

CONTRACTE D'OBRES

CONTRACTE D'OBRES

A la Ràpita, a la data de la signatura electrònica de l'Alcalde.

ES REUNEIXEN:

D'UNA PART: JAVIER REVERTÉ BALADA, alcalde de l'Ajuntament de la Ràpita, actuant en nom i representació del mateix organisme, assistit pel Secretari General de la Corporació, ADOLF BARCELÓ PENAS.

DE L'ALTRA: ESPIRIDIÓN LÓPEZ GARCÍA, amb DNI núm. [REDACTED] major d'edat, actuant en nom propi, amb domicili [REDACTED] actuant en nom i en representació de l'empresa SORIGUÉ, S.A.U, amb NIF A25007832, i amb domicili social a carrer Alcalde Pujol, 4, Lleida.

AMBDUES PARTS es reconeixen capacitat legal per contractar i formalitzar aquest contracte administratiu.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- En data 4 de juliol de 2025, s'emet providència de l'alcaldia, d'incoació d'expedient per a procedir el contracte d'obres per a l'execució dels treballs previstos al "Projecte bàsic i executiu actuacions de manteniment i millora de la via pública dels carrers d'en Gorria i Sant Josep (a l'entorn de la Plaça Carles III)", atesa la necessitat d'efectuar diverses actuacions de millora del manteniment de la zona de trànsit, substituint les llambordes dels carrers de Gorria i Sant Josep a la seva entrada a la plaça de Carles III i continuar l'actuació encetada en la substitució del paviment de llambordes de la rotonda de la plaça de Carles III i la plaça del Cóc, donat que el paviment actual dels vials està format per llambordes, les quals, en general, es troben en mal estat.

II.- En data 29 de juliol de 2025, per part de l'arquitecte tècnic, s'ha confeccionat la Memòria justificativa per a portar a terme el contracte de les obres previstes al "Projecte bàsic i executiu actuacions de manteniment i millora de la via pública dels carrers d'en Gorria i Sant Josep (a l'entorn de la Plaça Carles III)". La qual ha estat publicada al perfil del contractant, el qual es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

III.- Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 7 d'agost de 2025, s'acorda, entre altres, aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i convocar licitació, que regeixen la licitació per a l'adjudicació de les obres previstes al Projecte de referència, mitjançant procediment simplificat amb varis criteris per a la seva adjudicació.

IV.- Es tracta d'un contracte d'obres, de tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat i s'ha adjudicat a l'oferta econòmica que ha resultat més avantatjosa utilitzant-se varis criteris per a la seva adjudicació, essent aquests el preu i altres millores, donat que la prestació podia ésser millorada. Tot això de conformitat amb el previst a l'article 145 i 159 de la LCSP.

V.- En quant a l'existència de consignació pressupostària l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient al pressupost municipal, tal i com resulta del document RC núm. 220250003711 emès pel Departament d'Intervenció, amb aplicació pressupostària 2025 10 1532 61902.

VI.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 25 de setembre de 2025, s'acorda entre altres adjudicar a l'empresa Sorigué S.A.U, el contracte d'obres consistent en l'execució del "Projecte bàsic i executiu actuacions de manteniment i millora de la via pública dels carrers d'en Gorria i Sant Josep (a l'entorn de la Plaça Carles III)", per un import anual net de 175.007,27.-€ més 36.751,53.-€ (IVA) essent l'import total de 211.758,80.-€ (IVA inclòs), donat que ha sigut l'única licitadora participant, i la seva proposició és favorable econòmicament, s'ajusta a les condicions establertes al plec de clàusules administratives i tècniques. Amb una durada per un termini d'un (1) mes i quinze (15) dies, a comptar a la data de l'acta de replantejament de les obres.

Tot això de conformitat amb les característiques que figuren al projecte d'obres de referència, a la Memòria justificativa, al plec de clàusules administratives particulars, al plec de condicions tècniques, a l'oferta i condicions i millora quant a la modificació dels escocells, presentada per l'adjudicatària, que figurarà al contracte, i d'acord amb les instruccions que es donin al contractista per part del responsable del contracte que s' hagi designat.

De conformitat amb el previst a l'article 13 ,24 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

PACTEN

PRIMER.- El Sr. ESPIRIDIÓN LÓPEZ GARCÍA, en nom i en representació de l'empresa SORIGUÉ, S.A.U, es compromet realitzar el contracte d'obres per a l'execució dels treballs previstos al "Projecte bàsic i executiu actuacions de manteniment i millora de la via pública dels carrers d'en Gorria i Sant Josep (a l'entorn de la Plaça Carles III)".

En el present contracte tindran caràcter contractual els següents documents:

- El Plec de clàusules.
- La memòria justificativa del contracte.
- La Memòria i condicions tècniques de les obres, on es determinen els paràmetres tècnics amb el contingut.
- Els plànols.
- El pla de treball acceptat per la Corporació.
- Els quadres de preus.
- Les proposicions presentades per l'adjudicatari i acceptades per l'Ajuntament.
- El present contracte.

SEGON.- El preu del present contracte s'estableix per un import anual net de 175.007,27.-€ més 36.751,53.-€ (IVA) essent l'import total de 211.758,80.-€ (IVA inclòs).

El pagament tindrà lloc en les condicions i dins dels terminis previstos per a la contractació del sector públic, de conformitat amb el previst a l'article 198 i 210 de la LCSP.

