzill i tots els marges de 2,5 cm 1. Si l'extensió s'excedeix, el contingut presentat en aquestes pàgines addicionals no serà valorat.

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

<i>Criteri B1. Fitxa proposada per a la catalogació: grau de detall i adequació a les necessitats municipals, i grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada</i>	<i>Puntuació màxima: 30 punts</i>
--	-----------------------------------

Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents subcriteris. La puntuació determinada per cadascun és màxima, és a dir, pot variar entre 0 i el valor especificat.

Subcriteri B1.1. Grau de detall i adequació a les necessitats municipals.	15
--	-----------

- o Forma de valoració: es valora tenint en compte el grau de detall del contingut de la fitxa i de la descripció del bé, grau de detall de les propostes d'intervenció i el pressupost estimat. Fins a 15 punts.

Subcriteri B1.2. Grau de qualitat formal i comprensió de la descripció realitzada:	15
---	-----------

- o Forma de valoració: es valora tenint en compte les faltes d'ortografia i gramàtica, l'estructura del contingut i un format que faciliti la comprensió del document. Fins a 15 punts.

Criteris automàtics del Lot 1 – sobre C

Criteri C1.	Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs de redacció de Plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable
--------------------	--

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'expertesa addicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte: redacció de plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sol no urbanitzable.

Motivació del criteri:

El Vendrell és un municipi de gairebé 40.000 habitants sense catàleg de patrimoni privat aprovat. Els reptes derivats d'aquesta problemàtica són grans, i l'estat actual de moltes de les edificacions incloses al precatàleg del PGOU és molt deficient. En conseqüència,

¹ [STEM és l'acrònim, en anglès, de Science, Technology, Engineering and Mathematics](#)





El Vendrell
Ajuntament

es considera necessari que la direcció del projecte sigui liderada per un/a professional amb una molt àmplia experiència en la identificació, conservació i gestió del patrimoni i dels valors identitaris del sòl no urbanitzable del municipi, i en concret, de les masies i cases rurals.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 40 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C1. *Experiència addicional de la direcció del projecte*

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent:

CAP. C1. <i>Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs de redacció de plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable</i>			
Nom i cognoms per a la direcció:	[nom i cognoms]		
Especialitat:	[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]		
20 punts per a cada inventari de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars, vinculats al patrimoni en sòl no urbanitzable i a les masies i cases rurals.			
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.			
Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 40)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

<i>Criteri C1. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs de redacció de plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable</i>	<i>Puntuació màxima: 40 punts</i>
--	-----------------------------------

Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.





AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://carpetaciudadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



o Per a cada inventari o catàleg de masies i cases rurals, o plans especials corresponents addicionals als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys, 20 punts	40
--	----

Criteri C2. Oferta econòmica						
Tipus del criteri: automàtic Objectiu del criteri: Valorar el millor preu del contracte. Motivació del criteri: Aquesta fórmula assegura una puntuació per totes les ofertes, i alhora garanteix una puntuació progressiva entre l'oferta màxima i la mínima. Puntuació màxima del criteri: La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100. Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri: CAP. C2. Oferta econòmica Es presentarà una taula amb les característiques següents:						
<table><tr><th>DOC C2. Oferta econòmica</th><th>contingut</th></tr><tr><td>Base imposable, IVA Total de l'oferta</td><td>[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]</td></tr></table>	DOC C2. Oferta econòmica	contingut	Base imposable, IVA Total de l'oferta	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]		
DOC C2. Oferta econòmica	contingut					
Base imposable, IVA Total de l'oferta	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]					
Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul: <table><tr><td>Criteri C1. Oferta econòmica</td><td>Punt. Màx: 30 punts</td></tr><tr><td colspan="2">Forma de valoració: Es calcula amb el full Excel model</td></tr><tr><td colspan="2">S'aplica la següent fórmula: La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:</td></tr></table>	Criteri C1. Oferta econòmica	Punt. Màx: 30 punts	Forma de valoració: Es calcula amb el full Excel model		S'aplica la següent fórmula: La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:	
Criteri C1. Oferta econòmica	Punt. Màx: 30 punts					
Forma de valoració: Es calcula amb el full Excel model						
S'aplica la següent fórmula: La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:						



El Vendrell
Ajuntament

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 2 (VP = 2)

2.- Criteris d'adjudicació del LOT 2

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La puntuació màxima serà de 100 punts.

En tot cas, l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell i sempre seran a càrrec del licitador.

	Criteri	Ítem valorat	Import màx. de les accions	Puntuació màxima (sobre 100)	Tipus	Capítol que es valorarà integrat dins l'oferta
SOBRE B (automàtics)	1. Expertesa addicional en arquitectura moderna	qualitat	0,00 €	40	Automàtic	Sobre B CAP. B1 Reconeixement professional en aquest àmbit [taula]
	2. Oferta econòmica	preu	Segons oferta	30	Automàtic	Sobre B CAP. B2 Oferta econòmica [taula]
	3. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del	qualitat	0,00 €	30	Automàtic	Sobre B CAP. B3 Expertesa addicional de la direcció del projecte [taula]



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 30 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

patrimoni
cultural i valors
identitaris

Criteris automàtics del Lot 2 – sobre B

Per ordre decreixent de puntuació:

Criteri B1. Expertesa addicional en arquitectura moderna

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'expertesa addicional i el reconeixement professional en arquitectura moderna, sigui de l'expert/a d'aquest àmbit específic o de l'equip en el seu conjunt. S'objectiva amb la pertinença i implicació a organitzacions de referència en l'arquitectura moderna, publicacions, premis i activitat docent en aquest àmbit.

Motivació del criteri:

Cal analitzar els 120 elements incorporats a l'inventari i fer-ne una selecció fonamentada en els valors d'aquestes edificacions. En conseqüència, cal que l'equip tingui una alta expertesa en la identificació i protecció d'aquesta arquitectura.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 40 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B1. *Expertesa addicional en arquitectura moderna.*

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent:

CAP. B1. <i>Expertesa addicional en arquitectura moderna</i>	
Nom i cognoms de l'expert/a:	[nom i cognoms]
Especialitat:	Arquitectura moderna
En l'àmbit específic de l'arquitectura moderna: 10 punts per compromís amb organitzacions de referència; 10 punts per publicacions fetes; 10 punts per premi obtingut; 10 punts per cada activitat docent destacada. Fins a 40 punts.	
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar un document acreditatiu de cada àmbit valorat.	



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 31 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Treballs en arquitectura moderna	Any	Entitat	Puntuació proposada (màx. 40)
[Organitzacions de referència] Rol que pren en l'organització (pertinença a la Junta o a un grup de treball, etc.). NOTA: el mer pagament de la quota no serà objecte de valoració, ja que se cerca la implicació i compromís en les organitzacions de referència i el coneixement que aquest fet aporta a la direcció.			(màx. 10 punts)
[Publicació] nom i detall de la publicació			(màx. 10 punts)
[Premi] Nom i detall dels treballs objecte del premi			(màx. 10 punts)
[Activitat docent] Nom i detalls de l'activitat docent a nivell universitari			(màx. 10 punts)
Total Expertesa addicional en arquitectura moderna			[punts totals]

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

	Puntuació màxima: 40 punts
Criteri B1. Expertesa addicional en arquitectura moderna	
Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.	
○ Compromís / implicació amb organitzacions directament relacionades amb la conservació de l'arquitectura moderna (Fundación DOCOMOMO, arxiu Coderch...) (10 punts: SÍ/NO). ○ publicació feta (10 punts), premi obtingut i acreditat directament relacionats amb l'arquitectura moderna (10 punts), o activitat docent a nivell universitari directament relacionada amb l'arquitectura moderna (10 punts). Fins a 30 punts, cada ítem SÍ/NO.	





El Vendrell
Ajuntament

Criteri B2. Oferta econòmica

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Valorar el millor preu del contracte.

Motivació del criteri:

Aquesta fórmula assegura una puntuació per totes les ofertes, i alhora garanteix una puntuació progressiva entre l'oferta màxima i la mínima.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C2. Oferta econòmica

Es presentarà una taula amb les característiques següents:

DOC B2. Oferta econòmica	contingut
Base imposable, IVA	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]
Total de l'oferta	

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri B2. Oferta econòmica

Punt. Màx: 30 punts

Forma de valoració: Es calcula amb el full excel model

S'aplica la següent fórmula:

La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 2 ($VP = 2$)

Criteri B3. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 33 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Tipus del criteri: automàtic**Objectiu del criteri:**

Es valora l'expertesa addicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte: identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris.

Motivació del criteri:

El Vendrell és un municipi de gairebé 40.000 habitants sense catàleg de patrimoni privat aprovat. Els reptes derivats d'aquesta problemàtica són grans, i l'estat actual de moltes de les edificacions incloses al precatàleg del PGOU és molt deficient. En conseqüència, es considera necessari que la direcció del projecte sigui liderada per un/a professional amb una molt àmplia experiència en la identificació, conservació i gestió del patrimoni i dels valors identitaris del municipi.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B3. Experiència addicional de la direcció del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent:

CAP. B3. <i>Expertesa addicional del director/a del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni</i>	
Nom i cognoms per a la direcció:	[nom i cognoms]
Especialitat:	[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]
15 punts per cada inventari o pla de protecció de Patrimoni addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant.	
Relació d'inventaris de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).	
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.	

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





El Vendrell
Ajuntament

Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 30)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

<i>Criteri B3. Expertesa adicional en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni</i>	<i>Puntuació màxima: 30 punts</i>
Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero. Per a cada inventari o pla de protecció de Patrimoni adicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys, 15 punts.	30

3.- Criteris d'adjudicació del LOT 3

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La **puntuació màxima** serà de **100 punts**.

En tot cas, l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost adicional per a l'Ajuntament del Vendrell i sempre seran a càrrec del licitador.

