

EXPEDIENT NÚM. 29/2025

**CONTRACTE PELS TREBALLS DE REPINTAT I ENTAPISSAT DE LES BUTAQUES
DE LA SALA FABIÀ PUIGSERVER**

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

Tramitació: Urgent

Procediment: Obert

Regulació harmonitzada: Sí

Criteris d'adjudicació: Diversos criteris avaluables automàticament mitjançant judicis de valor i automàticament mitjançant fórmules

CPV: 39114100-5

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

!

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS



RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La Fundació Teatre Lliure-Teatre Públic de Barcelona (en endavant, el Lliure) en la seva seu de Montjuïc, necessita dels treballs necessaris per una intervenció que consistirà en el repintat i entapissat de les butaques de la Sala Fabià Puigserver.

B.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

B.1.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: DOS CENTS SETANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (272.490,48 €), IVA exclòs.

CONCEPTE	PREU UNITARI	DETALL	PREU TOTAL (IVA EXCLÒS)
Reparació de 786 butaques	324 €	Desmuntar i retirar les butaques de sala progressivament, realitzar els treballs de tapisseria necessaris, pintura i la reparació de les estructures convenients en cada cas.	254.664 €
Benefici industrial	Increment 7%		272.490,48 €

Aquest és el desglossament dels conceptes que conformen aquesta operació al detall, el preu global s'ha establert a partir del projecte tècnic amb un increment del 7%, per garantir la viabilitat econòmica de les ofertes i fomentar la concurrència.

B.2.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

TRES CENTS VINT-I-NOU MIL SET-CENTS TRETZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (329.713,48 €), IVA inclòs.

B.3.- PREU DEL CONTRACTE: De conformitat amb l'article 102.4 de la LCSP, el preu del contracte es fixa a tant alçat, per la totalitat dels ítems que són part de la intervenció descrita al Plec Tècnic.

L'empresa adjudicatària haurà d'executar el subministrament objecte de la contractació, al preu ofert en la seva proposició econòmica, el qual no podrà superar el pressupost base de licitació, so pena d'exclusió.

L'abonament del preu es realitzarà sempre contra factura i es farà mensualment en funció dels treballs efectivament realitzats i acceptats. La validació es farà després de la recepció i verificació per part de la persona responsable del contracte de cada butaca. Si durant aquesta comprovació, algun element presenta un problema o no està acabat degudament, no es considerarà com acceptat.

B.4.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT: Es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte al que es refereix aquest plec.

Aplicació pressupostària: compte comptable 21.



D.- TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució de la instal·lació es fixa en DEU (10) mesos, a comptar des de l'endemà de la formalització i signatura del contracte.

El període disponible per portar a terme els treballs en la seu del Lliure es concretaran amb el departament Tècnic i s'hauran d'adaptar a l'activitat de l'entitat.

D.1.- PRÒRROQUES: No es preveuen.

E.- LOTS: No procedeix la divisió en lots ja que, tot i preveure's diferents actuacions a realitzar (desmuntatge de les instal·lacions existents, construcció, restauració...etc.) totes elles formen part d'una única unitat d'execució. Per tant, la seva separació en lots resultaria artificial, generant ineficiències tant des del punt de vista tècnic com econòmic pels contractistes, fet que dificultaria i encarriria l'execució del contracte.

F.- VALORACIÓ DE TERMINIS: No (Veure criteris d'adjudicació).

G.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

H.- GARANTIA PROVISIONAL: No.

I.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació.

J.- TERMINI DE GARANTIA: DOS (2) anys o el que ofereixi l'adjudicatària, si fos major, que es computarà des de la signatura de l'acta de finalització amb conformitat del Lliure.

K.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: No.

L.- REVISIÓ DE PREUS: No.

M.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Veure clàusula 6 del PCAP.

A. Solvència econòmica i financera:

La licitadora haurà d'acreditar un volum de negocis de com a mínim d'una vegada el valor estimat del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa.

Forma d'acreditació: L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari/a s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats. En el seu defecte, si per raons justificades una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant una declaració de l'empresari/a indicant el volum de negocis global de l'empresa.

B. Solvència tècnica o professional:

La licitadora haurà d'acreditar mitjançant una relació dels treballs executats, que siguin similars a l'objecte del contracte, de com a mínim, tres projectes que compleixin simultàniament les següents condicions:

- Siguin similars en naturalesa a l'objecte del contracte (renovació o construcció d'elements esceno-tècnics similars).
- S'hagin estat executat en els darrers CINC (5) anys.



Forma d'acreditació: Mitjançant Declaració responsable i l'aportació dels certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent.

M.2.- ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: No.

N.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES

El contracte s'adjudica pel procediment obert i està sotmès a regulació harmonitzada, d'acord amb els articles 19.1; 22.1, lletra b); 131; 317 i concordants de la LCSP.

IMPORTANT: Únicament podran presentar oferta, aquelles empreses que hagin realitzat una visita a les instal·lacions del Lliure i coneguin per tant les característiques de les butaques, així com les necessitats particulars de cadascuna de les 786 unitats. En aquest sentit, les licitadores es posaran en contacte amb el Lliure, a través de l'adreça de correu electrònic lcsp@teatrelliure.com amb l'objectiu de concertar la data de la visita, com a molt tard CINCO (5) dies abans que finalitzi el termini per presentar oferta.

Presentació electrònica

Data límit: dins del termini de QUINZE (15) dies naturals que es començaran a comptar a partir del dia natural següent al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.

Hora límit: A les 13h.

Format i lloc de presentació: A través de dos (2) sobres en format digital, que s'anomenaran "Sobre 1 i 2".

El/s sobre/s hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=44083715

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'Òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

O.- OBERTURA DE PROPOSTES:

OBERTURA DEL SOBRE 1, QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR:

Data i hora: S'efectuarà en un termini màxim de VINT (20) dies comptat des de la data de finalització del termini per a presentar ofertes.

Lloc: Plaça Margarida Xirgu, núm. 1, 08004 Barcelona (Acte no públic).



OBERTURA DEL SOBRE 2, QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

Data i hora: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant.

Lloc: Plaça Margarida Xirgu, núm. 1, 08004 Barcelona (Acte públic) o online.

P.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

- Control de qualitat: Els treballs de la part tèxtil i d'espumes, com el tractament de les estructures metàl·liques i els elements mecànics, estaran sotmesos al control de l'Òrgan de contractació, que podrà verificar la seva correcta execució i qualitat en qualsevol moment i requerir la correcció de deficiències. La decisió final sobre la conformitat dels treballs serà exclusiva i definitiva de la persona responsable del contracte.
- Complir les següents mesures ambientals en l'execució del contracte:
 - Es minimitzaran les molèsties de sorolls i vibracions que es produiran durant la execució de la instal·lació.
 - Si s'escau s'han de tancar i protegir i senyalitzar degudament totes les zones afectades per la instal·lació per impedir sinistralitat.
 - No s'embrutarà l'exterior de la instal·lació.
 - Es tindrà especial cura de realitzar les tasques amb la despesa mínima d'energia o consum d'aigua i s'utilitzarà maquinària d'alt rendiment.
 - S'adoptaran les mesures necessàries per evitar escapes de pols i olors cap a les zones utilitzades de l'edifici així com al sol d'olis, greixos, gasoils,... etc.
- El pagament puntual dels salaris i les quotes a la Seguretat Social de les persones treballadores de la empresa adjudicatària.

Les condicions especials d'execució esmentades tenen la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211.f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, facultarà al Lliure indistintament per a la imposició d'una penalitat molt greu o la resolució del contracte, amb confiscació de les garanties constituïdes i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

Q.- MODIFICACIONS: No es preveuen.

R.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: Sí.

S.- SUBCONTRACTACIÓ: Sí. S'estableix com a tasca crítica que no poden ser objecte de contractació:

- Gestió de la garantia

T.- INFORMACIÓ I CONSULTES: Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit mitjançant el sistema establert en la plataforma de contractació i com a molt tard CINC (5) dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes.

Igualment, s'informa a les interessades que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al Perfil de contractant, incloent els pertinents



aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana a les interessades consultar de forma periòdica el Perfil de contractant per estar informades de l'estat de situació del procediment de contractació.

U.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE:

La direcció Tècnica del Lliure.

V.- PROGRAMA DE TREBALL: Sí. Les licitadores inclouran en la seva proposta el Programa de treball concret a executar, el qual haurà de respectar, en tot cas, el termini previst a l'apartat D del present Quadre de Característiques. Aquest a més serà objecte de valoració durant la licitació i de conformitat amb els criteris que s'indiquen a l'Annex III del PCAP. Sens perjudici de les modificacions o prescripcions que s'introdueixin una vegada formalitzat el contracte pel Lliure, sempre que no contravinguin el contracte.

W.- ALTRES INFORMACIONS: El professional a qui s'ha contactat per desenvolupar el projecte tècnic és BEST-FORM BCN, SLU.



CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1.1 L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part del Lliure del contracte del subministrament, quin objecte es troba descrit a l'apartat A del Quadre Resum de Característiques. Aquestes condicions es defineixen també en els seus annexes i en el Plec de Clàusules Tècniques (PPT).

1.2 D'acord amb allò establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014" ("LCSP"), l'objecte d'aquest contracte no és susceptible de dividir-se en lots pels motius exposats en l'apartat E del Quadre - Resum de Característiques.

1.3 D'acord amb els articles 3.1.e) i 3.3.b) de la LCSP, el Lliure té la consideració de poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública.

El Lliure està subjecte a les disposicions de la LCSP relatives a la contractació harmonitzada que, com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables.

1.4 D'acord amb l'article 26.1,b) de la LCSP aquest contracte té la consideració de contracte privat, la seva preparació, adjudicació i modificació es regeixen per la LCSP i els seus efectes i extinció queden subjectes al dret privat, sens perjudici de les obligacions expressament aplicables de la LCSP, regint-se per aquest PCAP, el PPT, pel contracte i documentació annexada i, en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

1.5 La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el PCAP i el PPT, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la solució pactada, no eximirà a l'adjudicatària de l'obligació de complir-los.

1.6 L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent per al coneixement i resolució de les qüestions que es suscitin en relació a la preparació i adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació, així com els recursos que s'interposin contra les resolucions que dicti l'òrgan competent per conèixer el recurs especial de contractació previst al present Plec.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb el que preveu a l'article 27.2 LCSP. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

CLÀUSULA 2.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

2.1 El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'Òrgan de contractació es fixa a l'**apartat B.1** del Quadre - Resum de característiques.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al valor estimat del contracte.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014,



sobre contractació pública (en endavant, la “Directiva”). Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

Aquest import serà limitatiu, sense que en cap cas comporti un compromís de l'Òrgan de contractació, i sense que l'adjudicatària pugui exigir cap responsabilitat o quantitat en el cas que no s'exhaureixi. Això significa que el preu definitiu del contracte, serà el resultant del valor dels diferents ítems que implica la instal·lació, executats durant la vigència del contracte.

2.2 El pressupost base de licitació és el que figura a l'**apartat B.2** del Quadre - Resum de Característiques, és resultat d'afegir al valor estimat com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser suportat pel Lliure.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació.

El desglossament del pressupost base de licitació s'ha establert a partir d'una estimació global de la intervenció, amb la finalitat de fixar un marc econòmic raonat i coherent amb les necessitats definides en el Plec de Prescripcions Tècniques. Tanmateix, atesa la naturalesa del contracte i el fet que es tracta d'una actuació sobre 786 butaques que poden presentar situacions i estats diferenciats, es requereix que les empreses licitadores presentin un projecte tècnic en què acreditin haver analitzat aquestes particularitats.

Aquest projecte haurà de permetre establir un preu unitari mitjà, homogeni i aplicable al conjunt de la intervenció, evitant la necessitat d'un desglossament detallat per cada element individual. Ara bé, i especialment per tractar-se d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, el càlcul del preu ofert haurà d'estar degudament justificat per les licitadores.

2.3 El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos tots els conceptes (mà d'obra, materials, maquinària, despeses generals, benefici industrial, ...etc.), així com tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació. També totes les despeses per a l'adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El preu del contracte es fixa a tant alçat per la totalitat de la instal·lació, disminuïda en el seu cas, a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatària.

Així mateix, en el preu del contracte s'inclouen totes aquelles despeses que la contractista té l'obligació d'assumir d'acord amb la clàusula 19 del Plec.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació.

2.4 En el cas que així s'estableixi en l'**apartat L** del Quadre - Resum de Característiques, el preu del present contracte podrà ser objecte de revisió, de conformitat amb els articles 103 a 105 de la LCSP, a quins efectes s'aplicarà la fórmula o índex oficial que consta al referit apartat.



CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a l'execució és l'establert a l'**apartat D** del Quadre - Resum de Característiques, o el que hagi proposat d'adjudicatària, si fos menor, i començarà a comptar a partir de l'endemà de la formalització i signatura del contracte.

Els terminis parcials que es compreguin en el programa de treball aprovat, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ A LES LICITADORES

4.1 La contractació del subministrament de referència s'adjudicarà pel procediment obert d'acord amb els articles 156 i ss. de la LCSP i el què disposa el present Plec.

Es considera que el procediment obert és idoni tenint en compte el valor estimat del contracte per tal de garantir la màxima transparència, publicitat i concurrència de licitadores, principis tots aquests que s'erigeixen com fonamentals i que escau promoure en l'àmbit de la contractació pública. Per altra banda, s'ha donat preponderància als criteris automàtics, aspecte que resulta possible en aquest contracte i que alhora és també legalment aconsellable de conformitat amb allò establert en l'article 146.2 de la LCSP, que promou la preponderància d'aquests tipus de criteris de valoració avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules, garantint així una major transparència i competència efectiva.

La present contractació rep la consideració harmonitzada d'acord amb la LCSP.

4.2 L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'annex 3 del present Plec.

4.3 Les necessitats que el Lliure pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a l'informe justificatiu, així com aquelles identificades al detall de la intervenció que configura i incorpora el corresponent PPT.

Documentació que es facilitarà a les licitadores: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació necessària, tant tècnica com administrativa, a través del Perfil de contractant a la pàgina web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=start&idCap=44083715

4.4 D'acord amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pot declarar-se la tramitació urgent d'un expedient quan la necessitat a satisfer no pugui demorar-se, sempre que concorrin raons d'interès públic que així ho exigeixin.

En aquest cas, el contracte té per objecte els treballs de repintat i entapissat de les butaques de la Sala Fabià Puigserver, espai emblemàtic i d'ús continuat, que acollirà en els propers mesos la celebració dels 50 anys de l'entitat.

La celebració d'aquest aniversari constitueix un esdeveniment institucional de rellevància singular, tant per a la pròpia entitat com per a la seva projecció pública, amb presència d'autoritats i de públic general. Resulta imprescindible, doncs, que les instal·lacions es trobin



en condicions òptimes d'ús i d'imatge abans de l'esmentada efemèride.