Pel que respecta a la factura, el contractista adjudicatari està obligat a l'ús de factura electrònica, i a la seva presentació a través del punt general d'entrada corresponent, segons s'indica a continuació en l'apartat Recepció de Factures, essent el codis per a la tramitació de la factura els següents:

- OFICINA CONTABLE: LA0005585 INTERVENCIÓ
- ORGANO GESTOR: LA0005589 ALCALDIA – PRESIDENCIA
- UNIDAD TRAMITADORA: LA0005589 SERVEIS – PUBLICS – MUNICIPALS

TERCER.- La durada del present contracte, pel que fa al termini d'execució total, s'estableix per un termini d' un (1) mes i quinze (15) dies, a comptar a la data de l'acta de replantejament de les obres.

El termini per a l'execució de les obres de referència, començarà a comptar a la data de signatura de l'Acta de comprovació del replantejament de les obres, un cop formalitzat el contracte i aprovat el corresponent pla de seguretat i salut. Tot això de conformitat amb el previst a l'article 237 de la LCSP, i clàusules XXIV i XXV del present plec.

En el cas que per causes degudament justificades sigui necessària la sol·licitud de pròrroga, haurà de realitzar-se la corresponent petició per part del contractista, en un termini màxim de quinze (15) dies des d'aquell en què es produeixi la causa originària del retràs al·legant les raons per les que s'estimi que no li és imputable i assenyalant el temps probable de la seva durada, i, sempre abans de finalització del termini d'execució del contracte. Havent d'ésser la mateixa acordada per l'òrgan de contractació.

En el cas que el contractista no sol·licités pròrroga en el termini anteriorment assenyalat, s'entendrà que renuncia al seu dret, i queda facultada l'Administració per a concedir la pròrroga que estimi convenient, amb la imposició, si escau, de penalitats, o bé procedir a la resolució del contracte.

QUART.- - El Sr. ESPIRIDIÓN LÓPEZ GARCÍA en nom i representació de l'empresa SORIGUÉ, S.A.U, ha constituït la garantia definitiva d'aquest contracte per un import corresponent a un 5% de l'import d'adjudicació, per un import de 8.750,36.-€ (IVA exclòs) i una garantia complementària 744,83.-€ corresponent a un 5% de l'import de la millora ofertada pel licitador (IVA exclòs).

La garantia no es tornarà o cancel·larà fins que no venci el termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el present contracte, o fins que no es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

El termini de garantia serà de tres (3) anys en total, a comptar a partir de la data d'emissió de l'acta de recepció de les obres. Un cop aprovada la liquidació del

contracte i transcorregut el termini de garantia, si no en resulten responsabilitats s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució. Tot això de conformitat amb l'establert a la clàusula XXXII del Plec de clàusules administratives.

Un cop complertes les obligacions derivades del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no en resulten responsabilitats s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

CINQUÈ.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 25 de setembre de 2025, s'ha designat Sr. Emilio Llobat Guarino, arquitecte, com a Director de l'obra de referència, integrant la Direcció Facultativa, per a exercir les funcions inherents a la direcció d'obra.

En el mateix acord s'ha designat al Sr. Emilio Llobat Guarino, com a coordinador de seguretat i salut, durant l'execució de l'obra, al qual li correspondran les funcions inherents a la figura de coordinador de seguretat i salut, necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada, figura que s'integra en la Direcció Facultativa.

SISÈ.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 25 de setembre de 2025, d'adjudicació del contracte de referència, s'ha designat als tècnics municipals, l'arquitecte, el Sr. Marc Grifoll Curto i l'arquitecte tècnic municipal, el Sr. Jordi Balagué Ortiz, indistintament, com a responsables del contracte, per a realitzar les funcions de supervisió durant tota l'execució del contracte, per tal que el contracte s'executi d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al corresponent plec i a la legislació sectorial aplicable.

SETÈ.- El Sr. ESPIRIDIÓN LÓPEZ GARCÍA en nom i representació de l'empresa SORIGUÉ, S.A.U, es compromet a complir totes les condicions i obligacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives que regeixen el present contracte, i concretament les condicions contractuals establertes al Plec de condicions tècniques, on figuren les prestacions i obligacions generals sobre les condicions d'execució del contracte.

VUITÈ.- Pel que fa al règim jurídic, per tot allò que no estigui previst en el plec de clàusules administratives particulars i al corresponent projecte, s'estarà a allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, (LCSP); el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que s'aprova el Reglament parcial de desenvolupament de la LCSP; el Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la LCSP, en tot allò que no contradigui a la LCSP ni al seu Reglament parcial; posteriors modificacions, restant legislació administrativa, i en el seu defecte, les Normes de dret privat que siguin aplicables.

NOVÈ.- Les diferències o qüestions litigioses que puguin sorgir entre la Corporació i el contractista quan a la intel·ligència, interpretació, compliment, modificació, efectes i resolució d'aquest contracte, seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i contra els mateixos es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació, o bé,

recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Tot això d'acord amb el previst a l'article 27.1 de la LCSP, i de conformitat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa. I, sense perjudici de la procedència d'altres recursos que s'estimin convenients.

Perquè això consti, es signa el present contracte en prova de conformitat d'allò pactat en el lloc i data de l'encapçalament.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

EL CONTRACTISTA,