



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

**INDEX**

|                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Títol de la licitació .....                                                               | 3  |
| 2. Objecte del contracte .....                                                               | 3  |
| 3. Responsable municipal del contracte.....                                                  | 3  |
| 4. Àmbit territorial.....                                                                    | 4  |
| 5. Zones a conservar inicialment .....                                                       | 4  |
| 5.1 Ampliacions i detraccions .....                                                          | 4  |
| 5.2 Canvi de Tipologies .....                                                                | 5  |
| 5.3 Categories bàsiques .....                                                                | 5  |
| 6. Estat actual de les zones verdes .....                                                    | 6  |
| 7. Normativa d'aplicació.....                                                                | 6  |
| 8. Obligacions generals de l'adjudicatari del servei .....                                   | 7  |
| 9. Aspectes descriptius de les tasques a realitzar: programes de gestió.....                 | 10 |
| 9.1 Programa de reg.....                                                                     | 11 |
| 9.2 Programa d' entrecaves, caves i escardes.....                                            | 14 |
| 9.3 Programa de poda i retallada.....                                                        | 15 |
| 9.4 Programa de segues de gespa .....                                                        | 17 |
| 9.5 Programa de desbrossada de prades .....                                                  | 18 |
| 9.6 Programa d'inspecció de la sanitat vegetal i de seguretat de l'arbrat .....              | 19 |
| 9.7 Programa d'inspecció i manteniment de la xarxa de reg .....                              | 20 |
| 9.8 Programa de Neteja dels espais verds .....                                               | 22 |
| 9.9 Programa d' Eliminació d' arbres, arbustos i altres elements vegetals .....              | 24 |
| 10. Operacions a realitzar a les diverses unitats de gestió amb freqüències de referencia .. | 24 |
| 10.1 Alineacions viàries .....                                                               | 24 |
| 10.1.1 Reg.....                                                                              | 24 |
| 10.1.2 Caves, entrecaves, escardes.....                                                      | 25 |
| 10.1.3 Poda.....                                                                             | 26 |
| 10.1.4 Desbrossada .....                                                                     | 26 |
| 10.1.5 Seguretat de l'arbrat: .....                                                          | 27 |
| 10.1.6 Neteja: .....                                                                         | 27 |



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
 Exp. tipus: SCPO2025000013

|        |                                                                 |    |
|--------|-----------------------------------------------------------------|----|
| 10.1.7 | Manteniment xarxa de reg .....                                  | 27 |
| 10.1.8 | Manteniment d'altres elements .....                             | 28 |
| 10.2   | Unitats de gestió amb menor freqüència de neteja (GRUP 3).....  | 28 |
| 10.2.1 | Plantacions .....                                               | 28 |
| 10.2.2 | Gespes i prats .....                                            | 30 |
| 10.3   | Unitats de gestió amb freqüència de neteja mitja (GRUP 2) ..... | 32 |
| 10.3.1 | Plantacions .....                                               | 32 |
| 10.3.2 | Gespes i prats .....                                            | 33 |
| 10.4   | Unitats de gestió amb major freqüència de neteja (GRUP 1).....  | 34 |
| 10.4.1 | Plantacions .....                                               | 34 |
| 10.4.2 | Gespes i prats .....                                            | 34 |
| 11.    | Senyalització .....                                             | 36 |
| 12.    | Mitjans materials i tècnics .....                               | 36 |
| 13.    | Personal.....                                                   | 37 |
| 14.    | Seguretat i salut .....                                         | 38 |

**ANNEXOS**

- Annex 1: Fitxes de les unitats de gestió a mantenir
- Annex 2: Resum de les diverses unitats de gestió segons tipologia.
- Annex 3: Resum de superfícies per zones i unitats de gestió
- Annex 4: Plànols
- Annex 5 Certificat subrogació

|                                                                                                                                                                                                                   |                     |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                              | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 3 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                       |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 1. TÍTOL DE LA LICITACIÓ

Contractació del servei de manteniment de zones verdes i arbrat viari del barri de Montornès Nord i dels polígons industrials de Montornès del Vallès, reservada a un centre especial de treball d'iniciativa social.

### 2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del contracte la contractació reservada i la prestació dels serveis de manteniment de les zones verdes i de l'arbrat viari del barri de Montornès Nord. També està inclòs l'arbrat viari dels polígons industrials de Can Bosquerons, Can Parellada i El Raiguer. Totes aquestes zones requereixen, excepte l'arbrat viari dels polígons, un manteniment intensiu.

Els espais verds objecte de conservació i manteniment són els parcs urbans, zones enjardinades (zones Inter blocs, passatges, places, parterres etc.), arbrat viari (incloent plantacions i parterres en alineació), jardineres, estructurat florals, àrees verdes en edificis municipals, espais verds viaris (jardins, mitjanes, talussos, cunetes, illetes, bulevards i rotondes), àrees de canya, zones forestals, llindars amb carreteres i habitatges, camins, tasques de jardineria efímera, parcs periurbans i altres zones municipals dotades i habilitades com a espais verds. La naturalesa i característiques de cadascuna d'aquests espais verds queden descrites a l'Annex I. Fitxes zones verdes a conservar segons la seva tipologia del present Plec. No obstant això el contractista haurà de fer-se càrrec de qualsevol altra zona verda o element vegetal, que estant dins del terme municipal no hagi estat inclòs a l'Annex I a proposta del Tècnic municipal.

Els elements a conservar en els espais verds són aquells que poden considerar-se com a principals (gespa, praderies, arbres, arbustos, zones terrisses, etc.) En conseqüència, els elements que s'inclouen en el contracte seran tots aquells que estiguin dintre de les zones planimetrades que es poden observar a l'Annex 4, tant actuals com que es poguessin incorporar al llarg del contracte que inclouen: prats de gespa, prats naturals, arbres, arbustos, plantacions amb enfiladisses i herbàcies, massissos de flor, massissos d'arbustos, jardineres, superfícies amb zones terrisses, d'àrids, de gespa artificial, zones pavimentades, jocs infantils i per a persones grans, zones de joc de petanca, zones esportives, xarxes de drenatge, xarxes de reg i mecanismes elèctrics de les xarxes de reg tant potable com freàtica, i altres estructures d'obra civil (murs, escales, tancaments...). En cap cas s'inclouen els elements de mobiliari urbà tal com papereres, bancs, fonts...

### 3. RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE

Responsable del contracte: Juan José Becerril Trigueros, tècnic de Medi Ambient.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

#### 4. ÀMBIT TERRITORIAL

L'àmbit territorial del contracte és el barri de Montornès Nord i els polígons de Can Parellada, El Congost, Casa Nova i Can Bosquerons de Baix.

#### 5. ZONES A CONSERVAR INICIALMENT

Els espais verds a conservar venen recollits en l' Inventari Inicial relacionat a l'**Annex I**. Fitxes de les unitats de gestió a mantenir i a l'**Annex 2** Resum de les diverses unitats de gestió segons tipologia.

A l'**Annex 3** es mostra el resum de superfícies per zones i unitats de gestió.

La ubicació espacial dels espais verds de conservació es mostra a l '**Annex 4. Plànols**.

En cas de produir-se modificacions en els límits territorials de les unitats administratives objecte del present Plec, l' Adjudicatari està obligat igualment a assumir els possibles canvis d' assignació dels espais verds que això pogués suposar, i seran considerades en la següent revisió anual.

Les condicions inicials de partida constituïran el punt de referència per dur a terme els treballs de conservació i manteniment.

##### 5.1 AMPLIACIONS I DETRACCIONS

A més de les zones a conservar inicialment, podran ser objecte de contracte complementari amb l'adjudicatari en les condicions de la LSP aquelles altres que, tot i no estar incloses explícitament en el Plec, s' incorporin posteriorment a l' adjudicació del contracte durant el període vigència del servei.

Les ampliacions o detraccions de les zones a conservar dintre de l'àmbit territorial indicat no implicarà contraprestació econòmica a favor o en contra si no supera o disminueix el 10% de la superfície total contractada en el cas de les zones verdes o del número d'alineacions arbòries.

L'Ajuntament de Montornès del Vallès, tindrà llibertat absoluta per realitzar en qualsevol moment que ho estimi oportú, tant obres noves com millores o ampliacions en els espais lliurats en conservació, així com els límits que les defineixen. Tot això es comunicarà a l' adjudicatari al menys amb un mes d' anticipació, no havent-hi lloc a increment ni detracció del preu del contracte per les mateixes.

En qualsevol cas, l' empresa adjudicatària haurà d'orientar la seva gestió per aconseguir els nivells de qualitat exigibles a cadascun dels elements que l'integren, independentment de l' estat de recepció.

D'altra banda, quedaran exclosos temporalment aquells espais lliures i jardins en els quals l'Ajuntament decidís modificar la seva estructura i que derivessin la impossibilitat de realitzar les



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

labors de manteniment i conservació dels elements vegetals objecte d'estigma. Aquesta suspensió no implicarà contraprestació econòmica per gestió i manteniment, a més en cap cas la superfície exclosa simultàniament podrà superar al 5% de les zones contractades.

En tot cas, s'observaran els condicionants i procediments legals i reglamentàriament establerts a aquests efectes.

## 5.2 CANVI DE TIPOLOGIES

Durant el període de vigència del servei, els espais verds podran canviar d'una tipologia a una altra. En l'Annex I, es classifiquen totes les zones verdes existents en el Municipi segons les seves característiques.

L'empresa adjudicatària haurà d'encarregar-se d'aquests canvis de tipologia, de manera que es reorienta la seva gestió a la nova realitat de la zona verda concreta, dotant-la dels mitjans i aplicant els programes més adequats.

Aquests canvis de tipologia de la zona verda portarà implícita la corresponent modificació en l'import de conservació a abonar a l'adjudicatari.

## 5.3 CATEGORIES BÀSIQUES

L'àmbit territorial aplicable en el present Plec correspon a les zones de Montornès del Vallès, especificades a l'Annex I, d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques, separades en les Categories bàsiques següents:

| Descripció                                    | Unitats(*)   |
|-----------------------------------------------|--------------|
| Grup 1 Unitats amb major freqüència de neteja | 37.916,22 m2 |
| Grup 2 Unitats amb freqüència de neteja mitja | 24.992,11 m2 |
| Grup 3 Unitats amb menor freqüència de neteja | 7.413,51 m2  |

(\*) Superfícies a títol informatiu.

Als efectes del present plec les àrees bàsiques queden definides de la manera següent:

Zones Verdes Grup 1: Es consideren com a tals a totes aquelles àrees amb majors exigències de manteniment, alhora ubicades en zones emblemàtiques i amb major ús per part dels habitants del Municipi, fonamentalment places, parcs i zones estancials importants.

Zones Verdes Grup 2: Tot i ser zones amb grans exigències de manteniment no necessiten una neteja tant freqüent com les del grup 1. Son places, parcs, zones enjardinades viàries amb menys usuaris.

Zones Verdes Grup 3 Seran considerades com a tals aquelles àrees amb menors exigències de manteniment, s'inclouen sota aquest grup zones enjardinades amb menys usuaris i gran part de les zones catalogades com a espais viaris (mitjanes, illetes, rotondes...).

|                                                                                                                                                                                                                   |                     |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                              | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 6 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                       |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

Vegetació viària: En aquesta categoria s' inclouen els arbres presents en alineacions tant a barri de Montornès Nord com als Polígons Industrials de Can Bosquerons de Baix, Can Parellada, Casa Nova i El Congost.

Les superfícies de cada unitat de gestió es desglossen a l'**Annex 3**.

