

REUNITS

D'una part la Sra. Bàrbara Pons, Directora General de **BARCELONA REGIONAL, S.A.**

I d'altra, el Sr. Pablo Molina Alegre, representant legal de **J&A GARRIGUES, SL**

INTERVENEN

D'una part, la Sra. Bàrbara Pons Giner, en nom i representació de **BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.** (en endavant, Barcelona Regional) en la seva condició de Directora General de la companyia, amb domicili a Barcelona, carrer 60, núm. 25-27, Sector A, Zona Franca, NIF A-60453271.

El seu càrrec i facultats resulten de l'escriptura de data 14 de novembre de 2023, autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Lluís Jou Mirabent, sota el núm. 2133 del seu protocol.

D'altra part, el Sr. Pablo Molina Alegre en nom i representació de **J&A GARRIGUES, SL**, en la seva condició de representant legal, amb domicili a Madrid, Carrer Hermosilla, núm. 3, NIF B-81709081.

El seu càrrec i facultats resulten d'escriptura de data 25 d'octubre de 2011, autoritzada pel Notari de Madrid, Sr. Manuel González-Meneses García-Valdecasas, sota el núm. 2583 del seu protocol.

Ambdues parts, en les representacions que ostenten, amb capacitat suficient per a obligar-se i contractar, que mútuament es reconeixen

EXPOSEN

I.- Que **BARCELONA REGIONAL**, empresa pública, té la necessitat de realitzar els **TREBALLS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL RECINTE DE MERCABARNA** per poder realitzar el seu objecte social.



II.- Que la Mesa de Contractació en sessió celebrada el dia 17 de setembre de 2025 acordà proposar a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa **J&A GARRIGUES, SL**.

III. L'Òrgan de Contractació del contracte, mitjançant resolució de data 23 de setembre d'enguany ha procedit a adjudicar el contracte a **J&A GARRIGUES, SL** per un import de **55.000,00 euros IVA exclòs (66.550,00 euros amb IVA inclòs)**.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del Contracte de servei abans esmentat, que queda subjecte a les següents,

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- Constitueix l'objecte del present contracte els treballs d'assistència tècnica per la redacció del projecte de reparcel·lació del recinte de Mercabarna (expedient 86-2025).

1.2.- Els esmentats treballs seran desenvolupats sota la direcció i control del Cap d'Urbanisme de Barcelona Regional, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el contractista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com a part integrant del present Contracte, revestint caràcter contractual, degudament identificada per les parts, la següent documentació annexa:

- a) El Plec de Condiciones Particulars.
- b) El Plec de Condiciones Tècniques.
- c) L'oferta presentada pel contractista proposada i acceptada per **BARCELONA REGIONAL**.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte del present contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, formant part integrant del mateix. En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos al mateix.



1.4.- El contractista s'obliga a realitzar els serveis indicats de l'oferta presentada i serà responsable dels mateixos.

2.- PREU

2.1.- L'import del contracte es fixa en la quantitat **55.000,00 euros IVA exclòs (66.550,00 euros amb IVA inclòs)**, i engloba tots els possibles costos directes i indirectes, despeses generals, de materials i de personal i el marge de benefici empresarial.

2.2.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- FORMA DE PAGAMENT

L'abonament del servei es farà segons estableix l'apartat 9 del Plec de Condicions Tècniques, amb la conformitat del responsable del contracte de **BARCELONA REGIONAL**, tot complint la clàusula 20 del Plec de Condicions Particulars.

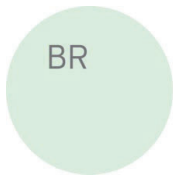
4.- TERMINI

El termini del present contracte és de 15 mesos i no es contempla la possibilitat de pròrrogues segons la clàusula 4 del Plec de Condicions Particulars. El referit termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la signatura del contracte.

5.- RÈGIM JURÍDIC

El règim jurídic del contracte es troba constituït per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desplegament. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat, Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en el present contracte les parts es remeten al contingut de l'oferta de l'adjudicatària i als plecs de condicions particulars i de condicions tècniques, com a documents annexes al mateix.



6.- JURISDICCió COMPETENT

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà competent per a resoldre les divergències que puguin sorgir en relació amb el contracte.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest encàrrec a Barcelona, amb efectes des de la darrera signatura.

PABLO
MOLINA
ALEGRE
(SW)

Digitally signed
by PABLO
MOLINA ALEGRE
(SW)
Date: 2025.10.01
16:31:19 +02'00'

Sr. Pablo Molina Alegre
Representant legal
J&A GARRIGUES, SL

BARBARA
PONS GINER
- DNI

Firmado digitalmente
por BARBARA PONS
GINER - DNI
Fecha: 2025.10.02
08:50:39 +02'00'

Sra. Bàrbara Pons
Directora General
**BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**