



Institut
d'Assistència
Sanitària

Parc Hospitalari Martí i Julià
Servei d'Infraestructures i Manteniment
Hospital Santa Caterina
c/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
Tel. +34 972 182 600 / 972 189 006
serveimanteniment.ias@gencat.cat
www.ias.cat



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL SUBMINISTRAMENT I
INSTAL·LACIÓ D'UNA MAQUINA REFREDADORA PER A LES
CAMBRES FRIGORÍFIQUES I LES SALES DE PREPARACIÓ DE LA
CUINA DE L'HSC DE L'IAS**

EXP. CONTR 2025/0000000149

ÍNDEX

1	ANTECEDENTS	3
2	OBJECTE I ABAST DEL CONTRACTE	3
3	TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	3
4	IMPORT BASE DE LICITACIÓ	3
5	DESCRIPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT. REQUERIMENTS MÍNIMS	3
5.1	DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ	4
5.2	REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS	5
6	PRESENTACIÓ D'OFERTES	6
6.1	SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA	6
6.2	SOBRE B: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA	7
6.3	SOBRE C: DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA	8
7	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	8
7.1	CRITERIS DE JUDICI DE VALOR. MÀXIM 25 PUNTS	8
7.2	CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS. MÀXIM 75 PUNTS	10
8	RÈGIM DE PENALITATS	12
8.1	DEFECTES DE QUALITAT DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ EXECUTAT	12
8.2	INCOMPLIMENT DELS TERMINIS PER CAUSES IMPUTABLES AL CONTRACTISTA	12
8.3	ALTRES INCOMPLIMENTS	13
9	VISITA PRECEPTIVA I OBLIGATÒRIA	13
10	DADES DE CONTACTE	13

1 ANTECEDENTS

L'Institut d'Assistència Sanitària (IAS) és una empresa pública que forma part de la xarxa sanitària i social de cobertura pública de la Generalitat de Catalunya, a través de la concertació amb el Departament de Salut i el Departament de Benestar i Família. Presta al conjunt de la Regió Sanitària de Girona, serveis d'atenció especialitzada, serveis de salut mental, serveis sociosanitaris, socials i de suport i diagnòstic, així com atenció primària. Gestiona l'Edifici Santa Caterina (hospital general bàsic de La Selva interior i part del Gironès) i el Parc Hospitalari Martí i Julià.

El Parc Hospitalari Martí i Julià (d'ara endavant PHMJ), és la principal infraestructura de l'IAS. L'Hospital Santa Caterina (HSC) va entrar en funcionament el setembre del 2004 és el seu edifici més important i emblemàtic amb un total de 27.000 m2. A més, el Parc està format per altres edificis com el sociosanitari "La República", el TMS, les dues "Mancomunitats" i l'edifici "Til·lers" que conformen unes instal·lacions sanitàries amb prop de 50.000 m2 edificats.

2 OBJECTE I ABAST DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest expedient és donar resposta a la necessitat de millorar la instal·lació frigorífica de la cuina de l'Hospital Santa Caterina per tal de garantir les temperatures adequades a les cambres de preparats, cambres frigorífiques i cambra de congelació, mitjançant aquest expedient de subministrament i instal·lació d'una màquina refredadora per a les cambres frigorífiques i les sales de preparació de la cuina de l'HSC de l'IAS.

3 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La durada per l'execució del subministrament i instal·lació de la màquina refredadora per a les cambres frigorífiques i les sales de preparació de la cuina de l'hospital Santa Caterina de l'IAS, és de **10 setmanes**.

4 IMPORT BASE DE LICITACIÓ

El Pressupost base màxim de licitació (PBL) és de 185.000,00 € sense IVA (223.850,00 € IVA inclòs).

5 DESCRIPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT. REQUERIMENTS MÍNIMS

Es proposa la millora de la instal·lació frigorífica de la cuina de l'hospital Santa Caterina amb la substitució de la refredadora existent amb refrigerant R404 per una nova refredadora amb refrigerant R290 i circuit secundari d'aigua glicolada. Es renovaran tots els evaporadors per poder funcionar amb la nova instal·lació.

