



Codi de verificació: 1441d89f6951a22c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=1441d89f6951a22c>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Exp. núm.: URV.N01.01.01 OB 15/25

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES PER A LA
RENOVACIÓ DE L'AULA MAGNA DEL CAMPUS CATALUNYA DE LA
UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI**

FULGENCIO VILLAR, SL

Signat per: FULGENCIO VILLAR
Data: 18-09-2025 17:37:46

Signat per: JOSEP PALLARES
Càrrec: Rector
Data: 19-09-2025 09:27:32



Codi de verificació: 1441d89f6951a22c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=1441d89f6951a22c>

UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Exp. núm.: URV.N01.01.01 OB 15/25

Contracte administratiu de les obres per a la renovació de l'Aula Magna del campus Catalunya de la Universitat Rovira i Virgili**INTERVENEN:**

D'una part, el **Sr. Josep Pallarès Marzal**, rector de la Universitat Rovira i Virgili (en endavant, URV) en virtut del seu nomenament pel Decret 117/2022, de 14 de juny (DOGC 8690, de 16 de juny de 2022), que representa aquesta institució d'acord amb les competències que preveu l'article 48 de l'Estatut de la Universitat Rovira i Virgili, aprovat per Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, GOV/40/2022, de 8 de març (DOGC 8623). La URV té el domicili al carrer de l'Escorxador, s/n, codi postal 43003 de Tarragona, i el seu NIF és Q-9350003-A.

I, d'altra banda, el **Sr. Fulgencio Villar Sanz**, que actua en nom i representació de l'empresa **FULGENCIO VILLAR, SL, NIF B-43532332** amb domicili social al carrer Sant Carles i Sant Josep, núm. 3-4 43201 Reus, segons consta la seva representació d'acord amb la consulta al Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades "RELIC".

Ambdues parts ens reconeixem competència i capacitat respectiva per formalitzar el present contracte (Exp. URV.N01.01.01 OB 15/25) del qual consignem els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER. En data **26 de febrer de 2025** el rector de la URV va aprovar el projecte de les obres per a la renovació de l'Aula Magna del campus Catalunya de la Universitat Rovira i Virgili, i en data 7 de març de 2025 va aprovar l'expedient administratiu, amb tramitació ordinària, de contractació de les esmentades obres, pel procediment obert d'acord amb l'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), publicat al Perfil de contractant en data 14 de març de 2025, amb una despesa total de **655.070,19€ (sis-cents cinquanta-cinc mil setanta euros amb dinou cèntims)**, IVA exclòs.

SEGON. Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'actual exercici, en el concepte 76SF002000-F4024-21100 havent-se efectuat l'oportuna reserva de crèdit.

TERCER. Que la Mesa de Contractació de la Universitat Rovira i Virgili en la reunió del dia 28 de maig de 2025, d'acord amb l'establert a l'article 326 de la LCSP, va realitzar la valoració d'ofertes, i va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL, en data 9 de juliol de 2025 el rector de la Universitat va resoldre excloure l'empresa EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL (NIF: B-43488444) per no haver esmenat la documentació relativa a l'adscripció de mitjans conforme al que preveu l'apartat F.4 del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars i es va requerir a la segona classificada la documentació acreditativa del compliment dels requisits

Signat per: FULGENCIO VILLAR
Data: 18-09-2025 17:37:46

Signat per: JOSEP PALLARES
Càrrec: Rector
Data: 19-09-2025 09:27:32



Codi de verificació: 1441d89f6951a22c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=1441d89f6951a22c>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

per contractar. Així, per resolució de data 15 de setembre de 2025 l'òrgan de contractació acordà l'adjudicació del present contracte a l'empresa **FULGENCIO VILLAR, SL**, atès que aquesta ha lliurat la documentació requerida, per import de 646.816,31€, IVA exclòs.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. El Sr. **Fulgencio Villar Sanz** que actua en representació de l'empresa **FULGENCIO VILLAR, SL**, es compromet a l'execució de les obres per a la renovació de l'Aula Magna del campus Catalunya de la Universitat Rovira i Virgili, amb estricta subjecció al Projecte, al Plec de clàusules administratives particulars i amb el Pressupost aprovat pel rector la URV, documents contractuals que accepta plenament.

SEGONA. La URV efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del mateix, sens perjudici de les instruccions que pugui assenyalar el responsable del contracte, si s'escau.

TERCERA. El preu del contracte és de **646.816,31€ (sis-cents quaranta-sis mil vuit-cents setze euros amb trenta-un cèntims), IVA exclòs** (782.647,74€, 21% IVA inclòs), d'acord amb l'oferta econòmica presentada. L'import del contracte serà abonat mitjançant ordres de pagament de la URV, d'acord amb els preus convinguts en l'adjudicació de l'obra, segons les certificacions d'obra executada que expedeixi el facultatiu director, degudament conformades per la URV.

Aquestes certificacions i les seves factures, per la posterior tramitació al Servei de Recursos Econòmics, hauran d'anar identificades amb el número d'expedient corresponent.

L'import contractat inclou l'impost sobre el valor afegit i les altres càrregues fiscals que procedeixin.

El pagament de l'obra objecte d'aquest contracte es realitzarà prèvia presentació de les factures electròniques, independentment de la seva quantia, conformades pel responsable de la proposta de l'obra.

QUARTA. El termini d'execució de l'obra és de **6 mesos** a comptar des del dia següent al de la signatura de l'Acta de Comprovació de Replanteig, que es durà a terme en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la data de validesa d'aquest document contractual¹.

Per l'endarreriment o no compliment dels terminis parcials o del termini únic establerts en el contracte per causes imputables al contractista, la URV podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua definitiva de la garantia constituïda o per la imposició de penalitats en els termes dels articles 192 I 193 de la LCSP. L'import es farà efectiu mitjançant deducció de les mateixes en la corresponent factura. En tot cas, la garantia respondrà de la seva efectivitat.

¹ La data de validesa d'aquest document serà la que consti en la darrera signatura electrònica.



Codi de verificació: 1441d89f6951a22c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=1441d89f6951a22c>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

CINQUENA. Per respondre del compliment d'aquest contracte l'adjudicatari ha constituït una garantia definitiva, a favor de la URV, de **32.340,81€ (trenta-dos mil tres-cents quaranta euros amb vuitanta-un cèntims)** a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya, segons acredita mitjançant l'exhibició, en aquest acte, del corresponent resguard.

El termini de garantia és de **4 anys**, a comptar des de la data de la recepció de l'obra.

SISENA. No es podrà procedir a la revisió de preus d'acord amb allò que disposa l'article 103 de la LCSP.

SETENA. D'acord amb els articles 35 m) i 133 del LCSP:

L'adjudicatari es compromet a mantenir la màxima reserva i secret sobre la informació confidencial. Es considerarà informació confidencial qualsevol informació relacionada amb els treballs que són objecte del present contracte, i especialment els programes d'ordinador, el manual d'aplicació, les anàlisis funcionals i orgàniques, i qualsevol altra documentació, dada o material de suport derivat dels treballs objecte del present contracte.

L'adjudicatari es compromet a no divulgar tal informació confidencial, així com a no publicar-la per qualsevol altre mitjà, ja sigui directament o mitjançant tercers, i a no posar-la a la disposició d'altres persones sense el previ consentiment per escrit de la URV.

La vigència de les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte serà indefinida, i es mantindran vigents amb posterioritat a la finalització de la relació entre la URV i l'adjudicatari.

VUITENA. L'adjudicatari no tindrà accés a dades de caràcter personal. No obstant, si conegués alguna dada de caràcter personal durant l'execució del contracte tindrà l'obligació de secret d'acord amb el que estableix la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari del contracte administratiu informarà al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament de dades de caràcter personal.

NOVENA. La URV pot requerir de l'adjudicatari la informació necessària per al compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la qual ha de ser aportada en el termini màxim de 15 dies des de la notificació.

DESENA. El contractista se sotmet expressament als preceptes continguts a la LCSP, al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig de desenvolupament parcial de la LCSP, al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre), en tot allò que no s'oposi a l'esmentada Llei, així com al Plec de clàusules administratives generals en tot allò que no s'oposi a l'esmentada Llei o que no sigui expressament excepció pel Plec de clàusules administratives particulars i a la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades.

Signat per: FULGENCIO VILLAR
 Data: 18-09-2025 17:37:46

Signat per: JOSEP PALLARES
 Càrrec: Rector
 Data: 19-09-2025 09:27:32



Codi de verificació: 1441d89f6951a22c

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=1441d89f6951a22c>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

ONZENA. L'empresa adjudicatària resta assabentada que aquest contracte té caràcter administratiu i què el rector per part de la URV ostenta la facultat d'interpretar les seves clàusules, de resoldre els dubtes que pugui presentar el seu compliment, modificar-li-ho per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, procedint contra els seus acords, recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada.

DOTZENA. El Sr. **Fulgencio Villar Sanz**, en la representació que ostenta, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als Tribunals de Tarragona competents pel coneixement de les qüestions litigioses que se susciten entre les parts i s'obliguen al compliment del què disposen les lleis vigents en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, inclosos els referents a la Previsió i a la Seguretat Social.

TRETZENA. El Sr. **Fulgencio Villar Sanz** en nom de **FULGENCIO VILLAR, SL** es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per això, d'acord amb l'establert a l'article 76 de la LCSP.

CATORZENA. Tal i com estableix l'article 140 de la LCSP, el Sr. **Fulgencio Villar Sanz**, en nom de **FULGENCIO VILLAR, SL**, manifesta que les circumstàncies reflectides en el certificat Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades "RELIC" no han experimentat cap variació.

QUINZENA. El contractista adjudicatari, finalment, declara que no es troba incurs en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, i que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i de seguretat social.

I, perquè així consti, se signa electrònicament aquest document contractual.

L'empresa adjudicatària

El Rector

Document signat electrònicament. La data de validesa d'aquest document serà la que consti en la darrera signatura electrònica.