### 6. ESTAT ACTUAL DE LES ZONES VERDES

El contractista acceptarà les zones verdes objecte del contracte en les condicions que es trobin en el moment d'assumir-lo. Aquest es farà càrrec de tots els elements i conjunts botànics i prestarà el servei necessari pel seu correcte manteniment i conservació, seguint el que s'especifica en aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

El contractista s'obliga a mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi formalment.

Tret que es faci constar expressament en la seva oferta i posteriorment en l'acta de lliurament de les zones verdes al contractista, s'entendrà que aquest ho rep en correctes condicions de conservació, de tal manera que qualsevol incidència detectada després de la recepció en qualsevol dels elements, li repercutirà i se li deduirà de les certificacions mensuals dels serveis prestats.

### 7. NORMATIVA D'APLICACIÓ

En les prescripcions de manteniment i en la realització de treballs dins de l'àmbit del present contracte, els hi són d'aplicació les reglamentacions següents:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals
- Reglament (CE) 595/2009 relatiu a la homologació dels vehicles a motor i els motors en lo que respecta a les emissions dels vehicles pesats (EURO VI) que deroga la Directiva 2005/55/CE, de 28 de setembre, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats Membres en relació a les mesures que cal adoptar envers l'emissió de gasos i partícules contaminants procedents dels motors d'encesa per compressió i destinats a la propulsió de vehicles, pel que fa a emissions de CO, HC i NOx en g/kWh, per a cada tipus de maquinària o equip mòbil i la Directiva 2005/78/CE de 14 de novembre i modifica la Directiva 2007/46/CE del Parlamento Europeo y del Consell, per la que es crea un marc per a la homologació dels vehicles de motor i els remolcs, sistemes components i unitats tècniques independents destinats a aquests vehicles (Directiva marco)

|                                                                                                                                                                                                                   |                     |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                              | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 7 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                       |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Reglament (CE) no 715/2007 del Parlament Europeu i del Consell de 20 de juny de 2007, sobre la homologació de tipus dels vehicles de motor pel que es refereix a les emissions procedents dels turismes i vehicles comercials lleugers (Euro 5 i Euro 6) modificat pel Reglament 2017/1154 de la Comissió, de 7 de juny de 2017, que modifica el Reglament (UE) 2017/1151 de la Comissió d'1 de juny modificat pel Reglament (UE) 2018/1832 de la Comissió, de 5 de novembre de 2018 i modificat pel Reglament (UE) 2023/443 de la Comissió, de 8 de febrer de 2023 en lo relatiu als procediments d'homologació de tipus en matèria d'emissions per turismes i vehicles comercials lleugers.
- Directiva CE2006/42 relativa a seguretat de maquinària.
- DECRET 226/2006, de 23 de maig, pel qual es declaren zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric diversos municipis de les comarques del Barcelonès, el Vallès Oriental, el Vallès Occidental i el Baix Llobregat per al contaminant diòxid de nitrogen i per a les partícules.
- Ordenances municipals: reguladora de residus i de civisme i convivència ciutadana□ Normes Tecnològiques de jardineria i paisatgisme-NTJ del Col·legi Oficial d'EnginyersTècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya
- Mètode per a la valoració d'arbres i arbustives ornamentals. Norma Granada (revisió 1999)□ Guia de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de laGeneralitat de Catalunya (1997), normes i legislació sobre plaguicides detallats.
- Plec de Condicions Tècniques de partides d'obra i d'urbanització. Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC)
- Plec de prescripcions tècniques de manteniment dels espais verds (diputació de Barcelona)l totes aquelles normes que es puguin aprovar i incorporar a l'organització municipal, les quals s'annexaran al present Plec de Condicions Tècniques.

## 8. OBLIGACIONS GENERALS DE L'ADJUDICATARI DEL SERVEI

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- 1) L'Ajuntament està facultat per sol·licitar a l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària a fi de comprovar la plena legalitat de l'empresa en relació a la situació fiscal, laboral, administrativa, i tota aquella documentació relativa a la prestació dels serveis contractats. El requeriment haurà d'atendre's en el termini que en cada moment assenyali l'Ajuntament.
- 2) El contractista s'obliga a disposar durant tota la vigència del contracte pòlissa/es adequades i suficients que cobreixi la responsabilitat civil i danys a tercers davant qualsevol contingència i a presentar anualment a l'Ajuntament una còpia de les pòlisses de

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62  
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat



|                                                                                                                                                                                                                   |                     |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                              | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 8 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                       |                     |                              |



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

responsabilitat actualitzades. En particular haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi qualsevol incidència durant la prestació dels serveis amb un import mínim de 300.000 €.

- 3) En tot cas, serà suportat pel contractista els danys i perjudicis en la quantia de la franquícia i en tot allò que superin els límits establerts a les pòlisses, així com respecte els béns i riscos no coberts a les mateixes.
- 4) Tenir donats d'alta a la Seguretat Social a totes les persones que intervinguin en els serveis així com donar compliment a les assegurances de vida i accidents que determinin el Conveni sectorial al que pertanyin.
- 5) Tots els vehicles adscrits al servei hauran d'estar proveïts de la corresponent pòlissa d'assegurança i estar al corrent en el seu pagament.
- 6) Qualsevol altre assegurança que li pugui ser exigida per la legislació vigent o Conveni Col·lectiu durant la vigència del contracte.
- 7) El contractista haurà de presentar a l'Ajuntament en el termini màxim de 10 dies a comptar a partir de la formalització del contracte i abans de l'inici de l'activitat, la contractació de la pòlissa i el contingut de les assegurances. En cas contrari, es considerarà com un incompliment contractual greu.
- 8) El contractista haurà de prendre totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'elles, i atenent a aquesta matèria a la Legislació General de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i del Municipi.
- 9) El contractista serà la responsable dels accidents o danys que es pugin produir, fins i tot a terceres persones, per no aplicar les mesures de seguretat, siguin o no advertides per la Direcció Facultativa.
- 10) L'empresa adjudicatària haurà de respondre de tota indemnització civil o administrativa de danys i perjudicis per accidents ocasionats pels seus operaris, treballadors i empleats, vehicles i instruments de treball utilitzats en la prestació del servei objecte del contracte, sense perjudici de les sancions contractuales que se'n poguessin derivar i dels drets que els assisteixin davant dels autors dels fets o les companyies d'assegurances dels riscos. Estarà obligat al rescabament dels danys que causin a tercers amb motiu de la prestació defectuosa dels serveis o per la negligència o per culpa, així com per actuar fraudulentament, tant si els danys són produïts a persones o bens, com instal·lacions particulars o públiques. L'adjudicatari assumirà la total responsabilitat essent considerat a aquests efectes l'únic responsable dels danys.
- 11) Els treballs s'hauran de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici.
- 12) L'empresa contractista ha de vetllar perquè, en cada moment, el servei transmeti una imatge correcta al ciutadà. Els aspectes relacionats amb la imatge s'apliquen tant al vestuari com, al material, als centres fixos i a altres elements que puguin ser objecte de transmissió d'una imatge correcta al ciutadà.
- 13) L'empresa adjudicatària haurà d'informar, de forma immediata, sobre les reclamacions i denúncies de que tingués coneixement.





**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- 14) Les tasques que impliquin ús de maquinària només es podran dur a terme entre les 7:00 i les 20:00 h, en aquelles zones que estiguin a menys de 50 m d'un habitatge.
- 15) D'acord amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de complir puntualment amb els terminis de pagament a tots els subcontractistes que participin en els serveis objecte del contracte.
- 16) Haurà de disposar dels mitjans i personal adequats per realitzar les tasques descrites.
- 17) Haurà de designar una persona responsable del servei, amb qui l'Ajuntament establirà les comunicacions, peticions, reclamacions, etc., que haurà de disposar d'una adreça de correu electrònic i un número de telèfon mòbil, en el que pugui estar localitzable, com a mínim, de dl. a dv. de 8 h a 14 h. Si, per baixa laboral, vacances o qualsevol altre motiu, la persona referent no pot dur a terme aquesta tasca, el contractista nomenarà una persona de substitució i ho comunicarà a l'Ajuntament.
- 18) Haurà d'assistir a totes les reunions de seguiment i control convocades per l'Ajuntament. A la reunió haurà d'assistir la persona responsable del servei.
- 19) Ús de la informació: Tota la informació obtinguda pel contractista, sobre els béns objecte de la prestació de serveis i els propis serveis, serà confidencial i queda prohibida llur revelació a tercers, llevat d'autorització expressa de l'Ajuntament.
- 20) Totes les dades tècniques referents als serveis realitzats pel contractista seran propietat de l'Ajuntament.
- 21) El contractista no podrà explotar cap informació amb finalitat divulgativa, ni elaborar informes, publicar treballs, tècnics o científics, de tipus descriptiu, analític o estadístic representatius de la situació de la gestió dels residus a Abrera, sense el consentiment exprés de l'Ajuntament.
- 22) Documentació: El contractista haurà de presentar a l'Ajuntament la documentació que li sigui exigida en relació amb els subcontractistes.
- 23) Estarà a disposició de l'Ajuntament la informació sobre les empreses (ja sigui de la pròpia empresa adjudicatària o de les empreses subcontractades per a la prestació dels serveis).
- 24) El contractista respectarà els costos salarials segons el convenicoll·lectiu aplicable al sector objecte del contracte.
- 25) El contractista efectuarà el pagament puntual del salari corresponent als seus treballadors. El període de temps a què es refereix l'abonament de les retribucions periòdiques i regulars no pot excedir d'un mes, d'acord amb allò establert en l'article 29.1 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- 26) El contractista resta obligat al compliment de les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals que determina la legislació vigent i, en particular, les que venen derivades de la coordinació entre empreses per aquesta matèria.

En aquest sentit, resta obligat a presentar a l'Ajuntament la documentació següent, que haurà de tenir actualitzada al llarg de la vigència del contracte:

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62  
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat

|                                                                                                                                                                                                                    |                            |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>DOCUMENT</b><br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                        | <b>ÒRGAN</b><br>Secretaria | <b>REFERÈNCIA</b><br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 10 de 39 |                            |                                     |
| <b>SIGNATURES</b><br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                 |                            |                                     |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- a) El justificant del model d'organització de la prevenció i l'avaluació de riscos.
  - b) El justificant de la formació en matèria de Prevenció de Riscos Laborals
  - c) La fotocòpia de l'assegurança de responsabilitat civil i el rebut de pagament.
  - d) La fotocòpia de la cotització a la Seguretat Social: Rebut de Liquidació de Cotitzacions (RLC) i Relació Nominal de Treballadors (RNT), anteriorment, TC1 i TC2.
  - e) Els certificats d'aptitud física del personal.
- 27) El contractista està obligat a obtenir totes les autoritzacions, permisos, tràmits, llicències, tant oficials com particulars, que es requereixin per la correcta prestació dels serveis, amb anterioritat a l'inici de la prestació.

### 9. ASPECTES DESCRIPTIUS DE LES TASQUES A REALITZAR: PROGRAMES DE GESTIÓ

Aquest servei comporta l'obligació de prestar els serveis esmentats en l'objecte del plec amb les freqüències que siguin necessàries per tal de mantenir els nivells de qualitat exigits pels Serveis Tècnics municipals.

