

SIGNATURES
1.- ITZIAR CARRERA GARCIA DE CORTAZAR (TCAT). 24/09/2025 14:34



CONC2025000030

Antecedents.

1. El Plec de clàusules administratives particulars defineix els criteris de valoració de les ofertes que depenen de judici de valor (màxim de 25 punts)

A1 IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY

9 punts

El licitador exposarà en una memòria escrita i gràfica (a l'escala requerida per cada explicació) de màxim 20 pàgines, estructurada clarament, la proposta organitzativa de la implantació en el lloc en funció de les particularitats de l'àrea d'influència de les obres, dels mitjans humans i de maquinària que hi destini, de la coordinació dels subcontractistes especialitzats i de la fabricació i logística dels subministres i dels proveïdors.

Es valorarà el detall de la proposta d'organització física del recinte i àrea d'influència i el nivell de coneixement de les particularitats de l'obra. La puntuació s'assignarà de forma gradual, atenent al contingut, coherència i qualitat de la proposta, d'acord amb la ponderació dels següents apartats:

A1.1 Coneixement de l'estat actual de l'indret

2 punts

A1.2 Justificació i proposta d'implantació

2 punts

A1.3 Coneixement de les xarxes de serveis i infraestructures afectades.

2 punts

A1.4 Anàlisi dels itineraris de ciutat

3 punts

A2	ORGANITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL TREBALLS
----	---

16 punts

El licitador exposarà en una memòria escrita i gràfica (a l'escala requerida per cada explicació) de màxim 20 pàgines, estructurada clarament, l'organització de l'execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que hi destini, de la coordinació dels subcontractistes especialitzats i de la fabricació i logística dels subministres i dels proveïdors, i de la minimització de l'afectació de les obres a persones i usos localitzats en l'àmbit d'influència de les obres.

Es valorarà el coneixement i organització del procés d'execució de l'obra, ajustant-se al termini fixat al plec, i preveient totes les singularitats pròpies de la proposta del pla de treball i execució del projecte.

Es valorarà la disposició de recursos tècnics i humans que garanteixin un replanteig i seguiment exhaustiu de l'obra.

Es valorarà l'organització de l'obra que inventarii totes les interferències de l'obra amb vianants i vehicles rodats i que en minimitzi les afectacions.

La puntuació s'assignarà, atenent al contingut i qualitat de la proposta del pla de treball, d'acord amb la ponderació dels següents apartats:

A2.1 Proposta del pla de treball

4 punts

A2.2 Proposta de localització de serveis existents

4 punts

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figuera.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): fcaba7cf-cd0e-40ea-a846-3c72a7bb459f





- A2.3 Proposta de seguiment planimètric3 punts
- A2.4 Estudi de les interferències de les obres a la mobilitat de l'àrea d'influència5 punts

2. El 17 de setembre de 2025 es realitza la Mesa d'obertura d'ofertes. El nombre d'empreses licitadores que han presentat la documentació requerida en el PCAP és de 1.

Fets

1. S'ha examinat la documentació presentada per les empreses licitadores i segons els criteris definits en el plec de clàusules administratives particulars, resulta la següent taula on s'especifiquen les puntuacions obtingudes.

A1. IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY				9 punts
Núm	Empresa			
		1. Coneixement de l'estat actual de l'indret		2 punts
		1.1 La identificació de la mobilitat actual de l'àrea d'influència de l'obra (vianants, bicicletes, vehicles privats, vehicles de càrrega i descàrrega, transport públic i vehicles de serveis) (fins a 1 punt)	1.2 La identificació d'usos rellevants que puguin resultar afectats per l'obra (comerç, equipaments, aparcaments públics i privats, accessos rodats a finques, zones de càrrega i descàrrega, àrees d'aportació de residus, espais reservats especials i recollida assistida de persones amb mobilitat reduïda) (fins a 1 punt)	
1	COAYPA	Inventaria i descriu amb molta precisió la mobilitat actual de l'àrea d'influència de l'obra. 1 punt	Identifica tots els usos situats en l'àmbit d'influència de l'obra. 1 punt	2 punts
		2. Justificació i proposta d'implantació de casetes d'obra i locals per als treballadors (quan s'escaigui) i la zona d'aplec necessària per a l'obra, valorant la seva idoneïtat, coherència i convivència amb l'entorn.		2 punts
1	COAYPA	Justifica i detalla la proposta d'implantació de casetes d'obra i de la zona d'aplec necessària per l'obra.		2 punts
		3. Coneixement de les xarxes de serveis i infraestructures afectades		2 punts
		La identificació de les xarxes de serveis i infraestructures afectades (fins a 1 punt)	La planificació de cadascun dels permisos i protocols a requerir a d'altres administracions i/o companyies de serveis, desde el moment de l'adjudicació i fins al final d'obra, per assegurar que no existeixen aturades de les obres per desconeixement de les gestions que cal fer en cada moment amb les Companyies i/o Administracions. (fins a 1 punt)	
1	COAYPA	Identifica les xarxes de serveis i infraestructures afectades 1 punt	Defineix el protocol d'actuació amb cadascuna de les companyies de serveis durant l'execució de les obres. Li falta explicar el protocol per executar el soterrament Endesa. 0,7 punt	1,7 punts



