

**Contracte: 25001882**

## **ACTA MESA 2**

A les 09:30 del dia 31 de juliol de 2025 i sota la presidència del Sr. Jesús Laguna Garcés, Director de Serveis Generals, es reuneix la Mesa de Contractació, per mitjans telemàtics, prevista al corresponent plec de clàusules administratives particulars, integrada pel senyor Jesús Laguna Garcés, Director de Serveis Generals; la senyora Elisabet Fernández Barros, Cap del Departament de Recursos Interns; el senyor Xavier Olivé Sánchez, Interventor Delegat; el Sr. Rubèn Valldeoriola Domínguez Cap de la Direcció d'Obres i Manteniment, i la senyora Azucena Castro Perea, Cap del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria, qui actua, a més, com a Secretària.

També hi assisteixen la senyora Laia Luengo Soler, lletrada del Departament de Recursos Interns, la Sra. Rosana Pastor Monclús tècnica del Departament d'Obres i Manteniment, i la senyora Sonia Bolla Castells, tècnica especialista jurídica del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria

La presidència declara constituïda la Mesa, atès que hi ha quòrum suficient.

### **Primer. Objecte**

La Mesa es constitueix als efectes de procedir a avaluar la documentació rebuda arrel dels requeriments fets després de l'obertura del sobre únic, que contenia la documentació administrativa i la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, relativa al contracte d'ampliació de la superfície d'emmagatzemament de l'edifici existent al C.F. Sant Genís, ubicat al Carrer de Samària, 9-19 del districte d'Horta-Guinardó, amb mesures de contractació pública sostenible, número de contracte 25001882.

### **Segon. Avaluació de la documentació requerida per esmenar el requeriment.**

Es va requerir a la mercantil LABORATORIDART SL per a que, de conformitat amb allò disposat a l'art. 81.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el termini màxim de 3 dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la recepció del requeriment, aportés complimentat i signat l'annex 3 de Compromís d'adscripció de Mitjans personals i materials.

Examinada la documentació per part de la mesa, la mesa comprova que la mercantil LABORATORIDART SL, aporta la documentació requerida en temps i forma. Per tant, ha donat compliment al requeriment.

Es va requerir a la mercantil CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA per a que, de conformitat amb allò disposat a l'art. 81.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el termini màxim de 3 dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la recepció del requeriment, aportés degudament complimentat i signat l'annex 3 Compromís d'adscripció de Mitjans personals i materials, fent constar el títol de l'encarregat d'obra identificat amb les inicials A.F.M.

Examinada la documentació per part de la mesa, la mesa comprova que la mercantil CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA aporta la documentació requerida en temps i forma. Per tant, ha donat compliment al requeriment.

Es va requerir a la mercantil GENERAL FACILITIES SL per a que, de conformitat amb allò disposat a l'art. 81.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en el termini màxim de 3 dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la recepció del requeriment, aportés complimentat l'annex 1, Declaració responsable, marcant les dos caselles referents a que compleix les obligacions legals en matèria de

prevenció de riscos laborals i en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes i marqui la casella de que no es troba incursa en cap prohibició de contractar amb l'Administració de les establertes a l'art. 71 LCSP. I en quant a l'annex 3 Compromís d'adscripció de Mitjans personals i materials, especifiqui la titulació de l'encarregat d'obra identificat amb les inicials OHS, perquè únicament ha fet constar "estudios básicos" i cal que especifiqui de quins estudis es tracta.

Examinada la documentació per part de la mesa, la mesa comprova que la mercantil GENERAL FACILITIES SL aporta la documentació requerida en temps i forma. Per tant, ha donat compliment al requeriment.

### **Tercer. Lectura de la documentació dels criteris de valoració avaluable de forma automàtica**

Tot seguit, es procedeix a la lectura de la documentació dels criteris de valoració avaluable de forma automàtica.

L'avaluació de la proposició s'estableix en funció dels criteris d'adjudicació assenyalats a la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte.

