



AJUNTAMENT
DE BESCANÓ

Núm. Exp: 1403-2025-1166 / CONTRACTACIÓ

Contractació.- Servei de neteja d'equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Bescanó.

INFORME JURÍDIC DE SECRETARIA

Assumpte: Contracte de servei de neteja d'equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Bescanó.

Anna Maria Linares Bravo, secretària interventora de l'Ajuntament de Bescanó, de conformitat amb la DA 3a (apartat 8) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic endavant LCSP) i el R.D. 128/2018 de 16 de març pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb Habilitació de Caràcter Nacional, i respecte a l'aprovació de l'expedient de contractació, emeto el següent

INFORME

Antecedent

En data 29 de juliol de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Bescanó va acordar iniciar l'expedient de contractació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Bescanó així com impulsar l'elaboració dels plecs de clàusules administratives i particulars que han de regir el contracte.

Fonaments de dret

Primer. D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, s'informa que:

1. Qualificació de l'expedient preparatori: Aquest expedient conté la documentació necessària per a poder declarar l'obertura del procediment de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 117 de la LCSP, si bé caldrà que s'incorpori l'informe de fiscalització prèvia d'intervenció.
2. Tipus de contracte: **Contracte de serveis** d'acord amb l'article 17 de la LCSP, i pel seu import, subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'article 22 apartat c).

Signatura 1 de 1
Anna Maria Linares Bravo
09/09/2025
SECRETARIA

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 866c8a11291f4b328e6fc19a03fef194001

Url de validació <https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT DE BESCANÓ

3. Tramitació: Atesa la documentació que consta en l'expedient preparatori, procedeix la tramitació ordinària d'acord amb l'article 116 de la LCSP.
4. Procediment d'adjudicació: **Obert i harmonitzat** d'acord amb l'article 116 de la LCSP, i es tindran en compte una pluralitat de criteris de valoració de les ofertes en virtut dels articles 131, 145 a 147, i 149 a 152 de la LCSP.
5. Òrgan de contractació: D'acord amb la DA 2a, apartat 2n de la LCSP l'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament de Bescanó, atès que és un contracte d'import superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ja que el valor estimat del contracte és d'1.075.030,48€.
6. Contingut dels Plecs: El Plec de clàusules administratives particulars del contracte que s'informa inclou, d'acord amb allò establert als articles 122.2 i 124 de la LCSP, el contingut detallat que proposen els articles 67 i 68 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, el qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les Administracions públiques (en endavant RGLCAP). Cal fer les següents mencions especials d'acord amb l'article 116 LCSP:
 - Criteris de solvència: els criteris de solvència tècnica o professional i els criteris de solvència econòmica i financera estan degudament especificats en els plecs de clàusules administratives particulars i els seus l·lindars respecten els mínims establerts a l'article 11 RGLCAP, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost.
 - La classificació del contractista: la classificació del contractista, en el contractes de serveis, tot i ser optatiu, s'ajusta a la nova nomenclatura aprovada per RD 773/2015, de 28 d'agost, i té una correcta correlació amb els codis CPV que consta en els plecs i en l'annex II de l'esmentat real decret.
 - Criteris d'adjudicació: els criteris d'adjudicació que consten en els plecs estableixen una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat preu i els criteris d'adjudicació en base a la qualitat es vinculen a l'objecte del contracte seguint les orientacions establertes a l'article 145 LCSP.
 - Condicions especials d'execució: en els plecs hi consten descrites i especificades les condicions especials d'execució, tal i com preceptivament obliga l'article 202 LCSP i queda degudament regulat com a infracció greu el seu no compliment per part de l'empresa adjudicatària, tal i com demana l'apartat tercer del mateix article.

Així doncs, el plec de clàusules administratives particulars conté les declaracions jurídiques, econòmiques i administratives, en especial, els pactes i condicions definidors dels drets i de les obligacions de les parts contractants i la resta de punts requerits a la LCSP i el RGLCAP; i , el plec de prescripcions les característiques tècniques de la prestació del contracte i en defineix les seves qualitats.

Signatura 1 de 1
Anna Maria Linares Bravo
09/09/2025
SECRETARIA

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 866c8a11291f4b328e6fc19a03fef194001

Url de validació <https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





AJUNTAMENT DE BESCANÓ

7. Durada: La durada del contracte es fixa en dos (2) anys. Es podrà prorrogar per un període de dos (2) anys més, d'acord amb l'apartat 4 de l'article 29 de la Llei 9/2017.
8. Publicitat i termini per a la presentació de les propostes. Es publicarà anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea, i en el perfil del contractant
9. Termini de presentació de pliques. **15 dies naturals** a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE com preveu l'art. 156.2 i 156.3.a) i c) de la LCSP.

Segon. L'article 179.2 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, segons els qual és necessari l'informe previ del secretari en els supòsits en què així ho estableixi la legislació de règim local i, en el seu cas, la legislació sectorial, en concordança amb l'apartat vuitè de la DA 3a de la LCSP que també especifica que l'informe jurídic del secretari és preceptiu en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, prorroques, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes i el R.D. 128/2018 de 16 de març RJFALHN.

Conclusions

Aquest informe té caràcter previ i preceptiu i s'informa favorablement l'expedient i els plecs de clàusules.

Bescanó, a la data de la signatura digital

La secretària,

Anna Maria Linares Bravo

Signatura 1 de 1
Anna Maria Linares Bravo
09/09/2025
SECRETARIA

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 866c8a11291f4b328e6fc19a03fef194001

Url de validació <https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