Per a la cambra de congelats s'instal·larà una unitat condensadora de CO2 i l'evaporador pertinent

L'actuació, **claus en mà**, inclourà:

- El subministrament i instal·lació de tots els elements necessaris per deixar la instal·lació en funcionament i amb el compliment de la normativa vigent.
- Desmantellament de la instal·lació antiga, retirada dels equips a substituir, incloses taxes i certificat de recollida de gas frigorífic i taxes i certificat d'abocador.
- Tots els projectes, legalitzacions i autoritzacions administratives de les instal·lacions executades i de les modificacions de les instal·lacions existents.
- Adequacions per la instal·lació dels nous equips amb tots els components que requereixin pel seu correcte funcionament.
- Ventilació/extracció a la sala d'aigües on s'instal·larà la unitat condensadora de CO2
- Documentació As-Built dels treballs executats.

5.1 DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

En aquest punt es descriu una proposta dels elements previstos d'instal·lar. Caldrà que l'adjudicatari validi aquests i els justifiqui abans de l'execució de la instal·lació. S'adjunta un esquema i plànol de la cuina amb els espais a refrigerar.

- Refredadora amb refrigerant R290, potència frigorífica 70,5kW, cabal aproximat 10.857 m³/h, règim de treball -11°C/-5°C, mínim 2 compressors semi-hermètics i doble bomba de primari.
- Bancada hidràulica amb dipòsit d'inèrcia de 1000l, vas d'expansió, separador d'aire i 2 bombes de secundari. S'inclou tota la valvuleria i filtres.
- Unitat condensadora de congelació amb refrigerant CO2 i potència frigorífica 4,9kW (-30°C T_{ev} evaporació). Marca Carel HEOS o similar.
- Evaporadors marca ECO o similar:

Espai	Potència estimada	Cabal d'aire estimat	Fluid
Sala freda	7,58kW	3.540 m ³ /h	Propilenglicol
Sala preparat verdures	7,58kW	3.540 m ³ /h	Propilenglicol
Sala preparat peix	7,58kW	3.540 m ³ /h	Propilenglicol
Sala preparat carns	5,06kW	2.360 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra deixalles	3,29kW	1.400 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra producte acabat	11,33kW	14.240 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra làctics	6,75kW	5.190 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra verdura i fruites	4,18kW	2.430 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra peix	4,18kW	2.430 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra carn	8,85kW	4.850 m ³ /h	Propilenglicol
Cambra congelats	4,33kW	5.280 m ³ /h	CO2

Tots els evaporadors s'instal·laran amb les vàlvules necessàries (retenció, equilibradores, actuador...)

- Detector de gas i alarmes. Central d'alarma i detector de gas per a la instal·lació de CO2. Inclou polsadors d'alarma i sirena.
- Quadre de serveis amb els controladors dels equips
- Equip de telegestió i monitorització dels dispositius
- Tota la valvuleria necessària per al correcte funcionament i manteniment dels equips degudament aïllada
- Canonades d'acer inoxidable degudament aïllades segons normativa.
- Quadre elèctric
- Desaigües de les unitats de PVC
- Càrrega de glicol

5.2 REQUERIMENTS TÈCNICS GENERALS

Segons el què es preveu a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i a la seva normativa de desenvolupament, les tasques de prevenció s'han de dur a terme de manera integradora. És per això que les actuacions dins de l'àmbit de la protecció ambiental s'han d'efectuar de forma coordinada amb la resta d'actuacions prevencionistes. A tal fi, al servei a portar a terme segons el present plec de condicions s'actuarà de forma coordinada i l'adjudicatari col·laborarà puntualment amb el Servei de medicina preventiva (responsable infermeria unitat infeccions) i/o Infraestructures i Manteniment, en temes relacionats amb el disseny, metodologia, nous procediments de control i manteniment, i assessorament sobre normativa d'aplicació a les noves instal·lacions que es posin en marxa durant el temps de vigència del present contracte. A més, dins de l'abast del Servei, de cara al titular o als seus representants, també es contemplen les tasques d'aclariments i assessoraments sobre els resultats obtinguts als manteniments preventius, a més de les corresponents propostes de millores a implementar.