La naturalesa dels treballs (pintura i entapissat de butaques) requereix una planificació acurada i uns terminis d'execució que poden veure's afectats per la disponibilitat de proveïdors i per la pròpia logística de l'equipament. Per aquest motiu, la celeritat en l'adjudicació permetrà avançar l'inici dels treballs i garantir que aquests estiguin completats abans de la data de celebració, evitant riscos d'incompliment o afectació a l'esdeveniment.

Per tot l'exposat, es considera degudament justificada la necessitat de declarar la tramitació urgent de l'expedient, en tant que existeix un interès públic directe i immediat en la seva execució anticipada.

4.4 Així mateix, l'adjudicatària haurà de determinar un interlocutor directe amb el que les persones responsables del contracte puguin comentar els aspectes relacionats amb la prestació objecte del contracte.

En cas de subrogació prevista en el present Plec l'entitat subrogant designarà la persona responsable del contracte que estimi convenient, comunicant aquesta designació a l'adjudicatària dels treballs.

Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació necessària, tant tècnica com administrativa, a través del propi Perfil del Contractant que es troba allotjat en la Plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

- Anunci de licitació.
- Informe justificatiu de la necessitat i el procediment de contractació.
- Les respostes als dubtes o consultes així com aclariments i, en el seu cas, esmenes que es realitzin per l'Òrgan de contractació
- Aquest Plec de clàusules administratives particulars i que inclou el Quadre de preus.
- Plec de clàusules tècniques.

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.

4.5 Les comunicacions i intercanvis d'informació que s'hagin d'efectuar podran fer-se per correu o pels mitjans electrònics, informàtics o telemàtics que permetin la constància de la tramitació i de la recepció, les dates en què respectivament aquestes s'han produït, del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifiqui fidedignament les persones del remitent i del destinatari. L'acreditació d'aquests extrems s'incorporarà a l'expedient.

4.6 Específicament, l'Òrgan de contractació o els subministrament encarregats podrà utilitzar els anteriors mitjans per a la reparació o la correcció dels defectes i les omissions esmenables en la documentació presentada per les licitadores amb les seves proposicions. Així mateix, es podran utilitzar per recaptar de les licitadores aclariments sobre els certificats o documents, o per requerir-los per a la presentació d'altres de complementaris.

CLÀUSULA 5.- ÒRGANS QUE INTERVENEN EN EL PROCEDIMENT

5.1. Qualsevol actuació o resolució que els plecs o la normativa aplicable atribueixen a l'Òrgan de contractació la pot dur a terme el President del Lliure, el qual pot dictar igualment l'acte d'adjudicació del contracte, segons resulta de l'escriptura pública d'elevació a públic d'acords socials sobre conferiment de poder, autoritzada pel Notari de Barcelona Sr. Manuel Piquer Belloch en data 16 d'abril de 2025 i núm. de protocol 1.337.

5.2. No serà preceptiva la constitució de l'Òrgan de contractació en l'adjudicació del contracte



d'acord amb allò establert a l'article 326.1 de la LCSP.

5.3. A l'**apartat U** del Quadre - Resum de Característiques figura a qui correspondrà supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin, d'acord amb l'article 62.1 LCSP i el present Plec. Les decisions i instruccions que adopti seran obligatòries per a la contractista.

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS DE CAPACITAT, CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES LICITADORES

6.1. Podran contractar amb el Lliure les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP i que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els requisits de capacitat i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i, en el seu cas, formalització del contracte.

6.2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

6.3. L'entitat contractant podrà contractar amb unions d'empresaris/es que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatàries del contracte. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris/es quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

6.4. L'Òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'Òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent Declaració responsable dins del Sobre 1.

6.5. Les persones jurídiques només podran resultar adjudicatàries de contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb



els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

6.6. Les licitadores que comptin com a treballadors/res fixos amb cinquanta o més treballadors/res han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al 2% del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

6.7. Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat M** del Quadre Resum de Característiques.

6.8. De conformitat amb l'article 75.2 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans. Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats i sempre que es permeti l'execució d'aquestes tasques per altres empreses. Aquests tercers hauran d'acreditar la seva capacitat, aptitud i solvència requerits al present Plec.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar (en cas en que la subcontractació estigui admesa), ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració responsable a presentar d'acord amb l'**Annex 1** del present Plec i presentar una declaració separada per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o amb les que tingui intenció de subcontractar.

En el supòsit en que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, la licitadora i les entitats amb les que col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució del contracte.

6.9. En qualsevol moment abans de l'adjudicació, d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP, el Lliure podrà requerir a les licitadores l'aportació de la documentació acreditativa de la seva capacitat i aptitud i la que acrediti la solvència, quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la Declaració responsable, sempre que resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat, o que la documentació aportada no acrediti que la licitadora compleix amb tots els requisits de capacitat serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en cas que s'hagués aportat.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DE LES LICITADORES: NORMES GENERALS

7.1 Les proposicions es referiran al conjunt dels subministraments necessaris i nos'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins el termini màxim previst a l'**apartat N** del Quadre – Resum de Característiques, a l'anunci de licitació, si es el cas, i al Perfil del Contractant.

Les proposicions presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Totes les licitadores han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar a la



licitadora.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa del contingut de la totalitat de clàusules i condicions dels Plecs i resta de documentació que regeixen la licitació, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a l'Òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

7.2 Les licitadores hauran de presentar les seves proposicions d'acord amb el previst al present Plec.

Cada licitadora no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadores si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la in admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

7.3 La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin en el present Plec, en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

7.4 La presentació de les ofertes a més suposa acceptar que l'empresa adjudicatària haurà de cursar l'autorització per tal de que l'Òrgan de contractació pugui obtenir el certificat d'estar al corrent de l'art.42 de l'Estatut dels Treballadors. El que significa que en seu d'execució caldrà fer els tràmits necessaris, per facilitar l'accés directe de l'Òrgan de contractació al Sistema RED de la Tresoreria General de la Seguretat Social, per comprovar directament la situació d'alta de les persones treballadores destinats a l'execució del contracte.

CLÀUSULA 8.- FORMA DE PRESENTAR LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS

8.1 Les proposicions constaran dels sobres que s'indiquen en l'**apartat N** del Quadre – Resum de Característiques. A cada sobre es farà constar el seu contingut, enunciat numèricament.

El Sobre 1 contindrà la documentació acreditativa dels requisits previs a que es refereix l'article 140 de la LCSP i la documentació avaluable mitjançant l'aplicació de judicis de valor i el Sobre 2 aquella documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques.

La proposta tècnica haurà de contenir la documentació i informació que s'indica a l'**Annex 3** del present Plec i la proposta avaluable de forma automàtica s'haurà d'ajustar al model que figura com a model a l'**Annex 2**.

El Sobre 1 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del Sobre 2, relatiu a la proposició econòmica i altra documentació tècnica avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació.

Les licitadores podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'Òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadores de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o



no justificades del caràcter confidencial.

8.2 Les empreses licitadores han de presentar les ofertes al registre de l'entitat contractant.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta¹.

8.3 Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel Sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

8.4 L'Òrgan de contractació demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual protegit que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de l'Òrgan de contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

8.5 Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o

¹ Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, qüestionaran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la Declaració responsable de l'annex 1 per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions



sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'Òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'Òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents²:

-Pdf (Adobe Acrobat Reader DC)

8.6 No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar. S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

D'acord amb la Disposició adicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els Plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sons dels principals elements de la comunicació.