En el sobre únic A, els licitadors presenten les propostes següents:

<b>10. Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluats de forma automàtica, màxim de 100 punts</b>	<b>LABORATORIDART SL</b>	<b>CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A.</b>	<b>GENERAL FACILITIES, S.L.U</b>
<b>1.- Oferta econòmica, fins a 35 punts</b>			
Pressupost net de licitació: 69.248,69 euros. Import de l'IVA: 14.542,22 euros. Pressupost de licitació: 83.790,91 euros.	Pressupost net de licitació: 62.787,78 euros. Import de l'IVA: 13.185,43 euros. Pressupost de licitació: 75.793,21 euros.	Pressupost net de licitació: 64.262,78 euros. Import de l'IVA: 13.495,18 euros. Pressupost de licitació: 77.757,96 euros	Pressupost net de licitació: 69.248,69 euros. Import de l'IVA: 14.542,22 euros. Pressupost de licitació: 83.790,91 euros
<b>2.2. Per ampliació del termini de garantia. Ponderació: fins a 35 punts.</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per Increment del termini de garantia en 1 trimestre. 8,75 punts.</li> <li>- Per Increment del termini de garantia en 2 trimestres. 17,50 punts.</li> <li>- Per Increment del termini de garantia en 3 trimestres. 26,25 punts.</li> <li>- Per increment del termini de garantia en 4 trimestres. 35 punts.</li> </ul>	Proposo augmentar el termini de garantia en 4 trimestres	Proposo augmentar el termini de garantia en 4 trimestres	No proposa incrementar el termini de garantia
<b>2.3. Per reducció del termini d'execució d'obres. Ponderació: fins a 30 punts.</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reducció del termini d'execució de les obres en 3 dies naturals: 15 punts.</li> <li>- Reducció del termini d'execució de les obres en 6 dies naturals: 15 punts.</li> </ul>	Reducció del termini d'execució en 6 dies naturals	Reducció del termini d'execució en 6 dies naturals	No proposa una reducció del termini d'execució de les obres

### **Quart.- Valoració de la documentació continguda en el sobre únic.**

La Mesa de Contractació procedeix a valorar les proposicions avaluables en base a criteris automàtics. L'avaluació de la proposició s'estableix en funció dels criteris d'adjudicació assenyalats a la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte. La puntuació total de les propostes presentades pels licitadors és la següent:

<b>10. Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluats de forma automàtica, màxim de 100 punts</b>	<b>LABORATORIDART SL</b>	<b>CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A.</b>	<b>GENERAL FACILITIES, S.L.U</b>
<b>1.- Oferta econòmica, fins a 35 punts</b>			
Pressupost net de licitació: 69.248,69 euros. Import de l'IVA: 14.542,22 euros. Pressupost de licitació: 83.790,91 euros.	35	35	0
<b>2.2. Per ampliació del termini de garantia. Ponderació: fins a 35 punts.</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Per Increment del termini de garantia en 1 trimestre. 8,75 punts.</li> <li>- Per Increment del termini de garantia en 2 trimestres. 17,50 punts.</li> <li>- Per Increment del termini de garantia en 3 trimestres. 26,25 punts.</li> <li>- Per increment del termini de garantia en 4 trimestres. 35 punts.</li> </ul>	35	26,98	0
<b>2.3. Per reducció del termini d'execució d'obres. Ponderació: fins a 30 punts.</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reducció del termini d'execució de les obres en 3 dies naturals: 15 punts.</li> <li>- Reducció del termini d'execució de les obres en 6 dies naturals: 15 punts.</li> </ul>	30	30	0
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>	<b>91,98</b>	<b>0</b>

Així doncs, d'acord amb l'anterior i de conformitat amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, la Mesa procedeix a establir la següent puntuació de les empreses presentades a la licitació:

	<b>Classificació</b>	<b>Total Punts</b>
<b>1er</b>	<b>LABORATORIDART SL</b>	<b>100</b>
<b>2on</b>	<b>CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A.</b>	<b>91,98</b>
<b>3er</b>	<b>GENERAL FACILITIES, S.L.U</b>	<b>0</b>

Per tant, la Mesa acorda:

**Primer.- ADMETRE** a la licitació a **LABORATORIDART SL, CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A. i GENERAL FACILITIES, S.L.U.**

**Segon.- PROPOSAR L'ADJUDICACIÓ** del contracte d'obres d'ampliació de la superfície d'emmagatzemament de l'edifici existent al C.F. Sant Genís, ubicat al Carrer de Samària, 9-19 del districte d'Horta-Guinardó, amb mesures de contractació pública sostenible, número de contracte 25001882., a favor de l'empresa **LABORATORIDART SL, amb NIF B66212093**, per haver presentat la millor oferta qualitat preu, i en virtut de la documentació continguda en el sobre A presentat per aquesta empresa on declara que està inscrita al Registre electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i autoritza a l'Ajuntament de Barcelona a obtenir els Certificats del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social establertes per les disposicions vigents.

De tot el qual s'estén la present Acta, que autoritza la Secretària amb el vist i plau del President de la Mesa de Contractació.

LA PRESIDENTA DE LA MESA,

Jesús Laguna Garcés

LA SECRETÀRIA DE LA MESA,

Azucena Castro Perea  
PD 04709/2023