El resum dels treballs a realitzar són:

1. Reg de les superfícies enjardinades que així ho requereixin amb els sistemes automatitzats
2. Reg amb mànega d'aquells parterres de gespa que no disposin de reg automatitzat
3. Reg dels arbres i/o arbusts que no disposen de reg si son de primer, segon, tercer o quart any de plantació.
4. Reg excepcional d'arbres i arbusts per motius de sequera
5. Entrecaves, caves i escardes
6. Poda i retallada d'arbusts, arbres i entapissants
7. Segar i manteniment de gespes
8. Escardes i manteniment de zones d'entapissants
9. Desbrossada i manteniment de prats
10. Inspecció de la sanitat d'arbres, arbusts i entapissants
11. Inspecció i manteniment de les instal·lacions de reg (no inclou les fonts).
12. Neteja de tots els espais que formen les diferents unitats de gestió de restes vegetals i residus tant si estan pavimentats com coberts de vegetació (no inclou el buidatge de papereres)
13. Neteja d'escocells i retirada d'herbes
14. Neteja de sorrells i zones de jocs

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62  
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

A continuació, s'aborden els programes de gestió, amb la descripció de les tasques i operacions que s'hauran de realitzar en les zones i àrees verdes objecte del contracte.

## 9.1 PROGRAMA DE REG

El programa de gestió de reg s'ha d'adaptar a les diferents espècies vegetals presents a les zones verdes, quant a dosis i freqüències mantenint un creixement i desenvolupament adequat.

Els treballs de reg hauran de respectar uns criteris mínims que assegurin l'optimització del recurs i la qualitat de les operacions:

1. Les dosis i freqüències vindran justificades i tindran en consideració les espècies i varietats objecte del reg, les característiques del sòl (textura, estructura i pendent) i les característiques climàtiques (precipitació, insolació, vents, etc.).
2. Quant a la metodologia a emprar, els regs es realitzaran amb mànega en aquells jardins o parterres que no comptin amb instal·lacions de reg localitzat, i amb camió cuba o dipòsits de grans dimensions en aquelles zones verdes que per raó temporal o justificada siguin susceptibles de ser regats per aquest mètode. L'aigua a utilitzar en els regs amb cuba-dipòsit es prendrà en el lloc que determini el Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Montornès del Vallès. En els espais que comptin amb instal·lacions de reg localitzat, automatitzat o no, com aspersió, micro aspersió o degoteig, el reg es realitzarà amb les mateixes consideracions. L'empresa adjudicatària serà la responsable del manteniment en bon estat de les instal·lacions existents. Entre aquestes responsabilitats es trobarà la reposició a la seva costa dels elements integrants de la instal·lació que per desgast, avaria o vandalisme poguessin faltar i l'oportuna i urgent comunicació a l'Empresa Municipal d'Aigües i al Tècnic de Medi Ambient de qualsevol avaria a la xarxa aliena a la pròpia instal·lació de reg que impossibiliti o dificulti el seu funcionament.
3. En termes generals, no cal el reg sobre l'arbrat consolidat en alineacions, és a dir aquella plantacions amb més de 5 anys, no obstant això el Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament, sol·licitarà reg d'urgència sobre aquelles plantacions d'alineacions que ho necessitin, per les seves característiques varietals o situacions d'alarma davant llargs períodes de sequera.
4. L'aportació d'aigua serà la necessària per satisfer les necessitats hídriques dels elements vegetals situats sobre cadascuna de les zones a conservar.
5. L'aportació d'aigua serà uniforme quant a la superfície a regar, de manera que s'aconsegueixi un recobriment total.
6. Els elements de la xarxa de reg estaran calibrats a tot moment de forma que el seu abast sigui el correcte, arribant a tots els punts de l'element sense sobrepassar els límits del mateix.
7. La dotació d'aigua i freqüència de regs seran concordes a les condicions orogràfiques en les quals es troba la formació vegetal, evitant pèrdues d'aigua per escorrentia sobre la via pública de circulació de vehicles o persones, aparició de perjudicis en els paviments de



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

passeigs i camins, alhora que s' evitaran els desbordaments que produeixin brutícia en places, voreres, etc. Si per incompliment d' aquest extrem es produïssin vessaments d' aigua, erosions del terreny, accidents o altres perjudicis l' adjudicatari serà l' únic responsable i haurà de restablir pel seu compte la situació primitiva de tota la zona danyada i abonarà en el seu cas, l' import del volum d' aigua escampada.

8. Les xarxes automàtiques i semiautomàtiques es mantindran en perfecte estat de neteja i funcionament de manera que es minimitzin els trencaments o avaries. La substitució de qualsevol element constituent dels sistemes de reg, es farà a càrrec de l' adjudicatari amb peces i materials idèntics a l' existent, llevat de causa justificada o indicació expressa en contra. Aquestes objecte de substitució de menor cost també seran subministrades pel propi adjudicatari sense que això impliqui cap abonament extra per part de l' Ajuntament. Per a les peces de cost més elevat (electrovàlvules i programadors) es tindrà en compte una partida alçada de 6.000,00 € anuals i s' haurà de procedir a la seva justificació.
9. L' adjudicatari serà el responsable de programar el reg. S' optimitzaran els torns i dosis de reg, segons l' època de l' any, al mateix temps es preveurà el funcionament correcte de totes les instal·lacions abans del començament d' aquelles èpoques amb majors necessitats hídriques.
10. S' evitarà el reg per aspersió amb velocitats de vent superiors a 4 m/s,
11. L' horari de reg es realitzarà a la nit o a primera hora del matí preferiblement de 4: 00 a 6: 00 hores a excepció en casos de posada en marxa per reparacions, proves de funcionament o causes alienes al servei.
12. El contractista definirà els mitjans necessaris per a la correcta execució del reg, personal, mitjans mecànics i vehicles necessaris.

Els danys ocasionats pel mal desenvolupament dels treballs de reg, hauran de ser restablerts pel contractista.

Els consums d' aigua i energia elèctrica associats a les instal·lacions de reg seran per compte de l' Ajuntament, estant el contractista obligat a realitzar un ús racional dels dos recursos, encarregar-se del seu rigorós control.

A continuació s' adjunta taula a títol informatiu de les unitats de gestió on es localitzen instal·lacions de reg automatitzat i els components que les formen.

| CODI<br>UG | ADREÇA          | PROGRAMADOR<br>(marca i model) | DIFUSORS/ASPERSORS<br>(sectors i número) |
|------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------------------|
| 1, 2       | Plaça Autonomia | Hunter                         | 8 sectors amb difusors                   |
| 3          | Plaça Església  | Rainbird Hidraweis             | 12 sectors (2 anul.lats) amb difusors    |



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

|              |                                          |                                    |                                                                                                           |
|--------------|------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4, 5, 14, 29 | Garcia Lorca, 5                          | Hunter Pro                         | 11 sectors (gota a gota) distribuïts entre la plaça de la Pergola finsAVINGUDA Llibertat passat el mercat |
| 5            | Plaça Garcia Lorca                       | Rainbird TBOS de bateria           | 2 sectors (difusors)                                                                                      |
| 8            | Plaça Primer de Maig                     | Rainbird TBOS de bateria           | 5 sectors (difusors)                                                                                      |
| 9            | Plaça del Poble                          | Hunter ICC                         | 8 sectors (7 difusors + 1 gota a gota)                                                                    |
| 6, 7         | Carreró entre Lluís Companys i Llibertat | Rainbird HP12                      | 12 sectors (6 anul.lats) difusors                                                                         |
| 6            | Parterres Lluís Companys                 | Rainbird TBOS de bateria           | 2 sectors (difusors)                                                                                      |
| 22a          | Nou d'Abril, 30                          | Rainbird TBOS de bateria           | 2 sectors (difusors)                                                                                      |
| 22b          | Nou d'Abril, 26                          | Rainbird TBOS de bateria           | 2 sectors (difusors)                                                                                      |
| 22c          | Nou d'Abril, 21                          | Rainbird TBOS de bateria           | 2 sectors (difusors)                                                                                      |
| 22d          | Nou d'Abril, 18                          | Rainbird TBOS de bateria           | 1 sectors (difusors)                                                                                      |
| 22e          | Nou d'Abril, 14                          | Rainbird TBOS de bateria           | 1 sectors (difusors)                                                                                      |
| 12           | Parc Infantil de trànsit                 | Rainbird TBOS de bateria           | 4sectors (gota a gota)                                                                                    |
| 11           | Plaça de la Pergola                      | Hunter Pro                         | 1 sector gota a gota 3 sectors difusors                                                                   |
| 30           | AVINGUDA Riu Mogent al costat de         | Rainbird TBOS de bateria (rotonda) | 1 sector gota a gota                                                                                      |
| AV01         | carrer Tres Creus (alineació viària)     | Rainbird TBOS de bateria           | 1 sector gota a gota                                                                                      |
| 31           | Rotonda Carles Riba                      | Rainbird TBOS de bateria           | 1 sector gota a gota                                                                                      |
| 16           | Parc Johan Cruyff                        | Hunter Pro                         | 2 sectors difusors + 2 sectors gota a gota                                                                |
| AV31         | Carrer Can Bosquerons                    | Rainbird TBOS de bateria           | 1 sector gota a gota                                                                                      |



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

## 9.2 PROGRAMA D' ENTRECARES, CAVES I ESCARDES

El programa de gestió de les tasques d' entrecaves, caves i escardes mantindrà totes les superfícies que així ho requereixin, lliures de males herbes i mantenint una bona estructura del sòl, és a dir, una permeabilitat i aireig òptima permetent el desenvolupament correcte de la vegetació.

Concretament amb la realització de les caves, conservem tota la superfície de plantacions lliures de males herbes i mantenint una bona estructura del sòl. La cava es distingeix per ser una acció que arriba a més profunditat assolint els 20-30 cm sense afectar al sistema radicular.

S' estableixen les normes generals següents:

- En principi l'escarda es realitzarà amb una feina manual o mecànica, de forma que desapareixen totes les males herbes i es mantingui una bona estructura del sol. Depenent de la tipologia de l'espai seran necessàries com a mínim 4 o 6 escardes anuals. Serà necessària l'autorització del Tècnic de Medi Ambient per a la realització d'escardes químiques. i s'haurà de consensuar producte, època, mètode, personal i zones d'aplicació.
- S'haurà de posar especial cura al voltant i sota els elements de mobiliari urbà, zones de jocs infantils, esportives o d'altres tipus de jocs (petanca), etc. Com a norma general s'hauran d'escardar totes les zones d'estada i els passejos, especialment si són de sauló, les zones de pi-pi can, jocs, zones esportives i aquelles zones amb entapissants, arbusts i escocells d'arbrat i superfícies amb gespa artificial i àrids . Una estimació de la superfície a escardar i la seva tipologia es dona a les fitxes de cada espai.
- L' entrecavat i l' escarda s' adaptarà a l' espècie i formació vegetal, quant a freqüència, profunditat i intensitat, evitant danys en arrels.
- Les entrecaves es realitzaran amb el sol en saó.
- Al menys es realitzaran 4 entrecavats a l'any en zones de arbres, arbusts, tanques i herbàcies i entapissants sense afectar en cap cas al sistema radicular dels elements vegetals. Als escocells s'haurà d'entrecavar tota la superfície.
- S'acompanyarà la finalització de la tasca amb un rastrillat per allisar el terreny i eliminar elements estranys (pedres, herbes, restes, etc.).
- Les restes vegetals produïdes seran retirades de forma immediata, no quedant dipositades ni tan sols de forma eventual als espais verds.
- El contractista podrà exposar altres mesures addicionals per a l' eliminació o minimització de la presència de males herbes, i que la seva idoneïtat serà valorada pel Tècnic de Medi Ambient.
- El contractista definirà de forma precisa el personal i els mitjans necessaris per a la seva correcta execució, a més haurà de reflectir les freqüències i èpoques de realització.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 15 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 9.3 PROGRAMA DE PODA I RETALLADA

El programa de gestió de poda i retallada aportarà el màxim nivell estètic possible a cada espècie vegetal, mantenint el seu vigor, adequant la seva estructura a la funció exercida en la zona verda, reduint el risc de fractures de branques, caigudes i trencaments d'arbres, evitant la incorporació i fregament de les branques a edificis o infraestructures. Alhora reduir la proliferació de plagues o malalties per la presència de brancatge i fullatge sec o afectat.

