



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/004481
Codi: C119 E U - ALCALDIA I SERVEIS GENERALS
RE: E2025018657 - 04/08/2025
Ref.: CCQ

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Contractar les obres del projecte constructiu per solucionar la problemàtica d'infiltracions d'aigües salines a la xarxa de sanejament de Santa Margarida i el Salatar.

Antecedents

1. Contractació de les obres del projecte constructiu per solucionar la problemàtica d'infiltracions d'aigües salines a la xarxa de sanejament de Santa Margarida i el Salatar.
2. Dins el PCAP s'estableix l'apartat L.2. CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR, on la presentació de la memòria tècnica de l'obra és requisit obligatori per a ser admès a la licitació, amb una valoració fins a un màxim de 15 punts.
3. En data 11 d'agost de 2025 la Mesa de Contractació Permanent dona trasllat de les Memòries tècniques de l'obra presentades pels 2 licitadors (AQUATEC – XAVIER ALSINA i GESTAGUA) al tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte per a la seva valoració.

Fonaments de dret

Primer.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU PER SOLUCIONAR LA PROBLEMÀTICA D'INFILTRACIONS D'AIGÜES SALINES A LA XARXA DE SANEJAMENT DE SANTA MARGARIDA I SALATAR.

Consideracions



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

Exp.: 2024/004481

Tant l'empresa AQUATEC – XAVIER ALSINA com GESTAGUA presenten una memòria en document PDF amb una extensió màxima de 20 pàgines DIN-A4 i amb la formatació sol·licitada.

a) Descripció justificada del procés d'execució que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, identificant els recursos i metodologia, i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix, incloses les mesures de seguretat 4 punts

Sistemàtica de valoració:

<i>Descripció</i>	<i>Identificació d'aspectes del procés constructiu</i>
<i>Procés ben detallat que millora el procés de projecte</i>	<i>4,00 punts</i>
<i>Procés ben detallat, correcte i coherent</i>	<i>3,00 punts</i>
<i>Bàsica i coherent</i>	<i>2,00 punts</i>
<i>Bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants</i>	<i>1,00 punt</i>
<i>No aporta o amb informació no rellevant</i>	<i>0,00 punts</i>

Ambdós licitadors realitzen una descripció de tot el procés d'execució que conté el projecte, amb la definició dels propis mitjans, ben detallat segons les diferents partides d'obra, no s'ha trobat cap incorrecció i la proposta és coherent amb el procés constructiu, sense aportar cap millora significativa respecte el projecte, pel qual s'assignen 3 punts a cadascú.

b) Fases d'obra i planificació dels treballs, amb un cronograma de les diferents activitats indicant els rendiments de les mateixes, que sigui coherent amb la reducció del termini d'execució de l'obra ofertat. La planificació dels treballs haurà d'identificar el camí crític així com el conjunt de mesures proposades per controlar i evitar desviaments sobre la planificació prevista 4 punts

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/004481**
Sistemàtica de valoració

<i>Descripció</i>	<i>Consistència de la planificació</i>
<i>Planificació detallada que millora proposta de projecte</i>	<i>4,00 punts</i>
<i>Planificació correcta adequada a l'obra</i>	<i>3,00 punts</i>
<i>Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants</i>	<i>2,00 punts</i>
<i>Planificació no justificada o incoherències significatives</i>	<i>1,00 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

L'empresa AQUATEC – XAVIER ALSINA identifica clarament les activitats a realitzar amb un rendiment proposat, s'identifica el camí crític i proposa un pla de contingències per controlar i evitar desviacions en el programa de treballs. Es considera que és una planificació correcta i adequada pel qual s'assignen 3 punts.

L'empresa GESTAGUA identifica clarament les activitats a realitzar amb el rendiment de projecte, no identifica el camí crític i indica els punts conflictius que afecten el programa de treballs. Es considera que és una planificació correcta però amb falta de detall pel qual s'assignen 2 punts.

c) Organització funcional del personal adscrit a l'obra. Detall dels equips humans, assignació de funcions, responsabilitat, coordinació interna i la coordinació externa amb l'explotador de les actuals instal·lacions (Agbar) i l'organigrama proposat 4 punts



**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

Exp.: 2024/004481

Sistemàtica de valoració

<i>Descripció</i>	<i>Organització del personal</i>
<i>Millora i amplia les necessitats de personal</i>	<i>4,00 punts</i>
<i>Adequat a les necessitats de l'obra</i>	<i>2,20 punts</i>
<i>Escàs en relació a les necessitats</i>	<i>1,00 punts</i>
<i>No aporta o amb informació incongruent</i>	<i>0,00 punts</i>

L'empresa AQUATEC – XAVIER ALSINA proposa una organització ampliada del personal adscrit a l'obra, on es contempla un Delegat d'obra com a responsable del contracte i una doble línia de producció entre obra civil i rehabilitació. Es considera que és una organització que millora i amplia la bàsica pel qual s'assignen 4 punts.

L'empresa GESTAGUA proposa una organització bàsica del personal adscrit a l'obra. Es considera que és una organització adequada pel qual s'assignen 2,20 punts.

d) Relació d'instal·lacions, equips, maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a portar a terme els treballs descrits 1 punt

Ambdós licitadors realitzen una relació i descripció dels recursos humans i materials previstos, pel qual s'assigna 1 punt a cadascú.

e) Esquema gràfic d'implantació a l'obra, zones d'acopis, tancaments i accessos, així com indicació dels abocadors i préstecs de terres previstos 2 punts

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/004481

Ambdós licitadors preveuen gràficament la implantació als carrers de l'obra i de les zones de treball, acopis i mòduls provisionals, així com s'indiquen els abocadors i préstecs, pel qual s'assignen 2 punts a cadascú.

Conclusions

- Atès els antecedents i les consideracions realitzades, s'informa la memòria tècnica de l'obra presentada per cada licitador d'acord a l'apartat L.2. CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR amb la següent puntuació:

apartats	AQUATEC – XAVIER ALSINA	GESTAGUA
a	3	3
b	3	2
c	4	2,20
d	1	1
e	2	2
total	13	10,20

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat