



Exp. MAH 2025-1022

**INFORME PREVI JUSTIFICATIU I D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE:
SERVEI DE MANTENIMENT DE LES FONTS ORNAMENTALS MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA**
1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La ciutat de Lleida disposa de 22 fonts ornamentals i/o basses, tenint en compte la ubicada a la Plaça Major de Raimat. Aquestes fonts, bàsicament tenen instal·lacions elèctriques i de fontaneria, que requereixen un manteniment ordinari per garantir la seva seguretat i funcionament. I per tant, és genera la necessitat d'executar el seu manteniment d'acord a la normativa vigent.

1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

Actualment, l'Ajuntament de Lleida no disposa dels mitjans per executar les actuacions descrites, donat el seu caràcter tècnic i altament especialitzat, i la necessitat de subministrament del material per a l'execució de l'actuació.

1.2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte no es pot dividir en lots, ja que els treballs a executar estan relacionats entre sí, i d'igual manera, formen part d'un mateix objecte d'actuació, el que justifica un únic contracte indivisible.

Endemés, la totalitat del servei constitueix un petita unitat funcional, 22 unitats, i la seva divisió podria dificultar la gestió del mateix i no es podrien aplicar petites economies d'escalada. Per tant, resulta obvi, que amb la no divisió en lots, en termes econòmics, de gestió, eficàcia i eficiència, l'ajuntament prestarà el millor servei al ciutadà.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és el servei de manteniment i conservació del conjunt de 22 fonts ornamentals municipals de la ciutat de Lleida i Raimat, d'acord amb les condicions i característiques establertes al Plec de Prescripcions Tècniques.

2.1. CPV del contracte:

Les classificacions CPV per aquest contracte són:

50500000 – 0	Serveis de reparació i manteniment de bombes, vàlvules, aixetes, contenidors metàl·lics i maquinària
50532000 – 3	Serveis de reparació i manteniment de maquinària elèctrica, aparells i equips associats

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:

La data prevista per iniciar el contracte és el 20 d'octubre de 2025, o la data d'adjudicació.

4. DURADA DEL CONTRACTE:

La durada prevista del contracte és pel període comprés entre el dia 20 d'octubre de 2025 a 6 d'abril de 2026.



5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL (SI/NO)	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT IVA INCLÒS
NO	Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals	59.573,60 €	12.510,46 €	72.084,06 €

La distribució per anualitats és la següent:

ANUALITAT	PERÍODE	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT IVA INCLÒS
2025	20 d'octubre a 31 de desembre de 2025	21.018,00 €	4.413,78 €	25.431,78 €
2026	1 de gener a 5 d'abril de 2026	38.555,60 €	8.096,68 €	46.652,28 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte.

L'Ajuntament no resto obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si s'escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

A continuació, s'especifica el desglossament de costos per període, els quals s'han calculat tenint en compte el conveni col·lectiu de treball del sector de les indústries siderometal·lúrgiques de les comarques de Lleida. Així,

Costos Manteniment 20 d'octubre a 31 de desembre de 2025

	Oficial 1a Llauner	Ajudant Llauner	Ajudant Llauner Festiu
Dedicació anual hores treballades	16,00	356,00	32,00
Tant per 1 Dedicació anual	0,01	0,21	0,02
Preu/Hora	40,00 €	30,00 €	40,00 €
Sou pel contracte	640,00 €	10.680,00 €	1.280,00 €
TOTAL SOUS BRUTS PEL CONTRACTE	12.600,00 €		

Costos Manteniment 20 d'octubre a 31 de desembre de 2025

CONCEPTE	Cost 2025 COST (€)
Sous	9.545,45 €
Seguretat Social a càrrec de l'empresa (32%)	3.054,55 €
TOTAL COSTOS PERSONAL	12.600,00 €
TOTAL COSTOS MAQUINÀRIA	3.000,00 €
TOTAL COSTOS MATERIAL	3.000,00 €