Aquest programa ha de contemplar el tipus de poda a realitzar, espècie a podar, la seva ubicació, i el nombre d'exemplars vegetals.

La tasca de poda es realitzarà sobre totes les plantes que així ho requereixin, siguin arbres, arbustos o herbàcies i i que es trobin en qualsevol modalitat de zona verda, tant si formen part de tanques, grups o són exemplars aïllats.

Les podes es realitzaran sempre amb les eines i materials més adequats i necessaris per a la seguretat dels operaris, l'execució de talls correctes i nets. S'utilitzaran mitjans complementaris necessaris per evitar qualsevol dany sobre paviments, cotxes, transeünts i propietats privades o públiques, incloses les pròpies plantacions presents en zones verdes i els seus elements no vegetals existents.

Com a norma general, l'època ideal serà finals d'hivern i estiu.

Les característiques concretes per a cada grup vegetal seran les següents:

#### Poda d' Arbres/ Palmeres

- Eliminació de branques seques, infectades, trencades o mal formades i rebrots, i s'ha de constituir l'estructura característica de cada espècie. En el cas concret de les palmeres, es procedirà a la neteja de fulles seques i baines, deixant els troncs amb les insercions de les fulles dels mateixos. Sé que fa tantes vegades com calgui, a criteri de la direcció facultativa. L'adjudicatari haurà d'aportar els mitjans adequats per protegir les plantacions que es trobin sota arbres en el moment d'efectuar la poda. Esta tasca es durà a terme sobre aquells elements vegetals sota la petició expressa del Servei de Parcs i Jardins, quant a època i procediment sol·licitat.
- Adequació de cada espècie a les seves necessitats, segons l'espai on es desenvolupa.
- Elecció de l'època adequada, segons l'espècie que cal podar i el tipus de poda que cal realitzar.
- La poda correspondrà a l'estat sanitari, espècie, localització, edat, necessitats i objectius previstos per a l'exemplar o grup d'exemplars.
- S'executarà una poda de manera equilibrada, formant correctament, reformant aquells que estiguin mal formats i/o reequilibrant les copes descompensades.





## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Es duran a terme talls nets, sense esgarrius i respectant el gruix de la branca. Per a tots els talls superiors a deu centímetres de diàmetre serà convenient l'aplicació d'una pasta cicatriu apta per a talls de poda.
- La poda de branques seques s'executarà sense danyar teixits vius.
- L'estructura resultant serà la prevista i adequada al tipus de poda.
- La severitat de la poda serà l'estrictament necessària, evitant eliminar més del 25% del brancatge pel que fa a l'arbrat, excepte casos de reducció d'estructura o podes severes especificades pel personal Responsable i autoritzades o demanades pel Tècnic de Medi Ambient, a causa d'ubicacions inadequades, tractaments traumàtics, molèsties a veïns del Municipi o simplement sota petició expressa per part de l'Ajuntament de Montornès del Vallès.
- Les eines emprades han d'estar netes i desinfectades regularment en cada canvi d'exemplar o grups aïllats entre si.
- El contractista ha de complir els protocols de poda i trepa minimitzant els riscos associats als treballs mitjançant l'ús obligatori d'EPI's per part dels operaris. A més ha de garantir la seguretat de béns i persones mitjançant una correcta senyalització i abalisament de les zones.
- En el cas de l'arbrat s'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

### Poda i pinçat d'arbustos i enfiladisses

- La poda ha de ser l'adequada quant a època i tipus de vegetació, també es durà a terme sobre aquells elements vegetals sota la petició expressa del Tècnic de Medi Ambient, quant a època i procediment demanat.
- Les eines de tall utilitzades han de ser les més adequades quant a espècie i formació vegetal. Es disposaran netes i seran desinfectades de forma contínua.
- Es durà a terme un tall adequat, net i sense esgarrius. La seva localització ha de ser la correcta per afavorir una bona reposada de l'arbrat quant a creixement, floració, fructificació o al propi tancament de la ferida.
- Es mantindrà la forma, port, volum i ús dels arbustos afavorint la seva floració i presència de borrons florals, flors i fruits desitjats.

### Retallada de tanques

- La retallada ha de ser l'adequada quant a època, evitant els períodes de gelades i calor intensa, principalment sense suposar cap perjudici fisiològic en bolets i bordures. Las formes

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62  
[www.montornes.cat](http://www.montornes.cat) · [ajuntament@montornes.cat](mailto:ajuntament@montornes.cat)



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

de les seccions de retallada s'adequaran a cada espècie, repartint el vigor de manera correcta, evitant deformacions o pèrdues, parcials o localitzades de brotació.

- En aquesta tasca s' inclouen aquelles espècies que sense formar part de tanques són susceptibles de ser retallades per aconseguir una determinada forma i dimensions, que seran indicades pel Tècnic de Medi Ambient.
- Les eines de tall utilitzades han de ser les més adequades quant a espècie i formació vegetal. Es disposaran netes i seran desinfectades de forma contínua.
- La freqüència de la retallada serà la necessària per afavorir els brots i aconseguir la geometria i mida esperada per a cada espècie, seguint les indicacions expressades per la direcció facultativa.

En tots els casos les restes de poda i retallada seran adequadament recollides deixant neta la zona, immediatament després a l'execució dels treballs o en el transcurs de la mateixa jornada.

#### **9.4 PROGRAMA DE SEGUES DE GESPA**

En el programa de gestió de segues no es poden establir amb precisió el nombre real de segues sinó que dependrà de les condicions de cultiu (temperatura i humitat), fertilització i tipus de gespa (espècie i cultivar). Tanmateix, existeixen espais verds amb majors exigències estètiques i intervencions d'aquesta tasca, degut una major visita i implicació d'usuaris i habitants del Terme Municipal de Montornès del Vallès. Per tant, pel que fa a les accions de sega establertes com a ordinàries o recomanades, a petició del Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament, se n'efectuaran d'altres sempre que resulti necessari i així es demanin. Tot i així, es determinaran uns criteris mínims per a l'execució de les tasques de sega.

La varietat de mescla cespitoses presents en els espais verds fan necessari un manteniment diferenciat, ja que les tasques associades presentaran variacions en funció del tipus de gespa. En aquest sentit es prendran com a referència les Categories de Manteniment de Gespes i Praderes recollides a la *NTJ 14G: Manteniment de Gespes No Esportives i Praderies*. Es tindren en compte aquestes consideracions:

- La sega es realitzarà sobre superfície uniforme, seca i on hagin estat eliminats els residus vegetals, i aquells residus sòlids superiors a 25 mm, per tal d'evitar danys en la maquinària i que siguin projectats.
- La maquinària emprada i la freqüència de sega seran adequades al tipus de gespa i espai de treball.
- El segat de la gespa es realitzarà amb una freqüència correcta de forma que per excés o defecte no pugui suposar un perjudici fisiològic per a la planta. Per a això s'evitarà realitzar segues després de períodes molt humits o regs i quan la gespa presenti alguna deficiència a la qual pugui afectar la pròpia tasca.
- L'alçada de la gespa vindrà condicionada per la categoria d'aquesta. Com a regla general, s'estableix una alçada màxima per al mateix de 8 – 10 cm, conformant un contorn regular i



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

perfilat de vores. Tanmateix, s'efectuarà un major nombre de talls o repassos amb menor freqüència en aquelles superfícies cespitoses que així ho requereixin, a petició del Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Montornès del Vallès i complint les freqüències estipulades.

- Com a regla general es tallarà com a màxim 1/3 de l'alçada total de la gespa i sempre que el tipus de gespa ho permeti l'alçada de tall serà preferentment alta per evitar pèrdues d'aigua per evapotranspiració.
- El tall serà net, sense esgarrifs i cuidant de no danyar amb la maquinària els arbres i arbustos, sent recomanable la instal·lació de proteccions passives. Com a protecció mínima s'establirà un cercle perimetral d'arena de riu o d'escorça triturada de 0,5 vegades el radi del tronc de l'arbre.
- Quant a la superfície que limita amb altres elements vegetals, paviments, desguassos, mobiliari, etc., es retallarà amb els mitjans adequats a la mateixa alçada de sega.
- Quant a la reposició de carburant en la maquinària es durà a terme fora de la gespa per evitar qualsevol possible abocament.
- Per a una bona qualitat del tall s'hauran de mantenir en tot moment les eines de tall esmolades.
- Després de la sega i retallada es retiraran les restes, sent eliminades en el transcurs de la mateixa jornada.

El contractista proposarà freqüències i alçades màximes segons la composició específica i categoria de les gespes.

Pel que fa al perfilat o retallada de les vores de les zones amb gespa es retallaran amb Perfiladora de Nylon, per a les gespes amb estolons, les vores es retallaran amb maquinària de tall vertical, amb la freqüència precisa, evitant que envaeixi zones sense gespa i conservant en tot moment una bona estètica.

Aquestes tasques no es podran realitzar abans de les 7:00 en zones a menys de 50 m d'un habitatge.

## **9.5 PROGRAMA DE DESBROSSADA DE PRADES**

En el programa de desbrossada de prades, igual que la sega de gespa, la freqüència no es pot establir amb precisió, sinó que dependrà de les condicions climatològiques (temperatura i humitat) i la composició específica de la praderia o zona de vegetació espontània. Tot i així, es determinaran uns criteris mínims per a l'execució:

- El contractista proposarà freqüències i alçades màximes segons la composició específica i grau de manteniment de les zones de desbrossament.
- Per evitar danys en els troncs de l'arbrat i/o espècies arbustives derivats de tropes de la maquinària de sega o efecte del Nylon dels capçals de la desbrossadora, es definirà un



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

cercle lliure de vegetació circumdant al tronc. S'adoptaran sempre mesures per evitar danys en els elements vegetals.

- S'eliminaran els residus sòlids amb mida superior a 75 mm abans de l'execució del desbrossament.
- La maquinària emprada s'han d'aplicar adequades al tipus de zona.
- L'alçada de la praderia es mantindrà a tot moment entre 10 - 20 cm amb un contorn regular i els límits d'escocells i massissos perfilats. Tanmateix, s'efectuarà un tall menor en aquelles superfícies que així ho requereixin, sota petició del Servei de Parcs i Jardins de l'entitat contractant i complint les freqüències estipulades.
- Quan la vegetació limiti amb altres elements vegetals, paviments, desguassos, mobiliari, etc., es retallarà amb els mitjans adequats a la mateixa alçada del desbrossament.
- El perfilat s'executarà retallant i eliminant les vores de les àrees de vegetació, tant exteriors com interiors, mantenint el traçat dels perfils d'aquestes àrees procurant eliminar els sistemes radiculars.
- Després de l'esbrancament i/o perfilat es retiraran les restes, sent eliminades en el transcurs de la mateixa jornada.
- Aquestes tasques no es podran realitzar abans de les 7:00 en zones a menys de 50 m d'un habitatge.

## **9.6 PROGRAMA D'INSPECCIÓ DE LA SANITAT VEGETAL I DE SEGURETAT DE L'ARBAT**

El programa de gestió de la seguretat arbrat requereix un esforç continuat d'estudi i actuació, que té per objecte no solament la preservació dels exemplars en un correcte estat fitosanitari, sinó també garantir la seguretat dels usuaris.

El contractista serà responsable de la detecció, seguiment i haurà d'informar de tots els casos que afectin a la sanitat vegetal i a la seguretat de l'arbrat, essent aquest responsable d'aquells danys que poguessin generar-se sobre el propi arbrat o cap a tercers, com a conseqüència de l'incompliment dels requisits establerts en l'execució del mateix.

