



Expedient número: 114/2025

Acta de la mesa de contractació

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres "Instal·lació d'aerotèrmica i renovació enllumenat a la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament de Maials"

Document signat per: el President, els vocals i la secretària de la Mesa

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

LOT 1, SESSIÓ 1

En el marc del procediment de contractació que s'indica a continuació

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Instal·lació d'aerotèrmica i renovació enllumenat a la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament de Maials	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45300000-0 - Treballs d'instal·lació en edificis	
Valor estimat del contracte: 45.923,23 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 45.923,23 €	IVA%: 9.643,88 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 55.567,11 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	

El qual ha estat dividit en els lots següents:

Lot	Descripció	Valor	Pressupost
1	Renovació climatització	38.153,77 €	46.166,06 €
2	Renovació enllumenat	7.769,46 €	9.401,05 €
	TOTAL	45.823,23 €	55.567,11 €

Correspon aquest acte l'obertura del sobre únic del LOT 1 "Renovació climatització".

PRIMER: CONSTITUCIÓ DE LA MESA

Es reuneixen, a les 10:00 del dia 17 de setembre de 2025, al despatx de Secretaria de l'Ajuntament de Maials, les persones integrants de la mesa de contractació que s'indiquen a continuació:

President	Ràimon Aresté Abizanda, regidor
Vocal del servei jurídic	Juan José Pérez Amador, secretari-interventor (interí)
Vocal d'intervenció	Clara Aresté Florensa, arquitecta comissionada
Vocal	Glòria Aresté Florensa, administrativa
Secretari de la Mesa	Vanessa Sisteré Gateu, administrativa

La persona designada com Secretari de la Mesa comunica a la Presidència que s'ha reunit el quòrum necessari per a la celebració de l'acte, ordenant-se tot seguit l'inici de la reunió.

SEGON: RECOMPTE DE LES OFERTES REBUDES

Aplicades les credencials per part dels custodis a la Plataforma de Contractació del Sector



Públic (PCSP), es procedeix a descarregar el certificat de les ofertes, el qual s'incorpora a l'expedient electrònic.

Segons obra al certificat emès per procediment automàtic mitjançant la plataforma de contractació del Sector Públic, s'han rebut les ofertes següents:

Nº	Denominació	NIF
1	KIRURI LOGISTICA SL	B25698028
2	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	B63913818
3	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	B01834597
4	TRG INSTAL·LACIONS GLOBALS SL	B44663342
5	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U	B72739329

TERCER: APERTURA DEL SOBRE ÚNIC I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

Descarregades les ofertes, es procedeix a revisar la documentació aportada, en els termes previstos a la Base 4.7 del PCAP, del qual se'n desprèn:

Nº	Denominació	Declaració Responsable	Oferta econòmica
1	KIRURI LOGISTICA SL	Sí	Sí
2	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	Sí	Sí
3	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	Sí	Sí
4	TRG INSTAL·LACIONS GLOBALS SL	Sí	Sí
5	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U	Sí	Sí

La Mesa no observa circumstàncies especials, deficiències en la presentació de la documentació, ni possible conflicte d'interès amb els licitadors, per tant procedeix l'acceptació de les ofertes.

QUART: ANÀLISI I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Revisada la informació que consta a l'oferta econòmica, els trets avaluable de cadascuna de les ofertes són:

Nº	Denominació (1)	Oferta	Garantia	Termini	Ambiental
1	KIRURI	43.465,35 €	10 mesos	5 setmanes	si
2	MECANITZATS	41.549,45 €	10 mesos	5 setmanes	si
3	SOLVERD	32.522,38 €	12 mesos	5 setmanes	si
4	TRG	41.083,18 €	10 mesos	5 setmanes	si
5	PASCUAL	31.243,70 €	12 mesos	10 setmanes	si

(1) els noms dels licitadors han estat simplificats per qüestió de format.

D'acord amb la base 4.2 del PCAP, es procedeix a la valoració dels criteris, obtenint el següent:

Nº	Denominació (1)	Oferta	Garantia	Termini	Ambiental
1	KIRURI	55,15	10	10	5
2	MECANITZATS	58,26	10	10	5



3	SOLVERD	72,92	10	10	5
4	TRG	59,02	10	10	5
5	PASCUAL	75,00	10	10	5

(1) els noms dels licitadors han estat simplificats per qüestió de format.

D'acord amb la clàusula 4.6 es comprova que cap de les ofertes econòmiques incorre en baixa anormal, la qual s'havia fixat en una desviació del 25% respecte de la mitjana de les ofertes rebudes:

Nº	Denominació	Desviació
1	KIRURI LOGISTICA SL	14,5%
2	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	9,4%
3	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	-14,4%
4	TRG INSTAL·LACIONS GLOBALS SL	8,2%
5	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U	-17,7%

Finalment, obtinguda la puntuació de cada licitador i confirmada l'absència d'ofertes anormalment baixes, es procedeix a ordenar les ofertes de forma decreixent:

Nº	Denominació	Puntuació
1	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U	100,00
2	SOLVERD ENERGIES RENOVABLES SL	97,92
3	TRG INSTAL·LACIONS GLOBALS SL	84,02
4	MECANITZATS, AUTOMATISMES I INSTAL·LACIONS, SLU	83,26
5	KIRURI LOGISTICA SL	80,15

CINQUÈ: COMPROVACIÓ DEL REGISTRE

D'acord amb la base 4.7 del PCAP, es procedeix a confirmar la inscripció de l'empresa que ha obtingut la major puntuació en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores. Confirmada la inscripció i l'absència de prohibició de contractar, es descarrega i s'incorpora el certificat corresponent a l'expedient.

SISÈ: PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ I REQUERIMENT

D'acord amb la base 4.8 del PCAP, la mesa acorda proposar l'adjudicació del lot 1 "Renovació climatització" del contracte "Instal·lació d'aerotèrmica i renovació enllumenat a la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament de Maials". Al licitador INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U, amb NIF B72739329, per haver estat el que ha obtingut la major puntuació d'acord amb els criteris establerts.

SETÈ: AIXECAMENT DE LA SESSIÓ

I no havent més temes a tractar, la presidència procedeix a l'aixecament de la sessió a les 12:00 del dia 17 de setembre de 2025.

ACORDS



Vist l'antecedent, i tal com preveu l'article 326 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació adopta els següents acords:

PRIMER. Proposar l'adjudicació del lot 1 "Renovació climatització" del contracte "Instal·lació d'aerotèrmica i renovació enllumenat a la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament de Maials". Al licitador INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL S.L.U, amb NIF B72739329, per haver estat el que ha obtingut la major puntuació d'acord amb els criteris establerts.

SEGON. Requerir al licitador que ha estat proposat com adjudicatari per tal que, en el termini de 7 dies hàbils, procedeixi a la constitució de garantia definitiva, per import de 1.291,06 Euros, corresponent al 5% del preu ofert, sense IVA; així com a l'aportació del compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP; amb l'avertència que de no fer-ho en el termini indicat, se'l considerarà desistit i es procedirà a proposar l'adjudicació del següent licitador amb la millor puntuació.

SEGON. Publicar la present acta al perfil del contractant de l'Ajuntament, tot notificant els adjudicataris

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