	Criteri	Ítem valorat	Import màx. de les accions	Puntuació màxima (sobre 100)	Tipus	Capítol que es valorarà integrat dins l'oferta
SOBRE B <i>(automàtica)</i>	1. Incorporació d'altres àrees d'expertesa	qualitat	0,00 €	40	Automàtic	Sobre B CAP. B1 Altres professionals
	2. Oferta econòmica	preu	Segons oferta	30	Automàtic	Sobre B CAP. B2 Oferta



El Vendrell
Ajuntament

						econòmica
	3. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris	qualit at	0,00 €	30	Automàtic	Sobre B CAP. B3 Expertesa addicional de la direcció del projecte

Criteris automàtics Lot 3 – sobre B

Criteri B1. Incorporació d'altres àrees d'expertesa

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:
Es valora la incorporació d'altres àrees d'expertes que puguin enriquir els treballs: llicenciatura o grau superior en sociologia, antropologia, psicologia amb especialitat en psicologia ambiental, així com comunicació audiovisual, periodisme o llicenciatura o grau superior en l'àmbit de la comunicació en general.

En tot cas, per ser valorat, caldrà acompanyar el títol universitari amb una relació dels treballs realitzats en aquest àmbit, i es requerirà un mínim de 5 anys de treballs professionals en l'àmbit objecte de valoració.

Motivació del criteri:
La colònia ferroviària té un gran valor arquitectònic, així com també és rellevant pel seu valor immaterial, per l'estil de vida del "barri ferroviari" i d'aquest tipus de colònia industrial, poc coneguda. Alhora, la situació social actual en condiciona molt fortament la seva recuperació, però també és un important punt de partida.

Puntuació màxima del criteri:
La puntuació màxima de tot el criteri és de 40 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:
CAP. B1. Incorporació d'altres àrees d'expertesa.

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 36 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent, i també haurà de presentar, per cada àrea d'expertesa proposada:

- Títol universitari acreditatiu de l'especialitat
- Relació dels treballs professionals realitzats en aquesta àrea, amb un mínim de 5 anys de treballs professionals perquè pugui ser valorat.

Nom i cognoms de l'expert/a:

Especialitat:

Àrees d'expertesa

**Puntuació
proposada
(màx. 40)**

llicenciatura o grau superior en sociologia, antropologia, psicologia amb especialitat en psicologia ambiental o altra llicenciatura o grau en l'àmbit de les humanitats, tot especificant els coneixements que aporta pel projecte.

màx. 20 punts

llicenciatura o grau superior en l'àmbit de la comunicació en general (comunicació audiovisual, periodisme...)

màx. 20 punts

Total Expertesa addicional en altres especialitats

[punts totals]

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

Criteri B1. Incorporació d'altres àrees d'expertesa.

*Puntuació
màxima:
40 punts*

Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.

- llicenciatura o grau superior en sociologia, antropologia, psicologia amb especialitat en psicologia ambiental o altra llicenciatura o grau en l'àmbit de les humanitats, tot especificant els coneixements que aporta pel projecte.

20

- llicenciatura o grau superior en l'àmbit de la comunicació en general (comunicació audiovisual, periodisme...)

20

Criteri B2. Oferta econòmica

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





El Vendrell
Ajuntament

Valorar el millor preu del contracte.

Motivació del criteri:

Aquesta fórmula assegura una puntuació per totes les ofertes, i alhora garanteix una puntuació progressiva entre l'oferta màxima i la mínima.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B2. Oferta econòmica

Es presentarà una taula amb les característiques següents:

DOC B2. Oferta econòmica	contingut
Base imposable, IVA Total de l'oferta	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri B2. Oferta econòmica

Punt. Màx: 30 punts

Forma de valoració: Es calcula amb el full excel model

S'aplica la següent fórmula:

La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 2 (VP = 2)

Criteri B3. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'expertesa addicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte: identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris.





El Vendrell
Ajuntament

Motivació del criteri:

El Vendrell és un municipi de gairebé 40.000 habitants sense catàleg de patrimoni privat aprovat. Els reptes derivats d'aquesta problemàtica són grans, i l'estat actual de moltes de les edificacions incloses al precatàleg del PGOU és molt deficient. En conseqüència, es considera necessari que la direcció del projecte sigui liderada per un/a professional amb una molt àmplia experiència en la identificació, conservació i gestió del patrimoni i dels valors identitaris del municipi.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 30 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C3. *Experiència addicional de la direcció del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni*

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent:

CAP. B3. <i>Expertesa addicional del director/a del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni</i>			
Nom i cognoms per a la direcció:		[nom i cognoms]	
Especialitat:		[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]	
15 punts per cada inventari o pla de protecció de Patrimoni addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant.			
Relació d'inventaris de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).			
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.			
Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 30)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





El Vendrell
Ajuntament

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

<i>Criteri B3. Expertesa addicional en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni</i>	<i>Puntuació màxima: 30 punts</i>
Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero. Per a cada inventari o pla de protecció de Patrimoni addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys, 15 punts.	30

4.- Criteris d'adjudicació del LOT 4

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La **puntuació màxima** serà de **100 punts**.

En tot cas, **l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell** i sempre seran a càrrec del licitador.

	Criteri	Ítem valor at	Import màx. de les accions	Puntuació màxima (sobre 100)	Tipus	Capítol que es valorarà integrat dins l'oferta
SOBRE B (judici de valor)	B1. Grau d'adequació de la metodologia a les necessitats del contracte	qualitat	0,00 €	25	Amb judici de valor	Sobre B CAP. B1. Proposta metodològica [memòria amb màxim 5 pàgines a doble cara]
	B2. Exemple o model de pla especial de protecció del patrimoni dirigit i/o redactat pel director de l'equip proposat	qualitat	0,00 €	10	Amb judici de valor	Sobre B CAP. B2. Exemple o model [document adjunt]
SOBRE C	C1. Oferta econòmica	preu	Sego	25	Automàtic	Sobre C CAP.



El Vendrell
Ajuntament

			ns oferta			C1 Oferta econòmica [taula]
	C2. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris	qualit at	0,00 €	20	Automàtic	Sobre C CAP. C2 Experiència addicional de la direcció del projecte [taula]
	C3. Millora de l'equip: altres especialitats	qualit at	0,00 €	15	Automàtic	Sobre C CAP. C3 Millora de l'equip: altres especialitats [títol + declaració responsable]
	C4. Millora cartogràfica: SIG	qualit at	0,00 €	5	Automàtic	Sobre C CAP. C4 Millora cartogràfica: SIG [declaració responsable]

Criteris amb judici de valor Lot 4 - sobre B
NOTA IMPORTANT: El licitador en cap cas pot fer esment dels criteris automàtics del sobre C. Si fos així, seria motiu d'exclusió de l'oferta (perquè està avançant informació i podria influir en el resultat de la valoració).

Criteri B1. Grau d'adequació de la metodologia a les necessitats del contracte

Tipus del criteri: amb judici de valor

Objectiu del criteri:
Es valora el grau d'adequació de la metodologia a les necessitats del contracte: és a dir, la capacitat de planificació, gestió i organització de l'objecte del contracte, així com la capacitat d'anticipació i resolució d'incidències.

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 41 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Motivació del criteri:

L'elaboració d'un inventari del patrimoni i d'un pla especial de protecció del patrimoni és complexa, així com també la seva tramitació i les conseqüències de la seva aprovació. Alhora, és important garantir que se segueix el procediment i forma adequats per tal que pugui tenir plena aplicació i efectivitat.

En aquest context, es considera necessari disposar d'una proposta metodològica pel desenvolupament dels treballs objecte del contracte: explicació de la metodologia i desenvolupament del contracte d'acord amb els blocs de treball i els punts crítics de cadascuna, el cronograma proposat i la distribució/assignació de tasques entre l'equip, grau de dedicació de cada membre de l'equip, les consultes a realitzar i "check-list" per recopilar la informació bàsica, possibles incidències, i les observacions i recomanacions a tenir en compte per garantir la qualitat del procés i del procediment.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 25 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B1. Proposta metodològica.

El total del capítol tindrà un màxim de 5 pàgines a doble cara, lletra arial 11 i espai interlineat senzill, inclosa la portada. No es tindrà en compte la informació de la proposta que superi aquesta extensió.

La proposta haurà de presentar els apartats següents, de manera desglossada:

- 1) Metodologia i desenvolupament del contracte d'acord amb els blocs de treball; i reptes i punts crítics (possibles incidències i observacions i recomanacions a tenir en compte per garantir la qualitat del procés i del procediment).
- 2) Cronograma proposat amb la seva distribució/assignació de tasques entre l'equip; estimació d'hores per cada tasca i etapa, i dedicació de cada membre de l'equip;
- 3) Model de qüestionari on l'equip redactor plantegi les consultes inicials i exemple de check-list amb la informació bàsica a recopilar, així com la justificació o motivació de les consultes plantejades al qüestionari, per tal que la primera reunió de presentació sigui pròpiament una sessió de treball –d'aquesta manera, el licitador ja haurà presentat el model i cas de ser adjudicatari, l'Ajuntament ja podrà resoldre els dubtes i lliurar la informació requerida en el moment de la primera reunió-.

Requereix import econòmic addicional en l'execució del contracte?

L'execució de les accions valorades en aquest criteri no suposa un import econòmic addicional. Són treballs requerits per al contracte.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 42 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Subcriteris i forma de valoració:

Criteri B1. Grau d'adequació de la metodologia a les necessitats del contracte	Puntuació màxima: 25
---	-----------------------------

Subcriteri B1.1. Metodologia i desenvolupament del contracte d'acord amb els blocs de treball i els reptes i punts crítics de cadascuna	[0,00-10,00]
--	---------------------

Forma de valoració. Es valora:

- el grau d'adequació de cada tipologia de treball amb els objectius de cada bloc (inventari i pla especial), fins a 4,00 punts.
- el grau de coneixement i anticipació dels reptes i punts crítics que poden alterar l'evolució normal del projecte i la seva qualitat, fins a 6 punts.

Subcriteri B1.2. cronograma proposat amb la seva distribució/assignació de tasques entre l'equip; estimació d'hores per cada tasca i bloc; i dedicació de cada membre de l'equip;	[0,00-5,00]
--	--------------------

Forma de valoració: es valora la presentació de la informació requerida i el seu grau de detall.

Subcriteri B1.3. Model de qüestionari on l'equip redactor plantegi les consultes inicials i exemple de <i>check-list</i> amb la informació bàsica a recopilar, així com la justificació o motivació de les consultes plantejades al qüestionari.	[0,00-10,00]
---	---------------------

Forma de valoració: es valora la capacitat de planificació i preparació en la fase de treballs previs.