L'adjudicatari estarà obligat a presentar tota la documentació prescrita en referència a la normativa de seguretat i salut i tota aquella que sigui necessària per a complimentar els requeriments del servei de prevenció de l'IAS i els condicionants de la prevenció de riscos laborals. Aquesta documentació es presentarà a l'entrada en vigor del contracte o, en tot cas, abans de començar la seva activitat a l'Hospital Santa Caterina. L'empresa adjudicatària garantirà a tots els operaris (propis o subcontractats) tots els mitjans de seguretat necessaris, obligant a complir tota la legislació vigent en matèria de salut laboral, en particular la normativa de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/1995 i normativa de desenvolupament), essent el seu incompliment motiu de resolució del contracte, en virtut del que es contempla en el punt 3 de l'article 24 de la llei esmentada.

L'adjudicatari haurà d'aportar, sota la seva responsabilitat, els recursos preventius necessaris en tots aquells contractes, activitats o situacions en què així ho exigeixi la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals o quan, per la naturalesa de les feines a executar, sigui requerit per la Direcció Facultativa o pel Servei de Prevenció de l'Hospital. Aquest recurs preventiu haurà de complir amb els requisits de capacitació i formació legalment establerts, i la seva presència a l'obra o servei haurà de quedar degudament acreditada en tot moment.

Per al cas que a l'IAS se l'imposés alguna sanció per part de l'autoritat competent, a conseqüència de l'incompliment de mesures preventives per part del personal de l'empresa adjudicatària, l'IAS repercutirà i deduirà aquestes quantitats de les factures que hagi d'abonar a l'empresa contractada, en funció del règim de penaltats que estableix la LCSP (art.29, 71, 122, 192 i 194), previ informe tècnic de l'IAS, tràmits administratius i audiència al contractista.

Tanmateix, si l'empresa contractista incomplís alguna de les prescripcions tècniques obligacionals establertes en aquest PPT, amb relació a la prestació del servei, d'acord amb l'article 192 de la LCSP, se li podrà imposar, per règim de penaltats, en funció de la gravetat de l'incompliment, quantitats de fins al 10% de l'import del contracte (IVA exclòs) i a deduir en la facturació subsegüent a la imposició que meriti el contractista. Tot plegat també previ informe tècnic de l'IAS, tràmits administratius i audiència al contractista.

A l'entrada en vigor del contracte i/o, en tot cas, durant els primers 3 mesos, l'empresa adjudicatària s'obliga a presentar els justificants de pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social, models TC-1 i TC-2, i un certificat d'estar al corrent de les obligacions fiscals. L'incompliment de les obligacions amb la Seguretat Social, les de caràcter tributari i/o les de caràcter laboral serà causa de resolució del contracte de subministrament.

L'empresa adjudicatària disposarà en tot moment de la documentació legal, permisos, llicències, acreditacions, titulacions, etc. obligatoris segons la legislació vigent per al desenvolupament de la seva activitat. En cas de caducitat durant el període de contractació s'haurà d'actualitzar. Disposarà de les assegurances necessàries per cobrir els riscos propis i de terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.

L'utilatge, equips, maquinària, etc. que utilitzi l'empresa adjudicatària per a la instal·lació i manteniment dels equips hauran de complir la normativa vigent.

6 PRESENTACIÓ D'OFERTES

La documentació es presentarà amb **SOBRE DIGITAL**.

Per tal que els serveis tècnics de l'IAS puguin valorar amb objectivitat cada una de les ofertes que presenten les licitadores, és necessari que les ofertes es presentin detallades i que els seus apartats siguin identificables, segons les denominacions i epígrafs que a continuació es descriuen, essent la valoració de cada un d'ells el que es descriu en els criteris d'adjudicació especificats en aquest plec i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6.1 SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Caldrà adjuntar al sobre A:

-**Documentació administrativa**: segons es disposa en el PCAP (Plec de Clàusules Administratives Particulars).