8.7 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'Òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del Perfil de contractant de l'Òrgan de

² Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, qüestionari per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la Declaració responsable de l'annex 1 per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions



contractació, accessible a la Plataforma electrònica de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCp=44083715

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma electrònica de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Certificats digitals

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat designatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

CLÀUSULA 9.- PROPOSICIONS DE LES LICITADORES. DOCUMENTACIÓ

SOBRE 1: Documentació administrativa i proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judicis de valor

Títol: Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre o arxiu electrònic, firmat per la licitadora, en el que es farà constar el títol «CONTRACTE PELS TREBALLS DE REPINTAT I ENTAPISSAT DE LES BUTAQUES DE LA SALA FABIÀ PUIGSERVER» La denominació de l'arxiu o sobre serà la següent: "Sobre 1: (núm. Exp. 29/2025)".

Documentació administrativa

1. DEUC o declaració responsable d'acord amb el model que consta a l'**Annex núm. 1** del present Plec, sobre compliment dels requisits de personalitat, aptitud capacitat i altres circumstàncies.

Especialitats en relació a les Unions Temporals d'Empresaris:

- a. Cadascun/a dels empresaris/es haurà de presentar la corresponent Declaració responsable.



- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris/es que la subscriuen, la participació de cadascun/a d'ells/es, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatàries, d'acord amb allò disposat a l'article 69.3 de la LCSP.
- c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

Altres especialitats:

a. Quan l'empresa recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració responsable que consta a **l'Annex núm. 1** i presentarà un altra declaració responsable separats per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

L'Òrgan de contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat capacitat i solvència a través de l'aportació de la documentació que s'indica a la clàusula 6 del present Plec.

En tot cas, l'Òrgan de contractació, podrà sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que les licitadores aportin la documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatària del contracte a que es refereixen l'esmentada clàusula 6 del present Plec.

Proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judicis de valor

2. Aquesta memòria contindrà un programa de treball amb el detall del procés de reparació, totes les tasques definides PPT i mostres de treballs similars, concretant les partides de cada part del subministrament, que serà avaluada d'acord amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor assenyalats a l'Annex 3 del present Plec.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la Declaració responsable.

L'extensió màxima de la oferta tècnica serà de DEU (10) planes o cares numerades DINA4 escrites amb una lletra de cos 12 o superior, interlineat simple o superior, i marges de 2,5 cm o superiors, en fulls de mida DIN-A4. L'excés de pàgines en les propostes presentades no es tindrà en compte a cap efecte.

La licitadora resta obligada a donar compliment a la seva oferta pel preu ofert, sense perjudici que el Lliure decideixi no implementar alguna partida de la seva propostes. En cap cas la licitadora podrà reclamar imports addicionals per la realització d'allò que consta a l'oferta.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció, en la proposta avaluable mitjançant



l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, de la puntuació mínima indicada a l'**Annex núm. 3**. Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior quedaran excloses del procediment de licitació per estimar-se tècnicament insuficients. Respecte a les licitadores que estiguin en aquesta circumstància, ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (Sobre 2).

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins d'aquest Sobre dades que permetin conèixer el contingut del Sobre 2.

3. Certificat de visita a les instal·lacions.

SOBRE 2: OFERTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

Títol: Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un sobre o arxiu electrònic, firmat per la licitadora, en el que es farà constar el títol «**CONTRACTE PELS TREBALLS DE REPINTAT I ENTAPISSAT DE LES BUTAQUES DE LA SALA FABIÀ PUIGSERVER**». La denominació de l'arxiu o sobre serà la següent: "Sobre 2 (núm. Exp. 29/2025)".

Oferta econòmica i d'altres paràmetres a valorar de forma automàtica

4. Aquest sobre contindrà l'oferta econòmica i les referències que hagin de ser avaluades de forma automàtica, signada per la licitadora o persona que la representi, d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.

La proposició econòmica s'ha d'ajustar al model que s'adjunta com a l'**Annex 2**. El fet de no seguir el model d'oferta previst podrà comportar l'exclusió de l'empresa licitadora.

L'oferta econòmica no podrà excedir l'import del pressupost base de licitació. Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació i els preus unitaris en que aquest es desglossi s'hauran de presentar al detall un cop adjudicat el contracte amb la versió definitiva del text refós del Programa de treball.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.1 Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstes en l'**Annex 3**.

La presentació de la proposició/oferta per la licitadora implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per l'Òrgan de contractació.

10.2 L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació, entre totes aquelles proposicions admeses a licitació. No obstant l'anterior, el Lliure podrà prèvia justificació raonada, desistir de la present licitació.

Quan cap de les ofertes assoleixin la puntuació mínima exigida en l'**Annex 3** per ésser adjudicatària en base als criteris d'adjudicació, l'Òrgan de contractació rebutjarà totes les ofertes i declararà desert el present procediment de licitació. De la mateixa manera, l'Òrgan de



contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest Plec.

10.3 La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada pels Serveis Tècnics de l'entitat, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta dels esmentats Serveis Tècnics.

10.4 Les ofertes amb valors presumptament desproporcionats o anormals s'apreciaran de conformitat amb els criteris que estableixen a continuació:

A aquests efectes, serà considerada, en principi, com anormal (per temerària) la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi de la mitja més 20 punts percentuals respecte el pressupost de licitació.

10.5 Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament desproporcionada o anormal, l'Òrgan de contractació sol·licitarà a les licitadores afectades, per escrit, perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, l'Òrgan de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se en el termini màxim de CINC (5) dies hàbils.

Transcorregut aquest termini, si l'Òrgan de contractació de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment

En aquest cas, i sense perjudici de l'exposat anteriorment, la licitadora haurà de presentar un Informe acreditant que l'oferta econòmica presentada no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del Projecte, el qual haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics del Lliure.

Un cop rebuda la informació, les justificacions i l'informe sol·licitats, l'Òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions de les licitadores incorregudes en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració els aspectes determinats a l'article 149.4 de la LCSP.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores d'una organització representativa del sector.

En base a la justificació de la licitadora i l'informe tècnic dels serveis tècnics, l'Òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta per la licitadora com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'exclourà del procediment de licitació.

L'Òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la



normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

En cas que estimés que l'oferta econòmica esmentada pot ser complerta, serà d'aplicació l'article 107 de la LCSP, i s'exigirà una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació.

En els casos en què es comprovi que una oferta és anormalment baixa a causa que la licitadora ha obtingut una ajuda d'Estat, solament podrà rebutjar-se la proposició per aquesta única causa si aquell no pot acreditar que tal ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

10.6 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'aplicació successiva dels següents criteris:

- Tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.
- Proposicions presentades per empreses que, a la finalització del termini per a presentar oferta, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, s'adjudicarà el contracte a la licitadora que hagi obtingut una major puntuació en la proposició tècnica. I, si continua l'empat, l'adjudicació del contracte es dirimirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria a través del Perfil de contractant.

CLÀUSULA 11.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

11.1 Documentació general: Finalitzat el termini establert a l'anunci de licitació per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del Sobre 1 de les ofertes rebudes dintre del termini als efectes de verificar que continguin la documentació exigida a la clàusula 9 del present Plec i de qualificar la validesa formal de la mateixa.

L'Òrgan de contractació podrà requerir a les licitadores que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment del requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix. El termini per aportar la documentació requerida serà de CINC (5) dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

Seguidament, i si s'escau, es comunicarà a les licitadores l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a TRES (3) dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquelles licitadores que



tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

A més, l'Òrgan de contractació podrà sol·licitar de la licitadora aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el Sobre 1, llevat que sigui considerada esmenable per l'Òrgan de contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat.

Valoració dels aspectes tècnics que depenen d'un judici de valor:

Seguidament, es procedirà a l'obertura de les propostes tècniques en el mateix acte no públic. Les proposicions que corresponguin a empreses excloses de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i no es procedirà a la valoració de la seva oferta.

A continuació, l'Òrgan de contractació remetrà als serveis tècnics la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració.

