



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

1. Objecte del contracte

1.1. Títol de la licitació

Títol: servei de manteniment de zones verdes i arbrat viari del barri de Montornès Nord i dels polígons industrials de Montornès del Vallès, reservada a un centre especial de treball d'iniciativa social.

Aquest contracte té per objecte la contractació reservada i la prestació dels serveis de manteniment de les zones verdes i de l'arbrat viari del barri de Montornès Nord. També està inclòs l'arbrat viari dels polígons industrials de Can Bosquerons, Can Parellada i El Raiguer. Totes aquestes zones requereixen, excepte l'arbrat viari dels polígons, un manteniment intensiu.

1.2 Classificació del contracte

Aquest contracte es tipifica com a serveis.

1.3 Motivació de la necessitat del contracte

L'Ajuntament de Montornès del Vallès necessita contractar aquest servei ja que la conservació i manteniment dels espais verds públics del Municipi de Montornès del Vallès exigeixen una organització en mitjans tècnics, humans i materials que excedeix dels mitjans propis amb què disposa l'Ajuntament.

1.4 Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen com a condicions especial d'execució, d'acord amb l'article 202.2 de la LCSP les següents:

- El contractista està obligat a complir el conveni col·lectiu sectorial aplicable, que en aquest cas és el Conveni Col·lectiu de Treball del Sector de Tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya, que obliga a la subrogació del personal que actualment presta els serveis.

Així mateix, l'empresa contractista ha de mantenir durant la vigència del contracte les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta.

- El contractista ha de mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima i ha de substituir-la sempre en cas de baixes o permisos però no pot contractar a través d'empreses de treball temporal.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Complir el RD 4/2023 pel qual s'adopten mesures urgents en matèria agrària i d'aigües en resposta a la sequera i a l'agreujament de les condicions del sector primari derivat del conflicte bèl·lic a Ucraïna i de les condicions climatològiques, així com de promoció de l'ús del transport públic col·lectiu terrestre per part dels joves i prevenció de riscos laborals en episodis de temperatures elevades la qual cosa significa que:

Quan es desenvolupin treballs a l'aire lliure i en els llocs de treball que, per l'activitat desenvolupada, no puguin quedar tancats, hauran de prendre's mesures adequades per a la protecció de les persones treballadores enfront de qualsevol risc relacionat amb fenòmens meteorològics adversos, incloent-hi temperatures extremes.

Les mesures a les quals es refereix l'apartat anterior derivaran de l'avaluació de riscos laborals, que prendrà en consideració, a més de els fenòmens esmentats, les característiques de la tasca que es desenvolupi i les característiques personals o l'estat biològic conegut de la persona treballadora. En aplicació del que es preveu en aquesta disposició i en l'article 23 del Reial decret 1561/1995, de 21 de setembre, sobre jornades especials de treball, les mesures preventives inclouran la prohibició de desenvolupar determinades tasques durant les hores del dia en les quals concorrin fenòmens meteorològics adversos, en aquells casos en què no pugui garantir-se d'una altra manera la deguda protecció de la persona treballadora.

En el supòsit en el qual s'emeti per l'Agència Estatal de Meteorologia o, en el seu cas, l'òrgan autonòmic corresponent en el cas de les comunitats autònomes que comptin amb aquest servei, un avís de fenòmens meteorològics adversos de nivell taronja o vermell, i les mesures preventives anteriors no garanteixin la protecció de les persones treballadores, resultarà obligatòria l'adaptació de les condicions de treball, inclosa la reducció o modificació de les hores de desenvolupament de la jornada prevista.

Aquestes condicions especials d'execució es justifiquen com unes consideracions mediambientals i sociolaborals les quals procuren garantir el respecte al mediambient i tal com indica l'article 202 de la LCSP garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

1.5. Justificació de la insuficiència de mitjans



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP) estableix que quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans. La insuficiència de mitjans ve determinada per tres raons:

Primera. Insuficiència de mitjans personals: Ja que es tracta de funcions específiques i concretes i no es disposa de personal municipal suficient dedicats a aquestes tasques.

L'Ajuntament tot i disposar d'una brigada de jardineria no pot assumir la gestió directa dels 166.580 m2 dels espais verds del municipi, sense comptar les àrees periurbanes. Els espais verds del barri de Montornès Nord representen el 42% de les zones verdes urbanes del municipi. Per aquest motiu, s'estableixen les condicions reguladores per a la prestació dels serveis i els treballs de conservació i manteniment dels espais verds.

Segona. Insuficiència de mitjans materials: doncs no es disposa dels mitjans materials necessaris suficients (vehicles i maquinària) per a la prestació del servei

Tercera. El benefici d'externalitzar la prestació del servei serà poder comptar amb empreses especialitzades que ens permetin desenvolupar-lo amb les suficients garanties de solvència, de rigor i de qualitat.

2. Nomenclatura del contracte

La codificació CPV (principal) és: 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

Altres CPV complementàries:

77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes
77313000-7 Serveis de manteniment de parcs
77341000-2 Poda d'arbres

3. Justificació de la no divisió del contracte en lots

No hi ha divisió del contracte en lots en atenció als motius següents:

-Objecte i volum del contracte: l'objecte es troba conformat per una mateixa tipologia i mateixa funcionalitat que fan difícil i innecessari la



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

divisió en lots. Igualment les característiques tècniques determinen unificar aquest contracte.

-Perfil dels licitadors: La licitació va dirigida a un sol perfil d'empresa que pot aglutinar la totalitat de l'objecte del contracte.

-Viabilitat tècnica: L'objecte al ser una unitat funcional, no aconsella la seva divisió en lots.

4. Procediment contractual

Es considera que el procediment adequat és la contractació reservada a centres especials de treball d'iniciativa social amb la finalitat d'assolir determinats objectius socials com la integració sociolaboral de persones discapacitades.

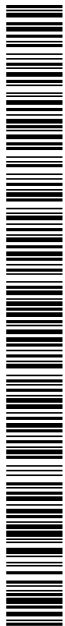
D'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estan obligades a reservar contractes per al foment dels objectius socials, entre d'altres, totes les entitats locals i el seu sector públic.

La mateixa Llei 9/2017 afegeix un apartat al text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social (RDL 1/2013 de 29 de novembre) on defineix els centres especials de treball. Indica que són centres especials de treball aquells que tenen com a principal objectiu realitzar una activitat productiva de béns o de serveis, participant regularment en les operacions del mercat, i tenen com a finalitat assegurar un treball remunerat per a les persones amb discapacitat; a la vegada que són un mitjà d'inclusió del major número d'aquestes persones en el règim de treball ordinari.

Tenen la consideració de centres especials d'ocupació d'iniciativa social aquells que compleixin els requisits anteriors i alhora siguin promoguts, per una o diverses entitats, ja siguin públiques o privades, que no tinguin ànim de lucre o que tinguin reconegut el seu caràcter social en els seus estatuts, ja siguin associacions, fundacions, corporacions de dret públic, cooperatives d'iniciativa social o altres entitats de l'economia social, així com aquells la titularitat dels quals correspongui a societats mercantils en què la majoria del capital social sigui propietat d'alguna de les entitats assenyalades anteriorment.

Per altra banda, atès el valor estimat del contracte, es proposa que s'utilitzi el procediment obert harmonitzat, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

5. Valor estimat del contracte



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

El valor estimat del contracte (VEC) s'ha tingut en compte per a escollir el procediment de licitació aplicable al contracte i la publicitat a la que s'ha de sotmetre.

Per al càlcul del valor estimat del contracte i del pressupost base de licitació s'ha realitzat estudi econòmic

El VEC és de 1.031.890,46 € de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	Import €
PBL sense IVA (234.520,56 €/any*2 anys)	469.041,12 €
Modificacions 20%	93.808,22 €
Pròrroga 2 anys	469.041,12 €
VEC CONTRACTE	1.031.890,46 €

6. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) PER A LES DUES ANUALITATS DEL contracte és de 469.041,12 € A aquest import s'afegirà en concepte d'IVA 98.498,64 €, el que comporta un total de 567.539,76 € amb el detall de costos següent:

Costos directes	Import €
Salari dels treballadors	350.224,17 €
Despeses variables d'explotació	33.164,29 €
Materials	12.000,00 €
Vestuari i EPIs	12.938,02 €
Despesa financera	9.574,55 €
Altres costos directes	8.500,00 €
TOTAL costos directes	426.401,02 €
Costos indirectes	
Despeses generals 5%	21.320,05 €
Benefici empresa 5%	21.320,05 €
TOTAL costos indirectes	42.640,10 €
TOTAL	469.041,12 €
IVA (21%)	98.498,64 €
TOTAL	567.539,76 €

7. Consignació de crèdit



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

La partida pressupostària a la que cal imputar la despesa derivada és la 21.171.260 "Servei de neteja de parcs i jardins" repartida per anualitats de la següent forma:

	TOTAL
Any 2025 (1 mes)	23.647,49 €
Any 2026	283.769,88 €
Any 2027 (11 mesos)	260.122,39 €

8. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte té una durada inicial de 24 mesos (2 anys). S'admeten pròrrogues de com a màxim 24 mesos més. Està prevista la iniciació l'1/12/2025.

9. Solvència econòmica i tècnica dels licitadors

Únicament haurà d'acreditar la solvència i l'habilitació professional l'empresa que es proposi com a adjudicatària. La seva presentació i acreditació serà necessària per procedir a l'adjudicació del contracte.

La solvència exigida és la següent:

a. Classificació empresarial:

Grup O, Subgrup 6, Categoria 2

b. Alternativament, en defecte de l'anterior d'acord amb els criteris de solvència següents:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA DE L'EMPRESA:

- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 300.000 euros que estigui vigent en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes i el compromís de renovar-la o prorrogar-la en cas de resultar adjudicatari; o bé el compromís de contractar una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 300.000 euros en cas de resultar adjudicatari.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- Volum anual de negocis, que referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres tancats sigui, al menys, de 500.000,00 euros.

SOLVÈNCIA TÈCNICA DE L'EMPRESA:

- Haver prestat en els darrers tres (3) anys un mínim de tres (3) serveis de característiques similars a l'objecte del contracte, quant a tipologia i pressupost. Pel que fa a la tipologia, es tindrà en compte el codi CPV; i pel que fa al pressupost, ha de tractar-se de serveis per un import anual mínim de 100.000,00 euros (IVA exclòs) cadascun. Caldrà indicar en què consisteix el servei, l'import, la data i el destinatari del mateix.
- En cas d'empreses de nova creació, entenent per tal aquelles constituïdes amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:
 - o Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del número de treballadors dels últims 3 anys.

10. Adscripció de mitjans

A banda de la solvència exigida, les empreses que resultin classificades en primer lloc hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients. Aquest compromís formarà part del contracte i se li atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211, sens perjudici de les penalitats que puguin correspondre i hauran d'acreditar disposar dels mitjans als que s'hauran compromès abans de l'inici de l'execució del contracte.

11. Subrogació de Personal

En compliment del conveni col·lectiu, se subrogarà obligatòriament en els contractes de treball els treballadors que estiguessin adscrits a aquest servei o activitat amb una antiguitat mínima en el mateix de 15 dies en cas de nova contractació i de 4 mesos en cas que provingui d'una mobilitat interna entre centres de l'empresa cessionària

L'esmentada subrogació es produirà en la totalitat de drets i obligacions dels treballadors i de les empreses, garantint la seva continuïtat en la prestació del servei.

Consta en document a part la totalitat de treballadors subrogables al 2025, la categoria, antiguitat i el sou que van percebre l'any 2024.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

El conveni col·lectiu a aplicar és el Conveni Col·lectiu de Treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm. 79000805011995) publicat al DOGC el 26/10/2016 modificat per la Resolució EMT/2947/2024 de 24 de juliol que publica l'Acord sobre las taules salarials per al 2023 i 2024 (DOGC 20-08-2024).

12. Criteris de valoració de les proposicions

Criteris d'adjudicació. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Sobre B Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 36 punts):

Els licitadors hauran de presentar una memòria o projecte tècnic descriptiu de la seva proposta de serveis.

La memòria o projecte tècnic tindrà una extensió màxima de 20 pàgines (DIN-A4, interlineat 1,5 i lletra Arial 11) i es valorarà d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat.

Se'n valorarà el redactat, la claredat i la qualitat tècnica. Es donarà una major puntuació al projecte que desenvolupi millor les condicions establertes pel PPT.