6.2 SOBRE B: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Caldrà adjuntar al sobre B:

Capacitat d'execució i gestió de l'objecte a licitar

Memòria descriptiva de la capacitat de subministrament i instal·lació de l'objecte de licitació i la gestió que inclourà els recursos humans, els mitjans auxiliars i la maquinària que es destinaran específicament a aquests treballs concrets que es liciten.

També es presentarà una declaració on es relacioni un màxim de 5 subministraments i instal·lacions similars, segons l'**Annex 1 fulla A**.

Equip d'instal·lació designat

Caldrà definir la proposta global de l'equip d'instal·lació designat i equip proposat en els diferents àmbits que afecten l'execució del projecte:

- Cap d'instal·lació
- Encarregat d'instal·lació

El licitador aportarà els currículums i designarà nominativament el cap d'instal·lació i l'encarregat d'instal·lació que destinarà a l'execució del contracte amb el model de l'**Annex 1: fulles B i C** respectivament, indicant nom i cognoms, NIF, titulació, any d'obtenció d'aquesta, així com la següent informació:

- Detall dels projectes a considerar en els que ha intervingut el tècnic proposat d'instal·lació finalitzats en els últims 5 anys a la data de publicació de la licitació (inclou l'any en curs), amb un màxim de 5 projectes per a cada una de les experiències sol·licitades.

En el cas que es presentin més de 5 actuacions només es tindran en compte les 5 primeres, seguint l'ordre de relació dels annexos.

- Import de la instal·lació.
- Data de finalització

Certificat de visita a les instal·lacions de l'Hospital

Caldrà presentar el certificat de la visita signat. Dintre de l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública es fixarà una data per fer una visita a la zona de l'àmbit d'actuació.

6.3 SOBRE C: DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA

Caldrà adjuntar al sobre C:

Documentació oferta econòmica

S'haurà d'aportar l'oferta econòmica global (amb el desglossat d'IVA) que es correspongui amb la valoració econòmica del subministrament i instal·lació descrites al present plec i enumerades a l'apartat abast. Caldrà realitzar l'oferta seguint l'annex 2_PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR. S'entregarà degudament omplert en format pdf.

L'import total no podrà excedir del pressupost base de licitació.

Proposta i justificació de la reducció del termini total

Caldrà adjuntar document de compromís de reducció de termini. Caldrà justificar i definir el termini proposat incloent la següent documentació:

- Planning detallat de l'actuació amb la reducció de termini.
- Compromís de reducció

La no aportació de la documentació requerida al sobre C, implicarà una valoració de 0 punts d'aquells criteris de valoració directament relacionats.

7 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

7.1 CRITERIS DE JUDICI DE VALOR. MÀXIM 25 PUNTS

La valoració dels criteris de judici de valor es farà segons la **documentació tècnica** en el cas pertinent, del Sobre B, i es valoraran de la següent manera:

7.1.1 CAPACITAT D'EXECUCIÓ I GESTIÓ DE L'OBJECTE A LICITAR (FINS A 15 PUNTS)

Relatives a la capacitat de l'empresa d'execució i gestió del subministrament i la instal·lació a licitar es valorarà de la següent manera.

Recursos humans destinats al subministrament i instal·lació a licitar (fins a 2,5 punts)

Es presentarà memòria amb l'estructura organitzativa dels recursos humans que es destinaran específicament en aquesta instal·lació a donar suport a l'equip d'instal·lació (departament de qualitat, de seguretat i salut, suport tècnic...)

Mitjans auxiliars i maquinària a disposició de la instal·lació (fins a 2,5 punts)

Es presentarà relació de mitjans auxiliars i maquinària, que el licitador es compromet a posar a disposició de la instal·lació per tal de garantir el calendari d'execució proposat.