Els Serveis tècnics podran igualment sol·licitar els informes tècnics que consideri precisos.

Així mateix, quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del Sobre 1 dades que permetin conèixer el contingut del Sobre 2 i les que no s'ajustin a les bases explicitades en aquest Plec i documentació que conforma la licitació.

Es podrà sol·licitar de les licitadores la presentació de la informació addicional a efectes d'aclariment que s'estimi necessària.

11.2 Lectura de les proposicions econòmiques i dels aspectes tècnics subjectes a una valoració automàtica: Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor, es notificarà a les licitadores la data d'obertura de la documentació continguda al Sobre 2. Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil de contractant.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà a les licitadores assistents a què manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per als aclariments i respostes oportunes, però sense què en aquest moment l'Òrgan de contractació es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

En l'acte d'obertura del referit Sobre 2, es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per les licitadores admeses en relació amb l'oferta continguda al Sobre 1. Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, les licitadores excloses i la causa d'exclusió.

Seguidament, l'Òrgan de contractació, en acte públic, procedirà a l'obertura del Sobre 2 de les propostes admeses i a la lectura de les proposicions econòmiques i dels aspectes tècnics subjectes a una valoració objectiva.

Un cop obertes les propostes contingudes al Sobre 2 i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, l'Òrgan de contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Ple de clàusules administratives particulars.



A la puntuació obtinguda, se sumará aquella corresponent als criteris quantificables mitjançant aspectes subjectius continguts en el Sobre 1 i que prèviament han estat quantificats. Del resultat que es desprengui, l'Òrgan de contractació elevarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella oferta que, d'acord amb el previst als Plecs, tingui una millor relació qualitat-preu, o proposarà la conveniència de declarar deserta la licitació.

En aquesta fase de valoració també es podran determinar aquelles proposicions amb valors anormals o desproporcionats de conformitat amb allò establert a la clàusula 10 del present Plec.

11.3 Tenint en compte allò esmentat anteriorment, l'Òrgan de contractació, amb les valoracions efectuades i els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les proposicions presentades per les licitadores, per ordre decreixent, atenent als criteris de valoració establerts al present Plec, i procedirà a realitzar la proposta d'adjudicació o, en el seu cas, a proposar deixar deserta la licitació quan no existeixi cap oferta que sigui admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació determinats en el present Plec.

11.4 Del resultat que es desprengui, l'Òrgan de contractació formularà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella oferta que, d'acord amb el previst als Plecs, tingui una millor relació-qualitat-preu. L'Òrgan de contractació podrà també proposar la conveniència de declarar deserta la licitació si cap de les ofertes ha assolit la puntuació mínima exigida.

L'Òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

CLÀUSULA 12.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

12.1. Determinada la proposició de preu més baix o econòmicament més avantatjosa, a favor de la qual formularà proposta d'adjudicació.

12.2 En el mateix acte, es sol·licitarà a l'empresa licitadora classificada en primer lloc que porti, en un termini màxim de SET (7) dies hàbils, la següent documentació, als efectes de comprovar que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició ostenta l'apoderamentament suficient per formular l'oferta, i que no està incursa en cap prohibició per contractar:

En cas que l'empresa estigui inscrita en el ROLECE o el RELI:

- a) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.
- b) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- c) Justificant de constitució de la garantia definitiva.
- d) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, li reclami l'Òrgan de contractació.

En cas que l'empresa NO estigui inscrita en el ROLECE o el RELI:

- a) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:



- i. Per a les persones físiques (empresaris/es individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del NIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

Si l'empresari/a actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

- Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.
 - DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.
- ii. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
 - iii. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.
 - iv. Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant l'entitat contractant.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat i representació, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins la seva extinció.

La licitadora que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris/es que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris/es.

- b) Documentació acreditativa de la solvència econòmica: d'acord amb allò establert a l'**apartat M** del Quadre de Característiques del contracte.
- c) Justificant de constitució de la garantia definitiva: Justificant d'aportar la constitució de la garantia definitiva en els termes previstos en la clàusula 13 del Plec.



d) Altra documentació:

- i. Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una Declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris

- ii. Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- iii. Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- iv. Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- v. En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

12.2 En el supòsit que no s'aporti aquesta documentació, en el termini marcat, s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici de l'establert en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. Seguidament, es procedirà, si fos possible, a requerir la mateixa documentació a la licitadora següent en l'ordre que hagin quedat classificades en un nou termini de DEU (10) dies hàbils. Si s'escau es procedirà d'aquesta manera fins a esgotar les proposicions admeses.

12.3 L'Òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini de CINC (5) dies hàbils a comptar des del següent de rebre la documentació requerida a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació del present Plec, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'Òrgan de contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada per l'Òrgan de contractació.

La resolució d'adjudicació es notificarà a les candidates i licitadores, havent de ser publicada en el Perfil de contractant en el termini de QUINZE (15) dies, d'acord amb l'article 151 de la LCSP.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible o no hagués assolit la puntuació mínima



d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

Així mateix, l'Òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil de contractant.

12.4 Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades d'acord amb allò establert a l'article 87.4 del RGLCAP. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

12.5 Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, les licitadores tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'Òrgan de contractació podrà sol·licitar a les licitadores que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació a les licitadores i publicació al Perfil de contractant, mantenint-se la licitació amb aquelles licitadores que acceptin la pròrroga

12.6 En cas que durant la tramitació del procediment es produeixi qualsevol modificació de la composició de les unions temporals d'empreses, s'estarà a allò previst a l'article 69 de la LCSP.

12.7 L'eficàcia de l'adjudicació del contracte romandrà condicionada a l'existència de crèdit suficient per a l'execució de la instal·lació.

CLÀUSULA 13.- GARANTIA DEFINITIVA

13.1 L'adjudicatària haurà de constituir la garantia definitiva, per import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108.1 de la LCSP.

En cas que l'oferta hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb allò establert a la clàusula 10, s'exigirà una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació, d'acord amb allò disposat a l'article 107.1 de la LCSP.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció, si es sol·licita, es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

13.2 En cas de tractar-se d'un aval bancari l'avalador/a haurà de complir els requisits legalment exigibles.

13.3 En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixen, amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució i serà necessari lliurar el certificat del contracte al corresponent Òrgan de contractació.



Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

13.4 Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

13.5 La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables a la contractista.

La garantia respondrà de tots aquells conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

13.6 La contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec i en un termini de QUINZE (15) dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, el Lliure pot resoldre el contracte.

13.7 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

CLÀUSULA 14.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

14.1 Amb la formalització s'entendrà perfeccionat el contracte.

14.2 El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts.

14.3 L'Òrgan de contractació requerirà l'adjudicatària perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a QUINZE (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació a les licitadores i candidates en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

14.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

14.5 Quan per causes imputables a l'adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà a la següent licitadora per l'ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 12 del present Plec.

14.6 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables al Lliure, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui



ocasionar.

14.7 En cas que el contracte fos adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat a la unió i la representació, si s'escau.

14.8. Un cop formalitzat, es publicarà al Perfil de contractant de l'entitat.

14.9 L'adjudicatària pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

CLÀUSULA 15.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

15.1 Conforme a l'article 202 LCSP l'execució dels treballs objecte del present procediment estan subjecte a les condicions especials d'execució assenyalades en l'**apartat P** del Quadre de Característiques.

15.2 Les condicions enunciades en aquest apartat tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte quin incompliment facultarà a l'Òrgan de contractació indistintament per a la imposició d'una penalitat molt greu o la resolució del contracte, amb els efectes previstos al present Plec.

