

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

EXP. F25.048CN - OBRES DE REFORMA DELS NOUS LABORATORIS SITUATS A LA PLANTA QUARTA DE L'EDIFICI CLÚSTER II DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, PER A LA FUNDACIÓ DE RECERCA CLÍNIC BARCELONA - INSTITUT D'INVESTIGACIONS BIOMÈDIQUES AUGUST PI I SUNYER (FRCB-IDIBAPS).

Sr. David Badia, com a òrgan de contractació de la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer per delegació de la Comissió delegada, en relació amb la contractació de les obres de reforma dels nous laboratoris situats a l'edifici CLÚSTER II del Parc Científic de Barcelona, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS).

Expedient: **F25.048CN**

I.- Antecedents:

Primer.- En data 31 de juliol de 2025 es va publicar procediment obert mitjançant anunci al Perfil del Contractant de l'entitat, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- En data 29 d'agost de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes, havent-se presentat al procediment els licitadors següents en cadascun dels lots:

➤ **LOT 1:**

1. COMERCIAL CONTEL, S.A, amb NIF A58026634.
2. INELCO CONSULTING S.L, amb NIF B64111834.

➤ **LOT 2:**

3. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, amb NIF B60650801.
4. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, amb NIF B63321954.

➤ **LOT 3:**

5. INELCO CONSULTING S.L, amb NIF B64111834.
6. ARVONET S.L., amb NIF B66425893.
7. DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L., amb NIF B09633975.
8. TELNET SISTEMAS 2008, S.L., amb NIF B43949023.
9. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, amb NIF B63321954.

Tercer.- Mitjançant acte de constitució de la Mesa de Contractació i d'obertura de la documentació general de data 1 de setembre de 2025, es deixà constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per totes les empreses admeses a la licitació.

Quart.- En data 8 de setembre de 2025 es va procedir a l'obertura pública de les ofertes avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics contingudes en el sobre núm. 2, amb el resultat que consta a l'acta de dita data i publicat al perfil de contractant de l'entitat en data 10 de setembre de 2025.

Cinquè.- Mitjançant acte de data 10 de setembre de 2025, la mesa de contractació va proposar la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.

Sisè.- Aquest òrgan de contractació, en data 10 de setembre de 2025, va emetre resolució per la qual es va acceptar la classificació i adjudicació proposada per la mesa de contractació en la mateixa data, on es deixà constància de la puntuació final atorgada a cadascun dels licitadors en cadascun dels lots:

➤ **LOT 1 (OBRA):**

1. INELCO CONSULTING S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.
2. COMERCIAL CONTEL, S.A, 79,87 punts, sobre 100 punts possibles.

➤ **LOT 2 (INSTAL·LACIONS):**

1. GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL, 99,02 punts, sobre 100 punts possibles.
2. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.

➤ **LOT 3 (CABLEJAT INFORMÀTIC):**

1. DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L., 95,01 punts, sobre 100 punts possibles.
2. INSERTY INSTAL·LACIONS S.L, 90,00 punts, sobre 100 punts possibles.
3. INELCO CONSULTING S.L, 85,13 punts, sobre 100 punts possibles.
4. TELNET SISTEMAS 2008, S.L., 84,15 punts, sobre 100 punts possibles.
5. ARVONET S.L., 72,88 punts, sobre 100 punts possibles.

En la mateixa resolució de data 10 de setembre de 2025, es va requerir la documentació establerta a la clàusula 19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars a INELCO CONSULTING S.L, GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES SL I DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES S.L, per ser les empreses que han formulat la proposta amb millor qualitat-preu en cadascun dels lots, de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vuitè.- Pel Lot 1, INELCO CONSULTING S.L. lliura la documentació requerida el 23/09/2025. Detectats errors, se sol·licita esmena el 26/09/2025 i l'empresa la presenta correctament el 29/09/2025, complint el requeriment. Pel Lot 2, GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L. entrega la documentació el 22/09/2025. Igualment, es detecten errors i, després de la sol·licitud del 26/09/2025, es lliura l'esmena el 29/09/2025, complint el requeriment. Pel Lot 3, DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES S.L. presenta la documentació el 25/09/2025. El 26/09/2025 se sol·licita una primera esmena, presentada el 01/10/2025. El mateix dia es demana una segona esmena, que l'empresa entrega correctament dins termini, complint el requeriment.

Atenent als punts anteriors, l'òrgan de contractació

ACORDA

PRIMER.- ADJUDICAR en el procediment per a la contractació de les obres de reforma dels nous laboratoris situats a l'edifici CLÚSTER II del Parc Científic de Barcelona, per a la Fundació de Recerca Clínic Barcelona – Institut d'Investigacions Biomèdiques August Pi i Sunyer (FRCB-IDIBAPS), amb número d'expedient **F25.048CN**, a les següents empreses per cadascun dels lots, de conformitat amb els informes de valoració que s'accepten i les ofertes presentades, segons s'indica a continuació:

- **LOT 1: OBRA** a **INELCO CONSULTING S.L.**, amb un termini d'execució de 60 dies a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig i per un import màxim a tant alçat de 27.506,02 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament de l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (5 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.
- **LOT 2: INSTAL·LACIONS**, a **GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES SL (GEINSTAL)**, per un pressupost màxim de 75.778,88 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (7 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.
- **LOT 3: CABLEJAT INFORMÀTIC**, a **DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L.**, per un pressupost màxim de 19.432,14 euros, IVA exclòs, i pels preus unitaris màxims indicats al desglossament l'oferta econòmica. El contracte s'inicia amb la seva formalització i finalitzarà transcorregut el termini de garantia de l'obra (7 anys). La garantia s'inicia amb l'acta de recepció de l'obra.

SEGON.- FACULTAR a la Unitat de Contractació Pública de la FRCB-IDIBAPS per tal que pugui realitzar tots els actes, tràmits i actuacions que siguin pertinents per la formalització dels contractes.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a les empreses adjudicatàries i a la resta d'empreses que han participat en el present procediment de contractació.

QUART.- ORDENAR la PUBLICACIÓ del present acord al Perfil de Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos (2) mesos a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució, davant els jutjats del contenciós - administratiu d'acord amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, potestativament les empreses licitadores podran interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un (1) mes a comptar des de l'endemà de la data de la publicació de la resolució.

A Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Sr. David Badia
Gerent FRCB-IDIBAPS