



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DEL LOT 2 DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I INCORPORACIÓ DE PRODUCCIÓ FOTOVOLTAICA AL CENTRE CÍVIC DE PALAU-SAVERDERA

REUNITS, a efectes de formalitzar el contracte del lot 2 de les obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al centre cívic de Palau-saverdera,

D'una part, el Sr. Miquel Serra Trulls, en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Palau-saverdera, en nom i representació de l'Ajuntament, assistit pel Sr. Carlos Cubillas González, Secretari de la Corporació.

I de l'altre, la Sra. Raquel Carrasco Vázquez, amb DNI/NIE núm. 23018288A, en qualitat de representant legal de la persona jurídica Veolia Serveis Catalunya S.A.U amb NIF núm. A58295031, amb domicili al Passeig de la Zona Franca, 48 de Barcelona (08038)

Reconeixen produïts els següents **ANTECEDENTS DE FET**:

1.- Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació amb la tramitació prevista a l'article 159 de la LCSP, del contracte d'execució de les obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al Centre Cívic de Palau-saverdera.

2.- Els interessats han pogut presentar les seves ofertes durant el termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palau-saverdera.

3.- La Mesa de contractació celebrada el dia 4 d'agost de 2025 va declarar admeses totes les ofertes presentades, va avaluar-les i classificar-les. Acte seguit, va comprovar la inscripció al Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya, i la inexistència de deutes amb la Seguretat Social, l'AEAT, i l'ATC de COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U i VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U per ser les dues empreses que han obtingut millor puntuació del lot 1 i 2 respectivament.

4.- La Mesa de contractació, vistes les ofertes presentades i una vegada examinada la documentació, va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació dels lots del contracte a:

LOT	LICITADOR
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U
2	VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U

I d'acord amb la clàusula 14.1 dels PCAP va atorgar un termini de 7 dies hàbils als proposats adjudicatariis perquè constituïssin la garantia definitiva per import del 5% del pressupost màxim de licitació:

Codi Segur de Verificació: d5460842-bcb6-4ce6-be92-67c3fc46b310
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171208_2025_32718021
Data d'impressió: 02/10/2025 08:44:38
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES

1.- RAQUEL CARRASCO (R: A58295031), 29/09/2025 12:31
2.- Carlos Cubillas González (SIG) (Secretari - Interventor), 01/10/2025 09:38
3.- Miquel Serra Trulls (TCAT) (Alcalde), 01/10/2025 14:15



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

LOT	IMPORT GARANTIA DEFINITIVA
1	11.045,53 €
2	1.639,56 €

5.- Consta a l'expedient la constitució de la garantia definitiva per part de les dues empreses dins el termini establert, COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U (E2025002705 de 11/08/2025) i VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U (E2025002711 de 12/08/2025)

6.- L'adjudicació d'aquest contracte es va acordar per acord de la Junta de Govern Local en data 18/08/2025.

*Exposats els antecedents de fet, els sota signants **ACORDEN la FORMALITZACIÓ del contracte amb les següents,***

CLÀUSULES I CONDICIONS:

Primer.- Veolia Serveis Catalunya S.A.U es compromet a l'execució del lot 2 del projecte d'obres d'instal·lació de climatització i incorporació de producció fotovoltaica al Centre Cívic de Palau-saverdera, redactat per el Sr. Francesc Bosch Prat, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2025, tal i com s'estableix a l'anunci publicat al BOP 138 de 21/07/2025, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars que figuren a l'expedient i que els accepten incondicionalment i sense reserva, amb les condicions particulars següents:

- Preu del contracte: 22.258,70 € més 4.674,33 € corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit. 26.933,03 € (IVA inclòs).
- Compromís d'ampliació de la garantia un 100%
- Reducció del termini d'execució: 10 dies hàbils.
- Compromís de manteniment de plaques solars: Els primers cinc anys.

Segon.- Les parts accepten que per tot allò que no estigui regulat a la documentació contractual, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

23018288A
RAQUEL
CARRASCO
(R:
A58295031)

Firmado
digitalmente por
23018288A RAQUEL
CARRASCO (R:
A58295031)
Fecha: 2025.09.29
12:31:14 +02'00'