L'objectiu del Programa consisteix a informar de les possibles situacions que poden comprometre la sanitat vegetal i la seguretat de les persones. No obstant això, l'aplicació exhaustiva del programa no garantirà que no es produeixin accidents perquè poden esdevenir situacions de força major, però sí que permetrà disposar de la informació necessària per prendre les mesures màscara cada any, en estar vinculat al manteniment actualitzat de l'inventari en aquest sentiment.

El contractista proposarà la metodologia a seguir en la inspecció de l'arbrat urbà quant a sanitat vegetal i seguretat del mateix. Aquest programa haurà de contenir, almenys, els aspectes següents:



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Àmbit d'aplicació.
- Anàlisi visual.
- Objectius de l'anàlisi visual.
- Altres tècniques alternatives a l'anàlisi visual.
- Determinació de la probabilitat de fractura, caiguda d'exemplars o parts d'aquest.
- Metodologia per determinar la magnitud dels danys a persones o béns que es poguessin ocasionar.

## 9.7 PROGRAMA D'INSPECCIÓ I MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG

El programa estableix les especificacions que en aquest apartat tenen per objecte el manteniment, la gestió (incloent el control del seu ús) i la conservació de les xarxes de reg, a parir del punt d'abastament.

En termes generals, a partir del punt de proveïment de la Companyia d'aigües, l'empresa adjudicatària és responsable dels treballs d'inspecció, detecció d'errors, incidències o avaries, reparacions sense incloure reposició de peces, gestió, manteniment i control de l'ús dels sistemes hidràulics i elèctrics.

Per dur a terme aquestes tasques, es requerirà que l'empresa adjudicatària empri personal tècnic i operatiu especialitzat en hidràulica i fontaneria, i que a més procedeixi amb diligència en la detecció d'avaries o fallades, així com en la reparació d'elements.

Les operacions de manteniment de la xarxa de reg són les següents:

### **Inventari inicial**

En el termini de tres mesos des de l'adjudicació del present contracte, es procedirà per part del contractista a realitzar un diagnòstic complet de totes les zones verdes lliurades a conservació, es realitzarà un inventari de tots els sistemes de reg, especificant qualitativament i quantitativament tots els seus elements constitutius.

### **Inspecció, revisió, control i manteniment en ús dels sistemes hidràulics i elèctrics**

El contractista procedirà a la inspecció, revisió, control i manteniment en ús, con canvi de peces, dels sistemes hidràulics i elèctrics així com la detecció d'avaries i incidències.

El sistema hidràulic està format per canonades, elements de control (claus de tall, vàlvules, electrovàlvules), ventoses, filtres, emissors (boques de reg, aspersors, difusors, degoteigs), arquetes, hidrants i tots aquells components hidràulics que constitueixin part de la xarxa de reg. El sistema elèctric, en canvi, comprendrà les línies de control del senyal codificat, els satèl·lits, els descodificadors, els centres de control de la programació i la resta dels dispositius elèctrics que l'integrin.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

Serà obligació de l' adjudicatari, complir amb les prescripcions mínimes que a continuació s' especifiquen:

- El manteniment dels circuits haurà de garantir una perfecta estanquitat i funcionalitat permanent, en cas de detectar fallades o avaries s' avisarà immediatament al Tècnic de Medi Ambient de l' Ajuntament i es procedirà de forma immediata a la reparació o substitució d' aquells accessoris o trams de canonades que no funcionin correctament.
- Els ramals de reg localitzat estaran sotmesos a les mateixes prescripcions que les seqüenciades per als circuits, no admetent-se canvi sobre els sistemes desacoblament, materials... etc diferents als ja instal·lats, excepte autorització del Servei Municipal de Parcs i Jardins de l'Ajuntament.
- Es durà a terme el control dels sectors de reg, impedit pèrdues d' aigua, fonamentalment en passeigs o zones lliures de plantació.
- Revisió de tots els punts d'emissió d'aigua per degoteig -goters inserits o integrats en ramals de reg- es disposaran sempre nets i regulats. Assegurant un degoteig real a l'inici i final del ramal.
- Es durà a terme un ajust horari i de temps de programació de cada fase de reg, variables segons època i sistema de reg, i es verificarà periòdicament l' estat de les bateries dels dispositius de programació.
- Es comprovaran totes les connexions de les electrovàlvules, els fusibles de protecció i altres mecanismes elèctrics mecànics que incideixin en el funcionament de tot el sistema de reg.
- Els regs s' efectuaran controlant cabals i no per temps, sempre en aquells sectors que les instal·lacions actuals ho permetin o siguin factibles de la instal·lació d' electrovàlvules, cabalímetres o vàlvules volumètriques a criteri de la Direcció facultativa i d' acord a les propostes de remodelació establertes en el seu inventari.
- S' efectuaran totes les operacions necessàries per assegurar el correcte funcionament del sistema, mitjançant la realització de tasques de manteniment tant preventiu com correctiu.

**Neteja de tots els elements accessibles**

El contractista ha de netejar amb la periodicitat suficient i, com a mínim un cop al mes, les arquetes de les vàlvules, les arquetes dels hidrants, els imbornals, així com els cossos dels emissors de reg que estiguin dins de les zones enjardinades o que subministrin aigua a aquestes.

Es recomana que cada mes es procedeixi a netejar la totalitat de les xarxes de reg pel procediment habitual, obertura de tots els finals de línia i una vegada que s' ha comprovat que s' han expulsat les impureses i que l' aigua surt neta, es comença a tancar el sistema des del punt més baix al punt més alt, a continuació es procedeix a regular i compensar pressions de treball del sistema i en cas d' existir diferències en l' emissió d' aigua dins d' una mateixa línia



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

de degoteig o dins d' un mateix torn de +/- 10%, s' escometran les reformes necessàries fins a aconseguir que no se sobrepassi en cap sentit aquest llinar de tolerància.

### Substitució d' elements

Les substitucions de mecanismes pertanyents a un element, s' efectuaran per un altre d' idèntiques característiques. Si aquesta substitució afecta l' element complet, les característiques del nou també s' adaptaran a l' anterior.

### Reparació d' elements

L' adjudicatari efectuarà les obres de reparació a les xarxes de reg objecte d' aquest plec, de manera immediata en un termini no superior a 48 hores, S'utilitzaran elements d' iguals característiques als existents. Haurà de reparar pel seu compte qualsevol avaria que es produeixin, per qualsevol causa a la xarxa de reg, conduccions principals i accessòries, escomeses, màquines, ordinadors, vàlvules, electrovàlvules, vàlvules volumètriques, cabalímetres i en general qualsevol peça, instrument o conjunt d' ells, que encara que no siguin imprescindibles per al seu funcionament, formin part de la xarxa de reg, que se li lliura per al seu manteniment.

Les reparacions es regiran pels mateixos preceptes establerts per a les substitucions, mantenint la qualitat existent o superant-la, quan sigui demandat per la direcció facultativa.

Tots els danys produïts a causa d'un defectuós manteniment d'aquestes instal·lacions aniran a càrrec del contractista.

## 9.8 PROGRAMA DE NETEJA DELS ESPAIS VERDS

Aquest Programa consistirà en la neteja i recollida selectiva de restes vegetals o altres residus que per qualsevol mitjà que es trobin a les unitats de gestió objecte del contracte.

La neteja dels espais es pot subdividir en dos grans grups:

### A) Neteja i recollida selectiva de residus

La neteja dels espais verds és la que determina la freqüència amb la que s'han de realitzar actuacions en cada unitat de gestió. La neteja requereix d' una recollida i gestió selectiva dels residus a causa de la diferent naturalesa de cadascun d' ells. Les freqüències mínimes en les que s'ha de realitzar aquesta tasca venen indicades a l'annex 4. No obstant l' operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per als espais verds es trobin lliures de qualsevol tipus de residu i en correcte estat de neteja. Les operacions generals a realitzar inclouran les actuacions següents:



|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013                                                                |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 23 de 39 |                     | SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17 |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Neteja de passejos, camins, elements vegetals, zones estancials i espais amb estructures de jocs infantils, zones esportives, jocs de petanca...
- Retirada d' estris generats a causa de la indigència.
- Neteja i retirada de residus presents en escocells de plantacions vegetals, parterres, massissos d' arbustos, bolets... Per suposat, també s' engloba la neteja d' aquells escocells presents en alineacions viàries d' arbrat, en ocasions es precisa l' aixecament de la seva tapa o reixa, per a la retirada de brossa i restes.
- Retirada de residus procedents de l' ús de les zones verdes com a àrees de reunió i oci, especialment en dies festius.
- Recollida de restes vegetals no procedents de tasques de conservació (fulles, branques, fruits,...).
- Recollida d' excrements canins.

La neteja s'ha de realitzar en horari de mínima aflluència del públic als espais verds.

Es imprescindible, una comunicació directa amb el Tècnic de Medi Ambient de les possibles fallades o trencaments que s' hagin produït en el mobiliari, cartelleria, estructures de joc o qualsevol element d' obra ubicat en els espais verds. En tot cas s'haurà de procedir al seu abalisament si el desperfecte pot generar inseguretat als usuaris.

Les tasques de neteja hauran de coincidir amb les de sega de prats i gespes. Els residus hauran de ser retirats manualment i mitjançant bufadora i rastrillat. Les bufadores seran elèctriques.

L'empresa adjudicatària és responsable del transport d'aquestes restes a la deixalleria municipal o als contenidors o al lloc on indiquin els serveis tècnics municipals.

### B) Neteja i recollida de restes vegetals

En el programa de neteja cal tenir en compte que les tasques de manteniment dels elements vegetals generen nombroses restes en forma de branques, troncs, fulles, restes de segues..., que han de ser recollides al llarg de la mateixa jornada laboral per tal d'evitar diferents problemes (olors per descomposició de restes de dall, dificultats per a la mobilitat dels usuaris per la zona verda, atracció de fenòmens de vandalisme, augment del risc d' incendis, etc.).

L'empresa adjudicatària és responsable de la gestió i transport d'aquestes restes. Les restes seran portades a gestor autoritzat si són restes amb un diàmetre superior als 20 cm o si son restes petits a la zona d'acopi de Masferrer. Aquest cost recaurà en mans del contractista.

De forma general, l'empresa adjudicatària és responsable de la neteja de les xarxes, embornals, pous i arquetes existents a les zones enjardinades. Al mateix temps ha de notificar al Tècnic de Medi Ambient qualsevol incidència o anomalia detectada de forma immediata.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

## **9.9 PROGRAMA D'ELIMINACIÓ D'ARBRES, ARBUSTOS I ALTRES ELEMENTS VEGETALS**

Els peus que hagin de ser baixats, seran desbrancats i trossejats in situ.