CLÀUSULA 16.- ABONAMENTS DEL PREU A L'ADJUDICATÀRIA

16.1. L'adjudicatària del contracte té dret a percebre la contraprestació en concepte de retribució pel subministrament efectivament executat, de conformitat amb allò proposat a la seva oferta econòmica, la qual rep la consideració de preu del contracte.

L'abonament del preu es realitzarà sempre contra factura i es farà mensualment en funció dels treballs efectivament realitzats i després de la recepció i verificació per part de la persona responsable del contracte de que tots els béns subministrats estan correctament instal·lats i en perfecte estat de funcionament.

16.2 La contractista estarà obligada a remetre la seva factura de forma electrònica en un format admissible (PDF) i a complir amb tot allò que determini la legislació vigent de facturació electrònica amb la Llei 25/2013, Ordre ECO 306/2015 de 23 de setembre del 2015, així com altra normativa que es de vingui, facilitant factura proforma o albarà valorat dels serveis prestats i un cop obtingut el codi de recepció facturarà electrònicament.

La unitat administrativa responsable en matèria de comptabilitat és el Departament d'Administració del Lliure.

16.3 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP. L'eficàcia de les segones i successives cessions dels drets de cobrament cedits per la contractista quedarà condicionada a la seva notificació fefaent al Lliure.

Abans que la cessió es posi en coneixement del Lliure, els manaments de pagament a nom de la contractista o del cedent assortiran efectes deslliuradors.

16.4 El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de TRENTA (30) dies naturals a comptar des de la data de l'aprovació de la certificació de l'obra d'acord amb allò previst a l'article 198.4 de la LCSP.



El Lliure podrà exigir, juntament amb la factura, l'acreditació del compliment de les obligacions en matèria de seguretat social de l'empresa contractada.

16.5 En cas de retard en el pagament, la contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

CLÀUSULA 17.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el PCAP, el PPT i el projecte de l'adjudicatària que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del departament tècnic del Lliure, amb independència de l'existència d'una unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, que s'indica en l'**apartat U** del Quadre - Resum de Característiques.

L'entitat contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec i al [pla de sostenibilitat](#) del Lliure.

CLÀUSULA 18.- DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL I PROGRAMA DE TREBALL

18.1 La contractista haurà de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut del que serà plenament responsable de la seva correcta aplicació.

18.2 En el Programa de treball es reflecteixen les dades d'inici i final de les diverses activitats en les que es divideix la construcció i reparació, així com la instal·lació, subjectes a terminis parcials d'acabament. El compliment dels terminis de les diferents fites i fases és responsabilitat plena de la contractista.

El Programa de treball contractualment vinculant, és el resultant d'ajustar les necessitats del projecte existent definit al PPT, a la proposta del projecte presentat per la contractista en la seva memòria inclosa al sobre 1 i havent ajustat la programació temporal a la que s'haurà de subjectar l'evolució de la instal·lació i totes les partides del subministrament.

La contractista es compromet a fer un text refós del Programa de treball que inclogui el projecte definitiu aprovat i entregar-ne la versió definitiva al Lliure abans de començar el projecte. Aquest haurà d'incloure el detall pressupostari que configura el global de la oferta amb el desglossament de tots els subministraments i fases del projecte.

La contractista haurà d'actualitzar el Programa de treball, quan així se li requereixi per part de l'entitat contractant, en funció de l'evolució dels treballs, als efectes informatius de l'estat general d'execució del contracte.

CLÀUSULA 19.- OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA

19.1 A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, seran obligacions específiques de l'adjudicatària:

- a) Control i supervisió: La contractista haurà d'executar els treballs complint amb les



especificacions tècniques del contracte, assumint que l'Òrgan de contractació podrà afegir instruccions en tot moment i que qualsevol desviació haurà de ser corregida immediatament, sent la decisió final sobre l'adequació i qualitat dels treballs exclusiva i definitiva de l'Òrgan de contractació.

- b) Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb l'entitat contractant i la responsable del contracte.
- c) Fer una correcta gestió ambiental de l'execució del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, una correcta i eficient entrega dels materials a subministrar, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- d) Complir amb les obligacions de reparació descrites al PPT.
- e) Complir amb rigor totes les altres previsions del PPT, del projecte definitiu aprovat, del present Plec i del Pla de Seguretat i Salut.
- f) Especificar les persones concretes que executaran el servei i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament al Lliure qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

Si escau, l'esmentat personal ha d'estar proveït del vestuari i dels altres elements de protecció i identificació adequats, per compte i càrrec exclusiu de la contractista.

- g) Donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o més empreses i/o personal dependent del Lliure.
- h) Comunicar per escrit al Lliure el/s subcontracte/s que pretengui celebrar i, un cop signat/s, aportar-lo/s dins dels SET (7) dies naturals següents a la seva subscripció.
- i) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- j) Aportar en el termini màxim de SET (7) dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, i en tot cas, amb anterioritat a la seva formalització, la documentació acreditativa dels serveis de prevenció, propis o aliens, de que disposa.
- k) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- l) Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- m) Lliurar una memòria resum de l'execució del contracte.
- n) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.



- o) També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.
- p) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona responsable del contracte.
- q) L'empresa contractista ha de facilitar al Lliure l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució dels treballs.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb el Lliure derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

- r) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
 - El pagament de les despeses i impostos que resultin de la formalització del contracte.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents, transports i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

CLÀUSULA 20.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'Òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de la subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

D'acord amb l'article 215.2.e) de la LCSP, es consideren tasques crítiques que no podran ser objecte de subcontractació les següents:

- Gestió de la garantia.

2. De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'Òrgan de contractació realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP.

Els pagaments efectuats per part de l'Òrgan de contractació s'entendran realitzats per part de la contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat de la contractista principal a la factura presentada per la subcontractista.

3. La contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

4. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix



pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

El Lliure comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 25 d'aquest Plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

5. De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'Òrgan de contractació realitzi pagaments directes a les subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP.

Els pagaments efectuats per part de l'Òrgan de contractació s'entendran realitzats per part de la contractista principal. En cap cas serà imputable al Consorci la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat de la contractista principal a la factura presentada per la subcontractista.

6. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

7. L'acreditació de l'aptitud de la subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica degudament.

8. La cessió del contracte es podrà dur a terme sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP.

CLÀUSULA 21.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'entitat contractant o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació.

2. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre del Lliure.

3. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

4. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.



- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- ✓ No procedir a l'esmena dels defectes de les entregues en el termini que s'hagi indicat per part de la persona responsable del contracte.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent en cas de que s'hagin d'executar tasques d'instal·lació, posada en marxa o manteniment de les entregues.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes a l'execució del contracte.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de l'execució del contracte que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei de manteniment durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.
- ✓ No procedir a l'esmena dels defectes de la part tèxtil i d'espumes, en el tractament de les estructures metàl·liques, o els elements mecànics en un termini superior a DEU (10) dies naturals a aquell que hagi indicat en el requeriment pertinent.
- ✓ Incompliment d'algun dels terminis del programa d'execució del contracte proposat per l'adjudicatària.

Molt greus:

- ✓ El lliurament d'elements diferents als que es descriuen a l'oferta formulada per l'adjudicatària o que no compleixin els requisits previstos en el Plec de Prescripcions Tècniques, fins a la total desaparició dels defectes detectats.
- ✓ Incompliment en la qualitat dels treballs en la part tèxtil i d'espumes, el tractament de les estructures metàl·liques, o dels elements mecànics del contracte, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en l'execució del contracte.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinària o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a



molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.

- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Incompliment de les condicions de la seva oferta i que hagin suposat l'atorgament de puntuació.
- ✓ Incompliment del termini total d'execució del contracte.
- ✓ Retard en la gestió de la garantia quan provoqui greus incomoditats al Lliure o impossibiliti l'execució d'alguna funció bàsica d'aquest.
- ✓ Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'Òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

7. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: fins a un 10% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 5% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del contracte, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 22.- RESOLUCIÓ

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 306 de la LCSP.

2. A banda de les establertes als esmentats articles i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- L'Incompliment del termini total d'execució del contracte.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les condicions de la seva oferta i que hagin suposat l'atorgament de puntuació.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'entitat contractant per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació



i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.

- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.

CLÀUSULA 23.- EXECUCIÓ

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix. L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de l'entitat contractant i dictarà les directrius oportunes per garantir el correcte desenvolupament del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

CLÀUSULA 24.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

2. D'acord amb l'article 204 de la LCSP, no es preveuen causes de modificació del contracte.

3. El contracte podrà modificar-se únicament per les causes previstes als articles 205 de la LCSP en les condicions i requisits establerts en aquest precepte.

En els supòsits de modificació del contracte recollits en l'article 205, les modificacions acordades per l'Òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'Òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

El procediment per les modificacions no previstes serà el previst en el punt anterior.

4. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries per la contractista. Conseqüentment, l'adjudicatària accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'Òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, la contractista restarà obligada a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació, l'adjudicatària podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus



d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

CLÀUSULA 25.- OBLIGACIONS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

1. El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat J del Quadre – Resum de Característiques i començarà a computar a partir de la recepció de tots els elements necessaris pel donar per finalitzat el subministrament.
2. El Lliure procedirà a notificar a la contractista la incidència que s'hagi produït, i la contractista disposarà d'un termini màxim de QUINZE (15) dies laborables per a reparar, esmenar o corregir la deficiència o defecte observat pel Lliure.
3. En el cas que la contractista no resolgui la incidència en el termini indicat, el Lliure podrà encarregar directament aquells treballs a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, seran a càrrec de la contractista amb càrrec, en el seu cas, a la garantia definitiva del contracte.

La garantia cobrirà la realització de les tasques de manteniment, que inclou la correcció o reparació dels possibles defectes o, si s'escau, la substitució de les peces, sempre que aquests no siguin imputables al mal ús o tracte per part del Lliure.

CLÀUSULA 26.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES

1. Atenent als articles 1.3 i 64 de la LCSP, i a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, s'estableixen els següents criteris d'actuació i codi de comportament per a les empreses licitadores i contractistes del Lliure:

- 1) Adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública, evitant els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir, així com comunicar qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos en què es trobin o de què tinguin coneixement durant la licitació del contracte o la seva execució, col·laborant amb l'Òrgan de contractació per a la seva detecció o solució.
- 2) Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
- 3) Eludir qualsevol conducta que pugui falsejar la competència.
- 4) No donar cap regal o obsequi de valor, favor o servei als membres de l'Òrgan de contractació ni als càrrecs i personal del Lliure ni als seus familiars, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
- 5) Compliment de les normes relatives als conflictes d'interessos per part de tota persona que intervingui en el procediment de contractació.
- 6) Comunicar a la major brevetat possible, directament a l'Òrgan de contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobin o de què tinguin coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

Conseqüències de l'incompliment: les empreses licitadores que no compleixin les regles de conducta definides en aquesta clàusula poden derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.



CLÀUSULA 27.- PROTECCIÓ DE DADES

1. Compliment del deure d'informació: El Lliure informa les licitadores que les dades personals dels seus representants legals, persones de contacte, treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc. (en endavant, “la Persona afectada” o “les Persones afectades”) facilitades al Lliure seran tractades per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions de les licitadores i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació al Lliure. La documentació presentada per les licitadores que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines del Lliure.
2. Aquest tractament té com a base jurídica la LCSP.
3. Les dades personals de les Persones afectades seran cedides a altres administracions públiques (incloent-hi, forces i cossos de seguretat i òrgans judicials) en cas d'obligació legal així com aquells tercers (interventors municipals i grups polítics municipals) que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers (empreses externes que prestin un servei per al Lliure com consultoria, assessorament o auditoria, entre d'altres) que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
4. Les dades personals seran conservades mentre siguin necessàries amb relació la finalitat indicada. Una vegada deixin de ser necessàries, les dades es conservaran bloquejades per al compliment de obligacions legals així com per finalitats històriques i estadístiques. Aquelles dades que no siguin necessàries per a complir aquestes finalitats seran suprimides.
5. Les Persones afectades tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades personals, a rectificar-les o a suprimir-les, a limitar-ne el tractament o a oposar-s'hi, així com el dret a la portabilitat de les dades. Aquests drets poden ser exercits mitjançant 1) un escrit adreçat al Lliure mitjançant un correu electrònic a lopdp@teatrelliure.com. En ambdós casos, la Persona afectada que exerceixi el seu dret haurà d'indicar en l'assumpte “*Exercici de drets RGPD*” i acompanyar la sol·licitud amb una còpia de DNI, passaport o NIE. En cas d'actuar com a representant de les Persones afectades, s'haurà d'acreditar aquesta condició.
6. Les persones afectades poden adreçar qualsevol consulta o dubte en relació al tractament de les seves dades al delegat de tractament de protecció de dades del Lliure mitjançant correu electrònic a lopdp@teatrelliure.com. Cas que la Persona afectada cregui que els seus drets no han estat adientment atesos pot presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent: Autoritat Catalana de Protecció de Dades.
7. Les licitadores garanteixen que la comunicació de les dades de les Persones afectades al Lliure es fa d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personal si garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en lo que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, o qualsevol altra normativa en matèria de protecció de dades aplicable. En qualsevol cas, les licitadores s'obliguen a obtenir l'autorització expressa de les Persones afectades perquè el Lliure pugui tractar les seves dades segons el que estableix el present apartat.

A tal fi, s'omplirà l'apartat 16 de la Declaració responsable (**Annex 1**), donant autorització al Lliure a tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatària, en el marc de l'execució del contracte.



CLÀUSULA 28.- CONFIDENCIALITAT

1. L'adjudicatària estarà obligada a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.
2. Així mateix, l'empresari/a haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 29.- RÈGIM DE RECURSOS

1. Contra els actes a què es refereix l'article 44.2 de la LCSP, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. També es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.
2. El termini per interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de QUINZE (15) dies hàbils, que es comptaran d'acord amb allò establert a l'article 50 de la LCSP, en funció de l'acte impugnat. No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar recurs especial en matèria de contractació serà el que s'indica a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.
3. El recurs especial en matèria de contractació es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos de les quals s'hagin vist perjudicats i puguin resultar afectats per les decisions objecte del recurs i, en tot cas, per les licitadores.
4. La regulació del recurs especial en matèria de contractació es troba als articles del 44 al 60 de la LCSP; al Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, en virtut del qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals i al Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.
5. El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu, de manera que, alternativament, es podrà interposar Recurs Contenciós Administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona en el termini màxim de DOS (2) mesos segons l'establert als articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Barcelona, setembre del 2025.



