

INFORME

Informe: 575 25 JJ
Expedient: X2025003736
Assumpte: Aprovació de l'expedient per a la contractació del servei consistent en la redacció del projecte constructiu d'adequació del pou S3 existent per a la seva incorporació a la xarxa d'abastament local mitjançant la construcció d'una canonada de transport i la seva connexió als dipòsits reguladors existents, basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

ANTECEDENTS

En data 22 d'octubre de 2024 mitjançant acord de Junta de Govern Local s'accepta la subvenció proposada per l'ACA a l'ajuntament de Palafolls per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament d'un import de 285.000,00 € sobre un pressupost de l'actuació de 646.478,89 € a executar abans del 20 de març de 2026.

L'esmentada subvenció inclou les tasques tècniques relacionades amb l'actuació, com és la redacció del projecte executiu i direcció d'obra.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc, què possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació.

El seu lot 9, "Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions (Barcelona)", concreta la descripció, característiques i forma de realitzar els serveis per part de les empreses adjudicatàries dels contractes i que es troben definides en el Plec de Clàusules Administratives (en endavant, PCAP) i en el Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT).

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP es pot escollir adjudicatari per contractes inferiors al volum harmonitzat atenent a un dels criteris que s'hi descriuen.

FONAMENTS DE DRET

1.- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

2.- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

FETS

Actualment, el pou S3 forma part del servei municipal. L'aigua és bombejada fins al sector el Molí de Puigvert, donant servei a diferents indústries de la zona Mas Puigvert, per ús d'aigua no potable en els diferents processos productius; no existint connexió a la xarxa d'abastament del terme municipal.

A part que no existeix connexió a la xarxa d'abastament, al pou S3 li manca el següent equipament per la seva posada en marxa:

- No disposa d'un equip dosificador de clor i el seu analitzador en continu.
- És necessari un nou bombament.
- Escomesa elèctrica i a la seva instal·lació.
- Instal·lació de sistemes de mesura del nivell piezomètric i el telecontrol associat.
- Realització de la connexió a la xarxa d'abastament municipal.

Amb l'actuació proposada, s'espera afegir un cabal de 20 m³/h al sistema d'abastament del municipi. Per poder garantir aquesta aportació, es proposa l'execució dels següents treballs:

- Instal·lació d'un bombeig que garanteixi la impulsió del recurs fins al dipòsit General de Palafolls
- Canonada d'impulsió, així com les peces necessàries, des de la captació fins al dipòsit General de Palafolls
- Instal·lació d'una sonda de mesura del nivell piezomètric, així com un analitzador en continu que mesuri la concentració de nitrats.
- Analitzador de clor en continu i bomba dosificadora d'hipoclorit sòdic.
- Telecontrol associat a tot el sistema.

Per la quantitat i abast d'aquests treballs i la manca de recursos, es fa necessari que la redacció d'aquest projecte es realitzi amb un professional extern.

Aquests treballs encaixen en el previst en el Lot 9 de l'acord marc per "Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions (Barcelona)", i per tant d'acord amb el PCAP que ho regula, es considera adient sol·licitar pressupost per la redacció del projecte titulat "Projecte constructiu d'adequació del pou S3 existent per a la seva incorporació a la xarxa d'abastament local mitjançant la construcció d'una canonada de transport i la seva connexió als dipòsits reguladors existents".

Tal com preveu la clàusula 39 del PCAP, que recull l'article 221.4, apartat a), de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses adjudicatàries del Lot corresponent de l'Acord marc, d'acord amb els criteris fixats.

L'empresa **Tecplan Enginyeria i Urbanisme SL**, és una de les empreses seleccionades en l'acord marc Lot 9, "Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions (Barcelona)", i ha estat la més valorada en criteris de judici de valor, la qual cosa permet considerar-la adequada per sol·licitar pressupost pels treballs de redacció del projecte constructiu d'adequació del pou S3 existent per a la seva incorporació a la xarxa d'abastament local mitjançant la construcció d'una canonada de transport i la seva connexió als dipòsits reguladors existents.

D'acord amb les converses mantingudes amb l'empresa, s'estima que l'import de la seva oferta serà de 37.755,08 €, IVA inclòs, dels quals 31.202,55 € corresponen a la base i 6.552,53 € a l'impost de l'IVA.

Així mateix, l'empresa ha estimat els honoraris del projecte en cas que faci falta fer una actuació específica en sòl no urbanitzable. En aquest supòsit s'hauria d'afegir l'import del projecte d'actuació específica estimats en 14.313,45 €, IVA inclòs, dels quals 11.829,29 € corresponen a la base i 2.484,15 €, corresponen a l'impost de l'iva.

La despesa relativa a la redacció del projecte anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 0917 1610 69203, *Adequació d'aigües subterrànies per incorporació a la xarxa* del pressupost municipal, el qual es finançarà parcialment mitjançant la subvenció promoguda per l'Agència Catalana de l'Aigua, Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre, expedient AEP001/23/000145 amb títol de l'actuació i finalitat "Adequació del pou S3 per la seva incorporació a la xarxa d'abastament local".

CONCLUSIÓ

A tenor de lo anterior, es proposa prendre els següents acords:

1. Aprovar l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte constructiu d'adequació del pou S3 existent per a la seva incorporació a la xarxa d'abastament local mitjançant la construcció d'una canonada de transport i la seva connexió als dipòsits reguladors existents, basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).
2. Sol·licitar oferta a l'empresa Tecplan Enginyeria i Urbanisme SL, amb domicili social al carrer Migdia, 37, Oficina 4rt A, 17002 Girona), amb el NIF núm. B17926601, per la redacció del projecte "Projecte constructiu d'adequació del pou S3 existent per a la seva incorporació a la xarxa d'abastament local mitjançant la construcció d'una canonada de transport i la seva connexió als dipòsits reguladors existents", el qual ha de recollir les següents actuacions:
 - Instal·lació d'un bombeig que garanteixi la impulsió del recurs fins al dipòsit General de Palafolls
 - Canonada d'impulsió, així com les peces necessàries, des de la captació fins al dipòsit General de Palafolls
 - Instal·lació d'una sonda de mesura del nivell piezomètric, així com un analitzador en continu que mesuri la concentració de nitrats.
 - Analitzador de clor en continu i bomba dosificadora d'hipoclorit sòdic.
 - Telecontrol associat a tot el sistema.
3. La redacció del projecte també haurà d'incloure el Plec de Prescripcions Tècniques Municipals que li serà facilitat pels Serveis Tècnics Municipals.
4. L'import de la redacció de la documentació tècnica és de 52.068,53 € IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

37.755,08 €, IVA inclòs, corresponent a la redacció del projecte constructiu.

14.313,45 €, IVA inclòs, corresponent a la redacció del projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable.
5. La despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 0917 1610 69203 - *Adequació d'aigües subterrànies per incorporació a la xarxa*, del pressupost municipal.
6. El termini per presentar l'oferta és de 5 dies hàbils.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.