



Albert Mustarós i Gel, secretari de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, comarca del Maresme (Barcelona)

CERTIFICO : Que el Ple Municipal en sessió ordinària de data 25 de setembre de 2025 va aprovar les propostes que es transcriuen a continuació:

"PROPOSTA D'ACORD DE PLE

EXP. 2025/776

PRP2025/189

Àrea:	Governació, Serveis Generals i Planificació Estratègica
Àmbit:	Serveis Generals i Planificació Estratègica
Servei:	Tresoreria i Gestió de la Recaptació
Procediment	Concertació d'operació de crèdit a llarg termini per finançar inversions previstes en el vigent pressupost
Assumpte:	Aprovació d'una operació de crèdit a llarg termini per finançar inversions previstes en el vigent pressupost

Fets

1. En el vigent pressupost municipal per a l'exercici 2025 està prevista la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini per import total de 3.449.437,49 €, per finançar inversions previstes en el vigent pressupost, essent aquestes les següents:

ORGÀNIC	PROGRAMA	ECONÒMIC	PROJECTE	DESCRIPCIÓ	IMPORT PRÉSTEC (MP12)
ALC	1710	74000	2025/2/ALC/3	Aportació a GICSA substitució de l'arbrat	25.000,00
ALC	60900	60900	2025/2/ALC/4	Mural platja	9.000,00
ALC	3420	63900	2025/2/ALC/5	Canvi gespa camp de futbol	234.135,00
ALC	1710	74001	2025/2/ALC/6	Aportacions a GICSA millores espai públic	70.000,00
CUL	3330	74100	2025/2/CUL/2	Aportació a Gicsa millores Can Bartomeu	110.000,00
EPU	1532	61900	2025/2/EPU/2	Pavimentació carrers	100.000,00
EPU	3330	63700	2025/2/EPU/5	Sala teatre subvenció Diputació	1.082.511,01
EPU	1710	61902	2025/2/EPU/6	Millores de places, parcs i zones verdes	15.886,68
EPU	3210	74000	2025/2/EPU/7	Millores als patis d'escoles	18.000,00
ESP	3420	74000	2025/2/ESP/1	Millores de la zona esportiva	

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	26/09/2025	SECRETARI	ÒSCAR FERNÁNDEZ CUÑADO	26/09/2025	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	d7f1c25fba7a4a11b9df45be8d99edc6001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





					160.000,00
FES	3380	62901	2025/2/FES/2	Millores en el cicle de Nadal i Reis	25.000,00
FES	3380	74000	2025/2/FES/3	Aportació a GICSA pel subministrament de material per a esdeveniments (escenaris, tanques, cadires, taules...)	30.000,00
OAC	61900	61900	2025/2/OAC/1	Millores en programari informàtic i/o digitalització de l'administració	30.000,00
OAC	9200	61901	2025/2/OAC/2	Obres a l'oficina d'atenció ciutadana	55.000,00
PLA	1500	62700	2025/2/PLA/1	Projectes estratègics	150.000,00
SER	1720	60900	2025/2/SER/1	Endegament Rambla dels Vinyals	971.690,58
ALC	1340	76100		Aportació a la Diputació desenvolupament via verda	363.214,22
				TOTALS	3.449.437,49

2. Per resolució del 2n Tinent d'Alcalde de Recursos Humans i Atenció Ciutadana, Serveis Generals i Planificació Estratègica, dictada en data 28 d'agost de 2025 es va proposar iniciar els tràmits oportuns per concertar una operació de crèdit a llarg termini per finançar inversions previstes en el vigent pressupost per import total de 3.449.437,49 €.

3. En data 28 d'agost de 2025 el Tresorer accidental de l'Ajuntament de Cabrera de Mar va emetre informe, en el qual informa sobre les condicions que havia de contenir aquesta operació en aplicació del principi de prudència financera.

4. En data 1 de setembre de 2025 es va iniciar el procediment de licitació per concertar una operació de crèdit a llarg termini per import de 3.449.437,49 €, i es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Cabrera de Mar per a la presentació de propostes per part de les Entitats Financeres interessades.

5. Vist que durant aquest termini es van presentar les propostes que consten a l'expedient, les quals van ser objecte de valoració emetent-se informe de valoració tècnica per part del Tresorer accidental amb data 10 de setembre de 2025, que va realitzar proposta d'adjudicació a favor de BANCO SANTANDER, SA.

6. A l'esmentat informe, emès pel tresorer accidental de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, de data 10 de setembre de 2025, es manifesta que les propostes de les entitats financeres compleixen amb el principi de Prudència Financera:

*“...**TERCER.** Compliment del principi de Prudència Financera:
D'acord amb el principi de prudència financera segons l'operació que es pretén concertar, les condicions que ha de complir la operació a llarg termini són:*

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	26/09/2025	SECRETARI	ÒSCAR FERNÁNDEZ CUÑADO	26/09/2025	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	d7f1c25fba7a4a11b9df45be8d99edc6001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





Tipus de Referència	Liquidació Interessos	A =C.F.I Diferencial Màxim	B=Increment Diferencial oper./entitat	Cost Total Màxim= EUR _M + «A»+«B»
Fix	Trimestral	(Tipus fix anual màxim indicat a la taula Anexa a la Resolució, publicat mensualment)	0,75	A+0,75

Per a la realització d'aquest informe, s'han pres les dades referides a l'Annex I publicat el dia 6 de setembre de 2025 en el Butlletí Oficial de l'Estat per part de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, que venen a actualitzar l'Annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017.

