



Acta de la Mesa de Contractació

Expedient núm.: CONC2025000030

Assumpte: Contractació d'execució de les Obres del Projecte "Adequació dels terrenys que envolten l'antiga presó de Figueres", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea- Next Generation UE.

Data de la sessió: Dimarts, 30 de setembre de 2025.

Inici: 13.00

Fi: 13.20

Lloc de celebració: Sala de Plens de l'Ajuntament de Figueres.

Assistents:

- Presidència: Carme Nova Flores, cap del Servei de Contractació
- Vocalies: Sara Carreras Aurich, interventora suplent
Alicia Vila Torrents, secretària municipal
Joan Falgueras Font, arquitecte municipal
Martí Pou Molinet, vocal suplent
- Secretaria: Laura Montalbán Rodríguez, funcionària de la corporació

Ordre del dia

1r. Anàlisi i valoració de l'informe tècnic, relatiu als criteris sotmesos a judici de valor del contracte d'execució de les Obres del Projecte "Adequació dels terrenys que envolten l'antiga presó de Figueres", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea- Next Generation UE, aprovació de la puntuació obtinguda acordar si la proposta ha estat admesa, rebutjada i en el seu cas, les causes de rebuig.

2n. En el seu cas, obertura del Sobre B Digital: Criteris avaluables mitjançant fórmules o criteris objectius del contracte d'execució de les Obres del Projecte "Adequació dels terrenys que envolten l'antiga presó de Figueres", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea- Next Generation UE, classificació de les ofertes i requeriment de documentació.

D'acord amb l'establert a la clàusula 12a del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir aquesta contractació i de conformitat amb l'establert a l'article 326 de la LCSP, la mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa així com per a realitzar la proposta d'adjudicació del contracte a l'òrgan de contractació.

Atès que es compleix el quòrum requerit, amb la presència dels membres de la Mesa de Contractació que es preveuen a la DA2. apartat 7 de la LCSP, la presidenta de la Mesa la DECLARA constituïda i obre la sessió.

Es fa constar que tots els membres de la Mesa de Contractació, així com el personal que ha assistit en el present procediment, han estat informats del Pla antifrau de

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



l'Ajuntament de Figueres aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Figueres en data 22 d'abril de 2022 i a l'efecte declaren tots ells expressament l'absència de conflicte d'interessos en la present contractació, per no concórrer en ells cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 23.2 de la llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en l'article 64 de la llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i a les recollides a l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) del Parlament Europeu i del Consell.

Així mateix, es fa constar que el resultat de l'anàlisi de risc de conflicte d'interès realitzat en data 16 de setembre de 2025, amb número d'identificador: ACICAA25091502111922, a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), denominada "MINERVA", és el següent: *"Todas las parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde"*.

1r. Anàlisi i valoració de l'informe tècnic, relatiu als criteris sotmesos a judici de valor, aprovació de la puntuació obtinguda, acordar si les propostes han estat admeses, rebutjades i en el seu cas, les causes de rebuig.

Es procedeix a l'examen formal de l'informe respecte dels criteris de valoració que depenen d'un judici de valor, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 24 de setembre de 2025, part del qual es transcriu a continuació:

(..) 2. De l'anàlisi de la documentació presentada les empreses licitadores i en funció de l'aplicació dels criteris indicats en els antecedents de l'informe, resulta la següent taula on s'especifica la puntuació obtinguda en l'apartat que depèn de criteris de Judici de Valor

Criteris de valoració de les ofertes que depenen de judici de valor (màxim de 25 punts)				
		A1. IMPLANTACIÓ SOBRE EL TERRENY (9 punts)	A2. ORGANITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL TREBALLS (16 punts)	TOTAL
1	COAYPA	8,7 punts	13,9 punts	22,6 punts

Conclusió
Atès que d'acord amb el PCAP els licitadors hauran d'obtenir una puntuació mínima de 13 punts dels 25 punts possibles, es proposa que les empreses licitadores que han obtingut més de 13 punts continuïn amb la fase de concurs i s'obri la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

Els membres de la Mesa de contractació assumeixen l'informe tècnic en la seva totalitat, aproven la puntuació obtinguda i acorden declarar admesa i que, per tant, continua en el procés de licitació a:

—Coaypa Obres i Serveis, SL; NIF: B55284574; **22,60 punts.**

Ajuntament de
Figueres

2n. Obertura del Sobre B digital: Documentació acreditativa dels criteris avaluable mitjançant fórmules o criteris objectius, classificació de les ofertes i requeriments de documentació, en el seu cas.

La presidenta ordena l'obertura del Sobre B digital, que fa referència a la presentació de la documentació acreditativa dels criteris avaluable mitjançant fórmules o criteris objectius.

En aquest sentit, cal fer constar que d'acord amb les conclusions adoptades per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 17 de setembre de 2025, en la que es va acordar excloure del procés de licitació a ECosta Construccions, SL, amb NIF: B67706275, i a Excavacions i Obres Rodà, SL, amb NIF: B17878489, la Mesa no procedirà a l'obertura del Sobre B digital d'aquests licitadors.

