

Informe de prevenció d'incendis

Titular: AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI
Establiment o activitat: POLIESPORTIU PONT DE LA CADENA
Tipus d'activitat: Polilleuger d'esports a l'escola Pont de la Cadena amb zona de pista i zona de vestuaris
Adreça: Carrer de Felip Canalias, 15
Municipi: Molins de Rei
Referència: 24/2025/000108

Fets

1. El dia 28/07/2025 ha entrat amb el número de registre 9071/112364/2025 la sol·licitud de l'informe de prevenció d'incendis en relació a l'activitat de la referència.
2. Aquest projecte està elaborat per l'arquitecta Elena Nedelcu i es va signar electrònicament el dia 24/07/2025.
3. Aquest projecte dona resposta a l'informe de prevenció d'incendis desfavorable signat el dia 02/06/2025.

Fonaments de dret

- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i posteriors modificacions i correccions.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI) i posteriors modificacions i correccions.
- Ordre INT/323/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Ordre INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ordre ISP/20/2025, de 24 de febrer, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document bàsic de seguretat en cas d'incendi del Codi tècnic de l'edificació.
- Ordre ISP/28/2025, de 3 de març, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'emet informe **favorable condicionat** a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

- La sala de comptadors i quadre elèctric ha de disposar d'un detector automàtic d'incendis.
- Els elements constructius que conformen el sostre del pavelló han d'assolir una classe de reacció al foc C-s2,d0.
- Els tancaments de les sales tècniques classificades com a locals de risc especial han d'assolir la resistència al foc especificada al projecte i cal aplicar els valors de resistència al foc dels tancaments en funció de l'espessor nominal de les parets, del tipus d'àrid que conforma el material de la paret i la necessitat de revestiment en cada cas. S'ha de fer valer l'aplicació de les taules F.1 i F.2 del CTE.
- Cal assegurar la senyalització de les vies i sortides d'evacuació, especialment per a les sortides SE 3 i SE 4. Cal disposar de senyals indicatives de direcció dels recorreguts, visibles des de tot origen d'evacuació des del qual no es percebi directament les sortides o els seus senyals indicatius i, en particular, davant de tota sortida d'un recinte amb ocupació superior a 100 persones que accedeixi lateralment a un passadís.
- Les portes incorporades a la tanca perimetral de la pista han de romandre obertes durant les activitats obertes al públic, de tal manera que es garanteixi l'amplada útil del passadís d'acord amb els amidaments justificats al projecte.

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

El tècnic de l'Àrea de prevenció