Criteri B2. Exemple o model de pla especial de protecció del patrimoni dirigit i/o redactat pel director de l'equip proposat

Tipus de criteri: Amb judici de valor

Objectiu del criteri:

Valorar la qualitat de la presentació i de la capacitat de redacció i comprensió del model que s'utilitzarà com a referència per a fer els treballs.

Motivació del criteri:

Valorar la capacitat de l'equip redactor per analitzar la informació, sintetitzar-la i convertir-la en coneixement útil i entenedor per a l'Ajuntament (serveis tècnics municipals, direcció política) i per als usuaris finals (ciutadania, professionals de l'arquitectura i construcció, recerca, etc.)

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 43 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 10 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. B3. Exemple o model de pla especial de protecció del patrimoni, incloent-hi el catàleg de patrimoni.

Si es lliura en arxius diversos, haurà d'estar ordenat seqüencialment i ben estructurat.

Requereix import econòmic addicional en l'execució del contracte?

L'execució d'aquest criteri de valoració no suposarà cap import econòmic addicional per l'adjudicatari. Es tracta d'un document per valorar l'oferta, però no suposa cap feina addicional en l'execució del contracte.

Subcriteris i forma de valoració:

<i>Criteri B2. Exemple o model d'inventari de patrimoni i/o de pla especial de protecció del patrimoni elaborat per l'equip redactor i referència per als treballs</i>	<i>Puntuació màxima: 10,00</i>
--	--

Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents subcriteris. La puntuació determinada per cadascun és màxima, és a dir, pot variar entre 0 i el valor especificat.

Subcriteri B2.1. Qualitat formal / presentació: [0,00-5,00]

Forma de valoració: es valora a partir de la descripció i nivell de detall dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.

- Es valora la qualitat formal. Fins a 5 punts.

Subcriteri B2.2. Grau de comprensió dels continguts: [0,00-5,00]

Forma de valoració: es valora tenint en compte l'estructura del contingut i un format que faciliti la comprensió del document.

Criteris automàtics Lot 4 – sobre C**Criteri C1. Oferta econòmica**

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Valorar el millor preu del contracte.

Motivació del criteri:

Aquesta fórmula assegura una puntuació per totes les ofertes, i alhora garanteix una puntuació progressiva entre l'oferta màxima i la mínima.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





El Vendrell
Ajuntament

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 25 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C1. Oferta econòmica

Es presentarà una taula amb les característiques següents:

DOC C1. Oferta econòmica	contingut
Base imposable, IVA Total de l'oferta	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri C1. Oferta econòmica

25

Forma de valoració: Es calcula amb el full excel model

S'aplica la següent fórmula:

La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 2 (VP = 2)

Criteri C2. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'expertesa addicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte: identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris.

Es valoren els treballs addicionals fets en els darrers 8 anys.

NO es valoren els treballs demanats com a solvència o requeriment mínim.

Motivació del criteri:

El Vendrell és un municipi de gairebé 40.000 habitants sense catàleg de patrimoni privat





El Vendrell
Ajuntament

aprovat. Els reptes derivats d'aquesta problemàtica són grans, i l'estat actual de moltes de les edificacions incloses al precatàleg del PGOU és molt deficient. En conseqüència, es considera necessari que la direcció del projecte sigui liderada per un/a professional amb notable experiència en la identificació, conservació i gestió del patrimoni i dels valors identitaris del municipi.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 20 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C2. Experiència addicional de la direcció del projecte

El licitador haurà de presentar una taula amb el format següent:

CAP. C2.

Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris

Nom i cognoms per a la direcció:

[nom i cognoms]

Especialitat:

[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]

5 punts per a cada inventari de patrimoni o PEP de Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).

Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.

Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 15)



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 46 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Requereix import econòmic addicional?

L'execució de l'acció valorada no suposa cap import econòmic addicional.

Es tracta d'un document per valorar l'oferta, però no suposa cap feina addicional en l'execució del contracte.

Subcriteris i mètode de càlcul de cadascun:

<i>Criteri C2. Experiència addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris</i>	<i>Puntuació màxima: 15 punts</i>
---	-----------------------------------

Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.

- Per a cada inventari o PEP de Patrimoni addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys.

5

Criteri C3. Millora de l'equip: altres especialitats

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora la millora de l'equip del projecte amb la incorporació d'un/a col·laborador amb les especialitats addicionals següents:

- Biologia / ciències ambientals / enginyeria agrònoma, per aportar major qualitat en la detecció dels elements a inventariar en relació al patrimoni natural i paisatgístic; i per fer el document inicial estratègic (DIE).
- Delineació (Autocad), per aportar major qualitat en el desenvolupament de les taques de delineació i representació cartogràfica

Motivació del criteri:

El Vendrell és un municipi de gairebé 40.000 habitants sense catàleg de patrimoni privat aprovat. Les especialitats esmentades permetrien afegir valor a l'inventari i al pla especial, ja que hi restaria recollit el valor de la biodiversitat i paisatge, així com una cartografia elaborada de manera eficient i dissenyada per a ser útil i tenir múltiples usos.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 15,00 punts sobre un total de 100.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 47 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C3. Millora de l'equip: altres especialitats.

El licitador haurà de presentar, per cada àrea d'especialitat valorada:

- El títol acreditatiu de l'especialitat
- una declaració responsable dels / de les professionals incorporats/es amb el compromís de col·laborar. Aquesta declaració tindrà màxim 1 pàgina (2 cares, davant i darrere), escrites a lletra arial 11, espai interlineat senzill.

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

	<i>Puntuació màxima: 15,0 punts</i>
Criteri C3. Altres especialitats	
Forma de valoració: es calcula a partir del sumatori dels següents ítems. Cas que no es compleixin, es puntuaran com a zero.	
• La col·laboració d'un/a persona amb grau superior o llicenciatura en biologia / ciències ambientals / enginyeria agrònoma.	10,00
• La col·laboració d'un/a persona amb expertesa en delineació amb domini de l'Autocad	5,00
Perquè els punts siguin comptabilitzats, caldrà presentar la titulació acreditativa, així com una declaració responsable de col·laboració en el projecte.	
La manca de la declaració suposarà comptabilitzar 0,00 punts.	

Criteri C4. Millora cartogràfica: SIG

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'impacte de disposar d'una cartografia preparada o disponible com a sistema d'informació geogràfica, en concret per al QGIS.

Motivació del criteri:

L'Ajuntament del Vendrell està dedicant un important esforç a la cartografia digital, i en concret a disposar d'un sistema d'informació geogràfica capaç de vincular aquesta cartografia amb les bases de dades disponibles, i en general, amb els dades alfanumèriques. Es pretén disposar de tots els projectes en un format intercanviable i consultable amb QGIS, de manera que es pugui editar i fer-hi operacions d'anàlisi complexes.

Puntuació màxima del criteri:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 48 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

La puntuació màxima de tot el criteri és de 5,00 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:

CAP. C4. Millora cartogràfica: SIG.

El licitador haurà de presentar una declaració responsable amb el compromís de lliurar la cartografia en suport .dwg o .dxf i també en format *shape* i altres necessaris per a ser oberta i editada en QGIS. Aquesta declaració tindrà màxim 1 pàgina (1 cara), escrites a lletra arial 11, espai interlineat senzill.

Subcriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri C4. <i>Millora cartogràfica: SIG.</i>	Puntuació màxima: 5,0 punts
Forma de valoració: se selecciona l'opció corresponent a l'oferta.	
• OPCIÓ 1. No fa referència al SIG o no presenta cap declaració responsable amb el compromís de lliurar-ho en aquest format.	0,00
• OPCIÓ 2. Expertesa en QGIS:	5,00
○ Compromís de lliurar la cartografia en format dwg i dxf, així com en els formats necessaris per QGIS. Perquè els punts siguin comptabilitzats, caldrà presentar una declaració responsable del licitador amb el contingut descrit en el document de l'oferta amb què es valora aquest criteri. La manca de la declaració suposarà comptabilitzar 0,00 punts.	2,50
○ Declaració responsable amb la llista de projectes elaborats per l'empresa i/o el director de l'equip, presentats en QGIS. Cas que ni l'empresa ni el director de l'equip disposin d'experiència en aquest programari, la declaració responsable haurà d'incorporar el compromís de comptar amb un tècnic expert en QGIS en l'equip, el qual podrà ser un dels membres obligatoris o bé un altre d'addicional.	2,50

O. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 49 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi un dels dos criteris següents:
1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10%.
 2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

P. Garantia definitiva

☒ Sí

Import: 5% del preu final ofert per l'empresa adjudicatària, IVA exclòs

☐ No

Q. Condicions especials d'execució

Condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 LCSP del contracte:

- Lingüístics:
 - L'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, així com els materials de comunicació, com a mínim en llengua catalana.

-

- Mediambientals:

Plça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 50 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- Estalvi de paper: evitar fer còpies innecessàries i en color de documents de treball i preferiblement treballar en format electrònic fins a tancar el document com a definitiu; i imprimir els treballs a doble cara.
- Programar les visites i les reunions amb anticipació, per facilitar el màxim aprofitament i evitar desplaçaments innecessaris.

• Ètic:

- Amb posterioritat a la presentació de l'oferta, i durant tota l'execució del contracte, no s'admetrà cap canvi en el quadre del personal proposat per a l'execució del contracte sense autorització prèvia de l'Ajuntament, i en tot cas haurà de tenir la mateixa experiència que la justificada i valorada per aquesta Corporació.
- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment. Aquesta obligació es considera essencial i el seu incompliment, durant dos mesos seguits, serà motiu de rescissió del contracte.
- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus

• Ètic:

- Tots els compromisos i obligacions establerts a la clàusula trenta-sisena d'aquest plec
- Cessió de dades per les entitats del sector públic al contractista:
- El contractista se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

☒ També tindran la consideració de condicions especials d'execució del contracte les següents:

- Quan es sol·liciti, l'empresa contractista haurà d'aportar relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 51 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☒ L'incompliment de les mateixes tindrà la consideració de:

- ☒ Causa de resolució del contracte.
- ☒ Infracció molt greu a l'efecte d'imposició de penaltats.

R. Programa de treball

- ☒ No
- ☐ Sí

S. Assegurances

Responsabilitat civil:

- ☒ Sí. Cobertura mínima: 200.000 euros
- ☐ No

T. Modificació del contracte prevista

- ☒ Sí

CIRCUMSTÀNCIES: Es preveu una modificació del LOT 4 corresponent en un increment de 100 elements addicionals a incloure en les fitxes, que inicialment s'estima en 550. Es comptabilitza en 20 visites per cada 100 elements.

ABAST DE LES MODIFICACIONS PREVISTES: 85,49 € per element de base imposable, fins a 100 elements addicionals, amb un cost de 8.548,97 € de base imposable.

CONDICIONS DE LA MODIFICACIÓ: S'aplicaran a petició del tècnic/a de l'Ajuntament:

- ☐ No

U. Cessió del contracte

- ☐ Sí

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 52 de 133

SIGNATURES
1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☒ No

V. Subcontractació

- ☐ Tasques crítiques que NO admeten subcontractació:
- ☐ Obligació d'indicar a l'oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar:
- ☒ Si, veure [apartat K del quadre de característiques](#) ☐ No

W. Revisió de preus

- ☒ No
- ☐ Sí

Fórmula aplicable (*en el seu cas*):

X. Termini de garantia

- ☐ No
- ☒ Sí

Termini: 6 mesos des de la finalització del contracte



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 53 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Y. Obligacions essencials del contracte

Es consideren obligacions essencials del contracte:

- ☒ Compromís d'adscripció de mitjans personals (article 76.2 LCSP)
- ☒ Condicions especials d'execució del contracte (article 202 LCSP)
- ☒ Criteris d'adjudicació de les ofertes (article 122.3 LCSP)
- ☒ Compliment del règim de pagaments als subcontractistes o subministradors establert (article 217.1 LCSP)
- ☒ No tenir relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal

1.- La finalitat per a la qual se cedeixen les dades

2.- Sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades

3.- Presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració sobre on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

4.- Comunicar qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada en el punt anterior.

5.- Indicar en les ofertes presentades si tenen previst subcontractar els servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeixi l'Administració en motiu de l'execució del contracte o els serveis associats a aquests, amb indicació del nom o perfil empresarials, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Z. Responsable del contracte

Noelia González, arquitecta municipal

Índex d'annexos

- | | |
|---|------------------------------|
| ☒ Annex 1 | Pressupost base de licitació |
|---|------------------------------|

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





☒ Annex 2	Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals
☒ Annex 3	Model de declaració de constitució Unió Temporal d'Empreses (UTE)
☒ Annex 4	Model de declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols
☒ Annex 5	Model de declaració en el compliment de les garanties en el tractament de dades de caràcter personal
☒ Annex 6	Model de declaració de responsable de licitador
☒ Annex 7.A	Model criteris automàtics LOT 1
☒ Annex 7.B	Model criteris automàtics LOT 2
☒ Annex 7.C	Model criteris automàtics LOT 3
☒ Annex 7.D	Model criteris automàtics LOT 4
☒ Annex 8	Model d'aval definitiu
☒ Annex 9	Model d'autorització per a la cessió de la informació
☒ Annex 10	Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista
☒ Annex 12	Model de declaració de subcontractació
☒ Annex 13	Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 55 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'[apartat A del quadre de característiques](#).

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'[apartat A del quadre de característiques](#).

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'[apartat A del quadre de característiques](#).

Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

L'any 2000, el Vendrell tenia uns 20.000 habitants; l'any 2020, supera els 38.000. En aquests anys, hi ha hagut un gran creixement demogràfic, afavorit també per un molt gran creixement urbanístic. Alhora, també la normativa urbanística ha permès molta obra nova dins el nucli històric, que ha anat substituint les cases entre mitgeres tradicionals. Durant aquests anys de màxim boom de la construcció i de la posterior crisi, no s'ha redactat cap dels plans especials que el PGOU preveia.

En conseqüència, actualment **gran part d'aquest ampli i ric patrimoni resta sense un estudi acurat, una protecció i un manteniment que n'asseguri la conservació i la seva perdurabilitat en el temps**. A més, hi ha una clara **indefinició legal** dels edificis que figuren al precatòleg i pels quals no s'ha elaborat cap pla especial, i en conseqüència, genera **una gran inseguretat jurídica**.

Així mateix, durant l'any 2021 l'Ajuntament ha elaborat **l'inventari de l'arquitectura moderna i l'actualització de l'inventari de camins, i cap d'aquests elements no estan recollits al PGOU**.

És per aquests motius que el catàleg de patrimoni del Vendrell és molt necessari i s'ha de concebre com a document normatiu que permet protegir el patrimoni més significatiu del municipi. **Ha de ser l'eina principal per a la preservació dels valors encara existents**, amb l'establiment de mesures urbanístiques de protecció jurídica, així com l'eina base per al pla de manteniment del patrimoni públic del municipi.

Clàusula 3. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'[apartat B.1 del quadre de característiques](#).

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 56 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

En el cas de preus unitaris, el pressupost màxim, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions dels serveis realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament del Vendrell, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte, sense que en cap cas pugui superar el pressupost màxim assenyalat.

En qualsevol cas només s'abonaran els treballs efectivament prestats per l'import unitari assenyalat per l'adjudicatari en la seva oferta, sense que l'Administració quedi obligada a sol·licitar una determinada quantia dels treballs ni a l'execució total de la despesa.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'[apartat B.2 del quadre de característiques](#).

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'[apartat B.3 del quadre de característiques](#). Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'[apartat C.1 del quadre de característiques](#).

En el cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions del pressupost dels exercicis corresponents, segons a l'[apartat del C.2 del quadre de característiques](#).

En el cas que aquest contracte sigui de caràcter plurianual, l'eficàcia del contracte, pels exercicis corresponents, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

Clàusula 4. Termini de durada del contracte

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 57 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'[apartat D del quadre de característiques](#). El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'[apartat D del quadre de característiques](#). En aquest cas, la prorroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte es hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Clàusula 5. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Decret d'Alcaldia número 314 de 6 de març de 2017, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que el contractista no tingui

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 58 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

f) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament.

g) Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 6. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'[apartat E del quadre de característiques](#), amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'[apartat F del quadre de característiques](#).

Clàusula 8. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en deriven per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 59 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible al web de l'Ajuntament del Vendrell:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 60 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit. Les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador" a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 9. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte indicat en l'[apartat G](#)

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 61 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

del quadre de característiques.

– A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 214.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 62 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 10. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'[apartat H del quadre de característiques](#).

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'[apartat H del quadre de característiques](#) per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'[apartat I del quadre de característiques](#).

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 63 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'[apartat H del quadre de característiques](#). Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

CAPÍTOL II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 11. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta en els lots en què es divideix l'objecte del contracte, tal com estableix l'[apartat A del quadre de característiques](#).

11.2 Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre/s, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan així faci constar en l'[apartat F del quadre de característiques](#), accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 64 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 65 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.3 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 66 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que l'opció de comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius, com per exemple vídeos, les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó "xifrar i desar" i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo.

Les empreses han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada

11.6 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 67 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF

11.7 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys cinc (5) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys deu (10) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de Ajuntament del Vendrell:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

La resposta a les consultes realitzades no és vinculat

11.9 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.10 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11 Contingut dels sobres

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 68 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC).

Les empreses licitadores poden emplenar el formulari del DEUC utilitzant el servei en línia del Ministeri d'Hisenda (<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>)

El servei en línia DEUC permet a l'Ajuntament del Vendrell crear un model DEUC específic per a cada licitació que estarà disponible per via electrònica juntament amb la resta de documents de la licitació al perfil del contractant. L'empresa participant importarà aquest fitxer al seu ordinador i mitjançant el servei en línia de la comissió europea, en l'apartat "operador econòmic", podrà importar el fitxer, emplenar les dades necessàries, descarregar-lo i imprimir-lo en format pdf per a la seva signatura i posterior presentació a través del Sobre Digital.

Les empreses licitadores també poden omplir el formulari DEUC en format pdf, sense l'ajuda del servei en línia de la Comissió Europea, el qual s'adjunta com a **annex 13** a aquest plec.

En Document europeu únic de contractació (DEUC) les empreses licitadores declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 69 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la posició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte, segons model de l'annex 3.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores hauran d'emplenar un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 70 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi, segons **annex 4**

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi, segons l'[apartat I del quadre de característiques](#).

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial del contracte

d) Garantia provisional

Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia provisional quan s'estableixi en l'[apartat J del quadre de característiques](#) i per l'import que es determini.

La garantia provisional es pot constituir:

- En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del RGLCAP i als models que figuren en els annexos III i IV de la mateixa norma.

L'efectiu s'ha de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament del Vendrell. Els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de presentar davant l'òrgan de contractació.

- Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentàries, i sense dipositar-lo a la Caixa General de Dipòsits, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiment financer de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, amb estricta compliment del que disposen els articles 56 i 58 i l'annex V del RGLCAP.

- Per contracte d'assegurança de caució celebrat d'acord amb els requisits dels articles 57, 58 i annex VI del RGLCAP, i subscrit amb una entitat asseguradora

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 71 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

autoritzada per operar en el ram de caució. El certificat del contracte s'ha de lliurar a l'òrgan de contractació.

En el cas d'unions temporals d'empreses, les garanties provisionals es poden constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida i cobreixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia provisional s'extingeix automàticament i s'ha de retornar a les empreses licitadores immediatament després de la perfecció del contracte. En tot cas, la garantia provisional s'ha de tornar a l'empresa licitadora seleccionada com a adjudicatària quan hagi constituït la garantia definitiva, si bé aquesta pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a constituir una garantia definitiva ex novo.

e) Compliment de les garanties en el tractament de dades de caràcter personal.

Declaració de l'empresa de comprometre's a les garanties en el tractament de dades de caràcter personal, segons l'**annex 5**

f) Declaració responsable del licitador, segons annex 6

g) Habilitació empresarial o professional

Declaració responsable del licitador que disposa de l'habilitació empresarial o professional, si s'escau, en l'[apartat G del quadre de característiques](#).

h) Autorització per a la cessió de la informació, segons annex 9

CONTINGUT DEL SOBRE B.I. SI ES CAU. DEL SOBRE C

Veure l'[apartat K del quadre de característiques](#)

Si s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B la seva proposició econòmica.