Es procedeix a l'examen formal de la relació de documents presentats per COAYPA Obres i Serveis, SL, que són els següents:

– Annex 2. Oferta econòmica i dels criteris de valoració mitjançant fórmules o automàtics, correctament emplenat i degudament signat, pel qual es compromet a executar el contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats i d'acord amb la següent oferta:

a.1) Preu: 748.446,99 €, dels quals 618.551,23 €, es corresponen al preu del contracte i 129.895,76 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

a.2) Ofereix la millora valorada en 29.872,48 € (IVA 21% inclòs) a realitzar per l'empresa licitadora, sense cost per l'Ajuntament consistent en el Subministrament i col·locació de Jocs Infantils compostats per:

- un multijoc d'escalada de fusta amb tobogan
- un joc d'equilibri de fusta

Aquesta millora s'ajusta en els seus components, materials, instal·lació als requeriments que es detallen a la Memòria Valorada annexa.

b) Ofereix una **ampliació del termini de garantia de 5 anys**, respecte del que estableix el PCAP, que és d'1 any, pel que el termini total de garantia serà de 6 anys.

c) Contractació pública ecològica:

1. Senyalització horitzontal sostenible:

- Es compromet a què les microesferes de vidre utilitzades no continguin arsènic, antimoni ni plom en concentracions individuals superiors a 200 ppm (parts per milió).
- Es compromet a què el producte final no estigui classificat com a substància tòxica aguda, substància que produeix toxicitat específica en determinats òrgans,

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



substància cancerígena, mutògena o tòxica per a la reproducció, o perillosa per al medi ambient, de conformitat amb el Reglament (CE) n. 1272/2008.

Tanmateix, adjunta prova de que la pintura que es proposa utilitzar compleix aquests requisits mitjançant l'aportació de les següents documentacions:

- Certificat de constància de prestacions del producte, que conté 1 pàgina i pel qual s'acrediten les prestacions del producte que proposen utilitzar.
- Fitxes tècniques dels productes, que contenen 4 pàgines cadascuna, i que acredita els extrems a valorar.
- Document anomenat "Declaración de prestaciones", que conté 2 pàgines i on hi consten les prestacions del producte que proposen utilitzar.
- Document anomenat "Información técnica de producto", que conté 1 pàgina i on hi consten les especificitats del producte que proposen utilitzar.

2. Reciclatge de materials de construcció:

- Es compromet a l'utilització de formigó amb Distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes de formigó amb material reciclat.

Adjunta com a altra documentació:

- Declaració responsable, degudament signada, mitjançant la qual, es compromet a la utilització de pintura viària per la senyalització horitzontal que compleixi les especificitats que exigeix el Plec de clàusules administratives Particulars en relació amb la senyalització horitzontal sostenible.
- Declaració responsable, degudament signada, mitjançant la qual, es compromet a la utilització de formigó amb "Distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes de formigó amb material reciclat", amb fitxa tècnica del producte amb marcatge CE, certificats de subministrament i certificats de la planta de producció dels formigons.

3r. Valoració de l'oferta:

La Mesa procedeix a la valoració en el seu conjunt de la proposició presentada a la licitació, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun dels criteris d'adjudicació especificats a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP, essent la puntuació màxima un total de 100 punts.

El resultat de les puntuacions és el següent:

LICITADOR	JUDICI DE VALOR (Criteri H.1)	Criteri H.2.1 (Preu)	Criteri H.2.1 (Millora)	Criteri H.2.2	H.2.3	TOTAL
COAYPA Obres i Serveis, SL	22,60	45,00	10,00	10,00	10,00	97,60

4t. Conclusions:

1r. La Mesa classifica l'oferta amb la següent puntuació, havent comprovat que l'oferta de l'empresa licitadora no incorre en presumpció de anormalitat, tenint en compte que el Pressupost Base de Licitació és de 621.160,11 € (IVA Exclòs) i que l'oferta presentada no supera aquest import màxim:

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

SIGNATURES

1.- LAURA MONTALBAN RODRIGUEZ (TCAT), 03/10/2025 10:43
2.- CARMEN NOVA FLORES (TCAT), 03/10/2025 10:45Ajuntament de
Figueres1. COAYPA Obres i Serveis, SL; NIF: B55284574: 97,60 punts.

2n. Atès el que estableix la clàusula 14.2 del PCAP, els membres de la Mesa acorden requerir a COAYPA Obres i Serveis, SL, la documentació prèvia a l'adjudicació.

En aquest sentit la Mesa comprova en el registre d'empreses licitadores corresponent (RELIC) que COAYPA Obres i Serveis, SL, està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

Cal fer constar que en els contractes d'obres del sector públic en què la classificació dels licitadors resulta obligatòria, conforme a l'article 77.1.a) de la LCSP, el licitador pot fer ús del que preveu l'article 75 de la LCSP mitjançant l'aportació del document corresponent a la classificació de l'entitat, els mitjans externs dels quals contribueixen a integrar la seva solvència, **sempre i quan el licitador també estigui classificat com a contractista d'obres** i que vagi acompanyat d'un compromís de posar els mitjans necessaris per a l'execució del contracte a disposició del possible adjudicatari del contracte. (Informe JCCPE 35/2021, de 17 de desembre, i Informe JCCPE 29/2023, de 26 d'octubre)

En aquest sentit la Mesa comprova en el registre d'empreses licitadores corresponent (RELIC), que COAYPA Obres i Serveis, SL, disposa de la classificació empresarial següent: G - 6 - 2.

Atès que COAYPA Obres i Serveis, SL, va presentar el document d'Integració de solvència amb mitjans externs, mitjançant el qual manifestava que Construcciones Rubau, adoptava el compromís de posar a disposició de Coaypa Obres i Serveis, SL la classificació empresarial que exigeix el PCAP (G - 6 - 3), la Mesa acorda requerir-li que acrediti aquest extrem per tal que quedi acreditada la solvència de l'empresa.

Així mateix, comprova la resta de documentació que haurà de ser objecte de requeriment d'acord amb la clàusula catorzena del plec de clàusules administratives particulars.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Conclou la sessió, s'estén la present acta que signa la presidenta en representació de tots els membres de la Mesa, junt amb mi, la secretària de la Mesa, que certifico.

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU