



Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

Expedient núm.: 725/2025
Memòria justificativa
Procediment: Contractacions

INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE D'OBRES DE PACIFICACIÓ DEL CARRER DEL RAVAL AL TERME MUNICIPAL D'OLESA DE BONESVALLS

ANTECEDENTS

El carrer del Raval constitueix un vial principal que connecta el centre urbà d'Olesa de Bonesvalls amb el Pla del Pèlag i Ca n'Olivella. Es tracta d'una via força transitada que actualment presenta doble sentit de circulació, zones d'aparcament en línia i voreres amples.

Malgrat disposar de passos de vianants i coixins berlinesos per reduir la velocitat, els estudis i observacions efectuats han posat de manifest que aquestes mesures resulten insuficients, detectant-se velocitats superiors a les permeses, amb el consegüent risc per a la seguretat viària.

El carrer es caracteritza per la presència de nombrosos guals d'accés a habitatges i per la proximitat d'una zona de jocs infantils, la qual cosa incrementa els factors de risc.

Així mateix, actualment no disposa d'espais d'ombra suficients ni de vegetació adequada, fet que provoca mancances des del punt de vista ambiental i de confort climàtic, especialment en períodes de calor intensa.

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La necessitat que es pretén satisfer amb el contracte d'obres de pacificació del carrer del Raval es concreta en els punts següents:

- Millorar la seguretat viària i reduir la velocitat del trànsit en un vial de 470 metres de longitud que travessa part del nucli urbà, amb l'objectiu de prevenir accidents i garantir la protecció dels vianants i conductors.
- Fomentar la convivència entre vehicles i vianants, mitjançant la redistribució de les zones d'aparcament, la implantació de nous passos de vianants, elements reductors de velocitat i la millora de la senyalització horitzontal i vertical.
- Dotar el carrer d'espais verds i d'ombra, incorporant-hi arbrat i jardineres, amb vegetació òptima i de fàcil manteniment, que permeti oferir refugis climàtics i millorar la qualitat ambiental de l'entorn urbà.
- Reduir els impactes ambientals associats al trànsit rodat, tant pel que fa a la contaminació acústica com a la contaminació atmosfèrica, contribuint així a un municipi més saludable i sostenible.
- Augmentar la qualitat de vida i la seguretat del veïnat, especialment en zones d'alt risc com són les proximitats dels guals i dels espais infantils.

Atès el Projecte bàsic i executiu Mesures de pacificació al carrer del Raval al Terme Municipal d'Olesa de Bonesvalls, redactat per Estudi Bonaire d'arquitectura i urbanisme





Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

SLP, amb arquitectes responsables Santiago Sindreu Pedragosa (col.9339/4) i Ana Mercado Gómez (col.81692/2), amb un import total de 150.875,89 euros, i aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, en la sessió ordinària de data 22 de setembre de 2025.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

PODER ADJUDICADOR	
PODER ADJUDICADOR CONTRACTANT	Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	Junta de Govern Local
DIRECCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	Enllaç: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_psc/p/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES
PERFIL DEL CONTRACTANT	Enllaç: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_psc/p/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=olesa+de+bonesvalls&idCap=6933495&ambit=5&
RESPONSABLE DEL CONTRACTE	Director de l'obra

OBJECTE DEL CONTRACTE	
DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	Contracte d'obres de mesures de pacificació al Carrer Raval al TM d'Olesa de Bonesvalls.
DIVISIÓ EN LOTS	NO.
CODI CPV	45233140-2 - Obres viaries

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMA DE TRAMITACIÓ	
CONTRACTE NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA	
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	OBERT SIMPLIFICAT
SUBHASTA ELECTRÒNICA	NO





Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

TRAMITACIÓ	ORDINÀRIA
TRAMITACIÓ ELECTRÒNICA	SI
MESA DE CONTRACTACIÓ	Conformen la Mesa de Contractació: 1. Jaume Cuscó Martínez, Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, President de la Mesa. 2. Benjamín Vázquez Cerdá, Secretari Interventor de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, Secretari i interventor. 3. Maite Samsó Urpí, Administrativa Departament de Secretaria de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, vocal de la Mesa. 4. Marina Barba Ramos, Arquitecta Tècnica de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls, vocal de la Mesa.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT I DURADA DEL CONTRACTE			
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	SENSE IVA	IMPORT IVA (21%)	PRESSUPOST AMB IVA
	124.690,82	26.185,07	150.875,89
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE		150.875,89	
DURADA DEL CONTRACTE		2 MESOS a comptar des de la formalització del contracte.	
DETERMINACIÓ DEL PREU		PREU A TANT ALÇAT	

REQUISITS DE SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ	
ROLEC i/o RELI	Tots els licitadors han d'estar inscrits al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de Catalunya o l'estatal per tal d'acreditar la solvència econòmica i financera.
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	S'acredita mitjançant el que





Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

	s'estableix en l'apartat G.1 del quadre de característiques.
SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	S'acredita mitjançant el que s'estableix en l'apartat G.2 del quadre de característiques.

ALTRA DOCUMENTACIÓ

FASE PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ	Documentació pertinent de la inscripció de l'adjudicatari al ROLEC o RELI.
	Assegurança de responsabilitat civil per 300.000 Euros.
FASE DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	Documentació que s'exigeixi al plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), si escau.

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

TERMINI	20 DIES NATURALS, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.
PRESENTACIÓ ELECTRÒNICA	Sí.
SOBRE DIGITAL	L'oferta es lliura en un sobre digital, segons l'article 159.4.d) de la LCSP. La presentació de les ofertes -a través de l'eina de Sobre Digital- s'ha de presentar en un sobre en que s'inclogui la documentació administrativa i els criteris d'adjudicació avaluable automàticament (SOBRE A).
TERMINI D'ADJUDICACIÓ	2 mesos des de l'obertura de les ofertes presentades.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I DESEMPAT

1. Criteris avaluable de manera automàtica: 100 punts (SOBRE A). a. Oferta econòmica Es valora assignant la major puntuació possible, 80 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per executar les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació. Per la resta de propostes, es valora la puntuació de forma proporcional, fins a dos





Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

decimals. La fórmula aplicada al càlcul és la següent:

$$P_i = (O_{\min} / O_i) \times P_{\max}$$

(P_i = puntuació de l'oferta i

O_i = import de l'oferta i

$O_{\min}$ = import de l'oferta més baixa

$P_{\max}$ = puntuació màxima assignada al criteri (en aquest cas, 80 punts))

- b. D'acord amb allò determinat en el Projecte, el termini d'execució de l'obra s'estableix en DOS (2) mesos, valorant-se amb un màxim de **10 punts** la proposta de reducció d'aquest termini a raó de 2,5 punts per setmana de reducció, per tant, fins a un màxim de 4 setmanes, de la manera següent:

reducció d'1 setmana	2,5 punts
reducció de 2 setmanes	5 punts
reducció de 3 setmanes	7,5 punts
reducció de 4 setmanes	10 punts

- c. Es valorarà amb un màxim de **10 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en els presents Plecs, a raó de 2,5 punts per cada 6 mesos addicionals, essent la puntuació la següent:

ampliació de mig any	2,5 punts
ampliació d'1 any	5 punts
ampliació d'1 any i mig	7,5 punts
ampliació de 2 anys	10 punts

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'apliquen els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

CONCLUSIÓ

La contractació de les obres de pacificació del carrer del Raval respon a una necessitat real i urgent de l'Ajuntament d'Olesa de Bonesvalls per:

- Incrementar la seguretat viària,
- Millorar la mobilitat sostenible i el confort urbà,
- Dotar l'espai públic de condicions ambientals més adequades,
- I garantir la protecció dels veïns i usuaris d'aquest vial.

Per tot això, es justifica degudament la necessitat de promoure i adjudicar el contracte d'obres corresponent, d'acord amb el projecte executiu aprovat i en benefici de l'interès públic local i, per això, **DISPOSO**,





Ajuntament d' Olesa de Bonesvalls

Únic.- Que es tramiti l'expedient administratiu per a la contractació de les obres de Mesures de pacificació al carrer Raval al Terme Municipal d'Olesa de Bonesvalls, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

L'alcalde,
Jordi Ramos Tardà

(signat electrònicament)

