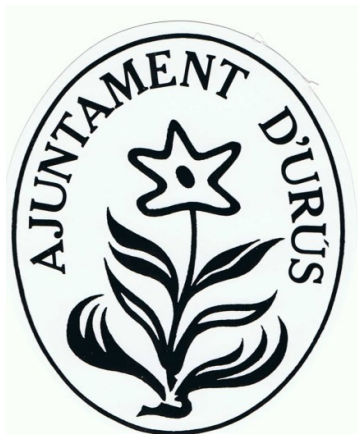


Codi Segur de Verificació: ec8dbf47-8a0f-4f26-8394-86294cdc0a8a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01172060_2025_32530557
Data d'impressió: 06/10/2025 12:05:37
Pàgina 1 de 12

SIGNATURES
1.- Laia Expósito Rierola (SIG) (Secretària), 16/09/2025 09:32
2.- MARIA SANS PI-GIBERT (SIG) (Alcaldesa), 16/09/2025 11:18



Ajuntament d'Urús

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**SERVEI DE JARDINERIA AL MUNICIPI D'URÚS, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS
DE TREBALL**

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat



AJUNTAMENT
d'URÚS
(GIRONA)

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

A. Objecte característiques del contracte

SERVEI DE JARDINERIA AL MUNICIPI D'URÚS RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL

A.1 Descripció:

Constitueix l'objecte del contracte les actuacions de manteniment de jardineria al Municipi d'Urús.

Les actuacions consisteixen d'acord amb l'establert al Plec de prescripcions tècniques: Segar, desbrossament i neteja de les següents zones verdes, setmanalment unes 32 actuacions durant la temporada d'estiu:

Triangle entrada
Església i cementiri
Parc Ajuntament
Parc del Vent
Parc del Carrer del Cau de la Guilla
Carrer Balmes
Racó del Carrer Balmes
Font Freda: Triangle, parc infantil
Cementiri nou
Ermita de Sant Grau
Cal Salarich

Desbrossament i neteja de les següents zones sense reg. Actuacions quinzenes, 16 aproximadament durant la temporada d'estiu.

Entrada depuradora.
Camí d'entrada al poble marge dret
Carrer del Serrat
Carrer Ample
Carrer del Cau de la Guilla
Carrer de la Font freda marge dret i esquerra
Camp de futbol de Font Freda
Camí de la Torre
Parc Nou, Seca magatzem
La Balira.





AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

Poda de tanques i arbustos dues vegades l'any.
Desbrossar talús de la Font Freda, quatre vegades l'any

L'actual legislació -directiva europea 2014/24/UE, Reial Decret Legislatiu 1/2013 i Llei 31/2015 - no tant sols habilita sinó que obliga a totes les Administracions Públiques a adoptar les mesures necessàries per prevenir o compensar els desavantatges ocasionats per la discapacitat, entre les quals: establir les condicions bàsiques de reserva als seus procediments de contractació per l'ocupació de persones amb discapacitat i amb especial risc d'exclusió laboral.

En compliment d'aquesta normativa, el tipus de contracte d'aquesta licitació és reservat per a Centres Especials de Treball d'iniciativa social d'acord amb el previst a la Disposició Addicional quarta de la Llei de contractes del Sector Públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017).

El centres especials de treball d'iniciativa social es troben regulats en el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

La seva definició es conté a l'article 43 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu i estableix que són "són aquells l'objectiu principal dels quals és el de dur a terme una activitat productiva de béns o de serveis, participant regularment en les operacions del mercat, i tenen com a finalitat l'assegurar una ocupació remunerada per a les persones amb discapacitat; alhora que són un mitjà d'inclusió del màxim nombre d'aquestes persones en el règim d'ocupació ordinari. Igualment, els serveis especials d'ocupació han de prestar, a través de les unitats de suport, els serveis d'ajust personal i social que requereixin les persones treballadores amb discapacitat, segons les seves circumstàncies i de conformitat amb el que es determini per reglament.

La plantilla dels serveis especials d'ocupació ha d'estar constituïda pel màxim nombre de persones treballadores amb discapacitat que permeti la naturalesa del procés productiu i, en tot cas, pel 70 per 100 d'aquella. A aquests efectes no es preveu el personal sense discapacitat dedicat a la prestació de serveis d'ajust personal i social. S'entenen per serveis d'ajust personal i social els que permetin ajudar a superar les barreres, els obstacles o les dificultats que les persones treballadores amb discapacitat dels serveis especials d'ocupació tinguin en el procés d'incorporació a un lloc de treball, així com en la permanència i la progressió en aquest"

A.2 Divisió en lots: No procedeix per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del servei. L'objecte del contracte constitueix un sol lot a efectes d'aquesta licitació d'acord amb la memòria justificativa.

A.3 Codificació del contracte (CPV): 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs



AJUNTAMENT
d'URÚS
(GIRONA)

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: d'acord amb les especificacions del PPT.

B2. Valor estimat del contracte (VEC):

El valor estimat global del contracte s'estableix, d'acord amb l'article 101 LCSP, en CENT DIVUIT MIL EUROS(118.000,00 €) IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte,

Import del contracte (2 anualitats, IVA exclòs): 59.000,00 €

Import de les possibles pròrrogues (2 pròrrogues, IVA exclòs): 59.00,00€

Modificacions previstes 20%: 0,00 €

B3. Pressupost de licitació:

El pressupost base de licitació global és de **CINQUANTA-NOU MILEUROS** (59.000,00 €), equivalent al pressupost net, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de (12.390,00€), és a dir, un pressupost total de licitació de **SETANTA- MIL TRES.CENTS NORANTA EUROS** (71.390€), IVA inclòs.

C. Existència de crèdit

C.1. Partida pressupostària: 2025 171 227 99, del pressupost de l'exercici 2025.

C.2. Expedient d'abast plurianual: SI

Pel que fa la despesa pels exercicis, i en cas de pròrroga del contracte, el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici dels anteriorment citats.

D. Termini de durada del contracte

D.1 Termini de durada: dos (2) anys

D.2 Possibilitat de pròrrogues i termini: si, es pot prorrogar anualment fins a un total de dues anualitats més de les dues inicials previstes. Fent un total de quatre anualitats de contracte.

La pròrroga, en el seu cas, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a la contractista sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del termini de durada del contracte.



AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

En cap cas es podrà produir la pròrroga per acord tàcit de les parts.

E. Variants

No.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, ex art. 159 i concordants LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre).

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No.

Presentació d'ofertes: Mitjançant sobre digital.

Aquest contracte està reservat als centres especials de treball de conformitat amb la Disposició Addicional quarta en relació a la Disposició Final catorzena de la LCSP i amb el RDL 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de dret de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

G. Solvència i classificació empresarial

De conformitat amb l'article 78.1.b de la Llei de contractes del sector públic, per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari.

En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment que detallen els plecs del contracte.

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i, tècnica o professional

Solvència econòmica i financera:

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera és el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte (44.250,00 €)

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitja





AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

Solvència tècnica o professional:

Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; s'entendrà acreditada la solvència si s'ha prestat com a mínim **dos (2) serveis** amb objecte anàleg.

Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV.

G2. Classificació empresarial:

D'acord amb la disposició transitòria segona del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP, qualsevol de les classificacions a baix indicades serà vàlida per acreditar la solvència d'aquest contracte:

- Classificació segons el RGLCAP aprovat en el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) abans de la modificació pel Reial decret 773/2015.

Servei	Grup	Subgrup	Categoria
	O	6	A

- Classificació segons el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP:

Servei	Grup	Subgrup	Categoria
	O	6	1

G3. Adscripció de mitjans personals/materials a l'execució del contracte



AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

G.3.1 Caldrà aportar **declaració responsable**, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament i una declaració responsable en què s'indiqui el responsable de la prestació del servei.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

No s'exigeix, si bé es podrà presentar acreditació, mitjançant el/s corresponent/s certificats, del compliment de garantia de qualitat de les tasques a realitzar i/o de gestió mediambiental.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

H. Criteris d'adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte estindran en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de **100 punts**:

RESUM DE PUNTUACIÓ:

- Criteris automàtics (màxim 100 punts):

Oferta Econòmica: màxim 60 punts

Millora 1: Proposta de Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball..... màxim 40 punts

Oferta econòmica:

1. **Valoració econòmica:** La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 60 punts. Les fórmules aplicables a efectes de puntuació econòmica són:

Es valorarà amb un màxim de **60 punts** l'oferta més econòmica (baixa sobre el preu de licitació, sense incloure l'IVA), d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$



AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 60

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1

2. **Millora:** Proposta de Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del centre especial de treball

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per la inclusió laboral quan el treballador estigui inclòs en un dels següents grups:

- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.
- Persones discapacitat intel·lectual o malaltia mental amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.