Prenent l'última publicació del citat Annex I i la referència del tipus fix anual màxim, el cost total màxim és de 2,7525 + 0,75%.

Amb l'objectiu de comprovar si l'operació compleix amb el principi de prudència financera, es compara el cost total màxim amb la T.A.E. de l'operació, de manera que el cost financer efectiu de l'operació, interès, despeses i comissions aplicables (excloses la comissió de no disponibilitat i comissió d'agència), ha de ser menor o igual que cost total màxim permès.

En aquest sentit, es conclou que les propostes de les entitats financeres compleixen amb el principi de Prudència Financera. ...”

7. L'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple de l'Ajuntament, ja que l'import del préstec supera el 10% dels ingressos corrents del pressupost.

8. Vist l'informe de control financer permanent emès per la Intervenció municipal en relació al compliment dels requisits necessaris per a la concertació d'una operació de crèdit i la capacitat de l'entitat per fer front, en el temps, a les obligacions derivades d'aquesta.

9. Vist l'informe de la Secretaria municipal.

Fonaments de dret

1. Els articles 2.1.f), 48.bis i 48 a 55 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

2. Els articles 22.2.m) i 47.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
ALBERT MUSTAROS GEL	ÓSCAR FERNÁNDEZ CUÑADO
26/09/2025	26/09/2025
SECRETARI	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	d7f1c25fba7a4a11b9df45be8d99edc6001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





Règim Local.

3. La Disposició Final Trentena Primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.

4. L'article 28 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

5. L'article 10 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

6. La Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

7. Resolucions de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per les quals s'actualitza l'Annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017.

8. L'article 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Per tot l'exposat, el Regidor de Serveis Generals i Planificació Estratègica **proposa al Ple l'adopció dels següents acords:**

PRIMER: ADJUDICAR la concertació d'una operació de préstec a llarg termini, amb l'entitat financera BANCO SANTANDER, SA, per finançar inversions previstes en el vigent pressupost, per import de 3.449.437,49 €, d'acord amb les condicions següents:

Entitat financera	BANCO SANTANDER, SA
Import concedit	3.449.437,49 Euros
Termini de l'operació	10 anys
Carència	15 primers mesos
Disposició	Parcial o total, durant el període de carència i com a màxim fins als 15 primers mesos
Període de liquidació d'interessos i amortització	Trimestral
Tipus d'interès	fix 2,72%
Comissions	No s'aplicarà cap tipus de comissió. Tampoc s'aplicarà cap tipus de comissió als comptes

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
ALBERT MUSTAROS GEL	26/09/2025 SECRETARI
	ÒSCAR FERNÁNDEZ CUÑADO
	26/09/2025 ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	d7f1c25fba7a4a11b9df45be8d99edc6001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -





	corrents vinculats a aquesta operació.
Interessos de demora	Interès de l'operació + 2% anual

Inversions a finançar:

ORGÀNIC	PROGRAMA	ECONÒMIC	PROJECTE	DESCRIPCIÓ	IMPORT PRÉSTEC (MP12)
ALC	1710	74000	2025/2/ALC/3	Aportació a GICSA substitució de l'arbrat	25.000,00
ALC	60900	60900	2025/2/ALC/4	Mural platja	9.000,00
ALC	3420	63900	2025/2/ALC/5	Canvi gespa camp de futbol	234.135,00
ALC	1710	74001	2025/2/ALC/6	Aportacions a GICSA millores espai públic	70.000,00
CUL	3330	74100	2025/2/CUL/2	Aportació a Gicsa millores Can Bartomeu	110.000,00
EPU	1532	61900	2025/2/EPU/2	Pavimentació carrers	100.000,00
EPU	3330	63700	2025/2/EPU/5	Sala teatre subvenció Diputació	1.082.511,01
EPU	1710	61902	2025/2/EPU/6	Millores de places, parcs i zones verdes	15.886,68
EPU	3210	74000	2025/2/EPU/7	Millores als patis d'escoles	18.000,00
ESP	3420	74000	2025/2/ESP/1	Millores de la zona esportiva	160.000,00
FES	3380	62901	2025/2/FES/2	Millores en el cicle de Nadal i Reis	25.000,00
FES	3380	74000	2025/2/FES/3	Aportació a GICSA pel subministrament de material per a esdeveniments (escenaris, tanques, cadires, taules...)	30.000,00
OAC	61900	61900	2025/2/OAC/1	Millores en programari informàtic i/o digitalització de l'administració	30.000,00
OAC	9200	61901	2025/2/OAC/2	Obres a l'oficina d'atenció ciutadana	55.000,00
PLA	1500	62700	2025/2/PLA/1	Projectes estratègics	150.000,00
SER	1720	60900	2025/2/SER/1	Endegament Rambla dels Vinyals	971.690,58
ALC	1340	76100		Aportació a la Diputació desenvolupament via verda	363.214,22
				TOTALS	3.449.437,49

SEGON: Notificar el present acord a l'entitat adjudicatària i a la resta d'interessats en el procediment".

I perquè consti, expedeixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Cabrera de Mar, signat electrònicament al peu del document, a la data que hi figura.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
ALBERT MUSTAROS GEL	26/09/2025	SECRETARI	ÒSCAR FERNÁNDEZ CUÑADO	26/09/2025	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	d7f1c25fba7a4a11b9df45be8d99edc6001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadades	Classificador:Certificat -

