



Ajuntament dels Pallaresos

Expedient núm.: 695/2025

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte de Serveis Subjecte a Regulació Harmonitzada per Procediment Obert

Assumpte: Contracte de serveis de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament dels Pallaresos.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la contractació pel procediment obert harmonitzat del servei de neteja dels locals i edificis municipals, segons es desprèn del Plec tècnic que consta a l'expedient administratiu.

No hi ha transferència de risc operacional a l'empresa que resulti adjudicatària ja que es tracta d'un contracte de serveis regulat a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Als efectes de la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, el codi CPV que li correspon és el següent: CPV 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis i al codi 90919000-2 Oficines, escoles i equipaments oficina.

No procedeix la divisió en lots, d'acord amb el que s'estableix a l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

A tenor de la unitat funcional del servei i a la inexistència de prestacions diferenciades, utilització o aprofitament per separat es considera no adequada la seva divisió en lots.

2. Necessitat a satisfer.

Actualment el servei objecte d'aquesta licitació es gestiona per un contracte menor.

L'Ajuntament no disposa de suficients mitjans personals i per aquesta raó es licita els serveis de neteja de les dependències municipals.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCS estan acreditats a l'expedient.





Ajuntament dels Pallaresos

3. Procediment

La tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació serà el següent:

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP).

Procediment: Obert (art. 156 i següents de la LCSP) i subjecte a regulació harmonitzada.

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI: No obligatòria per participar en aquesta licitació

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula divuitena.

De conformitat amb allò establert a l'art. 29.6 LCSP, la durada del contracte un cop formalitzat, s'estableix serà de 2 anys, a comptar des del dia de formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar per dos anys més (1+1).

4. Conclusions

Exposat tot l'anterior es convenient licitar la de la prestació del servei de neteja de les dependències municipals dels Pallaresos.

Els Pallaresos, a data de signatura electrònica

L'Alcalde,

