

**CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE DUE DILIGENCE PREVIS  
A LA PARTICIPACIÓ DE L'ENERGÈTICA (LOT 3) AMB NOVA LICITACIÓ RELATIU  
ALS SERVEIS DE DUE DILIGENCE JURÍDICA PER L'ADQUISICIÓ D'UN PARC  
SOLAR FOTOVOLTAIC SOBRE TERRENY, D'UNA POTÈNCIA INFERIOR A 5MW,  
SITUAT A CATALUNYA (Projecte núm. 4)**

**NÚMERO D'EXPEDIENT: ERPC-2025-95**

A Barcelona, a data de la signatura electrònica.

**REUNITS**

D'una part, el Sr. Daniel Pérez Rodríguez, major d'edat, amb NIF introduir número i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Casp 15, 08010 de Barcelona.

I de l'altra, el/la Sr./Sra. Nom i cognoms, major d'edat, amb NIF introduir número i amb domicili a efectes d'aquest contracte a adreça.

**INTERVENEN**

El primer en nom i representació de la companyia mercantil Energies Renovables Públiques de Catalunya, S.A. (en endavant L'Energètica), domiciliada al carrer Casp 15, 08010 de Barcelona, amb NIF A72874985 i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, de Barcelona, al volum 48.686, foli 130, Full B-592.502, inscripció 1era. El Sr. Daniel Pérez Rodríguez actua en la seva condició de Director General, especialment facultat per aquest acte en virtut de l'escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona, el Sr. Joaquín Rodríguez-Carlancha Romero, de 15 de maig de 2024, amb número 2.184 del seu protocol.

El segon/La segona en nom i representació de nom de l'entitat/empresa (en endavant abreviació o nom comercial), domiciliada a introduir adreça. El Sr./ La Sra. nom i cognoms actua en la seva condició de Feu clic o toqueu aquí per escriure text., especialment facultat/ada per aquest acte en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel notari/per la notària. de introduir població, introduir nom del notari, de introduir número de dia de introduir mes de introduir any, amb número introduir número de protocol del seu protocol.

**EXPOSEN**

I.- L'Energètica és una societat constituïda, previ Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya adoptat el dia 4 d'octubre de 2022, mitjançant escriptura autoritzada el dia 13 de desembre de 2022, pel Notari de Barcelona, Joaquín Rodríguez-Carlancha Romero. L'Energètica es regeix pel Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, el Decret Legislatiu

1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

**II.-** D'acord amb l'article segon dels Estatuts de la societat, l'objecte social de L'Energètica inclou, entre d'altres, les següents activitats:

- a) La producció d'energia elèctrica procedent de fonts d'energia renovables.
- b) La promoció, gestió, explotació, manteniment i comercialització d'instal·lacions de generació d'electricitat a través de fonts d'energia renovables.
- c) La comercialització, venda i emmagatzematge de l'energia elèctrica generada a través d'instal·lacions de producció d'electricitat per mitjà de fonts d'energia renovables.
- d) Promoure i participar en la creació de comunitats d'energies renovables i comunitats ciutadanes d'energia.
- e) La participació en la propietat o en el finançament de projectes de generació renovable.
- f) La participació en la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics i de serveis d'injecció d'energia a la xarxa procedent de vehicles elèctrics.
- g) La realització d'estudis i investigacions relacionades amb les energies renovables i amb les tecnologies aplicables a aquesta activitat.

**III.-** Per tal de poder donar compliment als seus objectius estatutaris, la societat precisa satisfer les necessitats que consten recollides a la memòria justificativa del contracte, que va motivar l'aprovació i inici del procediment de contractació corresponent al número d'expedient ERPC-2025-95.

**IV.-** En aquest sentit, un cop evacuats els tràmits oportuns d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), l'òrgan de contractació de L'Energètica va resoldre adjudicar el present contracte a *\*inserir nom de l'empresa adjudicatària* (en endavant adjudicatari, empresa adjudicatària o contractista).