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 72 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 73 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.12 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Clàusula 12. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres que es detallen a l'[apartat L del quadre de característiques](#).

12.2 Els custodis són les persones que permeten l'obertura dels sobres un cop apliquen les seves credencials accedint a l'eina de sobre digital i seran les que figuren a l'[apartat LL del quadre de característiques](#).

12.3 La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.**El Vendrell**
Ajuntament

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.4 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quaranta-tresena.

Clàusula 13. Comitè d'experts

El comitè d'experts, que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, als quals es refereix la clàusula següent, està integrat pels membres que es detallen a l'[apartat M del quadre de característiques](#)

Clàusula 14. Determinació de la millor oferta qualitat-preu**14.1 Criteris d'adjudicació del contracte**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'[apartat N del quadre de característiques](#).

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i

Plaça Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.catAmb el suport de la
Generalitat de Catalunya

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 75 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 76 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula quaranta-tresena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

En casos d'empat es resoldrà a favor de l'empresa que hagi obtingut millor puntuació en la valoració dels criteris de qualitat, i si persisteix l'empat s'aplicaran la resta de criteris que diu aquesta clàusula:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantajosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Les empreses que disposin de plans d'igualtat, en el cas que no hi estiguin obligades per llei, i les que disposin del distintiu català d'excel·lència empresarial en matèria d'igualtat a què fa referència l'article 35 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, o adoptin mesures destinades a assolir la igualtat d'oportunitats que perdurin en el temps i mantinguin l'efectivitat, segons el que s'estableixi per reglament.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 77 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'[apartat O del quadre de característiques](#).

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de cinc (5) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 78 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 15. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'[apartat N del quadre de característiques](#) i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 79 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica:

- 1.1.- DNI/NIF degudament legitimat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que legalment el representi.
- 1.2.- Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.
- 1.3.- Si és una persona jurídica, no espanyola, d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, certificació acreditativa de la inscripció a les llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres, o presentació dels certificats comunitaris de classificació.
- 1.4.- Per la resta de persones jurídiques estrangeres: Certificació i informe de reciprocitat expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o oficina consular d'Espanya, del lloc del domicili de l'Empresa.
- 1.5.- Les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual es sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que, de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport legitimada notarialment o compulsada per l'òrgan administratiu competent. Aquest poder ha de reunir els requisits formals següents: ser escriptura pública, ser còpia autèntica i estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

- Compromís per escrit de les entitats a les que el licitador recorri per acreditar la solvència d'acord amb l'article 75.2 de la LCSP.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 80 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

- Habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte de contracte.

Si resulta legalment exigible com a condició d'aptitud per a contractar, haurà d'aportar la documentació que acrediti la corresponent habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació que constitueixi l'objecte del present contracte.

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.

- Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries, de la Seguretat Social, de l'Ajuntament del Vendrell i de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

Amb l'autorització de l'interessat segons el model adjunt en l'**annex 9** d'aquest plec, l'Ajuntament del Vendrell podrà sol·licitar el certificat corresponent a les obligacions tributàries, de la Seguretat Social i de l'Impost d'Activitats Econòmiques, en aquest cas no serà necessari la seva aportació.

L'àrea de contractació demanarà d'ofici el certificat corresponent a l'Ajuntament, per tant no serà necessari la seva aportació.

- Aportar la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil o una declaració responsable del compromís de l'empresa, en cas de resultar adjudicatari del contracte, de subscriure-la abans de formalització del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- Manifest d'inscripció, juntament amb la fitxa resum.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 81 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

- Habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació objecte de contracte.

Si resulta legalment exigible com a condició d'aptitud per a contractar, haurà d'aportar la documentació que acrediti la corresponent habilitació empresarial o professional per a la realització de la prestació que constitueixi l'objecte del present contracte.

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència

- Compromís per escrit de les entitats a les que el licitador recorri per acreditar la solvència d'acord amb l'article 75.2 de la LCSP.

- Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.

- L'àrea de contractació demanarà d'ofici el certificat d'obligacions tributàries corresponent a l'Ajuntament.

- Aportar la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil o una declaració responsable del compromís de l'empresa, en cas de resultar adjudicatari del contracte, de subscriure-la abans de formalització del contracte.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 82 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Clàusula 16. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'[apartat P del quadre de característiques](#).

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament del Vendrell.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en el lloc esmentat en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en el lloc assenyalat en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'[apartat P del quadre de característiques](#) i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 83 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Clàusula 17. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apareixi una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 18. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 84 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula 19. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

19.3 Si el contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.4 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 85 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.5 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.6 Aportar la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, en el cas de no haver-la presentat anteriorment i d'haver presentat en el seu lloc una declaració responsable de compromís de l'empresa de subscriure-la abans de la formalització del contracte.

19.7 Si l'execució del contracte requereix el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, l'adjudicatari haurà d'aportar abans de la formalització del contracte una declaració responsable indicant on estaran ubicats els servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeixi l'Administració amb motiu de l'execució del contracte i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial

19.8 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.9 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 86 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

19.10 Si el contracte no està subjecte a regularització harmonitzada, la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.11 Si el contracte és subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització d'aquest contracte es publicarà també en el Diari Oficial de la Unió Europea.

19.12 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CAPÍTOL III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 20. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'[apartat Q del quadre de característiques](#).

Clàusula 21. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

Clàusula 22. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'[apartat R del quadre de característiques](#) i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Clàusula 23. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 87 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Clàusula 24. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte, [apartat Z del quadre de característiques](#), que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Clàusula 25. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 88 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Clàusula 26. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

Clàusula 27. Tipificació d'infraccions

Les infraccions en què pugui incórrer l'adjudicatari en la prestació dels serveis es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, que a més a més de les establertes en l'articulat del present plec es tipifiquen i es detallen en el quadre següent:

1 Infraccions Lleus:

- 1.1. L'omissió del deure de comunicar situacions contràries al bon desenvolupament del servei.
- 1.2. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- 1.3. L'alteració dels horaris o recorreguts previstos
- 1.4. Les baralles entre operaris durant la prestació dels serveis
- 1.5. La demora no justificada en l'aportació d'informes o documents, en general, sol·licitats per l'Ajuntament del Vendrell en la comesa de control de la prestació del servei.
- 1.6. La manca de comunicació a l'Ajuntament del Vendrell de qualsevol substitució o modificació de la natura que sigui.
- 1.7. La falta d'uniforme reglamentari del personal, presentar un estar indecorós o portar distintius aliens als autoritzats per l'Ajuntament del Vendrell
- 1.8. Qualsevol altra informació de les obligacions estipulades en els plecs de clàusules administratives que no estigui qualificada com a greu o molt greu.
- 1.9. En general tota actuació que impliqui un perjudici al servei i que no estigui tipificat com a greu o molt greu
- 1.10. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.

2. Infraccions Greus:

- 2.1. La utilització dels uniformes o del material com a suport d'elements publicitaris o propagandístics o no autoritzats.
- 2.2. La manca dels elements de seguretat i salubritat necessaris per a la prestació de cada servei.
- 2.3. La modificació del servei sense causa justificada i sense notificació prèvia.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 89 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- 2.4. La utilització del material afecte a la prestació per a usos aliens als propis del servei.
- 2.5. Incompliment dels acords o decisions de l'Ajuntament del Vendrell sobre variació de detall dels serveis que no impliquin despesa per a l'adjudicatària.
- 2.6. Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de tres advertiments escrits de l'Ajuntament del Vendrell).
- 2.7. Tractes incorrectes amb els usuaris dels serveis, que no impliquin danys personals, que en aquest cas es qualificaran d'infraccions molt greus (més de tres denúncies comprovades de l'Ajuntament del Vendrell previ expedient contradictori).
- 2.8. La realització de tres faltes lleus.
- 2.9. Demora en l'inici de les prestacions dels serveis superiors a un dia, sempre que no existeixi causa de força major.
- 2.10. La deixadesa i el desordre.
- 2.11. Prestar el servei en condicions diferents de les que s'assenyalen en la normativa aplicable, llevat que sigui qualificada com a infracció molt greu
- 2.12. Paralització o interrupcions en la prestació dels serveis.
- 2.13. El fet de no estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- 2.14. La no aportació de dades essencials de la documentació obligatòria o el seu falsejament.
- 2.15. Realitzar una facturació incorrecta.
- 2.16. La negativa o obstrucció a l'actuació dels serveis d'inspecció quan no tingui el caràcter de molt greu.
- 2.17. La no localització del responsable del servei en cas de necessitat urgent.
- 2.18. Tractes incorrectes amb els usuaris del servei o els inspectors de l'administració que no impliquin danys personals que en aquest cas es qualificaran d'infraccions molt greus (més de tres denúncies comprovades per l'Ajuntament del Vendrell, previ expedient contradictori)
- 2.19. La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança.
- 2.20. La utilització de sistemes de treball o personal diferents als previstos en l'oferta del contractista, si escau.
- 2.21. L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- 2.22. La interrupció en la prestació del servei per causa imputable al contractista per un termini no superior a 24 hores.
- 2.23. L'incompliment de les normes de caràcter general aplicables al servei o les ordres i indicacions assenyalades per l'Ajuntament del Vendrell.
- 2.24. La negativa o l'endarreriment en el compliment de les mesures correctores indicades per l'Ajuntament del Vendrell.
- 2.25. Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la seva qualitat sense arribar a la paralització.
- 2.26. L'incompliment d'obligacions documentals, com a llibres de documentació acreditativa del compliment de les obligacions laborals i de seguretat social, declaracions o documents similars de caràcter preceptiu.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 90 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- 2.27. La falta de respecte , verbal o d'acció, a les persones usuàries del servei
- 2.28. La manca de realització d'auditories quan sigui requerit a aquest efecte.
- 2.29. Divulgar o publicar qualsevol document que l'Ajuntament del Vendrell hagi qualificat com a confidencial, llevat que ho autoritzi per escrit.
- 2.30. No organitzar, per part de la persona encarregada, la prestació del contracte o no interpretar i dur a terme les ordres rebudes per l'Ajuntament del Vendrell.
- 2.31. Incompliment de facilitar la informació que li sigui requerida per l'Ajuntament del Vendrell.
- 2.32. El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes.