A continuació es desglossa l'operativa a realitzar davant l'eliminació de qualsevol tipus de vegetació:

- En primer lloc les circumstàncies que obligaran l'empresa a la retirada d'una determinada espècie vegetal sigui aquesta arbòria o arbustiva seran, un estat fitosanitari precari, existència de danys de forma definitius per agents naturals, que suposin un perjudici i perill real o potencial cap a les propietats municipals o privades, també suposin un perill potencial o real envers les persones. A més d'aquelles altres que la direcció facultativa consideri oportunes, amb l'objectiu aconseguir un millor estatge general de les zones verdes.
- Tal com es recull en el programa de seguretat de l'arbrat, és responsabilitat de l'empresa la vigilància d'aquelles plantes que poguessin ser conflictives per estar en risc de produir danys o accidents, havent de comunicar-ho per escrit perquè la corporació en tingui coneixement i adopti les mesures que estimi oportunes. En cas que la decisió sigui l'eliminació o poda de la planta perillosa, l'execució del treball, l'eliminació del material vegetal i retirada a abocador seran de contesa exclusiva de l'adjudicatari.
- Igualment l'empresa amb els seus mitjans s'encarregarà de l'eliminació de totes les restes del material vegetal ocasionades per temporals, vents, etc., que es trobin a l'interior dels jardins o a les vies públiques, restablint totalment les condicions inicials d'ús.
- La realització de qualsevol d'aquestes operacions es coordinarà amb la direcció facultativa, que determinarà el tipus d'actuació a realitzar en cada cas i si el material vegetal que es pretén eliminar és aprofitable parcialment o totalment.
- Aquestes tasques no es podran realitzar abans de les 7:00 en zones a menys de 50 m d'un habitatge.

## **10. OPERACIONS A REALITZAR A LES DIVERSES UNITATS DE GESTIÓ AMB FREQUÈNCIES DE REFERÈNCIA**

### **10.1 ALINEACIONS VIÀRIES**

#### **10.1.1 REG**

Les dosis i freqüències vindran justificades en base a les espècies i varietats objecte del reg i les característiques climàtiques i edàfiques.

En termes generals, no cal el reg sobre l'arbrat consolidat en alineacions, és a dir aquella plantacions amb més de 5 anys.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

L'arbrat jovent en alineació (no consolidat) rebrà durant els mesos de maig a setembre un reg quinzenal (2 cops / mes) i en els mesos d'abril i octubre, un sol reg mensual. La dosi mitjana de reg és de 30l./Ud, aquesta mai no haurà ex cedir de 50l./Ud deplantació.

Sobre la revisió de les xarxes de reg es realitzarà una revisió inicial amb prou antelació abans de començar la temporada de reg, solventant totes les incidències que es detectin abans del 15 de març. Després i durant tota la temporada de reg s'hauran de revisar els diferents elements amb la periodicitat mínima marcada per aquesta taula

| Tipus d'element     |                     | Acció Preventiva                               | Freqüència Mínima |
|---------------------|---------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| ELEMENTS HIDRÀULICS | Valvuleria          | Neteja de Filtres                              | Setmanal          |
|                     |                     | Revisió de Reguladors de Pressió               | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació Claus                              | Setmanal          |
|                     | Canonades           | Comprovar la no existència de fuites           | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació de pressió estàtica i dinàmica     | Mensual           |
|                     | Emissors            | Revisió de Filtres en aspersors i difusores    | Setmanal          |
|                     |                     | Verificació de l'abast dels emissors           | Setmanal          |
|                     |                     | Revisió Elements de degoteig                   | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació de Neteja de la sortida d'emissors | Setmanal          |
|                     |                     | Neteja cossos dels emissors                    | Quinzenal         |
|                     | Arquetes i Hidrants | Comprovació i Revisió de Desguassos            | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació fuites                             | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació de Claus                           | Setmanal          |
|                     |                     | Neteja d'arquetes                              | Mensual           |
| ELEMENTS ELÈCTRICS  | Electrovàlvules     | Verificació Obertura i tancament de solenoides | Setmanal          |
|                     |                     | Verificació Tensions de funcionament           | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació de Connexions                      | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovacions de Bateries                      | Quinzenal         |
|                     | Programadors        | Verificació de Torns i Temps de reg            | Setmanal          |
|                     |                     | Comprovació de Bateries                        | Quinzenal         |

**10.1.2 CAVES, ENTRECAVES I ESCARDES**

En l'arbrat d'alineació es desenvoluparan una acció de cava i 5 tasques d'escardes manuals mantenint la superfície total de l'escocell buida de vegetació no desitjada.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 26 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

En aquestes escardes de l'arbrat es realitzarà una neteja bàsica de xucladors o branques en el tronc fins a una alçada de 2 m.

També es realitzaren al menys 5 accions de escardes manuals sobre massissos arbustius, que se situen en escocells amplis o únics, En tots els casos es finalitzarà amb un rastrillat.

### 10.1.3 PODA

En principi es realitzarà al llarg del hivern coincidint amb el seu període de repòs vegetatiu.

El valor estètic d'aquesta tasca és molt important en les zones cèntriques sobre l'arbrat d'alineació. A causa de les possibles queixes de veïns del municipi o usuaris es podran reforçar o avançar aquestes tasques. També es podran sol·licitar accions extraordinàries i específiques sobre algunes plantacions, si fos necessari.

S'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

En les alineacions arborees com a mínim serà necessari dos actuacions a l'any, una a l'hivern i una en verd (agost-setembre) aquesta última per eliminar aquelles branques que puguin dificultar el pas de vehicles o vianants o s'apropin a les façanes.

Es realitzarà brocada com a mínim en les alineacions AV06, AV11, AV12, AV13, AV14, AV15, AV16, AV17, AV18, AV26, AV27, AV28, AV29, AV30, AV31, AV32, AV33, AV34, AV35, AV36, AV37, AV38, AV39, AV40, AV41, AV42, AV43, AV44, AV45, AV46, AV47, AV48, AV54, AV55, AV56, AV57, D AV58.

A tots els *Ligustrum lucidum* s'aplicarà una brocada per tal d'evitar la seva fructificació, independentment de la seva situació.

A tots els *Morus alba* que no siguin de la varietat fruitless també es realitzarà brocada per tal d'evitar la seva fructificació.

En el cas concret de les palmeres, es procedirà a la neteja anual de fulles seques i baines, deixant els troncs amb les insercions de les fulles dels mateixos.

### 10.1.4 DESBROSSADA

S'haurà de fer sempre que sigui possible amb motodesbrossadora equipada amb capçal amb fils de nylon. S'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013                                                                |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 27 de 39 |                     | SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17 |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

Aquesta tasca es completarà mitjançant tasques de escarda manual, reflectides en el seu apartat corresponent. S s'eliminaran les males herbes presents en escocells d'arbres d'alineació, en escocells únics compartits per diverses plantacions, en massissos d'arbustos, tanques i enfiladisses.

### 10.1.5 SEURETAT DE L'ARBRAT:

A més de la contínua vigilància sobre l'arbrat existent en tots els grups per part del personal de l'empresa adjudicatària és obligatori la comunicació immediata d'incidències al Servei Jardineria sobre l'existència de possibles caigudes o trencaments de l'estructura de l'arbrat. De forma anual i a petició de l'Ajuntament, es disposa d'un lot a mínim de 10 intervencions de tala per a resoldre incidències catalogades en aquesta àrea, sense alterar el pressupost anual rebut per l'empresa que realitza aquest servei de conservació.

Aquest programa és comú en tots els grups existents d'unitats de gestió, per tant, no es procedirà a la seva repetició més endavant.

### 10.1.6 NETEJA:

Serán retirades totes aquelles restes procedents de tasques de conservació realitzades s'obre l'arbrat d'alineació, jardineres, arbustos, tanques i enfiladisses. També serán retirats tots els residus que puguin haver-hi als escocells.

### 10.1.7 MANTENIMENT XARXA DE REG

El contractista ha de netejar amb la periodicitat suficient i, com a mínim un cop al mes, les arquetes de les vàlvules, les arquetes dels hidrants, els embornals, així com els cossos dels emissors de reg que estiguin dins de les zones enjardinades o que subministrin aigua a aquestes.

L'empresa adjudicatària, també és responsable de la seva neteja i el compliment de normes UNE, en cas de substitució i reparació les noves peces de tenir característiques similars o de major qualitat a les existents, si cal.

A l'inici de contracte l'empresa adjudicatària establirà un protocol comunicació amb l'Ajuntament davant incidències o avaria. Durant el primer any de contracte el adjudicador durà a terme un inventari i programa de control i inspecció dels sistemes existents.

Aquest programa és comú en tots els grups existents d'unitats de gestió i, per tant, no es procedirà a la seva repetició.



**Secretaria  
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

## 10.1.8 MANTENIMENT D'ALTRES ELEMENTS

L'empresa adjudicatària, serà responsable de vigilar i comunicar al Tècnic de Medi Ambient, qualsevol anomalia o incidència detectada sobre l'estat dels elements d'obra civil que puguin ocasionar accidents a usuaris, a la vegada ha de protegir i abalisar la zona.

Aquest programa és comú en tots els grups existents d'unitats de gestió i, per tant, no es procedirà a la seva repetició.

## 10.2 UNITATS DE GESTIÓ AMB MENOR FREQUÈNCIA DE NETEJA (GRUP 3)

### 10.2.1 PLANTACIONS

#### 10.2.1.1 REG

Igual que en el cas anterior no cal el reg sobre l'arbrat i els arbustos consolidats amb més de 5 anys, excepte en casos excepcionals. En els arbres i arbustos de nova plantació serà necessari un reg manual. Com a dades de referència, a les plantacions, tant d'arbustos com arbrat, disposades en zones enjardinades farem regs amb una freqüència de 2 o 3 vegades / setmana, en els mesos de maig a setembre, només un cop a la setmana en els mesos d'abril i octubre i la resta d'any ometrem aquesta pràctica. La dosi mitjana és de 5 l / un. en arbustos i 10 l / un. com a dosi màxima. En arbres correspon a 30 l / un com a mitjana i 50 l / un màxima.

Pel que fa a massissos d'arbustos, tanques, enfiladisses i jardineres de plantes de flor, farem regs amb una freqüència de 2 o 3 vegades / setmana, en els mesos de maig a setembre, només un cop a la setmana en els mesos d'abril i octubre i ometrem aquesta pràctica la resta de l'any. La dosi mitjana és de 5 l / un. i de 10 litres / Un. com a dosi màxima.

No obstant això, en aquelles jardineres de flor de menor grandària i altres amb espècies vegetals enfiladisses amb menor marc de plantació, la dosi d i reg s'adaptarà a les seves necessitats i si cal s'augmentaran els regs.

En quant a la revisió de les xarxes de reg es vàlid tot el que es va dir per les alineacions viàries.

#### 10.2.1.2 CAVES I ENTRECAVAS

Amb la realització de les caves, conservem tota la superfície de plantacions lliures de males herbes i mantenint una bona estructura del sòl. La cava es distingeix per ser una acció que arriba a més profunditat assolint els 20-30 cm sense afectar al sistema radicular.

En els arbres i arbusts disposats en zones de terra i escocells d'aquest grup es realitzaran dos caves a l'any al voltant del tronc en el cas dels arbres i al llarg de tota la superfície en escocells.

En aquestes caves de l'arbrat es realitzarà un neteja bàsica de xucladors o branques en el tronc fins a una alçada de 2 m.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

S'acompanya la finalització d'aquestes tasques amb un rastrillat per allisar el terrenyi eliminar elements estranys (pedres, herbes, etc.).

### 10.2.1.3 ESCARDES

La eliminació de plantes adventícies aporta una visió de qualitat de servei als seus usuaris. No hi ha una freqüència d'actuació fixa, no obstant en aquest grup es duran a terme com a mínim 3 escardes anuals amb posterior rastrillat si la zona és de sauló S'hauran d'escardar fonamentalment les zones de pas i d'estada, pi-pi cans, escocells, jardineres, zones de jocs, plantacions, parterres amb arbusts, enfiladisses o herbàcies grans i superfícies amb gespa artificial, sauló o pedres.... Serà necessària l'autorització del Tècnic de Medi Ambient per a la realització d'escardes químiques.

