



La Junta de Govern Local en sessió del dia 2 de juliol de 2025, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, adoptà entre altres el següent acord:

Vista la necessitat de licitar el contracte dels serveis de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres contemplades al "PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE 19 ALLOTJAMENTS DOTACIONALS A L'AV. CASTELLBISBAL 78", (7/2025/CSOS) per una durada de 25 mesos.

Aquest contracte de serveis és complementari del contracte d'obres del projecte executiu de construcció d'un edifici de 19 allotjaments dotacionals a l'Av. Castellbisbal 78 de Rubí (exp. 2-2025-COO).

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa el qual es compromet l'Ajuntament, és de 160.287,71€ IVA inclòs, amb el desglossament següent:

132.469,18 € pressupost net

27.818,53 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Per tant, aquesta quantia indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu que poden oferir els licitadors. Si 'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

El valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de **132.469,18 €**.

Vistos els Plecs de clàusules administratives particulars signats en data 25 de juny de 2025 pel TAG del servei de Contractació i pel secretari General de la Corporació i de prescripcions tècniques signat en data 13 de juny de 2025 per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i pels tècnics de PROURSA, i vist l'informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte de data 13 de juny de 2025 signat també per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i pels tècnics de PROURSA.

Vist l'informe amb recomanacions de Secretaria de data 23 de juny de 2025 emès i signat pel secretari general de la Corporació.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel TAG del servei de Contractació en data 18 de juny de 2025, amb el vistiplau de la cap del servei de Contractació en la mateixa data.

Vist que hi ha consignació pressupostària per respondre d'aquesta despesa.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

Expedient:7/2025/CSOS

El procediment d'adjudicació és el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP amb varis criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

La presentació de proposicions i documents es farà única i exclusivament per mitjans electrònics a través de la plataforma del sobre digital.

L'òrgan de contractació per aquest procediment és la Junta de Govern Local, de conformitat amb allò que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 4095/2023 de 17 de juny de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 22 de juny de 2023

Aquest contracte té la consideració de contracte administratiu de conformitat amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Vist l'article 116 i 117 en relació amb l'article 28 de la LCSP pel que fa a l'inici i aprovació de l'expedient de contractació. Vist que aquest contracte és susceptible de recurs especial en matèria de Contractació d'acord amb el previst a l'article 44.1 i següents de la LCSP.

Vist l'informe de estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera emès en data 25 de juny de 2025 per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana.

Vista la fiscalització de l'Interventor que consta a l'expedient.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i del regidor delegat de Planificació Urbana i Serveis Municipals de data 25 de juny de 2025.

Per tot l'anterior i en ús de les facultats delegades per mitjà de Decret d'Alcaldia núm. 4095/2023, de data 17 de juny de 2023, de competències a la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 22 de juny de 2023.

S'ACORDA:

Primer.- Iniciar l'expedient del contracte dels serveis dels serveis de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres contemplades al "PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE 19 ALLOTJAMENTS DOTACIONALS A L'AV. CASTELLBISBAL 78", (7/2025/CSOS) per una durada de 25 mesos.

Aquest contracte de serveis és complementari del contracte d'obres del projecte executiu de construcció d'un edifici de 19 allotjaments dotacionals a l'Av. Castellbisbal 78 de Rubí" (exp. 2/2025/COO).

Expedient:7/2025/CSOS



Ajuntament
de Rubí

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, elaborat per a la contractació dels serveis de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres contemplades al "PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE 19 ALLOTJAMENTS DOTACIONALS A L'AV. CASTELLBISBAL 78", (7/2025/CSOS) per una durada de 25 mesos.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa el qual es compromet l'Ajuntament, és de 160.287,71€ IVA inclòs, amb el desglossament següent:

132.469,18 € pressupost net

27.818,53 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantitat indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen al pressupost base de la licitació.

Tercer.- Procedir a la convocatòria del procediment mitjançant la seva publicació al perfil del contractant i la plataforma del sobre digital.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 4U045 1521C 62200 i, consegüentment el trasllat d'aquesta resolució a la Intervenció General per a la comptabilització en fase definitiva del document comptable en fase prèvia núm. 920250003805.

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Cinquè.- Publicar al Perfil del Contractant i la plataforma de contractació pública electrònica del sobre digital, aquest acord d'inici i aprovació de l'expedient, així com l'informe tècnic justificatiu de necessitat del contracte tal i com s'exigeix als articles 116 i 117 de la Llei de contractes del Sector Públic.

Sisè.- Comunicar aquest acord als serveis municipals interessats en aquesta contractació.

L'alcalde

El secretari general

Expedient:7/2025/CSOS

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704543355322666141 a <https://seu.rubi.cat>