



INFORME DE NECESSITATS I JUSTIFICATIU DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Àrea de Via Pública.

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte

Obres de reposició i millora de les voreres del carrer Doctor Fleming i carrer La Pau, 16 a 20, garantint una amplada superior a l'existent, garantint la zona d'estacionament davant la vorera dreta (núms. senars) del carrer Doctor Fleming i garantint rebaixar les voreres a l'entrada/sortida dels vehicles a les finques particulars. La superfície d'actuació prevista en vorera és de 355 m2.

Tot, de conformitat amb el document tècnic "Obres de reposició i millora de les voreres del carrer Doctor Fleming, TM Corbera de Llobregat" redactat per l'arquitecte tècnic municipal Ricard Riba Garcia, i que té la consideració de memòria valorada.

2.2. Divisió en lots

No hi ha lots per tal de no dificultar la coordinació de l'execució de les prestacions sol·licitades en el contracte i per tal que no es doni una pluralitat de contractistes diferents.

2.3. CPV

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) és la corresponent a 45233252-0 *Treballs de pavimentació de carrers* i 45233251-3 *Treballs de repavimentació*.

2.4. Necessitats que es satisfaran amb la contractació proposta

Millorar les condicions d'ús de l'àmbit públic amb la reposició de voreres per a facilitar el pas dels vianants així com l'entrada i la sortida dels usuaris/-ies de les places d'aparcament.

2.5. Insuficiència de mitjans

Pel que fa a les necessitats administratives a satisfer, així com a la idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte, es tracta de proveir de personal tècnic especialitzat, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals propis ni idonis ni suficients, per a executar les actuacions objecte del contracte.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1. Responsable del contracte

Signatura 2 de 2	La regidora Via Pública
Rosa Boladeras Serraviñals	25/09/2025
Signatura 1 de 2	
Ricard Riba Garcia	25/09/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2
Ricard Riba Garcia

25/09/2025

Signatura 2 de 2
Rosa Boladeras Serraviñals

25/09/2025

La regidora Via Pública

Segons preveu l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el responsable d'aquest contracte serà el tècnic municipal de l'Àrea de Via Pública, Ricard Riba Garcia. Tel. 93.650.02.11 ext. 2176, rriba@corberadellobregat.cat.

3.2. Pressupost base de licitació

L'import de licitació és de 81.097,08€, 21% d'IVA inclòs, 67.022,38€, IVA exclòs, per a la durada inicial del contracte de quatre (4) setmanes i segons estableix la memòria valorada.

El desglossament de l'import per conceptes és el següent:

DESPESES DIRECTES		
Execució Material i Personal		56.321,33
	despeses directes:	56.321,33
DESPESES GENERALS (13%)		7.321,77
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)		3.379,28
TOTAL EXECUCIÓ		
base imposable		67.022,38
I.V.A. 21%		14.074,70
	Total:	81.097,08

3.3. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat d'aquest contracte, segons l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 67.022,38€, 21% IVA exclòs.

3.4. Partida pressupostària i existència de crèdit

Les prestacions objecte d'aquest contracte, sense caràcter plurianual, es finançaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.1532.61918 del pressupost municipal vigent.

11.1532.61918 – Inversió reposició voreres
Projectes econòmics: 2024/2/AJUNT/8: 478,28 euros (21% IVA inclòs);
2025/2/AJUNT/8: 80.618,80 euros (21% IVA inclòs).

Aquest expedient no es tramitarà anticipadament, de conformitat a l'establert en l'article 30.4 de les Bases d'execució del pressupost, atès que el seu inici està previst en el mateix exercici pressupostari al de l'inici de la tramitació.

No es tracta d'una despesa subvencionada.

3.5. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En aquest sentit s'informa:

- Ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació, i aquesta compleix el principi de prudència financera i el volum de deute viu que genera juntament amb la resta d'operacions vigents de l'Ajuntament: **SÍ**.

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

En aquest sentit s'informa:

- La despesa prevista es troba recollida al pressupost inicial 2025 i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en l'expedient corresponent: **NO**.
- La despesa prevista es troba recollida en la modificació pressupostària tramitada a aquest efecte sobre el pressupost inicial 2025 i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en l'expedient corresponent: **SÍ**.

3.6. Terminis d'execució màxims i pròrroga

La durada inicial del contracte serà de quatre (4) setmanes, comptades a partir de la data establerta en l'acord d'adjudicació. L'inici de les obres es preveu en funció de la data d'adjudicació del contracte i prèvia a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, que marcarà l'inici del termini d'execució.

No s'estableix pròrroga en aquest contracte.

3.7. Tramitació de l'expedient

Ordinària.

Aquest contracte és administratiu d'acord amb l'article 25.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i d'obres segons l'article 13 de la mateixa llei. Per a la preparació i adjudicació del contracte s'hauran de seguir les especificacions establertes a la Llei quant als contractes d'obres, regulats en els articles 237 al 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i 118 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat abreujat, previst i regulat per l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, en conseqüència, la seva adjudicació es realitzarà a favor de la proposició que tingui una millor relació qualitat-preu en benefici dels interessos municipals, tenint en compte els criteris bàsics de selecció establerts a la clàusula corresponent, d'acord amb l'estipulat a l'art. 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No està subjecte a regulació harmonitzada per raó de la quantia del seu VEC.