3. Infraccions Molt Greus:

- 3.1. Demora en l'inici de la prestació dels serveis superiors a dos dies, sempre que no existeixi causa de força major.
- 3.2. La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament del Vendrell, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- 3.3. L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social i de Seguretat i Higiene en el treball del personal adscrit als serveis.
- 3.4. La inexistència o falta de cobertura de pòlissa d'assegurança que empari els risc i les responsabilitats de l'adjudicatari a què fa referència el Plec de Condicions per la prestació dels serveis.
- 3.5. La realització de tres infraccions greus.
- 3.6. El retard sistemàtic i comprovat a la prestació dels serveis. (Més de sis advertències escrites de l'Ajuntament del Vendrell).
- 3.7. Fraus en la forma de prestació dels serveis.
- 3.8. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
- 3.9. La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- 3.12. La resistència als requeriments fets per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- 3.13. La utilització de sistemes de treball o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- 3.14. El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- 3.15. L'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-vuitena d'aquest plec.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 91 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- 3.16. La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin les circumstàncies legals que la legitimin
- 3.17. Incompliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de seguretat i salut dels treballadors
- 3.18. La no dotació del personal necessari per la prestació del servei en les degudes condicions i l'incompliment de les normes laborals i de seguretat i higiene establertes.
- 3.19. El falsejament de les dades de control lliurades a l'administració.
- 3.20. La interrupció total o parcial del servei de forma continuada i regular, llevat de casos de força major.
- 3.21. Qualsevol acció o omissió dolosa que comporti un risc o un dany dels usuaris del servei.
- 3.22. L'incompliment reiterat de les ordres dictades des de l'Ajuntament del Vendrell.
- 3.23. L'incompliment de les condicions essencials d'execució del contracte.
- 3.24. La no realització del servei sense justificació i sense un previ avís als responsables del servei ni a l'usuari.
- 3.25. No cobrir les baixes professionals, vacances i indisposicions.
- 3.26. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trenta-unena d'aquest plec.
- 3.27. L'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP.

Clàusula 28. Penalitats per incompliment

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament del Vendrell podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu de contracte, IVA exclòs

Faltes greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu de contracte, IVA exclòs

Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu de contracte, IVA exclò

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

El total de les penalitats no podran superar el 50% del preu del contracte.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 92 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

CAPÍTOL IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 29. Abonaments a l'empresa contractista

29.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

29.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

Juntament amb la factura hauran de presentar el certificat d'estar al corrent del compliment de les obligacions amb la Seguretat Social i els RNT (Relació Nominal de Treballadors), antic TC2.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La factura es presentarà telemàticament a la plataforma e-FACT del consorci d'Administració Oberta de Catalunya, a la qual es podrà accedir a través d'un enllaç disponible a la pàgina web de l'Ajuntament del Vendrell (www.elvendrell.cat). Seleccionaran la bústia de lliurament de la corporació o la dels diferents patronats, segons correspongui.

Tanmateix, poden remetre les seves factures fent servir el Punt General d'entrada de Factures Electròniques FACE al qual s'accedeix mitjançant la pàgina web <https://face.gob.es/es/>

En ambdós casos, sigui quina sigui la plataforma utilitzada per a presentar les factures, especificaran els codis DIR3 als següents apartats:

- Oficina comptable: L01431634
- Òrgan Gestor: L01431634
- Unitat tramitadora: L01431634

29.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

29.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 93 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

29.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 30. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Clàusula 31. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 94 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

El contractista ha de guardar secret respecte a les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionades amb l'objecte del contracte i dels que

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 95 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

tingui coneixement amb ocasió del mateix, tant durant la seva execució com una vegada finalitzat per compliment del mateix o per qualsevol altra causa de resolució.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament de les dades de caràcter personal a què accedeixi de les quals sigui responsable l'Ajuntament del Vendrell. Així mateix, les dades personals objecte de tractament per part del contractista no seran aplicades o utilitzades amb una finalitat diferent a l'establerta en el marc de la prestació dels serveis contractats. En aquest sentit, el contractista s'obliga a:

- a. A realitzar un tractament de dades que es limitarà a les actuacions necessàries per desenvolupar correctament els serveis contractats. Per dur a terme qualsevol activitat que excedeixi allò inicialment previst i que tingui per objecte el tractament o la utilització de les dades o dels fitxers de l'Ajuntament del Vendrell serà necessari el consentiment per escrit de l'Ajuntament del Vendrell.
- b. A tractar les dades personals com informació confidencial i d'acord amb el deure de secret professional. Aquest deure afecta a tot el personal i servei tècnic del contractista que pugui accedir i/o tractar les dades dels sistemes i/o fitxers de l'Ajuntament del Vendrell en el transcurs de la prestació de serveis contractats, fet pel qual l'adjudicatari s'obliga a donar a conèixer i exigir al personal de la seva empresa que realitza els serveis del contingut de les presents obligacions. La present obligació de confidencialitat s'estén també als codis, identificacions d'usuari i/o a les claus d'accés dels sistemes de l'Ajuntament del Vendrell pugui facilitar al contractista per al desenvolupament de la seva prestació de serveis.
- c. A adoptar les mesures de caràcter tècnic i organitzatiu necessàries per garantir la seguretat de les dades, de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlamento y del Consejo de 27 de abril de 2016, amb la finalitat d'evitar l'alteració, pèrdua, accés o tractament no autoritzat de les dades de l'adjudicatari.
- d. A no cedir a terceres persones les dades de caràcter personal a les quals tingui accés encara que sigui amb la finalitat de conservar-les. En el supòsit que el contractista manifesti la seva necessitat de comunicar a un tercer les dades de caràcter personal contingudes en els fitxers de titularitat de l'Ajuntament del Vendrell dels efectes del compliment dels serveis, la cessió només es podrà fer prèvia autorització expressa i per escrit de l'Ajuntament del Vendrell i sota la supervisió d'aquest. Tot això s'entendrà també tenint present l'establert en el paràgraf següent.
- e. En el cas que per al compliment dels serveis contractats, fos necessària la comunicació de les dades a tercers -Administracions Públiques, bàsicament- aquesta transmissió es farà ajustant-se a la finalitat que així ho justifiqui.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 96 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- f. A no copiar o reproduir la informació facilitada per l'Ajuntament del Vendrell a menys que sigui necessari per al seu tractament i segons els termes previstos en la present obligació. Les còpies o reproduccions estaran sotmeses a les mateixes obligacions de confidencialitat i seguretat previstes en el aquest contracte.
- g. A la finalització de la relació contractual entre les dues parts, el contractista s'obliga a retornar per un mitjà segur els suports o documents que continguin dades de caràcter personal dels fixers de l'Ajuntament del Vendrell. Si el retorn físic no és possible, o a més a més del retorn físic, el contractista s'obliga a disposar dels mitjans suficients que permetin la destrucció de les dades personals de l'Ajuntament del Vendrell que hagin pogut quedar en el seu propi sistema o suports de tractament de dades. La devolució i/o destrucció de les dades haurà de ser acreditada a l'Ajuntament del Vendrell i de forma fefaent.

Sense perjudici de la durada del contracte, les obligacions de confidencialitat derivades del mateix tindran una vigència de cinc anys.

Nogensmenys, el contractista està obligat a retornar a l'Ajuntament del Vendrell totes les dades personals de les que disposi per raó de les prestacions objecte d'aquest contracte, independentment del suport o arxiu en què estiguin emmagatzemades, en el termini màxim de 2 mesos des de la data de finalització de la prestació.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial.

f) L'empresa contractista està obligada a comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració que posa de manifest on estaran ubicats els servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeixi l'Administració amb motiu de l'execució del contracte i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial.

g) L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

h) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'**annex 10** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 97 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

f) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Clàusula 32. Assegurança

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança segons es detalla a [l'apartat S del quadre de característiques](#) que serveixi per fer front als possibles danys, lesions o perjudicis que pugui realitzar en el desenvolupament normal del servei a terceres persones o béns, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'abast plurianual, l'empresa adjudicatària haurà d'estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa.

En el cas de la cobertura o el límit assegurat sigui insuficient a les tasques a realitzar, haurà de complementar-la amb una ampliació per tal de responsabilitzar-se del contracte.

Clàusula 33. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 98 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 34. Modificació del contracte

34.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en l'[apartat T del quadre de característiques](#) i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

34.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment, que s'indica en l'[apartat T del quadre de característiques](#)

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Les modificacions del contracte s'hauran de formalitzar en el document administratiu.

El procediment a seguir per efectuar la modificació del contracte, serà el següent:

- 1.-Resolució d'inici de l'expedient de modificació del contracte per l'òrgan de contractació.
- 2.- Audiència al contractista pel termini de 5 dies hàbils.
- 3.- Informe de la Secretaria.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 99 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- 4.- Fiscalització de l'expedient de modificació i de la despesa per la Intervenció.
- 5.- Proposta d'acord de modificació del contracte per a la seva elevació a l'òrgan de contractació.
- 6.- Acord motivat de l'òrgan de contractació.
- 7.- Notificació al contractista.

34.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

34.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

34.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 35. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 100 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Clàusula 36. Clàusula ètica

36.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

36.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 101 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

36.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

36.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

36.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 36.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 36.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 36.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 102 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

CAPÍTOL V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Clàusula 37. Successió i Cessió del contracte

37.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

37.2 Cessió del contracte:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 103 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte no es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, atès que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix seran raó determinant de l'adjudicació del contracte.

Clàusula 38. Subcontractació

38.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'[apartat V del quadre de característiques](#).

38.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

Les empreses licitadores han d'indicar en el DEUC la intenció de subscriure subcontractes i, a més, han de facilitar la informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants) i en la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC respecte de cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

Les empreses licitadores a més d'haver de facilitar la informació prevista en les parts del DEUC esmentades per cadascuna de les empreses subcontractistes, també facilitaran en aquest moment la informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.

38.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 104 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

38.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

38.5 Si l'execució del contracte requereix el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes si tenen previst subcontractar els servidors en els que s'allotjaran les dades que cedeix l'Administració amb motiu de l'execució del contracte o els serveis associats a aquests, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació essencial.

38.6 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

38.7 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

- La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

38.8 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trenta-unena d'aquest plec, així com de l'obligació a què fa referència l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP referida a la submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 105 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

38.9 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

38.10 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

38.11 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

38.12 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'administració podrà comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquest efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec.

En els contractes de serveis que el valor estimat superi els cinc milions d'euros i en els que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Clàusula 39. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'[apartat W del quadre de característiques](#). La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 106 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 40. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Clàusula 41. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'[apartat X del quadre de característiques](#) i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 42. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 107 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.

- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec. [Veure apartat Y del quadre de característiques](#)
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

CAPÍTOL VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 108 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Clàusula 43. Règim de recursos

43.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

43.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

43.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 109 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

43.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

43.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 44. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quaranta-tresena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Clàusula 45. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Clàusula 46. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 47. Jurisdicció competent

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA GCON2025000063
Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa Origen: Administració Identificador document original: 71898510 Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18 Pàgina 110 de 133	SIGNATURES 1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48 2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.	



El Vendrell
Ajuntament

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.





El Vendrell
Ajuntament

Annex 1.- Pressupost base de licitació. Article 100.2 LCSP

☒ Desglossament de costos directes i indirectes :

tipus de cost	directe		directe	indirecte	indirecte	indirecte	DIRECTES		INDIRECTES		Base imposable (€)	IVA (€) (21%)	TOTAL press. Licitació	TOTAL VEC
	Costos personal	Costos material	Costos desplaçaments i dietes	Amortització vehicle	Despeses generals (13 %)	Benefici industrial (6%)	Subtotal costos directes	Subtotal costos indirectes						
Lot 1	11.498,03 €	150,00 €	480,00 €	900,00 €	1.674,14 €	772,88 €	12.128,03 €	3.346,82 €		15.474,85 €	3.249,72 €		18.724,57 €	15.474,85 €
Lot 2	7.338,26 €	150,00 €	480,00 €	900,00 €	1.133,37 €	523,10 €	7.968,26 €	2.556,47 €		10.524,73 €	2.210,19 €		12.734,92 €	10.524,73 €
Lot 3	19.646,91 €	150,00 €	480,00 €	900,00 €	2.733,50 €	1.261,61 €	20.276,91 €	4.895,11 €		25.172,02 €	5.286,12 €		30.458,14 €	25.172,02 €
Lot 4	49.383,92 €	500,00 €	720,00 €	900,00 €	6.630,51 €	3.060,24 €	50.603,92 €	10.590,75 €		61.194,67 €	12.850,88 €		74.045,55 €	69.743,64 €
TOTAL							90.977,12 €	21.389,15 €		112.366,27 €	23.596,92 €		135.963,18 €	120.915,23 €

Es considera un import de vehicle de 18.000 €
S'amortitza en 10 anys
Es calcula una necessitat de 100 dies de vehicle
Un any laboral són uns 260 dies (laborals)
Per tant, el vehicle està dedicat al contracte 100 dies de 260
Així doncs, es calcula que el cost a repercutir al vehicle és: 30.000 € / 10 anys * 100 dies contracte / 260 dies laborals a l'any

modificacions LOT 4 8.548,97 €
TOTAL VEC 120.915,23 €

☒ Desglossament de costos salarials de mà d'obra

Els costos de personal es desglossen de la següent manera:

Com a referència per al càlcul de costos, s'utilitza el **conveni col·lectiu** del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics (BOE 18/10/2019). Així, s'assimilen els següents nivells amb els perfils dins el projecte:

- nivell salarial 1 del conveni – director-coordinador;
- nivell salarial 2 del conveni – tècnic



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 112 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 2.- Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

[Títol del procediment]

El/La senyor/a:

Amb DNI núm.:

- ☐ En nom propi.
☐ En representació de:

Nom i cognoms/entitat/empresa:

NIF/CIF:

Adreça:

CP:

Municipi:

Tel.:

Mòbil:

Correu electrònic:

A més d'acreditar la solvència, si s'escau classificació, em comprometo a adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, els següents mitjans:

☒ Adscripció de mitjans personals:

☐ Adscripció de mitjans materials:

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que se signi amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, s'han de mantenir per l'empresa adjudicatària durant tot el temps d'execució del contracte. Qualsevol variació respecte a ells s'ha de comunicar a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de:

☒ Resolució del contracte

☒ Imposició de penaltats segons la clàusula vint-i-vuitena

(lloc, data i signatura electrònica del licitador)

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 113 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 3.- Model de declaració de constitució Unió Temporal d'Empreses (UTE)

DECLARACIÓ CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

[Títol del procediment]

El Sr./Sra. amb DNI/NIE núm. en representació de l'empresa amb NIF núm.; el/la senyor/a amb DNI núm. en representació de l'empresa amb NIF núm. *

DECLAREN

a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per objecte, amb el següent percentatge de participació en l'execució del contracte:

....., % l'empresa
....., % l'empresa

b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a amb DNI núm.

d) Que la denominació de la UTE a constituir és; i el domicili per a les notificacions és núm. telèfon; núm. de fax; adreça de correu electrònic @

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració,

(localitat i data)

(nom de l'empresa que es representa; signatura electrònica de cadascun dels representants de les diferents empreses)

* Complimentar la mateixa informació en cas que la UTE estigui integrada per més de dos empresaris.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



SIGNATURES
1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370. EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR

(Lloc, data i signatura electrònica del licitador)



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 115 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 5.- Model de declaració en el compliment de les garanties en el tractament de dades de caràcter personal.

[Títol del procediment]

El/La senyor/a:
Amb DNI núm.:

- ☐ En nom propi.
☐ En representació de:

Nom i cognoms/entitat/empresa:
NIF/CIF:

Adreça:
CP: Municipi:
Tel.: Mòbil:
Correu electrònic:

DECLARO que les facultats de representació que ostento són suficients i vigents i:

Que l'empresa declara que té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

I perquè consti en el corresponent expedient de contractació de l'Ajuntament del Vendrell, signo la present declaració sota la meva responsabilitat.

(Lloc, data i signatura electrònica del licitador)

Plça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcd0ae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 116 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 6.- Model de declaració de responsable del licitador.**DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR****[Títol del procediment]**

El/La senyor/a:
Amb DNI núm.:

Correu electrònic:
Mòbil:

- ☐ En nom propi.
☐ En representació de:

Nom i cognoms/entitat/empresa:
NIF/CIF:

Adreça:
CP: Municipi:
Tel.:

DECLARO responsablement que les facultats de representació que ostento són suficients i vigents i diu que:

1r.- Que l'empresa compleix la normativa d'integració de discapacitats, atès que: (assenyalar el que procedeix)

- ☐ L'empresa licitadora té un nombre de treballadors inferiors a 50
- ☐ L'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2%
- ☐ L'empresa ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.

2n.- Que compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març

3r.- Que als efectes del disposat en els apartats 1 i 3 de l'article 86 del RCAP, a la present licitació: (assenyalar el que procedeix)

- ☐ L'empresa licitadora no pertany a cap grup empresarial

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 117 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☐ Pertany al grup d'empreses denominat, del qual s'adjunta llistat d'empreses vinculades d'acord amb l'article 42 del Codi de Comerç.

4t. Que ☐ Sí / ☐ No té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte.

5è.- Que ☐ Sí / ☐ No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

6è.- Que ☐ Si / ☐ No té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:

-
-

7è.- Que ☐ Si / ☐ No té vincles privilegiats amb personal o alts càrrecs que intervinguin en un procediment de contractació.

I perquè consti en el corresponent expedient de contractació de l'Ajuntament del Vendrell, signo la present declaració sota la meva responsabilitat.

(Lloc, data i signatura electrònica del licitador)





El Vendrell
Ajuntament

Annex 7. A Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics. LOT 1

El/La Sr./Sra. amb DNI núm. amb domicili a en nom de¹ amb CIF núm. i amb domicili fiscal a, assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a la l'adjudicació del contracte de, es compromet, a prendre al seu càrrec l'execució del mateix, amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions.

L'experta addicional de la direcció del projecte en treballs de redacció de plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable, és la següent:

CAP. C1. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs de redacció de plans especials de catàleg de masies i cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable

Nom i cognoms per a la direcció: [nom i cognoms]

Especialitat: [àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]

20 punts per a cada inventari de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars, vinculats al patrimoni en sòl no urbanitzable i a les masies i cases rurals.

Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.

Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 40)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.

L'oferta total del contracte ascendeix a: ²..... euros (IVA exclòs), per la durada total del contracte.

LOT NÚM.	Import base:	Import IVA:	Import Total:
1			

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 119 de 133

SIGNATURES
1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

I per què consti, signo aquesta oferta.

(lloc, data i signatura electrònica del proponent)

¹ Indicar si l'oferta es realitza en nom propi o de l'empresa que representa

² Expressar clarament, escrita en lletra i nombre, la quantitat d'euros per la qual es compromet el proponent a l'execució del contracte





El Vendrell
Ajuntament

Annex 7. B Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics. LOT 2

El/La Sr./Sra. amb DNI núm. amb domicili a en nom de¹ amb CIF núm. i amb domicili fiscal a, assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a la l'adjudicació del contracte de, es compromet, a prendre al seu càrrec l'execució del mateix, amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions.

L'expertesa addicional i el reconeixement professional en arquitectura moderna, és la següent:

CAP. B1. <i>Expertesa addicional en arquitectura moderna</i>			
Nom i cognoms de l'expert/a:	[nom i cognoms]		
Especialitat:	Arquitectura moderna		
En l'àmbit específic de l'arquitectura moderna: 10 punts per compromís amb organitzacions de referència; 10 punts per publicacions fetes; 10 punts per premi obtingut; 10 punts per cada activitat docent a nivell universitari. Fins a 40 punts.			
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar un document acreditatiu de cada àmbit valorat.			
Treballs en arquitectura moderna	Any	Entitat	Puntuació proposada (màx. 40)
[Organitzacions de referència] Rol que pren en l'organització (pertinença a la Junta o a un grup de treball, etc.). NOTA: el mer pagament de la quota no serà objecte de valoració, ja que se cerca la implicació i compromís en les organitzacions de referència i el coneixement que aquest fet aporta a la			(màx. 10 punts)





El Vendrell
Ajuntament

direcció.			
[Publicació] nom i detall de la publicació			(màx. 10 punts)
[Premi] Nom i detall dels treballs objecte del premi			(màx. 10 punts)
[Activitat docent] Nom i detalls de l'activitat			(màx. 10 punts)
Total Expertesa addicional en arquitectura moderna			[punts totals]

L'oferta total del contracte ascendeix a: 2..... euros (IVA exclòs), per la durada total del contracte.

