



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00

«Expedient» **CONTRACTE OBRES(V270918)**
MI/pf

A Cornellà de Llobregat,

R E U N I T S

D'una part el Sr. Mihai Fodor en la seva qualitat de Regidor de l'Àrea d'Economia i Administració, de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i en representació del mateix, amb l'assistència de la Sra. Maria Jesús Olmedo Bulnes, Cap de l'Àrea de Gestió Administrativa General, en virtut de la delegació efectuada per la Secretària General d'aquest Ajuntament.

D'altra part el Sr. Andreu Agustí Cufí, amb DNI 40351646D que actua en nom i representació de l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER, S.A., amb NIF A17000993 i domicili social a l'Avinguda dels Països Catalans, núm.123, Banyoles (Girona) segons escriptura pública de cessament i nomenament de càrrecs amb número de protocol 188, de data trenta de gener de dos mil vint-i-cinc, realitzada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Sr. José Maria Chiner Vives.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per a formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Objecte del contracte: Obres de conservació, reparació i millora de voreres de la ciutat de Cornellà de Llobregat (Exp. 25-076).

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu.

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Data de aprovació del Plec de Condicions Administratives Particulars i Plec de Condicions Tècniques: Va ser aprovat mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de 13 de juny de 2025.

Data de fiscalització prèvia: 28 de maig de 2025.

Data d'aprovació de la celebració d'aquest contracte: Va ser acordat mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de 5 de setembre de 2025.



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- El Sr. Andreu Agustí Cufi, en nom i representació de la societat AGUSTÍ Y MASOLIVER, SA, es compromet a realitzar objecte del contracte, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, Prescripcions Tècniques i projecte, sense perjudici de les conseqüències que es poguessin derivar de la comprovació del replanteig, documents contractuals que accepta plenament i del que deixa constància firmant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'ells, així mateix, resten igualment obligats en els termes que figuren a la seva oferta.

SEGONA.- El preu del contracte és de 2.644.628,10 euros (IVA exclòs) més 555.371,90 euros corresponent a l'IVA (21%). Total : 3.200.000,00 euros (IVA inclòs), amb un 27,60% de descompte als preus unitaris relacionats a la base Bedec de l'ITEC vigent en el moment de l'execució de l'obra, amb els següents paràmetres:

Àmbit de preus: Barcelona

Àmbit de plecs: Catalunya

Variació segons volum d'obra: Rehabilitació

que serà abonat per l'Ajuntament, mitjançant la presentació de les corresponents certificacions.

TERCERA.- El termini d'execució de les obres serà de 2 anys i 8 mesos des de la seva adjudicació, sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte, i en altres cas, l'inici serà a partir de la seva formalització.

QUARTA.- Per respondre del compliment d'aquest contracte s'ha constituït a favor de l'Administració una garantia per 132.231,40 .-euros en la Tresoreria Municipal, segons s'acredita amb el document de constitució de depòsits amb id: 8766134 que forma part de l'expedient electrònic 2025/7/1384. El termini de garantia serà de 12 mesos a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció de conformitat amb el previst a la clàusula 8 del plec de clàusules administratives particulars.

CINQUENA.- S'estableix com a règim de penalitats l'establert als previstos a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i al Plec de de Clàusules Administratives Particulars.



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 – Fax 93 377 89 00

SISENA.- El contractista se sotmet, en tot allò que no estigui establert als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques, als preceptes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal de Regim Local de Catalunya i normativa concordant.

I per a la deguda constància de tot el convingut, en el lloc i data al començament indicats, de la qual cosa la Secretària General dóna fe.

Sr. Ioan Mihai Fodor
EL REGIDOR DE L'ÀREA
D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

Sr. Andreu Agustí Cufi
EL CONTRACTISTA

LA SECRETÀRIA GENERAL
p.d.f.
Sra. Maria Jesús Olmedo Bulnes
CAP DE L'ÀREA DE GESTIÓ
ADMINISTRATIVA GENERAL