		4. l'Anàlisi dels itineraris de ciutat (a l'escala gràfica adequada i tenint en compte el Pla de Mobilitat de Figueres)			3 punts
		4.1 La definició de les rutes de les maquinàries i dels vehicles de transport necessaris fins arribar a l'àmbit d'actuació des dels llocs d'origen o destinació significatius per a l'obra: proveïdors principals de materials i/o mitjans, magatzems i tallers dels subcontractistes compromesos i gestors de residus (fins a 1 punt)	4.2 La identificació de les afectacions inevitables a la mobilitat del barri i la ciutat (fins a 1 punt)	4.3 La definició per a cada etapa de l'obra, a càrrec del contractista, de mesures d'informació als usuaris i d'actuacions que permetin habilitar recorreguts alternatius amb l'objectiu de minimitzar l'impacte de les obres sobre els itineraris i la mobilitat general de la ciutat (fins a 1 punt).	
1	COAYPA	Describeix amb precisió la ruta de les maquinàries i vehicles de transport desde origen proveïdors/ obra fins destí runa /obra. Precisa l'origen dels proveïdors. 1 punt	Identifica les afectacions inevitables a la mobilitat del barri i de la ciutat. 1 punt	Detalla mesures mitigadores de les afectacions a la mobilitat i la seva senyalització per informació als usuaris. 1 punt	3 punts

TOTAL APARTAT A1				
1	COAYPA	8,7 punts		

A2. ORGANITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL TREBALLS					16 punts
Núm	Empresa				
		1. Proposta de pla de treball (a executar en el termini d'execució definit a l'apartat 7).			4 punts
		1.1 L'organització de la seqüència d'activitats previstes en un pla de treball detallat, creïble i realista. (fins a 2 punts)	1.2 La inclusió en la proposta del pla treball de l'anàlisi dels camins crítics, les simultaneïtats, precedències, folgances i marges temporals entre activitats (fins a 1 punt).	1.3 La definició en la proposta del pla treball de l'encadenament de les etapes de: a) contractació prèvia, b) activació de comanda, c) termini de fabricació o execució i d) termini de posada en servei amb certificats tècnics favorables (fins a 1 punt).	
1	COAYPA	Describeix detalladament mitjançant diagrama de barres l'organització de la seqüència d'activitats previstes en un pla de treball detallat, creïble i realista. 2 punts	Inclou l'anàlisi dels camins crítics, les simultaneïtats, precedències, folgances i marges temporals entre activitats. 1 punt	Describeix de manera genèrica el procés de contractació dels materials sense concretar la contractació prèvia, l'activació de comanda, termini de fabricació o execució i el termini de posada en servei amb certificats tècnics favorables 0,3 punt	3,3 punts