La puntuació es relaciona amb els següents ítems:

1. Descripció detallada de les diferents tasques a realitzar a cada espai verd i el calendari anual de les actuacions previstes.....fins a 15 punts

Es valorarà la descripció detallada de les diferents tasques a realitzar a cada zona verda i la justificació de les freqüències proposades tenint en compte els requeriments del PPT. En aquest sentit la Memòria haurà de descriure la proposta per a les diferents tasques o programes que s'enumeren al punt 9 del PPT.

Programa de reg

Programa d'entrecaves, caves i escardes

Programa de poda i retallada

Programa de segues de gespa

Programa de desbrossada de prades

Programa d'inspecció de la sanitat vegetal i de seguretat de l'arbrat

Programa d'inspecció i manteniment de la xarxa de reg

Programa de neteja dels espais verds

Programa d'eliminació d'arbres, arbusts i altres elements vegetals



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- 2. Proposta dels mitjans personals i materials i la seva justificació.....10 punts**
- 3. Proposta organitzativa dels mitjans personals i de les rutes setmanals i la seva justificació.....11 punts**

Es tindrà en compte particularment la proposta que es fa de cobertura de les baixes i absentisme, indicant quin protocol es seguirà per cobrir aquestes baixes i el compromís de baixa efectiva dels treballadors en el cas de baixa per accident o malaltia. Es recorda que la substitució per permisos o baixes programades haurà de realitzar-se des del primer dia. A aquests efectes cal indicar que la substitució de les baixes s'haurà d'ajustar a l'obligació establerta de no contractar amb empreses de treball temporal.

Aquelles propostes que no obtinguin una puntuació mínima del 70% dels 36 punts amb que es valora la proposta tècnica (criteris sotmesos a judici de valor), és a dir, un mínim de 25,2 punts, no passaran a la següent fase en la que es valoren els criteris d'adjudicació automàtics i, per tant, seran excloses de la licitació.

Sobre C Criteris objectius puntuables mitjançant fórmules (fins a 64 punts):

a) Oferta econòmica.....fins a 40 punts

La valoració es farà segons la fórmula següent: $P = PM \times M\acute{o}n/Of$, on:

P = Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri

Mín= Oferta econòmica més baixa

Of = Oferta que es valora.

Aquesta fórmula s'aplicarà al preu ofertat sobre el pressupost base licitació.

Tot i que no es puntuen individualment, cal especificar els preus unitaris que es detallen en el model d'oferta econòmica.

b) Criteris mediambientals (fins a 15 punts)

b.1) Reducció del nivell d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i altres contaminants. Es valorarà la realització del servei amb vehicles amb els distintius ambientals Zero emissions, Eco o C de la DGTfins a 10 punts



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

En el moment de la licitació serà suficient amb una declaració responsable però l'empresa que obtingui la millor puntuació haurà de presentar la documentació justificativa adient.

Es valora com a criteri ambiental ja que el distintiu ambiental és el mètode de classificar els vehicles depenent de la seva eficiència energètica tenint en compte el seu impacte ambiental.

Es faran servir només vehicles Zero emissions..... 10 punts
Es faran servir només vehicles amb la etiqueta ECO o Zero emissions..... 8 punts
Es faran servir només vehicles amb la etiqueta ECO..... 6 punts
Es faran servir vehicles amb la etiqueta ECO i C (etiqueta groga)..... 4 punts
Es faran servir només vehicles amb la etiqueta C..... 2 punts

b.2.) Reducció del nivell d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle i contaminació acústica mitjançant la utilització de bufadors elèctrics. Es valorarà amb 5 punts el licitador que utilitzi aquest tipus de maquinària i es comprometi a no fer servir bufadors de benzina.....fins a 5 punts

Es valora com a criteri ambiental degut a la millora mediambiental que suposa per la no producció de contaminació acústica i d'òxids de nitrogen (NOx), d'hidrocarburs (HC), de monòxid de carboni (CO) i CO2

**c) Disposició de certificats de gestió de qualitat i de gestió ambiental
.....fins
a 9 punts**

Com a majors garanties de qualitat i respecte al medi ambient durant la prestació dels serveis objecte del contracte, s'adjuntaran els certificats vigents conforme l'empresa té implantat un o més sistemes de gestió específics. Es considera la certificació del sistema de gestió de la qualitat segons la norma ISO 9001 i també el sistema de gestió ambiental segons la norma ISO 14001 o el Reglament EMAS (sistema comunitari de gestió i auditoria medi ambiental).