Capacitat d'execució del subministrament i instal·lació (fins a 10 punts)

Caldrà aportar l'experiència com a empresa executant de subministraments i instal·lacions d'instal·lacions frigorífiques similars a l'objecte del plec, relacionat amb l'objecte a licitar, durant els últims 5 anys.

Es demana especificar 5 subministraments i instal·lacions. S'haurà de fer constar de cada un l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i les característiques del subministrament realitzat amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model de **l'annex 1 fulla A**.

7.1.2 EQUIP D'INSTAL·LACIÓ DESIGNAT (FINS A 10 PUNTS)

Relatiu a l'equip d'instal·lació que s'encarregarà de la seva execució.

Currículum cap d'instal·lació (fins a 5 punts)

Es puntuarà segons formació i experiència en l'execució d'instal·lacions frigorífiques de cuines similars a l'objecte de la licitació.

Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 instal·lacions més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 5 punts) aportades en **l'Annex 1 fulla B**.

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model annex 1 fulla B.

Currículum encarregat (fins a 5 punts)

Es puntuarà segons formació i l'experiència en l'execució d'instal·lacions frigorífiques similars a l'objecte de la licitació.

Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 instal·lacions més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 5 punts) aportades en **l'Annex 1 fulla C**.

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model annex 1 fulla C.

7.1.3 VALORACIÓ

Les propostes es valoraran segons els criteris de la "Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica" de la Direcció General de Contracció Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'aplicaran els criteris descrits en aquest apartat i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

Segons l'article 3 d'aquesta directriu, s'aplicarà un llindar mínim en aquest apartat del 50% de cada criteri de manera que existeixen dues opcions possibles respecte a funció d'aquest llindar segons si cap de les ofertes el supera (opció 1) o almenys una de les ofertes tècniques el supera (opció 2).

-Opció 1 - Si cap valoració de les ofertes supera el llindar de valoració mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració i cap queda exclosa de la licitació.

-Opció 2- Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes les ofertes amb la fórmula anterior i cap queda exclosa de la fase de puntuació, ni tampoc de la licitació.

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació. L'efecte d'aquest llindar és aplicar una o altre de les opcions anteriors, en funció de si alguna oferta o cap superen aquest llindar.

CRITERI DE JUDICI DE VALOR A VALORAR I PUNTUAR	Criteri 1	Criteri 2
PUNTUACIÓ MÀXIMA DEL CRITERI	15	10
LLINDAR MÍNIM DE PUNTUACIÓ	≥7,5	≥5

7.2 CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS. MÀXIM 75 PUNTS

Criteris de valoració de les ofertes. La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa, es durà a terme per l'aplicació dels següents criteris de valoració i la següent puntuació, segons la documentació **del sobre C.**

7.2.1 OFERTA ECONÒMICA (FINS A 70 PUNTS)

En aquest concepte es tindrà en compte el preu a satisfer per l'òrgan de contractació en cas de ser adjudicat, per a la prestació de l'objecte de la licitació. Cal omplir l'import segons document Annex 2.

La valoració econòmica es farà seguint la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, segons la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació 1,70

(S'assigna el valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu).

Les proposicions es podran qualificar de valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica (preu) sigui inferior al 20% de la mitjana de les proposicions presentades.

7.2.2 REDUCCIÓ DE TERMINI (FINS A 5 PUNTS)

Es valorarà amb la màxima puntuació les propostes amb una reducció de termini de fins a 3 setmanes, pel subministrament i instal·lació dels equips, aplicant a les restants propostes de reducció, la puntuació que de forma inversament proporcional resulti:

$$P_x = 5 * (O_x / O_e)$$

On:

P_x: puntuació reducció de termini

O_x: Proposta de reducció de termini en setmanes per cadascuna de les empreses

O_e: proposta de reducció de termini en setmanes més favorable.

Serà imprescindible per obtenir la puntuació la presentació d'un Planning d'instal·lació amb la durada resultant després d'aplicar la reducció del termini.

El termini que s'indiqui s'utilitzarà per aplicar penalitzacions en cas d'incompliment si l'IAS ho creu necessari, segons punt 8.2 del present plec.