### 10.2.1.4 PODA

#### A) Poda d'arbres:

En aquest tipus de unitat de gestió es realitzarà una poda al llarg del hivern coincidint amb el seu període de repòs vegetatiu. No obstant això es realitzarà una intervenció a l'agost-setembre en aquelles zones que indiqui el Tècnic de Medi Ambient per eliminar aquelles branques que puguin dificultar el pas de vehicles o vianants o s'apropin a les façanes.

En el cas de l'arbrat s'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col.locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

#### B) Poda d'arbustos i enfiladisses:

Principalment hem de disposar de coneixements específics de l'espècie vegetal i el seu comportament, per no comprometre la seva floració. Pel que fa a la freqüència de realització ha de ser anual amb important intensitat, establint diferències en el moment al llarg de l'any, depèn anant de la seva època de floració. Podem trobar-nos amb espècies que necessiten més intervencions a l'any, ja que el seu ràpid creixement interfereix en el pas d'usuaris, envaeix zones exteriors o privades, fins i tot a causa d'altres circumstàncies particulars. El Tècnic de Medi Ambient podrà demanar més intervencions en zones concretes.

Com a norma general, en arbustos, es durà a terme una poda anual intensa anual més 2 accions de retallada / pinçament sobre masses arbustives que així ho requereixin o a petició del Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament.

En les tanques existent és en aquest grup s'efectuaran 2-3 talls a l'any normalment coincidint als mesos de febrer, maig i setembre. Es realitzen amb l'objectiu de mantenir la forma de la tanca i conservar l'equilibri entre les branques altes i baixes.



|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 30 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

Es realitzaran tasques extraordinàries de poda o retallada a petició de l'Ajuntament segons necessitat, a causa queixes veïnals o detecció de fets particulars, sense que això suposi un major cost al pressupost de contracte de servei.

Pel que fa a les accions de poda sobre enfiladisses, de forma general es realitzaran 2 intervencions a l'any, de la mateixa manera també subjectes a la necessitat i petició de l'Ajuntament.

### 10.2.1.5 NETEJA:

La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim un cop al mes al llarg de tot l'any. No obstant això la operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per a que els espais estiguin lliures de residus. Seran retirats tots els residus que es trobin a les zones planimetrades, sobre tot a les superfícies enjardinades. Els residus hauran de ser classificats i llençats als contenidors ubicats a la via pública de forma separada.

També hauran de ser retirats tots aquells restes procedents de labors de conservació realitzades sobre arbrat de alineació, jardineres, arbusts, tanques i enfiladisses.

Les tasques de neteja hauran de coincidir amb les de sega de prats i gespes. Els residus hauran de ser retirats mitjançant bufadora i rastrillat. Les bufadores seran elèctriques.

### 10.2.2 GESPES I PRATS

#### 10.2.2.1 REG

Els prats presents en aquestes àrees no es reguen. Si a criteri del Tècnic de Medi Ambient fos necessari un reg haurà de ser manual durant els mesos de maig a octubre, qui serà qui determini la dosi.

Per a les gespes les dosis i freqüències vindran justificades en base a les espècies i varietats cespitoses presents, les característiques del sòl i clima.

A les gespes les necessitats hídriques màximes coincideixen amb els mesos de juliol i agost En termes generals durant tota l'època estival, de juny a setembre, es realitzaran regs diaris amb més dosis en els mesos de major consum. Durant els mesos de març a maig es regaran els dies alterns. La dosi de reg oscil·larà entre 6 i 8 l / m2, depenent de l'època. El reg automàtic haurà de ser en horari nocturn o a primera hora del matí. Allà on n'hi hagi reg automàtic s'huarà de regar de forma manual.

Durant la tardor i hivern no es duren a terme tasques de reg sobre gespes, exceptuant llargs períodes sense precipitacions i estat alarmant de la superfície vegetal.

En quant a la revisió de les xarxes de reg es vàlid tot el que es va dir per a les alineacions viàries.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 31 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 10.2.2.2 SEGA/DESBROSSADA

La freqüència no es pot establir amb precisió, i l'interval de segues consecutives, depèn de la climatologia, època de l'any, tipus de gespa i estat de conservació.

Com a referència, tenint en compte la climatologia, el valor estètic de certes àrees i possibles queixes veïnals a les zones de gespa es realitzarà un alt nombre de segues anuals, com a mínim 17 en aquest grup, distribuïdes principalment els mesos d'abril a octubre. No obstant això, de manera general es duran a terme intervencions quinzenals en els mesos d'abril, maig, juny, setembre i octubre.

A les zones de prat es procedirà almenys a una acció mensual els mesos de març, abril, maig, juny, octubre i novembre (6 actuacions a l'any).

En aquelles zones adjacents a zones d'aparcament on es puguin produir danys com a conseqüència de la projecció de branques o pedres s'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

### 10.2.2.3 PERFILAT:

Aquesta tasca simplement es desenvolupa per valor estètic i ornamental, però al mateix temps és molt necessària per aportar un valor afegit a la qualitat i professionalitat del servei.

Serà necessari realitzar un perfilat cada vegada que es realitzi una sega o desbrossada de les zones de prat i gespa.

### 10.2.2.4 NETEJA:

Igual que la descrita en l'apartat de plantacions del grup 3 en quant a metodologia. La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim un cop al mes al llarg de tot l'any. No obstant això la operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per a que aquests espais estiguin lliures de residus.

Les tasques de neteja hauran de coincidir amb les de sega de prats i gespes. Els residus hauran de ser retirats mitjançant bufadora i rastrillat. Les bufadores seran elèctriques.

El Tècnic de Medi Ambient podrà demanar neteges extres amb motiu de concentracions o d'actes festius.



**Secretaria  
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 10.3 UNITATS DE GESTIÓ AMB FREQUÈNCIA DE NETEJA MITJA (GRUP 2)

#### 10.3.1 PLANTACIONS

##### 10.3.1.1 REG

És vàlid tot el que es va dir en el apartat de reg de les plantacions de les unitats de gestió amb menor freqüència ((grup 3).

##### 10.3.1.2 CAVES, ENTRECAVAS

Es realitzarà igual que la descrita per a les zones del grup 3.

En els arbres i arbusts disposats en zones de terra i escocells d'aquest grup es realitzaran tres caves a l'any al voltant del tronc en el cas dels arbres i al llarg de tota la superfície en escocells.

En aquestes caves de l'arbrat es realitzarà un neteja bàsica de xucladors o branques en el tronc fins a una alçada de 2 m.

S'acompanya la finalització d'aquestes tasques amb un rastrillat per allisar el terrenyi eliminar elements estranys (pedres, herbes, etc.).

##### 10.3.1.3 ESCARDES

La eliminació de plantes adventícies aporta una visió de qualitat de servei als seus usuaris. No hi hauna freqüència d'actuació fixa, no obstant en aquest grup es duran a terme 4 escardes anuals amb posterior rastrillat si la zona és de sauló entre els mesos de maig a octubre i 1 escarda la resta de l'any (total 5 escardes anuals). S'hauran d'escardar fonamentalment les zones de pas i d'estada, pi pi cans, escocells, zones de jocs, plantacions, parterres amb arbusts, enfiladisses o herbàcies grans i superfícies amb gespa artificial, sauló o pedres. Serà necessària l'autorització del Tècnic de Medi Ambient per a la realització d'escardes químiques.

##### 10.3.1.4 PODA

És vàlid tot el que es va dir en l'apartat de poda de les unitats de gestió amb menor freqüència (grup 3).

##### 10.3.1.5 NETEJA:

Igual que la descrita en l'apartat de neteja de les unitats de gestió amb menor freqüència en quant a metodologia (grup 3). La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim un cop cada quinze dies. No obstant això la operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per a que els espais estiguin lliures de residus.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 10.3.2 GESPEs I PRATS

#### 10.3.2.1 REG

És vàlid tot el que es va dir en el apartat de reg de gespes i prats de les unitats de gestió amb menor freqüència ((grup 3).

#### 10.3.2.2 SEGA/DESBROSSADA

Com al grup 3 la freqüència no es pot establir amb precisió, i l'interval de segues consecutives, depèn de la climatologia, època de l'any, tipus de gespa i estat de conservació.

Com a referència en les zones de gespa es realitzarà un alt nombre de segues anuals, com a **mínim 31 en aquest grup**, distribuïdes principalment els mesos d'abril a octubre. No obstant això, de manera general es duran a terme intervencions setmanals en els mesos d'abril, maig, juny, setembre i octubre, ambdós inclosos. Es procedirà almenys a una acció quinzenal els mesos de març, juliol, agost i novembre. Lògicament al desembre, gener i febrer, mesos de baix creixement, la seva freqüència de sega serà mensual.

Per als prats serà necessari una actuació mensual tret dels mesos de desembre, gener, febrer i març que serà bimensual totalitzant **10 actuacions com a mínim a l'any**.

En aquelles zones adjacents a zones d'aparcament on es puguin produir danys com a conseqüència de la projecció de branques o pedres s'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

#### 10.3.2.3 PERFILAT:

Es vàlid tot el que es va dir en el apartat de perfilat de gespes i prats de les unitats de gestió amb menor freqüència ((grup 3).

#### 10.3.2.4 NETEJA:

Igual que la descrita en l'apartat de gespes i prats del grup 3 en quant a metodologia. La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim **un cop cada quinze dies** al llarg de tot l'any. No obstant això la operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per a que els espais estiguin lliures de residus. Seran retirats tots els residus que es trobin a les zones planimetrades, sobre tot a les superfícies enjardinades. Els residus hauran de ser classificats i llençats als contenidors ubicats a la via pública.

També hauran de ser retirats totes aquelles restes procedents de tasques de conservació realitzades sobre arbrat de alineació, jardineres, arbusts, tanques i enfiladisses.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

Les tasques de neteja hauran de coincidir amb les de sega de prats i gespes. Els residus hauran de ser retirats mitjançant bufadora i rastrillat. Les bufadores seran elèctriques.

El Tècnic de Medi Ambient podrà demanar neteges extres amb motiu de concentracions od'actes festius.

#### **10.4 ZONES VERDES AMB MAJOR FREQUÈNCIA DE NETEJA (GRUP 1)**

##### **10.4.1 PLANTACIONS**

###### **10.4.1.1 REG**

És vàlid tot el que es va dir en el apartat de reg de les plantacions de les unitats de gestió amb menor freqüència ((grup 3).

###### **10.4.1.2 CAVES I ENTRECAVAS**

Les característiques referides a, freqüències i èpoques són coincidents en lo detallat per a les caves i entrecaves de les unitats de gestió de freqüència mitja d (grup 2).

###### **10.4.1.3 ESCARDES**

Les característiques referides a freqüències i èpoques són coincidents en lo detallat per a les escardes de les unitats de gestió de freqüència mitja d (grup 2).

###### **10.4.1.4 PODA**

És vàlid tot el que es va dir en l'apartat de poda de les unitats de gestió amb menor freqüència (grup 3).

###### **10.4.1.5 NETEJA:**

Igual que la descrita en l'apartat de plantacions del grup 3 en quant a metodologia. La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim un cop cada setmana.

##### **10.4.2 GESPES I PRATS**

###### **10.4.2.1 REG**

Igual que per als grups 2 i 3 els prats no es reguen. Les dosis i metodologia per a les gespes són les mateixes que per a les del grup 2

En aquests espais es prestarà una major atenció en les instal·lacions de reg, ja que les zones que poden patir deficiències són més extenses i amb major ús per part de la població.



**Secretaria**  
**Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

#### 10.4.2.2 SEGA/DESBROSSADA

Com als grup 2 i 3 la freqüència no es pot establir amb precisió, i l'interval de segues consecutives, depèn de la climatologia, època de l'any, tipus de gespa i estat de conservació.