**V.-** L'Adjudicatari ha acreditat davant L'Energètica la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha presentat la garantia i demás documentació exigida en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

**VI.-** Les parts procedeixen a la formalització del Contracte de serveis abans esmentat, subjecte a les següents:

## **CLÀUSULES**

### **Primera.- Objecte del contracte**

**1.1** L'Energètica d'una part i de l'altra el contractista, assumint la integritat dels drets i

obligacions derivades del present document, formalitzen el **Contracte basat en l'Acord Marc de serveis de Due Diligence previst a la participació de L'Energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3), relatiu als serveis de *due diligence* jurídica per l'adquisició d'un parc solar fotovoltaic sobre terreny, d'una potència inferior a 5mw, situat a Catalunya (projecte núm. 4)**, amb estricta subjecció al plec de clàusules particulars de la licitació i a tota la documentació que en forma part.

**1.2** S'annexen com a documents contractuals els següents:

- a) Plec de clàusules particulars, com **Annex número 1**.
- b) Plec tècnic, com **Annex número 2**.
- c) Oferta subjecte a valoració mitjançant criteris de valoració automàtica o fórmules, com **Annex número 3**.
- d) Declaració responsable acreditativa del manteniment dels requisits de representació, capacitat i solvència, com **Annex número 5**.

**1.3** De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte del present contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts i formant part integrant del contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

**1.4** El contractista declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractuals, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà al Responsable del contracte, i pel preu que es detalla en la clàusula 2.1 d'aquest document.

## **Segona.- Preu**

**2.1** El preu del contracte, tant en el cas que la determinació del contracte sigui a tant alçat, com si es determina per preus unitaris, serà l'establert a l'oferta econòmica, presentada pel contractista (s'acompanya al present contracte com **Annex número 3**).

**2.2** En aquest sentit, l'import global i màxim que s'estima pels serveis objecte del contracte es fixa en la quantitat de **Introduir import\*** Euros, a la qual s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

**2.3** El preu del Contracte té incorporats tots els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, a banda de l'IVA, així com tots els costos i despeses, necessaris per a l'execució del Contracte.

**2.4** Aquest preu es considerarà preu tancat a tots els efectes i no serà d'aplicació cap

revisió de preus.

### **Tercera.- Termini**

**3.1** El termini de durada del contracte és de 1,5 mesos.

El termini de durada del contracte està previst que comenci a comptar a partir de l'endemà de la data de la seva formalització, en la seqüència de signatures digitals.

**3.2** Un cop finalitzat el termini inicial de vigència del contracte, aquest no podrà prorrogar-se.

**3.3** Un cop finalitzat el termini d'execució, no serà possible la pròrroga, llevat de l'excepció prevista en l'article 29.4, paràgraf cinquè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, i fins un termini màxim de 9 mesos.

### **Quarta.- Persona responsable del contracte i unitat de seguiment**

L'Energètica ha designat com a responsable del contracte a la Directora de Finances i serveis transversals de L'Energètica que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la realització correcta de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució s'ha produït per motius imputables al contractista.
- Adoptar les mesures a què es refereix l'article 308.3 de la LCSP.
- Validar les prestacions de forma prèvia a l'acceptació de factures.
- Validar el retorn de la garantia definitiva dipositada.
- Proposar a l'òrgan de contractació la modificació, pròrroga o resolució el contracte, si s'escau.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

### **Cinquena.- Règim jurídic**

D'acord amb l'article 26 de la LCSP, aquest contracte té consideració de contracte privat. En conseqüència, els seus efectes i extinció es regiran per les normes del dret privat i d'acord amb l'article 319 de la LCSP, es regiran pels preceptes d'aquesta llei pel que fa a obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; condicions especials d'execució; modificació del contracte; cessió i subcontractació; condicions de pagament i compliment del contracte i recepció de la prestació. Tanmateix, les parts es comprometen a complir les obligacions derivades del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27

d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques, pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades o RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD).

### **Sisena.- Signatura del contracte i desplegament d'efectes**

**6.1** Les parts formalitzen el present contracte mitjançant signatura electrònica, declarant expressament que el certificat electrònic emès a tal efecte és un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

**6.2** El contracte desplegarà els seus efectes en la data i hora posteriors, en la seqüència de signatures.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per mitjà de signatura electrònica.

**\*Nom**

**\*Apoderat/ada**

**\*Nom de l'empresa adjudicatària**

**Daniel Pérez Rodríguez**

*Director General*

Energies Renovables Públicas de  
Catalunya, SAU