Ajuntament de Lleida

Altres Despeses	0,00 €
Total PEM	18.600,00 €
Despeses Generals 8%	1.488,00 €
Benefici Industrial 5%	930,00 €
Base Imposable	21.018,00 €
IVA 21%	4.413,78 €
Total Manteniment 2025	25.431,78 €

Costos Manteniment 1 de gener - 5 d'abril de 2026

Cost 2026

	Oficial 1a Llauner	Ajudant Llauner	Ajudant Llauner Festiu
Dedicació anual hores treballades	104,00	542,00	80,00
Tant per 1 Dedicació anual	0,06	0,32	0,05
Preu/Hora	40,00 €	30,00	40,00 €
Sou pel contracte	4.160,00 €	16.260,00	3.200,00 €
TOTAL SOUS BRUTS PEL CONTRACTE	23.620,00 €		

Costos Manteniment 1 de gener - 5 d'abril de 2026

CONCEPTE	COST (€)
Sous	17.893,94 €
Seguretat Social a càrrec de l'empresa (32%)	5.726,06 €
TOTAL COSTOS PERSONAL	23.620,00 €
TOTAL COSTOS MAQUINÀRIA	4.000,00 €
TOTAL COSTOS MATERIAL	6.500,00 €
Altres Despeses	0,00 €
Total PEM	34.120,00 €
Despeses Generals 8%	2.729,60 €
Benefici Industrial 5%	1.706,00 €
Base Imposable	38.555,60 €
IVA 21%	8.096,68 €
Total Manteniment 2026	46.652,28 €

Ahora, el desglossament dels preus unitaris per setmana és el següent:

1.- Setmana del 20 d'octubre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00



Ajuntament de Lleida

divendres)					
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	640,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.060,00
2.- Setmana del 20 d'octubre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	640,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.060,00
3.- Setmana del 3 de novembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
4.- Setmana del 10 de novembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
5.- Setmana del 17 de novembre de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00



Ajuntament de Lleida

Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
6.- Setmana del 24 de novembre de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
7.- Setmana de l'1 de desembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
8.- Setmana del 8 de desembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
9.- Setmana del 15 de desembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00



Ajuntament de Lleida

TOTAL Setmanal					720,00
10.- Setmana del 22 de desembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
11.- Setmana del 29 de desembre de 2025	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
12.- Setmana del 5 de gener de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
13.- Setmana del 12 de gener de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
14.- Setmana del 19 de	Dedicació	Dies a la	Total d'hores	Preu (€/hora)	TOTAL (€)



Ajuntament de Lleida

gener de 2026	diària d'hores	setmana	setmanal		
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
15.- Setmana del 26 de gener de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					720,00
16.- Setmana del 2 de febrer de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					1.040,00
17.- Setmana del 9 de febrer de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					1.040,00
18.- Setmana del 16 de febrer de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a	8,00	2	16,00	40,00	640,00



Ajuntament de Lleida

divendres)					
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					1.360,00
19.- Setmana del 23 de febrer de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	2	16,00	40,00	640,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	8,00	3	24,00	30,00	720,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	0,00	0	0,00	40,00	0,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					1.360,00
20.- Setmana del 2 de març de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	2	16,00	40,00	640,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	960,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.700,00
21.- Setmana del 9 de març de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	2	16,00	40,00	640,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	960,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.700,00
22.- Setmana del 16 de març de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00



Ajuntament de Lleida

divendres)					
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	960,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.380,00
23.- Setmana del 23 de març de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	960,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.380,00
24.- Setmana del 30 de març de 2026	Dedicació diària d'hores	Dies a la setmana	Total d'hores setmanal	Preu (€/hora)	TOTAL (€)
Oficial (De dilluns a divendres)	8,00	1	8,00	40,00	320,00
Auxiliar (De dilluns a divendres)	14,00	5	70,00	30,00	2.100,00
Auxiliar (Caps de Setmana)	8,00	2	16,00	40,00	960,00
Partida alçada per correctiu i altres	-	-	-	-	0,00
TOTAL Setmanal					3.380,00

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si s'escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

CONTRACTE	PRESSUPOST DE LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (0,5%)	TOTAL VEC
Manteniment de les Fonts Ornamentals	59.573,60 €	297,87 €	59.871,47 €

7. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES

- Percentatge de baixa respecte preus unitaris per setmana.

8. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La partida de Manteniment del pressupost municipal a la que es destinarà la despesa és 05 1710 21000.



9. CRITERIS DE VALORACIÓ

• Criteris objectius: 100 punts

1) Oferta econòmica: fins a un màxim de 80 punts

Es considerarà Pb el pressupost per contracte previst i es calcularà un pressupost ofertat Pi aplicant al pressupost per contracte la baixa ofertada per cada una de les empreses resultants.

Les ofertes econòmiques es valoraran segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = P \times ((Pb - Pi) / (Pb - Pib))$$

On:

Puntuació = puntuació obtinguda

P = màxima puntuació a obtenir

Pb= Pressupost base de licitació

Pi= Pressupost ofert pel licitador (Pb x % baixa ofertada pel licitador)

Pib= Preu oferta més baixa del total de licitadors.

En el moment de l'execució material del contracte, la baixa s'aplicarà als preus unitaris, no a l'import del contracte

2) Experiència de l'equip de treball que es proposa adscriure al contracte: fins a un màxim de 20 punts

S'inclou la valoració de l'experiència del personal adscrit al projecte per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació:

- Es considera que l'experiència dels treballadors proposats per part dels licitadors per l'execució del contracte és un element directament relacionat amb la qualitat professional i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en els resultats a obtenir, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.
- La valoració de l'experiència del personal adscrit al contracte com a criteri d'adjudicació de la present licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa d'aquest personal, donades les característiques tècniques i especialitzades de les tasques a desenvolupar.
- Es valorarà l'experiència de l'equip de treball adscrit al contracte en el manteniment i conservació d'instal·lacions hidràuliques i elèctriques, fonts ornamentals i/o piscines. Així, es puntuarà l'experiència laboral acreditable dels membres de l'empresa que s'adscriu a aquest, amb el següent criteri:
 - Oficial: 10 punts com màxim per experiència en tasques de manteniment, reparació i substitució de qualsevol instal·lació hidràulica, elèctrica o de control de fonts ornamentals i/o piscines. Amb experiència en instal·lacions d'automatització, dosificació i anàlisis de clor, electromecànica i instrumentació electrònica, capacitat per afrontar problemes tècnics i amb capacitat organitzativa en la coordinació de les unitats de treball.
 - Es valorarà amb 2 punts per cada any d'experiència acreditat.



Ajuntament de Lleida

- Auxiliar de dilluns a divendres: 6 punts com màxim per experiència i coneixement en màquines elèctriques i mecàniques, eines, fontaneria, termoplàstics i unitats de mesura.
 - *Es valora amb 2 punts per cada any d'experiència acreditat.*
- Auxiliar de dissabte i diumenge: 4 punts com màxim per experiència i coneixement en màquines elèctriques i mecàniques, eines, fontaneria, termoplàstics i unitats de mesura.
 - *Es valora amb 2 punts per cada any d'experiència acreditat.*

Per a l'acreditació de l'experiència caldrà presentar una declaració responsable per tal d'argumentar l'experiència i coneixement en les tasques esmentades i la vida l'aboral del personal que s'adscriu al contracte.

En cas de no justificar documentalment aquesta experiència, no es puntuarà.

Pel que fa a la formació del personal adscrit al contracte que s'estableix en l'apartat 1.3.2 del PPT, caldrà acreditar-la mitjançant l'aportació dels títols.

En cas de no justificar documentalment aquesta formació, no es puntuarà l'experiència La formació mínima detallada en el PPT és d'obligatori compliment pel personal que es proposa adscriure al contracte i no s'acceptarà personal que no la compleixi.