Com a referència en les zones de gespa es realitzarà un alt nombre de segues anuals, com a **mínim 31 en aquest grup**, distribuïdes principalment els mesos d'abril a octubre. No obstant això, de manera general es duran a terme intervencions setmanals en els mesos d'abril, maig, juny, setembre i octubre, ambdós inclosos. Es procedirà almenys a una acció quinzenal els mesos de març, juliol, agost i novembre. Lògicament al desembre, gener i febrer, mesos de baix creixement, la seva freqüència de sega serà mensual.

Per als prats serà necessari una actuació mensual tret dels mesos de desembre, gener, febrer i març que serà bimensual totalitzant 10 actuacions com a mínim a l'any.

En aquelles zones adjacents a zones d'aparcament on es puguin produir danys com a conseqüència de la projecció de branques o pedres s'haurà de preveure la realització de les tasques per tal de senyalitzar la prohibició d'aparcament que s'ha de senyalitzar amb 48 h d'antelació i comunicar-lo al Tècnic de Medi Ambient. La senyalització de les zones on no es podrà aparcar s'haurà de fer mitjançant cartells DIN A 2 col·locats als fanals, arbres... i correrà a càrrec del contractista. El model de cartell s'haurà de consensuar amb el Tècnic de Medi Ambient. Els danys que es puguin produir per aquesta tasca seran responsabilitat del contractista.

#### 10.4.2.3 PERFILAT

És vàlid tot el que es va dir en el perfilat de gespes i prats de les unitats de gestió amb menor freqüència ((grup 3).

#### 10.4.2.4 NETEJA:

Igual que la descrita en l'apartat de plantacions del grup 3 en quant a metodologia. La neteja de totes les zones d'aquest grup haurà de fer-se com a mínim un cop cada setmana al llarg de tot l'any. No obstant això la operació de neteja es realitzarà tantes vegades com sigui necessària per a que els espais estiguin lliures de residus. Seran retirats tots els residus que es trobin a les zones planimetrades, sobre tot a les superfícies enjardinades. Els residus hauran de ser classificats i llençats als contenidors ubicats a la via pública o si són molt voluminosos o especials a la deixalleria municipal.

També hauran de ser retirats totes aquelles restes procedents de tasques de conservació realitzades sobre arbrat de alineació, jardineres, arbusts, tanques i enfiladisses.

Les tasques de neteja hauran de coincidir amb les de sega de prats i gespes. Els residus hauran de ser retirats mitjançant bufadora i rastrillat. Les bufadores seran elèctriques.

El Tècnic de Medi Ambient podrà demanar neteges extres amb motiu de concentracions o actes festius.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 36 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

### 11. SENYALITZACIÓ

L'adjudicatari haurà de senyalitzar i abalisar totes les operacions que exigeixi el servei, quan això sigui necessari o aconsellable per a la seguretat de les persones i la prevenció de danys a les propietats.

### 12. MITJANS MATERIALS I TÈCNICS

Els mitjans materials i tècnics necessaris per a la prestació dels serveis formen part de l'actiu del contractista i seran aportats per ell, no podent exigir a l'Ajuntament despeses compensatòries de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència d'aquests mitjans.

Els mitjans materials necessaris per a dur a terme les operacions objecte del contracte seran de propietat del contractista o d'arrendament a un tercer.

El contractista haurà de disposar dels mitjans materials suficients, per tal de garantir la prestació del servei en cas d'algun imprevist com ara possibles avaries.

Els vehicles i maquinària destinats als diferents serveis han de ser els adients per a la realització dels treballs i hauran de disposar de tots els accessoris necessaris per tal de realitzar correctament les tasques descrites. Els vehicles i els seus accessoris hauran d'estar en òptimes condicions de funcionament, en bon estat i nets, i hauran de disposar de tots els sistemes de seguretat requerits.

Els vehicles hauran d'anar equipats amb els estris complementaris necessaris com a cabassos, escombres, recollidors, material absorbent i d'altres elements necessaris que permetin la recollida dels propis materials que poguessin caure. També hauran d'anar equipats amb extintors per poder sufocar algun petit incendi.

Si es detecta que algun vehicle o maquinària no està en bon estat de funcionament i de seguretat o bé que no disposa d'alguna de la informació requerida es procedirà a la seva substitució de manera immediata.

En particular, els vehicles i la maquinària no han de presentar fuites de cap mena de fluid. Seran a càrrec del contractista els danys i perjudicis ocasionats en les instal·lacions de l'Ajuntament de Montornès en cas de vessament de qualsevol fluid o incendi provocat pels vehicles amb els que es presten els serveis.

El contractista haurà de fer constar detalladament i per escrit la relació de tot el parc mòbil i maquinària que adscriurà al servei, les característiques tècniques del mateix així com la següent documentació:

- Identificació del fabricant (Marca, model)
- Homologació (Declaració CE en el cas de maquinària)

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62  
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat



|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 37 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Fitxa tècnica
- Data d'adquisició
- ITV favorable en el cas dels vehicles
- Pòlissa d'assegurança en el cas dels vehicles
- Targeta de transport en el cas dels vehicles

Ja que el contractista està obligat a satisfer en tot cas les especificacions del plec, si amb el material previst a la oferta no realitza la prestació amb la qualitat exigida, estarà obligat a ampliar el material ofert sense que això li permeti variar els preus de l'oferta.

L'Ajuntament no serà, en cap cas, responsable dels danys o perjudicis ocasionats a persones o a béns com a conseqüència de l'incompliment d'aquestes normes pel contractista o de la realització de qualsevol operació o treball que requereixi l'execució del contracte.

### 13. PERSONAL.

El contractista haurà de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats essent l'únic responsable del mateix i, per tant, serà de la seva exclusiva competència llur substitució segons les seves necessitats. Haurà d'informar a l'Ajuntament de qualsevol canvi en la plantilla de personal que prestarà els serveis.

L'Ajuntament no tindrà cap relació jurídica ni laboral amb el personal del contractista. La prestació dels serveis no conferirà al personal emprat la condició d'empleat públic, essent per compte del contractista la totalitat de les obligacions, indemnitzacions i responsabilitats que neixin derivades de la contractació del personal vinculat a la prestació dels serveis objecte del contracte.

El personal que presti els serveis estarà qualificat i tindrà la capacitat per desenvolupar les tasques de conformitat amb la normativa i legislació vigent. Haurà d'estar format en matèria ambiental i disposar de coneixements en l'àmbit dels residus, especialment, en la manipulació i gestió dels residus que són objecte del contracte.

L'adjudicatari presentarà una relació del personal que destinarà al servei, indicant el nombre, les categories, els llocs que ocuparan i la seva dedicació diària, setmanal i mensual en la realització dels treballs objecte del present contracte, i acreditant la seva experiència en aquests treballs mitjançant l'aportació dels seus currículums.

Aquesta relació haurà d'estar sempre actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador.

Tot el personal haurà de ser substituït tant si és per motius previstos com las vacances o llicències com imprevistos, baixes o accidents. En aquest últim cas es donaran 48 h per tal de substituir-lo. En tots els casos s'evitarà la utilització d'empreses de treball temporal.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 38 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



## Secretaria Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

El contractista està obligat a satisfer en tot cas les especificacions del plec, i per tant, si amb el personal previst a la plantilla no realitza la prestació amb la qualitat exigida, estarà obligat a ampliar la mateixa sense que això li permeti variar els preus de l'oferta.

Uniformitat: La imatge del personal ha de ser acurada. Hauran d'anar uniformats durant la prestació dels serveis, sense altres indicacions, anagrames o símbols que no siguin els previstos pel contractista en el disseny de l'uniforme.

Aquest personal haurà de tenir bon tracte amb el personal de l'ajuntament. S'exigeix al personal de prestació dels serveis la màxima educació i cortesia. El contractista serà responsable del comportament del seu personal i haurà de solucionar, immediatament, qualsevol mal comportament del personal que presta els serveis.

El contractista haurà de designar un responsable del servei que tindrà les funcions següents:

- Fer el seguiment del funcionament del servei i respondre davant qualsevol incidència en relació amb el desenvolupament del contracte.
- Verificar que les tasques es duen a terme segons les condicions especificades en aquest plec.
- Revisar el funcionament global del servei, la distribució dels recursos i l'estat d'execució del contracte conjuntament amb el personal tècnic de l'Ajuntament.
- Organitzar la prestació dels serveis, interpretar i posar en pràctica les instruccions rebudes de l'Ajuntament.
- Proposar a l'Ajuntament la solució dels problemes que es plantegin i col·laborar en la solució, així com revisar el nivell de resposta aconseguit per l'organització de l'empresa.
- Prendre les mesures adequades per evitar interrupcions o demores en els serveis.
- Assistir a totes les reunions de seguiment i control convocades per part de l'Ajuntament.
- Informar als seus treballadors de les tasques a realitzar
- Organitzar, planificar, encarregar els treballs als treballadors i supervisar els treballs.
- Estar disponible i localitzable durant la vigència del contracte en els horaris indicats per a l'execució dels serveis.

Aquest responsable del servei tindrà un telèfon i adreça de correu electrònic que es proporcionarà a l'Ajuntament i haurà d'estar localitzable de 8:00 a 14:00 de dilluns a divendres. Haurà de contestar els missatges de correu electrònic en un màxim de 12 hores.

### 14. SEGURETAT I SALUT

El contractista haurà de complir tota la normativa vigent en matèria de seguretat, salut higiene, això implica la coordinació d'activitats empresarials.

Haurà de redactar un Pla de prevenció de riscos laborals. Establirà i desenvoluparà tota la seva activitat, seguint els criteris de seguretat i salut laboral que es detallaran en el Pla corresponent.

|                                                                                                                                                                                                                    |                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|
| DOCUMENT<br>Document amb escut i peu                                                                                                                                                                               | ÒRGAN<br>Secretaria | REFERÈNCIA<br>SCPO2025000013 |
| Codi Segur de Verificació: c4e8fe24-5760-47d2-8f92-145799879bf0<br>Origen: Administració<br>Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530790<br>Data d'impressió: 18/09/2025 15:12:21<br>Pàgina 39 de 39 |                     |                              |
| SIGNATURES<br>1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic Medi Ambient), 10/09/2025 14:49:17                                                                                                                        |                     |                              |



**Secretaria  
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438  
Exp. tipus: SCPO2025000013

Adjudicat el contracte, en un termini màxim de quinze dies naturals des de la formalització, el contractista haurà de presentar a l'Ajuntament la documentació que es detalla següidament i la documentació de coordinació amb empreses subcontractistes que es sol·liciti:

- a) Llistat dels treballadors que presten el servei, actualitzat en cas de noves incorporacions i substitucions.
- b) Nom i càrrec de la persona interlocutora en matèria preventiva i modalitat preventiva adoptada.
- c) Relació Nominal de Treballadors (RNT) vigent, anteriorment TC2, o, en el seu defecte, el document d'alta a la Seguretat Social actualitzat, si la prestació dels serveis és superior a un mes.
- d) Informació sobre els riscos específics i les mesures preventives aplicables a desenvolupar que puguin afectar altres treballadors, particularment aquells que pugin veure's agreujats per la concurrència d'activitats. En el cas que els serveis contractats tinguin la consideració de pròpia activitat, s'haurà d'aportar a l'Ajuntament l'avaluació de riscos laborals de les feines objecte del contracte i la planificació de l'activitat preventiva.
- e) Documentació que acrediti el compliment de les obligacions preventives derivades de la formació, informació i aptitud mèdica dels treballadors/es.
- f) Autorització d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.
- g) Procediments i protocols de treball, si s'escau.

Qualsevol modificació en aquesta documentació s'haurà de comunicar de manera immediata.

Document signat electrònicament.