

La Presidència, en Decret número 82 de data 3 d'octubre de 2025, ha resolt el següent:

La Presidencia, en Decreto número 82 de fecha 3 de Octubre de 2025, ha dictado la siguiente:

“Vist que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té les següents finalitats:

- L'administració i explotació de la propietat que administra.
- La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- La promoció i difusió de la propietat.
- La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que així, està dins del seu àmbit competencial la de contractar serveis per al manteniment i conservació de la Cripta.

Vist que la Cripta de la colònia Güell presenta diverses fissures en els sostres de l'interior i del porxo. Entre la primavera de l'any 2017 i l'estiu del 2018 es va implantar un sistema d'instrumentació per a l'auscultació de les fissures i es va realitzar un seguiment de l'evolució de les del porxo. En aquest període de temps no es va constatar una evolució d'aquestes més enllà de les dilatacions produïdes per la temperatura ambiental. Tot i això, es recomana mantenir el seguiment.

Atès que, d'altra banda, l'hivern del 2017 -2018 es va realitzar la identificació i mesurament de les fissures de l'interior de la Cripta, que aparentment es mantenen estables, i també es recomanava mantenir el seu seguiment.

Vist que durant el darrer semestre de 2021 s'ha treballat en la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, on entre altres treballs, s'ha realitzat una anàlisi de les fissures interiors de la Cripta, i s'ha considerat oportú fer una petita modificació del seguiment que es realitza en l'interior, incorporant noves fissures dins dels treballs de seguiments anuals que es realitzen, però marcant el criteri de la idoneïtat de continuar amb aquest sistema de control i seguiment de les fissures.

Vist que així, el sistema de seguiment de les fissures i esquerdes que es realitzen a la Cripta són amb una freqüència trimestral per les exteriors localitzades a la zona d'accés del porxo i amb una freqüència anual per les d'interior, amb una finalitat preventiva i de seguiment, per evitar qualsevol possible afectació estructural a l'edifici.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell proposant la necessitat d'iniciar un procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària per a la contractació del servei d'inspecció, mesura i seguiment de les fissures estructurals existents en els sostres de l'interior i de l'accés a la cripta de la Colònia Güell.

Atès que el servei a realitzar és establir un sistema d'inspecció, mesura i seguiment de les fissures estructurals existents al sostre de l'interior de la Cripta i al sostre de l'exterior de la zona d'accés (porxo). Les fissures exteriors s'establirà un seguiment i mesura amb una periodicitat trimestral i les fissures interiors un seguiment i mesura amb una periodicitat anual.

Vist l'informe emès pel Secretari respecte a l'adequació dels plecs d'acord amb la legislació vigent sobre contractació pública.

Vist que l'expedient incorpora la reserva de crèdit.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de delegació a favor de la Presidència d'assumpes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

La Presidència, en Decret número 82 de data 3 d'octubre de 2025, ha resolt el següent:
La Presidencia, en Decreto número 82 de fecha 3 de Octubre de 2025, ha dictado la siguiente:

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de licitació mitjançant un procediment obert, simplificat abreujat i de tramitació ordinària, del contracte de serveis d'inspecció, mesura i seguiment de les fissures estructurals existents en els sostres de l'interior i de l'accés a la Cripta de la Colònia Güell 2026-2027. El valor estimat del contracte és de 22.078,96€ i el pressupost de licitació és de 14.357,45 euros corresponent als dos anys inicials de contracte.

El servei es licita per un període de dos anys amb la possibilitat d'un any més de pròrroga

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis d'inspecció, mesura i seguiment de les fissures estructurals existents en els sostres de l'interior i de l'accés a la Cripta de la Colònia Güell.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i de tramitació ordinària, i publicar en el perfil del contractant.

QUART.- Declarar la plurianualitat de la despesa màxima, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.22706 – Estudis i treballs tècnics del pressupost del Consorci de la Colònia Güell dels anys 2026, 2027 i 2028, d'acord amb el següent desglossament per anys:

Any 2026: 7.003,64 € més IVA (8.474,40 € IVA inclòs)

Any 2027: 7.353,81 € més IVA (8.898,11 € IVA inclòs)

Any 2028: 7.721,51 € més IVA (9.343,03 € IVA inclòs)

Atès que el present contracte comporta despeses plurianuals, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos d'aquesta entitat dels anys 2026, 2027 i 2028.

CINQUÈ.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASÒL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

SISÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern."

La qual cosa us comunico als efectes oportuns, i us informo que contra aquest acord podeu interposar els recursos que s'expressen.

Signat electrònicament per qui s'indica.

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, de conformitat amb el que estableix l'article 52.1 de la Llei 7/1985, de 2 abril de Bases de Règim Local, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució es podrà interposar recurs contenciós administratiu als jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb l'article 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.