ANNEX NÚM. 1
MODEL ALTERNATIU AL DEUC

El senyor/a (...), amb DNI núm (...), en nom propi /en nom i representació de de la qual actua en qualitat de (...) (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol (...), interessada en concórrer com a empresa licitadora del contracte que te per objecte realitzar tots els treballs necessaris per una intervenció que consistirà en el repintat i entapissat de les butaques de la Sala Fabià Puigserver de la seu de Montjuïc (Antic Palau de l'Agricultura) de la Fundació Teatre Lliure - Teatre Públic de Barcelona **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1. Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____
2. Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.
3. Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat i aptitud establerts en el present Plec.
4. Que l'empresa que represento:
 - ☐ Figura inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada
 - ☐ Està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
5. Que compta amb les autoritzacions necessàries i compleix els demés requisits per exercir l'activitat determinades.
6. Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.
7. Que l'empresa es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents, a mantenir durant l'execució de les instal·lacions, sense cost addicional pel Lliure.
8. Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat contractant a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.
9. Que la licitadora està donada d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
10. Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.
11. Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà



d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

12. Que es compromet, en cas de resultar adjudicatària, d'aportar en el termini d'UN(1) mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

13. (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

14. (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la Unió Temporal d'Empresaris.

15. Que l'empresa (no) té intenció de subcontractar:

[Si se'n té coneixement, indicar la part del contracte objecte de subcontractació, l'import, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització, la qual s'haurà d'acreditar únicament per aquella empresa proposada com adjudicatària].

16. Que en cas de resultar adjudicatària del contracte, la licitadora s'obliga a l'autorització expressada les persones encarregades de l'execució del contracte perquè el Lliure pugui tractar les seves dades segons el que estableix la clàusula 27 del Plec de clàusules administratives particulars, atorgant a tal efecte l'autorització al Lliure per tractar la referida informació i documentació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatària, en el marc de l'execució del contracte.

17. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:

I als efectes oportuns, se signa la present, a de del 2025.



ANNEX 2
MODEL D'OFERTA ECONÒMICA (SOBRE 2)

El Sr./La Sra. ..., domiciliat/da a ... carrer ... núm. ..., amb DNI/NIF núm. ..., major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ..., interessada en concórrer a la licitació que té per objecte una intervenció que consistirà en tots els treballs necessaris pel repintat i entapissat de les butaques de la Sala Fabià Puigserver de la seu de Montjuïc (Antic Palau de l'Agricultura) de la Fundació Teatre Lliure - Teatre Públic de Barcelona manifesta:

I. Que està assabentat/da de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte de referència.

II. Que considera el seu Projecte amb suficient definició per a ser executat sense noves determinacions, havent efectuat la visita tècnica a les instal·lacions, així com havent inspeccionats tots els documents que consideri necessaris per poder-lo executar amb antelació, acceptant tots els condicionants tècnics en la seva totalitat i declarant que en el preu global de la seva proposta ha incorporat els preus unitaris de cada partida pressupostaria necessària per poder tirar endavant amb la intervenció. Així doncs ha tingut en compte tots els mitjans auxiliars, així com activitats necessàries per a la seva correcta execució, amb independència de que aquests no estiguin definits en preus unitaris en la seva oferta, i de que aquests no seran coneguts al detall fins que no s'aporti la versió definitiva del programa de treball (on hi hauran de constar expressament).

III. Que es compromet a realitzar el subministrament amb subjecció al Plec de Prescripcions Tècniques i al Plec de Clàusules Administratives Particulars pel preu (sense IVA) de ... euros (*en lletres i xifres*), el que representa una baixa del ... % amb el següent desglossament:

	Preu Unitari sense IVA	Preu total 786 unitats sense IVA	Preu total amb IVA Tipus (... %)
Restauració de les butaques			

IV. Que es compromet a ampliar el termini mínim de garantia en (...) mesos addicionals.

V. Experiència en projectes similars:
(...)
(...)

I als efectes oportuns, se signa la present Declaració responsable, a de del 2025.



ANNEX 3

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSTES

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1. Oferta econòmica: fins a 50 PUNTS

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'atorgarà la màxima puntuació possible a l'oferta econòmica més baixa i a la resta d'ofertes se'ls hi atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent:

$$Puntuació = \frac{(PB-On)}{(PB-Ot)} * P$$

On:

PB és el pressupost base de licitació.
On és l'oferta econòmica concreta de cada licitadora (IVA exclòs).
Ot és l'oferta econòmica més baixa admesa a licitació (IVA exclòs).
P és la puntuació màxima possible per aquest criteri

2. Ampliació del termini de garantia: fins a 5 PUNTS

S'atorgarà 1 punt per cada SIS (6) mesos addicionals sobre el termini mínim de garantia fixat a l'apartat J del Quadre-resum de Característiques.

3. Experiència de l'equip ofert en projectes de tipologia i pressupost d'execució similar en els termes definits en l'apartat de solvència: fins a 5 PUNTS

Es valorarà l'experiència addicional de l'empresa licitadora en la realització de subministraments similars als que constitueixen l'objecte del contracte, quantificada en funció de les unitats de subministrament realitzades més enllà del mínim indispensable de TRES (3) projectes similars.

Per a la valoració, les licitadores hauran d'aportar una descripció dels projectes, amb indicació dels anys i els documents acreditatius.

S'entendrà per subministrament similars aquells consistents en la confecció, instal·lació o restauració de butaques, executats en espais teatrals o escènics professionals (teatres, sales d'arts en viu, auditoris, etc.).

Per a cada subministrament declarat, caldrà aportar:

- Breu descripció del subministrament
- Any d'execució



- Identificació del destinatari/a (entitat pública o privada)
- Opcionalment: imatges o documents que n'acreditin l'execució

Per cada projecte addicional que compleixi les mateixes condicions s'atorgaran (2'5) punts.

Aquesta experiència es valora com a millora qualitativa no excloent i és independent de la solvència mínima exigida per participar.

CRITERIS SUBJECTIUS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ D'UN JUDICI DE VALOR

4. Projecte de treball: fins a 25 PUNTS

Caldrà presentar un projecte tècnic que permeti entendre quina necessitat cal per cada butaca, la solució concreta que planteja la licitadora en conjunt, la possibilitat de millora del calendari previst i els termes econòmics que li son d'utilitat per determinar un preu global.

L'oferent proposarà la planificació del programa de treball que consideri més adient per a l'execució dels treballs, de manera que es garanteixi el termini fixat, amb totes les degudes intervencions necessàries, i si escau, marcant els objectius temporals parcials. L'oferent identificarà les tasques, fites i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

IMPORTANT: En aquest apartat caldrà aportar una proposta del color/pintura per tal de que el Lliure pugui escollir com serà el pintat de les butaques.

El color de la pintura de les butaques es definirà a partir de la presentació de diverses mostres dins la gamma Martelé en tonalitats grises de diferents fabricants, que seran aportades exclusivament per l'empresa adjudicatària de la licitació. L'elecció final del color es realitzarà un cop valorades aquestes mostres.

En relació amb el programa de treball es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

En termes generals es valoraran els següents aspectes:

- Capacitat per entendre les particularitats del projecte.
- Capacitat per aportar detall suficient que ajudin a entendre la solució proposada i els recursos tècnics disponibles.
- Es valorarà positivament si s'avança a possibles dificultats, aportant-hi solucions anticipadament.

5. Mostres de treballs similars: fins a 15 PUNTS

Per tal de tenir una idea de com es farà la feina i la qualitat dels materials emprats en la confecció caldrà ensenyar mostres de treballs anteriors en els que les licitadores hauran de tenir la qualitat dels materials emprats, les característiques tècniques de les butaques i el poder fer front a projectes d'envergadura similar als d'aquest plec.

En conjunt es valorarà l'alta qualitat en les mostres i també els treballs que siguin d'una complexitat similar. En particular es valoraran les mostres considerant que són treballs on és important la qualitat de la confecció, la diversitat de les feines desenvolupades, la qualitat dels acabats i la complexitat dels projectes en particular.



Caldrà aportar una descripció, imatges i documentació dels projectes similars executats amb anterioritat.

La puntuació mínima a obtenir en l'oferta tècnica per a ser adjudicatària serà de 25 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.