També es considerarà la certificació d'un sistema de gestió integral que junt amb la qualitat i el medi ambient també inclogui la seguretat i salut laboral.

A banda d'aquestes certificacions, es valorarà també que les empreses licitadores hagin obtingut una certificació de gestió ètica i socialment responsable.

Així doncs, es valoraran les següents certificacions o equiparables:

- **ISO 9001.** Gestió de qualitat
- **ISO 14001.** Gestió mediambiental o **EMAS** Sistema d'ecogestió i auditories mediambientals
- **ISO 45001.** Gestió de la Seguretat i salut ocupacional o **OHSAS.** Gestió



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

de la Seguretat i salut ocupacional

Per cada certificat que s'aporti es donaran 3 punts, fins a un màxim de 9 punts. Caldrà aportar cadascun dels certificats per poder verificar el seu compliment. Les certificacions hauran d'estar en vigor en el moment de la presentació de les ofertes. No es tindran en compte aquelles certificacions caducades.

13. Règim de pagament

L'adjudicatari haurà de presentar la factura electrònica mitjançant la plataforma e-fact, la qual haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

La facturació es realitzarà mensualment pels serveis efectivament prestats d'acord amb el preu presentat en l'oferta.

14. Revisió de preus

No s'admet.

15. Subcontractació

S'admet. El percentatge màxim de subcontractació permès és del 30%.

16. Cessió del contracte

Només serà possible la cessió del contracte si l'empresa cessionària té la consideració de Centres Especial de Treball d'Iniciativa Social (CETIS), amb les característiques equivalents i donant compliment a les condicions del contracte.

17. Inici de la prestació del servei

Es preveu que el servei s'iniciï l'1 de desembre de 2025.

18. Responsable del contracte

El responsable tècnic del contracte és el tècnic de Medi Ambient. Juan José Becerril Trigueros.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

19. Supòsits de modificació del contracte

Es podrà modificar el contracte únicament en el cas s'hagin d'afegir noves zones o alineacions arbòries no previstes inicialment o disminuir les ja existents.

No es consideraran que s'augmenten o disminueixen les zones si no suposen més d'un 10 % d'increment o disminució respecte el total de la superfície o del número d'alienacions d'arbres.

Les modificacions descrites seran obligatòries per al contractista i en cap cas poden excedir del 20% del preu inicial del contracte, aïlladament o conjuntament.

En cap cas la modificació de contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el Plec de prescripcions tècniques.

20. Infraccions i penalitzacions

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions:

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Es consideraran infraccions lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixen infracció greu o molt greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu
- No retirar els residus o restes vegetals amb la freqüència estipulada
- No dur uniforme reglamentari del personal o presentar un estat indecorós.
- No senyalitzar o abalissar les operacions quan sigui aconsellable per la seguretat
- Retards en la prestació dels serveis.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- i) Faltar el respecte al públic, al personal de l'Ajuntament o als agents de l'autoritat.
- j) Ometre el deure de comunicar situacions contràries al bon estat de neteja.
- k) Barallar-se entre operaris o amb altres ciutadans durant la prestació dels serveis.
- l) Disposar de vehicles en mal estat de neteja o amb adhesius o distintius no autoritzats, encara que es trobin en bon estat general.
- m) No comparèixer injustificadament el responsable del servei davant de l'Ajuntament quan ho requereixi per tal d'informar del funcionament del servei i de les seves possibles incidències.
- n) Incomplir per part dels operaris del servei, de les obligacions a que es troben subjectes en el Plec de Clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques.
- o) Començar les feines que produeixen soroll abans de les 7.00h en zones properes als habitatges.
- p) En general tota infracció no recollida en els apartats següents, sempre que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu, a criteri de l'Ajuntament de Montornès.