Signatura 2 de 2	25/09/2025	La regidora Via Pública
Rosa Boladeras Serraviñals		
Signatura 1 de 2	25/09/2025	
Ricard Riba García		

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3.8. Criteris per a l'adjudicació

L'únic criteri que se seguirà per a la valoració de les ofertes i la seva adjudicació és el del preu més baix, essent un criteri avaluable automàticament i sobre una puntuació màxima de 100 punts.

La puntuació màxima s'atorgarà a la màxima baixa oferta, i de manera directament proporcional a la resta, obtenint 0 punts qui no ofereixi cap millora en l'import. La fórmula que s'aplicarà serà la següent:

$$P = X_i / X_{m\grave{a}x} * 100$$

On:

P = puntuació obtinguda pel licitant.
X màx = millor baixa oferta en aquesta licitació.
X_i = baixa oferta per l'empresa a avaluar.

3.9. Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte i per tant, en cas d'existir-ne tindran la consideració de no previstes.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en els articles 206 i 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

3.10. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, segons article 202 de la LCSP, i tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte:

1. L'empresa adjudicatària, amb la seva potestat d'organització, haurà de fomentar la igualtat dels treballadors i treballadores, així com la conciliació del treball i la vida familiar d'aquests.
2. Es garantirà la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
3. Contractar únicament personal adscrit al SOAL de Corbera, en cas que l'empresa hagi de contractar personal per executar aquestes obres, i sempre que el SOAL disposi de candidats que puguin complir amb el perfil necessari.

L'empresa licitadora haurà de presentar, en el moment de la licitació, una declaració responsable amb el personal que necessitarà contractar i amb quin perfil, i el compromís de fer-ho amb el SOAL de Corbera en primera instància.

Signatura 1 de 2	25/09/2025	Signatura 2 de 2	25/09/2025
Ricard Riba Garcia		Rosa Boladeras Serraviñals	La regidora Via Pública

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per a donar compliment a aquesta condició, l'adjudicatari presentarà abans de l'adjudicació del contracte, la relació del personal amb el que compte i del que té previst contractar i amb quin perfil. En cas que en el moment de contractar personal amb el SOAL no hi hagi el perfil tècnic necessari, caldrà presentar un certificat emès pel mateix SOAL on quedi constància del fet.

El seu incompliment comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte.

3.11. Criteris de solvència

No és necessari acreditar la solvència donat el tipus de procediment i d'acord amb l'article 159.6 LCSP, sense perjudici que els licitadors estan obligats a disposar de la solvència tècnica i econòmica adequada i exposada a continuació. Únicament serà exigible que presentin una declaració responsable on els licitadors declarin que compten amb l'adequada solvència econòmica i financera en els termes que es definiran a continuació.

En qualsevol cas, la presentació de proposicions pressuposa que el licitador declara responsablement disposar de la solvència requerida, sense que sigui necessari aportar la documentació per acreditar-la, i sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui requerir l'acreditació abans de l'adjudicació en cas que existeixin dubtes raonables de la veracitat d'aquesta declaració.

Els licitadors declararan disposar de la solvència bé mitjançant la classificació de contractista o, en cas de no estar classificats, amb la solvència econòmica i tècnica.

Classificació

En tractar-se d'un contracte d'obres amb VEC inferior a 500.000€, IVA exclòs, no és obligatori exigir classificació de contractista com únic requisit de solvència econòmica i tècnica, si bé es proposa la següent classificació per a ser presentada pel contractista com alternativa als criteris de solvència econòmica i tècnica:

GRUP G SUBGRUP 6: Obres viàries sense qualificació específica.
CATEGORIA 1 (quantia del contracte inferior a 150.000 €)

En cas que els licitadors no disposin de la classificació indicada, podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica amb els següents mitjans:

Solvència econòmica

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP la solvència econòmica que ha de tenir el contractista és la següent:

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels cinc últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació. El volum de negocis mínim anual exigit no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, atès que la seva durada no és superior a un any, això és 100.533,57€.

Solvència tècnica o professional

Signatura 2 de 2	25/09/2025	La regidora Via Pública
Rosa Boladeras Serraviñals		
Signatura 1 de 2	25/09/2025	
Ricard Riba Garcia		

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Relació de les principals obres efectuades en els últims cinc anys, similars o iguals als de l'objecte del contracte, que inclogui codi CPV, import, dates i el destinatari públic o privat, d'aquests. Els materials de les obres efectuades s'han d'acreditar amb la relació dels mateixos que consti en el registre oficial de licitadors.

Amb el requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte (46.915,67€).

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital

El responsable del contracte, Ricard Riba Garcia, arquitecte tècnic municipal

Vist i plau de l'alcaldeessa, Rosa Boladeras Serraviñals

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Ricard Riba Garcia	25/09/2025	Rosa Boladeras Serraviñals	25/09/2025
		La regidora Via Pública	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6fa758110e494f57905a82342e7ca418001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

