



Informe	Expedient: 2025/776
Àrea:	Governació, Serveis Generals i Planificació Estratègica
Àmbit:	Serveis Generals i Planificació Estratègica
Servei:	Tresoreria i Gestió de la Recaptació
Procediment:	Concertació d'operació de crèdit a llarg termini per finançar inversions previstes en el vigent pressupost (Òrgan competent: Ple)
Assumpte:	Informe tècnic en relació a les ofertes presentades.

En relació amb el procediment per a l'adjudicació de la concertació de l'operació de crèdit a llarg termini per aquesta Entitat i a la vista de les ofertes presentades per les Entitats Financeres, el Servei Tècnic que subscriu,

INFORMA

PRIMER. Entitats Financeres proponentes:

- BANCO SANTANDER, SA
- CAIXABANK, SA
- KUTXABANK, SA
- BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA

SEGON. Ofertes:

Licitadors	Tipus d'interès Fix ofert
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA	2,62%
BANCO SANTANDER, SA	2,72%
CAIXABANK, SA	2,85%
KUTXABANK, SA	2,86%

TERCER. Compliment del principi de Prudència Financera:

D'acord amb el principi de prudència financera segons l'operació que es pretén concertar, les condicions que ha de complir la operació a llarg termini són:

Tipus de Referència	Liquidació Interessos	A =C.F.I Diferencial Màxim	B=Increment Diferencial per oper./entitat	Cost Total Màxim= EUR_M + «A»+«B»
---------------------	-----------------------	-------------------------------	---	--

Signatura 1 de 1
CARLES PIERA MARTINEZ

10/09/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a06944eec9547d0a8a3b571ff1d406a001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tipus de Referència	Liquidació Interessos	A =C.F.I Diferencial Màxim	B=Increment Diferencial per oper./entitat	Cost Total Màxim= EUR_M + «A»+«B»
Fix	Trimestral	(Tipus fix anual màxim indicat a la taula Anexa a la Resolució, publicat mensualment)	0,75	A+0,75

Per a la realització d'aquest informe, s'han pres les dades referides a l'Annex I publicat el dia 6 de setembre de 2025 en el Butlletí Oficial de l'Estat per part de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, que venen a actualitzar l'Annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017.

Prenent l'última publicació del citat Annex I i la referència del tipus fix anual màxim, el cost total màxim és de 2,7525 + 0,75%.

Amb l'objectiu de comprovar si l'operació compleix amb el principi de prudència financera, es compara el cost total màxim amb la T.A.E. de l'operació, de manera que el cost financer efectiu de l'operació, interès, despeses i comissions aplicables (excloses la comissió de no disponibilitat i comissió d'agència), ha de ser menor o igual que cost total màxim permès.

En aquest sentit, es conclou que les propostes de les entitats financeres compleixen amb el principi de Prudència Financera.

QUART. Per a la valoració de les ofertes es tenen en compte els següents criteris de valoració:

- Oferta econòmica (Fins a 90 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi el major percentatge de rebaixa sobre el tipus fix anual màxim establert sota els criteris de prudència financera. La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional.

- Disposar de sucursal al terme municipal de Cabrera de Mar (Fins a 10 punts)

Es valorarà que l'entitat financera disposi de sucursal en el terme municipal de Cabrera de Mar.

CINQUÈ. Valoració:

Licitadors	Criteri 1 (Tipus d'interès)	Puntuació criteri 1	Criteri 2 (Disposar de sucursal a Cabrera de Mar)	Puntuació criteri 2	Puntuació total
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA	2,62	90	NO	0	90,00

Signatura 1 de 1
CARLES PIERA MARTINEZ 10/09/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a06944e9547d0a8a3b571ff1d406a001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



BANCO SANTANDER, SA	2,72	86,69	SI	10	96,69
CAIXABANK, SA	2,85	82,74	SI	10	92,74
KUTXABANK, SA	2,86	82,45	NO	0	82,45

SISÈ. Classificació de les ofertes per ordre decreixent:

Licitadors	Puntuació total
BANCO SANTANDER, SA	96,69
CAIXABANK, SA	92,74
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA	90,00
KUTXABANK, SA	82,45

SETÈ. Es proposa com a entitat adjudicatària, després dels aspectes exposats en aquest informe i en les següents condicions a:

ENTITAT FINANCERA	BANCO SANTANDER, SA
IMPORT CONCEDIT	3.449.437,49 Euros
TERMINI DE L'OPERACIÓ	10 anys
CARÈNCIA	15 mesos
Període de liquidació d'interessos i amortització	Trimestral
Tipus d'Interès	fix 2,72%
Comissions	No s'aplicarà cap tipus de comissió. Tampoc s'aplicarà cap tipus de comissió als comptes corrents vinculats a aquesta operació.
Interessos de demora	Interès de l'operació + 2% anual

Cabrera de Mar, signat electrònicament al peu del document, a la data que hi figura.

Signatura 1 de 1
CARLES PIERA MARTINEZ 10/09/2025

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a06944e9547d0a8a3b571ff1d406a001

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

