

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
11562/2025	La junta de govern local	22/09/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

13.- PUNT D'URGÈNCIA. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'EQUIPAMENTS, ESCOLES PÚBLIQUES I LOCALS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE MARTORELL (EXP. 11562/2025).

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

PUNT D'URGÈNCIA. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'EQUIPAMENTS, ESCOLES PÚBLIQUES I LOCALS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE MARTORELL (EXP. 11562/2025).

I.- Els serveis tècnics municipals, mitjançant informe justificatiu que figura a l'expedient, posen de manifest la necessitat de contractar el servei de neteja d'equipaments, escoles públiques i locals municipals de l'Ajuntament de Martorell, amb un pressupost base de licitació del contracte de CINC MILIONS UN MIL CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (5.001.528,66 €) (IVA inclòs) per a les 2 anualitats del contracte, que es desglossa de la següent forma:

	2026	2027	2 anys de contracte
COST TOTAL AMB IVA INCLÒS	2.458.289,77	2.543.238,89	5.001.528,66
21% IVA	426.645,33	441.388,57	868.033,90
COST TOTAL DEL SERVEI SENSE IVA	2.031.644,44	2.101.850,32	4.133.494,76

Segons el mateix informe, el valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de NOU MILIONS TRES-CENTS SEIXANTA-SET





MIL SIS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (9.367.628,08 €), IVA exclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Import
Durada inicial del contracte (2 anys)	4.133.494,76 €
Pròrroga prevista al Plec de clàusules administratives particulars 2 anys (1 +1)	4.407.434,37
Total durada màxima 4 anys (2+1+1) incloses possibles pròrrogues	8.540.929,13 €
Modificació 20%	826.698,95 €
VEC (valor estimat del contracte)	9.367.628,08 €

II.- En el referit informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte també es justifica la no divisió del contracte en lots.

III.- Ni l'Ajuntament de Martorell, ni els seus ens dependents (Patronat municipal de serveis d'atenció a les persones de Martorell i Martorell Gestió del Sòl, Empresa Municipal, S.L.) disposen dels mitjans personals i materials per a la prestació del servei descrit, raó per la qual està justificat procedir a la seva contractació.

IV.- El contracte de serveis està regulat a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). A efectes de l'esmentat precepte, són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

V.- Es preveu que la prestació d'aquest servei comenci l'any 2026.

L'article 117.2 de la LCSP estableix: "Els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una anualitat com en diverses, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei."





Al seu torn, la Disposició addicional tercera, apartat 2, de la mateixa Llei assenyala: “Es poden tramitar anticipadament els contractes l’execució material dels quals hagi de començar en l’exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d’un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s’ha de sotmetre l’adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.”

Per tant, per poder executar aquest contracte ha d’existir consignació econòmica adequada i suficient en el pressupost municipal de l’exercici 2026.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s’ha de preveure crèdit adequat i suficient en l’estat de despeses del pressupost de l’Ajuntament per atendre les despeses que se’n derivin.

VI.- Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada perquè l’article 22.1. b) de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als contractes de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 221.000 euros (import fixat per l’Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels distints tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l’1 de gener de 2024). Per aquest motiu, tal com estableix l’article 135.1 de la LCSP, la publicació de la licitació s’ha d’efectuar al Diari Oficial de la Unió Europea –l’enviament d’aquest anunci ha de precedir qualsevol altra publicitat-, i al Perfil del Contractant d’aquest Ajuntament.

En aplicació del que disposa l’article 156.2 de la LCSP, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a trenta-cinc dies, comptats de la data de la tramesa de l’anunci del contracte a l’Oficina de Publicacions de la Unió Europea. No obstant això, el citat termini es pot reduir en cinc dies si, com és el cas, l’òrgan de contractació accepta la presentació d’ofertes per mitjans electrònics (art. 156.3, c) LCSP).

VII.- L’expedient de contractació ha de ser objecte de la tramitació ordinària.

En el present cas, atesa la quantia i la durada del servei objecte de contractació, es considera adient utilitzar el procediment obert. L’adjudicació es realitzarà mitjançant l’aplicació de més d’un criteri de valoració, en virtut d’allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

Per valorar les proposicions i determinar l’oferta que garanteixi la millor relació qualitat-preu s’han d’atendre criteris directament vinculats a l’objecte del contracte.

Els criteris que han de servir de base per a l’adjudicació del contracte els determina l’òrgan de contractació i s’han de detallar a l’anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.

VIII.- El secretari i la interventora accidental de la Corporació han emès els seus informes preceptius que s’han incorporat a l’expedient.





IX.- La competència per aprovar l'expedient de contractació i per a l'adjudicació del contracte, per raó de la seva quantia (el valor estimat del contracte és superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost), correspon a la junta de govern local, previ dictamen de la comissió informativa corresponent, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada pel ple corporatiu, mitjançant acord de data 17 de juliol de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 25/07/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 2, de la LCSP. No obstant, com les properes sessions ordinàries de les comissions informatives no tindran lloc fins el dia 13 d'octubre de 2025 i cal agilitar la tramitació de l'expedient, per tal que l'execució del contracte comenci a principis de l'any 2026, es donarà compte la comissió informativa corresponent un cop adoptat l'acord per la junta de govern local.

En conseqüència, en exercici d'aquesta competència delegada, la junta de govern local adopta el següent acord:

Vista la proposta de resolució PR/2025/3033 de 22 / de setembre / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert, del servei de neteja d'equipaments, escoles públiques i locals municipals de l'Ajuntament de Martorell, amb un pressupost base de licitació del contracte de CINC MILIONS UN MIL CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (5.001.528,66 €) (IVA inclòs) per a les 2 anualitats del contracte; i amb un valor estimat de NOU MILIONS TRES-CENTS SEIXANTA-SET MIL SIS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (9.367.628,08 €), IVA exclòs.

Segon.- Condicionar l'execució d'aquest contracte a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost municipal de l'exercici 2026, atès que es preveu que l'execució del contracte comenci el proper any.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar l'anunci preceptiu al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil de contractant de l'Ajuntament.

Quart.- Traslladar aquest acord a l'àrea de territori i sostenibilitat i al departament d'intervenció per al seu coneixement i efectes.

Cinquè.- Donar compte d'aquest acord a la comissió informativa de l'àrea econòmica, d'organització i règim interior en la propera sessió que celebri.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