LOT NÚM.	Import base:	Import IVA:	Import Total:
2			

L'expertesa addicional del director/a del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte és la següent:

CAP. B3.
Expertesa addicional del director/a del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni

Nom i cognoms per a la direcció:

[nom i cognoms]

Especialitat:

[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]

15 punts per cada inventari o pla de protecció de Patrimoni addicional als requerits en la sol·licitud, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant.

Relació d'inventaris de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la sol·licitud, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).

Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.

Nom del projecte

Any de lliurament

Entitat contractant

Puntuació proposada



El Vendrell
Ajuntament

			(màx. 30)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc, data i signatura electrònica del proponent)

- ¹ Indicar si l'oferta es realitza en nom propi o de l'empresa que representa
- ² Expressar clarament, escrita en lletra i nombre, la quantitat d'euros per la qual es compromet el proponent a l'execució del contracte



El Vendrell
Ajuntament

Annex 7. C Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics. LOT 3

El/La Sr./Sra. amb DNI núm. amb domicili a en nom de¹ amb CIF núm. i amb domicili fiscal a, assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a la l'adjudicació del contracte de, es compromet, a prendre al seu càrrec l'execució del mateix, amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions.

Incorporació d'altres àrees d'expertes que puguin enriquir els treballs:

Nom i cognoms de l'expert/a:	
Especialitat:	
Àrees d'expertesa	Puntuació proposada (màx. 40)
llicenciatura o grau superior en sociologia, antropologia, psicologia amb especialitat en psicologia ambiental o altra llicenciatura o grau en l'àmbit de les humanitats, tot especificant els coneixements que aporta pel projecte.	 (Màxim 20 punts)
llicenciatura o grau superior en l'àmbit de la comunicació en general (comunicació audiovisual, periodisme...).	 (Màxim 20 punts)
Total Expertesa adicional en altres especialitats]	[punts totals]

El licitador haurà de presentar per cada àrea d'expertesa proposada el Títol universitari acreditatiu de l'especialitat i la Relació dels treballs professionals realitzats en aquesta àrea, amb un mínim de 5 anys de treballs professionals perquè pugui ser valorat

L'oferta total del contracte ascendeix a: ²..... euros (IVA exclòs), per la durada total del contracte.

LOT NÚM.	Import base:	Import IVA:	Import Total:
3			

Expertesa adicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte:

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya





AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://carpetaciudadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



El Vendrell
Ajuntament

CAP. B3. <i>Expertesa addicional del director/a del projecte en inventaris i/o plans de protecció del patrimoni</i>			
Nom i cognoms per a la direcció:		[nom i cognoms]	
Especialitat:		[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]	
15 punts per cada inventari o pla de protecció de Patrimoni addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant.			
Relació d'inventaris de patrimoni o plans de protecció del Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).			
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.			
Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 30)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc, data i signatura electrònica del proponent)

¹ Indicar si l'oferta es realitza en nom propi o de l'empresa que representa
² Expressar clarament, escrita en lletra i nombre, la quantitat d'euros per la qual es compromet el proponent a l'execució del contracte



El Vendrell
Ajuntament

Annex 7. D Model d'oferta econòmica, i si s'escau, de proposicions amb criteris automàtics. LOT 4

El/La Sr./Sra. amb DNI núm. amb domicili a en nom de¹ amb CIF núm. i amb domicili fiscal a, assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a la l'adjudicació del contracte de, es compromet, a prendre al seu càrrec l'execució del mateix, amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions.

L'oferta total del contracte ascendeix a: ²..... euros (IVA exclòs), per la durada total del contracte.

LOT NÚM.	Import base:	Import IVA:	Import Total:
4			

Expertesa addicional de la direcció del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte:

CAP. C2.

Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris

Nom i cognoms per a la direcció:

[nom i cognoms]

Especialitat:

[àmbit d'especialitat dins l'equip requerit]

5 punts per a cada inventari de patrimoni o PEP de Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).

Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.

Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 15)
Total [nre. Projectes]			[punts totals]

Millora de l'equip del projecte amb la incorporació d'un/a col·laborador:

☐ La col·laboració d'un/a persona amb grau superior o llicenciatura en biologia / ciències ambientals / enginyeria agrònoma (10 punts).

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 126 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☐ La col·laboració d'un/a persona amb expertesa en delineació amb domini de l'Autocad (5 punts).

Perquè els punts siguin comptabilitzats, caldrà presentar la titulació acreditativa, així com una declaració responsable de col·laboració en el projecte

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc, data i signatura electrònica del proponent)

¹ Indicar si l'oferta es realitza en nom propi o de l'empresa que representa

² Expressar clarament, escrita en lletra i nombre, la quantitat d'euros per la qual es compromet el proponent a l'execució del contracte



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 127 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 8.- Model d'aval definitiu

L'entitat(Banc/Caixa), amb
NIF, amb domicili a, al carrer, i en
el seu nom i representació el/la sr./a. amb poders suficients per
a obligar-lo en aquest acte segons resulta de la validació de poders que es ressenya a
la part inferior d'aquest document,

AVALA

Solidàriament en els termes i condicions generals establertes en la Legislació de
Contractes de les Administracions Públiques, a
....., amb NIF o CIF
....., davant l'Ajuntament del Vendrell per la quantitat de
..... (en números i lletres) en concepte de
fermança definitiva per a garantir el compliment de les obligacions derivades del
contracte per a l'execució del per un import de
....., de l'Ajuntament del Vendrell .

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits
previstos a l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les
Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte de l'obligat
principal, amb renúncia expressa del benefici d'excussió i amb el compromís de
pagament al primer requeriment de la societat en el termini establert en l'article 108 del
Reglament General de Recaptació.

El present aval es mantindrà en vigor fins que l'Ajuntament del Vendrell autoritzi la
seva cancel·lació o la seva devolució d'acord amb allò que estableix la reiterada llei de
contractes de les administracions públiques i la legislació complementària..

El present aval ha estat inscrit amb data en el Registre Especial
d'Avals amb el número

..... de de

(Lloc i data)
(Raó social de l'entitat)
(Signatura dels apoderats)

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 128 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 9.- Model d'autorització per a la cessió de la informació

AUTORITZACIÓ DE CESSIÓ DE LA INFORMACIÓ

[Títol del procediment]

El/La senyor/a:
Amb DNI núm.:

- ☐ En nom propi.
☐ En representació de:

Nom i cognoms/entitat/empresa:
NIF/CIF:

Adreça:
CP: Municipi:
Tel.: Mòbil:
Correu electrònic:

AUTORITZO:

- ☐ Que l'Ajuntament del Vendrell sol·liciti a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) les dades relatives a les obligacions tributàries, per comprovar que es compleixen els requisits establerts per participar en el procediment especificat més amunt.
- ☐ No autoritzo i apporto el certificat positiu i vigent de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT).
- ☐ Que l'Ajuntament del Vendrell sol·liciti a l'Agència Tributaria Catalana (ATC) les dades relatives a les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat, per comprovar que es compleixen els requisits establerts per participar en el procediment especificat més amunt.
- ☐ No autoritzo i apporto el certificat positiu i vigent de l'Agència Tributària Catalana (ATC).
- ☐ Que l'Ajuntament del Vendrell sol·liciti a la Tresoreria de la Seguretat Social les dades relatives a les obligacions amb la Seguretat Social, per comprovar que es compleixen els requisits establerts per participar en el procediment especificat més amunt.
- ☐ No autoritzo i apporto el certificat positiu i vigent de la Tresoreria de la Seguretat Social.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 129 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

☐ Que l'Ajuntament del Vendrell sol·liciti a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) les dades relatives a l'Impost d'Activitats Econòmiques, per comprovar que es compleixen els requisits establerts per participar en el procediment especificat més amunt.

☐ No autoritzo i aporto el certificat positiu i vigent de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.

☐ Que l'Ajuntament del Vendrell sol·liciti a Direcció General de Policia les seves dades d'identitat.

☐ No autoritzo i aporto fotocòpia compulsada del DNI/NIE/CIF.

☐ Que aquesta autorització s'atorgui exclusivament als efectes de contractació i en aplicació d'allò que preveu la disposició addicional quarta de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, mitjançant la qual, prèvia autorització de la persona interessada, es permet cedir les dades obtingudes que necessitin les administracions públiques per desenvolupar les seves funcions.

(lloc, data i signatura electrònica del licitador)



Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 130 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 10. Regles especials respecte del personal de l'empresa contractista

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions despenyorades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

– Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Amb el suport de la
Generalitat de Catalunya



Codi Segur de Verificació: a9d0abbcdac2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 131 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrónica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.



SIGNATURES
1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370. EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

DECLARACIÓ DE SUBCONTRACTACIÓ

(Lloc, data i signatura electrònica del licitador)

Codi Segur de Verificació: a9d0abbc-dae2-4d76-8fb0-75a0c6b338fa
Origen: Administració
Identificador document original: 71898510
Data d'impressió: 06/10/2025 11:45:18
Pàgina 133 de 133

SIGNATURES

1.- Adria Pons Alegre (SIG) (TAG), 03/10/2025 08:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA NUM 2025LDEC003370, EN DATA 3 D'OCTUBRE DE 2025.



El Vendrell
Ajuntament

Annex 13. Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

(Si s'exigeix requisits de solvència diferents per a cada lot, s'haurà d'emplenar un DEUC per a cada lot o grups de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència)

(En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat)

(En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar)

(Les empreses licitadores han d'indicar en el DEUC la intenció de subscriure subcontractes i, a més, han de facilitar la informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants) i en la part III (informació relativa als motius d'exclusió) del DEUC respecte de cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.)

(Les empreses licitadores a més d'haver de facilitar la informació prevista en les parts del DEUC esmentades per cadascuna de les empreses subcontractistes, també facilitaran en aquest moment la informació que requereix la part IV del DEUC relativa als criteris de selecció.)