Codi Segur de Verificació: fcaba7cf-cd0e-40ea-a846-3c72a7bb459f

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01170669_2025_4897858

Data d'impressió: 06/10/2025 10:23:24

Pàgina 4 de 5

SIGNATURES

1.- ITZIAR CARRERA GARCIA DE CORTAZAR (TCAT), 24/09/2025 14:34





Ajuntament de Figueres

www.figueres.cat

		2. Proposta de localització de serveis existents (en coherència amb el programa de treball i protocol d'actuació amb les companyies de serveis)		4 punts
		2.1 La definició detallada de la seqüència de cates i execució de serveis (fins a 1 punt)	2.2 La diposició d'equips de georadar que permetin fer un aixecament més acurat de la posició i profunditats reals dels serveis existents en l'àmbit d'actuació (previ a l'inici dels enderrocs, que permeti l'ajustament del plànol de serveis proposats per part de la direcció facultativa, si s'escau, i sense càrrec adicional al projecte (fins a 3 punts)	
1	COAYPA	Describeix detalladament la seqüència de cates i execució de serveis. 1 punt	Proposa la utilització de sistema georadar. 3 punts	4 punts

		3. Proposta de seguiment planimètric de l'execució, explicant la freqüència i tasques de replanteig en obra a efectuar pel Topògraf, la generació de plànols actualitzats de cadascuna de les etapes d'execució i fins arribar a la definició de l'Asbuilt, que permeti a la direcció d'obra anar visualitzant l'estat real d'execució, contrastant-lo amb el projecte aprovat.		3 punts
1	COAYPA	Defineix acuradament el seguiment planimètric de l'obra, des del replanteig de cada partida fins a la definició de l'As built, la disponibilitat del topògraf i dels diferents equips de seguiment.		3 punts

		4. Estudi de les interferències de les obres a la mobilitat de l'àrea d'influència,		5 punts
		4a. Resolució dels conflictes amb els vianants/usuaris.		2 punts
		4a.1 Es valora com ha previst i resolt amb el procés constructiu l'afectació a vianants i usuaris a la zona d'obres, buscant la mínima afectació i màxima seguretat (fins a 1 punt).	4a.2 Es valora la definició detallada de cadascuna de les mesures emprades dins i fora de l'obra (senyalització, passos alternatius i mesures de seguretat) (fins a 1 punt).	
1	COAYPA	Explica amb detall com ha previst el procés constructiu per minimitzar l'afectació a vianants. 1 punt	Defineix les mesures emprades dins i fora de l'obra per resoldre els conflictes entre obra/ vianants/usuaris 0,8 punts	1,8 punts

		4b. Resolució dels conflictes amb els vehicles motoritzats.		3 punts
		4b.1 Es valora com ha previst i resolt amb el procés constructiu l'afectació a vehicles rodats que circulen pels vials (i els usos que en deriven) a la zona d'obres i a les vies adjacents afectades, si s'escau (fins a 1 punt).	4b.2 Es valora la definició d'un inventari de vehicles rodats que accedeixen a finques i protocol d'actuació durant les diferents fases d'execució (fins a 1 punt).	4b.3 Es valora la definició detallada de cadascuna de les mesures emprades dins i fora de l'obra (senyalització, definició d'itineraris segurs i passos alternatius) (fins a 1 punt).
1	COAYPA	Explica amb detall com ha previst el procés constructiu per minimitzar l'afectació a vehicles. 1 punt	No cita aquest punt. 0 punts	Defineix les mesures emprades dins i fora de l'obra per resoldre els conflictes entre obra/ vehicle 0,8 punts

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador

Codi segur de verificació (CSV): fcaba7cf-cd0e-40ea-a846-3c72a7bb459f

AJUNTAMENT DE FIGUERES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador



Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

		TOTAL APARTAT A2
1	COAYPA	13,9 punts

2. De l'anàlisi de la documentació presentada les empreses licitadores i en funció de l'aplicació dels criteris indicats en els antecedents de l'informe, resulta la següent taula on s'especifica la puntuació obtinguda en l'apartat que depèn de criteris de Judici de Valor

Criteris de valoració de les ofertes que que depenen de judici de valor (màxim de 25 punts)				
		A1. IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY (9 punts)	A2. ORGANITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL TREBALLS (16 punts)	TOTAL
1	COAYPA	8,7 punts	13,9 punts	22,6 punts

Conclusió

Atès que d'acord amb el PCAP els licitadors hauran d'obtenir una puntuació mínima de 13 punts dels 25 punts possibles, es proposa que les empreses licitadores que han obtingut més de 13 punts continuïn amb la fase de concurs i s'obri la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

Això és tot el que la sotsignada pot informar segons els seus coneixements que sotmet a raonament tècnic més ben fonamentat i als informes jurídics.

Figueres, el dia que es signa aquest document