



Institut Josep Vallverdú

Carrer Dr. Josep Trueta, s/n
25400 les Borges Blanques
Tel. 973 14 27 00. c25006525@xtec.cat
http://ins-josepvallverdu.cat/webcentre

Exp. 25006525/2026/01

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut Josep Vallverdú a les Borges Blanques

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- Costos salarials segons les taules contingudes a la RESOLUCIÓ EMT/1729/2023, de 9 de maig, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).
- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en comptes les següents variables:

- Nombre de personal de neteja i personal especialista segons les necessitats del centre detallades al plec de prescripcions tècniques.
- Preu/hora del personal de neteja i del personal especialista.
- Costos directes i costos indirectes
 - o *Preu unitari: 13'76 €/h (IVA exclòs) segons la Guia citada aplicant un increment estimatiu d'un 5% de revisió de conveni.*

Quedant com a Preu unitari : 14,45 €/h

- o *18,50h/dia = 92,5 h/setmana*
 - *92,5 x 14,45 = 1.336,63 €/setmana = 5.346,52 €/mes*
- o *El mes de juliol s'aplicarà una reducció horària de 120h.*
 - *(92,5x4)-120 = 250 h x 14,45 €/h = 3.612,50 €/mes juliol*
- o *El mes d'agost el recinte escolar romandrà tancat*
- o *Hores especialista 100 h/any a preu unitari de 15,03 €/h amb l'increment estimatiu del 5% de revisió del conveni.*
 - *100 x 15,03 = 1.503,00 €*
- o *Preu anual:*
 - *(5.346,52 €/mes x 10 mesos) + 3.612,50 €/juliol + 1.503,00€ = 58.580,70 €/any*

Personal de neteja	
Nombre de netejadors/es	3
Hores netejador/dia	6,17
Nombre de personal especialista	1
Hores personal especialista	100



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional

Institut Josep Vallverdú

Carrer Dr. Josep Trueta, s/n
25400 les Borges Blanques
Tel. 973 14 27 00. c25006525@xtec.cat
<http://ins-josepvallverdu.cat/webcentre>

Exp. 25006525/2026/01

Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació IVA exclòs	58.580,70 €
21 % IVA	12.301,95 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	70.882,65 €

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació + l'import de les possible pròrrogues:

Valor estimat del contracte IVA exclòs	117.161,40 €
--	--------------