Es consideraran infraccions greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) Efectuar les feines sense de demanar els permisos adients a les administracions competents o no complir amb les prescripcions que aquests permisos indiquin.
- e) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- f) Incompliment greu de les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.
- g) L'incompliment que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- h) No disposar dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei o no fer-los servir.
- i) Posar en servei vehicles o maquinària amb algun tipus de deficiència que afecti a la seguretat, que tingui alguna incidència en la inspecció tècnica oficial o que treballin sense els dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- j) No fer entrega de la documentació demanada al PPT.
- k) No designar una persona responsable del servei, amb qui l'Ajuntament establirà les comunicacions, peticions, reclamacions, etc., que haurà de disposar d'una adreça de correu electrònic i un número de telèfon mòbil o que aquesta no estigui disponible en horari de dilluns a divendres de 8:00 a 15:00.
- l) No indemnitzar pels danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència de la prestació dels serveis objecte del contracte.
- m) Incomplir les instruccions i ordres escrites de l'Ajuntament d relatives a l'execució del servei.
- n) Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.
- o) Fer frau en la forma de prestació dels serveis.
- p) Percebre per part de l'empresa adjudicatària o dels seues treballadors, de qualsevol tipus de remuneració no autoritzada dels usuaris del servei.
- q) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- r) No substituir el personal de baixa si han passat més de 48 hores des de que el treballador la va comunicar.
- s) No substituir al personal de permís o vacances
- t) No prestar directament els serveis, llevat dels supòsits de subcontractacions previstos en el Plec de Clàusules administratives particulars.
- u) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus.

Es consideren infraccions molt greus:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus sanitari, fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) L'incompliment molt greu de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

- k) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
- l) La reincidència en la comissió d'infraccions greus.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a. La intencionalitat
- b. La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps
- c. El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció
- d. Els danys produïts a les instal·lacions de l'Ajuntament d'Abrera o a tercers
- e. La quantitat de ciutadans afectats
- f. La reincidència en les infraccions
- g. La participació en la comissió de la infracció
- h. La transcendència social de la infracció
- i. El comportament especulatiu de l'infractor
- j. La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de la infracció
- k. La quantia del benefici il·lícit estimat
- l. La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats
- m. Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions d'aquest Plec relatives a l'execució del contracte

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals:

En el cas de que durant la realització dels serveis el contractista realitzi alguna infracció de les descrites anteriorment, l'Ajuntament podrà aplicar a les factures mensuals corresponents les penalitzacions indicades seguidament:

- 1) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació (per tota la durada del contracte), o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- 2) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- 3) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les sancions:

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar:

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

21. Presentació de la oferta econòmica

Juntament amb la oferta econòmica el licitador haurà de presentar els següents preus unitaris millorant el tipus de la licitació a la baixa. El resultat de multiplicar aquests preus per la superfície o el nombre d'arbres haurà de coincidir amb la oferta presentada pel licitador.

PREUS UNITARIS OFERTATS

GRUP DE ZONA VERDA	TIPUS DE LICITACIÓ(€/m2 o €/ut a l'any sense IVA)	PREU UNITARI (€/m2 o €/ut l'any sense IVA)	SUPERF/ UTs	PREU UNITARI OFERTAT (€/ha sense IVA)	TOTAL (€ sense IVA)
1	3,7111 €/m2		37.916,2 m2		
2	2,8151 €/m2		24.992 ,1 m2		

Codi Segur de Verificació: 90654096-0fb8-48e8-970c-64b8bb252c9b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081363_2025_8530499
Data d'impressió: 18/09/2025 15:14:24
Pàgina 17 de 17

SIGNATURES

1.- JUAN JOSE BECERRIL I TRIGUEROS (Tècnic de Medi Ambient), 10/09/2025 13:48:41

**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2025007438
Exp. tipus: SCPO2025000013

3	1,8981 €/m2		7.413,5 m2		
Alineació arbòria	13,2050 €/arbre		888 uts		

També hauran de presentar els següents preus unitaris

Els licitadors hauran de presentar incorporada a la seva oferta el detall dels següents preus unitaris i de la resta de preus per jornada de les categories del conveni del personal que es preveu incorporar al contracte (imports IVA exclòs).

- P.U. Peó: _____ €/jornal
- P.U. Especialista 1ª: _____ €/jornal
- P.U. Especialista 2ª _____ €/jornal
- P.U. Mestre taller _____ €/jornal

Document signat electrònicament