



Àrea i Servei: **Àrea de Territori i Sostenibilitat. Servei de Parcs i Jardins**

Número d'informe: **078-25 BSF**

Assumpte: **Valoració criteris judici de valor per a la contractació del Servei de manteniment dels espais municipals que disposin de jocs infantils de Palau-solità i Plegamans**

Expedient: **2025/2815**

Data: **18 de juny de 2025**

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

És objecte de l'informe **078-25 BSF** valorar la documentació del sobre A relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (8.1 del quadre de característiques del contracte) del **"Servei de manteniment dels espais municipals que disposin de jocs infantils de Palau-solità i Plegamans"** determinats al Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives del contracte.

Antecedents

1.- Per contractar el servei de recollida de servei d'eliminació de males herbes de la via pública de Palau-Solità i Plegamans s'ha convocat un procediment obert.

2.- Les empreses que han presentat ofertes són les següents:

- Amina Park SLU
- Parcs i Jardins Catalunya SL
- Urbe SBD SL

3.- Els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, indicats en el punt 8.2. del Quadre de característiques:

Criteris que depenen d'un judici de valor	Fins a 20 punts
Organització de la prestació del servei. Qualitat i idoneïtat tècnica de la proposta de treball	
Organització del servei. Planificació de les feines. Proposta dels sistemes d' informació - comunicació i relació empresa-Ajuntament. Actualització inventari.	Fins a 10 punts
Relació de recursos humans adscrits al servei (personal i hores de feina del personal de la contracta, especificant les hores destinades a cada apartat del punt 7).Relació de recursos materials adscrits al servei	Fins a 10 punts

Informe

Tal com fixa el punt 8.2 del quadre de característiques es donarà la màxima puntuació a les propostes més coherents i adequades, i la resta tindran una puntuació proporcional.

La valoració motivada de les ofertes es presenta per a cada criteri:

2.1) Organització del servei

En relació al Pla de Treball proposat per l'empresa Amina Park SLU es valora:

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Bernat Sala Fargas
18/06/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	88b848fb45204e578e7480a531c6520e001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- El detall de les tasques que es realitzaran en els manteniments preventius.
- L'enfoc a complir la norma UNE EN 1176-1: 2008.
- 10 dies de treball de pintar els jocs infantils.

En relació al Pla de Treball proposat per l'empresa Parcs i Jardins Catalunya SL es valora:

- La definició dels objectius generals i específics del servei proposat.
- El detall de les normes i lleis a les quals es donarà compliment mitjançant les tasques del servei (UNE EN 1176 i UNE EN 117, normes tècniques de jardineria i paisatge NTPJ09S i Llei 31/1995 i ordenances municipals)
- Visita inicial als parcs per diagnosticar el seu estat i bolcatge a una base de dades vinculada a un SIG.
- La capacitat de resposta en 24 hores des de la detecció d'incidències urgents, el detall de les tasques en cas d'emergència i la dotació de l'equip de resposta.
- L'existència d'un sistema de gestió digital, de control i seguiment del servei, amb les diverses vies de comunicació de les incidències i l'estat dels parcs incloent fotografies i fitxes d'inspecció.
- El detall de cada servei en quant a freqüència i tasques a fer dins de cada servei

En relació al Pla de Treball proposat per l'empresa Urbe SBD SL es valora:

- La reunió inicial del contracte per orientar el servei segons la intensitat d'ús que se'n fa.
- La redacció de:
 - Un informe de necessitats de cada àrea per tal de complir amb la normativa europea UNE 1176 i UNE 1177.
 - Un estudi econòmic de la "posada a punt" per tal que tots els elements compleixin amb la normativa.
- La capacitat de resposta en 24 hores des de la detecció d'incidències urgents i el detall de les tasques en cas d'emergència.
- L'existència d'un programa de gestió integrada d'inventaris, inspeccions incidències pel control i seguiment del servei amb les diverses vies de comunicació de les incidències i l'estat dels parcs.
- Control fotogràfic de les tasques realitzades i generació de fitxes de treball en viu.

Per això, la puntuació d'aquest criteri és:

Empresa	Puntuació criteri 8.2 Pla de Treball
Amina Park SLU	2
Parcs i Jardins Catalunya SL	10
Urbe SBD SL	9

2.2) Recursos adscrits al servei

El punt 8.2 del Quadre de característiques tècniques diu que es valorarà: relació de recursos humans adscrits al servei (personal i hores de feina del personal de la contracta, especificant les hores destinades a cada apartat del punt 7). Relació de recursos materials adscrits al servei.

En relació als recursos humans i materials oferts per Amina Park SLU per al contracte del servei es valora:

- El detall de la maquinària que s'oferirà.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Bernat Sala Fargas
18/06/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 88b848fb45204e578e7480a531c6520e001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- S'ofereixen 2 operaris fixes 3 dies a la setmana però no s'especifica el personal i hores de feina del personal de la contracta, sense especificar les hores destinades a cada apartat del punt 7.

En relació als recursos humans i materials oferts per Parcs i Jardins Catalunya SL per al contracte del servei es valora:

- El detall de la maquinària que s'oferirà.
- El detall de les hores anuals dedicades a cadascun dels serveis del punt 7 del Quadre de Característiques del contracte.
- El detall de les persones de l'empresa i el percentatge d'adscripció al servei.
- Furgoneta elèctrica etiqueta emissions 0 "zero".

En relació als recursos humans i materials oferts per Urbe SBD SL per al contracte del servei es valora:

- El detall de la maquinària que s'oferirà.
- El detall de les hores dedicades a manteniment de paviments i a inspecció, reparació i neteja.
- Els recursos materials i humans destinats amb l'equip d'inspecció, reparació i neteja, el de manteniment de paviments i el de manteniment correctiu.
- Vehicle taller elèctric per a l'equip d'inspecció, reparació i neteja etiqueta emissions 0 "Zero".

Per això, la puntuació d'aquest criteri és:

Empresa	Puntuació criteri 8.2. recursos humans i materials
Amina Park SLU	3
Parcs i Jardins Catalunya SL	10
Urbe SBD SL	7

Conclusió

La valoració de de les propostes presentades per a la contractació del Servei de manteniment dels espais municipals que disposin de jocs infantils de Palau-solità i Plegamans, referent als criteris que depenen d'un judici de valor és:

Empresa	Pla de Treball	Recursos Humans i materials	Puntuació total
Amina Park SLU	2	3	5
Parcs i Jardins Catalunya SL	10	10	20
Urbe SBD SL	9	7	16

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Bernat Sala Fargas
18/06/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 88b848fb45204e578e7480a531c6520e001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Perquè així consti, es posa en coneixement als efectes que es considerin oportuns a

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica
Bernat Sala Fargas
Tècnic de Parcs i Jardins

Signatura 1 de 1	18/06/2025
Bernat Sala Fargas	

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	88b848fb45204e578e7480a531c6520e001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