9.1.DOCUMENTACIÓ A APORTAR ALS CRITERIS DE VALORACIÓ

- Proposició econòmica segons el model facilitat en el PCAP.
- Documentació justificativa d'inscripció al ROESP, com empresa autoritzada per fer tractaments a tercers per a la prevenció de la legionel·losi.
- Experiència i formació de l'equip de treball:

Llistat de personal adscrit al contracte, fent constar la formació acadèmica i l'experiència laboral per cadascuna de les persones adscrites. Cal aportar, a més a més: documentació acreditativa de la formació i vida laboral.

Per valorar l'experiència de l'equip de treball caldrà omplir el següent resum:

Membre de l'equip	Nom i cognoms del membre de l'equip	Formació acadèmica	Anys d'experiència en la realització de tasques similars a l'objecte del contracte
Oficial			
Auxiliar 1 de dilluns a divendres			
Auxiliar 2 de dilluns a divendres			
Auxiliar de dissabte i diumenge			

10. SUBROGACIÓ DEL PERSONAL

- No, atès que no hi ha cap empresa prestant el servei.



11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

- L'Enginyer Tècnic d'Espais Verds de la Secció de Parcs i Jardins.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

1.- S'estableix com a condició especial d'execució que les empreses hauran de minimitzar el consum de recursos naturals com ara l'aigua. Per tal de realitzar el control d'aquesta condició, l'adjudicatari haurà de presentar la lectura dels comptadors que subministren l'aigua a les fonts de forma mensual.

2.- Complir la normativa general sobre la prevenció de riscos laborals, i acreditar-ho mitjançant:

- Pla de prevenció
- Declaració responsable sobre el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

3.- L'empresa contractista, en totes les fases d'execució del contracte, des de l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte fins a la finalització, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge. Així mateix la publicitat, imatges i documentació que generi, han de fomentar valors d'igualtat, presència equilibrada de dones i homes, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere. Caldrà aportar una declaració responsable per tal de poder justificar aquest punt.

13. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari haurà d'acreditar, abans d'iniciar l'execució del contracte, estar en disposició d'una pòlissa d'assegurança per import d'1.000.000 d'euros que cobreixi:

- RC Explotació
- RC Patronal, amb un límit per víctima mínim de 450.000 euros
- RC Subsidiària de subcontractistes (en cas de subcontractació)
- RC Contaminació Accidental
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 euros (en cas de subcontractació)

14. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

No hi ha tractament de dades de caràcter personal.

15. SUBCONTRACTACIÓ

Les partides o actuacions que es permetran subcontractar seran les següents:

- Aquelles que afectin en la seguretat i salut del treball.
- Tasques d'obra civil definides per la Direcció Facultativa.

16. MODIFICACIÓ

- Sí
- Es preveu la modificació del contracte fins a un màxim d'un 0,5% del pressupost de licitació (IVA exclòs), és a dir, 297,87.
- Els motius que poden suposar la modificació del contracte són:
 - L'augment del número de fonts a mantenir, o la variacions de les tasques i/o intensitats de manteniment, essent necessari l'increment de personal destinat al contracte així com el pressupost destinant en concepte de materials, en la mateixa proporció.



Ajuntament de Lleida

- Tota modificació serà determinada per la Direcció Facultativa i serà necessari l'informe pertinent de la Secció de Parcs i Jardins.
- Es fa constar que la modificació del contracte no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris.

17. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR

Metodologia de facturació:

Es realitzarà una factura, el darrer dia del mes en curs, que inclourà la totalitat dels treballs executats durant aquell mes.

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació del Servei de Manteniment i conservació de les fonts ornamentals de Lleida mitjançant procediment obert de tramitació simplificada abreujada, per un import màxim de: 59.573,60 € + 12.510,46 € d'IVA (Total: 72.084,06 €), a partir de la data d'adjudicació,

Període	Base	IVA (21 %)	TOTAL (IVA inclòs)
20 d'octubre de 2025 a 5 d'abril de 2026	59.573,60 €	12.510,46 €	72.084,06 €
TOTAL			72.084,06 €

Lleida, a la data de la signatura electrònica
 L'Enginyer Tècnic d'Espais Verds de la
 Secció de Parcs i Jardins