



EXP. E240000027

No. Resolució A2025_168

ÒRGAN GESTOR: MANTENIMENT

Vist que per acord de la Direcció de la Fundació Museu Picasso de Barcelona número A2025_153 de 22 de setembre de 2025, es va iniciar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, per a la contractació d'obres per a la instal·lació d'una bomba de calor amb recuperació, la retirada de l'equip existent i l'ampliació de la xarxa de canonades de clima de la Fundació Museu Picasso de Barcelona, amb un pressupost de licitació de 263.608,74 €, dels quals la quantitat de 217.858,46 € correspon al preu net i la quantitat de 45.750,28 € correspon al 21% d'IVA i un Valor estimat del Contracte de 239.644,31 €.

Vist l'informe tècnic-jurídic, emès per la Responsable d'Edificis i per la Jurista de la Fundació Museu Picasso amb el vistiplau de la secretària, en què s'informa que s'ha produït un error en l'annex del plec de prescripcions tècniques, atès que en l'annex 5 apareix el pressupost amb el llistat de partides per un import total de 251.580,62 euros IVA inclòs, mentre que a l'acord de direcció i a l'Informe de Motivació, capítol 2 "Desglossament de costos" apareix l'import correcte de 263.608,74 euros.

Qui sota signa eleva la següent PROPOSTA DE **RESOLUCIÓ**

PRIMER.-RECTIFICAR l'error produït en el **Plec de prescripcions tècniques** de la licitació corresponent a la "**contractació d'obres per a la instal·lació d'una bomba de calor amb recuperació, la retirada de l'equip existent i l'ampliació de la xarxa de canonades de clima de la Fundació Museu Picasso de Barcelona**", tal i com es detalla a continuació:

On diu

Annex 5. Memòria. Pressupost. Fitxes tècniques

- Capítol 2. Equips. Partida 1.



Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
1	EEH1M701	u	Suministrament i instal·lació de Bomba de Calor amb recuperació de calor, aire/aigua, a quatre tubs, amb 2 circuits frigorífics independents, 2 compressors scroll, regulació Inverter, refrigerant de baix PCA, R454B, ventiladors axials, intercanviadors costat aigua de plaques, vàlvula d'expansió electrònica, vàlvula de seguretat, control de condensació i targeta de comunicació Modbus. Incorpora les dues bombes de recirculació (d'aigua freda i d'aigua calenta), de cabal variable amb antivibradors a les connexions amb les canonades. S'inclou bancada, suports, antivibradors, connexions hidràuliques, desguàs de condensats i connexió a baixant mitjançant sifó, automatismes, connexions elèctriques, transport, posada en marxa, treballs de regulació i tots els accessoris necessaris per al correcte muntatge i funcionament, segons les següents característiques: Marca HITECSA o similar Model..... EQM3X 2110 P1 PR Potència frigorífica nominal 111 kW Potència calorífica nominal 116 Kw Potència recuperació calor 143 Kw Nº de circuits frigorífics 2 Nº de compressors 2 Refrigerant R454B Tipus compressor Scroll Regulació Inverter EER 3 COP..... 3,2 ÉSSER..... 4 SCOP 3,6 TER 7,6 Potència sonora ≤ 87 dBA Mides (mm) 3454x1520x1.997 Pes en buit (kg) 1700 Incloua bancada i elements antivibratori a l'equip per ser instal·lats sobre bancada, 8 silentblocs. Inclou tots els materials, mitjans i treballs auxiliars necessaris per la correcta finalització de la partida. Inclou la posta en marxa per part del fabricant.	59.584,50 €	1,000	59.584,50 €

- Capítol 4. Valvuleria. Partida 6.

Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
6	EN72M710	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de 3 vies, DN100, Kvs 160, PN16 amb actuator rotatiu, embridada ISO 7005. Inclou brides per adaptar-la a la canonada de PPR. Inclou tots els treballs i materials per a la correcta finalització de la partida. Model VBF21.100+ASK31N+SAL81.03T10, marca Siemens o equivalent.	1.515,34 €	2,00	3.030,68 €

- Capítol 9. Ajudes. Partida 1.

Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
1	I12AM701	u	Lloguer de servei de grua per a càrrega i descàrrega d'equips i materials en obra. Inclou tots els treballs, mitjans i permisos necessaris	3.768,60 €	1,000	3.768,60 €

- Resum del pressupost

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	174.720,90 €
13% Despeses indirectes SOBRE 174720,9 €	22.713,72 €
6% Benefici industrial SOBRE 174720,9 €	10.483,25 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	207.917,87 €
--	---------------------

21% IVA SOBRE	43.662,75 €
----------------------	--------------------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	251.580,62 €
--	---------------------

Ha de dir

Annex 5. Memòria. Pressupost. Fitxes tècniques

- Capítol 2. Equips. Partida 1.



Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
1	EEH1M701	u	Suministrament i instal·lació de Bomba de Calor amb recuperació de calor, aire/aigua, a quatre tubs, amb 2 circuits frigorífics independents, 2 compressors scroll, regulació Inverter, refrigerant de baix PCA, R454B, ventiladors axials, intercanviadors costat aigua de plaques, vàlvula d'expansió electrònica, vàlvula de seguretat, control de condensació i targeta de comunicació Modbus. Incorpora les dues bombes de recirculació (d'aigua freda i d'aigua calenta), de cabal variable amb antivibradors a les connexions amb les canonades. S'inclou bancada, suports, antivibradors, connexions hidràuliques, desguàs de condensats i connexió a baixant mitjançant sífo, automatismes, connexions elèctriques, transport, posada en marxa, treballs de regulació i tots els accessoris necessaris per al correcte muntatge i funcionament, segons les següents característiques: Marca HITECSA o similar Model..... EQM3X 2110 P1 PR Potència frigorífica nominal 111 kW Potència calorífica nominal 116 Kw Potència recuperació calor 143 Kw Nº de circuits frigorífics 2 Nº de compressors 2 Refrigerant R454B Tipus compressor Scroll Regulació Inverter EER 3 COP..... 3,2 ÉSSER..... 4 SCOP 3,6 TER 7,6 Potència sonora ≤ 87 dBA Mides (mm) 3454x1520x1.997 Pes en buit (kg) 1700 Inclou bancada i elements antrivibratoris a l'equip per ser instal·lats sobre bancada, 8 silentblocs. Incolos tots els materials, mitjans i treballs auxiliars necessaris per la correcta finalització de la partida. Inclou la posta en marxa per part del fabricant.	64.393,36 €	1,000	64.393,36 €

- Capítol 4. Valvuleria. Partida 6.

Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
6	EN72M710	u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de 3 vies, DN100, Kvs 160, PN16 amb actuator rotatiu, embreada ISO 7005. Inclou brides per adaptar-la a la canonada de PPR. Inclous tots els treballs i materials per a la correcta finalització de la partida. Model VBF21.100+ASK31N+SAL81.03T10, marca Siemens o equivalent.	1.515,34 €	4,00	6.061,36 €

- Capítol 9. Ajudes. Partida 1.

Num.	Codi	UA	Descripció	Preu	Amidament	Import
1	I12AM701	u	Lloguer de servei de grua per a càrrega i descàrrega d'equips i materials en obra. Inclous tots els treballs, mitjans i permisos necessaris	4.282,50 €	1,000	4.282,50 €

- Resum del pressupost

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	183.074,34 €
13% Despeses indirectes SOBRE 183074,34 €	23.799,66 €
6% Benefici industrial SOBRE 183074,34 €	10.984,46 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	217.858,46 €
--	---------------------

21% IVA SOBRE	45.750,28 €
----------------------	--------------------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	263.608,74 €
--	---------------------



SEGON.-PUBLICAR la present resolució en el perfil de contractant i a la Plataforma de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

TERCER.- DONAR COMPTE al Patronat de la Fundació Museu Picasso de Barcelona en la propera sessió que se celebri.

Barcelona, data signatura electrònica

LA GERENT,

Sra. Maria Vilasó

DIRECCIÓ

En ús de les atribucions atribuïdes per Estatuts o delegades al Director del Museu Picasso de Barcelona en sessió de Patronat de data 16 de desembre de 2013, es dóna la conformitat a la precedent proposta i es converteix en Resolució.

Data: data signatura electrònica

EL DIRECTOR,

Sr. Emmanuel Guigon

Ho certifico

LA SECRETÀRIA (PD 15/10/2022)