Barem de puntuació:

- a) Més del 70% de la plantilla de persones amb discapacitat del CET corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió laboral40 punts .
- b) Entre el 51% i el 70% de la plantilla de persones amb discapacitat del CET corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió laboral30 punts.
- c) Entre el 31% i el 50% de la plantilla de persones amb discapacitat del CET corresponen al grup de persones amb especial dificultat per la inclusió laboral 20 punts.
- d) Entre el 15 i el 30% de la plantilla de persones amb discapacitat del CET corresponen al grup de persones amb especial dificultat per la inclusió laboral 10 punts.

**Aclariment interpretatiu: En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.*



AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

Motius d'exclusió d'ofertes per incoherència informació ofertes

- Quan s'ofereixi un preu unitari superior a l'establert.
- En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.
- Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.
- Altres indicats als presents plecs

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per a determinar si una oferta té valors presumptament en situació de baixa anormal, es tindrà en compte:

- En cas d'un sol licitador: el preu ofert
- En cas de dos o més licitadors: un còmput sobre la puntuació total d'aquells criteris definits en els presents plecs, que impliquin una repercussió econòmica a la licitadora, que en aquest cas són:
 - o Oferta econòmica

En conseqüència, l'oferta global d'un licitador es considerarà que presenta valors presumptament en situació de baixa anormal si es compleix alguna de les següents condicions:

- **Quan concorri un sol licitador**, l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
- **Quan hi hagi dos licitadors**, la que sigui superior en més d'un 10% en puntuació a l'altra oferta, en els criteris de valoració abans citats.
- **Quan hi hagi tres o més licitadors**, les que siguin superiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes en els criteris de valoració abans citats.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que presenti un preu ofert més baix, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

J. Altra documentació a presentar per l'empresa proposada com adjudicatària

No.



AJUNTAMENT d'URÚS (GIRONA)

K. Garantia provisional

D'acord amb l'article 106.1 LCSP no s'exigeix.

L. Garantia definitiva

No és procedent la seva exigibilitat d'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei de contractes del sector Públic 9/2017, de 8 de novembre.

M. Condicions especials d'execució

Pertal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Sense interferir en la llibertat de pactes entre empresaris i treballadors/es, si durant l'execució del contracte, el personal adscrit a la seva execució experimenta una rebaixa en les seves condicions salarials i/o socials respecte a les que es van valorar en la valoració de les diferents propostes, l'ajuntament podrà analitzar la repercussió d'aquesta baixa en els costos salarials i en la relació econòmica del contracte per tal de saber si es vulnera algun dels compromisos pactats o d'establir l'equilibri econòmic que correspongui.



**AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)**

N. Modificació del contracte

No es preveu.

O. Cessió del contracte

En els termes establerts en la LSCP.

P. Subcontractació

No es preveu

Q. Revisió de preus:

No

R. Termini de garantia

Es fixa el termini de garantia del contracte en 2 mesos donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No aplica en la present contractació.

T. Programa de treball

No

U. Persona responsable del contracte

Alcaldesa de l'Ajuntament d'Urús

V. Comitè d'experts:

No

W. Mesa de contractació.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONÒMICS I TRESORERIA	EXPEDIENT X2025000150
Codi Segur de Verificació: ec8dbf47-8a0f-4f26-8394-86294cdc0a8a Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01172060_2025_32530557 Data d'impressió: 06/10/2025 12:05:37 Pàgina 12 de 12		SIGNATURES 1.- Laia Expósito Rierola (SIG) (Secretària), 16/09/2025 09:32 2.- MARIA SANS PI-GIBERT (SIG) (Alcaldesa), 16/09/2025 11:18



**AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)**

Presidenta:

- Maria Sans Pi Gibert, Alcaldessa de la Corporació.

Vocals.

- Laia Expósito Rierola, Secretaria-interventora de l'Ajuntament i actuarà com a Secretària de la Mesa d'Urús
- Meritxell Canal Casado, Administrativa de l'Ajuntament