



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de
l'Espai Públic
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

Exp.: 25/0018-00-CP/01
Cte. : 004_25000054

FORMALITZACIÓ CONTRACTE

D'una part, la gerent de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, Cristina Vila Rutllant, en l'exercici de les atribucions conferides en l'article 13 dels Estatuts de l'esmentat Institut, assistit pel secretari delegat, PD 16/05/2023, Álvaro Comajoan Gutiérrez, en exercici de les funcions d'assessorament i fe pública que disposa l'article 10.2 dels estatuts de l'Institut.

De l'altra, el representant de l'empresa Labaqua, SAU amb NIF A03637899, Pedro Navalón Madrigal, facultat per aquest acte tal i com consta a l'expedient de contractació.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària segons intervenen per formalitzar el present contracte i

MANIFESTEN

Que la gerent de Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, en ús de les delegacions de la Presidència de data 02/06/2025, en data 23/07/2025 va adoptar la següent resolució:

ADJUDICAR el contracte núm. 004_25000054, que té per objecte el servei de treballs de prevenció i control de Legionel·losi de les instal·lacions de reg, tones i dipòsits i centres de treball de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible a LABAQUA, SAU, amb NIF A03637899, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per un import màxim de 2.669.732,38 IVA inclòs i d'acord amb els preus unitaris ofertats.

DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 222.477,70 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 1095 D/22754/17101, un import (IVA inclòs) de 1.334.866,19 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 1095 D/22754/17101, un import (IVA inclòs) de 1.112.388,49 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 1095 D/22754/17101.

CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

FIXAR l'import de la garantia definitiva en 110.319,52 euros

FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió.

NOTIFICAR la present resolució als licitadors; PUBLICAR la resolució d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE.

DESIGNAR com a responsable del contracte al Sra. Marta Alayeto Morgadella, tècnica de la secció del Manteniment d'Equipaments i Gestió de l'Aigua.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona.



**Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de
l'Espai Públic**
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

Que per respondre del compliment del present contracte, l'adjudicatari/ària ha constituït una garantia definitiva per import de 110.319,52 euros, en data 14/07/2025.

En virtut de l'anterior, les parts procedeixen a formalitzar el contracte i a tal efecte,

ACORDEN

1. La gerent de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, Cristina Vila Rutllant, formalitza a favor de l'empresa Labaqua, SAU amb NIF A03637899, el contracte que té per objecte el servei de treballs de prevenció i control de Legionel·losi de les instal·lacions de reg, tones i dipòsits i centres de treball de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. d'expedient 25/0018-00-CP/01, contracte 004_25000054, pel preu de 2.669.732,38 euros (IVA inclòs), d'acord amb l'oferta presentada, i pels preus unitaris ofertats, import que és estimatiu i té caràcter de pressupost màxim i limitatiu condicionat a la quantitat de serveis requerits i efectivament realitzats, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i annexos aprovats, que tenen naturalesa contractual.

2. Tenen naturalesa contractual i formen part d'aquest contracte tots els documents que conformen la licitació així com l'oferta presentada per l'adjudicatari/ària. La signatura d'aquest contracte per part de l'adjudicatari/ària comporta l'acceptació íntegra de tots aquests documents.

3. L'Institut abonarà al contractista, l'import corresponent a les prestacions executades segons el que estableix el Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Barcelona i el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), prèvia presentació de la/es factura/es corresponent/s en el Registre corresponent (i el certificat bancari de titularitat de compte original) i un cop conformades pel responsable del contracte.

4. L'adjudicatari/ària dóna la seva conformitat al plec de condicions tècniques i als seus annexos aprovats per l'Institut i es compromet a executar l'objecte del contracte amb subjecció a tots els articles i/o clàusules que l'integren.

5. L'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta d'inici del mateix i tindrà una durada de 2 anys.

La durada total del contracte incloent-hi les eventuais pròrrogues serà de 4 anys.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes anuals o mensuals. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

6. L'adjudicatari/ària declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat previstes per les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa.

7. Les despeses i impostos que s'originin com a conseqüència del present contracte seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari/ària.

8. L'adjudicatari/ària s'obliga a tractar les dades de caràcter personal a les quals tingui accés en ocasió del compliment del present contracte d'acord amb les instruccions dictades per l'Ajuntament de Barcelona i/o per l'Institut, sense que en cap cas les pugui aplicar ni utilitzar amb



**Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de
l'Espai Públic**
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

una finalitat diferent a aquell compliment, ni comunicar-les, ni tan sols per a la seva conservació, a d'altres persones, i tindrà de conformitat amb la normativa aplicable en matèria de contractació la consideració d'encarregat del tractament.

9. L'adjudicatari/ària resta obligat al secret professional pel que fa a les dades de caràcter personal a les quals tingui accés en ocasió del compliment del present contracte, obligació que subsistirà, fins i tot, un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o per qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest contracte.

Així mateix, l'adjudicatari/ària ha de guardar reserva respecte de les dades o antecedents dels quals hagi tingut coneixement en ocasió del present contracte. En aquest sentit, la documentació i informació a la qual tingui accés l'adjudicatari/ària té caràcter confidencial, i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer cap tractament ni edició, informàtica o no, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit d'execució directa del present contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'entitat que prestar el servei objecte d'aquest.

Si l'accés a les dades es fa als locals de l'Ajuntament de Barcelona i/o de l'Institut, o si es fa de forma remota exclusivament a suports o sistemes d'informació de l'Ajuntament i/o de l'Institut, l'adjudicatari/ària té prohibit incorporar les dades a d'altres sistemes o suports sense autorització expressa i haurà de complir amb les mesures de seguretat establertes en el document de seguretat del responsable del tractament.

En tot cas, i sens perjudici d'altres mesures a adoptar d'acord amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, només podran accedir a les esmentades dades de caràcter personal, informacions i documentació les persones estrictament imprescindibles per al desenvolupament de les tasques inherents al propi encàrrec. Totes elles seran advertides per l'adjudicatari/ària del caràcter d'informació confidencial i reservada i del deure de secret als quals estan sotmeses, i aquell serà responsable del compliment d'aquestes obligacions per part del seu personal.

10. En el cas que destini les dades a les quals tingui accés a una finalitat diferent a l'establerta, o les comuniqui o les utilitzi incomplint les estipulacions d'aquest contracte o les instruccions de l'Ajuntament de Barcelona i/o l'Institut, l'adjudicatari/ària serà considerat responsable del tractament i respondrà personalment de les infraccions que hagi comès i de les possibles reclamacions que es puguin produir al respecte.

L'Institut repercutirà en l'adjudicatari/ària els costos corresponents a les sancions i/o indemnitzacions a les que hagi de fer front que s'haguessin originat directa o indirectament pel deficient i/o negligent tractament de dades de caràcter personal realitzat per l'adjudicatari/ària. En tot cas, l'adjudicatari/ària s'obliga a mantenir indemne l'Institut i l'Ajuntament de Barcelona de totes les despeses o altres conseqüències negatives que se li puguin originar a causa dels esmentats tractaments, sancions i/o indemnitzacions.

11. L'adjudicatari/ària farà una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.

12. Ambdues parts es sotmeten explícitament a les condicions d'aquest contracte, així com als termes de la proposició de l'adjudicatari/ària, a les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa, al Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Barcelona, i en el seu cas al Plec de prescripcions tècniques.



**Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de
l'Espai Públic**
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

13. Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació de tota la documentació publicada al perfil del contractant, signen electrònicament el present document de formalització del contracte de referència i s'obliguen a l'estricta compliment d'aquestes clàusules i les del plec de prescripcions tècniques (i els seus annexos), i el plec de clàusules administratives particulars que els hi serveixen de base, i aquelles de la normativa de dret comú que li sigui d'aplicació.

14. El present contracte pot signar-se de manera presencial o remota, sense perjudici que, a tots els efectes conferits, la data de signatura d'aquest contracte serà la data de la signatura electrònica de l'últim signant.

Cristina Vila Rutllant
La gerent de Parcs i Jardins
de Barcelona, Institut Municipal

Pedro Navalón Madrigal
Labaqua, SAU

Álvaro Comajoan Gutiérrez
El secretari delegat, PD 16/05/2023