8 RÈGIM DE PENALITATS

Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat de l'Institut d'Assistència Sanitària de resoldre el contracte, aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Defecte de qualitat de la instal·lació executada.
- Incompliment dels terminis per causes imputables al Contractista.
- Altres incompliments

Es podran aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions dimanants del contracte.

8.1 DEFECTES DE QUALITAT DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ EXECUTAT

Els defectes de qualitat en el subministrament i instal·lació per manca de compliment del Projecte donaran lloc a la seva demolició i/o substitució sense cost per l'IAS.

Igualment, quan els defectes de qualitat en el subministrament i instal·lació realitzat siguin imputables al Contractista, l'Institut d'Assistència Sanitària podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte.

Es considerarà que l'incompliment és lleu quan afecti una part del subministrament i instal·lació que representi fins a un 5% del pressupost d'execució o s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.

Es considerarà que l'incompliment és greu quan afecti una part del subministrament i instal·lació que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució o s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.

Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan afecti una part del subministrament i instal·lació que representi més del 20% del pressupost d'execució o s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

8.2 INCOMPLIMENT DELS TERMINIS PER CAUSES IMPUTABLES AL CONTRACTISTA

En cas de sobrepassar en més de 15 dies el termini contractual per a la completa execució del subministrament i instal·lació (detallat en el punt 3 i aplicant la possible reducció de termini proposada en el sobre C), el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció mensual de la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracte x 8,5%/ termini contractual) euros, en cadascun dels mesos (o fracció) que s'allargui el

subministrament i la instal·lació, més enllà dels 15 dies assenyalats, sens perjudici que l'Institut d'Assistència Sanitària pugui repercutir-li alguna despesa justificada i relacionada amb aquest endarreriment, no vinculada a les pròpies assistències.

8.3 ALTRES INCOMPLIMENTS

En cas que qualsevol agent de la contracta incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa o del Coordinador de Seguretat i Salut, i es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament del subministrament i instal·lació o es produeix l'incompliment del pla de seguretat i salut, l'Institut d'Assistència Sanitària podrà ho comunicarà a la Constructora. En cas de no esmenar-ho es podrà aplicar la penalització de 3.000 €.

També es podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de 3.000 € davant l'incompliment, per part del Contractista, de qualsevol condició a què s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritacions, permisos o llicències, sens perjudici, si escau, de les sancions administratives a què aquest incompliment pogués donar lloc.

9 VISITA PRECEPTIVA I OBLIGATÒRIA

Dintre de l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública es fixarà data i hora per fer una visita a l'àmbit d'actuació proposada en el projecte. Un cop finalitzada s'expedirà un certificat personalitzat corresponent segons epígraf 6.2.

10 DADES DE CONTACTE

Per tal de complimentar la informació tècnica que es dona en el present Plec, i per a qualsevol dubte o aclariment, les empreses interessades podran concertar visita contactant amb el Departament d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS als telèfons i/o als correus electrònics següents:

972189006 - pau.serrats.ias@gencat.cat / serveimanteniment.ias@gencat.cat

Per a qüestions jurídiques: Sra. M. Jesús Costa, telèfon 972 182 509 - mariajesus.costa.ias@gencat.cat

Salt, 3 d'octubre de 2025

Josep Torrent Formiga

Cap d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS



Institut
d'Assistència
Sanitària

Parc Hospitalari Martí i Julià
Servei d'Infraestructures i Manteniment

Hospital Santa Caterina
c/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
Tel. +34 972 182 600 / 972 189 006
serveimanteniment.ias@gencat.cat
www.ias.cat





Institut
d'Assistència
Sanitària

Parc Hospitalari Martí i Julià
Servei d'Infraestructures i Manteniment

Hospital Santa Caterina
c/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
Tel. +34 972 182 600 / 972 189 006
serveimanteniment.ias@gencat.cat
www.ias.cat



ANNEXES

Annex 1 A, B, C. Experiència

Annex 2. Proposta econòmica del licitador

Annex 3. Plànols